



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΦΑΚΕΛΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

27/2017

με τίτλο:

«Σύνταξη τευχών δημόσιων διαγωνισμών ανάθεσης μελετών»

ΧΙΟΣ
Ιανουάριος 2017

ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Α

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΤΕΥΧΟΣ Α1:	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ
ΤΕΥΧΟΣ Α2:	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
ΤΕΥΧΟΣ Α3:	ΤΕΥΧΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΕΥΧΟΣ Α4:	ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: **Σύνταξη τευχών δημοσίων
διαγωνισμών ανάθεσης
μελετών**

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΣΑΤΑ – ΚΑ30-6117.005

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ

ΑΜΟΙΒΗ: 14.000,00€(ΜΕ ΦΠΑ)

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 27/2017

ΤΕΥΧΟΣ Α1

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

ΧΙΟΣ
Ιανουάριος 2017

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.

Το παρόν τεύχος αφορά στην ανάθεση παροχής τεχνικών και λοιπών επιστημονικών υπηρεσιών για τη σύνταξη των τευχών δημοσίου διαγωνισμού ανάθεσης μελέτης ή Τεχνικής Υπηρεσίας από το Δήμο Χίου.

Ο Δήμος Χίου προγραμματίζει την εκπόνηση μελετών έργων, με σκοπό την ωρίμανσή τους προς ένταξη τους σε χρηματοδοτικά προγράμματα της Ευρωπαϊκής Ένωσης αλλά και στο Τεχνικό Πρόγραμμα του δήμου. Σημαντικός αριθμός μελετών εκπονείται ή ανατίθεται κατόπιν τευχών δημοσίου διαγωνισμού που συντάσσονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Στα μικρά χρονικά περιθώρια που καθορίζονται από τις διάφορες προσκλήσεις των Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων (συνήθως 2-3 μήνες) μπορούν να ανταποκριθούν ουσιαστικά μόνοι οι δικαιούχοι που έχουν ικανοποιητική ωριμότητα, βασικότερο στοιχείο της οποίας σε κάθε περίπτωση είναι η μελέτη των έργων. Ο Δήμος Χίου προκειμένου να προετοιμαστεί έγκαιρα, σκοπεύει με δημόσιους διαγωνισμούς να αναθέσει μελέτες και τεχνικές υπηρεσίες στις οποίες δεν μπορεί είτε λόγω χρονικών περιορισμών (ωριμότητα μελετών για ένταξη έργων στο ΕΣΠΑ) είτε λόγω δυνατοτήτων της τεχνικής υπηρεσίας να ανταποκριθεί. Για τους ίδιους λόγους δεν μπορεί σε κάποιες από αυτές τις μελέτες έγκαιρα και έμπειρα να συντάξει τα τεύχη δημοσίου διαγωνισμού ανάθεσης μελέτης ή υπηρεσίας.

Για τους πιο πάνω λόγους προτίθεται να συνάψει δημόσια σύμβαση παροχής τεχνικής υπηρεσίας κατά το άρθρο 52 του Ν. 4412/2016.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών
Υπηρεσιών Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
Πολιτικός Μηχ. με α΄βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ αρ. .../2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: **Σύνταξη τευχών δημοσίων
διαγωνισμών ανάθεσης
μελετών**

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΣΑΤΑ – ΚΑ30-6117.005

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ

ΑΜΟΙΒΗ: 14.000,00€(ΜΕ ΦΠΑ)

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 27/2017

ΤΕΥΧΟΣ Α2

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΧΙΟΣ
Ιανουάριος 2017

Το αντικείμενο της σύμβασης θα είναι η σύνταξη των τευχών **δημοσίου διαγωνισμού για την ανάθεση μελέτης ή τεχνικής υπηρεσίας**. Το περιεχόμενο των τευχών προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν.4412/2016, τις σχετικές αποφάσεις, οδηγίες , κατευθύνσεις και τις κατά περίπτωση νομοθετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας .

