



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ**

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΕΚΠΟΝΗΣΗ
ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑΚΑ
ΕΡΓΑ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ»

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΣΑΤΑ

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ: 48.170,12 €
(χωρίς ΦΠΑ)

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 2017-51

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α. ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

«ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΕΡΓΑ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ»

ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός
ΧΙΟΣ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	A.1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ	1
2	A.2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	1
	2.1 Υφιστάμενη Κατάσταση - Προϋπάρχουσες μελέτες	1
	2.2 Περιγραφή Έργου	1
	2.3 Εκπόνηση Απαιτούμενων Μελετών - Τεχνικό Αντικείμενο Μελετών	2
	2.4 Χρονοδιάγραμμα.	3
	2.5 Χρηματοδότηση Σύμβασης	3
3	A.3. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ	1
	3.1 Γεωτεχνικές Εργασίες Υπαίθρου – Εργαστηριακές Δοκιμές (Κεφάλαιο Θ')	1
	3.1.1 Γεωτεχνικές εργασίες υπαίθρου	1
	3.1.2 Εργαστηριακές δοκιμές	3
	3.2 Γεωτεχνικές Μελέτες (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι')	5
4	ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ	7
	4.1 Άρθρο 1: ΕΙΣΑΓΩΓΗ	8
	4.2 Άρθρο 2: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.	9
	4.3 Άρθρο 3: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	10
	4.4 Άρθρο 4: ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ	11
	4.5 Άρθρο 5: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ	12
	4.6 Άρθρο 6: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ	13
	4.7 Άρθρο 7: ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	14
	4.8 Άρθρο 8: ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ	14
	4.9 Άρθρο 9: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ	16
	4.10 Άρθρο 10: ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ	16
	4.11 Άρθρο 11: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	17
	4.12 Άρθρο 13: ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ	19

1 Α.1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

Ο δήμος Χίου προτίθεται να κατασκευάσει τρία νηπιαγωγεία ένα παιδικό σταθμό και να κάνει επέκταση σε δημοτικό σχολείο για την κάλυψη των αναγκών όσον αφορά την πρωτοβάθμια εκπαίδευση και την φύλαξη των βρεφών. Στο παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται τα κτίρια που πρόκειται να ανεγερθούν.

A/A	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
1	7 ^ο και 11 ^ο Νηπιαγωγείο
2	12 ^ο Νηπιαγωγείο
3	Προσθήκη Κατ' Επέκταση Παιδικού Σταθμού Καλουτά
4	Προσθήκη Κατ' Επέκταση Σχολείου Θυμιανών

Με την ανέγερση των 7ου, 11ου και 12ου νηπιαγωγείου, θα καλυφθούν οι ανάγκες στέγασης των εν λόγω νηπιαγωγείων, τα οποία εξαιτίας της έλλειψης κατάλληλων δημοτικών κτιριακών υποδομών στεγάζεται σε ακίνητα που μισθώνονται από τον Δήμο για το σκοπό αυτό. Σκοπός είναι η δημιουργία μιας σύγχρονης σχολικής μονάδας διαπαιδαγώγησης και ασφαλούς διαμονής νηπίων.

Με την κατασκευή της προσθήκης κατ' επέκταση του Σχολείου Θυμιανών στη ΔΚ Θυμιανων, θα καλυφθούν οι ανάγκες στέγασης των εν λόγω σχολείων, τα οποία εξαιτίας της έλλειψης κατάλληλων δημοτικών κτιριακών υποδομών στεγάζεται σε προκατασκευασμένους οικίσκους (προκάτ).

Τέλος με την κατασκευή της προσθήκης κατ' επέκταση του νηπιακού σταθμού στην οδό Καλουτά, θα καλυφθεί ως ένα βαθμό η αυξημένη ζήτηση που εκδηλώνεται κάθε χρόνο για την ένταξη παιδιών στους βρεφονηπιακούς σταθμούς που ανήκουν στο νομικό πρόσωπο του Δήμου Χίου.

Για την ανέγερση των ανωτέρω κτιρίων χρειάζεται να γίνει ερεύνα των εδαφών, και για το λόγο αυτό απαιτείται η εκπόνηση γεωτεχνικών μελετών στα εν λόγω οικόπεδα.

Η διαδικασία ανάθεσης μπορεί να γίνει σύμφωνα με το άρθρο 117 του ν.4412/16, διαδικασία συνοπτικού διαγωνισμού επειδή η αξία της σύμβασης χωρίς τον ΦΠΑ είναι κατώτερη των 60.000,00 €.

2 Α.2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

2.1 Υφιστάμενη Κατάσταση - Προϋπάρχουσες μελέτες

Τα κτίρια του 7^{ου} και 11^{ου} νηπιαγωγείου Χίου θα ανεγερθούν σε οικόπεδο έκτασης 6,5 στρεμμάτων ιδιοκτησίας του Δήμου Χίου που βρίσκεται στην περιοχή του Αγ. Γεωργίου Ορφανού. Υπάρχει αποτύπωση του ακινήτου.

Το 12ου νηπιαγωγείου Χίου θα ανεγερθεί σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Δήμου Χίου που βρίσκεται στην περιοχή της Τουρλωτής.,

Η κατ' επέκταση του βρεφονηπιακού σταθμού οδού Καλουτά θα πραγματοποιηθεί σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Δήμου Χίου που βρίσκεται βορινά του υφιστάμενου νηπιακού σταθμού επί της οδού Καλουτά, στην περιοχή των «Ταμπάκικων» του Δήμου Χίου.

Η κατ' επέκταση προσθήκη του σχολείου Θυμιανών θα πραγματοποιηθεί σε οικόπεδο που βρίσκεται εντός του οικισμού Θυμιανών, στο οποίο στεγάζεται το σχολείο, και συνορεύει ανατολικά με τον Ι. Ν. Αγ. Ευστρατίου. Για το ακίνητο υπάρχει τοπογραφικό διάγραμμα.

2.2 Περιγραφή Έργου

Η μελέτη αφορά στην εκπόνηση των απαιτούμενων γεωτεχνικών ερευνών (υπαίθρου και εργαστηριακών δοκιμών) και μελετών, για τα κτίρια που πρόκειται να κατασκευαστούν και αναφέρονται παραπάνω. Οι γεωτεχνικές μελέτες θα εκπονηθούν μετά την εκτέλεση και αξιολόγηση των απαιτούμενων εργασιών υπαίθρου και εργαστηριακών δοκιμών.

Η γεωτεχνική έρευνα και μελέτη θα αφορά στην ανέγερση κτιρίων ενός έως δύο ορόφων ενδεικτικής επιφάνειας για το καθένα περίπου 200m², στα οποία θα στεγάσουν μαθητές, νήπια και βρέφη, με όλους τους χώρους που προβλέπονται από την νομοθεσία και σε εναρμόνιση με τους πολεοδομικούς περιορισμούς.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι μελέτες που θα εκπονηθούν.

A/A	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
1	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ 7 ^{ΟΥ} ΚΑΙ 11 ^{ΟΥ} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ
2	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ 12 ^{ΟΥ} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
3	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΟΔΟΥ ΚΑΛΟΥΤΑ»
4	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΘΥΜΙΑΝΩΝ

Τα νηπιαγωγεία 7^ο και 11^ο Χίου θα κατασκευαστούν στην περιοχή του Αγ. Γεωργίου Ορφανού. Η κατασκευή θα γίνει σε οικόπεδο έκτασης 6,5 στρεμμάτων ιδιοκτησίας του Δήμου Χίου. Προβλέπετε να κατασκευαστεί διθέσιο ολοήμερο νηπιαγωγείο, με όλους τους χώρους που προβλέπονται από την νομοθεσία και σε εναρμόνιση με τους πολεοδομικούς περιορισμούς.

