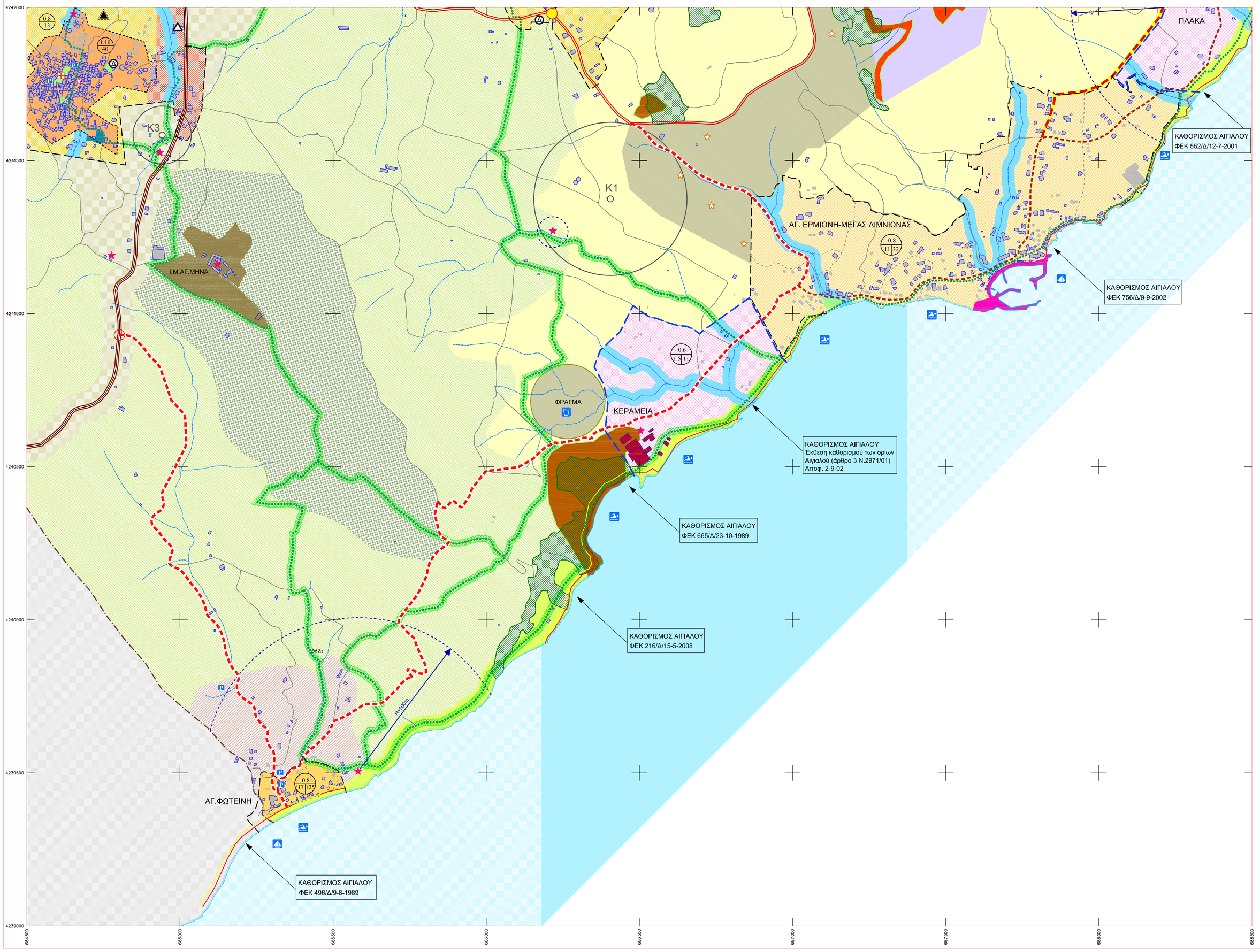


ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ - ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ

- Όριο Δήμου
- Όριο Υφιστάμενου Οικισμού
- Όριο Συνεκτικού Τμήματος Οικισμού

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ - ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ

- Εθνική Οδός
- Επαρχιακή Οδός
- Τοπικό Οδικό Δίκτυο
- Οδοί οικισμών / δομημένων περιοχών
- Κόμβος
- Αερολιμένας Χίου

ΧΡΗΣΕΙΣ

- Βιοτεχνικές - Βιομηχανικές Εγκαταστάσεις
- Αθλητικές Εγκαταστάσεις
- Ενεργές Λατομικές Ζώνες
- Στρατιωτικές Εγκαταστάσεις
- Κοινόχρηστος Χώρος
- Περιφερειακό Ιατρείο
- Χώρος Στάθμευσης
- Νηπιαγωγείο
- Δημοτικό Σχολείο
- Εκκλησιαστικό Λύκειο
- Διοίκηση
- Πρόνοια
- Κοιμητήρια - Ζώνη Προστασίας
- Τουριστικός Λιμένας
- Καρναγιο Επισκευής Σκαφών

ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ - ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

