



ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ

Απόσπασμα από το πρακτικό  
της 1<sup>ης</sup>/09-03-2020 συνεδρίασης  
της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης Δήμου Χίου

Στη Χίο σήμερα **09 Μαρτίου 2020** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **18.00** η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης του Δήμου Χίου συνήλθε σε συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δ. Χίου «Ανδρέας Λοΐζος» ύστερα από την αριθ. **8064/11-2-2020** πρόσκληση του Προέδρου της, κ. Παύλου Καλογεράκη.  
Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε ότι από τα **-32-** μέλη της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης, παρόντα ήταν **-17-** μέλη, (μαζί με τον Πρόεδρο),:

α/α	Παρόντες	Απόντες
1.	Παύλος Καλογεράκης, Πρόεδρος	Σύλλογος «Οι Φίλοι του Κάμπου της Χίου»
2.	Εμπορικός Σύλλογος Χίου	Σύνδεσμος Εργοληπτών Χίου
3.	Εργατοϋπαλληλικό Κέντρο Χίου	Ναυτικός Όμιλος Χίου
4.	Γεωτεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος	Ιατρικός Σύλλογος Χίου
5.	Παγγιακός Σύλλογος ΑΜΕΑ	Ένωση Καταναλωτών Χίου
6.	Ομοσπονδία Επαγγελματιών Βιοτεχνών και Εμπόρων Χίου	Εκπολιτιστικός και Μορφωτικός Σύλλογος Λιβαδίων Χίου «Ο Γεώργιος Βούρος»
7.	Επιμελητήριο Χίου	Ένωση Μαστιχοπαραγωγών Χίου
8.	Σύλλογος «Ποδηλατείν»	ΕΛΙΚΑΣ-Σύλλογος Περιβάλλοντος Χίου
9.	Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας	Σύλλογος Πολιτικών Μηχανικών Ελλάδας
10.	Σύλλογος Θιγομένων Ιδιοκτητών από το Σχέδιο της Πόλεως	Εθελοντική Ομάδα «Ο»
11.	Μορφωτικός Σύλλογος Βαρβασίου Χίου «Βιβλιοθήκη ο Φάρος»	Οδοντιατρικός Σύλλογος Χίου
12.	Σύλλογος «Οι φίλοι του Πεζού»	Λαογραφικός Πολιτιστικός Όμιλος Χίου «Λέων Αλλάτιος»
13.	Ντούλης Νικόλαος, Δημότης	Μορφωτικός Εκπολιτιστικός Αθλητικός Σύλλογος Νενήτων «Η Βοκαριά»
14.	Μηνιώτη Χρυσάνθη, Δημότης	Μακροκάνης Χρήστος, Δημότης
15.	Στρογγυλός Σωτήρης, Δημότης	Τσιπούρας Κυριάκος, Δημότης
16.	Καρατζάς Κωνσταντίνος, Δημότης	Τσάκαλος Ηλίας, Δημότης
17.	Μυλωνάδης Δήμης, Δημότης	
18.		
19.		

**Θέμα «Κατάθεση προτάσεων για το παραθαλάσσιο μέτωπο».**

**----- ΓΡΑΠΤΕΣ ΕΙΣΗΓΗΣΕΙΣ-ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ -----**

**1. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΩΝ (Φίλοι του Πεζού, Ποδηλάτες Χίου, Σύλλογος Αθλητών Υγείας, Ποδηλατείν), εκπρόσωπος κ. Μυλωνάδης, Πολιτικός Μηχανικός**

<<Κύριε Πρόεδρε, Κυρίες και Κύριοι Αυτοδιοίκησης Α' και Β' Βαθμού, Κυρίες και Κύριοι παριστάμενοι,

Όπως είναι γνωστό από την αλληλογραφία που προηγήθηκε από διετίας τουλάχιστον, το πιο πάνω θέμα – αίτημα κατετέθη στο Πρωθυπουργικό Γραφείο, τα Συναρμόδια Υπουργεία, στην πρώην Περιφερειάρχη και από μηνών στο Δ.Σ. και την Επιτροπή Διαβούλευσης.

Αποτελεί ένα διαχρονικό αίτημα της Χιώτικης Κοινωνίας, που ανάλογό του έχει εφαρμοσθεί σε πολλές άλλες περιοχές της χώρας και σε παράκτιες περιοχές των πλείστων Ευρωπαϊκών και μη χώρων, με πολλή μεγάλη επιτυχία.

Ο σχεδιασμός του συνίσταται σε γενικές γραμμές στην αναδιάταξη της χρήσης υπαρχόντων παρακτίων μετώπων σε συνδυασμό με την λογική τους διεύρυνση προς την θάλασσα όπου είναι απαραίτητο, προκειμένου ο συνολικός σχεδιασμός που θα επιτευχθεί, να εξυπηρετεί σε μόνιμη βάση διερχόμενους, σταθμεύοντες, αθλούμενους, πεζούς και λουόμενους, με αναπτυξιακή προοπτική, περιβαλλοντική προσέγγιση και υψηλή προστιθέμενη αξία.

Ένα θέμα που πρέπει να τεθεί από την αρχή είναι λόγω της ανάπτυξης του μετώπου από Βορρά σε Νότο, η διάβρωση της ακτογραμμής που ερμηνεύεται από αντίστοιχες αποθέσεις και παλαιές Γκραβούρες, εξαιτίας των επικρατούντων ισχυρών Β.Α. ανέμων – π.χ. στις παραλίες Τάγμα και Αγ. Παρασκευής.

Ένα άλλο θέμα είναι η επιλογή του τύπου και των δυνατοτήτων της κυρίας οδού να ανταποκρίνεται στις σημερινές και αυριανές ανάγκες του τόπου, ιδιαίτερα όταν ευνοϊκές συγκυρίες ενεργήσουν ώστε να ολοκληρωθούν σημαντικά έργα Υποδομών όπως η Αξιοποίηση του Κεντρικού Λιμένα και η ολοκλήρωση της πρώτης φάσης των προβλεπομένων έργων μέσα και έξω από τον Αερολιμένα.

Ευνόητο είναι ότι ένα τόσο επίμηκες γραμμικό έργο που υπερβαίνει τα 20 χιλιόμετρα, από τη μια θα απαιτήσει ένα συνολικό σχεδιασμό και από την άλλη θα δρομολογήσει τα πράγματα στα επί μέρους τμήματά του, ώστε η ολοκλήρωσή τους να εκφράσει όλους τους ενδιαφερόμενους χρήστες του και να αποτελέσει μελέτη και έργο, πιλοτικό και για τα άλλα νησιά της Περιφέρειας όπως έχει υποστηρίξει **και ο σημερινός Περιφερειάρχης μας κ. Κ. Μουτζούρης**, στο συνημμένο αφιέρωμα τοπικής εφημερίδας (Πολίτης) με αντιμετώπιση της κυματικής διαταραχής **με εκτροπικές προβλήτες και υποθαλάσσιους χαλινούς**.

Από τη γνώση του θέματος και της Νομοθεσίας για οδικά κατά το πλείστο Παραλλιακά έργα, για να επιτευχθεί η πλήρης και επιτυχής ανάταξη των ακτών καθ' όλο το έτος, προκύπτουν τα πιο κάτω που θα κατευθύνουν και θα προσεγγίσουν το θέμα μας με αναπτυξιακή προοπτική και φιλοπεριβαλλοντική προσέγγιση.

Λαμβανομένης υπόψη της κλίμακας και της φέρουσας ικανότητας του νησιού μας που πρέπει πάση θυσία να διατηρήσουμε και να αξιοποιήσουμε, η βασική οδική αρτηρία πρέπει να διαθέτει (2) δύο λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση και πιθανά πρόσθετη λωρίδα στάθμευσης ή αυτοτελείς χώρους στάθμευσης προς την πλευρά της θάλασσας, διαχωριστική νησίδα, διαβάσεις πεζών, πεζοδρόμια, ποδηλατόδρομο και χώρο για πεζούς, δρομείς και λουόμενους.

Κατά διαστήματα πρέπει να διαθέτει κυκλικούς κόμβους επιστροφών και εξομάλυνσης των ταχυτήτων σε ανεκτά επίπεδα ώστε να επικρατεί αρμονία και ασφάλεια στην χρήση του μετώπου και της ενδοχώρας του.

Ο Δήμος Χίου με την Α.Δ.Σ. προέβλεψε πίστωση 390.000€ για την πρώτη φάση ανάθεσης της μελέτης από Πέτρα Ομήρου μέχρι Κοντάρι, δηλαδή πέραν του Αεροδρομίου, Απόφαση για την οποία τόσο η Δημοτική Αρχή όσο και οι λοιπές παρατάξεις που την υποστήριξαν και εψήφισαν είναι άξιες συγχαρητηρίων.

Υπενθυμίζεται ότι: λόγω της κατηγορίας της οδού σε Εθνική με αρμοδιότητα της Π.Β.ΑΙ. (Καλλιμασιά – Κάμπος – Πόλη – Λέτσαίνα – Τάγμα – Βροντάδος – Καρδάμυλα) εκκρεμεί από 13/12/2017 στην Γραμματεία του Δ.Σ. έγγραφο της Περιφερειακής Ενότητας Χίου με συνημμένο σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Χίου ώστε να προωθηθεί η οριστική μελέτη και τα έργα του αναβαθμισμένου Παράκτιου Μετώπου από Τάγμα μέχρι Γούβι σε μήκος 2000 μέτρων για τα οποία έχει εκπονηθεί από τον Δήμο Χίου προμελέτη.

Ανάλογα ισχύουν για το τμήμα Ναυτικός Όμιλος, Αεροδρόμιο – Καρφάς – Κεραμεία όπου η μεν οδός ως Επαρχιακή (Χίου – Καρφά) είναι αρμοδιότητας Π.Ε. Χίου με τα τμήματά της που ευρίσκονται σε αστικές περιοχές εντός ή εκτός οικισμού να εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του Δήμου Χίου.

Ειδικότερα λόγω και της μελετώμενης υποχρεωτικής μετατόπισης προς την θάλασσα του παραλλιακού δρόμου του Αεροδρομίου ώστε να πληρούνται οι προδιαγραφές Υ.Π.Α. σε μήκος περί τα 400μ. στο οποίο (τμήμα της οδού) θα συναντηθεί ο νέος σχεδιασμός του Δήμου, ο οποίος θα συνεχισθεί και μετά το πέρας της μετατόπισης κατευθύνει τα πράγματα σε συνεργασία Δήμων – Περιφερειακής Ενότητας και Δικτύου Συνεργαζομένων Πολιτών και Φορέων, ώστε από τη μια να παραχθεί το σωστό και ωφέλιμο αποτέλεσμα κι από την άλλη να μην δαπανηθούν **διπλά σημαντικοί και δυσεύρετοι πόροι που θα ζητήσουμε να μας δοθούν**.

Συμπερασματικά θεωρούμε σωστό στην Επιτροπή Διαβούλευσης της 9/3/20 και σε οποιαδήποτε μεταγενέστερη με το ίδιο ή παραπλήσιο θέμα να κληθούν να προσέλθουν και συμμετάσχουν **όλοι, δηλαδή ο κ. Περιφερειάρχης, οι κ.κ. Αντιπεριφερειάρχες, οι Περιφερειακοί – ές και Δημοτικοί – ές Σύμβουλοι της Π.Ε. Χίου και η Τροχαία Χίου**, που έχουν χορηγήσει σημαντικά στοιχεία των **τροχαίων ατυχημάτων τραυματισμών και θανάτων** της τελευταίας (20) εικοσαετίας περίπου **με θύματα δεκάδες συμπολίτες – συμπολίτισσες – επισκέπτες και επισκέπτριες**.

Κύριε Πρόεδρε,  
Δεν υπάρχει καμία αμφιβολία, ότι:

α) από τον Οκτώβριο 2013 που παραδόθηκε στον Δήμο, χωρίς να προωθηθεί, η προμελέτη από Τάγμα σε Γούβι,

β) από τα μέσα 2013 που ζητήθηκε από τον τότε Πρόεδρο Δ.Σ. κ. Στ. Καμπούρη να παρέμβει στην Τ.Υ. για να αποφανθεί για την ανάγκη μελέτης και κατασκευής κυκλικού κόμβου και κατά μήκος διεύρυνση προς το μέρος της θάλασσας χωρίς ανταπόκριση, **συνέβησαν πολλές πλαγιομετωπικές συγκρούσεις στο ύψος της ΔΕΗ με σοβαρούς τραυματισμούς και (5) πέντε θανατηφόρα ατυχήματα λίγο βορειότερα,**

γ) από τον Οκτώβριο 2014 που υποβλήθηκε στην Επιτροπή Κυκλοφορίας αίτηση για **ανάθεση ανάλογης μελέτης από Δημαρχείο μέχρι Τάγμα, χωρίς ανταπόκριση,**

δ) από τότε που ανατέθηκε από τον Δήμο Χίου σε εξωτερική Μελετήτρια η **Μελέτη Κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην περιοχή Νοσοκομείου χωρίς αποδοχή και εφαρμογή της, με συνέπεια να πραγματοποιούνται ανεπιτυχείς διαμορφώσεις από την Τ.Υ. με (4) τέσσερα μέχρι στιγμής ατυχήματα, κάτι δεν πάει καλά τόσο στην ευρύτερη περιοχή του Νοσοκομείου όσο και στην συνολική αποφασισμένη παρέμβαση.**

Στα πιο πάνω πρέπει να συνυπολογισθούν: **οι μη επιτυχημένες προσεγγίσεις στους κόμβους των παρακάμπσεων πόλεως Χίου, Θυμιανών και Χίου – Μεστών, στις οποίες αν και χωρίς να έχουν φορτωθεί κυκλοφοριακά, κατά διαστήματα συμβαίνουν σοβαρά ατυχήματα ζωής και για τον λόγο αυτό χρήζουν – ήδη – αναβάθμισης.**

Παρά τις πολλαπλές ευθύνες τεχνικών και πολιτικών προσώπων και τα δεκάδες εκατομμύρια που έχουν δαπανηθεί χωρίς ανάλογο αποτέλεσμα και παρά τις δυσμενείς συγκυρίες υπάρχει η δυνατότητα εφόσον δημιουργηθεί, κατά το πρότυπο των κατευθυντηρίων οδηγιών της Ε.Ε., ένα δημιουργικό Σώμα Φορέων – Πολιτών, Δήμου και Περιφέρειας, που: γνωρίζει τον τρόπο που θα προσελκύσει το ενδιαφέρον για την χρηματοδότηση των προβληματικών έργων που κατασκευάστηκαν την τελευταία 25ετία, να δράσει με όφελος για όλη την Τοπική Κοινωνία και τον τεχνικό κόσμο της.

Σε πρώτη φάση, μπορεί να προηγηθεί η υπογραφή ανάλογης προγραμματικής σύμβασης με στόχο τον μηδενισμό των αναίτια επιβληθέντων προστίμων στον Δήμο Χίου στην περιοχή Μπέλλα Βίστας ύψους 75.000€ και τον περιορισμό των αναλόγων προστίμων ύψους 111.000€ στην περιοχή Γούβι στον Βροντάδο.>>>

## **2. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΙΟΥ, κ. Σ. ΒΕΝΕΤΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ ΜΕΤΩΠΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΙΟΥ.**

<<1.ΟΡΙΑ ΜΕ ΒΡΟΝΤΑΔΟ ΑΠΟ ΤΡΕΙΣ ΜΥΛΟΥΣ

Να διαμορφωθεί αυτή η περιοχή προβάλλοντας τους τρεις μύλους (Ηλεκτροφωτισμός, τοποθέτηση παγκακίων, δημιουργία πρασίνου, ώστε να γίνει επισκέψιμο)

2ΑΠΟ ΖΕΦΥΡΟ ΜΕΧΡΙ ΙΕΡΟ ΤΑΓΜΑ ΑΓΙΟΥ ΠΑΝΤΕΛΗΜΟΝΑ

Το μεγάλο πρόβλημα είναι ότι τα κύματα σκεπάζουν το δρόμο τον χειμώνα, θέτοντας σε κίνδυνο οδηγούς και πεζούς.

Απαιτείται **επιχωμάτιση της παραλίας προς την θάλασσα**

**Να φτιαχτεί και τοιχίο**

3 Η ΠΑΡΑΛΙΑ ΤΗΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΝΑ ΦΤΙΑΧΤΕΙ Η ΠΑΡΑΛΙΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΓΙΟ ΠΑΝΤΕΛΗΜΟΝΑ ΜΕΧΡΙ ΤΟ ΛΙΜΑΝΑΚΙ ΤΩΝ ΨΑΡΑΔΩΝ ΚΑΙ ΝΑ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΤΕΙ ΝΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΟΥΝ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΕΣ, ΟΜΠΡΕΛΕΣ, ΝΤΟΥΖΙΕΡΕΣ και SEA TRUCK για ΑΜΕΑ.

Να γίνει ανάπλαση πεζοδρόμιου από Νοσοκομείο μέχρι ( βενζινάδικο shell) τουλάχιστον η μία πλευρά.

Μύλοι στα Ταμπάκικα Να δοθεί έμφαση στην **καθαριότητα** της γύρω περιοχής.

ΣΤΑ ΤΑΜΠΑΚΙΚΑ ΣΤΟ ΥΨΟΣ ΤΟΥ ΑΓΙΟΥ ΥΠΑΤΙΟΥ

Φωτο 1



#### **4 ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΡΙΝ ΤΑΜΠΑΚΙΚΑ**

Ανάδειξη των **2 μύλων** που βρίσκονται μπροστά από τους άλλους (Άγιο Υπάτιο)

Να δημιουργηθεί **πλατεία με πλακόστρωση** , φυτά ανθεκτικά στη θάλασσα, παγκάκια και φωτισμό

#### **5 ΑΝΑΜΕΣΑ ΣΕ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑ ΚΑΙ ΚΑΣΤΡΟ**

Να δημιουργηθεί χώρος περιπάτου με παγκάκια , ηλεκτροφωτισμό και πράσινο .

---

#### **6 ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ ΧΙΟΥ ΚΑΙ ΧΩΡΟΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΓΙΑ PARKING**

Εχει γίνει εστία μόλυνσης και το κτίριο είναι επικίνδυνο. Απέναντι από το άγαλμα του Πλαστήρα υπάρχει ένα παρτέρι που θέλει ανακατασκευή γιατί αποτελεί εστία μόλυνσης

#### **7 ΠΛΑΖ ΝΑΥΤΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ**

Να επεκταθεί η πλαζ μέχρι και το χώρο έναντι ξενοδοχείου ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΑΣΤΡΟ να φτιαχτεί όλη η παραλία και να τοποθετηθούν ομπρέλες, ντουζιέρες και ένας χώρος να εξυπηρετεί τα ΑΜΕΑ από τον δρόμο μέχρι την θάλασσα με ράμπα ( ΦΩΤΟ2)





Να προστεθούν επίσης γήπεδα beach volley και νεροτσουλήθρα για μικρά παιδιά(ΦΩΤΟ 3)



Φωτό 3

#### 8ΥΨΟΣ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ

Στο ύψος του αεροδρομίου απέναντι από βενζινάδικο υπάρχει χώρος πρώην «ξαποστάσου», είχε γίνει παλιά μια ανάπλαση, να γίνει τώρα μία **νέα ανάπλαση** με πράσινο με παγκάκια κλπ

#### 9 ΜΕΤΑ ΤΟ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟ

Κοντάρι από Φαρμακοθήκη και μετά να αναβαθμιστεί εξ ολοκλήρου η παραλία ,να προστεθούν ομπρέλες ντουζ πράσινο, παγκάκια και φωτισμό κοντά το **μνημείο πεσόντων** που βρίσκεται στο κέντρο Θεοδοσίου.

Εκεί να φτιαχτεί ο δρόμος και να γίνει **επιχωμάτιση προς τη θάλασσα και τοιχίο** γιατί βγαίνει η θάλασσα και δημιουργεί πολλά προβλήματα στους επιχειρηματίες (πλημμύρες, φράξιμο φρεατίων, κλπ)

Μετά υπάρχουν κάποιες σπασμένες βάρκες ( διπλανό καρνάγιο ), να απομακρυνθούν .

Να διαμορφωθεί όλη η παραλία προς την ΔΕΗ

10 Στο κεντρικό δρόμο ύψος της Φαρμακοθήκης μέχρι My Market και από My Market μέχρι και το ξενοδοχείο Morning star να μπει φωτισμός γιατί δεν έχει καθόλου με κίνδυνο να γίνουν τροχαία, είναι επικίνδυνο και για πεζούς.

11 Τέλος να γίνει ποδηλατόδρομος από το ύψος του Ξενία μέχρι του Θεοδοσίου στην πλευρά των πεζοδρομίων με επέκταση του πεζοδρομίου (ΦΩΤΟ 4)



Φωτο 4



### 3. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΒΡΟΝΤΑΔΟΥ, Δ.Ε.

#### ΟΜΗΡΟΥΠΟΛΗΣ:

<<Κύριοι, σας καταθέτουμε συνοπτικά την πρότασή μας που αποτελεί σύνοψη τοποθετήσεων όπως αυτές εκφράστηκαν στο παμβρονταδοσιακό συνέδριο (Αύγουστος 2018).

- 1) Το μέτωπο να εξεταστεί σε δύο τμήματα , από Δασκαλόπετρα έως Αγία Παρασκευή Καστέλλο (στο οποίο γίνεται και η τοποθέτησή μας) και από Αγία Παρασκευή έως Κεραμεία, για λόγους μορφολογικούς , διαφορετικής δόμησης κλπ.
- 2) Νομιμοποίηση όλων των κατά καιρούς παρεμβάσεων επιχώσεων σε Γούβι, πλατεία Αφανή, Κατσονάκι, με βάση το ΦΕΚ 65/24.04.2019 τεύχος Α΄, που δίνει τη δυνατότητα στους ΟΤΑ να νομιμοποιήσουν κοινοφελείς εγκαταστάσεις που έχουν κατασκευασθεί εντός αιγιαλού και παραλίας πριν τις 28/07/2011.
- 3) Η παραλιακή οδός να αποκτήσει πλάτος 10.00μ. από κράσπεδο σε κράσπεδο πεζοδρομίου.
- 4) Στο πεζοδρόμιο προς την πλευρά της θάλασσας να υπάρξει λωρίδα ποδηλατόδρομου ουσιαστικά αυτή θα αρχίζει από τη Μουριά και θα φθάνει έως την Αγία Παρασκευή.
- 5) Χώροι στάθμευσης (κατά μήκος του πεζοδρομίου από τον Αφανή έως το παλαιό ταχυδρομείο) και λωρίδα πρασίνου αν γίνεται στην ήδη διαχωριστική λωρίδα που προτείνουμε να επεκταθεί έως την Αγία Παρασκευή.
- 6) Επέκταση του φωτισμού όπως αυτόν που ήδη υπάρχει έξω από το παλαιό Δημαρχείο, σε κάθε πεζοδρόμιο.
- 7) Ανασχετικά μέτρα της ταχύτητας ειδικά έξω από τον όρμο Λώ με μάτια της γάτας και προειδοποιητικές σημάνσεις.
- 8) Μίνι κυκλικός κόμβος (ο μικρότερος δυνατός με βάση τις ΠΤΠ), στη διασταύρωση έξω από την Παναγία Μούτσαϊνα, με βάση τις διεθνείς προδιαγραφές η μικρότερη διάμετρος ισόπεδου κόμβου είναι 4μ..
- 9) Πλακοστρωση πεζοδρομίων με αντιολισθητικές (σκαλιτσαριστές τσιμεντόπλακες).
- 10) Στη θέση Ιερό Τάγμα Αγ. Παντελεήμωνος (αν και είναι έξω από τα όρια της κοινότητας του Βροντάδου) προτείνουμε να κατασκευαστεί επιτέλους ο «ύφαλος χαλινός» που πολλάκις έχει αναφερθεί στο παρελθόν.
- 11) Διαχωρισμός (τουλάχιστον να υπάρχει υπερύψωση των πεζοδρομίων από την οδό , ώστε να αποκλείετε η ανάβαση πάνω σε αυτά οχημάτων και δικύκλων. Αντικατάσταση των σιδερένιων οριοδεικτών των οδών με πλαστικούς.
- 12) Προβλήματα για τους μελετητές το πεζοδρόμιο προς την πλευρά της θάλασσας ανήκει στην αρμοδιότητα της κτηματικής υπηρεσίας , η οδός ανήκει στην περιφέρεια και το πεζοδρόμιο το δυτικό ανήκει στο Δήμο για το λόγο αυτό έγιναν και βελτιωτικές παρεμβάσεις.

Σας ευχαριστούμε για την ακρόαση , είμαστε στη διάθεσή σας.>>

### 4. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΠΑΓΧΙΑΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ

<<Κύριε Πρόεδρε,

Ο Παγχιακός Σύλλογος Ατόμων με Αναπηρία, ως μέλος της Επιτροπής Διαβούλευσης Δήμου Χίου, καταθέτει τις παρακάτω προτάσεις, προκειμένου να συμπεριληφθούν στο πρόγραμμα μέτρα εξασφάλισης της προσβασιμότητας για τα Α.μεΑ.

Όπως γνωρίζετε, η δυνατότητα πρόσβασης των ατόμων με αναπηρία και χρόνιες παθήσεις στο φυσικό και δομημένο περιβάλλον συμβάλλει αφενός στην προώθηση της κοινωνικής ένταξής τους και ως εκ τούτου στην αποφυγή της απομόνωσης και του αποκλεισμού που βιώνουν ακόμη και σήμερα, ενώ επιπρόσθετα αποτελεί ισχυρό κίνητρο προσέλκυσης τουριστών με αναπηρία και μειωμένη κινητικότητα εν γένει.

