

Ελληνική Δημοκρατία
 Δήμος Χίου
 Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών
 Τμήμα Υπ/ξης Πολ. Οργάνων Δ. Χίου
 Δημοτικό Συμβούλιο Χίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Εκ της υπ' αριθμ. 14 της 27/05/2013 συνεδρίασεως του Δημ. Συμβουλίου Χίου

Αριθμός απόφασης

295/2013

44ο θέμα Η.Δ.

Περίληψη απόφασης

Έγκριση κανονισμού παραχώρησης γρήσης κοινογρήστων χώρων. Καθορισμός κοινογρήστων χώρων.

Στη Χίο και στην αίθουσα «Μιχ. Βουρνούς» Π.Ε.Χίου σήμερα την 27η Μαΐου 2013 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18.30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στο οποίο προήδρευσε ο κ. Στυλιανός Ι. Καμπούρης και ύστερα από πρόσκληση που έστειλε ο ίδιος με ημερομηνία 22/05/2013, που δόθηκε σε κάθε σύμβουλο και το Δήμαρχο Χίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 3582/2010 και αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 35 μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

α/α	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου	α/α	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Καμπούρης Ι. Στυλιανός	2	Στεφάνου Παντελής
3	Μούνδρος Νικόλαος	4	Νύκτας Νικόλαος
5	Γιαννάρας Μικέζ	6	Λαμπρινούδης Παντελής
7	Κλεισσάς Ηλίας τ.Θωμά	8	Θλιβίτου Αθηνά
9	Μυριαγκός Βασίλειος	10	Ντομάτας Ισίδωρος
11	Φαρατζής Στέφανος	12	Καλαγκιάς Αντόνιος
13	Σουρέλας Σταμάτιος	14	Μαρτάκης Νικόλαος
15	Κλεισσάς Κ. Ηλίας	16	Χρίτης Γεώργιος
17	Μάντικας Δημήτριος	18	Κοντούδης Μιχαήλ
19	Φυτούσης Μιχαήλ	20	Φλάμος Πέτρος
21	Ρισκάκης Πέτρος	22	Αποστολίδης Παντελής
23	Λιγνός Γεώργιος	24	Ξυδιάς Παντελής
25	Χαλλιορής Ιωάννης	26	Κατσιά-Καλλέργη Ελευθερία
27	Πατούνας Ιωάννης	28	Μερούσης Χριστόφορος
29	Στείρος Πολύδωρος	30	Σεττάκη-Μπιλιράκη Λεμονιά
31	Καλλίκης Ιωάννης	32	Σκούφαλος Μάρκος
33	Βαρβάκης Σταύρος	34	Αμπαζή Στυλιανή
35	Κωστάλα Κλεάνθη		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

α/α	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου	α/α	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Βειογλάνης Ευστράτιος	2	Μιχαηλίδης Σταύρος
3	Ατσάλης Ευάγγελος	4	Στρουμπής Ευστράτιος
5	Μισετζής Ιωάννης	6	Δενδρινού Μαρία(Μαριγούλα)

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Στην αρχή διαβάζονται και επικυρώνονται τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης τα οποία και υπογράφονται.

Στη συνεδρίαση παρευρέθη και ο Δήμαρχος

Αποχωρήσεις-Προσελεύσεις

Τέθηκαν -5- θέματα εκτός ημερησίας διάταξης τα οποία μετά από ομόφωνη απόφαση συζητήθηκαν πριν από την ημερήσια διάταξη:

1. Συγχωνεύσεις-Καταργήσεις και Προαγωγές Σχολικών Μονάδων.
2. Διαμαρτυρία υπαλλήλων Δ. Χίου.
3. Δημιουργία δασικού δρόμου στην περιοχή "Τεπέκι" της Δ.Κ. Πυργίου.

4.Παράταση του προγράμματος "ΒΟΗΘΕΙΑ στο ΣΠΙΤΙ".

5.Εκμίσθωση αγροκτήματος στη θέση Μάναγρος Λιγαρώπη Τ.Κ. Βολισσού.

Το κατεπείγον των θεμάτων έγκειται στο γεγονός ότι τα ψηφίσματα για τις συγχωνεύσεις των σχολείων και το ζήτημα της Δ.Ο.Υ. πρέπει να εκδοθούν άμεσα για να κοινοποιηθούν αρμοδίως πριν από τη λήψη αποφάσεων σε κεντρικό επίπεδο. Είναι επίσης επείγον να δρομολογηθεί η δημιουργία του δασικού δρόμου στη θέση "Τεπέκι" η οποία θα εξυπηρετήσει και άλλους σκοπούς, αντιτυρικούς κ.λ.π.