Το 12ου νηπιαγωγείου Χίου θα ανεγερθεί σε οικόπεδο με ΚΑΕΚ510400705041 έκτασης 385,48 m² σύμφωνα με το κτηματολόγιο, ιδιοκτησίας Δήμου Χίου που βρίσκεται στην περιοχή της Τουρλωτής, βορινά του οποίου βρίσκεται το ακίνητο με ΚΑΕΚ51040070514 ιδιοκτησίας Δήμου Χίου έκτασης 2.981,25m² στο οποίο υπάρχουν οι εγκαταστάσεις του 4ου δημοτικού σχολείου Χίου. Η ανέγερση του εν λόγω σχολείου θα πραγματοποιηθεί κατόπιν πολεοδομικής συνένωσης των δυο προαναφερόμενων ιδιοκτησιών του Δήμου Χίου.

Η κατ' επέκταση του βρεφονηπιακού σταθμού οδού Καλουτά θα πραγματοποιηθεί με προσθήκη σε οικόπεδο ιδιοκτησίας Δήμου Χίου που βρίσκεται βορινά του υφιστάμενου νηπιακού σταθμού επί της οδού Καλουτά, στην περιοχή των «Ταμπάκικων» του Δήμου Χίου. Το εν λόγω οικόπεδο με ΚΑΕΚ510400417002 έχει επιφάνεια 927,43m² σύμφωνα με το κτηματολόγιο, και γεινιάζει νότια με τα οικόπεδα με ΚΑΕΚ510400417001 (Εμβ.=1250,77m²) στο οποίο στεγάζεται ο νηπιακός σταθμός και ΚΑΕΚ510400417013 (Εμβ.=436,70m²) στο οποίο στεγάζεται ο βρεφικός σταθμός, φερόμενης ιδιοκτησίας Δήμου Χίου. Η εν λόγω παρέμβαση θα πραγματοποιηθεί κατόπιν πολεοδομικής συνένωσης των ιδιοκτησιών με ΚΑΕΚ510400417002 και ΚΑΕΚ510400417001.

Η κατ' επέκταση προσθήκη του σχολείου Θυμαίων θα πραγματοποιηθεί σε οικόπεδο που βρίσκεται εντός του οικισμού Θυμαίων, στο οποίο στεγάζεται το σχολείο, και συνορεύει ανατολικά με τον Ι. Ν. Αγ. Ευστρατίου. Η προσθήκη θα πραγματοποιηθεί σε χώρο νότια των υφιστάμενων κτιρίων.

2.3 Εκπόνηση Απαιτούμενων Μελετών - Τεχνικό Αντικείμενο Μελετών

Πρόκειται να εκπονηθούν οι παρακάτω γεωτεχνικές μελέτες προκειμένου να γίνει η κατασκευή των κτιρίων που αναφέρονται παραπάνω

A/A	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
1	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ 7 ^{ΟΥ} ΚΑΙ 11 ^{ΟΥ} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ
2	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ 12 ^{ΟΥ} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
3	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΟΔΟΥ ΚΑΛΟΥΤΑ»
4	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΘΥΜΙΑΝΩΝ

Πριν την εκπόνηση των ανωτέρω γεωτεχνικών μελετών θα πρέπει να γίνουν πρώτα οι απαραίτητες Γεωτεχνικών έρευνες ((Εργασίες Υπαιθρου και Εργαστηριακές Δοκιμές).

Η παρουσίαση των αποτελεσμάτων της Γεωτεχνικής Έρευνα γίνεται μέσω της Έκθεσης Γεωτεχνικών Ερευνών, η οποία πρέπει να περιλαμβάνει λεπτομερή περιγραφή όλων των εργασιών υπαίθρου, των μεθόδων που εφαρμόστηκαν για τις εργαστηριακές δοκιμές και των αποτελεσμάτων τους, οι οποίες εκτελούνται στα πλαίσια ενός έργου σύμφωνα με την εγκεκριμένη Έκθεση Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών.

Προγραμματισμός, Επίβλεψη, Αξιολόγηση Γεωτεχνικών Ερευνών Άρθρο (ΓΜΕ.1)

Αντικείμενο της φάση αυτής είναι ο σχεδιασμός της απαιτούμενης γεωτεχνικής έρευνας για την αποσαφήνιση-διερεύνηση των εδαφικών συνθηκών της υπό

μελέτης περιοχής και ο σαφής και πλήρης προσδιορισμός όλων των απαραίτητων γεωτεχνικών στοιχείων για την εκπόνηση της μελέτης των επιμέρους προβλεπόμενων έργων.

Πριν την έναρξη των Εργασιών Υπαίθρου θα πρέπει να συνταχθεί «Έκθεση Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών», αντικείμενο της οποίας είναι ο πλήρης καθορισμός της αναγκαίας γεωτεχνικής έρευνας με βάση το είδος και τα στοιχεία των υπό μελέτη έργων (π.χ. χάραξη οδού, τεχνικό έργο, υπόγειο έργο) λαμβάνοντας υπόψη όλα τα διαθέσιμα γεωλογικά-γεωτεχνικά στοιχεία της υπό μελέτη περιοχής .

Μετά την ολοκλήρωση των Γεωτεχνικών ερευνών (εργασίες υπαίθρου και εργαστηριακές δοκιμές) θα πρέπει να συνταχθεί η Έκθεση Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών αντικείμενο της οποίας είναι η αξιολόγηση και ερμηνεία των στοιχείων της γεωτεχνικής έρευνας συνεκτιμώντας τα σχετικά στοιχεία από τη γεωλογική μελέτη με στόχο τον καθορισμό του γεωτεχνικού προσομοιώματος στην περιοχή του έργου.

Τέλος θα πρέπει να εκπονηθεί η Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης των κτιρίων, αντικείμενο της οποίας είναι η διερεύνηση και ο προσδιορισμός του κατάλληλου τύπου και στάθμης θεμελίωσης για την εξασφάλιση της ευστάθειας της θεμελίωσης του κτιρίου και των γειτονικών κατασκευών και τον περιορισμό των καθιζήσεων (απολύτων και διαφορικών) μέσα στα ανεκτά όρια. Επίσης περιλαμβάνεται ο καθορισμός της γεωμετρίας προσωρινών/μόνιμων πρανών εκσκαφής και η πλήρης διαστασιολόγηση τυχόν απαιτούμενων έργων αντιστήριξης ή/και βελτίωσης.

Νομικό πλαίσιο

Η μελέτη θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές εκπόνησης μελετών και ιδίως τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147^Α) και της «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005», (Αριθμ. Πρωτ: ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09-08-2005).

Η κατηγορία μελετών που απαιτούνται είναι:

- Γεωτεχνικές μελέτες και έρευνες (Κατ. 21)

2.4 Χρονοδιάγραμμα.

Η προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε 80 μέρες από την υπογραφή του συμφωνητικού.

2.5 Χρηματοδότηση Σύμβασης

Η παρούσα μελέτη θα χρηματοδοτηθεί από την ΣΑΤΑ του Δήμου Χίου στην οποία έχει εγγραφεί το ποσόν των 56.400,00€ με πίστωση για το 2017 με ΚΑ 30-7411.037 και τίτλο «**ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΕΡΓΑ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ**» σε βάρος της οποίας θα χρηματοδοτηθεί η παρούσα μελέτη.

3 Α.3. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ

Η προεκτίμηση της αμοιβής βασίζεται στα τεχνικά δεδομένα του έργου και υπολογίζεται σύμφωνα με την «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005», (Αριθμ. Πρωτ: ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09-08-2005), το ΚΕΦΑΛΑΙΟ Θ' «ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΥΠΑΙΘΡΟΥ – ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ» και το ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι' «ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ».