Λαμβάνοντας λοιπόν υπόψη:

- την παρ. 6 του Άρθρου 21 του Συντάγματος της χώρας, σύμφωνα με την οποία «τα άτομα με αναπηρίες έχουν δικαίωμα να απολαμβάνουν μέτρων που εξασφαλίζουν την αυτονομία, την επαγγελματική ένταξη και τη συμμετοχή τους στην κοινωνική, οικονομική και πολιτική ζωή της Χώρας»,
- τον ν.4074/2012 (ΦΕΚ 88 Α711.04.2012) -με τον οποίο η χώρα μας κύρωσε τη Διεθνή Σύμβαση για τα Δικαιώματα των Ατόμων με Αναπηρία μαζί με το προαιρετικό πρωτόκολλο που τη συνοδεύει, γεγονός το οποίο συνεπάγεται την εφαρμογή της σε εθνικό επίπεδο.
- τον ν.4488/2017 (Αρ. ΦΕΚ 137 Α' /13.09.2017) και δη:
  - την παρ.1 του άρθρου 61, σύμφωνα με την οποία «Κάθε φυσικό πρόσωπο ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου υποχρεούται να διασφαλίζει την ισότιμη άσκηση των δικαιωμάτων των ΑμεΑ στο πεδίο των αρμοδιοτήτων ή δραστηριοτήτων του, λαμβάνοντας κάθε πρόσφορο μέτρο και απέχοντας από οποιαδήποτε ενέργεια ή πρακτική που ενδέχεται να θίγει την άσκηση των δικαιωμάτων των ΑμεΑ. Ιδίως υποχρεούται: α) να αφαιρεί υφιστάμενα εμπόδια κάθε είδους, β) να τηρεί τις αρχές καθολικού σχεδιασμού σε κάθε τομέα της αρμοδιότητάς του ή της δραστηριοποίησής του,

προκειμένου να διασφαλίζει για τα ΑμεΑ την προσβασιμότητα των υποδομών, των υπηρεσιών ή των αγαθών που προσφέρει, γ) να παρέχει, όπου απαιτείται σε συγκεκριμένη περίπτωση, εύλογες προσαρμογές υπό τη μορφή εξατομικευμένων και κατάλληλων τροποποιήσεων, ρυθμίσεων και ενδεδειγμένων μέτρων, χωρίς την επιβολή δυσανάλογου ή αδικαιολόγητου βάρους, δ) να απέχει από πρακτικές, κριτήρια, συνήθειες και συμπεριφορές που συνεπάγονται διακρίσεις σε βάρος των ΑμεΑ, ε) να προάγει με θετικά μέτρα την ισότιμη συμμετοχή και άσκηση των δικαιωμάτων των ΑμεΑ στον τομέα της αρμοδιότητάς ή δραστηριότητάς του».

- την παρ. 1 του άρθρου 63, σύμφωνα με την οποία «Τα διοικητικά όργανα και οι αρχές, [...] υποχρεούνται να τηρούν τις αρχές του καθολικού σχεδιασμού του άρθρου 2 της Σύμβασης, όπως εξειδικεύονται και επικαιροποιούνται κάθε φορά, κατά το σχεδιασμό δημοσίων πολιτικών, διοικητικών υπηρεσιών και προϊόντων, διαδικασιών, περιβαλλόντων και οργανωτικών δομών, που θα μπορούν να χρησιμοποιούνται από όλους στο μεγαλύτερο δυνατό βαθμό, χωρίς να απαιτούνται ειδικές προσαρμογές ή εξειδικευμένος σχεδιασμός»,- την παρ. 2 του άρθρου 68, σύμφωνα με την οποία: «**Στην ανάλυση συνεπειών ρυθμίσεων που συνοδεύει κάθε σχέδιο νόμου, προσθήκη ή τροπολογία, καθώς και κανονιστικές αποφάσεις μείζονος οικονομικής ή κοινωνικής σημασίας, συμπεριλαμβάνεται ειδική ενότητα τεκμηρίωσης της συμβατότητας των προτεινόμενων ρυθμίσεων με τη Σύμβαση, καθώς και των ειδικών συνεπειών των προτεινόμενων ρυθμίσεων στα ΑμεΑ**».
- Τις τελικές παρατηρήσεις και συστάσεις της Επιτροπής των Ηνωμένων Εθνών για τα δικαιώματα των Ατόμων με Αναπηρίες, τις οποίες υποχρεούται η χώρα να ικανοποιήσει, οι οποίες στα σημεία 44 και 45 αναφέρουν εξής: «44. **Η Επιτροπή ανησυχεί ότι τα άτομα με αναπηρία αντιμετωπίζουν εμπόδια για να συμμετάσχουν** στην πολιτιστική ζωή, **την αναψυχή, τον ελεύθερο χρόνο** και τον αθλητισμό σε ίση βάση με τους άλλους, λόγω, μεταξύ άλλων, της περιορισμένης πρόσβασης σε πολιτισμικό υλικό και δραστηριότητες σε προσβάσιμες μορφές, σε πολιτιστικές παραστάσεις και υπηρεσίες, αθλητικές δραστηριότητες, μνημεία και αξιοθέατα εθνικής πολιτισμικής σημασίας. 45. **Η Επιτροπή συνιστά στο συμβαλλόμενο Κράτος να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να παράσχει και να προωθήσει συμπεριληπτικές και προσβάσιμες εγκαταστάσεις αναψυχής, ελεύθερου χρόνου και αθλητικών δραστηριοτήτων**, διασφαλίζοντας έτσι την ίση πρόσβαση και συμμετοχή των ατόμων με αναπηρία, και ειδικά των παιδιών με αναπηρία».

#### **Προτείνουμε λοιπόν:**

Η μελέτη που θα εκπονηθεί για τη διαμόρφωση της ακτογραμμής από Δασκαλόπετρα μέχρι Κεραμεία να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να παράσχει και να προωθήσει συμπεριληπτικές και προσβάσιμες εγκαταστάσεις αναψυχής, αθλητικών δραστηριοτήτων κλπ. διασφαλίζοντας έτσι την ίση πρόσβαση και συμμετοχή των ΑμεΑ και ειδικά των παιδιών με αναπηρία.

#### **Ειδικότερα:**

Σε όλες τις παραλίες να τοποθετηθούν seatrak και σε όσες δεν είναι δυνατή η τοποθέτηση seatrak (πχ Καρφά) να γίνει προμήθεια της ειδικής καρέκλας με την οποία τα άτομα με κινητικά προβλήματα (υπερήλικες, άτομα με προσωρινή αναπηρία) μπορούν να μπαίνουν στην θάλασσα. Επιπλέον να τοποθετηθούν ράμπες πρόσβασης, αποδυτήρια, W.C. για Α.μεΑ. και θέσεις στάθμευσης αναπηρικών αυτοκινήτων κοντά σε αυτά, καθώς επίσης παιδικές χαρές για παιδιά με αναπηρία. Η εκπαίδευση προσωπικού επίσης είναι απαραίτητη προϋπόθεση, για να μπορούν τα άτομα αυτά να εξυπηρετούνται με ασφάλεια.

Ο δρόμος, που θα ενώνει τις παραλίες από τη Δασκαλόπετρα ως τα Κεραμεία, να διαμορφωθεί, έτσι ώστε να διευκολύνεται η ασφαλής διέλευση ατόμων κινούμενων με αναπηρικό αμαξίδιο, καθώς και με οδηγό όδευσης ατόμων με τυφλότητα ή και μειωμένη όραση (γραμμή όδευσης τυφλών), με ράμπες ανόδου και καθόδου στις διαβάσεις και στους φανοστάτες να υπάρχει ηχητική ειδοποίηση για τα άτομα με τυφλότητα.

Ελπίζουμε να συμπεριληφθούν οι προτάσεις μας στη μελέτη. Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνιση ή πληροφορία.>>

## **5. ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΘΙΓΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ**

### **ΠΟΛΗΣ:**

#### **ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ επί της Δημόσιας Διαβούλευσης του Δήμου Χίου, για την ανάπλαση του παραλιακού μετώπου.**

Αξιότιμες/οι κυρίες/οι.

Με βάση την πρόσκληση δημόσιας διαβούλευσης για την ανάπλαση του παραλιακού μετώπου, ως Σύλλογος Θιγομένων Ιδιοκτητών από το Σχέδιο Πόλης Χίου, θα θέλαμε να θέσουμε υπόψη σας τα ακόλουθα:

#### **A) ΓΕΝΙΚΕΣ παρατηρήσεις:**

1) Θεωρούμε απαραίτητο να προηγηθούν ακτομηχανικές μελέτες σε όλο το μήκος του παραλιακού μετώπου. Αυτές θα προκρίνουν τις προτεινόμενες παρεμβάσεις για επαρκή προστασία των ακτών, αλλά και την ασφαλή κυκλοφορία οχημάτων και πεζών.



- 2) **Υδατορέματα:** έλεγχος οριοθέτησης υδατορεμάτων και ΜΙΚΡΩΝ υδατορεμάτων-(παλαιές νεροδιαβασίες). Χρειάζεται έλεγχος επάρκειας διατομής απορροής υδάτων ρεμάτων και χειμάρρων, αλλά και καταγραφή, μελέτη, αποκατάσταση και ενίσχυση παλαιών αποστραγγιστικών έργων όπου απαιτείται ιδιαίτερα στις περιοχές Λιβαδίων, Βροντάδου, καθώς και Φάρκαινας/Κονταρίου, προς αποφυγή πλημμυρών.
- 3) ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΙΓΓΑΛΟΥ. Υπάρχει σε εκκρεμότητα ο επανακαθορισμός οριοθέτησης αιγαλού σε αρκετές περιοχές, λόγω εσφαλμένης αποτύπωσης στο παρελθόν-βλ. Γούβι, Μπέλα Βίστα, Φάρκαινα, κλπ. Έχει ολοκληρωθεί αυτή; Ο σχεδιασμός του παραλιακού μετώπου πρέπει να είναι απαλλαγμένος από αμφισβητήσεις και διενέξεις μεταξύ δημοσίου και δήμου.
- 4) Αναθεώρηση δικτύου εθνικών και επαρχιακών οδών: χαρακτηρισμός παραλιακής ως εθνικής οδού αντί για Λετσαίνης/Βούρου, αλλά και στο Κοντάρι αντί των οδών Βερίτη-Λεωφόρος Ενώσεως, ή όπου απαιτείται.
- 5) Ολοκλήρωση Τοπικού Χωρικού Σχεδίου πόλης Χίου, αναθεώρηση ΓΠΣ Βροντάδου. Ποιες είναι οι επιτρεπόμενες χρήσεις ανά περιοχή? Πρέπει στην όποια παρέμβαση να γίνει συνεξέταση των επιτρεπομένων χρήσεων-κατοικίας, εμπορικών, τουριστικών, μέσων μαζικής μεταφοράς, κλπ. '
- 6) Συνεξέταση των κοινοχρήστων χώρων και των κοινωφελών υποδομών. Διασύνδεση με χώρους στάθμευσης, συνεκτίμηση σωστής σύνδεσης εισόδου και εξόδου οχημάτων σε κοινωφελείς υποδομές, νοσοκομείο Χίου, μαρίνα, αεροδρόμιο, Ιερού Ναού, αθλητικούς χώρους, δημοτικές υπηρεσίες (πχ, πρώην δημαρχείο Ομηρούπολης).
- 7) Να συνεκτιμηθούν οι εκκρεμείς μελέτες έργων, αλλά και οι προτεινόμενες μελέτες αναπλάσεων από το νέο Τοπικό Χωρικό Σχέδιο πόλης Χίου. Συγκεκριμένα να υπολογισθεί ο σχεδιασμός νέων συνδέσεων με τον περιφερειακό δρόμο, αλλά και οι προτεινόμενες μελέτες ανάπλασης, όπως των Ταμπάκιων, με συγκεκριμένες προτάσεις, όπως περιγράφονται στις εισηγήσεις του ΔΣ αλλά και στο Β1 και Β2 στάδιο του νέου ΤΧΣ πόλης Χίου.
- 8) Ενημέρωση των αρμοδίων Υπηρεσιών Υπουργείου Εθνικής Άμυνας (96 ΑΔΤΕ) για την υπό εκπόνηση μελέτη προκειμένου να ληφθούν υπ' όψη και διασφαλισθούν υποδομές εθνικής ασφάλειας.
- 9) Απαραίτητη η συνεργασία μεταξύ Δήμου και Περιφέρειας και η από κοινού αντιμετώπιση του θέματος. Σκόπιμη θα ήταν η κατάρτιση και σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ των δυο φορέων τοπικής αυτοδιοίκησης.

#### **B) Συγκεκριμένες παρατηρήσεις:**

- 10) Μαρίνα Καστέλλου. Προτείνουμε τη δημιουργία λωρίδας κυκλοφορίας κατά μήκος της Μαρίνας, ώστε να διαχωριστούν τα δύο ρεύματα κυκλοφορίας, με παράλληλη δημιουργία κόμβου κυκλικού στη βόρεια είσοδο της μαρίνας. Τέτοια διευθέτηση θα διευκόλυνε και την είσοδο στη μαρίνα, πιθανά με μικρότερο κόστος από την δημιουργία νέου δρόμου περιμετρικά του νοσοκομείου Χίου.
- 11) Να γίνουν βραχορριπές ή όποιες μορφές παρέμβαση χρειάζεται στις ακτές των Λιβαδίων, περιοχή << Ιερού Τάγματος Αγίου Παντελήμονος >>, για ανακοπή του κυματισμού που διαχέεται στο οδόστρωμα, σύμφωνα με ό,τι πορίσματα προκύψουν από σχετικές ακτομηχανικές μελέτες. Οι βραχορριπές θα συντελούσαν και στη δημιουργία παραλιών κατάλληλων για λουόμενους στους κόλπους που θα δημιουργηθούν με τα φυσικά φαινόμενα. Η πρόταση αυτή τίθεται προς διερεύνηση ακόμη και στην περίπτωση της διεύρυνσης της οδού προς τη θάλασσα.
- 12) Να υπάρχουν συχνές διαβάσεις για τους πεζούς για σύνδεση με τις παραλίες για λουόμενους.
- 13) Ο συνολικός σχεδιασμός να προβλέπει :
- α) για τα οχήματα επαρκείς χώρους στάθμευσης (η εξεύρεσή τους είναι εφικτή από ακίνητα του ευρύτερου δημόσιου τομέα, φοιτητικές εστίες, πανεπιστημιούπολη Ταμπάκινα), θέσεις για προσωρινή στάση οχημάτων με τη δημιουργία παράδρομου ή εσοχής στο πεζοδρόμιο για από/επιβίβαση επιβατών (π.χ. τέτοια θέση εκτιμάται απαραίτητη μπροστά στο Ιερό Τάγμα Αγίου Παντελήμονος στα Λιβάδια, θέσεις σε εσοχές στις στάσεις λεωφορείων ώστε να μη διακόπτεται η κίνηση οχημάτων,
- β) για τους πεζούς πεζοδρόμια εκατέρωθεν της παραλιακής οδού διατηρούμενα μονίμως σε καλή κατάσταση για ασφαλή βάδιση πεζών και κίνηση αμαξιδίων (παιδικών, αναπήρων)
- γ) για ποδηλάτες ειδική λωρίδα ποδηλάτων
- 14) Να δημιουργηθεί είσοδος για την πρόσβαση οχημάτων από τη Λεωφόρο Ενώσεως (παραλιακός δρόμος) στο δημοτικό χώρο στάθμευσης στη Φάρκαινα.
- 15) Σε όποια παρέμβαση να διασφαλίζεται η επαρκής και ασφαλής στάση και είσοδος κατοίκων και περιοίκων στις οικίες τους αλλά και στα καταστήματα με πρόσωπο επί της παραλιακής οδού.>>

#### **----- ΑΠΟΜΑΓΝΗΤΟΦΩΝΗΜΕΝΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ -----**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Καλησπέρα σας. Καλώς ήλθατε στην 1<sup>η</sup> συνεδρίαση της Επιτροπής Διαβούλευσης, σήμερα Δευτέρα 9 Μαρτίου 2020. Το μόνο θέμα συζήτησης είναι, κατάθεση ιδεών και προτάσεων για το έργο «ανάπλαση του παραθαλάσσιου μετώπου της Χίου από Δασκαλόπετρα έως και Κεραμεία», έτσι τουλάχιστον

όπως προς το παρόν έχει λάβει τον τίτλο. Η αποστολή εδώ της Επιτροπής μας όπως ακριβώς λέει και το όνομά της, μια Επιτροπή Διαβούλευσης, δηλαδή όπως είπα κατάθεσης ιδεών και προτάσεων., μπορεί να αποτελέσει κυρίαρχο παράγοντα και μοχλό βοήθειας για το έργο αυτό που χωρίς ίχνος παραπομπής ή ειρωνείας να πω ελπίζω να το δούμε και εμείς τελειωμένο όντας ζωντανοί. Μακρόπνοο, μεγαλόπνοο και σημαντικό και η αξία της δουλειάς μας θα εξαρτηθεί από την σοβαρότητα των προτάσεων, την δυνατότητα υλοποίησης μέσα στα πλαίσια τα οικονομικά και αναμφίβολα, τελειώνοντας ουσιαστικά και την εισήγηση να πω, δεν θα είναι και η μόνη επί του θέματος αυτού συνάντησή μας. Ελπίζω και εύχομαι σύμφωνα και με τον προγραμματισμό και την διάθεση και θέληση της Δημοτικής Αρχής, να προχωρήσει τουλάχιστον στην διάρκεια αυτής της θητείας μια πρώτη φάση αυτού του έργου, και για τούτο είναι σημαντικό όχι μόνο κατά την σημερινή μας συνάντηση αλλά και ελευθερία έχει ο καθένας να καταθέτει και δημόσια ουσιώδεις και υλοποιήσιμες σκέψεις, ώστε όταν θα έρθει η ώρα της κατάθεσης της μελέτης από τους επιστήμονες, να έχουν αρκετό υλικό που θα τους βοηθήσει και για την σχηματοποίηση αυτής της προμελέτης αλλά και να έχει ο καθένας μας συντελέσει σ' αυτό το καλύτερο. Ταυτόχρονα, θα ήθελα να πω και να σημειώσω και είναι ουσιώδες και να το μεταφέρετε και έξω, δεν θα μπορούμε εκ των υστέρων να έχουμε αντιρρήσεις για μια προμελέτη ή μελέτη που έγινε αν εμείς οι ίδιοι όντας πολίτες αυτού του τόπου, δεν έχουμε καταθέσει τις προτάσεις μας, επαναλαμβάνω υλοποιήσιμες και δυνατές προτάσεις. Τον λόγο θα έχετε όλοι, χρόνο δεν θα βάλουμε, θα έχετε άνεση να καταθέσετε τις ιδέες σας. Αν έχουμε δυνατότητα θα πάμε και σε δευτερολογία. Να μην πω πως προηγούνται βέβαια τα μέλη της Επιτροπής γιατί βλέπω και παρόντες και χαρά είναι που είναι εδώ και μη μέλη της Επιτροπής, αλλά εν πάση περιπτώσει, όλοι έχετε το λόγο επ' αυτού. Για τα πρακτικά να σημειώσω πως είναι αναγκαίο να λέτε το όνομα σας και την ιδιότητα σας, προκειμένου αν κάτι θέλουμε να ζητήσουμε στο μέλλον, όχι μόνο για το ιστορικό του θέματος, να γνωρίζουμε και που θα αναζητήσουμε κάτι.

Ο κύριος Ζερβάκης έχει το λόγο.

**ΖΕΡΒΑΚΗΣ:** Κύριε Πρόεδρε είμαι ο Αντώνης Ζερβάκης ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου. Θα ήθελα απλώς να θέσω λίγο το πλαίσιο υλοποίησης, πώς ακριβώς σκέφτεται η Δ/ση Προγραμματισμού να υλοποιήσει το έργο, για να ξέρει και η Επιτροπή εδώ πως ακριβώς θα προχωρήσουμε ούτως ώστε να εκφραστεί μετά και να μας παρουσιάσουν τις γνώμες τους και τις προτάσεις τους. Η Δ/ση Προγραμματισμού αυτή την στιγμή μελετάει να κάνουμε μία διακήρυξη αρχιτεκτονικού διαγωνισμού για το παραλιακό μέτωπο το οποίο ξεκινάει από την Δασκαλόπετρα και φτάνει μέχρι την παραλία του Τζίμι. Αυτό θα είναι το πρώτο στάδιο, ήδη υπάρχουν από παλιές μελέτες και από παλιές εργασίες οι αποτυπώσεις του παραλιακού μετώπου και αυτό θα χρησιμοποιήσουν σαν βάση όσοι αρχιτέκτονες θέλουν να λάβουν μέρος στον διαγωνισμό. Μετά το πέρας του διαγωνισμού και εφόσον βγουν το πρώτο, δεύτερο και τρίτο βραβείο, θα προχωρήσουμε σε περιβαλλοντικές μελέτες και μετά θα ζητήσουμε από το Υπουργείο Οικονομικών να μας δώσει την περιοχή μέσα στην θάλασσα την οποία θα περιλάβει μέσα. Θα πάμε δηλαδή σε μια διαδικασία μετά επαναχάραξης του αιγιαλού, να βάλουμε να κάνουμε αυτές τις προβλεπόμενες από τη μελέτη κλπ. και θα ακολουθήσουν μετά οι υπόλοιπες μελέτες, όλες οι οποίες έπονται του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού για να φτάσουμε κάποια στιγμή να ξεκινήσουμε και να κατασκευάζουμε κομμάτια-κομμάτια το παραλιακό μέτωπο. Αυτός είναι και σε γενικές γραμμές ο σχεδιασμός με τον οποίο θα προχωρήσουμε.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε. Επί της διαδικασίας;

**ΝΤΟΥΛΗΣ:** Νίκος Ντούλης, εκπροσωπώ δημότες. Εφόσον ο Δήμος βάζει έστω και ένα ευρώ να μην προχωρήσει τίποτα. Δεν είμαστε δα και ο Δήμος του Μονακό. Αν είναι ευρωπαϊκά προγράμματα έχει καλώς, αλλιώς τα λεφτά στους οικισμούς που τους βγήκανε ψίχουλα, 10.000 ευρώ για χαρτζιλίκι και θα επαναλάβω αυτό που είπα και την προηγούμενη φορά, περικοπές δαπανών και να μαζευτεί επιτέλους η μπαχαλοκατάσταση που άφησε ο Βουρνούς, όσον αφορά υπαλλήλους, Υπηρεσίες, κλπ. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε και εμείς.

**ΠΕΛΑΝΤΗ:** Καλησπέρα σας κύριε Πρόεδρε, αγαπητοί κυρίες και κύριοι. Μαριάννα Πελαντή, πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βροντάδου. Ήδη από το παν-Βρονταδοσιακό συνέδριο του Αυγούστου του 2018 εμείς ως Βροντάδος είχαμε μία σειρά από σκέψεις εκφράσει σε εκείνο το συνέδριο, το οποίο είχε ως μία από τις βασικές θεματικές του ενότητες το ζήτημα του παραλιακού μετώπου. Υπάρχει μία προμελέτη που είχε εκπονηθεί σε παλαιότερα έτη η οποία όμως έχει απορριφθεί από το σύνολο σχεδόν του λαού του Βροντάδου και αυτό θα θέλαμε να ληφθεί σοβαρά υπ' όψιν. Επίσης πρέπει να πούμε ότι η δική μας θέση μετά από πολλές συζητήσεις, είναι ότι σχετικά με το παραλιακό μέτωπο θα πρέπει να εξεταστεί σε δύο τμήματα. Από Δασκαλόπετρα έως Αγ. Παρασκευή – Καστέλο στο οποίο γίνεται και η τοποθέτηση μας παρακάτω, και από Αγ. Παρασκευή έως Κεραμεία για λόγους μορφολογικούς και διαφορετικής δόμησης. Πρόσφατα υπάρχει και ένα άρθρο το οποίο υποστηρίζουμε, το οποίο έχει δημοσιευθεί στον τοπικό τύπο από τον κύριο Αριστείδη Ζαννίκο, το καταθέτουμε και αυτό στα πρακτικά, το οποίο εξηγεί λεπτομερώς το πώς και το γιατί θεωρούμε ότι θα πρέπει η συγκεκριμένη μελέτη θα πρέπει να χωριστεί σε δύο διαφορετικά τμήματα. Ο τοπικός σύμβουλος ο κύριος Βούκουνας ο οποίος τυγχάνει να είναι Πολιτικός Μηχανικός και να έχει συνεργαστεί και εργαστεί σε Δήμους πάνω στο αντικείμενο αυτό, θα υποστηρίξει πιο κάτω τις θέσεις του Βροντάδου σε ό,τι αφορά το παραλιακό μέτωπο. Σε κάθε περίπτωση εμείς είμαστε υποχρεωμένοι να υποστηρίξουμε βασικούς

τρεις τομείς. Πρώτον, να ληφθεί υπ' όψιν το γεγονός ότι ο Βροντάδος στο παραλιακό του μέτωπο δέχεται ένα πολύ μεγάλο μέρος του πληθυσμού της πόλεως Χίου αλλά και των γύρω περιοχών. Επίσης, οι υποδομές όσον αφορούν τα άτομα με ειδικές ανάγκες είναι ελάχιστες πράγμα που μας λυπεί βαθύτατα. Τρίτον, το γεγονός ότι στο παραλιακό μέτωπο του Βροντάδου υπάρχουν πολλά μεγάλα προβλήματα και ζητήματα νομιμοποιήσεων. Τέταρτον, για μας εξίσου σημαντικό είναι το γεγονός ότι σ' αυτό το παραλιακό μέτωπο υπάρχουν 52 μικρές και μεγάλες επιχειρήσεις που πρέπει να ληφθούν υπ' όψιν όταν γίνει αυτός ο σχεδιασμός. Τα υπόλοιπα τα αφήνω στον κύριο Βούκουνα ο οποίος είναι και επαίτων πάνω στο θέμα. Σας ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε και εμείς. Κύριε Βούκουνα έχετε το λόγο.

**ΒΟΥΚΟΥΝΑΣ:** Καλησπέρα κύριε Πρόεδρε. Βούκουνας Κώστας λέγομαι, είμαι στο τοπικό συμβούλιο του Βροντάδου. Κύριε Γενικέ, στο παραλιακό μέτωπο έχουν γίνει όπως όλοι γνωρίζετε κάποιες προσχώσεις, κάποιες επιχώσεις θα λέγαμε. Άλλες είναι παράνομες, άλλες έχουν νομιμοποιηθεί. Αυτά έχουν γίνει από το 1982, σε κάποιες Δημορχιακές θητείες. Αυτά όλα τα μέτρα είναι καταγεγραμμένα από την Κτηματική Υπηρεσία και το πρώτο πράγμα που θα πρέπει να γίνει είναι η νομιμοποίηση αυτών από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου με βάση το ΦΕΚ του Απριλίου 2019. Αυτά τα έχουμε βρει, είναι υπηρεσιακά θέματα των μηχανικών αλλά είναι αυτά, στον Αφανή, στο Γούβι και στο Κατσουρνάκι. Προτάσεις: Η παραλιακή οδός πρέπει να αποκτήσει τουλάχιστον πλάτος 10 μέτρα από κράσπεδο πεζοδρομίου έως κράσπεδο πεζοδρομίου, αριστερά – δεξιά. Το εξής περίεργο που συμβαίνει με την παραλιακή είναι, πηγαίνοντας από την Χίο προς το Βροντάδο όπως γνωρίζετε το δεξί πεζοδρόμιο δηλαδή της θάλασσας είναι υπεύθυνη η Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου. Μέσα ο δρόμος ανήκει στην Περιφερειακή ενότητα Χίου και το αριστερό πεζοδρόμιο που λέμε προς τα σπίτια είναι υπεύθυνος ο Δήμος Χίου. Δηλαδή υπάρχει μια εμπλοκή Υπηρεσιών. Για το δε πεζοδρόμιο της θάλασσας όποιος περπατάει είναι ανάγλυφο, το έχει φάει η θάλασσα και έχετε δει πως έχει γίνει. Ξεκινώντας από την Δασκαλόπετρα και ερχόμενοι ουσιαστικά μέχρι την εκβολή του Αρμένη που είναι και τα όρια της αρμοδιότητας της Δημοτικής Ενότητας του Βροντάδου, εμείς θεωρούμε ότι στον όρμο του Λω είναι ένα πάρα πολύ επικίνδυνο σημείο το οποίο θέλει φωτισμό και θέλει τα στοιχεία εκείνα τα οποία θα καθυστερούν τους οδηγούς. Δηλαδή να σταματάει η ταχύτητα, ειδικά το καλοκαίρι όπως είπε η Πρόεδρος, είναι πάρα πολύ φορτωμένη όλη αυτή η περιοχή.