Το πρόγραμμα Βοήθεια στο Σπίτι λήγει και πρέπει να εγκριθεί η παράταση του μέχρι 30/9/2013 για να συνεχισθεί απρόσκοπτα η λειτουργία του. Είναι ανάγκη να γίνουν κινήσεις δημοπράτησης του δημοτικού ακινήτου στη θέση Μάναγρος Βολισσού ενόψει της θερινής περιόδου.

Ο κ.Μάντικας προσήλθε κατά την διάρκεια συζήτησης του 2ου θέματος ΕΗΔ.

Ο κ.Στείρος προσήλθε κατά την διάρκεια συζήτησης του 5ου θέματος ΕΗΔ.

Οι κ.κ Μυριαγός και Μερούσης προσήλθαν κατά την διάρκεια συζήτησης του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ.Πατούνας αποχώρησε κατά την διάρκεια συζήτησης του 2ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Η κ.Κωστάλα αποχώρησε κατά την διάρκεια συζήτησης του 6ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ.Γιαννάρας αποχώρησε κατά την διάρκεια συζήτησης του 25ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Βαρβάκης αποχώρησε κατά την διάρκεια συζήτησης του 33ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ.Λαμπρινούδης,ο κ.Μερούσης και η κ.Κατσιά αποχώρησαν κατά την διάρκεια συζήτησης του 44ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Οι κ.κ. Φλάμος, Αποστολίδης, Θλιβίτου, Μάντικας, Λιγνός και Μαρτάκης αποχώρησαν κατά τη διάρκεια συζήτησης του 47ου θέματος.

Οι κ.κ Κλεισσάς Ηλίας του Θωμά και Ντομάτας Ισίδωρος αποχώρησαν κατά την διάρκεια συζήτησης του 50ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθως συζητήθηκε το πιο κάτω θέμα:

ΜΘ.Εγκριση κανονισμού παραχώρησης χρήσης κοινοχρήστων χώρων. Καθορισμός κοινοχρήστων χώρων.

Υπόψη του Συμβουλίου τέθηκε η αριθ. 27/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία προτείνεται στο Δ.Σ. σχέδιο κανονιστικής απόφασης για τη χρήση και τον καθορισμό των κοινόχρηστων χώρων προς παραχώρηση:

ΣΧΕΔΙΟ

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ

ΜΕΡΟΣ Α΄

Άρθρο 1

Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού

1.1 Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων για τη χρήση των πλατειών, πεζοδρόμων, πεζοδρομίων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων, που είτε διαρκώς είτε πρόσκαιρα, χαρακτηρίζονται και χρησιμοποιούνται ως κοινόχρηστοι χώροι, σε όλη την έκταση του Δήμου Χίου.

1.2 Σκοπός του παρόντος Κανονισμού είναι:

Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.

Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.

Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών και η διευκόλυνση της κίνησης των Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) στους κοινόχρηστους χώρους.

Ο καθορισμός των όρων κυκλοφορίας πεζών, δικύκλων και κάθε είδους οχημάτων σε πεζοδρόμους, πεζοδρόμια και πλατείες.

Η πρόληψη κινδύνων που δημιουργούνται με την ανεξέλεγκτη εναπόθεση αντικειμένων σε οδούς, πεζοδρόμια κλπ.

Οι επιβαλλόμενες κυρώσεις στους παραβάτες.

Άρθρο 2

Νομικό πλαίσιο

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α708.06.2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου. Στις διατάξεις του κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

Του Β.Δ. 24/9-20/10.1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων»,

Του Νόμου 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων»,

Του Ν.3852/2010

Του Ν. 1416/1984,

Του Ν. 1828/1989,

Του Ν. 1900/1990,

Του Ν. 2218/1994,

Του Ν. 3254/2004,

Του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός κανονισμός»,

Του Ν. 1337/1983,

Του Ν. 1512/1985,

Του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις,

Του Ν. 2696/1999 «περί ΚΟΚ», άρθρα 34, 47 και 48,

Π.Δ. 6/21.08.1998,

Ν. 1043/1980,

Ν. 1491/1984,

Ν. 2300/1995,

Ν. 2323/1995,

Ν. 2946/2001,

Ν. 3377/2005,

Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 Ν. 2831/2000,

Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20.11.2001,

Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ»,

Της εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ),

Ποινικός Κώδικας. Αρ. 292, παρ. 1

Του Ν.1044/71 άρθρο 22 «Τύπος και διαστάσεις περιπτέρων»

ΚΥΑ Φ 443531/24/300030/69 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από την ΚΥΑ Φ 900/12/158489/23.03.06 (ΦΕΚ 424/7.4.2006 τεύχος Β) «Περί τύπου και διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων»

Άρθρο 3

Έκταση εφαρμογής

Ο παρών Κανονισμός αφορά:

Την χρήση κοινόχρηστων χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου Χίου

Την προσωρινή ή διαρκή κατάληψη του Κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα και κάθε άλλου σχετικού, λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, οικοδομικά υλικά, περίπτερα, φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων και άλλες χρήσεις που θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον.

