



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ**

**15-04-2016
Αρ. Πρωτ. 11359**

Ταχ. Διεύθυνση: Οινοπίωνος 1
Πληροφορίες: Καλλίτση Γεωργία
Τηλέφωνο: 2271351603
Fax: 2271351622

Διακήρυξη Πρόχειρης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για «εκποίηση των κινητών λιθοσωμάτων που θα προέλθουν από την κατεδάφιση του δημοτικού ακινήτου»

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας υπόψη:

A. Τις διατάξεις:

1. του ΠΔ 28/1980 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών των ΟΤΑ»
2. Ν.3463/2006 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και ιδιαίτερα του άρθρου 186, του άρθρου 199 και του άρθρου 209
3. του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α'): Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης.
4. του ΠΔ 270/1981 «περί καθορισμού των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησην πραγμάτων των δήμων»

B. Την 172/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε:

- η διενέργεια της εργασίας κατεδάφισης δημοτικού κτιρίου στη θέση «Αγιοι Ανάργυροι» στη δημοτική κοινότητα Νενήτων.
- Η εκποίηση των κινητών λιθοσωμάτων που θα προέλθουν από την κατεδάφιση του δημοτικού ακινήτου.

και προωθήθηκε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου, Δ/νση Γενικής Δ/νσης Εσωτερικής λειτουργίας, Δ/σης Διοικητικού Οικονομικού Β.Αιγαίου, τμήμα Διοίκησης Ν. Χίου. με αριθμ. 23163/31-03-2016 πρωτοκόλλου το οποίο μπηκε στο αρχείο της.

Γ. το πρακτικό της εκτιμητικής επιτροπής που προσδιορίζει, την τιμή εκκίνησης, της εκτίμησης της αξίας πώλησης των προϊόντων κατεδάφισης (λιθοσώματα).

Δ. Την 260/2016 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι του διαγωνισμού και διετέθη η απαιτούμενη πίστωση για την εργασία.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

1. Πρόχειρη Πλειοδοτική Δημοπρασία, με κριτήριο κατακύρωσης την υψηλότερη τιμή (σε ευρώ ανά κυβικό κινητών προϊόντων της κατεδάφισης (λιθοσώματα), για την εκποίηση 168,97 μ³ που θα προέλθουν από την κατεδάφιση του δημοτικού ακινήτου.
2. Η τιμή εκκίνησης για την υπόψη εκποίηση ορίζεται στα 4,50 ευρώ ανά κυβικό (4,50 €/μ³), τα προϊόντα παραδίνονται από τον Δήμο όρθια στις φέρουσες τοιχοποιίες επί των λιθοδομών, και τα από αυτήν εξαχθέντα ενδεικτικά ποσά των διαφόρων προϊόντων, όπως αυτά καθορίζονται, από το από 6-4-2016 πρακτικό της εκτιμητικής επιτροπής.
3. Η παρούσα αφορά αποκλειστικά την εκποίηση των 168,97 μ³ κινητών προϊόντων της κατεδάφισης (λιθοσώματα), του δημοτικού ακινήτου του δήμου Χίου, που βρίσκεται στη θέση «Άγιοι Αναργυροί», στη Δημοτική Κοινότητα Νενήτων, της Δ.Ε. Ιωνίας, που εγκρίθηκε με την 172/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
4. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Δημοκρατίας 2, ενώπιον της Οικονομικής επιτροπής.

ΑΡΘΡΟ 1ο

Κανόνες δημοσιότητας

- 1.1 Περίληψη της παρούσας διακήρυξης να δημοσιευτεί τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν την διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση ενός αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος συνοδευόμενη από αποδεικτικό τοιχοκόλλησης υπογεγραμμένο από δύο μάρτυρες, και επιπλέον να αναρτηθεί στον επίσημο δικτυακό ιστότοπο του Δήμου Χίου.
- 1.2 Λόγω του χαμηλού εκποιούμενου τιμήματος το οποίο είναι μικρότερο των χιλίων (1.000) ευρώ, σύμφωνα και με την παράγραφο 1 του άρθρου 199 του Ν. 3463/2006, επιτρέπεται η προσφυγή στην διαδικασία του πρόχειρου διαγωνισμού χωρίς να απαιτείται δημοσίευση στον ημερήσιο τύπο.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Τρόπος λήψης των εγγράφων της δημοπρασίας - πληροφορίες

2.1 Προς διευκόλυνση των ενδιαφερομένων, το κείμενο της περίληψης της διακήρυξης διατίθεται και σε ηλεκτρονική μορφή από την επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Χίου (www.chioscity.gr).