Θα μας ενδιέφερε αν μπορούσε να γίνει εκεί στην περιοχή του Αφανή, τουλάχιστον στο πεζοδρόμιο προς τα σπίτια, να υπάρχει μία λωρίδα στάθμευσης, διότι υπάρχει θέμα με τα αυτοκίνητα που παρκάρουν στα πεζοδρόμια. Ευελπιστούμε ότι τα νέα πεζοδρόμια θα είναι σχεδιασμένα και υπερυψωμένα ούτως ώστε να μην μπορούν να παρκάρουν τα αυτοκίνητα, διότι τα πεζοδρόμια είναι για τους πεζούς και στην ουσία δεν μπορούν να περπατάνε οι πεζοί.

Στον κόμβο, το είχε και η προηγούμενη μελέτη, εκεί που είναι το φαρμακείο του κυρίου Βασιλάκη στην Παναγία την Μούτσαινα, προβλέπεται κυκλικός κόμβος. Οι προδιαγραφές για τον κυκλικό κόμβο οι ελάχιστες είναι διάμετρος 4 μέτρα. Αυτό πρέπει οπωσδήποτε να γίνει διότι εκεί είναι ένα σημείο διασταύρωσης οδός που πάει προς το Βροντάδο, που πηγαίνει (*..μη καταληπτή ομιλία..*) και που πηγαίνει και προς το parking. Παγκοσμίως όπως ξέρετε είναι αποδεκτό ότι οι κυκλικοί κόμβοι μειώνουν την ταχύτητα, μειώνουν τα τροχαία, είναι καλύτερα για την οδική ασφάλεια, να παραμείνει λοιπόν ο κυκλικός κόμβος. Για τα πεζοδρόμια, αυτά βέβαια είναι θέματα των μελετητών, με την Κτηματική Υπηρεσία που έχω μιλήσει όπως ξέρετε μπορεί να γίνει αυτό που είπε και ο κύριος Γενικός, μία επαναχάραξη του αιγιαλού και της παραλίας και μπορεί το πεζοδρόμιο να επεκταθεί ανατολικά, όταν είναι βέβαια και έργα κοινής ωφέλειας, δηλαδή που μπορεί να αποκτήσει μεγαλύτερο πλάτος και τουλάχιστον μία λωρίδα ο ποδηλατόδρομος. Φρονούμε ότι θα υπάρχει μέριμνα για φύτευση στη νησίδα και επίσης μας ενδιαφέρει πάρα πολύ ο ηλεκτροφωτισμός. Ήδη έχει γίνει μία προσπάθεια, έχουν μπει στύλοι στο Γούβι και έξω από το Δημαρχείο. Δεν ξέρουμε αν θα μουν πιο μοντέρνοι στύλοι, να είναι LED ή να είναι με φωτοκύτταρα ηλιακά κλπ. Υπάρχει ένα κομμάτι από την εκβολή του Αρμένη μέχρι την Αγ. Παρασκευή, εκεί δεν είναι στην αρμοδιότητα την δική μας αλλά θα θέλαμε να τονίσουμε, ότι εάν στο κομμάτι αυτό, στο Τάγμα δηλαδή του Αγ. Παντελεήμονος, δεν γίνει επιτέλους ο ύψαλος χαλινός είναι ένα θέμα που από το σύλλογο των πολιτικών μηχανικών, των μηχανικών γενικότερα της Χίου, το συζητάμε 30 χρόνια. Οποιοδήποτε έργο, οποιαδήποτε επέμβαση και να γίνει δεν θα έχει ουσιαστικό αποτέλεσμα, δηλαδή θα τη φάει η θάλασσα. Επιμένουμε πάρα πολύ σ' αυτό. Τελειώνοντας, έχουμε μία απορία αν μέσα στο παραλιακό μέτωπο είναι ο εξωραϊσμός στο λιμανάκι στο Γούβι, στο αλιευτικό καταφύγιο όπως ονομάζεται. Θα μας ενδιέφερε αυτό. Είμαστε στην διάθεση σας και σας ευχαριστούμε πάρα πολύ για την ακρόαση.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε και εμείς. Τρία πραγματάκια διευκρινιστικά. Το πρώτο είναι, δεν ξέρω αν έγινε κατανοητό ότι και οποιοσδήποτε από τους παρόντες τα πρακτικά της συζήτησης μας αυτής μπορείτε να τα έχετε όταν τα απομαγνητοφωνήσουμε και επομένως και σ' αυτά μπορεί να γίνει επεξεργασία στην επόμενη συνάντησή μας. Το δεύτερο σε σχέση με ό,τι είπε ο κύριος Βούκουνας. Δεν σημαίνει ότι σας δίνουμε εξουσία να μιλήσετε μόνο για την περιοχή σας. Ο κάθε ένας έχει δυνατότητα και διάθεση και μακάρι να έχει και ωραίες ιδέες για οπουδήποτε σ' αυτό που συζητάμε. Δεν περιορίζουμε μόνο στην εξουσία των εκπροσώπων. Επίσης, επειδή είπατε αν είναι μέσα στις σκέψεις σχεδιασμού ή όχι, ξεκινάμε σχεδόν από το μηδέν. Υπάρχουν κάποιες μελέτες, σκέψεις κλπ. αλλά δεν σημαίνει ότι τούτο είναι προς βελτίωση και το άλλο δεν είναι. Όλες οι προτάσεις μακάρι να είναι ωραίες και υλοποιήσιμες, γίνονται αποδεκτές. Ο επόμενος ομιλητής παρακαλώ.

**ΝΥΚΤΑΣ:** Καλησπέρα σε όλους, θα είμαι πολύ σύντομος γιατί καλύφθηκα εν πολλοίς από τους προηγούμενους ομιλητές. Υπάρχει μια μελέτη όντως η οποία έχει γίνει εδώ και πολλά χρόνια και αφορά το κομμάτι από την Δασκαλόπετρα μέχρι το Τάγμα του Δεσπότη. Είναι σωστό να χωριστούν σε δύο κομμάτια και θα πω για ποιο λόγο, εγώ θα μείνω σ' αυτό. Πρώτον γιατί έχει γίνει μια προεργασία αρκετά μεγάλη, άρα δεν ξεκινάμε από το μηδέν τουλάχιστον γι' αυτό το κομμάτι. Δεύτερον, όπως ακούστηκε πριν υπάρχουν ιδιαιτερότητες σ' αυτό το κομμάτι, υπάρχουν κάποια σημεία που πρέπει να νομιμοποιηθούν. Άρα, πιθανώς που δεν θα θέλαμε φυσικά και θα θέλαμε να προχωρήσουν πολύ σύντομα οι διαδικασίες νομιμοποίησης, αυτό το κομμάτι να συμπαρασύρει και το υπόλοιπο ή να προηγηθεί του υπολοίπου το οποίο ξεκινάει από το μηδέν. Άρα καλό είναι να είναι δυο κομμάτια η μελέτη. Είναι ένα τεράστιο έργο από την Δασκαλόπετρα μέχρι τον Καρφά και σίγουρα σε κάποια σημεία θα έχουμε καθυστερήσεις. Εκτιμούμε λοιπόν ότι εδώ που έχει γίνει δουλειά, θα πρέπει να συνεχιστεί αυτή η δουλειά. Ο Βροντάδος δεν διαφώνησε στο σύνολό του πάνω στη μελέτη, σε κάποια σημεία της μελέτης διαφώνησε, εκεί ίσως που είχαν να κάνουν με κάποιες αερογέφυρες κλπ. Ή θα μπορούσε η μελέτη αυτή να τροποποιηθεί ή θα μπορούσε να γίνει και μια καινούργια μελέτη, δεν είναι εκεί το θέμα δηλαδή, αλλά μπορούμε να στηριχτούμε πάνω σε μία δουλειά που έχει γίνει και είναι πολύ σημαντικό. Εγώ αυτό ήθελα να πω και να δούμε το καινούργιο κομμάτι τι θα περιλαμβάνει και αυτό θα μας το πουν οι μελετητές, δηλαδή από το Τάγμα μέχρι ... δεν ξέρω που ακριβώς τελειώνει, αν τελειώνει στον Καρφά ή πιο νότια. Να το δούμε αυτό το θέμα αλλά πρέπει οπωσδήποτε να γίνει δύο κομμάτι η μελέτη για να προχωρήσει. Με την εμπειρία που έχουμε από το Δημόσιο και πως λειτουργεί, ίσως το ένα κομμάτι να κολλήσει, να προχωράει το άλλο. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κύριος Βενέτος.

**ΒΕΝΕΤΟΣ:** Καλησπέρα σε όλους και από μένα. Είμαι ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Χίου, λέγομαι Σίμος Βενέτος και θα αρχίσω από το Βροντάδο, από τον Αρμένη. Εγώ θα μιλήσω στα σύνορα τα δικά μου επειδή έχω πάει, τα έχω δει, έχω μιλήσει με τους κατοίκους και μου έχουν πει τα προβλήματα τους. Από τον Ζέφυρο την καφετέρια μέχρι και το Τάγμα του Αγ. Παντελεήμονος, το μεγάλο πρόβλημα είναι ότι τα κύματα σκεπάζουν τον δρόμο τον χειμώνα θέτοντας σε κίνδυνο οδηγούς και πεζούς. Απαιτείται επιχωμάτωση της παραλίας προς την θάλασσα και να φτιαχτεί και κάποιο υπερυψωμένο τοιχίο. Η παραλία τώρα της Αγ. Παρασκευής πρέπει να φτιαχτεί μέχρι και το λιμανάκι των ψαράδων – Καστέλο. Να εκσυγχρονιστεί, να τοποθετηθούν περισσότερες ομπρέλες, ντουζιέρες, seatrac για τα ΑΜΕΑ και να γίνει ανάπλαση πεζοδρομίου από το νοσοκομείο προς την πόλη μέχρι την ELECTRONET. Αυτός ο δρόμος πρέπει να γίνει οπωσδήποτε ανάπλαση του πεζοδρομίου, είναι πολλά κομμάτια, γίνονται πολλά τροχαία, δεν έχει ο πεζός να περπατήσει από την πόλη να πάει μέχρι το νοσοκομείο με τα πόδια. Θα σας καταθέσω μετά και φωτογραφίες. Πάμε στα Ταμπάκικα. Στα Ταμπάκικα έχει δύο μύλους οι οποίοι βρίσκονται μπροστά στον Αγ. Υπάτιο. Να δημιουργηθεί πλατεία και πλακόστρωση εκεί, φυτά ανθεκτικά στη θάλασσα, παγκάκια και φωτισμός. Ανάμεσα σε ιχθυόσκαλα και κάστρο να δημιουργηθεί χώρος περιπάτου με παγκάκια, ηλεκτροφωτισμό και πράσινο. Φτάνουμε στο Ναυτικό Όμιλο Χίου, έχω μιλήσει και με τις Υπηρεσίες, έχει μείνει και είναι εστία μόλυνσης το κτίριο που στεγαζόταν ο Ναυτικός Όμιλος, είναι ετοιμόρροπο. Εν συνεχεία είναι η πλαζ του Ναυτικού Ομίλου Χίου κάτι που ανήκει στον μεγάλο Δήμο της Χίου. Εκεί η παραλία θέλει να επεκταθεί τουλάχιστον μέχρι το ελληνικό κάστρο απέναντι που ήταν του Δόλωμα η πιτσαρία, να τοποθετηθούν και εκεί ομπρέλες, ντουζιέρες, ένας χώρος ειδικά διαμορφωμένος μόνο για τα ΑΜΕΑ. Σας παραθέτω φωτογραφίες που έχουν βγει ράμπες με καρότσι και πάει μέχρι την θάλασσα, την έχω εδώ θα σας την παραδώσω. Μπορεί να γίνει και ένα γήπεδο beach volley και νεροτσουλήθρες για τα μικρά παιδιά. Από εκεί μέχρι το ύψος του αεροδρομίου ο δρόμος δεν ξέρουμε γιατί είναι το αεροδρόμιο, δεν μπορώ να μιλήσω.

Από το Κοντάρι που είναι η φαρμακαποθήκη και μετά να αναβαθμιστεί εξ' ολοκλήρου η παραλία, να προστεθούν και εκεί ομπρέλες, ντουζιέρες, πράσινο, παγκάκια, φωτισμός. Κοντά στο μνημείο Πεσόντων όπου βρίσκεται στο κέντρο Θεοδοσίου, εκεί να φτιαχτεί ο δρόμος είναι σε άθλια κατάσταση και να γίνει και εκεί όπως μίλησα προηγουμένως για τον Αγ. Παντελεήμονα θέλει και εκεί η θάλασσα να μπαζωθεί και να γίνει και εκεί τοιχίο γιατί ανεβαίνει η θάλασσα, βγαίνει έξω, πλημμυρίζουν εκεί τα μαγαζιά, φράζουν τα φρεάτια. Δίπλα στον Θεοδοσίου το Κέντρο στο άγαλμα Πεσόντων υπάρχει ένα καρνάγιο. Εκεί ο κύριος την πλαζ την έχει κάνει καρνάγιο, όλη την παραλία. Πρέπει να επέμβουν άμεσα οι Υπηρεσίες μας να του πουν να τις πάρει και να διαμορφωθεί εκεί πέρα ο χώρος. Τέλος ζητάμε να γίνει ποδηλατόδρομος από το ύψος του Ξενία και επειδή τα σύνορά μας είναι μέχρι τα *(.μη καταληπτή ομιλία.)* από τη μεριά του πεζοδρομίου με επέκταση του πεζοδρομίου ή προς την θάλασσα όπως είπε ο κύριος Γραμματέας, να γίνει ποδηλατόδρομος. Σας ευχαριστώ πάρα πολύ και σας καταθέτω φωτογραφίες.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κύριος Αντιδήμαρχος.

**ΞΕΝΑΚΗΣ:** Επειδή δεν μπορώ να μείνω μέχρι το τέλος έχω κάποιες άλλες υποχρεώσεις, ήρθα σήμερα γιατί και ως ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών – Δόμησης, έχουμε κάνει κάποιες συσκέψεις και δεν ξέρω... Ειλικρινά δεν θα ήθελα πάλι να παρεξηγηθώ, συνήθως όταν λέω ορισμένα πράγματα παρεξηγούμαι. Δεν ξέρω κατά πόσο ωφελεί μια τέτοια κουβέντα, να καταθέτει ο καθένας κάποιες απόψεις, κάποιες ιδέες,



όταν και ο Γενικός αυτή την στιγμή σας είπε ότι η σκέψη είναι ότι θα προκηρυχθεί και θα γίνει και πολύ γρήγορα αυτό, άμεσα, ένας αρχιτεκτονικός διαγωνισμός ιδεών με πρώτο, δεύτερο και τρίτο γραφείο που σημαίνει ότι θα δοθεί είτε σε αρχιτεκτονικά γραφεία, είτε σε μεμονωμένους αρχιτέκτονες, η δυνατότητα βάσει των στοιχείων που θα τους δώσουμε να μας φέρουμε κάτι αρχιτεκτονικά που θα το δούμε κατά πόσο μας αρέσει. Θεωρώ ότι μπορεί αυτό το κομμάτι, ακούστηκαν δύο ή τρία, εγώ τουλάχιστον απ' ό,τι γνωρίζω μπορεί να είναι και πέντε ή έξι κομμάτια. Αυτός ο διαγωνισμός ο αρχιτεκτονικός θα λάβει υπ' όψη του πάντα την κάθε περιοχή, τα χαρακτηριστικά της και τις δυνατότητες της, είναι αυτονόητο αυτό και τα λέω απ' αυτά που ακούω από τους μηχανικούς. Εγώ ούτε μηχανικός είμαι ούτε αρχιτέκτονας αλλά να βάλουμε μια σειρά στα πράγματα. Εφόσον λοιπόν γίνει αυτός ο αρχιτεκτονικός διαγωνισμός θεωρώ ότι από κει και πέρα έχοντας κάτι υπ' όψη μας και στα χέρια μας, θα μπορούμε να συζητήσουμε για κάποιες παρεμβάσεις που θα μπορούσαν να γίνουν αυτές πριν πάμε στο στάδιο της μελέτης, η οποία υπ' όψιν για να ενημερωθείτε, είναι μία μελέτη η οποία είναι ήδη τα χρήματα έτοιμα. Είναι 390.000 ευρώ τα οποία χρήματα τα έχει δώσει η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, η Περιφερειακή Ενότητα Χίου, για την μελέτη. Επομένως, όλο αυτό το στάδιο θα πρέπει να περάσει πρώτα κάποιες διεργασίες νομίζω και μετά όπου νομίζουμε ότι δεν είναι καλά ή όπου μπορούν να γίνουν κάποιες άλλες παρεμβάσεις τότε θα μπορούσε να γίνει μία διαβούλευση, να ληφθούν υπ' όψιν όλα αυτά τα πράγματα στο στάδιο πρώτης μελέτης. Το να λέμε αυτή την στιγμή να γίνει αυτό ή να γίνει το άλλο ή να γίνει δύο κομμάτια ή τρία κομμάτια, δεν ξέρω αν κάνω λάθος αλλά θεωρώ ότι είμαστε έξω από αυτό που πρέπει να δούμε πρώτα, να το μελετήσουμε, να δούμε τι δεν μας αρέσει και μετά να προσπαθήσουμε να κάνουμε παρεμβάσεις και να πει ο καθένας την άποψή του. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αν μου επιτρέπετε κύριε Αντιδήμαρχε μία διευκρίνιση που έχει δύο φράσεις. Το πρώτο είναι η νομική μας δέσμευση. Για να ξεκινήσουν οι αγαπητοί συμπατριώτες ή μη αξιότιμοι αρχιτέκτονες ή οποιοιδήποτε μελετητές να μας προσφέρουν κάτι, πρέπει ή υποτίθεται πως πρέπει να έχουν από την Επιτροπή Διαβούλευσης ένα πρακτικό. Εγώ είπα και στην αρχή, μακάρι όλες οι ιδέες και προτάσεις να είναι αξιόλογες, αξιόπιστες και υλοποιήσιμες. Μερικές μπορεί να μην είναι, μερικές όμως μπορεί να είναι ωραίες και από την συζήτηση μπορεί να βγουν και ωραία λουλούδια. Αυτό είναι το νομικής πλευράς. Το δεύτερο που έχει σχέση με την τελευταία φράση, ότι πολύ πιθανό και μια βοήθεια προς τους μελετητές να είναι κάποια κουβέντα που θα πεταχτεί εδώ που και σαν καημός μπορεί να λεχθεί και σαν σκέψη από τον κόσμο που εκπροσωπούν και σε κάθε περίπτωση για να μην θεωρηθεί ότι ο κόπος πάει χαμένος, θα ληφθεί υπ' όψη η κουβέντα του καθενός.

**ΜΑΡΙΝΗ:** Είναι διευκρινιστικό. Λέγομαι Ευγενία Μαρίνη είμαι Αρχιτέκτων Μηχανικός και Τοπογράφος Μηχανικός και ειδικός συνεργάτης του Δημάρχου. Συμπληρώνοντας τον Αντιδήμαρχο κύριο Ξενάκη και εσάς κύριε Πρόεδρε θέλω να πω ότι, είναι πολύ σημαντικό κατά την προκήρυξη αρχιτεκτονικού διαγωνισμού να μπου σωστά τα ερωτήματα από τον αγωνοθέτη που στην προκειμένη περίπτωση θα είναι ο Δήμος Χίου. Σε αυτό το πλαίσιο η δημόσια διαβούλευση, είτε μέσω της Επιτροπής Δημοτικής Διαβούλευσης είτε οποιαδήποτε δημόσια διαβούλευση επί του θέματος κατά την γνώμη μου είναι πολύ ουσιαστική, γιατί μπορεί να διαμορφώσει τα ερωτήματα εκείνα στα οποία εμείς περιμένουμε ο αρχιτεκτονικός διαγωνισμός ή όποια μελέτη να δώσει τις απαντήσεις. Ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Και εμείς ευχαριστούμε.

**ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΣ:** Καλησπέρα σας, ονομάζομαι Στρογγυλός Σωτήρης. Κατ' αρχάς σαν εξουσιοδοτημένο μέλος της Νομαρχιακής Επιτροπής του ΤΕΕ θα πω δυο λόγια μόνο και μετά θα κάνω μια τοποθέτηση σαν ιδιώτης. Η βούληση και η ευχή της Νομαρχιακής Επιτροπής του ΤΕΕ είναι αυτή που μας επικύρωσε σήμερα ο κύριος Γενικός, να διεξαχθεί αρχιτεκτονικός διαγωνισμός ιδεών σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές κάτι για το οποίο θα μιλήσουν και οι συνάδελφοι από τον σύλλογο Αρχιτεκτόνων. Αυτό είχα καταθέσει σαν μέλος της Νομαρχιακής και θα ήθελα λίγο να προχωρήσω στην προσωπική μου τοποθέτηση. Θα συμφωνήσω σε μεγάλο βαθμό με τον κύριο Ξενάκη, ότι το εν λόγω τμήμα δεν μπορεί να θεωρηθεί ενιαίο διότι υπάρχουν πολλές υποπεριοχές σε αυτό η κάθε μία από τις οποίες εμφανίζει τα δικά της αρχιτεκτονικά ή ιστορικά χαρακτηριστικά. Οπότε για τους λόγους αυτό καλό θα ήταν ως προς την υλοποίηση του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού, να δοθούν κάποια δεδομένα στους μελετητές για την ιστορία και τις αρχιτεκτονικές ιδιαιτερότητες του κάθε τμήματος. Ενδεικτικά, εγώ το είχα χωρίσει το τμήμα αυτό σε τέσσερα μικρότερα μέρη. Το πρώτο μέρος είναι ο Βροντάδος μέχρι τα Ταμπάκικα, το δεύτερο είναι τα Ταμπάκικα μέχρι την πόλη, το τρίτο είναι η πόλη μέχρι το αεροδρόμιο και από το αεροδρόμιο μέχρι τον Καρφά ή τα Κεραμεία αναλόγως το που θα καταλήξει η περιοχή μελέτης. Επίσης, πέρα από αυτό που είναι ο τομέας ο αρχιτεκτονικός – πολιτιστικός, υπάρχουν και τεχνικές αλλά και πολιτικοοικονομικές κοινωνικές προεκτάσεις. Όσον αφορά στο τεχνικό κομμάτι, σίγουρα θα θέλαμε όλοι το παραλιακό μέτωπο αυτό να φωτιστεί καλύτερα, να υπάρξουν περισσότεροι χώροι πρασίνου. Οι προτάσεις των αρχιτεκτόνων θα θέλαμε να είναι προς αυτές τις κατευθύνσεις. Χαίρομαι που ακούω τον κύριο Γενικό να μιλάει για επέκταση των χερσαίων χώρων, είναι κάτι το οποίο ήθελα να προτείνω και εγώ. Δυστυχώς αν και συμφωνώ με την λογική της πρότασης του κυρίου Βούκουνα, θεωρώ ότι δεν μπορούμε να πάμε σε τόσο μεγάλα πλάτη οδού διότι αυτή την στιγμή δεσμευόμαστε σε αρκετά σημεία από υφιστάμενα κτίσματα ή κατασκευές.

Αν δει κάποιος το παραλιακό μέτωπο από την Δασκαλόπετρα μέχρι τον Καρφά, ειδικά στο τμήμα του Βροντάδου στο ανατολικό κομμάτι, υπάρχουν πάρα πολλά νομίμως υφιστάμενα κτίσματα. Εκεί θεωρώ ότι δεν

είναι εφικτό να γίνουν απαλλοτριώσεις έτσι ώστε να αυξηθεί το πλάτος του οδοστρώματος. Ένα γεγονός ακόμα που πρέπει να ληφθεί υπ' όψιν των μελετητών, είναι το αν τα έργα που γίνονται αυτή την στιγμή στον δρόμο, θα πρέπει να τα σεβαστούν ή μπορούν και να τα ακυρώσουν. Αυτή την στιγμή από την Αγ. Παρασκευή στο καστέλο και μετά γίνονται κάποια έργα με κάποιες νησίδες. Εμείς μιλάμε τώρα για έναν αρχιτεκτονικό διαγωνισμό ο οποίος σε βάθος 5ετίας μπορεί και να έχουμε έτοιμη μελέτη προς δημοπράτηση. Δηλαδή εμείς φτιάχνουμε σήμερα κάποιες νησίδες με την λογική που έχουμε αυτή την στιγμή και με την οποία συζητάμε, θα καθαιρεθούν σε πέντε χρόνια; Συμφωνούμε και σαν ΤΕΕ να δοθεί προτεραιότητα στην δημιουργία ποδηλατόδρομων, πεζόδρομων, χώρων πρασίνου, να υπάρξουν παγκάκια στο παραλιακό μέτωπο, αλλά πολύ σημαντικό για εμάς είναι να γίνει φιλική η πρόσβαση προς τα άτομα με ειδικές ανάγκες και αυτό διότι απ' ό,τι βλέπουμε σήμερα πολλοί πολίτες επιλέγουν όχι μόνο μέσα φιλικά προς το περιβάλλον όπως είναι ποδήλατα και πατίνια αλλά πολλοί συμπολίτες μας επιλέγουν και να κάνουν μια πεζοπορική διαδρομή, να περπατήσουν περίπου από το λιμάνι μέχρι το αεροδρόμιο με τα ήδη διαμορφωμένα πεζοδρόμια. Τέλος, θα ήθελα να ρωτήσω πού βρίσκεται το Master Plan του λιμένα Χίου, διότι θεωρώ πολύ σημαντικό το να συμπεριληφθούν οι όποιες προβλέψεις είτε κυκλοφοριακά είτε σε εργασίες ανάπλασης στο εν λόγω project. Δεν γίνεται αυτή την στιγμή επειδή έχουν υπάρξει δυο-τρεις διαφορετικές λογικές στο Master Plan, η μία να είναι εντός λιμένα τα πλοία και η άλλη εκτός π.χ. στο Χανδρής, να μην γνωρίζουμε αυτή την στιγμή ποια λύση θα ακολουθηθεί οπότε δεν θα μπορούμε να γνωρίζουμε και τους φόρτους οι οποίοι θα υπάρχουν στις οδούς του λιμανιού που παροχετεύονται προς την περιοχή του Βροντάδου. Οπότε και αυτό είναι κάτι το οποίο πρέπει να διευκρινιστεί.