Άρθρο 4

Ορισμοί

4.1 Κοινόχρηστα είναι τα πράγματα, τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση. Στο άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα ορίζεται ότι σε κοινόχρηστα πράγματα, με παραχώρηση της αρχής κατά τους όρους του νόμου, μπορούν να αποκτηθούν ιδιωτικά δικαιώματα, εφόσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση. Όπου αναφέρεται στον παρόντα Κανονισμό «Κοινόχρηστος χώρος», εννοείται ο κάθε είδους κοινόχρηστος χώρος κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων (Ν. 1080/1980, Α.Κ., κλπ.), όπως ισχύουν κάθε φορά.

4.2 Τέλος είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους, έναντι ειδικού Ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣτΕ 140/1989, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228).

4.3 Άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου, του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα η χορήγηση άδειας χρήσης Κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών. Εκτός του Δημάρχου Χίου, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καμία άλλη αρχή, νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει την αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσεις κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Χίου ή έχουν παραχωρηθεί σε αυτόν για εκμετάλλευση.

4.4 Ανάκληση άδειας είναι η διοικητική πράξη κύρωσης, με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στη συμμόρφωση του υπόχρεου, προς τις ρυθμίσεις του Νόμου και του παρόντος κανονισμού.

4.5 Αυθαίρετη χρήση θεωρείται η χρήση του Κοινόχρηστου χώρου, χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής (ΣτΕ 766/87 ΝοΒ 1990 σελ. 739). Αυθαίρετη επίσης θεωρείται και η χρήση κοινόχρηστου χώρου, κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσης άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρημένου χώρου είτε τη διάρκεια της άδειας (άρθρο 13, παρ. 15, εδάφιο α', Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80). Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από υπαλλήλους του Δήμου, από όργανα της Δημοτικής Αστυνομίας ή από την Αστυνομική αρχή (άρθρο 13, παρ. 8, εδαφ. γ', Β.Δ. 24/9 20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 1900/90 & άρθρο 2, παρ. Α.29, Π.Δ. 23/2002 ΦΕΚ 19α) Υπαίθριο Εμπόριο νοείται η άσκηση εμπορικής δραστηριότητας σε χώρο ακάλυπτο, που δεν χαρακτηρίζεται ως επαγγελματική στέγη σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 34/1995. Ακάλυπτοι χώροι νοούνται και οι εγκαταστάσεις που φέρουν μόνο στέγαστρο ή και περίφραγμα, τα οποία δεν αποτελούν μόνιμη κατασκευή.

4.6 Πλανόδιο υπαίθριο εμπόριο νοείται το εμπόριο που ασκείται με τη χρήση οποιουδήποτε οχήματος, αυτοκινούμενου ή μη ή οποιοδήποτε κινητού μέσου, σε συγκεκριμένο σημείο, για χρόνο μικρότερο των τριάντα (30) συνεχόμενων ημερών.

4.7 Στάσιμο υπαίθριο εμπόριο νοείται το εμπόριο που ασκείται με τη χρήση οποιουδήποτε οχήματος, αυτοκινούμενου ή μη ή οποιοδήποτε κινητού μέσου, σε συγκεκριμένο σημείο, για χρόνο μεγαλύτερο των τριάντα (30) συνεχόμενων ημερών.

Άρθρο 5

Αρμοδιότητες

5.1 Για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού αρμόδιες είναι:

Η Διεύθυνση Τοπικής και Οικονομικής Ανάπτυξης και συγκεκριμένα το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ του Δήμου Χίου άρθρο 13, παρ. γ, 7(γ) από όπου χορηγούνται οι άδειες κοινοχρήστων χώρων για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και συγκεκριμένα το Τμήμα Εσόδων το οποίο θα χορηγεί τις άδειες κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις που αναφέρονται στον παρόν κανονισμό.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσίας λαμβάνοντας μέτρα για την απρόσκοπτη πρόσβαση στους κοινόχρηστους χώρους καθώς και για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στο κοινόχρηστο χώρο.

Η Δημοτική Αστυνομία ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού ενώ η Ελληνική Αστυνομία ή το Λιμενικό Σώμα παρέχει την σύμφωνη γνώμη όπου απαιτείται ,στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας και κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει συναρμοδιότητα.