2.2 Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθεύονται πλήρη αντίγραφα της διακήρυξης, από την έδρα της τεχνικής υπηρεσίας στην οδό Οινοπίωνος 1, 82100 Χίος, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, έως και την ημέρα του διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 3ο

Συμμετέχοντες στη δημοπρασία

3.1. Στη δημοπρασία μπορούν να λάβουν μέρος αναγνωρισμένα φυσικά και νομικά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται σε χωματουργικές εργασίες, γεγονός που αποδεικνύεται με την προσκόμιση πιστοποιητικού εγγραφής στο οικείο επιμελητήριο. Η συμμετοχή στο διαγωνισμό προϋποθέτει ότι ο διαγωνιζόμενος είναι πλήρως ενήμερος της διακήρυξης αυτής και ότι αποδέχεται όλους τους όρους ανεπιφύλακτα. Η επίδοση της προσφοράς από το διαγωνιζόμενο αποτελεί τεκμήριο ότι αυτός είχε και έλαβε υπόψη κατά τη σύνταξη της προσφοράς του, τις γενικές συνθήκες της παροχής υπηρεσίας.

3.2 Η συμμετοχή στη δημοπρασία προϋποθέτει πλήρη γνώση και ανεπιφύλακτη αποδοχή των όρων της διακήρυξης καθώς και την πλήρη γνώση των προς εκποίηση ειδών.

ΑΡΘΡΟ 4ο

Χρόνος και τρόπος υποβολής προσφορών

4.1. Η Δημοπρασία θα διενεργηθεί με έγγραφες ενσφράγιστες προσφορές ενώπιον της Οικονομικής Επιτροπής στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου.

4.2 Οι προσφορές υποβάλλονται στο πρωτόκολλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χίου, Οινοπίωνος 1, μέχρι την 23η Μαΐου ημέρα Δευτέρα και ώρα Λήξης 11:00 π.μ

4.3 Οι προσφορές υποβάλλονται σε δύο φακέλους στους οποίους αναγράφεται:

α. η λέξη "ΠΡΟΣΦΟΡΑ"

β. ο τίτλος της δημοπρατούμενης υπηρεσίας

γ. Τον αριθμό της διακήρυξης.

δ. Την ημερομηνία διενέργειας της δημοπρασίας

ε. Τα πλήρη στοιχεία του συμμετέχοντα (επωνυμία, διεύθυνση, ΤΚ, πόλη, αριθμό τηλεφώνου-φαξ).

4.4 Εντός του κυρίως φακέλου της Προσφοράς τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα κατά το στάδιο αυτό δικαιολογητικά και στοιχεία.

4.5 Ο κύριος φάκελος της Προσφοράς θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

α. Κλειστό φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» όλα τα δικαιολογητικά συμμετοχής (πιστοποιητικά και δηλώσεις) ως αυτά αναφέρονται και απαιτούνται από το Άρθρο 5 της παρούσας διακήρυξης.

β. Κλειστό φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», ο οποίος θα περιέχει την Οικονομική Προσφορά υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις του Άρθρου 6 της παρούσας διακήρυξης.

4.6 Οι φάκελοι (Α) «Δικαιολογητικά Συμμετοχής», (Β) «Οικονομικής Προσφοράς» φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

4.7 Οι Προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην Προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σ αυτήν διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας.

4.8 Ο προσφέρων, εφόσον δεν έχει ασκήσει εμπροθέσμως ένσταση κατά της διακήρυξης της δημοπρασίας, ή έχει απορριφθεί η ανωτέρω ένσταση, θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης ή πρόσκλησης και δεν δύναται, με την προσφορά του ή με οιονδήποτε άλλο τρόπο, να αποκρούσει, ευθέως ή εμμέσως, τους ανωτέρω όρους.