Η μαρίνα του Καστέλου γνωρίζουμε όλοι ότι έχει παραχωρηθεί σε ιδιώτη. Ακόμα και ο τρόπος με τον οποίο ο ιδιώτης θα χωροθετήσει την επένδυση του στην μαρίνα, θα πρέπει να ληφθεί υπ' όψιν στην εν λόγω μελέτη, διότι θα δημιουργηθούν κάποιες πύλες εισόδου και εξόδου από τη μαρίνα όπου πρέπει αναγκαστικά η μελέτη να τις σεβαστεί. Άρα και αυτό πρέπει να δοθεί σαν δεδομένο στους μελετητές. Τέλος, η όλη παρέμβαση θα πρέπει να γίνει κατόπιν εξαντλητικής διαβούλευσης διότι θα επηρεάσει άμεσα την ζωή των κατοίκων των περιοχών αυτών αλλά και το οριστικό προϊόν της Χίου. Με τις κατάλληλες παρεμβάσεις θα βελτιώσει την ποιότητα ζωής των κατοίκων αλλά και θα αποτελέσει θέλγητρο για την προσέλκυση τουριστών. Σας ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε και εμείς. Νομίζω αξιόλογες οι τοποθετήσεις σας. Ως προς την απορία σας, νομίζω ότι το Master Plan του λιμανιού και όλα τα σχετικά έργα πολύ προηγούνται όλων αυτών που συζητούμε, άρα θα είναι γνωστά. Είναι κάτι το οποίο ήδη βρίσκεται ... Γενικώς σαν έργο είναι πιο προχωρημένο απ' ό,τι τούτο εδώ που ούτως ή άλλως είναι και τμηματικά.

**ΦΟΡΟΣ:** Καλησπέρα σας. Ηλίας Φόρος και είμαι κάτοικος της πολύπαθης περιοχής από το χειμέριο κύμα του Τάγματος του Αγ. Παντελεήμονα. Χαίρομαι πάρα πολύ που μετά από πάρα πολλά χρόνια ξεκινάει αυτή η συζήτηση γιατί σαν κάτοικος της περιοχής αίσθησή μου είναι ότι κάτι που γίνεται σε όλο τον κόσμο, το παράλιο μέτωπο ειδικά κοντά στις πόλεις να είναι το προνομιούχο, εμείς ξυπνήσαμε μια εποχή κατά το 1975-1980 και το είδαμε να μετατρέπεται σε εθνική οδό. Δρόμος που ήταν για 1,5 κάρο και με παραλίες σε όλο το παραλιακό μέτωπο, διευρύνθηκε, διαπλατύνθηκε, κάλυψε αποστραγγιστικά φρεάτια ειδικά στην περιοχή των Λειβαδιών με τις συνέπειες τους, πήρε και μέρος της παραλίας και έγινε ένας δρόμος διπλής κυκλοφορίας με δύο λωρίδες με πολλά προβλήματα, προβλήματα που εσείς περνάτε τον χειμώνα και διαπιστώνετε ένα μέρος τους. Διαπιστώνετε το κύμα που σκάει στον δρόμο, διαπιστώνετε τον τόσο δυνατό αέρα που την πινακίδα προς Καρδάμυλα φέτος ο Δήμος πρέπει να την επανατοποθέτησε τρεις με τέσσερις φορές. Δεν διαπιστώνετε όμως την πλημμύρα που γίνεται από τα όμβρια ύδατα γιατί καλύφθηκαν τα αποστραγγιστικά φρεάτια στην προηγούμενη διαπλάτυση του δρόμου, δεν διαπιστώνετε την υφαλμύριση που υπάρχει και την διάβρωση της ακτής, όταν υπάρχει νοτιάς η στάθμη της θάλασσας ανεβαίνει, το υφάλμυρο νερό πάει μέχρι και 50 μέτρα προς τα δυτικά από τον δρόμο κάτι το οποίο έχει συνέπειες σε όλη την περιοχή. Όποια μελέτη πρέπει να γίνει πολύ σοβαρή και ίσως, δεν ξέρω αν ξεκινώντας από την αρχιτεκτονική μπορείτε να μπειτε σε μελέτες και ελλειμενικού χαρακτήρα διότι είναι απαραίτητα. Οι παλαιότεροι μπορεί να έκαναν πιο μικρά έργα σε κλίμακα αλλά τα έκαναν σωστά. Παλαιότερα, παιδί ήμουν, υπήρχαν ύφαλοι υποθαλάσσιοι για να κόβουν την ορμή του κύματος και ναι, υπήρχε και ένα τοιχίο περίπου στο 1 μέτρο ύψος για να κόβει τον ελαφρύ κυματισμό. Το νέο έργο δυστυχώς παρόλο που η γνώση των επιστημόνων αυξήθηκε, ποιοτικά ήταν λιγότερο. Πολύ ωραία να ακούω για ποδηλατόδρομο είμαι και ποδηλάτης, παρακαλώ να λάβετε υπ' όψη σας ότι υπάρχουν δύο ρεύματα, πάει και έρχεται, πρέπει να είναι δύο λωρίδες και δεν μπορείς να ποδηλατείς και να σκάει πάνω σου το κύμα το θαλασσινό. Είπατε για πράσινο, πάρα πολύ ωραία, μακάρι να είχαμε πράσινο. Πώς θα το κρατήσετε πάνω στην θάλασσα; Δηλαδή σας βάζω ερωτήματα που θα πρέπει να τα δείτε, με κάποιο τρόπο πρέπει να επηρεαστεί η μορφολογία της περιοχής. Δεν ξέρω τι είναι νόμιμο, τι μπορεί να γίνει από πλευράς επιστημονικής γνώσης, 100% όμως πρέπει να δείτε θέματα λιμενικών εργασιών και πρέπει να δείτε και τις λεπτομέρειες της κάθε περιοχής. Εγώ γνωρίζω το κομμάτι στο οποίο κατοικώ και το γνωρίζω πάρα πολύ καλά. Λέγεται Λειβάδια, έχει δένδρα, έχει φυτά, έχει νερά. Σήμερα αυτά τα νερά μένουν και λιμνάζουν. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κύριος Κάβουρας.

**ΚΑΒΟΥΡΑΣ:** Καλησπέρα σας. Κάβουρας Σπύρος, είμαι μέλος της Επιτροπής και είμαι εδώ με δύο ιδιότητες. Είμαι γραμματέας στον σύλλογο Θιγομένων Ιδιοκτητών από Σχέδιο Πόλης Χίου και είμαι και Αντιπρόεδρος του Ιερού Τάγματος Αγ. Παντελεήμονος. Χαιρόμαστε για την διαβούλευση και με βάση αυτήν θα θέλαμε να θέσουμε υπ' όψιν κάποιες παρατηρήσεις. Οι παρατηρήσεις μας είναι γενικές και πιο ειδικές. Σε συμπλήρωση αυτών που είπε ο κύριος Φόρος, να πούμε ότι συμφωνούμε κατ' αρχήν με όσα ελέχθησαν προηγουμένως και δεν θα ήθελα να επαναλάβω όπως την συνεργασία Περιφέρειας – Δήμου και συναφών Υπηρεσιών. Υπάρχει η ανάγκη όπως ανέφερε και ο κύριος Φόρος να προηγηθούν ακτομηχανικές μελέτες για την διάβρωση των ακτών σε όλο το μήκος του παραλιακού μετώπου. Το βλέπουμε και στα Λειβάδια, προφανέστατα υπάρχει και στο Βροντάδο και σε άλλες περιοχές. Γιατί προφανώς αυτές οι μελέτες θα κρίνουν ποιες είναι οι κατάλληλες παρεμβάσεις για την προστασία των ακτών και της ασφαλούς κυκλοφορίας οχημάτων και πεζών. Ως προς τον χωρικό σχεδιασμό, χωρικό σχεδιασμό εννοούμε το σχέδιο πόλης Χίου, την αναθεώρηση του ΓΠΣ Βροντάδου, ΣΧΟΑΠ υπάρχει Αγ. Μηνά. Προς το παρόν ακόμα υπάρχει σε εκκρεμότητα, βέβαια δεν είναι στο τελικό στάδιο το ΓΠΣ Χίου, υπάρχει όμως ένα θέμα. Οι χρήσεις γης που θα προβλέπονται από το κάθε σχέδιο πόλης, χωροταξικό σχεδιασμό, συναρτώνται και με το πλάτος της οδού και την ύπαρξη αντίστοιχων χώρων στάθμευσης κοινωφελών, κοινοχρήστων κλπ. Όπως και ότι σε περιοχές με κοινωφελείς δομές (εκκλησίες, καταστήματα, αθλητικούς χώρους), πρέπει να υπάρχει αντίστοιχη αναγκαία πρόβλεψη χώρων και για προσωρινή στάση- στάθμευση για εξυπηρέτηση. Ο σχεδιασμός του παραλιακού μετώπου δεν μπορεί να είναι ανεξάρτητος από όλες αυτές τις χρήσεις γης και μαζί με τις χρήσεις γης πολεοδομικός σχεδιασμός σημαίνει και χαρακτηρισμός του οδικού δικτύου σε πρωτεύον, δευτερεύον, τοπικό και ούτω καθ' εξής. Άρα, αυτά θα πρέπει να συνυπολογιστούν. Επίσης στον χωροταξικό σχεδιασμό και συγκεκριμένα στο ΓΠΣ, πιθανά να υπάρχει και στο ΣΧΟΑΠ Αγ. Μηνά, υπάρχει πρόβλεψη για μελέτες ανάπλασης και συνακόλουθες μελέτες, οι οποίες επίσης θα πρέπει να ληφθούν υπ' όψιν.

Συγκεκριμένα να αναφέρω στην παραλαβή του Β2 σταδίου του ΓΠΣ Χίου υπήρξε λεπτομερής αναφορά ως προς τη μελέτη ανάπλασης των Ταμπάκικων, με συγκεκριμένη αναφορά ως προς επιχωματώσεις προς την θάλασσα και δημιουργία πεζοδρόμων από την πλευρά της θάλασσας. Εύχομαι να προχωρήσει γρήγορα και να ολοκληρωθεί για να γνωρίζουμε τις λεπτομέρειες αυτού του σχεδίου και είναι κάτι που θα έπρεπε να το έχουμε υπ' όψη μας. Ως προς τα υδατορέματα, σε συνέχεια αυτού που είπε ο κύριος Φόρος, φυσικά θα πρέπει να γίνει οριοθέτηση, να ελέγξουμε υπάρχει οριοθέτηση του συνόλου των υδατορεμάτων κατά μήκος του παράκτιου δικτύου; Και όχι μόνο των υδατορεμάτων γενικώς αλλά και των μικρών υδατορεμάτων. Ο νόμος για τα υδατορέματα κάνει διάκριση στα μικρά υδατορέματα, ως μικρά υδατορέματα μπορούμε να εννοήσουμε και αυτό που έλεγαν οι παλιοί τι λεγόμενες νεροδιαβασιές. Γιατί αυτές οι νεροδιαβασιές βοηθούσαν στην αποστράγγιση των υδάτων και ήταν χρήσιμες, δυστυχώς όμως η μη καταγραφή τους και η μη προστασία τους έχει οδηγήσει σε κλείσιμο πολλών από αυτών που υπήρχαν όχι μόνο στην περιοχή των Λειβαδίων και του Βροντάδου αλλά και στο παράκτιο μέτωπο, σε Κοντάρι, Φάρκαινα κλπ. Δεν μπορούμε να χτίζουμε παλάτια στην άμμο, δεν μπορούμε να χτίσουμε από πάνω κανένα έργο χωρίς να φροντίσουμε ότι το υπόβαθρο από κάτω ως προς την αποστράγγιση των υδάτων έχει και επαρκή πλάτος διατομής για την απορροή αυτών των υδάτων. Άρα χρειάζεται να προηγηθούν αυτά. Ως προς την οριοθέτηση αιγιαλού, χαιρόμαι μ' αυτά που άκουσα και συμφωνούμε απόλυτα ότι φυσικά θα πρέπει να γίνει διόρθωση γιατί υπάρχει εκκρεμότητα στον επανακαθορισμό του αιγιαλού, όπου υπήρχαν σφάλματα και φυσικά για τις επιχωματώσεις στη θάλασσα πιθανά να πρέπει να γίνει νέα οριοθέτηση αιγιαλού.

Σε συνέχεια της αναφοράς μου ως προς τον χωροταξικό σχεδιασμό και σε σχέση με το δίκτυο οδών, ναι, το ΓΠΣ μιλάει για τον χαρακτηρισμό, τι είναι πρωτεύον, δευτερεύον ή τοπικό οδικό δίκτυο, όμως αυτό δεν δεσμεύει τον χαρακτηρισμό σε εθνικές και επαρχιακές οδούς. Οι εθνικές και οι επαρχιακές οδοί στην Χίο βρίσκονται ακόμα στα βασιλικά διατάγματα του 1953 και του 1956 και αν δεν κάνω λάθος δεν έχει γίνει αναθεώρηση δικτύου εθνικών και επαρχιακών οδών. Είναι κάτι που υπάρχει πρόβλημα όχι μόνο στον οικισμό Χίου-Βροντάδου αλλά στο σύνολο του νησιού και θα έπρεπε να ελεγχθεί γιατί αυτά φυσικά έχουν σχέση με τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης. Να πω πολύ απλό παράδειγμα, ότι βενζινάδικα επιτρέπονται σε πρόσωπο σε εθνική ή επαρχιακή οδό, ένα απλό παράδειγμα που πιθανά είναι απλοποιημένο. Στην εξέταση κοινοχρήστων χώρων και υποδομών, διασύνδεση με χώρους στάθμευσης, συνεκτίμηση σωστής σύνδεσης εισόδου και εξόδου οχημάτων σε κοινωφελείς υποδομές όπως το νοσοκομείο Χίου, η μαρίνα Χίου που αναφέρθηκε, το αεροδρόμιο, ιερούς ναούς και Δημοτικές Υπηρεσίες όπως π.χ. το πρώην Δημαρχείο Ομηρούπολης και ό,τι άλλες κοινωφελείς υποδομές υπάρχουν κατά μήκος αυτού του δικτύου, θα αναφέρω συγκεκριμένα παραδείγματα στη συνέχεια. Να συνεκτιμηθούν είπαμε οι εκκρεμείς μελέτες έργων, επίσης, επειδή σε κάποια μελέτη που είχε δοθεί στην δημοσιότητα το 2013-2014 από τον κύριο Τράκο, υπήρχε αναφορά σχετικά με περιορισμό του πλάτους της οδού του παραλιακού μετώπου προς Βροντάδο με στόχο την μείωση της ταχύτητας των οχημάτων. Είναι αδύνατον να μιλήσουμε για κλείσιμο της οδού, στένεμα και μείωση της ταχύτητας χωρίς να υπάρξει διασφάλιση της παράκαμψης του Βροντάδου, προκειμένου να διασφαλιστεί η σύνδεση των οικισμών της βόρειας Χίου σε επείγουσες καταστάσεις όπως π.χ. μία πυρκαγιά, σεισμό ή οτιδήποτε. Θα αναφέρω το πολύ απλό παράδειγμα, το καλοκαίρι έγινε ένα τροχαίο ατύχημα μπροστά στα γραφεία της ΔΕΗ. Έκλεισε ο δρόμος, έγινε ασφυξία σε όλη την περιοχή.

Τα αυτοκίνητα προσπάθησε η Τροχαία να τα διοχετεύσει από την Βούρου, η Βούρου που επίσημα είναι χαρακτηρισμένη ως εθνική οδός δεν επαρκεί στο πλάτος για να εξυπηρετήσει ανάγκες εθνικής οδού, βραχυκύκλωσε όλο το βόρειο τμήμα της πόλης. Δεν ήταν καμία επείγουσα ανάγκη, τράκαρε ένα φορτηγό, φανταστείτε να υπάρξει κάποια πυρκαγιά στο βόρειο τμήμα της Χίου, Καρδάμυλα, Λαγκάδα, οτιδήποτε και

να πρέπει να περάσει πυροσβεστικό από εκεί και να τύχει ένα τρακάρισμα. Θα καούν όλα τα χωριά μέχρι να ξεμπλοκάρει ο δρόμος για να μπορέσει να πάει το πυροσβεστικό πάνω. Και συναφές με αυτό επιτρέψτε μου, γιατί αυτός είναι ο βασικός λόγος, στην μελέτη που είχε δοθεί τότε στην δημοσιότητα μιλούσε για μέση ταχύτητα κίνησης οχημάτων στα 35χιλ/ώρα. Έχοντας διαβάσει τις προδιαγραφές για κίνηση οχημάτων σε εθνικό και επαρχιακό δίκτυο που διασχίζει οικιστικό δίκτυο, είναι διαφορετικό το όριο ταχύτητας εντός ορίων οικισμού και εκτός ορίων οικισμού, που σημαίνει ότι οποιαδήποτε μελέτη σχετικά με το πλάτος του δρόμου και τη μέση ταχύτητα σ' αυτόν τον δρόμο έχει σχέση με το ποια είναι η διέλευση των εθνικών και επαρχιακών οδών ή αλλιώς του πρωτεύοντος δικτύου. Να πάμε σε λίγο συγκεκριμένες προτάσεις.

Φυσικά θα πρέπει να εξυπηρετούνται σε μόνιμη βάση πεζοί, οχήματα, στάθμευση, προσωρινή στάθμευση οχημάτων και ποδηλατόδρομοι. Το χειμérico κύμα που ακούστηκε να μην το επαναλάβω, φυσικά συμφωνούμε ότι χρειάζονται βραχοριπές. Σαν μέλος του Ιερού Τάγματος συμφωνούμε και αντιμετωπίζουμε σοβαρό πρόβλημα λόγω του θαλάσσιου κύματος που βγαίνει όχι μόνο το χειμώνα και το καλοκαίρι, να μην ξεχνάμε τα μελτέμια τα καλοκαιρινά. Ως προς τη μαρίνα του Καστέλου να πω έχοντας μιλήσει με κατοίκους της περιοχής, θέλουμε να κάνουμε μία πρόταση. Γνωρίζουμε τις δυσκολίες γιατί υπάρχουν τα ΦΕΚ οριοθέτησης της μαρίνας και παραχώρησης της μαρίνας. Εμείς θα προτείναμε μονοδρόμηση της Έλενας Βενιζέλου αυτή την στιγμή στο ένα ρεύμα και να δημιουργηθεί δεύτερο ρεύμα κυκλοφορίας σε αντίθετη κατεύθυνση από την πλευρά της μαρίνας, σαν ανισόπεδος δρόμος προκειμένου να μπορέσει να υπάρχει και αντίστοιχο πεζοδρόμιο για ασφαλή κίνηση πεζών ή ποδηλατόδρομος ή ό,τι χρειαστεί. Γνωρίζουμε τις δυσκολίες αυτού, όμως επειδή ακριβώς θα δημιουργηθεί θέμα στην αναστροφή των οχημάτων, σε συνέχεια αυτού προτείνουμε να δημιουργηθεί κυκλικός κόμβος ή αντίστοιχος κόμβος εκεί που είναι τώρα οι καλαμιές προς την Αγ. Παρασκευή Καστέλου, προκειμένου στον ανισόπεδο αυτό κόμβο να μπορούν να στρίβουν τα οχήματα για να επιστρέφουν. Υπ' όψιν ότι σε όλο το μήκος αυτής της παραλιακής οδού τα αυτοκίνητα αντικανονικά παραβαίνοντας τους νόμους οδικής κυκλοφορίας κάνουν επιτόπου στροφή σε πολλά σημεία που δεν υπάρχει δυνατότητα να στρίβουν.

Ως προς τη μαρίνα του Καστέλου και την συγκεκριμένη μας πρόταση, να αναφέρω ότι είχα ακούσει πριν ένα ή δύο χρόνια όταν έγινε η παραχώρηση της μαρίνας του νοσοκομείου στον ανάδοχο, ότι υπάρχει πρόταση για δημιουργία δρόμου σύνδεσης της μαρίνας του νοσοκομείου περιμετρικά του νοσοκομείου Χίου. Ίσως τεχνικά να είναι πιο εφικτό αν ο δρόμος γίνει ανισόπεδος δημιουργώντας δεύτερο ρεύμα παράλληλα προς την Έλενα Βενιζέλου παρά να πάει περιμετρικά του νοσοκομείου, αυτό θα το δουν οι μελετητές και οι ειδικοί. Να υπάρχουν συχνές διαβάσεις για τους πεζούς ιδίως σε περιοχές που υπάρχουν παραλίες για λουόμενους, για θέμα ασφάλειας. Περισσότεροι και νέοι χώροι στάθμευσης από ακίνητα του ευρύτερου δημόσιου τομέα και αξιοποίηση όπως αυτών που υπάρχουν στις φοιτητικές εστίες στην Πανεπιστημιούπολη τα Ταμπάκια. Δημιουργία παράδρομων και εσοχών στο πεζοδρόμιο για επιβίβαση και αποβίβαση επιβατών οχημάτων, επιτρέψτε μου σαν μέλος του Ιερού Τάγματος Αγ. Παντελεήμονος μπροστά στο Ιερό Τάγμα αλλά και όπου υπάρχει εκκλησία ή αντίστοιχο κοινωφελές, προκειμένου η στάθμευση των οχημάτων προς εξυπηρέτηση κοινωφελών υποδομών να μην παρακαλύει την ομαλή κυκλοφορία. Δημιουργία εισόδου πρόσβασης οχημάτων από την Λεωφ. Ενώσεως στον παραλιακό του αεροδρομίου προς τον χώρο στάθμευσης στην Φάρκαινα. Αυτή την στιγμή η είσοδος προς το parking γίνεται από μία δίοδο ιδιωτικού εμπορικού κέντρου. Θέσεις στάσης για τα λεωφορεία σε εσοχή κατά μήκος αυτού του παραλιακού μετώπου οδού, για να μην διακόπτεται η κίνηση.

Ως προς τους κατοίκους και περιοίκους της περιοχής, επειδή το έχουμε δει σε άλλες περιοχές παρέμβασης, να διασφαλιστεί η επαρκής και ασφαλής όχι μόνο είσοδος αλλά και στάση των κατοίκων και περιοίκων που οι οικίες τους ή τα καταστήματα τους έχουν πρόσωπο επί της παραλιακής οδού. Δεν σημαίνει όποιου το σπίτι βρέθηκε μπροστά στον παραλιακό κάνοντας ένα πεζοδρόμιο με μπάρες ότι δεν θα μπορεί ο άνθρωπος να σταματήσει μπροστά στο σπίτι του ή αντίστοιχα τα καταστήματα θα πρέπει να μεταγκατασταθούν. Να διασφαλιστούν και οι πεζοί αλλά και οι περιοίκοι κατά μήκος αυτού του μετώπου. Φυσικά ανάπλαση πεζοδρομίων και επί της Έλενας Βενιζέλου κατά μήκος του Βροντάδου και όπου αλλού χρειάζεται. Ευχαριστώ για την προσοχή σας, συνγνώμη για το χρόνο σας. Εύχομαι να είναι προς το καλό όλων, να γίνει μια οργανωμένη μελέτη γιατί χρειάζεται συντονισμός πολλών αντίστοιχων Υπηρεσιών και μελετών.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Υποθέτω ότι αν έχετε κάτι να παραδώσετε σαν έγγραφο πέραν αυτών που είπατε, κύριε Κάβουρα ευχαρίστως, πακέτο θα πάει.

**ΚΑΒΟΥΡΑΣ:** Έχουμε παρατηρήσεις. Επειδή θα θέλαμε κάποιες τελικές διορθώσεις, πόσες μέρες περιθώριο έχουμε για να τις καταθέσουμε; Υπάρχει δυνατότητα.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν έχουμε. Τέσσερις- πέντε μέρες, όταν θα είναι έτοιμη και η απομαγνητοφώνηση, εγώ να παραδώσω το πακέτο των πρακτικών και από κει και πέρα...

**ΚΑΒΟΥΡΑΣ:** Στις επόμενες δύο ημέρες θα σας καταθέσουμε στα πρακτικά.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Χωρίς να διακόπτω την συνέχεια της κουβέντας, έναν προβληματισμό να βάλω γιατί δεν ακούστηκε από τους ομιλητές μέχρι τώρα έτσι ξεκάθαρα. Είμαστε έτοιμοι να δεχθούμε επιχωματώσεις πλάτους 40 -50 μέτρων; Είναι κάτι το οποίο ίσως και η Επιτροπή μας εδώ θα πρέπει να το συζητήσει, να το



καταθέσει, να μην πω και να το υποστηρίξει. Γιατί όλα αυτά τα ωραία πράγματα και χρήσιμα που λέτε, δεν μπορούν να γίνουν στο χώρο που τώρα διαθέτουμε.

**ΚΥΡΙΟΣ: (..Εκτός μικροφώνου..)** Μία ερώτηση κύριε Πρόεδρε. Να ρωτήσουμε και εμείς τους τεχνικούς κατά πόσον είναι δυνατό να γίνει και αποκατάσταση αιγιαλού αν δεν γίνει επιχωμάτωση των 50 μέτρων;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Όλα πάνε πακέτο μαζί. Εγώ θεωρώ ότι γίνεται και το έχω δει στην πράξη αλλά εν πάση περιπτώσει εγώ δεν είμαι ο ειδικός. Κυρία Μπουρνιά, έχετε το λόγο.