- Ρέματα
- Ακτές Κολύμβησης
- Διευθέτηση ρέματος
- Αιγιαλός
- Παραλία
- Εκβολή Ρέματος
- Αγωγός Εκβολής Αποβλήτων
- Ζώνη προστασίας 20μ. εκατέρωθεν των ρεμάτων

ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

- Όριο Περιοχής Ένταξης
- Γενική Κατοικία 1
- Περιοχή προς Πολεοδόμηση με Χρήση Γενική Κατοικία 1
- Περιοχή προς Πολεοδόμηση με Χρήση Γενική Κατοικία 2
- Γενική Κατοικία 3
- Περιοχή προς Πολεοδόμηση με Χρήση Γενική Κατοικία 3
- Πολεοδομικό Κέντρο
- Περιοχή προς Πολεοδόμηση με Χρήση Τουρισμός - Αναψυχή
- Χερσαία Λιμενική Ζώνη
- Μέσος Συντελεστής Δόμησης / Κάτοικοι / Ha
- Μέσος Συντελεστής Δόμησης / Μόνιμοι Κάτοικοι / Ha

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)

- ΠΕΠ 1 (Δασικές Εκτάσεις) Εκτάσεις που εμπίπτουν στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας σύμφωνα με το έγγραφο Αρ. Πρ. 2770/19-10-2009 της Διεύθυνσης Δασών Χίου
- ΠΕΠ 2 (Προστασία Αγροτικής γης - Μαστιχόδεντρα)
- ΠΕΠ 3 (Προστασία / Αποκατάσταση Ανενεργών Λατομικών Περιοχών)
- ΠΕΠ 4 (Ακτές και Παράκτιο Φυσικό Περιβάλλον)
- ΠΕΠ 5 (Προστασία Τοπίου - Λόφοι - Μονές)
- ΠΕΠ 6 (Προστασία των Ευαίσθητων Γεωλογικών περιοχών και υδρογραφικών σχηματισμών)
  - Υπόγεια Λατομεία, σπήλαια, περιοχές με παλαιοντολογικό ενδιαφέρον
  - Ταμιευτήρας νερού - Φράγμα
- ΠΕΠ 7 (Κηρυγμένα Μνημεία - Αξιόλογο Αρχιτεκτονικό και Πολιτισμικό Απόθεμα)
  - Προτεινόμενα προς προστασία Μνημεία
  - Κυρηγμένα Μνημεία
  - Θεσμοθετημένη Ζώνη Προστασίας Μνημείων
- Κεραμεία

ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

- Νέα Χάραξη
- Αναβάθμιση Οδού
- Σημειακές βελτιώσεις τεχνικών χαρακτηριστικών οδού
- Ανάδειξη διαδρομών περιήγησης
- Προτεινόμενος Κόμβος

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)

- ΠΕΠΔ 1α
- ΠΕΠΔ 1β
- ΠΕΠΔ 2 (Αγροτικής γης - Αγροτουρισμός)
- ΠΕΠΔ 3

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

- Περιοχή Εκμετάλλευσης Θωμανούσικης Πέτρας (ΖΠΔ)

ΧΩΡΟΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

- Προτεινόμενο Δημοτικό Σχολείο
- Προτεινόμενο Γυμνάσιο
- Προτεινόμενο Λύκειο

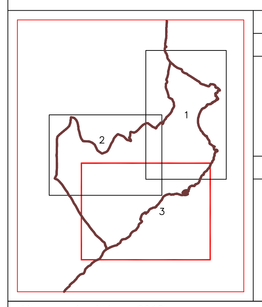
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΜΗΝΑ (νυν Δ.Ε. ΑΓ. ΜΗΝΑ ΧΙΟΥ)

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΧΕΔΙΟ ΧΩΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΟΛΗΣ (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΜΗΝΑ (νυν Δ.Ε. ΑΓ. ΜΗΝΑ ΧΙΟΥ)

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: Β1 - ΠΡΟΤΑΣΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ**

ΑΡ.ΣΧ. : **Π.3.1.3**



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟ ΣΧΗΜΑ

ΑΝΝΑ ΜΠΙΤΣΑΚΑΚΗ	Αρχιτέκτων - Πολεοδόμος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΗΣ	Πολιτικός Μηχανικός
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΧΡΗΣΤΟΥ	Πολιτικός Μηχανικός
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΝΤΑΡΗΣ	Αγρονόμος-Τοπογράφος Μηχ/κός
ΜΙΧΑΛΗΣ ΛΙΟΝΗΣ	Γεωλόγος - Περιβαλλοντολόγος

ΜΕΛΗ ΟΜΑΔΑΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΓΡΟΖΟΠΟΥΛΟΥ	Πολεοδόμος, Χωροτάκτης Μηχ/κός
ΑΡΕΤΗ ΚΑΡΑΜΠΟΥΚΑΛΟΥ	Πολεοδόμος, Χωροτάκτης Μηχ/κός
ΜΑΡΘΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΠΟΥΛΟΥ	Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΕΡΔΟΣ	GIS Expert

Ημερομηνία : Ιούνιος 2012

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/5.000

Για τον ανάδοχο ο νόμιμος εκπρόσωπος

ΑΝΝΑ ΜΠΙΤΣΑΚΑΚΗ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