4.9 Προσφορά που δεν θα περιλαμβάνει όλα τα δικαιολογητικά και δεν θα πληροί όλες τις προϋποθέσεις, που αναφέρονται και απαιτούνται στη παρούσα διακήρυξη, θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

ΑΡΘΡΟ 5ο

Δικαιολογητικά συμμετοχής

5.1 Οι συμμετέχοντες υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους στον κυρίως φάκελο κλειστό φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά συμμετοχής» στην Επιτροπή Δημοπρασίας, τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβε γνώση των εκποιούμενων προϊόντων (λιθωσώματα), και ότι αναλαμβάνει εξ' ολοκλήρου τη μεταφορά του όγκου λιθωσμάτων από τον τόπο απόληψης.

β. Ασφαλιστική ενημερότητα που να είναι σε ισχύ.

γ. Φορολογική Ενημερότητα που να είναι σε ισχύ.

δ. Δημοτική Ενημερότητα από τον Δήμο Χίου που να είναι σε ισχύ.

ε. εγγυητική επιστολή συμμετοχής τραπεζής ή Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ύψους 77,00€. Αυτή θα αντικατασταθεί με όμοια ποσού ίσου με το 1/10 του συνολικού μισθώματος που θα επιτευχθεί στη δημοπρασία από τον τελευταίο πλειοδότη για την καλή τήρηση των όρων της σύμβασης κατά την υπογραφή της συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 6ο

Οικονομική Προσφορά

6.1 Στον σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», εντός του κυρίως φακέλου της Προσφοράς τοποθετείται το πρωτότυπο της Οικονομικής Προσφοράς του διαγωνιζομένου, η οποία θα περιέχει τα οικονομικά στοιχεία της Προσφοράς, επί ποινή απόρριψης, διαμορφωμένα ως εξής:

α. Η προσφερόμενη τιμή θα δοθεί σε ΕΥΡΩ και θα αναγράφεται αριθμητικώς και ολογράφως.

β. Θα δοθεί τιμή ανά μονάδα μέτρησης του υπό εκποίηση είδους.

γ. Οικονομική Προσφορά θα υπογράφεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο της επιχείρησης συνοδευόμενη από πρωτότυπη σφραγίδα αυτής.

6.2 Σε περίπτωση διαφοροποίησης μεταξύ της αναγραφόμενης τιμής αριθμητικώς και ολογράφως, λαμβάνεται υπόψη η τιμή ολογράφως.

6.3 Στην τιμή περιλαμβάνονται τα έξοδα παραλαβής και μεταφοράς του υπό εκποίηση είδους από το χώρο που θα υποδειχθεί στον προμηθευτή από την Υπηρεσία.

6.4 Ο μισθωτής δεν κατέχει κανένα άλλο δικαίωμα επί του ακινήτου παρά μόνο της απόληψης των προϊόντων των λιθοσωμάτων τα οποία αφορά η διακήρυξη.

Επίσης, οφείλει να εκτελέσει πιστά οποιαδήποτε εντολή της Διευθύνουσας Υπηρεσίας ως προς τον τρόπο και χρόνο εκτέλεσης της εκποίησης και γενικά της συνολικής διαδικασίας απόληψης και μεταφοράς των προϊόντων προς εκποίηση.

6.5. Η διακίνηση των προϊόντων εκποίησης (λιθοσώματα) και κυρίως η φόρτωση θα γίνεται από την ανατολή έως τη δύση του ηλίου και μόνο εργάσιμες ημέρες.

6.6 Οι τιμές της Προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον πλειοδότη μέχρι την οριστική παραλαβή των υπό εκποίηση ειδών. Αποκλείεται οποιαδήποτε αναθεώρηση των τιμών της Προσφοράς και οποιαδήποτε αξίωση του πλειοδότη σε βάρος του αντιτίμου του είδους που θα εκποιηθεί βάσει των τιμών της προσφοράς του μέχρι την οριστική παραλαβή των υπό εκποίηση ειδών και την αποπληρωμή τους.