A/A	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
1	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΝΤΡΑ ΣΚΑΡΠΑΣ ΣΟΥΔΑΣ ΦΡΟΥΡΙΟΥ ΧΙΟΥ
2	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΖΩΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΚΟΣΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΠΛΩΤΑΡΙΑΣ
3	ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΥΡΓΟΥ ΑΓ ΙΩΑΝΝΗ ΚΕΡΑΜΑΡΙΑ ΘΥΜΙΑΝΩΝ
4	ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΣΤΥΛΩΣΗΣ ΠΥΡΓΟΥ ΔΟΤΙΩΝ
5	ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΟΛΥΜΠΩΝ
6	ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΜΙΧ. ΛΙΒΑΝΟΥ
7	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΙΝΗΜΑΤΟΘΕΑΤΡΟΥ REX
8	ΥΔΡΟΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΦΥΣΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΗΓΗΣ ΑΓΙΑΣΜΑΤΩΝ
9	ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 4 ^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΙΟΥ
10	ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΚΥΝΔΥΝΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
11	ΜΕΛΕΤΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΨΕΩΝ ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ (ΜΠΑΛΟΥΧΑΝΑΣ) ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ

Περισσότερα για κάθε μία από τις μελέτες και τεχνικές υπηρεσίες του ανωτέρω πίνακα:

ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΜΝΗΜΕΙΑ – ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ ΚΤΙΡΙΑ

1. Αφορά στον αναλημματικό τοίχο στη Δυτική πλευρά της τάφρου του Φρουρίου της Χίου που έχει με το ΠΔ 30-10-1924(ΦΕΚ 279/1/6-11-1924) κηρυχθεί διατηρητέος, ιστορικός χώρος και με την ΥΑ ΥΠΠΟ/ΓΔΑ/ΑΡΧ/ Β1/ΚΗΡ/Φ28/46323/1518/16-10-2001 - ΦΕΚ 1473/Β/29-10-2001 καθορίστηκε ο περιβάλλοντας χώρος προστασίας του. Ο τοίχος απαιτεί αποκατάσταση.

2. Το κτίριο βρίσκεται στην οδό Απλωταριάς, Δίωνος και Χωρέμη της πόλης της Χίου είναι διώροφο και έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο και έργο τέχνης με την Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/809/13836/11-3-1997- ΦΕΚ 284 Β / 10-4-1997. Έχει εκπονηθεί αρχιτεκτονική – στατική και Η/Μ μελέτη από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Όμως υπάρχει στον όροφό του ζωγραφικός διάκοσμος για τον οποίο θα πρέπει να εκπονηθεί ειδική μελέτη (τεχνική, επιστημονική υπηρεσία) και να ληφθούν οι απαιτούμενες εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΠΟ.
3. Το κτίριο βρίσκεται στη θέση Κεραμαριά Αγ. Ιωάννη Θυμιανών είναι διώροφο, χαρακτηρισμένο ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/17705/1048/2-6-1987 – ΦΕΚ 363Β/13-6-1987. Ο κύριος σκοπός είναι να αντιμετωπιστούν τα προβλήματα στο φέροντα οργανισμό του, που πιθανότατα οφείλονται στη συμπεριφορά του εδάφους θεμελίωσης.
4. Ο μεσαιωνικός Πύργος Δοτίων είναι χαρακτηρισμένος ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την ΥΑ 18182/2122/10-10-1959 - ΦΕΚ 389/Β/9-11-1959, και βρίσκεται στην περιοχή Πυργίου της ΔΕ Μαστιχοχωριών του Δήμου Χίου. Απαιτείται μελέτη αποκατάστασης μνημείου που θα εγκριθεί και από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΠΟ.
5. Το κτίριο βρίσκεται στο παλιό τμήμα του οικισμού των Ολύμπων της ΔΕ Μαστιχοχωριών, που έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο με την ΥΑ ΥΠΠΕ/Β1/Φ28/39994/880/11-10-1985 - ΦΕΚ 733/Β/5-12-1985. Το κτίριο είναι διώροφο ανήκει στο Δήμο Χίου και έχει ιστορική και κοινωνική αξία. Η μελέτη σκοπό θα έχει την αποκατάσταση του.
6. Το κτίριο στην οδό Λιβανού 48-50 της πόλης της Χίου αγοράστηκε από τον Δήμο Χίου με χρηματοδότηση από το Πράσινο Ταμείο. Είναι διώροφο κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο με την Αριθ. ΔΠΕ/10908/05/7-11-2006 –ΦΕΚ 126ΑΑΠ/20-11-2006 Απόφαση Υπουργού Αιγαίου και νησιωτικής Πολιτικής. Το υφιστάμενο κτίριο έχει χρήση κατοικίας. Η μελέτη σκοπό θα έχει την πλήρη αποκατάσταση του για χρήση που θα καθοριστεί από τον Δήμο Χίου.
7. Το κινηματοθέατρο REX βρίσκεται στην βόρεια προκυμαία του λιμένα της Χίου, έχει παραχωρηθεί από την Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου στο Δήμο της Χίου και έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο και έργο τέχνης με την Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/4801/1283/9-1-1998 - ΦΕΚ 47 Β / 28-1-1998. Ήδη έχει εκπονηθεί κατά τα έτη 2008-2010 πλήρης μελέτη και ο Δήμος Χίου έχει προσπαθήσει επανειλημμένα την ένταξη του έργου σε χρηματοδοτικά προγράμματα ανεπιτυχώς λόγω του μεγάλου προϋπολογισμού (περίπου 6 εκ €). Σκοπός της τροποποίησης της μελέτης θα είναι η επιλογή λύσεων χαμηλότερου κόστους ώστε να μειωθεί σημαντικά ο προϋπολογισμός του έργου.

ΑΛΛΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

8. Η πηγή ιαματικού νερού των Αγιασμάτων χρειάζεται εργασίες και έργα ώστε να καταστεί πιο αποδοτική και λειτουργική για τις ανάγκες του υδροθεραπευτηρίου. Το εξειδικευμένο αντικείμενο της μελέτης πρέπει να προσεγγιστεί από την σύνταξη των τευχών για την ανάθεση της μελέτης.
9. Προκειμένου να αναβαθμιστεί η ενεργειακή απόδοση του 4^{ου} Δημοτικού Σχολείου Χίου θα ανατεθεί η εκπόνηση σχετικής μελέτης. Τα τεύχη του δημόσιου διαγωνισμού για την ανάθεση της μελέτης θα είναι προσαρμοσμένα στο υφιστάμενο σχετικό θεσμικό πλαίσιο.
10. Ο Δήμος Χίου έχει την υποχρέωση αναγκαστικής άρσεως του κινδύνου ιδιωτικών κτιρίων που έχουν χαρακτηριστεί επικίνδυνα κατά τις διατάξεις του ΠΔ/13-4-29 (ΦΕΚ-153/Α/22-4-29) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Λόγω της πολυπλοκότητας του θεσμικού πλαισίου το τεύχος δημοσίου διαγωνισμού για την ανάθεση της μελέτης θα έχει αντικείμενο δύο κτίρια εκ των οποίων το ένα θα εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 3028/2002.
11. Τα κτίρια της Δημοτικής αγοράς (Μπαλουχανάς) και η γύρω περιοχή του βρίσκονται στο κέντρο της πόλης της Χίου. Η αποκατάσταση των όψεων των κτιρίων και η παρέμβαση στη γύρω περιοχή θα συμβάλει στην ανάδειξη τους.

II) Το αντικείμενο της σύμβασης θα είναι η σύνταξη των τευχών για διενέργεια δημοσίου **διαγωνισμού μελετών (άρθρα 111-115 Ν.4412/16)**. Το περιεχόμενο των τευχών θα είναι το προβλεπόμενο από τις διατάξεις του Ν.4412/2016, τις σχετικές αποφάσεις, οδηγίες, κατευθύνσεις και τις κατά περίπτωση νομοθετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

ΜΕΛΕΤΕΣ ΜΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

A/A	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ
12	ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΖΟΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΑΤΑΡΡΑΚΤΗ ΔΕ ΙΩΝΙΑΣ
13	ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΩΝ ΜΕΤΩΠΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΡΦΑ, ΚΩΜΗΣ ΚΑΙ ΛΙΜΝΟΥ
14	ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΖΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ

Περισσότερα για κάθε μία από τις μελέτες και τεχνικές υπηρεσίες του ανωτέρω πίνακα:

12. Ο χειμάρρος που διασχίζει τον οικισμό του Καταρράκτη καθιστά δύσχερή τη πρόσβαση από τη μια όχθη στη άλλη στο τελευταίο τμήμα

του 120μ, προς τον αιγιαλό, γι αυτό κρίνεται απαραίτητη η κατασκευή πεζογέφυρας πλησιέστερα στην παραλία.

13. Στους οικισμούς Καρφά, Κώμης και Λίμνου Βολισσού η ανάπλαση των παραλιακών μετώπων είναι παρεμβάσεις μεγάλης σπουδαιότητας γι αυτούς τους οικισμούς. Ο οικισμός του Καρφά είναι παραλιακός κάτω των 2000 κατοίκων ενώ η Κώμη και τα Λιμνιά έχουν σχέδιο πόλης.
14. Επί της πλατείας Παζαρίου (Παλαιά Λαχαναγορά) της πόλης της Χίου, σε αδόμητο οικόπεδο εμβαδού 200 m² περίπου, του Δήμου υπάρχει η πρόταση κατασκευής κτιρίου για χρήση ψηφιακής βιβλιοθήκης – αναγνωστηρίου. Η θέση του, η σύγχρονη χρήση του και η ανάγκη ένταξής του στη συνολική ανάπλαση της περιοχής υπαγορεύει τη διεξαγωγή αρχιτεκτονικού διαγωνισμού.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ευτυχία Βορριά
Τοπογράφος Μηχ. με β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών
Υπηρεσιών Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
Πολιτικός Μηχ. με α' βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ αρ. .../2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: **Σύνταξη τευχών δημοσίων
διαγωνισμών ανάθεσης
μελετών**