Κατηγορία μελέτης: Γεωτεχνική Μελέτη (κατηγορία 21)

A/A	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
1	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ 7 ^{ΟΥ} ΚΑΙ 11 ^{ΟΥ} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ
2	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ 12 ^{ΟΥ} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ
3	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΚΑΛΟΥΤΑ
4	ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΘΥΜΙΑΝΩΝ

3.1 Γεωτεχνικές Εργασίες Υπαίθρου – Εργαστηριακές Δοκιμές (Κεφάλαιο Θ')

Στα άρθρα του ΚΕΦΑΛΑΙΟ Θ' καθορίζονται οι τιμές για την εκπόνηση γεωτεχνικών ερευνών επί τόπου και εργαστηριακών δοκιμών. Οι τιμές των εργασιών των γεωτεχνικών ερευνών συγκεντρώνονται στον Πίνακα ΓΤΕ (Τιμολόγιο Εργασιών Γεωτεχνικών Ερευνών). Οι παρακάτω αναφερόμενες τιμές αναπροσαρμόζονται με τον συντελεστή (τκ) ($\tau\kappa = 1,203$ (Αριθ. Πρωτ. ΔΝΣα/οικ 10757/ΦΝ439.6/15-02-2016) του άρθρου ΓΕΝ.3 του κανονισμού. Στις τιμές αυτές συμπεριλαμβάνονται και τα ακόλουθα:

- αμοιβή για τη συνεχή επιτόπου παρακολούθηση των γεωτρήσεων και των λοιπών εργασιών υπαίθρου και εργαστηρίου από εξειδικευμένο επιστήμονα (Μηχανικό ή Γεωλόγο) με σκοπό την καταγραφή στοιχείων, έλεγχο και παροχή οδηγιών για τη σωστή εκτέλεση των εργασιών
- αμοιβή για τη σύνταξη και υποβολή της Έκθεσης Γεωτεχνικών Ερευνών όπως περιγράφεται στο άρθρο ΓΤΕ.3
- Γ.Ε. και Ο.Ε.

Αντικείμενο της Έκθεσης Γεωτεχνικών Ερευνών είναι η παρουσίαση όλων των εργασιών γεωτεχνικής έρευνας (υπαίθρου και εργαστηριακών δοκιμών) και των αποτελεσμάτων τους οι οποίες εκτελούνται στα πλαίσια ενός έργου σύμφωνα με την εγκεκριμένη Έκθεση Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών.

Άρα οι επιμέρους εργασίες από τον ΠΙΝΑΚΑ ΓΤΕ για την εν λόγω μελέτη είναι οι εξής:

3.1.1 Γεωτεχνικές εργασίες υπαίθρου

1. Από Άρθρο ΓΤΕ.1- Εργασίες υπαίθρου

1.1. ΓΤΕ.1.1.- Εισκόμιση και αποκόμιση γεωτρητικού συγκροτήματος

α.- Μεταφορά ενός γεωτρύπανου με το σύνολο του γεωτρητικού εξοπλισμού από την αποθήκη του αναδόχου τις εκτελέσεως του έργου μέχρι την πρώτη

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€): $1.300+(7,5xT)$ για 10Km (όπου T= η απόσταση σε χλμ. της οδικής μεταφοράς από την αποθήκη του Αναδόχου μέχρι το εργοτάξιο)

$$1.1 \text{ ΓΤΕ.1.1.α} = 1.300+(7.5*10) = 1.375 \quad \rightarrow \quad \text{ΓΤΕ.1.1.α} = 1.375$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμαίων:

$$\text{ΓΤΕ.1.1.α} = 1.375*4 \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.1.α} = 5.500}$$

1.2. ΓΤΕ.1.3.3- Βυτιοφόρο όχημα μεταφοράς νερού.

α.- Για την ημερήσια δαπάνη βυτιοφόρου οχήματος προμήθειας νερού 390/ημ
ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):390/ημ, για μία ημέρα

$$\text{ΓΤΕ.1.3.3} = 390*1 = 390 \quad \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.5.α} = 390}$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμαίων:

$$\text{ΓΤΕ.1.3.3} = 390*4 \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.3.3} = 1.560}$$

1.3. ΓΤΕ.1.5.- Περιστροφικές γεωτρήσεις σε σχηματισμούς αργίλων, ιλύος, άμμου, βράχων σκληρότητας μέχρι και 4 MOHS κλπ.

α.- για βάθη 0-20μ

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):180 (μονάδα μ.μ.) για 9m

$$\text{ΓΤΕ.1.5.α} = 180*9 = 1620 \quad \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.5.α} = 1.620}$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμαίων:

$$\text{ΓΤΕ.1.5} = 1.620,00*4 \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.5} = 6.480}$$

1.4. ΓΤΕ.1.6.- ΓΤΕ.1.6. Περιστροφικές γεωτρήσεις σε αμμοχάλικα ή κροκάλες και σε βράχους κατακερματισμένους με RQD < 25%.

α.- για βάθη 0-20μ

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):306/μμ για 1m

$$\text{ΓΤΕ.1.6} = 306*1 = 306 \quad \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.5.α} = 306}$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμαίων:

$$\text{ΓΤΕ.1.6} = 306*4 \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.6} = 1.224,00}$$

1.5. ΓΤΕ.1.17.- Δειγματοληψία εν ξηρώ (φραγμός) σε γεωτρήσεις του άρθρου ΓΤΕ.1.5

α.- για βάθη 0-20μ

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):54 (μονάδα τεμ.) για 5 δείγματα

$$\text{ΓΤΕ.1.17.α} = 54*5 = 270 \quad \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.17.α} = 270}$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμαίων:

$$\text{ΓΤΕ.1.17} = 270*4 \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.17} = 1.080,00}$$

1.6. ΓΤΕ.1.21 Πρόσθετη αποζημίωση για διάτρηση με δειγματολήπτη διαιρετού τύπου σε συνδυασμό με τριών βαθμίδων αδαμαντοκορώνες βραδείας προχώρησης σε γεωτρήσεις του άρθρου ΓΤΕ.1.6

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€): 153 (μονάδα μ.μ.) για 1 μ

$$\text{ΓΤΕ.1.21.} = 153*1 = 1530 \quad \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.21} = 153}$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμαίων:

$$\text{ΓΤΕ.1.21} = 153*4 \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.21} = 612,00}$$

1.7. ΓΤΕ.1.33 - Διάνοιξη ερευνητικού φρέατος, ορύγματος

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€): 30 (μονάδα κ.μ.) για 5 κ.μ.

$$\text{ΓΤΕ.1.33.} = 30*5 = 150 \quad \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.33} = 150}$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμαίων:

$$\text{ΓΤΕ.1.33} = 150*4 \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.33} = 600,00}$$

1.8. ΓΤΕ.1.49 - Δοκιμή διεισοδύσεως (STANDARD PENETRATION TEST)

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€): 44 (μονάδα τεμ.) για 3 δοκιμές

$$\text{ΓΤΕ.1.34.} = 44*3 = 132 \quad \rightarrow \quad \underline{\text{ΓΤΕ.1.49} = 132}$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\Gamma\text{T}\epsilon.1.49 = 132 \cdot 4 \rightarrow$$

$$\underline{\underline{\Gamma\text{T}\epsilon.1.49 = 528,00}}$$

ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΓΤΕ1 ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

Σύνολο ΓΤΕ1 = 5.500+1560,00+6.480,00+1.224,00+1.080,00+612+600+528 →

$$\underline{\underline{\Gamma\text{T}\epsilon.1 = 17.584\text{€}}}$$

ΑΜΟΙΒΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΥΠΑΙΘΡΟΥ:

$$\mathbf{A}_{\Gamma\text{T}\epsilon.1} = \Gamma\text{T}\epsilon.1 \cdot \text{TK}(2016) = 17.584\text{€} \cdot 1,203 \rightarrow$$

$$\mathbf{A}_{\Gamma\text{T}\epsilon.1} = \mathbf{21.153,55\text{€}}$$

3.1.2 Εργαστηριακές δοκιμές

2. Από Άρθρο ΓΤΕ.2- Εργαστηριακές Δοκιμές

2.1. ΓΤΕ.2.1.- Προπαρασκευή σε ξηρή κατάσταση δειγμάτων εδάφους για εργαστηριακές δοκιμές

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):13 (μονάδα τεμ.) για 5 δείγματα

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.1 = 13 \cdot 5 = 65$$

→

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.1 = 65$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.1 = 65 \cdot 4 \rightarrow$$

$$\underline{\underline{\Gamma\text{T}\epsilon.2.1 = 260,00}}$$

2.2. ΓΤΕ.2.2.- Προσδιορισμός φυσικής υγρασίας εδάφους

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):10(μονάδα τεμ.) για 5 δείγματα

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.2 = 10 \cdot 5 = 50$$

→

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.2 = 50$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.2 = 50 \cdot 4 \rightarrow$$

$$\underline{\underline{\Gamma\text{T}\epsilon.2.2 = 200,00}}$$

2.3. ΓΤΕ.2.3.- Προσδιορισμός φαινόμενου βάρους συνεκτικών υλικών ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):26 για 2 δείγματα (μονάδα τεμ.)