6.7 Εφόσον από την Προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η Προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

6.8 Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Τρόπος διεξαγωγής της δημοπρασίας

7.1 Η δημοπρασία είναι Πρόχειρη Πλειοδοτική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχίζεται και πέραν της εκ της διακηρύξεως οριζόμενης ώρας, εφόσον εξακολουθούν χωρίς διακοπή οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Οικονομική Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

7.2 Η αποσφράγιση των φακέλων των Προσφορών θα γίνει δημόσια, την ημέρα διενέργειας της Δημοπρασίας, ενώπιον της Οικονομικής επιτροπής παρουσία αυτών, που υπέβαλαν εγκαίρως και προσηκόντως Προσφορά ή εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους.

7.3 Μετά την αποσφράγιση των Προσφορών η Οικονομική Επιτροπή πραγματοποιεί την αποσφράγιση στον έλεγχο των Προσφορών όσον αφορά τα Δικαιολογητικά Συμμετοχής των διαγωνιζόμενων

7.4 Μετά τον ανωτέρω έλεγχο των Προσφορών η Οικονομική επιτροπή ανακοινώνει ποιοι εκ των διαγωνιζόμενων πληρούν τις προϋποθέσεις συνέχισης συμμετοχής στη διαδικασία. Ο έλεγχος δύναται να διαρκέσει πέραν της μίας (1) εργάσιμης ημέρας. Όσες Προσφορές δεν κρίθηκαν αποδεκτές κατά τον ανωτέρω έλεγχο παραμένουν μεν στην Υπηρεσία, επιστρέφονται δε στους διαγωνιζόμενους οι Οικονομικές Προσφορές τους χωρίς να εκτελεστεί αποσφράγιση τους.

7.5 Η απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, ως μη πληρούντος τους προβλεπόμενους όρους της οικείας διακήρυξης, αναγράφεται στα Πρακτικά.

7.6 Μετά τον ανωτέρω έλεγχο των Προσφορών των διαγωνιζόμενων, εκτελείται από την Οικονομική επιτροπή, σε συνεχιζόμενη ή νεότερη συνεδρίαση (όχι απαραίτητως την ίδια ημέρα) και μόνο για τους διαγωνιζόμενους των οποίων οι Προσφορές κρίθηκαν ότι πληρούν τις προϋποθέσεις, αποσφράγιση των Οικονομικών Προσφορών και ανακοίνωση των προσφερόμενων τιμών έναρξης πλειοδοσίας.

7.7 Ο αναδειχθείς τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει στην Οικονομική Επιτροπή αξιόχρεων εγγυητή, ο οποίος και θα συνυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας καθιστάμενος αλληλεγγύως και εις ολόκληρων υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

7.8 Η κατακύρωση γίνεται στον τελευταίο πλειοδότη από την Οικονομική Επιτροπή.

7.9 Η κατακυρωτική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αποστέλλεται στον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή στην Αυτοτελή Υπηρεσία

Εποπτείας ΟΤΑ, εφόσον αυτή λειτουργήσει μέχρι τη διεξαγωγή της εν λόγω δημοπρασίας, για έλεγχο ως προς την νομιμότητά της.

7.10 Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά κανένα δικαίωμα για αποζημίωση με τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου.

7.11 Σε περίπτωση τελικής ισοτιμίας προσφορών δύο ή περισσότερων διαγωνιζόμενων, υπό την έννοια ότι προσφέρεται η ίδια τελική τιμή για το ίδιο σε ποιότητα, ποσότητα και λοιπά χαρακτηριστικά είδος, τότε η κατακύρωση της δημοπρασίας γίνεται με κλήρωση, δημόσια, μεταξύ των διαγωνιζόμενων που προσέφεραν την αυτή τιμή.

ΑΡΘΡΟ 8ο

Επανάληψη - ματαίωση της δημοπρασίας

8.1 Η δημοπρασία μπορεί να επαναληφθεί με απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής, εάν δεν παρουσιασθεί κατά την ημέρα και ώρα διενέργειάς της κανένας πλειοδότης.

8.2 Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται μετά από απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής όταν:

1. το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή, λόγω ασύμφουρου επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος κατά τη διενέργειά της
2. μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής αυτού αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά
3. μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως της αρμόδιας διοικητικής αρχής, δεν προσέλθει εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της συμβάσεως προσκομίζοντας τα σχετικά δικαιολογητικά.