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΣΑΤΑ – ΚΑ30-6117.005

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ

ΑΜΟΙΒΗ: 14.000,00€(ΜΕ ΦΠΑ)

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 27/2017

ΤΕΥΧΟΣ Α3

ΤΕΥΧΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΧΙΟΣ
Ιανουάριος 2017

Η εκπόνηση της υπηρεσίας «Σύνταξη τευχών δημόσιων διαγωνισμών ανάθεσης μελετών» θα γίνει από μελετητές του δημοσίου, οι οποίοι θα πρέπει να διαθέτουν μελετητικό πτυχίο κατηγορίας 6 ή και 7 – «Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων», «Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες» -, κατηγορίας 9 – «Μελέτες Μηχανολογικές, Ηλεκτρολογικές, Ηλεκτρικές» – κατηγορίας 8, - «Στατικές Μελέτες» – και 20, - «Γεωλογικές, Υδρογεωλογικές και Γεωφυσικές Μελέτες και έρευνες».

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΑΛΟΥΜΕΝΗ ΤΑΞΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ [6]	Α΄ και άνω
ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ [7]	Α΄ και άνω
ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ [8]	Α΄ και άνω
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ, ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ [9]	Α΄ και άνω
ΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ ΥΔΡΟΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΓΕΩΦΥΣΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΕΣ [20]	Α΄ και άνω

Δεν απαιτούνται άλλες υπηρεσίες ή μελέτες για την ολοκλήρωση του αντικειμένου της παρούσας τεχνικής υπηρεσίας. Το προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα έχει ως ακολούθως:

1. Συλλογή στοιχείων, συνεννοήσεις με επιβλέπουσα υπηρεσία και διενέργεια αυτοψιών: 15 ημέρες.
2. Σύνταξη τευχών 45 ημέρες.

Συνολικός χρόνος 60 ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης

Στους ανωτέρω χρόνους δεν περιλαμβάνονται οι απαιτούμενοι χρόνοι ελέγχου και έγκρισης της μελέτης

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ευτυχία Βορριά
Τοπογράφος Μηχ. με β΄ βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών
Υπηρεσιών Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
Πολιτικός Μηχ. με α΄ βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ αρ./2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: **Σύνταξη τευχών δημοσίων
διαγωνισμών ανάθεσης
μελετών**

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΣΑΤΑ – ΚΑ30-6117.005

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ

ΑΜΟΙΒΗ: 14.000,00€(ΜΕ ΦΠΑ)

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 27/2017

ΤΕΥΧΟΣ Α4

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

ΧΙΟΣ
Ιανουάριος 2017

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για την εκπόνηση της μελέτης, προκύπτει σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ 4β «Αμοιβή μηχανικών ή άλλων επιστημόνων ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης» του κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών, όπως συμπληρώθηκε με τη Β' βελτίωση του κανονισμού (αριθμ. ΔΜΕΟ/α/ο/2296/06 – ΦΕΚ 900Β/12.07.2006 ΥΠΕΧΩΔΕ).

Συγκεκριμένα η αμοιβή σε ευρώ, για κάθε ημέρα απασχόλησης επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη, ορίζεται ως ακολούθως:

A = 300 x τ.κ.

όπου τ.κ. ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 του κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών, που σύμφωνα με την Εγκύκλιο 5/2016 του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, ορίστηκε για τις προκηρύξεις που εγκρίνονται στο διάστημα 21/03/2016 έως 20/03/2017 ίσος με 1,203.