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.3 = 26 \cdot 2 = 26$$

→

$$\underline{\underline{\Gamma\text{T}\epsilon.2.3 = 52}}$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.3 = 50 \cdot 4 \rightarrow$$

$$\underline{\underline{\Gamma\text{T}\epsilon.2.3 = 200,00}}$$

2.4. ΓΤΕ.2.4.- Προσδιορισμός ειδικού βάρους εδαφών

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):32 (μονάδα τεμ.) για 2 δείγματα

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.5 = 32 \cdot 2 = 64$$

→

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.5 = 64$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.4 = 64 \cdot 4 \rightarrow$$

$$\underline{\underline{\Gamma\text{T}\epsilon.2.4 = 256,00}}$$

2.5. ΓΤΕ.2.5.- Προσδιορισμός ορίου υδαρότητας, ορίου πλαστικότητας και δείκτη πλαστικότητας

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):32 για 2 δείγματα (μονάδα τεμ.)

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.5 = 39 \cdot 2 = 78$$

→

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.5 = 78$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.5 = 78 \cdot 4 \rightarrow$$

$$\underline{\underline{\Gamma\text{T}\epsilon.2.5 = 312,00}}$$

2.6. ΓΤΕ.2.6.- Προσδιορισμός κοκκομετρικής αναλύσεως λεπτόκοκκων και χονδρόκοκκων, αδρανών υλικών

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):39 για 2 δείγματα (μονάδα τεμ.)

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.6 = 39 \cdot 2 = 78$$

→

$$\Gamma\text{T}\epsilon.2.6 = 78$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\text{ΓΤΕ.2.6} = 78 \cdot 4 \rightarrow \underline{\text{ΓΤΕ.2.6} = 312,00}$$

2.7. ΓΤΕ.2.8.- Κοκκομετρική ανάλυση με αραιόμετρο
ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):57 για 5 δείγματα (μονάδα τεμ.)

$$\text{ΓΤΕ.2.6} = 57 \cdot 5 = 285 \quad \rightarrow \quad \text{ΓΤΕ.2.6} = 285$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\text{ΓΤΕ.2.8} = 285 \cdot 4 \rightarrow \underline{\text{ΓΤΕ.2.8} = 1140,00}$$

2.8. ΓΤΕ.2.13.- Δοκιμή μονοδιάστατης στερεοποίησης

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):115 για 2 δείγματα (μονάδα τεμ.)

$$\text{ΓΤΕ.2.3} = 115 \cdot 2 = 230 \quad \rightarrow \quad \text{ΓΤΕ.2.13} = 230$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\text{ΓΤΕ.2.13} = 230 \cdot 4 \rightarrow \underline{\text{ΓΤΕ.2.13} = 920,00}$$

2.9. ΓΤΕ.2.16.- Τριαξονική δοκιμή με στερεοποίηση πιέσεως πόρων (CUPP)

α. Διάμετρος δοκιμίου: $D = 2''$

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):145 (μονάδα σημ.) για 1 σημεία

$$\text{ΓΤΕ.2.16} = 145 \cdot 1 = 145 \quad \rightarrow \quad \text{ΓΤΕ.2.16} = 145$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\text{ΓΤΕ.2.16} = 145 \cdot 4 \rightarrow \underline{\text{ΓΤΕ.2.16} = 580,00}$$

2.10. ΓΤΕ.2.27.- Εργασία προετοιμασίας κυλινδρικών δοκιμίων βραχωδών δειγμάτων

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):55 (μονάδα τεμ.) για 2 δείγματα

$$\text{ΓΤΕ.2.27} = 55 \cdot 2 = 110 \quad \rightarrow \quad \text{ΓΤΕ.2.27} = 110$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\text{ΓΤΕ.2.27} = 110 \cdot 4 \rightarrow \underline{\text{ΓΤΕ.2.27} = 440,00}$$

2.10. ΓΤΕ.2.30.- Εργασία προετοιμασίας κυλινδρικών δοκιμίων βραχωδών δειγμάτων

ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€):41 (μονάδα τεμ.) για 1 δείγματα

$$\text{ΓΤΕ.2.30} = 41 \cdot 1 = 41 \quad \rightarrow \quad \text{ΓΤΕ.2.30} = 41$$

Για τα 4 κτίρια 7°, 11°, 12° νηπιαγωγείο, Π.Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμιανων:

$$\text{ΓΤΕ.2.30} = 41 \cdot 4 \rightarrow \underline{\text{ΓΤΕ.2.30} = 164,00}$$

ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΓΤΕ2 ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

$$\text{Σύνολο ΓΤΕ2} = 260 + 200 + 416 + 256 + 312 + 312 + 1140 + 920 + 580 + 440 + 164 =$$

$$\rightarrow \underline{\text{ΓΤΕ.2} = 5.000,00\text{€}}$$

ΑΜΟΙΒΗ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΩΝ ΔΟΚΙΜΩΝ:

$$A_{\text{ΓΤΕ.2}} = \text{ΓΤΕ.2} \cdot \text{TK}(2016) = 5.000,00 \cdot 1.203 \rightarrow \underline{\mathbf{A_{\text{ΓΤΕ.2}} = 6.015,00\text{€}}}$$

ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΓΤΕ1 ΚΑΙ ΓΤΕ1 ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΚΤΙΡΙΑ

$$\Gamma = \text{ΓΤΕ1} + \text{ΓΤΕ1} = 17.584 + 5.000,00 \rightarrow \underline{\mathbf{\Gamma = 22.584}}$$

ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΟΛΟΥ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ (ΥΠΑΙΘΡΟΥ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ)

$$A_{\Gamma} = A_{\text{ΓΤΕ.1}} + A_{\text{ΓΤΕ.2}} = 21.153,55\text{€} + 6.015,00\text{€} \rightarrow \underline{\mathbf{A_{\Gamma} = 27.168,55\text{€}}}$$

3.2 Γεωτεχνικές Μελέτες (ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ')

B1. Αμοιβή για προγραμματισμό, και Αξιολόγηση Γεωτεχνικών Ερευνών

Η αμοιβή για τη σύνταξη και υποβολή της Έκθεσης Προγράμματος Γεωτεχνικών Ερευνών και της Έκθεσης Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών σύμφωνα με το Άρθρο ΓΜΕ.1 - Προγραμματισμός, Επίβλεψη, Αξιολόγηση Γεωτεχνικών Ερευνών, παράγραφος 1.3 Έκθεση Αξιολόγησης Γεωτεχνικών Ερευνών καθορίζεται από τον τύπο

$$\Sigma(\Phi) = 15\% * \Gamma (\text{€})$$

όπου Γ = το προεκτιμώμενο κόστος του συνόλου των γεωτεχνικών ερευνών (υπαίθρου και εργαστηρίου) που θα εκτελεστούν στο παρόν στάδιο μελέτης.