8.3 Για τις περιπτώσεις (2) και (3) της παραπάνω παραγράφου η δημοπρασία επαναλαμβάνεται σε βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως δε ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι του κατακυρωθέν ποσό, το οποίο μπορεί να μειωθεί με σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

8.4 Οι επαναληπτικές δημοπρασίες γνωστοποιούνται με επαναληπτική πρόσκληση εκδήλωση ενδιαφέροντος αναφερόμενη στους όρους της πρώτης διακήρυξης και η οποία δημοσιεύεται σύμφωνα με τους κανόνες δημοσιότητας του 2ου άρθρου της παρούσης διακήρυξης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες πριν την διενέργεια της δημοπρασίας.

8.5 Η Αναθέτουσα Αρχή, μετά από σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, διατηρεί το δικαίωμα:

8.6 να αποφασίσει τη ματαίωση, ακύρωση ή διακοπή της δημοπρασίας.

8.7 να αποφασίσει τη ματαίωση της δημοπρασίας και την επανάληψή της με τροποποίηση ή μη των όρων και των προδιαγραφών της Διακήρυξης.

8.8 να αποφασίσει τη ματαίωση της δημοπρασίας και να προσφύγει στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, εφόσον ισχύουν οι προϋποθέσεις που προβλέπονται στις κείμενες διατάξεις περί δημοσίων συμβάσεων.

8.9 να αποφασίσει την ματαίωση της δημοπρασίας και την επανάληψή της εάν συντρέχουν λόγοι δημοσίου συμφέροντος.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Απόρριψη προσφορών

9.1 Προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη σε κάθε μία ή περισσότερες από τις κάτωθι περιπτώσεις:

α. Έλλειψη οποιουδήποτε δικαιολογητικού το οποίο ζητείται από τη διακήρυξη.

β. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση.

γ. Προσφορά που παρουσιάζει αποκλίσεις από απαράβατους όρους της διακήρυξης

δ. Προσφορά στην οποία δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή.

ΑΡΘΡΟ 10ο

Κατακύρωση της δημοπρασίας

10.1 Η ανάδειξη του πλειοδότη θα γίνει με κριτήριο την υψηλότερη τιμή. Συνεπώς, για την αξιολόγηση των προσφορών θα ληφθεί υπόψη αποκλειστικά η υψηλότερη από τις προσφερόμενες τιμές. Η κατακύρωση θα γίνει στον διαγωνιζόμενο που προσέφερε την υψηλότερη τιμή σε ευρώ ανά κυβικό κινητών λιθοσωμάτων, από εκείνους των οποίων οι προσφορές θα έχουν κριθεί ως αποδεκτές με βάση τους όρους της διακήρυξης.

10.2 Ο αναδειχθόμενος τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεων εγγυητή, ο οποίος και θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας καθιστάμενος αλληλεγγύως και εις ολόκληρων υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

10.3 Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά κανένα δικαίωμα για αποζημίωση με τη μη έγκριση της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής από το αρμόδιο όργανο της Αναθέτουσας Αρχής ή από τον Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

10.4 Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται εντός δέκα (10) ημερών από την παραλαβή της κοινοποίησης, με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης του αρμόδιου οργάνου του Δήμου περί κατακύρωσης ή έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μετά του εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης. Από τη λήξη της παραπάνω προθεσμίας η σύμβαση θεωρείται οριστικώς καταρτισθείσα.

ΑΡΘΡΟ 11ο

Ενστάσεις προ της υπογραφής της σύμβασης

11.1 Ένσταση κατά της διακήρυξης της δημοπρασίας ή της νομιμότητας διενέργειάς της, ή κατά συμμετοχής διαγωνιζόμενου σε αυτήν, υποβάλλεται εγγράφως ως εξής:

α. Κατά της διακήρυξης της δημοπρασίας, στην αρμόδια για τη διενέργεια της δημοπρασίας υπηρεσία, μέσα στο μισό του χρονικού διαστήματος από τη δημοσίευση της διακήρυξης μέχρι την ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Η ένσταση εξετάζεται από την Οικονομική Επιτροπή. Οι ενιστάμενοι λαμβάνουν γνώση της σχετικής απόφασης με δική τους φροντίδα.