**ΜΠΟΥΡΝΙΑ:** Ισαβέλλα Μπουρνιά, είμαι κάτοικος της περιοχής των Λειβαδίων. Αυτό που ήθελα να πω είναι ότι είναι πολύ χρήσιμη αυτή η συζήτηση και πάντα είναι χρήσιμες αυτές οι συζητήσεις, γιατί όπως όλοι οι μηχανικοί ξέρουν όταν πάνε να χτίσουν ένα σπίτι, μιλάνε πρώτα με τους πελάτες για να δουν το όλο πνεύμα και το πώς θέλει ο πελάτης το σπίτι του για να μπορεί να το αποτυπώσουν στο χαρτί και πριν αποτυπωθεί οτιδήποτε σε χαρτί, καλό είναι να υπάρχουν οι σκέψεις και οι απόψεις και πάντα η συναίνεση των ανθρώπων. Αυτό που ήθελα να πω νομίζω ότι ο Σπύρος με κάλυψε, είπε πολλά απ' αυτά τα πράγματα, εγώ ήθελα να πω και να τονίσω ότι τα έργα όπως είπε και ο φίλος εδώ από το Τεχνικό Επιμελητήριο, θα πρέπει να κουμπώνουν μεταξύ τους, αυτά τα οποία έχουν προγραμματιστεί με αυτά τα οποία πρόκειται να γίνουν. Θα πρέπει οπωσδήποτε να ληφθεί υπ' όψιν καθ' όλο το μήκος αυτό που προγραμματίζεται να σχεδιαστεί, οπωσδήποτε τα φρεάτια και η δυνατότητα τα νερά από την βροχή να φεύγουν προς την θάλασσα, να μην λιμνάζουν μπροστά στα σπίτια και στους δρόμους. Επίσης, θα πρέπει να λάβουμε υπ' όψη μας ότι σε όλη αυτή την παραλιακή οδό εκβάλλουν οι χειμαρροί από την Δασκαλόπετρα, μετά τον Αρμένη, μετά είναι ο Κουφός ποταμός, ο Παρθένης κλπ. Θα πρέπει λοιπόν να ληφθούν υπ' όψιν και τα αντιπλημμυρικά έργα τα οποία προγραμματίζονται να γίνουν για να μην έχουμε προβλήματα τα οποία στο παρελθόν είχαμε με όλες αυτές τις παρεμβάσεις που υπήρξαν στους χειμάρρους. Δεν έχω κάτι περισσότερο να συμπληρώσω. Βεβαίως θα πρέπει να είναι ένας χώρος ο οποίος θα αποδοθεί στην κοινωνία και θα έχει την δυνατότητα η κοινωνία να τον ευχαριστηθεί με τις διάφορες δραστηριότητες, είτε είναι αυτές οπωσδήποτε ποδηλατόδρομοι και πεζόδρομοι αλλά παράλληλα χωρίς να αλλάζει ιδιαίτερα το τοπίο, διότι αυτό είναι το συγκριτικό μας πλεονέκτημα. Φυσικά και πρόσβαση για τα άτομα με ειδικές ανάγκες. Κάθε περιοχή θα πρέπει να έχει κάποιους πίνακες οι οποίοι θα έχουν ενημέρωση για την συγκεκριμένη περιοχή, δηλαδή κατά μήκος αυτού του όλου δρόμου θα πρέπει να υπάρχει και μια πληροφόρηση ιστορική για την κάθε περιοχή. Νομίζω ότι θα ήταν ωραίο και χρήσιμο να είναι στα αγγλικά και στα ελληνικά για όλους τους ανθρώπους που θα επισκέπτονται το νησί, να υπάρχει και αυτό.

**ΠΠΙΑΗΣ:** Καλησπέρα, ονομάζομαι Μιχάλης Πιπίδης, είμαι εκπρόσωπος του Γεωτεχνικού Επιμελητηρίου και είμαι γεωλόγος μηχανικός. Έχω να κάνω περισσότερες παρεμβάσεις. Η πρώτη είναι για την αρχιτεκτονική μελέτη. Είδαμε από τις συζητήσεις των συναδέλφων εδώ πέρα ότι το θέμα του παράκτιου μετώπου δεν είναι ένα θέμα μόνο αρχιτεκτονικό. Είναι θέμα πολλών περισσότερων παραμέτρων. Είναι πάρα πολύ μεγάλο το μέτωπο και πάρα πολλές οι παράμετροι οι οποίες μπαίνουν σ' αυτό το πράγμα. Μια τέτοια δουλειά, βάζοντας σαν στόχο να φτιάξουμε το θαλάσσιο μέτωπο το οποίο είναι το καλύτερο κομμάτι του νησιού μας, έτσι ούτως ώστε να καλύπτει ανάγκες μετακίνησης, οικιστικές, τουριστικές, αναψυχής, ανάδειξης χιλίων πραγμάτων, δεν θα μπορούσε να τα καλύψει μόνο μία αρχιτεκτονική μελέτη. Επειδή ακριβώς είναι πάρα πολλά τα έργα και διαφορετικά τα οποία θα πρέπει να γίνουν, θα πρέπει οπωσδήποτε να υπάρξει ένα Master Plan πριν από την αρχιτεκτονική μελέτη. Το Master Plan για να πούμε είναι ο κεντρικός άξονας που πάνω πηγαίνουν και κουμπώνουν πράγματα. Θα πρέπει λοιπόν να υπάρχει ένα master plan που θα έχει ένα στόχο και θα λέει τι ακριβώς θέλουμε να κάνουμε. Στη συνέχεια θα πρέπει να δούμε κάτι άλλο. Σε όλη αυτήν την παρέμβαση, σε όλο αυτό τον όγκο των παρεμβάσεων που θέλουμε να κάνουμε, υπάρχει ένας πυρήνας. Ο πυρήνας είναι η ακτογραμμή. Η ακτογραμμή έχει μια ιδιαιτερότητα, είναι ένα δυναμικό πεδίο, ένα πεδίο το οποίο αλλάζει συνέχεια. Πάνω λοιπόν σ' αυτήν την ακτογραμμή θέλουμε να κάνουμε παρέμβαση. Αν δεν ορίσουμε και αν δεν δούμε την δυναμική αυτού του άξονα της ακτογραμμής, δεν μπορούμε τίποτε άλλο να κάνουμε πάνω σ' αυτό και τι θέλω να πω; Η ακτογραμμή αυτή έχει μια πολύ ενδιαφέρουσα και μια πλούσια γεωλογική μορφή που εναλλάσσεται και ένα ανάγλυφο. Πάνω σ' αυτό επιδρά η θάλασσα με τον κυματισμό, με την ενέργεια την οποία ο κυματισμός κουβαλάει και διαμορφώνει τις παραλίες, διαβρώνει, εναποθέτει, και δημιουργεί κάποια πράγματα. Αυτά πρέπει να τα γνωρίζουμε εκ των προτέρων που πηγαίνουν για να μπορέσουμε να κάνουμε οποιαδήποτε παρέμβαση θέλουμε πάνω.

Έχουμε την εμπειρία από την εποχή του '80 όταν έγινε η διαπλάτυνση του δρόμου του Βροντάδου πήρε μέσα όλη την παραλία, όλα τα χαλίκια της παραλίας, εγώ μένω στην περιοχή του Παντελάκη οπότε μπροστά από το σπίτι μου. Εκείνος ο δρόμος ο στενός που υπήρχε διαπλατύνθηκε, πήρε την παραλία μέσα, μείναμε χωρίς παραλία σε μια κατάσταση όπως είναι σήμερα μπροστά από τα Τάγμα. Το 1981-1982 κάναμε μια παρέμβαση, ήταν το πρώτο έργο που είχα συμμετάσχει και ουσιαστικά χρησιμοποίησα την ίδια την δυναμική της περιοχής τροφοδοτώντας την για να δημιουργηθούν παραλίες. Αυτή την στιγμή δημιουργήθηκαν παραλίες, είναι δηλαδή μια διαδικασία η οποία γίνεται και μπορεί να αποδώσει πάρα πολύ ωραία πράγματα. Άρα λοιπόν θα πρέπει σε πρώτη φάση να δούμε, σήμερα μπορούμε να το κάνουμε υπάρχει και η γνώση, να κάνουμε διαμόρφωση της παραλίας. Αυτό που είπε ο Πρόεδρος τα 50 μέτρα είναι εφικτά αλλά δεν είναι εφικτά στατικά, δεν είναι εφικτά απλώς πάει και ρίχνω μάζα. Είναι εφικτά στο να γνωρίζεις πως κινείται η δυναμική, πως μπορείς να παρέμβεις σε συγκεκριμένα σημεία και να αφήσεις την φύση να σου δημιουργήσει

κόλπους, φράγματα και οτιδήποτε θέλεις ούτως ώστε να δημιουργήσεις μια ζώνη παραλίας η οποία να είναι ανενεργή, γιατί φανταστείτε μια παραλία 50 μέτρα πλάτους, δεν έχεις ανάγκη πια κανενός άλλου φραγμού, είναι μια παραλία για μπάνιο αλλά επίσης είναι και μια παραλία που σε προστατεύει από οποιοδήποτε πρόβλημα υπάρχει σήμερα και το αντιμετωπίζεις με βράχια ή οτιδήποτε άλλο. Θέλω λοιπόν να πω ότι θα έπρεπε, αυτό είναι ένα από τα κομμάτια που πρέπει να κοιτάξουμε από την αρχή στο μέτωπο και θα έρθουν και τα υπόλοιπα. Δηλαδή, γνωρίζοντας πως μπορούμε να παρέμβουμε και πως μπορούμε να διευρύνουμε το μέτωπο, θα έχουμε και το χώρο να κάνουμε και τις οποιοσδήποτε άλλες δράσεις. Ίσως θα ήταν καλύτερα όχι μια αρχιτεκτονική μελέτη η οποία θα σε μπλοκάρει και σε μπλοκάρει χωρίς να πάρει και όλες τις παραμέτρους υπ' όψη της, ίσως θα έπρεπε να υπάρξει ένας οργανισμός, ένας μηχανισμός ο οποίος θα κάνει ένα master plan και θα έρθει πάνω σ' αυτό το master plan να κουμπώσει όλες τις παράπλευρες δράσεις. Μάλλον πρέπει να πάμε σε έναν οργανισμό στην πραγματικότητα ο οποίος θα τραβήξει αυτό το έργο, γιατί το έργο αυτό δεν θα γίνει μέσα σε 2 ή 3 ή 5 ή 10 χρόνια. Μπορεί να τραβήξει και 10 και 15 και 20 χρόνια. Αν δεν υπάρχει κάποιος με ένα master plan στα χέρια και να το κυνηγάει, να έχει στόχο να το ολοκληρώσει βάζοντας τα έργα και τις μελέτες τα οποία χρειάζονται ανά πάσα στιγμή, δεν θα μπορέσει να γίνει δουλειά στο θαλάσσιο μέτωπο και το θαλάσσιο μέτωπο είναι η μόνη μας ευκαιρία να αναβαθμίσουμε γενικότερα το νησί μας.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε πολύ. Σ' αυτό το τελευταίο επειδή είμαι ένθερμος υποστηρικτής και επειδή τα έχω δει και σε ηπειρωτικά μέρη και σε νησιά της Ελλάδας αλλά και στο εξωτερικό, επιχωματώσεις και 50 και 60 μέτρα και παραπάνω μέτρα και μετά δημιουργία πλαζ των 25 και 30 μέτρων. Βέβαια δεν γνωρίζω το κόστος τους και δεν γνωρίζω και τι μπορεί να γίνει με την Χίο και την θάλασσα της, όμως το καταθέτω και θα ήθελα πάρα πολύ να έβλεπα ένα τέτοιο παραθαλάσσιο μέτωπο στην Χίο, αν όχι εγώ τα εγγόνια μου.

**ΜΙΧΑΛΑ:** Καλησπέρα και από μένα. Ονομάζομαι Σοφία Μιχάλα και είμαι η Πρόεδρος του Παγκιακού συλλόγου ατόμων με αναπηρία. Εγώ κύριε Πρόεδρε δεν θα έλεγα ότι έχω να συνεισφέρω στη συνεδρίαση κάποια καινοτόμο ιδέα ή κάτι άλλο που θα βοηθήσει ίσως την δύσκολη όπως καταλαβαίνω και ακούω από τους προλαλήσαντες. Το εγχείρημα που σχεδιάζουμε θεωρώ πως είναι αν όχι πολύ μεγάλο όμως είναι πολύ τολμηρό και όπως είπε και ο κύριος Πιπίδης έχει πολλές παραμέτρους τις οποίες εγώ δεν υποστηρίζω από πλευράς επιστημονικής, μια και δεν είμαι ούτε αρχιτέκτονας, ούτε μηχανικός, ούτε τοπογράφος, είμαι όμως ένας άνθρωπος του νησιού που μένω σ' ένα μέρος το οποίο έχει διαμορφωθεί έτσι όμορφα από την φύση, την οποία παρακαλώ να υπολογίσουμε στον όποιο σχεδιασμό και στην όποια αρχιτεκτονική ή πολεοδομική μελέτη εκπονηθεί. Για να έρθω τώρα στο δικό μου αντικείμενο, όπως γνωρίζετε η δυνατότητα πρόσβασης των ατόμων με αναπηρία και χρόνιες παθήσεις στο φυσικό και δομημένο περιβάλλον, συμβάλλει αφενός στην προώθηση της κοινωνικής ένταξης τους και ως εκ τούτου στην αποφυγή της απομόνωσης και του αποκλεισμού που βιώνουν ακόμη και σήμερα, ενώ επιπρόσθετα αποτελεί ισχυρό κίνητρο προσέλκυσης τουριστών με αναπηρία και μειωμένης κινητικότητας εν γένει. Λαμβάνοντας λοιπόν υπ' όψιν, θα μου επιτρέψετε να διαβάσω κάποιους νόμους που για όλους μας είναι βαρετοί, όμως επειδή από την εμπειρία μου και από την ενασχόληση μου τόσα χρόνια σ' αυτό το κομμάτι, της προσβασιμότητας και στις παρεμβάσεις έτσι όπως γίνονται, δηλώνω την απογοήτευση μου γιατί δεν γίνονται σωστά και αναρωτιέμαι γιατί οι καθ' όλα αξιόλογοι αρχιτέκτονες και μηχανικοί δεν λαμβάνουν υπ' όψη τους έτσι όπως πρέπει να γίνουν τα έργα της πρόσβασης, ώστε να μην προκαλούν αν θέλετε την ανασφάλεια των χρηστών. Γιατί όταν εγώ μου φτιάχνεις μία ράμπα που είναι 10 και 15εκ. κλίση, εγώ δεν θα μπορέσω αφενός να την ανέβω και αφετέρου κινδυνεύω και επιπλέον οι Υπηρεσίες και οι φορείς οι κρατικοί θα πρέπει επιτέλους να γνωρίσουν ότι πρόσβαση δεν σημαίνει μία ράμπα στην είσοδο του κτιρίου. Πρόσβαση πρέπει να είναι κάθετα και οριζόντια, να μπορώ να έρθω με το αυτοκίνητο, να παρκάρω με ασφάλεια εφόσον θα μου έχει χώρο στάθμευσης στην Δημόσια Υπηρεσία. Να μπω μέσα στο κτίριο, να μπορώ να επισκεφτώ τα γραφεία που τυχόν έχω προγραμματίσει να επισκεφτώ, να μπορώ να πάω στην τουαλέτα ή να εργαστώ στο συγκεκριμένο κτίριο, γιατί πλέον και τα άτομα με αναπηρία με την κινητική και όχι μόνο, με τυφλότητα και με άλλες αναπηρίες που μπορεί να είναι εμφανείς αλλά όμως υπάρχουν, είναι άνθρωποι που έχουν ανάγκη να εργαστούν και να επιβιώσουν και να μην αναμένουν να επιβιώνουν με τα πενιχρά επιδόματα που έχουν θεσπιστεί και που στη σημερινή περίπτωση και αυτά αμφισβητούνται και επειδή η αναπηρία δυστυχώς πλήττει πολύ συχνά νέους ανθρώπους.

Βλέπετε τα ατυχήματα, είναι πάρα πολύ εύκολο από τη μια μέρα στην άλλη να βρεθούμε με μια μόνιμη αναπηρία η οποία είτε θα μας βάλει στο καροτσάκι μόνιμα και το λέω με πολύ θάρρος το καροτσάκι γιατί όπως όταν δεν μπορούμε να διαβάσουμε ένα κείμενο χρειαζόμαστε γυαλιά, το ίδιο πράγμα εξυπηρετεί και το αμαξίδιο. Να το δούμε δηλαδή σαν ένα μέσο το οποίο βοηθάει στην ένταξη των ανθρώπων και όχι στην απομόνωση. Έτσι λοιπόν κύριε Πρόεδρε και κύριοι μέλη της επιτροπής, στην παράγραφο 6 του άρθρου 21 του συντάγματος της χώρας σύμφωνα με την οποία τα άτομα με αναπηρία έχουν δικαίωμα να απολαμβάνουν μέτρων που εξασφαλίζουν την αυτονομία, την επαγγελματική ένταξη και την συμμετοχή τους στην κοινωνική, οικονομική και πολιτική ζωή της χώρας. Το νόμο 4074/2012 με τον οποίον η χώρα κύρωσε την διεθνή σύμβαση για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρία μαζί με το προαιρετικό πρωτόκολλο που την συνοδεύει, γεγονός το οποίο συνεπάγεται την εφαρμογή της σε εθνικό επίπεδο. Το νόμο 4488/2017 και δει την παρ. 1 του άρθρου 61, αυτά όλα θα τα καταθέσω και μπορείτε να τα δείτε και όποιος άλλος ενδιαφέρεται νομίζω μπορεί εύκολα πια να μπει στη νομολογία και να τα κατεβάσει να τα δει, κάθε λοιπόν φυσικό πρόσωπο ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου δικαιούται να διασφαλίζει την ισότιμη άσκηση των δικαιωμάτων των ατόμων με αναπηρία στο πεδίο των αρμοδιοτήτων ή δραστηριοτήτων του, λαμβάνοντας

κάθε πρόσφορο μέτρο και απέχοντας από οποιαδήποτε ενέργεια ή πρακτική που ενδέχεται να θίγει την άσκηση των δικαιωμάτων των ατόμων με αναπηρία.

Ιδίως υποχρεούται: Α) Να αφαιρεί υφιστάμενα εμπόδια κάθε είδους. Β) Να τηρεί τις αρχές καθολικού σχεδιασμού σε κάθε τομέα της αρμοδιότητας του ή της δραστηριοποίησης του, προκειμένου να διασφαλίζει για τα άτομα με αναπηρία την προσβασιμότητα των υποδομών, των υπηρεσιών ή των αγαθών που προσφέρει. Γ) Να παρέχει όπου απαιτείται σε συγκεκριμένη περίπτωση εύλογες προσαρμογές υπό την μορφή εξατομικευμένων και κατάλληλων τροποποιήσεων, ρυθμίσεων και ενδεδειγμένων μέτρων χωρίς την επιβολή δυσανάλογου ή αδικαιολόγητου βάρους. Δ) Να απέχει από πρακτικές, κριτήρια, συνήθειες και συμπεριφορές που συνεπάγονται διακρίσεις σε βάρος των ατόμων με αναπηρία. Ε) Να προάγει με θετικά μέτρα την ισότιμη συμμετοχή και άσκηση δικαιωμάτων των ατόμων με αναπηρία στον τομέα της αρμοδιότητας ή της δραστηριότητας του. Στις τελικές δε παρατηρήσεις και συστάσεις της Επιτροπής των Ηνωμένων Εθνών για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες, τις οποίες υποχρεούται η χώρα να ικανοποιήσει, οι οποίες στα σημεία 44 και 45 αναφέρουν τα εξής: Η Επιτροπή ανησυχεί ότι τα άτομα με αναπηρία αντιμετωπίζουν εμπόδια για να συμμετάσχουν στην πολιτιστική, την αναψυχή, τον ελεύθερο χρόνο και τον αθλητισμό, σε ίση βάση με τους άλλους λόγω μεταξύ άλλων της περιορισμένης πρόσβασης σε πολιτισμικό υλικό και δραστηριότητες σε προσβάσιμες μορφές σε πολιτιστικές παραστάσεις και υπηρεσίες, αθλητικές δραστηριότητες, μνημεία και αξιοθέατα εθνικής πολιτισμικής σημασίας. Και η 45, η Επιτροπή συνιστά στο συμβαλλόμενο κράτος να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να παράσχει και να προωθήσει συμπεριληπτικές και προσβάσιμες εγκαταστάσεις αναψυχής, ελεύθερου χρόνου και αθλητικών δραστηριοτήτων, εγγυώμενη έτσι την ίση πρόσβαση και συμμετοχή των ατόμων με αναπηρία και ειδικά των παιδιών με αναπηρία. Προτείνουμε λοιπόν η μελέτη που θα εκπονηθεί για την διαμόρφωση της ακτογραμμής από Δασκαλόπετρα μέχρι Κεραμεία, να περιλαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα και να παράσχει και να προωθήσει συμπεριληπτικές και προσβάσιμες εγκαταστάσεις αναψυχής, αθλητικών δραστηριοτήτων, διασφαλίζοντας έτσι την ίση πρόσβαση και συμμετοχή των ατόμων με αναπηρία και ειδικά των παιδιών με αναπηρία.

Ειδικότερα, σε όλες τις παραλίες να τοποθετηθούν seatrack και σε όσες δεν είναι δυνατή η τοποθέτηση, π.χ. στον Καρφά και σε άλλες ενδεχομένως, να γίνει προμήθεια της ειδικής καρέκλας με την οποία τα άτομα με κινητικά προβλήματα ή υπερήλικες, τα άτομα με προσωρινή αναπηρία, μπορούν να μπαίνουν στην θάλασσα. Επιπλέον, να τοποθετηθούν ράμπες πρόσβασης σε άλλα κτίρια, WC για άτομα με αναπηρία και θέσεις στάθμευσης αναπηρικών αυτοκινήτων κοντά σε αυτά, καθώς επίσης παιδικές χαρές για παιδιά με αναπηρία. Η εκπαίδευση προσωπικού επίσης είναι απαραίτητη προϋπόθεση για να μπορούν τα άτομα αυτά να εξυπηρετούνται με ασφάλεια. Ο δρόμος που θα ενώνει τις παραλίες από την Δασκαλόπετρα έως τα Κεραμεία να διαμορφωθεί έτσι ώστε να διευκολύνεται η ασφαλής διέλευση ατόμων κινούμενων με αναπηρικό αμαξίδιο καθώς και με οδηγό όδευσης τυφλών, με ράμπες ανόδου – καθόδου στις διαβάσεις και στους φανοστάτες να υπάρχει ηχητική ειδοποίηση για άτομα με τυφλότητα. Σε γενικές γραμμές αυτή είναι κύριε Πρόεδρε η δική μας η παρέμβαση, την οποία πιστεύω ότι όποια μελέτη θα σεβαστεί, είμαστε όμως πάντα στην διάθεση σας για οποιαδήποτε πληροφορία, διευκόλυνση, καθότι σαν χρήστες σαν άτομα με αναπηρία που ζούμε από μέσα όλα αυτά τα προβλήματα που προανέφερα, μπορούμε να γίνουμε οι καλύτεροι σύμβουλοι στο να ληφθούν τα μέτρα έτσι ώστε να διασφαλίζουν πραγματικά την ισότιμη συμμετοχή μας στο κοινωνικό γίγνεσθαι. Σας ευχαριστώ πολύ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Είναι βέβαιο ότι ένας σοβαρός μελετητής θα λάβει υπ' όψη του και αυτόν τον παράγοντα και αυτές τις προτάσεις. Ο κύριος Μυλωνάδης έχει το λόγο.

**ΜΥΛΩΝΑΔΗΣ:** Παρότι αυτό το θέμα τουλάχιστον εμένα με έχει απασχολήσει από το 1997 όταν έκανα μία πρόταση αντιμετώπισης του κυματισμού σε συνεργασία με τον πατέρα του κυρίου Φόρου του Ηλία, για την οποία μαζέψαμε και 1250 υπογραφές και από δύο Πολυτεχνεία συναινετικές, από τον κύριο Κωτσοβίνο και τον κύριο Κρισθενίτη δυο καθηγητές Πολυτεχνείου. Εντούτοις τότε δεν υπήρχε θέμα δρόμου παράκαμψης πόλης, το 1997 δεν φαινόταν που θα βγει ο δρόμος της πόλης, το κάναμε προκειμένου να αντιμετωπιστεί ο κυματισμός γιατί ο κυματισμός με δυο κουβέντες είναι λάθος να αντιμετωπίζεται τοποθετώντας βράχια πάνω στην οριογραμμή της θάλασσας, ενώ παντού τοποθετούνται υπό κάποια κλίση κάθετα ή περίπου κάθετα προς την οριογραμμή και δημιουργούνται μεταξύ τους χώροι ηρεμίας, κολύμβησης κλπ. Η σημερινή συζήτηση προέρχεται από αίτημα του δικτύου συνεργαζομένων φορέων και πολιτών που έχει κατατεθεί εδώ μεν πριν λίγους μήνες αλλά προ διετίας στο πρωθυπουργικό γραφείο, τα συναρμόδια Υπουργεία, στην πρώην Περιφερειάρχη, αποτελεί ένα διαχρονικό αίτημα της Χιώτικης κοινωνίας που ανάλογο του έχει εφαρμοστεί σε πολλές άλλες περιοχές της χώρας και σε παράκτιες περιοχές των πλείστων ευρωπαϊκών και μη χωρών με πολύ μεγάλη επιτυχία. Ο σχεδιασμός συνίσταται σε γενικές γραμμές στην αναδιάταξη της χρήσης υαρχόντων παράκτιων μετώπων, σε συνδυασμό με τη λογική τους διεύρυνση προς την θάλασσα, τονίζω το λογική τους διεύρυνση και όχι την άμετρη, αυτό επιτρέπει και η νομοθεσία, όπου είναι απαραίτητο προκειμένου ο συνολικός σχεδιασμός που θα επιτευχθεί να εξυπηρετεί σε μόνιμη βάση τους διερχόμενους, τους σταθμεύοντες, τους αθλούμενους, τους πεζούς και λουόμενους, με αναπτυξιακή προοπτική, περιβαλλοντική προσέγγιση και υψηλή προστιθέμενη αξία. Ένα θέμα που πρέπει να τεθεί από την αρχή είναι λόγω της ανάπτυξης του μετώπου από βορρά σε νότο, η διάβρωση της ακτογραμμής που ερμηνεύεται από αντίστοιχες **(..μη καταληπτή ομιλία..)** και παλαιές γκραβούρες, εξαιτίας των επικρατούντων ισχυρών βορειοανατολικών ανέμων, π.χ. στις παραλίες Τάγμα και Αγ. Παρασκευής. Με δυο κουβέντες το μήκος 500 μέτρα μέτωπο από

Τάγμα μέχρι Τρεις Μύλου, έχει γδαρθεί από τη θάλασσα και το λεπτό υλικό που έχει πάρει η θάλασσα το έχει πάρει στην Αγ. Παρασκευή στην οποία κολυμπάει ο κόσμος αυτή την στιγμή που είναι και αβαθής, έτσι δικαιολογείται. Ανάλογα έχουν γίνει και στα Καρδάμυλα για παράδειγμα.