Όπου $\Gamma = 22.584$ από προηγούμενη παράγραφο της παρούσας προεκτιμώμενης αμοιβής.

$$\text{Άρα } \Sigma(\Phi)_{\text{ΓΜΕ.1}} = 15\% * 22.584 \rightarrow \underline{\Sigma(\Phi)_{\text{ΓΜΕ.1}} = 3.387,60}$$

Από το άρθρο Άρθρο ΓΕΝ.2 - Υπολογισμός Αμοιβής Μελετών

$$A = (\tau\kappa) * \Sigma(\Phi) \text{ [€]}$$

όπου:

($\tau\kappa$): ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 και

$\Sigma(\Phi)$: η ενιαία τιμή της προεκτιμώμενης αμοιβής όπως καθορίζεται ανά είδος και κατηγορία έργου στα αντίστοιχα άρθρα κάθε κατηγορίας μελέτης συναρτόμενη με την φυσική ποσότητα κάθε αντικειμένου.

Ο $\tau\kappa = 1,203$ για το 2016 σύμφωνα με την Αριθ. Πρωτ. ΔΝΣα/οικ 10757/ΦΝ439.6/15-02-2016 και το $\Sigma(\Phi)_{\text{ΓΜΕ.1}} = 784,95\text{€}$ από τον παραπάνω υπολογισμό.

Άρα

$$A_{\text{ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤ. ΑΞΙΟΛ. ΓΕΩΤΕΧΝ. ΕΡΕΥΝ.}} = 1,203 * 3.387,60 \rightarrow$$

$$\underline{\mathbf{A_{\text{ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤ. ΑΞΙΟΛ. ΓΕΩΤΕΧΝ. ΕΡΕΥΝ.}} = 4.075,28\text{€}}$$

B2. Η αμοιβή της γεωτεχνικής μελέτης θεμελίωσης κτιρίου

Η αμοιβή της γεωτεχνικής μελέτης θεμελίωσης κτιρίου υπολογίζεται σύμφωνα με το Άρθρο ΓΜΕ.2 - Γεωτεχνικές Μελέτες, παράγραφος 2.3 Γεωτεχνική Μελέτη Θεμελίωσης Κτιριακών και άλλων Εγκαταστάσεων, υποπαράγραφος 2.3.1 - Γεωτεχνική μελέτη θεμελίωσης κτιρίων με τύπο:

$$\Sigma(\Phi) = 120 * B * \Delta * \Theta * E^{0,55},$$

όπου E = εμβαδόν κάτοψης θεμελίωσης κτιρίου (m^2) και:

B = συντελεστής βελτίωσης ανάλογα με την απαίτηση βελτίωσης του εδάφους θεμελίωσης και του είδους αυτής

Δ = συντελεστής εδάφους θεμελίωσης ανάλογα με την κατηγορία αυτού κατά ΕΑΚ 2000

Θ = συντελεστής θεμελίωσης ανάλογα με τον τύπο ης θεμελίωσης

Οι παραπάνω συντελεστές λαμβάνονται από τους παρακάτω πίνακες της παραγράφου 2.3.1:

$E = 200$ (η μελέτη αφορά στην ανέγερση κτιρίου ενδεικτικής επιφάνειας 200m^2)

$B = 1$

$\Delta = 1$

$\Theta = 1$

$$\text{Άρα } \Sigma(\varphi) = 120 * 1 * 1 * 200^{0,55} \rightarrow \Sigma(\varphi) = 2.211,81$$

Για τα 4 κτίρια 7^ο, 11^ο, 12^ο νηπιαγωγείο, Π. Στ Καλουτά και Δ. Σχ Θυμαίων:

$$\Sigma(\varphi) = 2.211,81 * 4 = 8.847,24 \text{ €}$$

Η αμοιβή της γεωτεχνικής μελέτης είναι:

$$A_{\text{ΓΜΕ.2.3}} = \Sigma(\varphi) * \tau\kappa = 8.847,24 * 1,203 \rightarrow \mathbf{A_{\text{ΓΜΕ.2.3}} = 10.643,23\text{€}}$$

Συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή Γεωτεχνικής μελέτης, των εργασιών υπαίθρου και εργαστηριακών δοκιμών είναι:

$$A_{\text{ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ}} = A_{\Gamma} + A_{\text{ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤ. ΑΞΙΟΛ. ΓΕΩΤΕΧΝ. ΕΡΕΥΝ.}} + A_{\text{ΓΜΕ.2.3}} \rightarrow$$

$$= 27.168,55\text{€} + 4.075,28\text{€} + 10.643,23\text{€} \rightarrow \mathbf{A_{\text{ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ}} = 41.887,06\text{€}}$$

Και απρόβλεπτη δαπάνη 15%: $41.887,06 * 15\% = 6.283,06\text{€}$

Χίος, 14-03-2017

Η Συντάξασα

Χίος, 15-03-2017

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστ. Δ/νσης Τ.Υ. Δ. Χίου

Παναγιώτα Καλλιωντζή

Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός με Β' βαθμό

Ελευθέριος Παπαλάνης

Πολιτικός Μηχανικός με Α' βαθμό

4 ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΙΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ

**ΣΥΓΓΡΑΦΗ
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΙΟΝΗΣΗ
ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΑ ΤΟ Ν.
4412/2016**

**Πίνακας Περιεχομένων Συγγραφής
Υποχρεώσεων (ΣΥ)**

- Άρθρο 1: Εισαγωγή
- Άρθρο 2: Εκτέλεση της Σύμβασης
- Άρθρο 3: Προσωπικό του Συμβούλου
- Άρθρο 4: Αμοιβή Κρατήσεις
- Άρθρο 5: Εγγυήσεις
- Άρθρο 6: Ποινικές ρήτρες
- Άρθρο 7: Ευθύνη
- Άρθρο 8: Γενικά καθήκοντα, Ευθύνες και Υποχρεώσεις του Συμβούλου
- Άρθρο 9: Υποχρεώσεις του Εργοδότη
- Άρθρο 10: Διαφορές - Διαφωνίες - Ανωτέρα βία
- Άρθρο 11: Λύση - Αναστολή - Λήξη Σύμβασης
- Άρθρο 12: Δικαστική Επίλυση Διαφορών
- Άρθρο 13: Ισχύουσα Νομοθεσία και Γλώσσα Επικοινωνίας

4.1 Άρθρο 1: ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1. Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις).

- Αναθέτουσα αρχή της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Χίου.
- Κύριος του έργου (ΚτΕ) είναι ο Δήμος Χίου.
- Εργοδότης είναι ο Δήμος Χίου.
- Ανάδοχος: Οικονομικός φορέας στον οποίο θα ανατεθεί με δημόσια σύμβαση η εκπόνηση της μελέτης κατά τον ορισμό του άρθρου 2 παρ. 43 του Ν. 4412/2016.
- Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): το Δημοτικό Συμβούλιο Χίου πλην της περιπτώσεως της παραγράφου 1(ε) του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 που την αρμοδιότητα ασκεί η Οικονομική Επιτροπή.
- Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): Η Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χίου¹
- Οικονομικό Αντικείμενο της Σύμβασης ή αξία της Σύμβασης: Η προβλεπόμενη από τη Σύμβαση Αμοιβή του αναδόχου.
- Σύμβαση: Το σύνολο των όρων που προσδιορίζουν τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των αντισυμβαλλομένων, δηλαδή του Εργοδότη και του αναδόχου, και περιλαμβάνονται στα τεύχη του διαγωνισμού, στην απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος και το σχετικό ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο συμβαλλομένων μερών (άρθρο 182 Ν. 4412/2016).
- Συμβατικά Τεύχη: Το ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ του Εργοδότη και του αναδόχου μαζί με τα τεύχη τα οποία το συνοδεύουν και το συμπληρώνουν, όπως αναγράφονται στην παράγραφο 1.3 της Σ.Υ..
- Τεύχη διαδικασίας: Κάθε τεύχος που εκδίδεται από τον Εργοδότη και αποστέλλεται στους συγκατέχοντες κατά τη διάρκεια της διαδικασίας:
 1. Διακήρυξη
 2. Συγγραφή Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)
 3. Τεχνικό Αντικείμενο (ΤΑ) του Φακέλου της Μελέτης
 4. Τεύχη Προσφορών: Τα τεύχη που παραλαμβάνει ο Εργοδότης συμπληρωμένα από τους διαγωνιζόμενους κατά το διαγωνισμό:
 1. Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής
 2. Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς
 3. Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς

Ι. ΤΣΜΕΔΕ: Ταμείο Συντάξεων Μηχανικών & Εργοληπτών Δημοσίων Έργων.