Η αμοιβή προσδιορίζεται ειδικότερα σύμφωνα με τον ακόλουθο πίνακα:

A/A	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΗΜΕΡΩΝ	ΔΑΠΑΝΗ
1	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΝΤΡΑ ΣΚΑΡΠΑΣ ΣΟΥΔΑΣ ΦΡΟΥΡΙΟΥ ΧΙΟΥ	2	721,80 €
2	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΖΩΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΚΟΣΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΔΟΥ ΑΠΛΩΤΑΡΙΑΣ	2	721,80 €
3	ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΥΡΓΟΥ ΑΓ ΙΩΑΝΝΗ ΚΕΡΑΜΑΡΙΑ ΘΥΜΙΑΝΩΝ	2	721,80 €
4	ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΣΤΥΛΩΣΗΣ ΠΥΡΓΟΥ ΔΟΤΙΩΝ	2	721,80 €
5	ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΟΛΥΜΠΩΝ	2	721,80 €
6	ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΡΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΜΙΧ. ΛΙΒΑΝΟΥ	2	721,80 €
7	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΙΝΗΜΑΤΟΘΕΑΤΡΟΥ REX	3	1.082,70 €
8	ΥΔΡΟΓΕΩΛΟΓΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΦΥΣΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΗΓΗΣ ΑΓΙΑΣΜΑΤΩΝ	2	721,80 €
9	ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ 4 ^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΧΙΟΥ	2	721,80 €

10	ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΚΥΝΔΥΝΩΝ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ	2	721,80 €
11	ΜΕΛΕΤΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΨΕΩΝ ΣΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ (ΜΠΑΛΟΥΧΑΝΑΣ) ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ	2	721,80 €
12	ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΖΟΓΕΦΥΡΑΣ ΣΤΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟ ΚΑΤΑΡΡΑΚΤΗ ΔΕ ΙΩΝΙΑΣ	1	360,90 €
13	ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΩΝ ΜΕΤΩΠΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΚΑΡΦΑ , ΚΩΜΗΣ ΚΑΙ ΛΙΜΝΟΥ	2	721,80 €
14	ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΖΑΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ	1	360,90 €
		ΣΥΝΟΛΟ	9.744,30 €
		ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	1.461,65 €
		ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	11.205,95 €
		ΦΠΑ 24%	2.689,43 €
		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	14.000,00 €

Και ανά κατηγορία μελέτης:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ημέρες απασχόλησης	Αμοιβή
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ [6] ή ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ [7]	10	3.609,00
ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ [8]	8	2.887,20
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ, ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ [9]	6	2.165,40
ΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ ΥΔΡΟΓΕΩΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΓΕΩΦΥΣΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΕΣ [20]	3	1.082,70
	ΣΥΝΟΛΟ	9.744,30
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	1.461,65 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	11.205,95 €
	ΦΠΑ 24%	2.689,43 €
	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	14.000,00 €

A.5) ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα παροχή τεχνικής υπηρεσίας θα χρηματοδοτηθεί από την ΣΑΤΑ του Δήμου Χίου στην οποία έχει εγγραφεί το ποσόν των 20.000,00€ με πίστωση για το 2017 με ΚΑ 30-6117.005 και τίτλο «ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ» σε βάρος της οποίας θα χρηματοδοτηθεί η παρούσα τεχνική υπηρεσία.

A.6) ΕΠΙΛΟΓΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Η κατά το άρθρο 117 του ν.4412/16, διαδικασία συνοπτικού διαγωνισμού επειδή η αξία της σύμβασης χωρίς τον ΦΠΑ είναι κατώτερη των 60.000,00 €.

A.7) ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

Η παρούσα παροχή υπηρεσίας προϋποθέτει τεχνική γνώση, γνώση διαδικασιών και διατάξεων, που κατά τεκμήριο διαθέτουν οι μελετητές του Δημοσίου. Οι συμμετέχοντες θα είναι οικονομικοί φορείς εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Μελετητών και στο Μητρώο Γραφείων Μελετών κατά τάξεις και κατηγορίες που αναφέρονται στην Προκήρυξη . Τα κριτήρια επιλογής θα είναι τα οριζόμενα στις παρ 1α , 1γ , 2 ,4 και 5 του άρθρου 75 , και στις παρ 1α , 1δ και 2 του άρθρου 77 του Ν.4412/16 , όπως αναφέρονται στην Προκήρυξη .

A.8) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ, ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΟΣ ΚΤΛ

Οι απορρέουσες από την σχετική νομοθεσία.

A.9) ΑΠΟΦΥΓΗ ΣΥΓΚΡΟΥΣΗΣ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΩΝ.

Ο πάροχος και τυχόν συνεργάτες του για την σύνταξη των τευχών που προβλέπονται από την παρούσα τεχνική υπηρεσία δεν έχουν δικαίωμα συμμετοχής στους δημόσιους διαγωνισμούς για την ανάθεση των αντιστοιχών μελετών.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ευτυχία Βορριά
Τοπογράφος Μηχ. με β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών
Υπηρεσιών Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
Πολιτικός Μηχ. με α' βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ αρ. .../2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