β. Κατά της νομιμότητας της διενέργειας της δημοπρασίας ή της συμμετοχής διαγωνιζόμενου σ' αυτήν, μόνο από διαγωνιζόμενο που συμμετέχει στη δημοπρασία ή αποκλείστηκε από αυτήν σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας της και για λόγους που ανακύπτουν στο αντίστοιχο στάδιο, στην αρμόδια για τη διενέργεια της δημοπρασίας υπηρεσία κατά την διάρκεια της δημοπρασίας, μέχρι και την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ανακοίνωση του αποτελέσματος του αντίστοιχου σταδίου. Η ένσταση αυτή δεν επιφέρει αναβολή ή διακοπή του διαγωνισμού, αλλά εξετάζεται κατά την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων της δημοπρασίας από την αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας της δημοπρασίας. Η αρμόδια επιτροπή υποβάλλει την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στην Οικονομική Επιτροπή που αποφαινεται τελικά.

11.2 Οι ανωτέρω αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής επί των ενστάσεων καθώς και οι αποφάσεις τους που αφορούν στην κατακύρωση της δημοπρασίας ελέγχονται για τη νομιμότητά τους και είναι δυνατή η προσβολή τους στην οικεία Αποκεντρωμένη Διοίκηση κατά τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 12ο

Κατάρτιση και υπογραφή σύμβασης

12.1 Η Σύμβαση αποτελείται από ένα βασικό έγγραφο στο οποίο επισυνάπτονται ως αναπόσπαστα μέρη αυτού η παρούσα διακήρυξη της δημοπρασίας, η προσφορά του πλειοδότη και η απόφαση κατακύρωσης της Οικονομικής Επιτροπής μετά της Εγκριτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

12.2 Η Ανακοίνωση της κατακύρωσης του διαγωνισμού γίνεται εγγράφως προς τον επιλεγέντα από την αναθέτουσα αρχή υποψήφιο αγοραστή. Μετά την ανακοίνωση της Απόφασης Κατακύρωσης καταρτίζεται η σχετική Σύμβαση.

12.3 Η Σύμβαση, που περιλαμβάνει, λεπτομερώς όλους τους όρους και τις προϋποθέσεις για την υλοποίηση της εκποίησης καθώς και τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών, καταρτίζεται με βάση την απόφαση

κατακύρωσης, την Προσφορά και τη διακήρυξη, κατά φθίνουσα σειρά ιεραρχίας και κατισχύει αυτών πλην καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

12.4 Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται εντός δέκα (10) ημερών από την παραλαβή της κοινοποίησης, με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης του αρμόδιου οργάνου του Δήμου περί κατακύρωσης ή έγκρισης του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μετά του εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, αλλιώς ενεργείται αναπλειστηριασμός σε βάρος του ιδίου και του εγγυητή του, επιβαρυνόμενων αμφοτέρων με την επί έλαττον διαφορά του αποτελέσματος της τελευταίας δημοπρασίας από την προηγούμενη. Από τη λήξη της παραπάνω προθεσμίας η σύμβαση θεωρείται οριστικώς καταρτισθείσα.

12.5 Η Σύμβαση θα καταρτιστεί στην ελληνική γλώσσα με βάση τα οριζόμενα στο ΠΔ 270/1981, τους όρους που περιλαμβάνονται στη διακήρυξη και την Προσφορά του Πλειοδότη Αγοραστή, θα διέπεται από το ελληνικό δίκαιο και δεν μπορεί να περιέχει όρους αντίθετους προς το περιεχόμενο της παρούσας. Τυχόν υποβολή σχεδίων σύμβασης από τους υποψηφίους μαζί με τις προσφορές τους, δε δημιουργεί καμία δέσμευση για την Αναθέτουσα Αρχή.

ΑΡΘΡΟ 13ο

Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης

13.1 Ο Αγοραστής είναι υποχρεωμένος, το αργότερο μέχρι την υπογραφή της Σύμβασης, να καταθέσει Εγγυητική Επιστολή Καλής Εκτέλεσης της Σύμβασης ποσοστού δέκα (10%) επί της συμβατικής τιμής προσφοράς (χωρίς ΦΠΑ), ισχύος έξι (6) μηνών πέραν του συμβατικού χρόνου παραλαβής.