1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ).

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με την διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος "Διακήρυξη", ενώ το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης στο τεύχος "Τεχνικό Αντικείμενο".

1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών.

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ' αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

¹ Σε όλους τους παραπάνω ορισμούς, η έννοια ανταποκρίνεται στους ορισμούς του άρθρου 2 του Ν. 4412/2016. Η υπηρεσία που προκηρύσσει το διαγωνισμό συμπληρώνει τα αντιστοιχούντα ονόματα των οργάνων και υπηρεσιών της.

1. Συμφωνητικό
2. Διακήρυξη
3. Οικονομική Προσφορά (ΟΠ)
4. Τεχνική Προσφορά (ΤΠ)
5. Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)
6. Τεχνικό Αντικείμενο (ΤΑ) του Φακέλου της Μελέτης με τη σειρά που αναφέρονται:
 - I. Κεφάλαιο 2: Τεχνικών Δεδομένων
 - II. Κεφάλαιο 1: Τεκμηρίωση σκοπιμότητας
 - III. Κεφάλαιο 3: Τεύχος Προεκτιμώμενων αμοιβών
7. Τεχνικές Προδιαγραφές και Οδηγίες Σύνταξης Μελετών

4.2 Άρθρο 2: ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

2.1 Τόπος και χρόνος.

2.1.1 Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται. Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προιστ/νης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να κατασκευαστούν τα έργα και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.

2.1.2 Μαζί με την κοινοποίηση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το ιδιωτικό συμφωνητικό μέσα σε 20 ημέρες². Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη ο Δήμαρχος Χίου ή ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών υπηρεσιών³.

2.1.3 Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στην προκήρυξη του διαγωνισμού. Η έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο ιδιωτικό συμφωνητικό, με την επομένη της υπογραφής του.

2.1.4 Στο τεύχος «Τεχνικό Αντικείμενο» παρέχεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών, από το οποίο προκύπτει ο καθαρός χρόνος εκπόνησης του συνόλου του μελετητικού έργου και ο επιπρόσθετος χρόνος που περιλαμβάνει τις καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.

2.1.5 Σε προθεσμία 15 ημερών από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, αν δεν ορίζεται διαφορετικά σ' αυτό, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα⁴ ανάλογα με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών. Στο νέο χρονοδιάγραμμα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των μελετών για κάθε στάδιο και κατηγορία μελέτης και τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.

² Ορίζεται η σχετική προθεσμία, που είναι εντός των 20 ημερών (άρθρο 105 παρ. 4 Ν. 4412/2016).

³ Ο Ν. 4412/2016 δεν ορίζει συγκεκριμένα: ορίζεται το αρμόδιο κατά περίπτωση όργανο του εργοδότη, π.χ. η Προϊσταμένη Αρχή ή εκπρόσωπός της, ή ο Προϊστάμενος της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

⁴ Γραμμικό κατ'ελάχιστο σύμφωνα με το νόμο (άρθρο 184 Ν. 4412/2016). Συνεπώς η υπηρεσία μπορεί να προσδιορίσει και άλλου είδους χρονοδιάγραμμα πιο εξειδικευμένο.

2.1.6 Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του άρθρου 184 του Ν.4412/2016.

2.2 Εκπρόσωποι του αναδόχου

2.2.1 Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου (βλέπε Άρθρο 96 Ν. 4412/2016), ο οποίος μμονογράφει επίσης και κάθε φύλλο των Συμβατικών Τευχών.

2.2.2 Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

2.2.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου/ παρακολούθησης της σύμβασης.

2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του Ν.4412/2016.

2.4 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά στο τεύχος “Τεχνικό Αντικείμενο”.

4.3 Άρθρο 3: ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

3.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Δ.Υ. αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.

3.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος ίσης τουλάχιστον εμπειρίας. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (άρθρο 188 παρ. 3 Ν.4412/2016)

4.4 Άρθρο 4: ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

4.1 Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να αυξηθεί στις περιπτώσεις που α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση που υπογράφεται κατά το άρθρο 186 Ν.4412/2016, β) εγκριθούν αρμοδίως αποζημιώσεις, εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου, γ) δοθεί παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης με αναθεώρηση της αμοιβής του.

4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου

4.2.1 Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, σε κατηγορίες μελετών και στάδια, όπως οι κατηγορίες και τα στάδια αυτά προκύπτουν από την Οικονομική του Προσφορά. Περαιτέρω η σταδιακή καταβολή της αμοιβής ανά στάδιο μελέτης ρυθμίζεται από το άρθρο 187 Ν.4412/2016.

Για την πληρωμή του, ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής, που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με τις παραγράφους 5-7 του άρθρου 187 Ν. 4412/2016. Ειδικότερα αναγράφονται:

- I. Το είδος των εργασιών.
- II. Οι συγκεκριμένες εργασίες που ολοκληρώθηκαν.
- III. Πίνακας αμοιβής με τα αιτούμενα προς πληρωμή ποσά για τις εργασίες που ολοκληρώθηκαν, τη μέγιστη συνολική αμοιβή και το άθροισμα των προηγούμενων αμοιβών. Σε περίπτωση σύμπραξης συνυποβάλλεται ο εν ισχύ πίνακας επιμερισμού της αμοιβής στα μέλη της, ενώ σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας την αμοιβή εισπράττει ο εκπρόσωπός της και την επιμερίζει στα μέλη της με ευθύνη του.
- IV. Οι εγγυητικές επιστολές προκαταβολής και της 1ης τμηματικής πληρωμής, που ισχύουν κατά την υποβολή του λογαριασμού
- V. Το πληρωτέο ποσό
- VI. Ο αναλογών Φ.Π.Α.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξή του:

- I. Τιμολόγιο θεωρημένο από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
- II. Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας
- III. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας, όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.
- IV. Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής κρατήσεων (ΕΜΠ 1% με το χαρτόσημό του και ΟΓΑ χαρτοσήμου, χαρτόσημο 2 τοις χιλίοις ≥ 3 ευρώ και ΟΓΑ χαρτοσήμου).

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική μονοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι:

(α) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στο ΕΦΚΑ, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως ΤΕΕ κλπ.

(β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού. Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά. Αν η πληρωμή καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου πέραν του μηνός, εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 187 παρ. 7 του Ν.4412/2016.

4.2.2 Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι σύμβαση προσαύξησης της αμοιβής.

4.2.3 Ο εργοδότης μπορεί να μειώσει το συμβατικό αντικείμενο⁵, με διάλυση της σύμβασης για τα απομένοντα στάδια μελέτης, κατά το άρθρο 192 του Ν.4413/2016. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 192-194 του Ν.4412/2016. Επίσης μπορεί ο εργοδότης να διαλύσει τη σύμβαση και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, ευθυνόμενος σε πληρωμή αποζημίωσης, η οποία υπολογίζεται κατά την παρ. 2 του άρθρου 194 του Ν.4412/2016.