Ένα άλλο θέμα είναι η επιλογή του τύπου και των δυνατοτήτων της κυρίας οδού να ανταποκρίνεται στις σημερινές και αυριανές ανάγκες του τόπου, ιδιαίτερα όταν ευνοϊκές συγκυρίες ενεργήσουν ώστε να ολοκληρωθούν σημαντικά έργα υποδομών όπως η αξιοποίηση του κεντρικού λιμένα και η ολοκλήρωση της πρώτης φάσης και το τονίζω, των προβλεπόμενων έργων μέσα και έξω από τον αερολιμένα. Ευνόητο είναι ότι ένα τόσο επίμηκες γραμμικό έργο που υπερβαίνει τα 20 χιλιόμετρα από τη μία θα απαιτήσει έναν συνολικό σχεδιασμό και από την άλλη θα δρομολογήσει τα πράγματα στα επιμέρους τμήματα του ώστε η ολοκλήρωσή τους να εκφράσει όλους τους ενδιαφερόμενους χρήστες του και να αποτελέσει μελέτη και έργο πιλοτικό και για τ' άλλα νησιά της Περιφέρειας όπως έχει υποστηρίξει ο σημερινός Περιφερειάρχης μας κύριος Κώστας Μουτζούρης στο αφιέρωμα της τοπικής εφημερίδας «Πολίτης» που το έχουμε αναρτήσει εκεί στον Γυάλινο Τοίχο, με αντιμετώπιση κυματικής διαταραχής με εκτροπικές προβλήτες και υποθαλάσσιους χαλινούς. Δηλαδή σήμερα πια η ακτομηχανική έχει τρόπους να αντιμετωπίζει τον κυματισμό, να τον κρατάει μακριά από την ακτογραμμή και να μην υπάρχει αυτό που γίνεται που προσπίπτει πάνω στην ακτογραμμή και από εκεί στον δρόμο και από τον δρόμο στα σπίτια. Από την γνώση του θέματος και της νομοθεσίας για οδικά κατά το πλείστον παραλιακά έργα, για να επιτευχθεί η πλήρης και επιτυχής ανάταξη των ακτών καθ' όλο το έτος, προκύπτουν τα πιο κάτω που θα κατευθύνουν και θα προσεγγίσουν το θέμα μας, όπως είπαμε αναπτυξιακή προοπτική και φιλοπεριβαλλοντική προσέγγιση. Λαμβανομένης υπ' όψη της κλίμακας και της φέρουσας ικανότητας του νησιού μας που πρέπει πάση θυσία να διατηρήσουμε και να αξιοποιήσουμε, η βασική οδική αρτηρία πρέπει να διαθέτει δύο λωρίδες κυκλοφορίας ανά κατεύθυνση και πιθανά πρόσθετη λωρίδα στάθμευσης ή αυτοτελείς χώρους στάθμευσης προς την πλευρά της θάλασσας κατά περίπτωση, διαχωριστική νησίδα, διαβάσεις πεζών, πεζοδρόμια, ποδηλατόδρομο και χώρο για πεζούς, δρομείς και λούόμενους.

Κατά διαστήματα πρέπει να διαθέτει κυκλικούς κόμβους επιστροφών και εξομάλυνσης των ταχυτήτων σε ανοιχτά επίπεδα, ώστε να επικρατεί αρμονία και ασφάλεια στην χρήση του μετώπου και της ενδοχώρας του. Ο Δήμος Χίου με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου προέβλεψε πίστωση όπως αναφέρθηκε 390.000 για την πρώτη φάση ανάθεσης μελέτης από Πέτρα Ομήρου μέχρι Κοντάρι, δηλαδή πέραν του αεροδρομίου, απόφαση για την οποία τόσο η Δημοτική Αρχή όσο και οι λοιπές παρατάξεις που την στήριξαν και την ψήφισαν είναι άξιες συγχαρητηρίων. Υπενθυμίζεται ότι λόγω της κατηγορίας της οδού σε εθνική με αρμοδιότητα της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου που είναι η Καλιμασιά, Κάμπος, πόλη, Λέτση, Τάγμα, Βροντάδος, Καρδάμυλα, εκκρεμεί από 13/12/2017 στην γραμματεία του Δημοτικού Συμβουλίου εδώ δηλαδή, έγγραφο της Περιφερειακής Ενότητας Χίου με συνημμένο σχέδιο προγραμματικής σύμβασης με τον Δήμο Χίου, ώστε να προωθηθεί η οριστική μελέτη και τα έργα του αναβαθμισμένου παράκτιου μετώπου από Τάγμα μέχρι Γούβι σε μήκος 2 χιλιόμετρα για τα οποία έχει εκπονηθεί από τον Δήμο Χίου προμελέτη. Ανάλογα ισχύουν για το τμήμα Ναυτικός Όμιλος, αεροδρόμιο, Καρφάς, Κεραμεία, όπου η μεν οδός ως επαρχιακή, δηλαδή Χίου – Καρφά, είναι αρμοδιότητα της Περιφερειακής Ενότητας Χίου, με τα τμήματα της που ευρίσκονται σε αστικές περιοχές, εντός ή εκτός οικισμού, να εμπίπτουν στις αρμοδιότητες του Δήμου. Ειδικότερα, λόγω και της μελετώμενης υποχρεωτικής μετατόπισης προς την θάλασσα του παραλιακού δρόμου του αεροδρομίου ώστε να πληρούνται οι προδιαγραφές της ΥΠΑ, σε μήκος περί τα 400 μέτρα, στο οποίο τμήμα της οδού θα συναντηθεί ο νέος σχεδιασμός του Δήμου ο οποίος θα συνεχιστεί και μετά το πέρας της μετατόπισης, κατευθύνει τα πράγματα σε συνεργασία Δήμου – Περιφερειακής Ενότητας και Δικτύου Συνεργαζόμενων Πολιτών και Φορέων, ώστε από τη μια να παραχθεί το σωστό και ωφέλιμο αποτέλεσμα και από την άλλη να μην δαπανηθούν διπλά σημαντικοί και δυσεύρετοι πόροι που θα ζητήσουμε να μας δοθούν. Συζητάμε για 1.500.000. που δε πρέπει να το δαπανήσουμε δύο φορές.

Συμπερασματικά, θεωρούμε σωστό στην Επιτροπή Διαβούλευσης σήμερα και σε οποιαδήποτε μεταγενέστερη για το ίδιο ή παραπλήσιο θέμα, να κληθούν να προσέλθουν και να συμμετάσχουν όλοι. Δηλαδή ο κύριος Περιφερειάρχης, οι κύριοι Αντιπεριφερειάρχες, οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της Περιφερειακής Ενότητας Χίου και η Τροχαία Χίου που έχουν χορηγήσει σημαντικά στοιχεία των τροχαίων ατυχημάτων, τραυματισμών και θανάτων της τελευταίας 20ετίας περίπου με θύματα δεκάδες συμπολίτες και επισκέπτες. Θα μου επιτρέψετε να διαβάσω δύο έγγραφα Τροχαίας Ιουνίου και Μαΐου 2015. Ας διαβάσουμε το πρώτο, απευθύνεται προς τον αείμνηστο Νίκο Σιδεράτο, τον Αντώνη Χέλιο και εμένα. Απάντηση σε αίτηση, Τροχαία Χίου. Σε απάντηση του ανωτέρω αιτήματος που υποβάλλατε στην Υπηρεσία μας σας γνωστοποιούμε ότι ανατρέχοντας στα αρχεία μας προκύπτουν τα ακόλουθα. Α) Στο τμήμα του οδικού δικτύου που εκτείνεται στις οδούς Μαρτύρων – Χάνδακος – Καραολή Δημητρίου – Καλουτά και Έλενας Βενιζέλου, δηλαδή από κέντρο πόλης μέχρι Τάγμα, κατά τα έτη 2007-2014 έλαβαν χώρα συνολικά 70 τροχαία ατυχήματα. Ένεκα των ανωτέρω ατυχημάτων τραυματίστηκαν 70 άτομα και έχασαν τη ζωή τους 4 άτομα. Β) Στο τμήμα του οδικού δικτύου που εκτείνεται από τις οδούς Φοστίνη Παντελεήμονα – Χατζηφραγκούλη Ανδρεάδη και Κωστή Λω, δηλαδή από Τάγμα μέχρι Δασκαλόπετρα κατά τα ίδια έτη έλαβαν χώρα συνολικά 61 τροχαία ατυχήματα, ένεκα των ανωτέρω ατυχημάτων τραυματίστηκαν 76 άτομα και έχασαν την ζωή τους 8 άτομα. Από την καταγραφή των αιτιών των τροχαίων στο συγκεκριμένο τμήμα του οδικού δικτύου προκύπτει ότι οι κυριότερες αιτίες πρόκλησης ατυχημάτων είναι κατά σειρά συχνότητας, η παραβίαση προτεραιότητας, γιατί είναι εφικτή έχουμε μεγάλο μήκος σήμερα, η υπερβολική ταχύτητα, η κίνηση στο αντίθετο ρεύμα



κυκλοφορίας, η μη τήρηση απόστασης ασφαλείας, η κατανάλωση αλκοόλ, το αντικανονικό προσπέρασμα, η διάσχιση του δρόμου από πεζούς σε σημεία χωρίς διάβαση και οι αναστροφές.

Τώρα το δεύτερο που είναι παραπλήσιο λέει το εξής, είναι Ιούνιος 2015 στους ίδιους απευθύνεται. Σε απάντηση ανωτέρω σχετικού σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσία μας συμφωνεί με τα αναγραφόμενα σ' αυτό, όσον αφορά την επικινδυνότητα που θα παρουσιάσουν οι κόμβοι σε διάταξη + και T στις διασταυρώσεις του περιφερειακού με επαρχιακή οδού Χίου-Βολισού και Χίου – Καρδαμύλων αντίστοιχα. Οι προτεινόμενοι από εσάς επαναλαμβανόμενοι κυκλικόι κόμβοι είναι σαφώς μικρότερης επικινδυνότητας περιορίζοντας τις ταχύτητες και εξυπηρετώντας καλύτερα τις κινήσεις των οδηγών προς όλες τις κατευθύνσεις με ασφάλεια. Επίσης θα αποφευχθούν και οι καθυστερήσεις που θα προκαλέσει ιδιαίτερα η κατασκευή κόμβου T στην συμβολή του περιφερειακού με τον παραλιακό, τόσο στην έξοδο των οχημάτων προς την παραλία όσο και στην αριστερή στροφή των οχημάτων προερχόμενων από Χίο με κατεύθυνση τον περιφερειακό. Μάλιστα στο τμήμα αυτό του οδικού δικτύου από το Τάγμα μέχρι τον Ζέφυρο, ο Ζέφυρος είναι πριν τους Τρεις Μύλους, έχουν συμβεί κατ' επανάληψη πολλά και σοβαρά τροχαία ατυχήματα καθώς τα οχήματα μπορούν να αναπτύξουν μεγάλες ταχύτητες και να πραγματοποιούν κινήσεις στο αντίθετο ρεύμα (προσπεράσματα, εξυπηρέτηση παρόδιων ιδιοκτησιών κλπ.). Αν σε αυτά προστεθεί και ο ανωτέρω αναφερόμενος κόμβος σε μορφή T και μάλιστα μετά από ευθεία, στο Δ' τμήμα, μήκους 650 μέτρων η επικινδυνότητα θα αυξηθεί κατακόρυφα. Συμπερασματικά η Υπηρεσία μας συνηγορεί στην προτεινόμενη από εσάς μελέτη για κατασκευή κυκλικών κόμβων με πρόβλεψη για διαβάσεις πεζών και κατασκευή διαχωριστικής νησίδας στην παραλιακή οδό Χίου – Καρδαμύλων. Δυστυχώς αυτή η πρόταση καίτοι κατατέθηκε έγκαιρα στην προηγούμενη Δημοτική Αρχή το 2016, μας ζητήθηκε και δεχθήκαμε εμείς σας παρόδιοι να αφήσουμε να ξεκινήσουν τα έργα προκειμένου να μην χαθούν τα χρήματα, εντούτοις δεν έγινε αποδεκτή σαν τεχνική λύση με αποτέλεσμα πότε-πότε να έχουμε κάποια ατυχήματα.

Δεν υπάρχει καμία αμφιβολία ότι: Α) Από τον Οκτώβριο του 2013 που παραδόθηκε στον Δήμο χωρίς να προωθηθεί η προμελέτη από Τάγμα σε Γούβι, αυτή που αναφέρατε και οι υπόλοιποι. Β) από τα μέσα του 2013 που ζητήθηκε από τον τότε Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου κύριο Στέλιο Καμπούρη, να παρέμβει στην Τεχνική Υπηρεσία για να αποφανθεί για την ανάγκη μελέτης και κατασκευής κυκλικού κόμβου και κατά μήκος διεύρυνση προς το μέρος της θάλασσας, χωρίς ανταπόκριση, μετά το νοσοκομείο. Συνέβησαν πολλές πλαγιομετωπικές συγκρούσεις στο ύψος τη ΔΕΗ, δηλαδή ο κόμβος που προτεινόταν ήταν κυκλικός στο ύψος τη ΔΕΗ, με σοβαρούς τραυματισμούς και 5 θανατηφόρα ατυχήματα λίγο βορειότερα (στην είσοδο της σημερινής μαρίνας απέναντι, στην είσοδο της Αγ. Παρασκευής και στο κατέβασμα της πλαζ της Αγ. Παρασκευής). Γ) Από τον Οκτώβριο του 2014 που υποβλήθηκε στην Επιτροπή Κυκλοφορίας αίτηση για ανάθεση ανάλογης μελέτης από Δημαρχείο μέχρι Τάγμα, χωρίς ανταπόκριση. Δ) Από τότε που ανατέθηκε από τον Δήμο Χίου σε εξωτερική μελετήτρια η μελέτη κυκλοφοριακών ρυθμίσεων στην περιοχή νοσοκομείου χωρίς αποδοχή και εφαρμογή της, με συνέπεια να πραγματοποιούνται ανεπιτυχείς διαμορφώσεις από την Τεχνική Υπηρεσία με 4 μέχρι στιγμής ατυχήματα έξω από το νοσοκομείο, δεν ξέρω αν είναι περισσότερα. Κάτι δεν πάει καλά τόσο στην ευρύτερη περιοχή του νοσοκομείου όσο και στη συνολική αποφασισμένη παρέμβαση, εννόω της Αγ. Παρασκευής. Στα πιο πάνω πρέπει να συνυπολογιστούν η μη επιτυχημένες προσεγγίσεις στους κόμβους των παρακάμψεων πόλεως Χίου – Θυμιανών και Χίου – Μεστών, στις οποίες αν και χωρίς να έχουν φορτωθεί κυκλοφοριακά κατά διαστήματα συμβαίνουν σοβαρά ατυχήματα ζωής, τον Σταύρο τον Μιχαηλίδη εκεί παρά λίγο να τον χάσουμε, και για το λόγο αυτό χρήζουν ήδη αναβάθμισης.

Παρά τις πολλαπλές ευθύνες τεχνικών και πολιτικών προσώπων και τα δεκάδες εκατομμύρια που έχουν δαπανηθεί χωρίς ανάλογο αποτέλεσμα και παρά τις δυσμενείς συγκυρίες υπάρχει η δυνατότητα εφόσον δημιουργηθεί κατά το πρότυπο των κατευθυντήριων οδηγιών της Ε.Ε. ένα δημιουργικό σώμα φορέων, πολιτών, Δήμου και Περιφέρειας, που γνωρίζει τον τρόπο που θα προσελκύσει το ενδιαφέρον για την χρηματοδότηση των προβληματικών έργων που κατασκευάστηκαν την τελευταία 25ετία, να δράσει με όφελος για όλη την τοπική κοινωνία και τον τεχνικό κόσμο της. Σε πρώτη φάση μπορεί να προηγηθεί η υπογραφή ανάλογης προγραμματικής σύμβασης με στόχο τον μηδενισμό των αναίτια επιβληθέντων προστίμων στον Δήμο Χίου στην περιοχή Bella Vista ύψους 75.000 ευρώ και τον περιορισμό των ανάλογων προστίμων ύψους 110.000 στην περιοχή Γούβι στο Βροντάδο. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κύριος Καλογεράκης έχει τον λόγο.

**ΚΑΛΟΓΕΡΑΚΗΣ:** Ονομάζομαι Πέτρος Καλογεράκης, είμαι Πολιτικός Μηχανικός και Γενικός Διευθυντής στην ΔΕΥΑΝΧ. Θα ξεκινήσω έχοντας την ιδιότητα του υπαλλήλου να πω το εξής. Πρέπει οι λύσεις που προτείνονται από εμάς ως Επιτροπή Διαβούλευσης και από τα επόμενα στάδια να έχουν ένα κύριο κριτήριο, της ρεαλιστικότητας. Διότι υπάρχουν πάρα πολλές δυσκολίες στη μελέτη, υπάρχουν πάρα πολλές δυσκολίες σε αδειοδοτήσεις, η χρηματοδότηση μπορεί να θέλουμε εμείς ένα έργο τεράστιο αλλά δεν είναι μόνο για την Χίο. Η κατασκευή επίσης έχει πολλές δυσκολίες τις οποίες τις βλέπουμε πολλές φορές στα έργα την ώρα της κατασκευής όχι μελετητικά και κυρίως, κάτι το οποίο σπανίως ακόμα και εμείς στις Υπηρεσίες λαμβάνουμε υπ' όψη όταν είμαστε στην φάση του σχεδιασμού, αυτά τα έργα πρέπει κάποιος να τα λειτουργήσει και να τα συντηρήσει. Οπότε φαραωνικές κατασκευές θα έχουν και τεράστιο κόστος λειτουργίας κάτι το οποίο δεν νομίζω ότι μπορεί να υποστηρίξει το μέγεθος των Υπηρεσιών εδώ στην Χίο. Να σας πω για παράδειγμα ότι αν μιλάμε για μία τεράστια έκταση π.χ. μισό στρέμμα με λουλούδια που λέμε να γίνει ένα μεγάλο μπάζωμα, θα θέλει μάνι-μάνι άλλη μια Υπηρεσία Πρασίνου για να το υποστηρίξει. Δεν είναι άντε να το κάνουμε, πρέπει να

το λειτουργήσουμε. Ορισμένες σκέψεις γενικές, ότι στην Χίο έχουμε συνηθίσει να παρκάρουμε κοντά εκεί που θέλουμε να πηγαίνουμε και υπάρχει μεν προτεραιοποίηση στην Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη της κίνησης των πεζών αλλά θα πρέπει οπωσδήποτε να έχουμε λύση και για την στάθμευση καθότι αυτή τελικά καταστρέφει οποιονδήποτε σχεδιασμό. Γίνονται πεζοδρόμια, γίνονται πλατείες και υπάρχει παράνομη στάθμευση παντού. Ίσως είναι προτιμότερο να λάβουμε υπ' όψη μας και να δημιουργήσουμε χώρους στάθμευσης παρά να αναγκαζόμαστε μετά να καταστειλούμε την καθημερινότητα έτσι όπως την έχουμε μάθει και με δεδομένο ότι αντί της κίνησης με τα προσωπικά μας οχήματα θα πρέπει να υπάρχει μία πολύ εκτεταμένη χρήση αστικών συγκοινωνιών την οποία το μέγεθος μας δεν δικαιολογεί, οπότε αναγκαστικά θα πρέπει να υπάρχει υπολογισμός της κίνησης με τα προσωπικά οχήματα του καθενός. Αντίστοιχα, καταθέτω σαν πρόταση ότι το μέτωπο αυτό το παραλιακό θα πρέπει να έχει ένα καθαρό πεζοδρόμιο από άλλες χρήσεις ούτως ώστε να υπάρχει δυνατότητα για το περπάτημα, το οποίο είναι πάρα πολύ σημαντικό για την υγεία ψυχική εφόσον είναι δίπλα στην θάλασσα αλλά και σωματική.

Να πω τώρα και κάποια πράγματα τα οποία εμπίπτουν και στην ειδικότητα μου ως υδραυλικός μηχανικός. Το πρώτο θέμα αφορά σε κάποια υφιστάμενα έργα τα οποία εκτελέστηκαν, τα χαιρόμαστε, ειπώθηκε και πριν από κάποιους και τα οποία έχουν εκκρεμότητες αδειοδοτικές. Ο 4607/2019 από τον Απρίλιο του 2019 είναι σε ισχύ και θεωρούσα ότι νωρίτερα θα έπρεπε να έχουν γίνει ήδη οι κινήσεις από τις αρμόδιες Υπηρεσίες για νομιμοποίηση των υφιστάμενων αυθαιρεσιών. Είναι κρίμα να σχεδιάζουμε για το μελλοντικό εφόσον υπάρχει κάτι τώρα το οποίο είναι ήδη καλό και καλό θα είναι να το νομιμοποιήσουμε, να είμαστε και εντάξει διαδικαστικά. Ακουσθηκε πριν για επέκταση του μετώπου προς τη θάλασσα και για κάποια αρκετά μέτρα κλπ. Εγώ θα πω ένα σημείο που το έχουμε δει και στο παρελθόν φαίνεται και στο Τάγμα, όπου κάνεις κάθετο ή σχεδόν κάθετο σκληρό μέτωπο χάνεις και την παραλία που είχες μπροστά. Η δυνατότητα να μπαζώσεις φτάνει μέχρι ένα σημείο αλλά δεν έχεις δυνατότητα να κουβαλήσεις εκατοντάδες χιλιάδες κυβικά. Αντιθέτως, η θάλασσα μπορεί να το κάνει αυτό για σένα. Αυτό που εκτιμώ ότι πρέπει να γίνει και καταθέτω, είναι να εγκατασταθούν ύφαλοι κυματοθραύστες παράλληλα προς την ακτή, διαπερατοί κατά μεγάλο μέρος, όχι δηλαδή απολύτως κλειστοί, οι οποίοι ταυτόχρονα οδηγούν σε απόθεση από την θάλασσα δηλαδή να δουλέψει η θάλασσα για μας και να θρέψει την ακτή, αυτός είναι και ο επίσημος όρος. Θρέφεται η ακτή λοιπόν από τα φερτά τα οποία μεταφέρονται. Έτσι μπορούμε να πετύχουμε να εξασφαλίσουμε περισσότερο χώρο ο οποίος πάει και για κολύμβηση, ενώ αυτή την στιγμή έχουμε χάσει και τον χώρο που ίσως θα θέλαμε για να έχουμε και ένα πιο φαρδύ πεζοδρόμιο κλπ. Παράλληλα αυτό εξασφαλίζει και τον δρόμο ο οποίος είναι δίπλα στην παραλία, να μην ανεβαίνει το κύμα πάνω. Βοηθάει τις παράκτιες ιδιοκτησίες να μην παθαίνουν ζημιές και όλα αυτά τα οποία ακολουθούν. Τοπικά βεβαίως και εφόσον κριθεί από τη μελέτη, θα μπορεί να γίνουν κάποιες επιχωματώσεις λιμενικού τύπου ούτως ώστε να γίνουν εγκαταστάσεις χώρων αναψυχής, πρασίνου, parking κλπ.

Ένα θέμα το οποίο επίσης αναφέρθηκε θα ήθελα να προσθέσω, είναι οι εκβολές των χειμάρρων και των ρεμάτων. Αυτές πρέπει οπωσδήποτε να προσεχθούν οι οποίες δεν έχουν την κατάλληλη μέριμνα τα τελευταία χρόνια, σε δύο σημεία ιδιαίτερα. Το ένα έχει να κάνει με το γεγονός ότι μπαζώνεται η εκβολή του ρέματος από τα φερτά αυτά τα οποία φέρνει το κύμα με αποτέλεσμα να μην μπορεί να δουλέψει σωστά η εκβολή στην περίοδο των βροχοπτώσεων και το δεύτερο το οποίο δεν φαίνεται εν πρώτοις αλλά το βλέπουμε μετά το καλοκαίρι, είναι ότι αν δεν έχεις σωστούς βραχιόνες εκβολής, σωστά τεχνικά εκβολής των χειμάρρων, δημιουργούνται λιμνούλες εκεί, μαζεύονται νερά τα οποία ευνοούν την ανάπτυξη κουνουπιών και γι' αυτό και σε όλες τις εκβολές των ρεμάτων έχουμε πολύ έντονο αυτό το φαινόμενο. Κλείνοντας να προσθέσω κάτι το οποίο αμέλησε ο συνάδελφος εδώ από το ΤΕΕ να πει, είναι πάρα πολύ σημαντική η κατάθεση των προτάσεων εν είδει αυτής της επιτροπής στην οποία συμμετέχουμε, αλλά θεωρώ ότι πρέπει όλα αυτά να μπαίνουν στο τέλος και ποσοτικά στο χαρτί από κάποιες μελέτες, ξεκινώντας από προκαταρκτικές, μελέτες σκοπιμότητας και μετά να προχωράμε στις επόμενες οριστικές τεχνικές μελέτες, διότι πολλές φορές στο παρελθόν είδαμε επιλογές οι οποίες έγιναν από ιδέες και στο τέλος φάνηκαν προβληματικές. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ευχαριστούμε και εμείς. Είμαι βέβαιος ότι όλα θα πάνε καλά και γι' αυτό το λόγο δεν είναι η τελευταία φορά που βρίσκεται τούτη η Επιτροπή αλλά και οι επιτροπές των ειδικών, οπότε θα έχετε να τα πείτε και να τα ξαναπείτε και οπωσδήποτε να βοηθήσετε και εκείνους που κάποια στιγμή θα έχουν και το λόγο να σχεδιάσουν κάποια πράγματα στο χαρτί.

**ΦΥΚΑΡΗ:** Λέγομαι Άννα Φύκαρη, είμαι πρόεδρος του συλλόγου Αρχιτεκτόνων. Κατ' αρχήν θα ήθελα να χαιρετίσω την πρόταση και πρόκληση του Δήμου για τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό γιατί πάντα παλεύαμε για αρχιτεκτονικούς διαγωνισμούς από τον σύλλογο και αρχιτεκτονικό διαγωνισμό δεν βλέπαμε και έτσι χαιρετίζουμε αυτή την πρόταση. Θεωρούμε ότι είναι ένα μεγαλόπνοο έργο το οποίο είναι πάρα πολύ μεγάλο και έχει πάρα πολύ μεγάλη έκταση. Θα δώσει μια αισθητική αναβάθμιση σε όλο τον τόπο. Μέσα σ' αυτό δεν πρέπει να ξεχάσουμε τις εικαστικές παρεμβάσεις που θα πρέπει να γίνουν σε όλο αυτό το παράλιο μέτωπο και συγχρόνως λόγω της μεγάλης έκτασής του, ίσως να πρέπει μέσα σ' αυτόν τον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό να δούμε τέσσερα έως πέντε τμήματα, κύρια έως τέσσερα, τα οποία θα έχουν μέσα στην ενιαία ροή και πολεοδομικό σχεδιασμό μία ιδιαίτερη αρχιτεκτονική φυσιογνωμία. Ενώ θα έχουν ενιαία ροή, θα έχουν μία αρχιτεκτονική φυσιογνωμία ανάλογα με την περιοχή που περιβάλλουν. Επίσης ήθελα να επισημάνω ότι πάρα

πολλές από αυτές τις παρατηρήσεις που ακούσαμε σήμερα, είναι μέσα στις αρχές του αρχιτεκτονικού σχεδιασμού. Είναι καλό που τις ακούμε αλλά πρέπει να ξέρετε ότι είναι μέσα σ' αυτές τις βασικές αρχές και ένας αρχιτέκτονας όταν αρχίζει και δουλεύει για ένα αρχιτεκτονικό διαγωνισμό είναι από τα βασικά θέματα που σκέπτεται, όσον αφορά ας πούμε τα ΑΜΕΑ, όσον αφορά τις αισθητικές αναβαθμίσεις και πάρα πολλά άλλα θέματα. Θα ήθελα να συμπληρώσω ότι όλες αυτές οι παρατηρήσεις που έγιναν σήμερα καλό θα είναι τα πανάξια άτομα που έχουμε μέσα στις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου, να τις παραλάβουν και μαζί μ' αυτές τις τεχνικές προδιαγραφές που θα πρέπει να μπου από τον Δήμο, να γίνει ουσιαστικά μία προμελέτη στην οποία βέβαια θα πρέπει να υπάρχει ένας συντονιστής του έργου και να δοθεί αυτή η προμελέτη πάλι ξανά πίσω ούτως ώστε να δουλευτεί και να προστεθούν αντίστοιχες προτάσεις.