13.2 Η ανωτέρω εγγυοδοσία επιστρέφεται εντός 15 (15) ημερών από την οριστική παράδοση-παραλαβή του συνόλου των υπό εκποίηση υλικών, την εκπλήρωση τυχών άλλης συμβατικής υποχρέωσης του αγοραστή και την προηγούμενη έκδοση βεβαίωσης από το Ταμείο του Δήμου Χίου περί βεβαίωσης μη οφειλής του συγκεκριμένου αγοραστή.

ΑΡΘΡΟ 14ο

Έκπτωση πλειοδότη

14.1 Ο τελευταίος πλειοδότης κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, όταν:

α. δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης μέσα στην προκαθορισμένη προθεσμία.

β. αρνηθεί να υπογράψει την σύμβαση ο ίδιος ή ο εγγυητής του

γ. δεν προσκομίσει την προβλεπόμενη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης

ΑΡΘΡΟ 15ο

Παράδοση – παραλαβή υπό εκποίηση είδους

15.1 Τα προς εκποίηση προϊόντα παραδίνονται από τον Δήμο στο δημοτικό ακίνητο του δήμου Χίου, στη θέση «Άγιοι Ανάργυροι», στη Δημοτική Κοινότητα Νενήτων, της Δ.Ε. Ιωνίας.

15.2 Όλα τα απαιτούμενα υλικά και μέσα για την εκτέλεση της παράδοσης – παραλαβής θα διατεθούν από τον πλειοδότη Αγοραστή.

15.3 Ο αγοραστής ευθύνεται για κάθε πταίσμα αυτού ή του προσωπικού του, που τυχόν θα προκληθεί στο Δημόσιο ή σε τρίτους ζημιά, ως και για κάθε τυχόν ατύχημα που θα συμβεί σε αυτόν, στο προσωπικό του ή σε τρίτους από αιτία των ενεργειών ή παραλείψεών του.

15.4 Ο αγοραστής υποχρεούται να τηρεί όλα τα από τις κείμενες διατάξεις και διαταγές της Υπηρεσίας, επιβαλλόμενα μέτρα ασφαλείας.

15.5 Ο αγοραστής οφείλει να αποκαταστήσει τυχόν ζημιά σε βάρος της Υπηρεσίας ή του Περιβάλλοντος που ήθελε προκύψει κατά την παραλαβή και μεταφορά των λιθοσωμάτων.

ΑΡΘΡΟ 16ο

Εξόφληση τιμήματος εκποίησης

16.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται εντός δέκα πέντε ημερών από την υπογραφή της σύμβασης να καταβάλει ολόκληρο το τίμημα των προϊόντων εκποίησης (λιθοσώματα) στο Δήμο Χίου.

16.2 Ο δήμος δεν ευθύνεται έναντι του αγοραστού για οποιαδήποτε εκνίκησιν των λιθοσωμάτων, ούτε για την εν γένει κατάσταση αυτών

16.3 Για την πώληση των κινητών πραγμάτων στον τελευταίο πλειοδότη δεν θα εκδοθεί παραστατικό από το Δήμο Χίου αλλά μόνο διπλότυπο είσπραξης, σειρά Α' του συνολικού τιμήματος.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Χρονική διάρκεια της Σύμβασης

17.1 Η χρονική διάρκεια της σύμβασης συνεργασίας μεταξύ του Δήμου και της πλειοδοτούσας εταιρείας είναι οι δέκα πέντε ημέρες (15) αρχόμενης από την υπογραφή της.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΙΟΥ

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΟΥΡΝΟΥΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΡΟΤΥΠΟ ΕΓΓΡΑΦΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
Προφορικής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας
για την Εκποίηση κινητών λιθοσωμάτων που θα προέλθουν από την κατεδάφιση
του δημοτικού ακινήτου

ΠΡΟΣ:

ΔΗΜΟ ΧΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Οινοπίωνος 1

Εκποιούμενο Είδος	Τιμή κυβικού €/μ3	Ολογράφως
Κινητά λιθοσώματα		

Η ΠΡΟΣΦΕΡΟΥΣΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

(Σφραγίδα και Υπογραφή)

από τον νόμιμο εκπρόσωπο