4.2.4 Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 186 του Ν.4412/2016. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με σύνταξη Συγκριτικού Πίνακα και κατάρτιση συμπληρωματικής Σύμβασης, κατά τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν.4412/2016. Για την έγκριση Σ.Π. και την υπογραφή της Συμπληρωματικής Σύμβασης, που αφορούν συμπληρωματικές εργασίες, ο ανάδοχος υποβάλλει αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα της σύμβασης. Ως προς την σύνταξη και έγκριση του Σ.Π. και την υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 186 του Ν.4412/2016.

Μετά την έγκριση του Σ.Π., ο ανάδοχος υποχρεούται να υπογράψει χωρίς αντίρρηση Συμπληρωματική Σύμβαση και να εκτελέσει τις επί πλέον εργασίες που του ανατίθενται. Σε περίπτωση άρνησής του η Προϊσταμένη Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της, μπορεί να διαλύσει, αζημίως για τον ΚτΕ, την σύμβαση, με τις προϋποθέσεις της παρ. 8 του άρθρου 186 του Ν.4412/2016. Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με Σ.Σ., συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5% της Σ.Σ. (άρθρο 72 παρ. 1β του Ν.4412/2016).

4.3 Νόμισμα αμοιβής Συμβούλου

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα μονοθεσία.

4.5 Άρθρο 5: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

5.1 Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

⁵ Με ή χωρίς αποζημίωση, όπως προβλέπει το άρθρο 192 του Ν.4412/2016. Αν δεν αναφέρεται ρητά στη Σύμβαση ότι δεν οφείλεται αποζημίωση, τότε η αποζημίωση οφείλεται και υπολογίζεται κατά το άρθρο 194 του Ν.4412/2016

5.1.1 Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποβάλει εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 72 του Ν.4412/2016, ίση προς το 5% της αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.

5.1.2 Εάν η εγγυητική Επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.

5.1.3 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της Σύμβασης, κατά το άρθρο 72 παρ. 1β του Ν.4412/2016. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωσή της, εκδίδεται σχετικά αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.

5.1.4 Πέραν της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εγγύηση κατατίθεται από τον ανάδοχο και για τις τμηματικές πληρωμές κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 187 παρ. 2 του Ν.4412/2016. Εξ αυτών οι μεν εγγυήσεις των παραγράφων 2β και 2γ του άρθρου 187 θα επιστρέφονται με την πλήρη υποβολή του σταδίου της μελέτης για το οποίο εκδόθηκαν, η δε εγγύηση της παραγράφου 2στ θα επιστρέφεται μετά την τελική παραλαβή της μελέτης.

5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων

Η εγγυήσεις της παραγράφου 5.1 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολό τους χωρίς καμία διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της Σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του. Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάπτωση του συνόλου, ή αναλόγου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωσή του προς τον εγγυητή.

Η κατάπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

4.6 Άρθρο 6: ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

6.1. Αν ο ανάδοχος, με υπαιτιότητά του, δεν τηρεί τις συμβατικές προθεσμίες περαίωσης των εργασιών της σύμβασης, βαρύνεται με ποινικές ρήτρες κατά το άρθρο 185 του Ν.4412/2016, ως ακολούθως:

- I. Για υπέρβαση της συνολικής (καθαρής) προθεσμίας μέχρι του 20% αυτής, ή τμηματικής προθεσμίας μέχρι το 40% αυτής, ποινική ρήτρα ανά ημέρα καθυστέρησης ίση με 10% της μέσης ημερήσιας αμοιβής η οποία προκύπτει με διαίρεση της συμβατικής αμοιβής με τον καθαρό χρόνο, όπως ορίζεται στην παρ. 2 του άρθρου 185 του Ν.4412/2016, υπολογιζόμενο σε ημερολογιακές ημέρες
- II. Για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας πέραν του 20% και μέχρι του 30% αυτής ή τμηματικής προθεσμίας πέραν του 40% και μέχρι του 50% αυτής, ποινική ρήτρα ανά ημέρα υπέρβασης ίση με 20% της μέσης ημερήσιας αμοιβής υπολογιζόμενης ως ανωτέρω.
- III. Για υπέρβαση μεγαλύτερη του 30% της συνολικής προθεσμίας ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, κατά τους όρους και τη διαδικασία του άρθρου 185 του Ν.4412/2016. Επίσης έκπτωτος κηρύσσεται ο ανάδοχος και αν υπερβεί πέραν του ½ τμηματική προθεσμία που αφορά την υποβολή σταδίου μελέτης.

6.2. Το σύνολο των ποινικών ρητρών για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό που αντιστοιχεί σε 2% του ποσού της σύμβασης. Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες αυτών που επιβάλλονται για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας και επιστρέφονται με αιτιολογημένη απόφαση της Δ.Υ. αν η σύμβαση περατωθεί μέσα στον οριζόμενο καθαρό χρόνο της σύμβασης και τις εγκεκριμένες παρατάσεις του.

6.3. Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και κοινοποιούνται στο ανάδοχο. Εισπράττονται μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ή σε περίπτωση υποβολής ένστασης, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται αμέσως μετά την απόρριψη της ένστασης από την Προϊσταμένη αρχή

4.7 Άρθρο 7: ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο εξαετίας από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.

4.8 Άρθρο 8: ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

8.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου

8.1.1 Ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο τεύχος "Τεχνικό Αντικείμενο" που συνοδεύει την Διακήρυξη και τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

8.1.2 Αν ο ανάδοχος κληθεί από τον εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει σύμφωνα με τη Σύμβαση. Εάν από τη σύμβαση δεν συνάγεται ο τρόπος δράσης του, απευθύνεται στον εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.

8.1.3 Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία, που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ό,τι άλλο ανήκει σ' αυτόν.

8.1.4 Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

8.2 Ανάλυση ευθύνης από τον Ανάδοχο

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

8.3 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν.4412/2016. Η υποκατάσταση

στις περιπτώσεις αυτές γίνεται κατόπιν απόφασης της Π.Α.. μετά από γνώμη του αρμοδίου Τεχνικού Συμβουλίου.

8.4 Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

8.5 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

8.5.1 Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους προστηθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

8.5.2 Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωση τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

8.6 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους προστηθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

8.7 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου

8.7.1 Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

8.7.2 Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

8.8 Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

8.8.1 Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,
- την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,

- την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

8.8.2. Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

8.9 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία, για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

8.10 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

8.11 Αλληλογραφία του Συμβούλου με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με telefax, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

8.12 Σύνταξη Προγράμματος Ποιότητας Έργου (ΠΠΕ)

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει το Πρόγραμμα Ποιότητας Έργου (ΠΠΕ), είτε έχει πιστοποιηθεί σε κάποιο από τα διεθνώς αποδεκτά Πρότυπα Ποιότητας είτε όχι, σε εύλογο χρόνο από την υπογραφή του ιδιωτικού Συμφωνητικού⁶.

4.9 Άρθρο 9: ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

9.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

9.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του Νόμου και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2.

4.10 Άρθρο 10: ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ

10.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά το Νόμο (ιδίως άρθρο 198 του Ν.4412/2016) και την παρούσα (άρθρο 12).

⁶ Η σχετική υποχρέωση θα τίθεται όταν η συμβατική αμοιβή της μελέτης είναι άνω του ποσού που γίνονται δεκτά πτυχία μελετητικά Δ' τάξης (υπ' αριθμ. ΔΕΕΠΠ οικ 502/ 13/10/2000 του Υφυπουργού ΥΠΕΧΩΔΕ)

10.2 Λάθη / ασυμφωνίες στα Συμβατικά Τεύχη ή στην Προσφορά του Αναδόχου

10.2.1 Τα συμβατικά τεύχη αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα συμβατικά τεύχη, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στην Προκήρυξη.

10.2.3 Λάθη ή παραλείψεις των Συμβατικών Τευχών μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

10.3 Ανώτερα βία

10.3.1 Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από το Νόμο, ή τη σύμβαση.