Συμφωνώ απόλυτα με την κυρία Μαρίνη σ' αυτό που είπε για τις προτάσεις όλες αυτές της διαβούλευσης και το πώς πρέπει να δουλευτούν πλέον και να αξιολογηθούν, που θα αξιολογηθούν σίγουρα από μία επιτροπή στην οποία θα πρέπει να υπάρχουν οι ειδικοί επιστήμονες που να συμβάλλουν σ' αυτό ούτως ώστε να υπάρχει η μορφολογία που θα δοθεί στον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό για να υπάρχουν οι σωστές αντίστοιχες προτάσεις. Όσον αφορά το master plan που είχε πει ο κύριος Πιπίδης, ένας αρχιτεκτονικός διαγωνισμός ουσιαστικά είναι ένα master plan. Δηλαδή, είναι ο μεγάλος αυτός διαγωνισμός που μετά κομμάτι-κομμάτι μπαίνουν μέσα πάρα πολλοί ειδικοί επιστήμονες, εξειδικεύεται το κάθε τμήμα και ολοκληρώνεται στην τελική εφαρμογή του και έτσι ολοκληρώνεται με πάρα-πάρα πολλές μελέτες πλέον έρχεται στην πράξη εφαρμογής. Ουσιαστικά αυτός είναι ο αρχιτεκτονικός διαγωνισμός. Μας δίνει την ιδέα και μέσα από εκεί πάρα πολλοί επιστήμονες συμβάλλουν στην ολοκλήρωση του και μετά στην πραγματοποίησή του. Ως σύλλογος Αρχιτεκτόνων τώρα ήθελα να σας πω ότι εμείς ενημερωθήκαμε ουσιαστικά την Παρασκευή και έτσι δεν προλάβαμε να έχουμε σε μία συνεδρίαση που θα θέλαμε τις ολοκληρωμένες προτάσεις, τις οποίες θα σας τις καταθέσουμε μέσα στο χρονικό διάστημα που μπορείτε να μας πείτε. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Διευκρινιστικά να πω ότι η πρόσκληση είναι πριν ένα μήνα δημοσιοποιημένη. Δεν κατακρίνω απλώς ό,τι αφορά εδώ την Διοίκηση. Ευχαριστούμε πολύ και με ιδιαίτερο ενδιαφέρον περιμένουμε έστω και επιγραμματικά τις προτάσεις σας, τις σκέψεις σας που ούτως ή άλλως θα έχετε και έναν λόγο αργότερα. Ορίστε κύριε Πιπίδη.

**ΠΙΠΙΔΗΣ:** Απλώς θέλω να πω ότι ακριβώς η αρχιτεκτονική μελέτη είναι το τελευταίο στάδιο μιας διαδικασίας συλλογής δεδομένων. Αυτό που είπα εγώ είναι ότι κάποια δεδομένα πρέπει να υπάρξουν ήδη και πάνω σ' αυτά τα δεδομένα να δουλέψει η αρχιτεκτονική σύνθεση. Αυτό ακριβώς εννοούσα, λέγοντας ότι η ακτογραμμή είναι ένας χώρος δυναμικός ο οποίος μπορεί να διαμορφωθεί και πάνω σ' αυτό να μπορέσεις να πατήσεις. Αν τον αφήσεις ελεύθερο δεν θα κάνεις τίποτα. Άρα λοιπόν αν έχεις αυτά τα στοιχεία μπορείς πάνω να πατήσεις και να κάνεις οτιδήποτε άλλο, αλλά αυτά είναι πρώτα και μετά τα υπόλοιπα.

**ΚΑΡΤΑΛΗΣ:** Είμαι ο Χρήστος Καρτάλης από την Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Χίου. Θα ήθελα να πω κατ' αρχήν ότι και μόνο που υπάρχει αυτή η συζήτηση είναι πάρα πολύ σημαντική. Θεωρούμε ότι είναι πραγματικά αναπτυξιακό έργο αυτό το κομμάτι και τουλάχιστον η Περιφέρεια και η Περιφερειακή Ενότητα Χίου το έχει συμπεριλάβει στα πολύ σημαντικά, δεδομένο ότι ήδη 380.000 για τη μελέτη από το 1.500.000 που ήταν διαθέσιμα για την ωρίμανση έργων στην επόμενη προγραμματική περίοδο δόθηκαν σ' αυτήν τη μελέτη την συγκεκριμένη. Πρέπει να πω τέσσερα – πέντε πράγματα που είναι πολύ σημαντικά όσον αφορά τον σχεδιασμό. Θα πρέπει να λάβουμε υπ' όψη κάποιες παραμέτρους. Το ένα είναι τα περιορισμένα διαθέσιμα κονδύλια τα οποία υπάρχουν, και από το ΕΣΠΑ συζητώντας και το βλέπουμε συνέχεια σε έργα τα οποία προσπαθούμε και εμείς να εντάξουμε στις διάφορες χρηματοδοτικές περιόδους που έχει η Ε.Ε. Πρέπει να ξέρετε ότι είναι πάρα πολύ μεγάλες οι διαδικασίες αδειοδοτήσεων, είναι πολύ λίγα πλέον τα χρήματα για υποδομές και το κυριότερο υπάρχουν και έντονες καθυστερήσεις μέχρι να ολοκληρωθεί κάποιο έργο. Να πω χαρακτηριστικά ότι εμείς που πειστήκαμε ιδιαίτερα για να βγάλουμε το κομμάτι της μετατόπισης του παραλιακού 400 μέτρα, δηλαδή ουσιαστικά 600 μέτρα παρέμβαση, προκειμένου να διευκολυνθεί και να προχωρήσει η διαδικασία της επέκτασης του αεροδρομίου που είναι προϋπόθεση να γίνει η μετατόπιση, έχουμε τουλάχιστον δύο χρόνια σκληρών προσπαθειών και πέσεων που σε κάποιες στιγμές ίσως μας οδήγησαν και βιαστικές ας το πω έτσι αποφάσεις, και αυτή την στιγμή έχουμε υποβάλει πρόταση για ένταξη στο ΕΣΠΑ ενός ποσού το οποίο αγγίζει τα 4.000.000. Καταλαβαίνετε λοιπόν ότι μια πάρα πολύ μικρή παρέμβαση και ακόμα δεν έχει τελειώσει, δηλαδή πρέπει να παρθούν αδειοδοτήσεις, θα πρέπει να ολοκληρωθούν κάποια πράγματα, καταλαβαίνετε λοιπόν ότι όλα αυτά θα πρέπει να μελετηθούν πολύ συγκεκριμένα και να μπου προτεραιότητες. Αυτό θεωρώ πάρα πολύ σημαντικό.

Ένα δεύτερο που θέλω να πω από την πλευρά των Υπηρεσιών και μακάρι να ήταν και κάποιος από τον Δήμο για να το πει, υπάρχει και πρέπει να ληφθεί υπ' όψιν ότι υπάρχουν και δυσκολίες και δυστοκίες όσον αφορά πια την στελέχωση των Τεχνικών Υπηρεσιών, με την έννοια τουλάχιστον στην δικιά μας και το γνωρίζετε υπάρχουν πια πολύ λίγα στελέχη και όλη αυτή η γραφειοκρατία και εν πάση περιπτώσει οι απαιτήσεις αδειοδοτήσεων που χρειάζονται αρχίζουν να δυσκολεύουν πάρα πολύ τον ρόλο των Υπηρεσιών. Άρα θα πρέπει να ληφθούν όλα αυτά υπ' όψιν και νομίζω ότι ένα πολύ βασικό πράγμα που πρέπει να γίνει είναι να μπου κάποιες προτεραιότητες. Εννοείται να μελετηθεί συνολικά το όλο κομμάτι αλλά να μπου κάποιες προτεραιότητες που σταδιακά θα βελτιώνουν την όλη εικόνα και είμαι και το πιστεύω ότι και οι

περισσότεροι από 'δω, είμαι και θιασώτης της λογικής ξεκινάμε από το μηδέν και δεν πάμε κατευθείαν στο 100, μπορούμε να πάμε στο 20, στο 30, στο 50 και σιγά-σιγά να φτιάξουμε κάποια πράγματα σε βάθος χρόνου. Άρα καλό είναι να μπου προτεραιότητες και εννοείται ότι η Περιφερειακή Ενότητα Χίου και η Δ/ση Τεχνικών Έργων, γι' αυτό είμαστε άλλωστε εδώ να ακούσουμε, θα στηρίξει την οποιαδήποτε πρόταση και απόφαση μια και εμπλεκόμαστε σε κάποια θέματα. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ο κύριος Μανδάλας.

**ΜΑΝΔΑΛΑΣ:** Ο Αντιδήμαρχος Αγ. Μηνά και Καμποχώρων είμαι. Είμαι λίγο φορτισμένος απ' όσα άκουσα...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Γιατί;

**ΜΑΝΔΑΛΑΣ:** Διότι ξεκινάει από το Βροντάδο και σταματάει στο Τζίμι. Θα ήθελα να βγάλουμε τη λέξη Κεραμεία γιατί η λέξη είναι ένα κουφέτο το οποίο μας χρυσώνει το χάπι, το οποίο τότε και εάν. Καλύτερα να το βγάλουμε, να μην το πούμε τουλάχιστον και κοιμόμαστε με όνειρα. Πάει μέχρι το Τζίμι και ίσως και είναι και πιο καλά. Χαίρομαι που σταματάει στον Τζίμι γιατί μ' αυτά που άκουσα αν είμαστε μαζί θα μπερδεύαμε. Εμάς τουλάχιστον οι προτάσεις μας για την περιοχή την δικιά μας, γιατί αν είμαστε ενιαίο τμήμα και πηγαίναμε μαζί θα μπερδεύαμε. Εμείς δεν έχουμε ούτε προσχώσεις, ούτε αερογέφυρες, είμαστε πολύ βατοί και πολύ στρωτοί. Όλα είναι μέσα από την κόκκινη γραμμή, δεν έχουμε να κάνουμε κάποιες παρεμβάσεις οι οποίες να θέλουν αδειοδοτήσεις. Δηλαδή, σήμερα το προγραμματίζουμε, το σχεδιάζουμε, αύριο το ξεκινάμε. Από την μια λυπάμαι και από την άλλη χαίρομαι το ότι δεν μπερδεύομαστε μαζί σε όποιο σχεδιασμό κάνουμε. Να πω ότι σήμερα πρέπει να κάνουμε ένα μνημόσυνο του τουρισμού, διότι όταν θέλουμε να λέμε ότι θέλουμε να πάμε την Χίο μπροστά, θέλουμε να κάνουμε ανάπτυξη, θέλουμε τουρισμό, σήμερα πρέπει να κάνουμε ένα μνημόσυνο. Γιατί ξεκινάμε και σφάζουμε το βόδι από την ουρά. Όταν έχουμε 3.500 κλίνες στην Χίο και είναι από την Αγ. Φωτιά μέχρι τον Καρφά, από τις 5.500 που έχει όλο το νησί πάμε και φτιάχνουμε μια ανάπλαση εκεί που έχει δύο ξενοδοχεία, δίχως να θέλω να πω κάτι. Όταν πάει να γίνει μία επένδυση στα Κεραμεία η οποία θα δημιουργήσει αν δουλέψουν και οι επιχειρήσουν που υπάρχουν στο νησί μας που μπορούν να απορροφήσουν κόσμο και να έχουμε ένα μεγάλο ατού στην ανεργία, εμείς ξεκινάμε και σχεδιάζουμε λάθος τα πράγματα. Καλή επιτυχία εύχομαι. Τα λεφτά αυτά που χρειάζονται για να γίνει όλη αυτή η επένδυση δεν φτάνει ο προϋπολογισμός του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας γιατί να είμαστε και ρεαλιστές. Ξαναλέω ότι πάλι, εμείς ό,τι έχουμε στο μυαλό μας είναι πολύ βατό και πολύ λιτό. Είπα είμαι φορτισμένος, είμαι στεναχωρημένος. Καλή επιτυχία.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κατ' αρχάς κύριε Αντιδήμαρχε, δεν κατανοώ το σταματάει στον Τζίμι που το είπατε τέσσερις φορές. Δεύτερον, ως Αντιδήμαρχος έχετε και ευθύνη και καθήκον να πείτε για οποιοδήποτε σημείο της Χίου πάνω αν έχετε κάποια πρόταση. Τρίτον, γνωρίζετε ότι είμαι κάτοικος του Καρφά και θα προτιμούσα στον Καρφά, αλλά αντιμετωπίζω όλους ισοδύναμα και για όλους να πούμε. Δεν θέλω να δημιουργηθεί τώρα που τελειώνουμε μια κατάσταση που δεν την κατανοώ. Και τώρα ακόμα λέω, καταθέσει ο καθένας κάποιες σκέψεις είτε αρέσει σε έναν είτε σε άλλον. Δεν κατάλαβα το φορτισμένο, δεν κατάλαβα το στεναχωρημένο και να είναι το κερασάκι στην όλη συζήτηση μας είναι άσχημο που τόσο ωραίες προτάσεις κατατέθηκαν σε μια εναρκτήρια διαδικασία. Έχει σημασία το κάθε τι, αν έχουμε λοιπόν κάποιες ιδέες να κατατεθούν και περιμένουμε και από άλλους και εδώ θα είμαστε και σε κάποιους μήνες πάλι να πούμε άλλο βήμα, μαζί με τεχνοκράτες, γιατί τώρα είναι μια πρώτη γέυση. Σας ακούω λοιπόν.

**ΜΑΝΔΑΛΑΣ:** Είπα ότι είμαι φορτισμένος διότι ήρθα με την πρόταση ότι είναι μέχρι τα Κεραμεία και όταν άκουσα ότι σταματάει στον Τζίμι, εκεί κύριε Πρόεδρε έκατσα, άκουσα, γι' αυτό μίλησα τελευταίος. Γιατί έπρεπε να αποχωρήσω από την πρώτη στιγμή διότι όταν ακούω ότι σταματάει στον Τζίμι...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ποιος το είπε; Πού το μάθατε; Ποιος είναι το αφεντικό εδώ που είπε στον Τζίμι και διατάζει; Εγώ ξέρω ότι είναι τέσσερα κομμάτια. Ο κύριος Καρατζάς έχει το λόγο.

**ΚΑΡΑΤΖΑΣ:** Σε μεγάλο βαθμό με κάλυψε ο κύριος Βενέτος μ' αυτά που είπα, ειδικά με την περιοχή του Τζίμι πρέπει να αναβαθμιστεί οπωσδήποτε. Βλέπω ότι τα τελευταία χρόνια πηγαίνει πάρα πολύς κόσμος για μπάνιο. Θα ήταν ευχής έργο άνθρωποι της πόλης να μπορούν με τα πόδια, με το ποδήλατο τους ή και με το αυτοκίνητο τους να μπορούν εύκολα να έχουν πρόσβαση σε αυτή την παραλία και γενικά στο παραλιακό μέτωπο. Ειδικότερα η περιοχή από την πύλη του αεροδρομίου μέχρι του Τζίμι θέλει αναβάθμιση οπωσδήποτε και πρέπει να προσεχθεί, επειδή είπε και για εκβολές ο κύριος Καλογεράκης, υπάρχουν και οι εκβολές του Κοκκαλά που θέλουν λίγο την προσοχή. Είναι υδροβιότοπος, καλό θα είναι ο μελετητής αυτό να το λάβει υπ' όψη του και να το προσέξουν. Και φυσικά να είναι κάτι όσο πιο ενιαίο γίνεται όπως συναντάμε και σε άλλες πόλεις. Τώρα για τον Καρφά τι να πω; Δεν έχω καταλάβει αν είναι μέσα, αλλά εγώ θα ήθελα αυτό του Γιαμού να μην υπάρχει πια και φυσικά μια αναβάθμιση του Καρφά και όσο μπορούμε να ξεκινάει κάποιος με τα πόδια από τον Καρφά να μπορεί να πάει στο Μέγα Λιμνιώνα και να μην κινδυνεύει να τον χτυπήσουν τα αυτοκίνητα. Είναι ένα βασικό που δεν υπάρχει αυτή την στιγμή. Και φυσικά μέχρι τα Κεραμεία μακάρι να

γίνει η επένδυση, πιστεύω ότι θα είναι μια αναβάθμιση για την περιοχή και θα βοηθήσει πάρα πολύ. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Με μία λέξη αυτό το πολύ χρήσιμο που είπατε κύριε Καρατζά λέγεται, φαρδύ πεζοδρόμιο παντού. Αν το πούμε αυτό σαν βασικό στόχο, σαν βασική πρόταση προς τους αγαπητούς και αξιότιμους μελλοντικούς μελετητές, να το έχουν ως κυρίαρχο. Ένα από αυτά είναι το πεζοδρόμιο παντού στο θαλάσσιο μέτωπο, γιατί όλοι το επιζητούν.

**ΜΑΜΑΛΗΣ:** Είμαι ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Θυμιανών, Μαμαλής Γιώργος και οικονομικός επόπτης στο Επιμελητήριο Χίου. Θα συμπληρώσω λίγο σ' αυτά που είπε ο Αντιδήμαρχος Αγ. Μηνά, άκουσα και μάλλον έχω καταλάβει λάθος κύριε Πρόεδρε, ότι η μελέτη η πρώτη θα είναι μέχρι του Τζίμι, ισχύει αυτό ή όχι;

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Δεν ξέρω τίποτα.

**ΜΑΜΑΛΗΣ:** Κύριε Γενικέ; Γιατί αποφασίστηκε, με ποιες συνθήκες, αν μπορεί να μου απαντήσει κάποιος γιατί δεν έχω καταλάβει, γιατί η μελέτη λοιπόν να ξεκινήσει από το Βροντάδο και να μην έχει ξεκινήσει ανάποδα; Δελεάζοντας και τον επενδυτή του Κεραμείου, ότι εμείς ετοιμάζουμε και κάτι το οποίο πρόκειται να έρθει. Πριν φύγω θέλω να το καταλάβω αυτό το πράγμα, ότι τελικά η μελέτη θα πάει μέχρι εκεί; Αυτή είναι η πρώτη φάση; Τα χρήματα θα δοθούν σ' αυτές τις μελέτες και εμείς αναμένουμε για την επόμενη φάση; Πριν φύγω θέλω να το καταλάβω αυτό. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Έχει ο κύριος Γενικός να πει κάτι επ' αυτού;

**ΖΕΡΒΑΚΗΣ:** Βασικά είχαμε σχεδιάσει να φτάσουμε μέχρι του Τζίμι και θα φτάσουμε μέχρι του Τζίμι. Όσον αφορά τώρα την περιοχή του Καρφά, της Αγ. Ερμιόνης και των Κεραμείων, επειδή αυτή την στιγμή βρισκόμαστε σε πάρα πολύ δύσκολη θέση και δεν μπορούμε να βγαίνουν συνέχεια προκηρύξεις, χρηματοδοτικά εργαλεία από το Πράσινο Ταμείο για απαλλοτριώσεις, για αναπλάσεις, για οτιδήποτε και δεν μπορούμε να κάνουμε τίποτα στον Καρφά, δεν μπορούμε να κάνουμε τίποτα στην Αγ. Ερμιόνη, δεν μπορούμε να κάνουμε τίποτα στο Μέγα Λιμνιώνα, γιατί δεν υπάρχει ρυμοτομικός σχεδιασμός. Έχουμε μιλήσει με τον Αντιδήμαρχο ότι είναι άμεση προτεραιότητα από την Βίγλα της Αγ. Ελένης μέχρι τα Κεραμεία να κάνουμε ρυμοτομικό σχεδιασμό και πολεοδομικό σχεδιασμό, να επεκτείνουμε όπως προβλέπει το ΣΧΟΑΠ, εκεί έχουμε ένα ώριμο ΣΧΟΑΠ το οποίο μας δίνει την δυνατότητα να προχωρήσουμε περισσότερο και να εμβαθύνουμε και να δώσουμε αναλυτικά χρήσεις γης. Να μπορέσουν οι ιδιώτες να έχουν κίνητρα να πάνε να κάνουν ξενοδοχειακές μονάδες, να ξέρουν που θα χτίσουν, να ξέρουν που είναι κοινόχρηστος χώρος, που είναι οι δρόμοι κλπ. Είναι πιο σημαντικό αυτό γιατί έχει διαφορετική ανάπτυξη ο Καρφάς και η Αγ. Ερμιόνη σε σχέση με το υπόλοιπο μέτωπο. Εδώ στο υπόλοιπο μέτωπο ο σχεδιασμός μας λέει ότι θα πρέπει να φτιάξουμε ένα μέτωπο από την Δασκαλόπετρα μέχρι του Τζίμι το οποίο θα εξυπηρετεί την πόλη της Χίου για τα επόμενα 50-60 χρόνια. Σε αυτό το μέτωπο υπάρχουν ορισμένες διαστάσεις, δηλαδή αυτά που είπατε και εσείς με τις διαστάσεις των οδών, οπωσδήποτε θα πρέπει να υπάρχει πεζοδρόμος μεγάλος γιατί οι πολίτες μας θέλουν περπατάνε στο παραλιακό μέτωπο, πρέπει να υπάρχει ποδηλατόδρομος, πρέπει να υπάρχει χώρος όπου θα ξεκουράζονται αυτοί που περπατάνε και θα μπορούν να κάθονται και να απολαμβάνουν την θάλασσα και την περιοχή. Γι' αυτό είπαμε ότι ή θα έπρεπε να διαλέξουμε να μπούμε μέσα στην ακτή, να πάμε δυτικά, το οποίο τι σημαίνει; Θα πιάσουμε δηλαδή να απαλλοτριώνουμε τα σπίτια των ανθρώπων να τα γκρεμίζουμε; Δεν έχει ουσία, γι' αυτό είπαμε να πάμε προς την θάλασσα και κάναμε μία συζήτηση με την Κτηματική Υπηρεσία.

Πολύ καλά ξέρετε ότι η θάλασσα ανήκει στο Υπουργείο Οικονομικών, το Υπουργείο Οικονομικών για να σου δώσει και να σου παραχωρήσει χρήση και να μπορείς να κάνεις μπαζώματα και μετά να πας να κάνεις επαναχάραξη του αιγιαλού σημαντικό είναι να υπάρχει ένας σχεδιασμός βασικός που θα μας τον φέρει ο αρχιτεκτονικός διαγωνισμός και επίσης να υπάρχει μία μελέτη περιβάλλοντος. Δηλαδή ότι εμείς θα πάμε να μπαζώσουμε, θα πάμε την ακτή 50 μέτρα μέσα αλλά θα αποκαταστήσουμε το περιβάλλον και θα το φτιάξουμε να μην όπως ήταν αλλά ακόμη καλύτερο. Είπαμε ότι υπάρχουν πάρα πολλές μελέτες που έπονται οι οποίες αφορούν όλα αυτά που λέγατε, που ακριβώς καταγράφηκαν κύριε Πρόεδρε και τα οποία όπως είναι τα πρακτικά θα δοθούν για να βγουν τα ερωτήματα του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού αλλά θα τεθούν και υπ' όψη όλων των διαγωνιζομένων για να τα λάβουν υπ' όψη τους όταν θα σχεδιάζουν, υπάρχουν τα ΗΜ, τα υδραυλικά, κλπ. Ακόμα και αυτό που λέμε μελέτες προστασίας της ακτογραμμής από την διάβρωση η οποία απασχολεί την Δημοτική Αρχή και ήδη έχουμε ξεκινήσει, είμαστε πάρα πολύ κοντά να δημοπρατήσουμε, πού; Εκεί που μας ενδιαφέρει, δηλαδή η διακήρυξη δημοπράτησης της μελέτης προστασίας της ακτογραμμής Μέγα Λιμνιώνα – Αγ. Φωτεινής και Κεραμείων είναι πάρα πολύ κοντά και θα την προχωρήσουμε άμεσα και αυτό είναι που προβλέπει... Δεν ξέρω ο μελετητής τι θα βγάλει αλλά είναι αυτό που λέμε παράλληλα με την ακτή φτιάχνεται κάτι ο οποίος κυματισμός μειώνεται και προστατεύεται η ακτή. Εγώ αυτά ήθελα να σας πω. Θα έχουμε και άλλες διαβουλεύσεις, όποιοι μπορούν να συμμετέχουν, εγώ θα πρότεινα κύριε Πρόεδρε να γραφτεί και ο σύλλογος Αρχιτεκτόνων ο οποίος δεν είναι μέσα στην Επιτροπή Διαβούλευσης και να έρχονται εδώ



πέρα να εκθέτουμε τις ιδέες, τις καταγράφουμε, τις δίνουμε στους *(..μη καταληπτή ομιλία..)* και πιστεύω ότι πάμε αυτή την στιγμή για μένα να ράψουμε ένα καινούργιο κοστούμι.

Το καταλαβαίνω ότι ορισμένα από τα μπαλώματα που έχουμε κάνει τώρα μας αρέσουν και ορισμένα δεν μας αρέσουν και θέλουμε να κρατήσουμε τα μπαλώματα, αλλά πάμε να κάνουμε έναν συνολικό σχεδιασμό, να αποκτήσουμε έναν μπούσουλα για τα επόμενα 60 χρόνια. Είναι ένα έργο μεγάλο το οποίο θέλει χρόνο να υλοποιηθεί και όπως είπε και ο κύριος Καρτάλης, έχουμε δυσκολίες σαν Τεχνική Υπηρεσία, με τις αδειοδοτήσεις, με όλα αυτά, αλλά εφόσον αποκτήσουμε αυτό που λέμε το όραμα μας για τα 60 χρόνια μπροστά, θα ξεκινήσουμε σιγά-σιγά και παίρνοντας τμηματικά αφού τελειώσουμε με τον διαγωνισμό και αρχίσουμε τις επόμενες μελέτες κλπ., σιγά-σιγά, κομμάτι-κομμάτι να το φτιάξουμε.

**ΜΑΡΙΝΗ:** Ήθελα να πάρω την ευκαιρία επειδή είναι εδώ από τον Αγ. Μηνά οι Αντιδήμαρχοι και να πω ένα τεχνικό και ουσιαστικό θέμα που κάνει την ειδοποιό διαφορά. Η Δημοτική Ενότητα Ομηρούπολης όπως και η Δημοτική Ενότητα Χίου αυτή την στιγμή δεν έχουν θεσμοθετημένο χωρικό σχεδιασμό. Η Ομηρούπολη δεν έχει καθόλου, δεν έχει καν ξεκινήσει ενώ η Χίος σχεδόν ολοκληρώνεται μετά από προσπάθειες πολύ χρονοβόρες, από το 2009 να φανταστείτε έχει ξεκινήσει η πόλη της Χίου. Σε αντίθεση με τον Αγ.Μηνά όπου έγινε το ΣΧΟΑΠ, ο χωρικός σχεδιασμός, ο οποίος αφορά όλη την έκταση του Αγ. Μηνά και το παραλιακό μέτωπο και τους παραλιακούς μας οικισμούς. Σε αυτή την περίπτωση θέλω να πω ότι προβλέπονται και επεκτάσεις των οικισμών, ας πούμε του Καρφά, της Πλάκας, των Κεραμείων, της Αγ. Ερμιόνης ένα κομμάτι αν θυμάμαι καλά και πολεοδομήσεις αυτών. Αυτό πρακτικά σημαίνει ότι αν καταφέρουμε τα επόμενα χρόνια να υλοποιήσουμε τις πολεοδομικές μελέτες, να κάνουμε πολεοδομικές μελέτες γι' αυτές τις περιοχές, τους οικισμούς κάτω από 2000 κατοίκους γιατί έτσι λέγονται τώρα που δεν έχουν στην πράξη ρυμοτόμηση ούτε κανείς έχει μελετήσει τους κοινόχρηστους χώρους αυτών, αν καταφέρουμε να αρχίσουμε να υλοποιούμε αυτές τις μελέτες, θα έχουμε σίγουρα και μελετητές που θα κάνουν αυτές τις μελέτες σε συνεργασία πάντα με την τοπική κοινωνία και μέσω της διαβούλευσης, να βρούμε λύσεις που αφορούν την διέξοδο μας στην θάλασσα, τον περίπατο στην θάλασσα, τον περίπατο των πεζών και την αντιμετώπιση του παραλιακού μετώπου με τους σύγχρονους όρους που γίνεται πλέον παντού στον κόσμο. Άρα θέλω να πω ότι ο Δήμος Αγ. Μηνά παρεμπιπτόντως προηγείται πάρα πολύ, είναι πολύ πιο μπροστά από άποψη επεξεργασίας γιατί έχει χωρικό σχεδιασμό θεσμοθετημένο αυτή την στιγμή και άρα μπορεί να πάρει την σκυτάλη και να πάει ένα βήμα παραπέρα από τις άλλες Δημοτικές Ενότητες που συνορεύει, δηλαδή την Χίο και μετά την Ομηρούπολη και εκεί πρέπει να επικεντρώσουμε κατά την προσωπική μου γνώμη την προσπάθεια μας. Να υλοποιήσουμε τις πολεοδομικές μελέτες και μέσω αυτών να νοιαστούμε και για το παράκτιο μέτωπο.

**ΜΑΝΔΑΛΑΣ:** Είπα ότι είμαι φορτισμένος διότι τα πεζοδρόμια που έχουν γίνει τότε και τα φωτιστικά είναι σε άθλια κατάσταση. Έχουν καταρρεύσει και αυτή την στιγμή είμαστε πραγματικά απελπισμένοι. Τόσα χρόνια, από τον καιρό που τα βάλουμε εμείς τότε... και το ΣΧΟΑΠ που λέει εγώ είχα την τύχη από το 2002 μέχρι το 2010 ήμουν Δημοτικός Σύμβουλος και Αντιδήμαρχος στον Αγ. Μηνά και το είχαμε κάνει τότε το χωροταξικό. Είμαστε ο πρώτος Δήμος που μπήκε και είχαν γίνει και τα πεζοδρόμια. Από τότε μια πινακίδα δεν μπήκε και αυτή την στιγμή καταρρέουν. Λεφτά δεν έχουμε ως Δήμος, 100.000 ευρώ έχουμε να μπαλωθούμε. Κύριε Πρόεδρε να ειπωθούν κάποια πράγματα γιατί μου λένε, πώς δεν τα αλλάζετε...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Κύριε Αντιδήμαρχε, είσαι εσύ στην εξουσία ή επί τω έργω και κάνεις παράπονο σε δημότη που δεν είναι. Να πω επί τούτου πάντως τον εξής προβληματισμό μας, δικό μου και του Αντιδημάρχου και πολλών άλλων. Το κυρίαρχο τώρα τουριστικό μέτωπο το οποίο μπορεί να δώσει και κανένα φράγκο στη Χίο, είναι Καρφάς – Αγ. Ερμιόνη – Μέγας Λιμνιώνας και Αγ. Φωτιά. Ξεκινώντας λοιπόν με αυτό το αναμφίβολα αποδεκτό δεδομένο λέει κανείς ότι θα έπρεπε να υποστηριχθεί αν όχι πρωτευόντως αλλά ταυτόχρονα μια διαδικασία βελτίωσης υποδομών αλλά και αισθητικής παρέμβασης προκειμένου να αποδώσει. Γι' αυτό κατανοώ αλλά δεν ήθελα να το επεκτείνω παρά το ότι και εγώ έχω τον προβληματισμό για να μην πω και την στεναχώρια επί του θέματος αυτού, αλλά τούτο είναι άλλης ώρας ανάπτυξη γιατί ενιαία το αντιμετωπίζουμε τώρα. Ο κύριος Στρογγυλός δευτερολογία.

**ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΣ:** Αυτό που είπε η κυρία Μαρίνη είναι πολύ συγκεκριμένο, ότι το συγκεκριμένο σχέδιο που συζητάμε σήμερα είναι πολύ πιο μακρόπνοο και θα το δούμε να υλοποιείται σε πολύ μεταγενέστερο στάδιο, ενώ του Αγ. Μηνά τα σχέδια είναι πιο άμεσα υλοποιήσιμα λόγω ότι οι υποκείμενες μελέτες έχουν προβλεφθεί ήδη από τα ΣΧΟΑΠ του 2016, τα οποία παρεμπιπτόντως μπορούν να αναθεωρηθούν και το 2021 που κλείνουν μια 5ετία, σε περίπτωση που έχουμε κάτι άλλο να προσθέσουμε ή να αλλάξουμε. Να κάνω μια σύνοψη σ' αυτά που ειπώθηκαν. Θεωρώ ότι δεν μπορεί να εξασφαλιστεί η συνέχεια της ποδηλατικής και πεζοπορικής διαδρομής λόγω των υφιστάμενων κατασκευών που υπάρχουν καθ' όλο το μήκος του παραλιακού μετώπου. Επίσης, συζητάμε σήμερα, σωστά τα λέει ο κύριος Καρτάλης ότι είναι πολύ μεγάλη και η κατασκευή των έργων αλλά και η μελέτη τους, εγώ θεωρώ ότι πολύ σωστά τίθεται το θέμα συνολικής αρχιτεκτονικής μελέτης ιδεών, γιατί όπως είπαμε μπορεί να είναι εφικτό να χωριστούν σε τρία ή σε τέσσερα ή σε πέντε τμήματα η περιοχή αυτή, αλλά θα πρέπει και να κουμπώνουν αισθητικά η μία με την άλλη κρατώντας η κάθε μία και την ταυτότητα της. Άρα, το συνολικό της μελέτης για μένα είναι μη διαπραγματεύσιμο. Από κει και πέρα η υλοποίηση, είτε στη φάση των υποκείμενων μελετών, είτε στη φάση της κατασκευής, θα πρέπει να είναι τμηματική γιατί δεν μπορούμε να κάνουμε και ένα ολόκληρο παραλιακό

μέτωπο εργοτάξιο, είναι και πρακτικό το θέμα. Όσον αφορά για κάποια πράγματα που αναφέρθηκαν για το κόστος. Επειδή έχω κάνει πολλές κουβέντες και για μια ιδέα που για μένα είναι αδήριτη ανάγκη, η **(..μη καταληπτή ομιλία..)** του παραλιακού του Κάστρου, τελικά όλοι μας πόσο κοστολογούμε την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής του Χιώτη πολίτη και την αναβάθμιση του τουριστικού μας προϊόντος. Δηλαδή κάπου πρέπει να πούμε ότι σίγουρα όλα έχουν ένα τίμημα αλλά πρέπει να βλέπουμε και το τίμημα αυτό τι αφορά. Αφορά την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής του Χιώτη πολίτη και την αναβάθμιση του τουριστικού μας προϊόντος που όλοι γνωρίζουμε ότι έχει ακόμα περιθώρια να ανέβει. Τέλος, θα ήθελα κάποια στιγμή να κάνουμε και μια θεματική όπως το έχω ξαναζητήσει για τα ΣΧΟΑΠ και τα σχέδια πόλεως. Απ' ό,τι είδαμε και σήμερα απ' αυτήν την κουβέντα, η πολεοδόμηση και γενικά ο χωροταξικός σχεδιασμός αποτελεί το νούμερο 1 σε οποιονδήποτε προγραμματισμό και μελέτη έργου υποδομής. Θα ήθελα να προσθέσω μετά από μια κουβέντα που είχα με τον συνάδελφο τον κύριο Καλογεράκη, ίσως θα ήταν δόκιμο επειδή και η διαδικασία της προκήρυξης του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού είναι μια διαδικασία η οποία είναι σχετικά χρονοβόρα, καλό θα ήταν να ξεκινήσουμε από μία ανάθεση μελέτης ακτομηχανικής για να το πάρουν και αυτό σαν δεδομένο οι μελετητές του αρχιτεκτονικών διαγωνισμού. Δηλαδή να ξέρουμε περίπου που μπορούμε να πάμε. Μπορούμε να πάμε 50 μέτρα μέσα, 60; Θεωρητικά αν πούμε εμείς ότι θέλουμε να πάμε 40 αλλά ας το κάνουμε 50 στον αρχιτεκτονικό διαγωνισμό, θα είναι εφικτό αυτό ή μετά θα έχουμε πάλι πισωγυρίσματα στις μελέτες εφαρμογής; Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Αυτό το τελευταίο ιδιαίτερος σημαντικό αλλά ας το λάβουν υπ' όψη τους εκείνοι που θα μελετήσουν τα πρακτικά. Πιστεύω ότι θέλουν να μελετήσουν τα πρακτικά για τη περαιτέρω πορεία, γι' αυτό το κάνουμε. Το προηγούμενο που είπατε, να κάνουμε μια ειδική συνεδρίαση για τα ΣΧΟΑΠ, πρέπει να είσαστε μόνο οι ειδικοί όχι η Επιτροπή Διαβούλευσης. Οι ενδιαφερόμενοι κάτοικοι και οι ειδικοί, γιατί κάποιοι άλλοι και δεν γνωρίζουν και δεν ενδιαφέρονται.

### **ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΟΙ ΔΙΑΛΟΓΟΙ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ενημέρωση να τους κάνετε αλλά το ουσιώδες είναι να πουν τα σημεία που θέλουν να καταθέσουν. Κύριε Στρογγυλέ, αναλάβετε να βρείτε τους ενδιαφερόμενους και εγώ είμαι στην διάθεση σας όποτε θέλετε να κάνουμε και λαμβάνοντας υπ' όψη και την ενημέρωση από τον κύριο Γενικό. Κύριε Πιπίδη, έχετε το λόγο.

**ΠΙΠΙΔΗΣ:** Σήμερα ακούστηκαν πάρα πολλά για έργα. Έργα από 'δω, έργα από κει, έργα παραπέρα, έργα που σταματάνε εδώ, έργα που σταματούν εκεί. Το θέμα του παράκτιου μετώπου είναι ένα πάρα πολύ σημαντικό θέμα. Το παράκτιο μέτωπο ήταν ο άξονας που πάνω του η Ισπανία έφτιαξε όλη της την ακτή, την ακτή του Ήλιου. Είναι αυτό που έχει φτιάξει τον τουρισμό της Ισπανίας. Στη λογική της αξιοποίησης του παράκτιου μετώπου δουλεύει και η Κυανή Ακτή. Επίσης και η ιταλική Ριβιέρα. Αυτό λοιπόν που έχουμε στα χέρια μας και η πρόκληση που έχουμε στα χέρια μας είναι, η Ριβιέρα η Χιώτικη γιατί έτσι πρέπει να τη λέμε, πώς μπορούμε να την κάνουμε κάτι σαν την Κυανή Ακτή, σαν την Κόστα ντε Σολ την Ισπανική ή την Ριβιέρα την Ιταλική. Όλα αυτά τα έργα που συζητάμε είναι φίρδιν μίγδιν. Υπάρχει διάθεση να γίνει το καλύτερο, όμως, μήπως θα πρέπει να δούμε ποιος είναι ο στόχος μας; Και ο στόχος σας είπα ποιος είναι. Εγώ δεν θέλω να είναι τίποτα λιγότερα από το να γίνει μια Ριβιέρα Χιώτικη. Αυτό λοιπόν το πράγμα πώς θα το υπηρετήσουμε; Με 5-10 εργάκια από 'δω και από κει δεν γίνεται δουλειά. Πρέπει να είναι οργανωμένα και ενοποιημένα πάνω σ' έναν άξονα. Δεν με ικανοποιεί μια προκήρυξη αρχιτεκτονικής μελέτης, δεν καλύπτει. Είναι κάτι πολύ πιο μεγάλο. Χρειάζεται ένας μηχανισμός ο οποίος θα πάρει στην πλάτη του αυτό το πράγμα, θα έχει την συνέχεια και θα βγάζει τους διαγωνισμούς και τις εργασίες που χρειάζονται ούτως ώστε το ένα να κουμπώνει πάνω στο άλλο και τελικά να έχουμε ένα αποτέλεσμα ολοκληρωμένο, αλλιώς δεν θα κάνουμε τίποτα. Αν νομίζουμε ότι είναι μόνο έργα πολιτικού μηχανικού ή αν είναι έργα αρχιτέκτονα ή αν είναι έργα γεωλόγου μηχανικού ή αν είναι έργα οποιουδήποτε άλλου, δουλειά δεν θα κάνουμε. Είναι έργα όλων μαζί και αυτό πρέπει να καταλάβουμε και όλα αυτά πρέπει να συντεθούν, να γίνει μια σύνθεση από κάποιον ο οποίος θα έχει συνέχεια, να ακολουθεί τον συγκεκριμένο στόχο.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Υποθέτω ότι σοβαροί μελετητές θα τα λάβουν υπ' όψη τους. Κυρία Μπουρνιά, έχετε το λόγο.

**ΜΠΟΥΡΝΙΑ:** Συμφωνώ με τον κύριο Στρογγυλό ότι θα πρέπει να είναι ενιαίο ακριβώς για να κουμπώνει όλο αυτό και να έχει μία αισθητική, αλλά αυτό το αφήνω στους τεχνικούς και αυτοί οι οποίοι γνωρίζουν περισσότερα γιατί εγώ δεν είμαι μηχανικός. Θα ήθελα να πω ότι οπωσδήποτε θα πρέπει να χρησιμοποιηθεί τεχνολογία αιχμής "state of the art", διότι πολλές φορές βλέπουμε ότι τα έργα αργούν να γίνουν και μετά απαξιώνονται και φτάνουμε σ' ένα σημείο όπου η τεχνολογία και όλα προχωρούν και εμείς βρισκόμαστε στην παλαιότερη τεχνολογία. Οπότε ό,τι γίνει θα πρέπει να γίνει "state of the art" και με τεχνολογία αιχμής κατά την γνώμη μου.

**ΜΠΟΥΡΝΙΑΣ:** Ήθελα να πω ότι καταλαβαίνουμε ότι με τον παραλιακό δρόμο γίνεται η ανάπτυξη και βόρεια της πόλης αλλά συγχρόνως και νότια της πόλης. Πρέπει να καταλάβουμε αυτό που λέει ο κύριος Πιπίδης που είναι πολύ σωστό, πώς πρέπει να γίνει κάτι ολοκληρωμένο, 100% πρέπει να είναι έτσι γιατί όχι μόνο να δούμε

κάτι ολοκληρωμένο αλλά πρέπει να δούμε και το μέλλον του τόπου μας, προς τα πού θέλουμε να το πούμε και την κατεύθυνση θέλουμε να δώσουμε για το μέλλον του τόπου μας, γιατί αυτό θα είναι η βιτρίνα μας. Όπως είπε και η κυρία Φύκαρη, σίγουρα πρέπει να υπάρχει και το αρχιτεκτονικό σχέδιο το οποίο θα δίνει έναν χαρακτήρα σε αυτό, το οποίο όλο αυτό πρέπει να ενσωματωθεί. Πρέπει να δούμε σε ποιες περιοχές έχουμε ανάπτυξη. Σιγά-σιγά βλέπουμε στον Βροντάδο που δεν υπήρχε πριν μαγαζάκια να ανοίγουν σιγά-σιγά στο παραλιακό μέτωπο. Άρα χρειάζεται και ο χώρος στάθμευσης, υπάρχουν πολλά πράγματα τα οποία όσο περνάει ο καιρός αλλάζουν και πρέπει να τα ενσωματώσουμε και αυτό που είτε η κυρία Μπουρνιά πριν, αν περιμένουμε θα πει πως όλα αυτά που συζητάμε τώρα, στο μέλλον σιγά-σιγά θα αλλάξουν. Αν πάμε 5 χρόνια πίσω θα έχουν αλλάξει ήδη και θα έχουμε άλλα δεδομένα, που θα πρέπει πάλι να τα ενσωματώσουμε και να βάλουμε πάλι άλλα πράγματα, γιατί ο καιρός περνάει και ποτέ δεν ολοκληρώνεται τίποτα σωστά. Γι' αυτό θεωρώ πως πρέπει πολύ καλά να δούμε στο σύνολο την ανάπτυξη του τόπου μας και να δώσουμε έναν ωραίο χαρακτήρα και μία ωραία βιτρίνα, γιατί πολύ καλά είπε ο κύριος Πιπίδης, αυτό θα είναι η Ριβιέρα αν το χειριστούμε σωστά, μόνο τότε. Ευχαριστώ.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Υποθέτω σ' αυτό που είπατε πως η κυρίαρχη επικεφαλίδα είναι πως οι επιστήμονες που θα τα μελετήσουν πρέπει να έχουν την πρόβλεψη της επόμενης 20ετίας, 30ετίας. Εννοείται πως ως επιστήμονες και ως μελετητές πρέπει να το έχουμε. Έχουμε κάτι ή να κλείσουμε εδώ την πρώτη μας συνάντηση; Ορίστε κύριε Μυλωνάδη.

**ΜΥΛΩΝΑΔΗΣ:** Παρότι λείπει ο Αντιδήμαρχος, θέλω να το ενημερώσω... κατ' αρχήν αυτό που συζητάμε σήμερα όπως ξέρετε κύριε Πρόεδρε και θα έπρεπε να έχει αναφερθεί, προέρχεται από αίτημα του Δικτύου Συνεργαζομένων Πολιτών και Φορέων, που καλώς σα νέα Δημοτική Αρχή το πήρατε, το ενστερνιστήκατε, ψηφίσατε μία πίστωση, τα είπα και πριν. Τώρα γιατί από Πέτρα Ομήρου μέχρι Κεραμεία. Η Πέτρα Ομήρου επιλέχθηκε λόγω της ιστορικότητας του τόπου, που ο Δήμος πάλι προτίθεται να την αξιοποιήσει την θέση με το κεντρικό κτίριο που το έχει μισθώσει και δεν έχει μέχρι στιγμής γίνει κάτι να το κάνει μουσείου Ομήρου αν το λέω καλά, και τα Κεραμεία είναι η προϊστορία της Χίου. Έχουμε απείρου αξίας ευρήματα τα οποία δυστυχώς δεν είναι στην Χίο. Εγώ ξέρω που είναι. Γι' αυτό επιλέχθηκε η αρχή και το τέλος και που δεν μειώνει σε τίποτα τις επιδιώξεις που έχει ο Αντιδήμαρχος για την περιοχή του. Απλώς, κάπου ελέγχθη προς στιγμή ότι η πίστωση αυτή αφορά μέχρι και Κοντάρι, εγώ έτσι έχω δει την απόφαση και ίσως αυτό να μην ήταν τελειώς δόκιμο. Τώρα όσο για έναν τέτοιο σχεδιασμό...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Θα το ξεκαθαρίσω, απ' όσο ξέρω απόφαση μέχρι Κοντάρι δεν υπάρχει, επίσημα και από το μικρόφωνο. Αν θέλει ας το πει ο κύριος Γενικός. Σαν προεδρεύων εδώ θα πρέπει να το καταθέσω και δεν μπορώ να θεωρηθώ ότι έχω άγνοια επί του θέματος. Εάν έχω άγνοια να μου πουν ότι είναι μια άλλη απόφαση. Τουλάχιστον σε όσα όργανα συμμετέχω και ξέρω ή ενημερώνομαι ως Πρόεδρος δεν υπάρχει.

**ΜΥΛΩΝΑΔΗΣ:** Καλώς, δεν επιμένω. Όμως ένας τέτοιος σχεδιασμός είναι κάτι που υπερβαίνει έναν αρχιτεκτονικό διαγωνισμό. Εγώ μέχρι πρόσφατα είχα έναν αδερφό καταξιωμένο αρχιτέκτονα, ο οποίος δυστυχώς από την Χίο τιμήθηκε μεν από το λαό της αλλά δεν τιμήθηκε από τους συναδέλφους του. Αυτό που λέμε να γίνει, ένα τμήμα του μικρό κατ' εμέ είναι η αρχιτεκτονική σχεδίαση. Είναι βασικά έργο οδοποιίας, είναι έργο ακτομηχανικής, είναι έργο κυκλοφοριακό και είναι και έργο που πρέπει να ληφθούν υπ' όψη και κάποια αρχιτεκτονικά στοιχεία που θα δημιουργηθούν (κηποτεχνίες κλπ). Έτσι πρέπει να το δούμε, να μην το δούμε αντιθετικά. Ας προχωρήσει κάποια στιγμή ας κατατεθεί ένας γενικός στρατηγικός σχεδιασμός, ας γίνει ένας διαγωνισμός που θα συμμετέχουν πολλών ειδικοτήτων μηχανικοί όπως γίνεται πάντα, και εκεί μέσα θα είναι και ο αρχιτέκτονας τοπίου, θα είναι και όποιος άλλος αρχιτέκτονας και θα είναι και πολιτικοί μηχανικοί και υδραυλικοί μηχανικοί κλπ. Νομίζω ότι αυτό τα λέει όλα. Ξέχασα να αναφέρω κάτι που είχε πει ο κύριος Ζερβάκης παλαιότερα και που είναι πολύ σωστό, για χώρο στάθμευσης έναντι αεροδρομίου, κάνω λάθος κύριε Ζερβάκη;

**ΖΕΡΒΑΚΗΣ: (..Εκτός μικροφώνου..)** Ο Δήμος ψάχνει να δημιουργήσει ένα parking αεροδρομίου. Να δούμε πως θα πάει ο σχεδιασμός του αεροδρομίου από την Περιφέρεια και εμείς θα φτιάξουμε ένα parking.

**ΜΥΛΩΝΑΔΗΣ:** Βέβαια ο κύριος Καρτάλης ξέρει αυτό που κομνά το έθεσα στην τοποθέτησή μου, ότι πρέπει να γίνει συνεργασία άμεσα Δήμου και Περιφερειακής Ενότητας διότι τα πράγματα τρέχουν μ' έναν τρόπο που δεν είναι συμβατός με το θέμα. Σας το έχω πει και προφορικά. Γι' αυτό και εμείς σαν ενδιαφερόμενος τρίτος φορέας Πολιτών και Φορέων που πρέπει να παραμείνει, ζητάμε να γίνουν σε επίπεδο ομάδων εργασίας συζητήσεις. Με δεδομένο ότι για να γίνει ο έξω δρόμος του αεροδρομίου πρέπει να διακοπεί η κυκλοφορία καθ' όλο το μήκος του, αυτό σημαίνει ότι πρέπει να παροχετευθεί η κυκλοφορία από τον μέσα δρόμο του αεροδρομίου, ο οποίος μέσα δρόμος του αεροδρομίου έχει κάποια σημαντικά προβλήματα...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Ξεφεύγουμε τώρα. Συγγνώμη που σας διέκοψα αλλά τώρα είναι εξειδικευμένο θέμα η οδός Χρήστου και το παραθαλάσσιο. Συμφωνώ απόλυτα και θα πρέπει να το δει ο κύριος Γενικός που συντονίζει τον προγραμματισμό. Η μεταφορά της οδού και τα έργα να γίνουν μ' έναν τρόπο που αν το θαλάσσιο μέτωπο έχει και κάτι, να προβλεφθεί

**ΓΛΥΚΑ:** Ονομάζομαι Δέσποινα Γλύκα, είμαι του συλλόγου Αρχιτεκτόνων και μέλος του τοπικού συμβουλίου της πόλης Δήμου Χίου. Η τοποθέτηση που θέλω να κάνω μόνο είναι ότι γενικότερα μου δημιουργήθηκε μια εικόνα για τον σύλλογο Αρχιτεκτόνων, η αντιμετώπιση προσδοκά μόνο στο αισθητικό κομμάτι ...

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Όχι, κάθε άλλο. Σας τιμούμε και σας αγαπούμε.

**ΓΛΥΚΑ:** Λανθασμένα ίσως. Ένα ευρύτερο master plan έτσι όπως το αντιλαμβάνομαι εγώ κύριε Πιπίδη, είναι καθαρά ο κάθε ένας τομέας να μπορέσει να αναλύσει τα σημεία αυτού όλου του σχεδίου. Έτσι δημιουργείται το master plan από τα δεδομένα. Αντίστοιχα και η εκάστοτε επιστημονική ομάδα Αρχιτεκτόνων που θα δημιουργήσει έναν τέτοιο διαγωνισμό και θα συμμετέχει, παίρνει τα δεδομένα αυτά από το master plan και πάντα με βάση αυτό λειτουργεί. Σίγουρα κανένας δεν λέει ότι είναι απλά αρχιτεκτονικό. Φυσικά πρέπει να αναλυθούν οι υδροφόροι ορίζοντες, πρέπει να αναλυθούν πολύ-πολύ περισσότερα πράγματα, δεν είναι όμως το τελευταίο κομμάτι, σαν κερασάκι στην τούρτα. Ευχαριστώ.

**ΜΠΟΥΡΝΙΑΣ:** Εγώ θα κάνω και την εξής πρόταση. Θα έλεγα αντί για να μείνει στα Κεραμεία, μάλλον θα ήταν καλά να συνεχίσει και να πάει μέχρι και Αγ. Φωτιά. Επίσης, νομίζω πως εδώ θα έπρεπε να βρίσκεται και ο φορέας Τουρισμού που δημιουργήθηκε, γιατί αν συζητάμε για ανάπτυξη θα έπρεπε να είναι και εκείνοι εδώ για να συζητήσουν πάνω στον τουρισμό.

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ:** Να απαντήσω σ' αυτό. Θα ξαναβρεθούμε και θα έρθουμε και σε εξειδικευμένα. Σας ευχαριστώ όλους πάρα πολύ για την παρουσία και τις καταθέσεις προτάσεων. Να είστε καλά.

#### **ΛΗΞΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
-------------------	----------------

**Χίος 06 Απριλίου 2020**

**Ακριβές φωτοαντίγραφο  
Για το Τμήμα Υποστήριξης  
Πολιτικών Οργάνων**

**Γεωργία Παραδείση**