10.3.2 Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

10.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από το Νόμο ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

4.11 Άρθρο 11: ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

11.1 Έκπτωση Αναδόχου

Εφόσον ο ανάδοχος παραβιάζει τις εκ της συμβάσεως υποχρεώσεις του, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α., όπως λεπτομερώς ορίζεται στο άρθρο 191 του Ν. 4412/2016. Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου αυτού, η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά. Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης. Ποινικές ρήτρες που τυχόν επιβλήθηκαν για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών οφείλονται αθροιστικά και επιπλέον επιβάλλεται ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας

11.2 Διάλυση της σύμβασης

11.2.1 Ο εργοδότης δικαιούται να διαλύσει τη Σύμβαση, μετά την ολοκλήρωση κάποιου σταδίου της μελέτης, χωρίς⁷ αποζημίωση του αναδόχου.

11.2.2 Ο Εργοδότης δικαιούται να διακόψει την εκτέλεση της Σύμβασης κατά την διάρκεια εκπόνησης κάποιου σταδίου της μελέτης και να προβεί στη διάλυσή της, με

⁷ Με ή και χωρίς αποζημίωση του αναδόχου (άρθρο 192 παρ. 2 του Ν. 4412/2016).

καταβολή αποζημίωσης στον ανάδοχο που ισούται με το 30% της υπολειπόμενης αμοιβής του υπό εκπόνηση σταδίου.

11.2.3 Ο Εργοδότης διατηρεί υπέρ αυτού το δικαίωμα να αναστείλει την εκπόνηση της μελέτης για διάστημα μέχρι και τρεις (3) μήνες με έγγραφη γνωστοποίηση προς τον Ανάδοχο, στην οποία θα προσδιορίζονται οι λόγοι που καθιστούν αναγκαία την διακοπή, η ημερομηνία έναρξης της διακοπής και η πιθανολογούμενη διάρκεια αυτής. Ο ανάδοχος έχει δικαίωμα να απαιτήσει αποζημίωση για θετικές ζημιές, κατά το άρθρο 190 του Ν.4412/2016.

11.2.4 Από την ημερομηνία έναρξης της διακοπής, ο Ανάδοχος απαλλάσσεται της υποχρέωσης εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων που αφορά η αναστολή και οφείλει να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα για τον περιορισμό των δαπανών αυτού και του Εργοδότη. Αμέσως μετά την άρση των λόγων που επέβαλαν την διακοπή, ο Εργοδότης υποχρεούται να ειδοποιήσει τον Ανάδοχο εγγράφως.

11.2.5 Αν η διακοπή διαρκέσει πάνω από 3 μήνες, ο ανάδοχος δικαιούται να κινήσει τη διαδικασία διάλυσης της σύμβασης κατά το άρθρο 192 του Ν.4412/2016. Διάλυση της σύμβασης μπορεί να ζητήσει ο ανάδοχος και στις λοιπές περιπτώσεις της παρ. 3 του άρθρου 192 του Ν.4412/2016. Σε όλες τις περιπτώσεις ακολουθείται η οριζόμενη στο άρθρο αυτό διαδικασία.

11.2.6 Αν η αίτηση διάλυσης απορριφθεί από την Π.Α. ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει την εκτέλεση της σύμβασης, και παράλληλα να ασκήσει τα νόμιμα δικαιώματά του. Στην περίπτωση αυτή δικαιούται παράταση των συμβατικών προθεσμιών.

11.2.7 Ο ανάδοχος με την Ειδική Δήλωση διακοπής των εργασιών που απευθύνει στον εργοδότη προσδιορίζει την ζητούμενη αποζημίωσή του. Μπορεί επίσης να προσδιορίσει την αποζημίωση έναντι της οποίας συναινεί στην συνέχιση των εργασιών και την ματαίωση της διάλυσης. Εφ' όσον ο ανάδοχος συναινεί στη ματαίωση της διάλυσης η σύμβαση συνεχίζεται ανεξάρτητα των οικονομικών του απαιτήσεων, με ανάλογη παράταση των συμβατικών προθεσμιών. Για την ματαίωση της διάλυσης και τον καθορισμό της αποζημίωσης ακολουθείται η οριζόμενη στο άρθρο 193 του Ν.4412/2016 διαδικασία.

11.2.8 Επισημαίνεται ότι αν δεν ολοκληρωθεί το αντικείμενο της σύμβασης, ή δεν λυθεί αυτή πρόωρα για κάποιον από τους νόμιμους λόγους, η σύμβαση εξακολουθεί να λειτουργεί και παρά την ενδεχόμενη λήξη των συμβατικών (και των μετά από παράταση) προθεσμιών αυτής, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 6 του άρθρου 192 του Ν.4412/2016.

11.3 Λύση της Σύμβασης για οικονομικούς λόγους

Ο Εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει μονομερώς και αζημίως γι' αυτόν την Σύμβαση εάν δεν εγκρίνει την υποκατάσταση του αναδόχου κατά το άρθρο 195 του Ν.4412/2016, ή αν αυτός τεθεί υπό εκκαθάριση, ή υπό αναγκαστική διαχείριση. Πτώχευση του αναδόχου, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη λύση της σύμβασης, ενώ πτώχευση μέλους σύμπραξης ή κοινοπραξίας συνεπάγεται την δυνατότητα υποκατάστασης του πτωχεύσαντος μετά από έγκριση της Π.Α.

11.4 Λήξη της Σύμβασης – Παραλαβή του αντικειμένου της

Η λήξη της Σύμβασης, εφ' όσον δεν συντρέχουν λόγοι πρόωρης λύσης (έκπτωση του αναδόχου ή διάλυση της σύμβασης), πιστοποιείται με την παραλαβή των εργασιών του Αναδόχου και την έκδοση σχετικής απόφασης από την Π.Α. Η παραλαβή γίνεται εντός τριών (3) μηνών από την έγκριση όλων των σταδίων της μελέτης και την έκδοση

βεβαίωσης περαιώσης των εργασιών, όπου βεβαιώνεται εγγράφως από τον Εργοδότη η υποβολή όλων των παραδοτέων από τον Ανάδοχο και εφόσον αυτός έχει εκτελέσει όλες τις συμβατικές του υποχρεώσεις εντός του χρόνου ισχύος της Σύμβασης. Για την έγκριση της μελέτης και την παραλαβή της σύμβασης ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 189 του Ν.4412/2016.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης επιστρέφονται στον ανάδοχο σύμφωνα με το Άρθρο 5.1 της παρούσας Σ.Υ., μετά την έκδοση από τον εργοδότη (Δ.Υ.) βεβαίωσης περαιώσης των υπηρεσιών του Αναδόχου.

Μπορεί να γίνει⁸ τμηματική παραλαβή μελέτης αυτοτελούς έργου, ή σταδίου μελέτης, μετά από αίτηση του αναδόχου.

Μπορεί επίσης να γίνεται σταδιακή αποδέσμευση των εγγυήσεων, μετά από αίτηση του αναδόχου και με τους όρους του άρθρου 72 παρ. 7 του Ν.4412/2016⁹.

Άρθρο 12: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 198 του Ν.4412/2016. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

4.12 Άρθρο 13: ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

13.1 Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην Προκήρυξη και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

13.2 Γλώσσα επικοινωνίας

13.2.1 Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

13.2.2 Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.

13.2.2 Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατ'εξουσίαν των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Παναγιώτα Καλλιοντζή
Αγγρον. Τοπογράφος Μηχ.
με β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών
Υπηρεσιών Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
Πολιτικός Μηχ. με α' βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ αρ. 170/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

⁸ Μπορεί όμως και να αποκλείεται ρητώς (βλέπετε άρθρο 189 παρ. 6 του Ν.4412/2016)

⁹ Μπορεί πάντως να μην επιτρέπεται η σταδιακή αποδέσμευση των εγγυήσεων. Εναπόκειται η σχετική πρόβλεψη στην Σ.Υ.