Η Επιτροπή Ποιότητας και Ζωής η οποία κατ αρχήν εξετάζει και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση , συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού.

5.2 Οι αρμόδιες επιτροπές επιλύουν κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και την συμπλήρωση του παρόντος κανονισμού.

Άρθρο 6

Γενικές Αρχές.

6.1 Τα τμήματα των Κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6.2 Με το Ν. 3377/05 (τροποποίηση του Ν.2323/95) το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει, ύστερα από γνώμη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

6.3 Η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου χορηγείται μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6.4 Η χρήση των κοινόχρηστων χώρων που βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή τους, παραχωρείται χωρίς δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίζονται οι προς παραχώρηση κοινόχρηστοι χώροι (άρθρο 13 παρ. 10ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

6.5 Απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση οποιασδήποτε άδειας θα είναι η μη οφειλή του αιτούντος προς τον Δήμο Χίου η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

6.6. Προ της εισόδου πολυκατοικιών ή κατοικιών, δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καμία περίπτωση όπως επίσης και μπροστά από την πρόσοψη άλλου καταστήματος, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση αυτού (άρθρο 3, Ν. 1080/80, Ειρ.Θεσσ. 739/93,ΣτΕ 3258/92 ΝοΒ 1994σελ.1253),ενώ η άδεια θα ισχύει όσο είναι σε ισχύ οι υπεύθυνες δηλώσεις των παρακείμενων ιδιοκτητών.

Στην περίπτωση ανάκλησης των υπεύθυνων δηλώσεων θα ανακαλείται άμεσα και η άδεια κοινόχρηστου χώρου ανεξαρτήτως του χρόνου ισχύς των υπεύθυνων δηλώσεων. Επίσης σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτησίας ή ενοικιαστή καταστήματος ο οποίος έχει παραχωρήσει έγγραφη συγκατάθεση για χρήση κοινόχρηστου χώρου ,αυτή δεν θα θεωρείται σε ισχύ για το κατάστημα , αλλά θα πρέπει να παραχωρηθεί νέα από τον νέο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή.

6.7 Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών.

Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 2,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα για άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο.

Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2,50μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάψεις,

πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κ.λπ.)

Στους πεζοδρόμους και μέχρι κλίσεως 20%, προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50μ για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λπ. που παραμένει ακάλυπτη καθ' ύψος σε όλο το μήκος και το πλάτος της. (ΦΕΚ 2621 Β' 31/12/2009).

6.8 Δεν επιτρέπεται σε πεζοδρόμια, πεζόδρομους και γενικά σε κοινόχρηστους χώρους η επέκταση εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, μοτοσικλετών, συναρμολογήσεις επίπλων κ.λπ.). Η αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου χωρίς την έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου επισείει την ποινή ανάκλησης της άδειας λειτουργίας.

6.9 Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζόδρομων, νησίδων και κάθε είδους κοινόχρηστο χώρο που δεν έχει νόμιμα παραχωρηθεί, δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση όπως και η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων.

6.10 Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.

6.11 Να μην εμποδίζεται η ανάδειξη και προβολή των μνημείων της πόλης

6.12 Για την χορήγηση όλων των αδειών, απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν τη μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13, παρ. 6, Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80). Η γνωμάτευση της τροχαίας εκδίδεται μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος του Δήμου, η οποία γνωμάτευση της τροχαίας είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13, παρ. 6, Β.Δ. 24/9-20/10.1958) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

6.13 Πριν εκδοθεί η άδεια, η χρήση Κοινόχρηστου χώρου θεωρείται αυθαίρετη (ΣτΕ 768/87 ΝοΒ 38 σελ. 739).

6.14 Η χορηγηθείσα άδεια χρήσης Κοινόχρηστου χώρου μπορεί να ανανεώνεται μια ή μέχρι και 3 φορές, ύστερα από αίτηση του/της ενδιαφερομένου/ης, χωρίς να απαιτείται νέα γνωμάτευση της Τροχαίας (άρθρο 13, παρ. 12, Β.Δ. 24/9-20/10.1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80) και εφόσον δεν έχει μεταβληθεί ο παραχωρούμενος χώρος αλλά και δεν έχει επέλθει καμία μεταβολή στην άδεια λειτουργίας του καταστήματος προσκομίζοντας υπεύθυνη δήλωση-αίτηση ότι δεν έχει επέλθει καμία μεταβολή στην τήρηση των υγειονομικών διατάξεων της παρούσας άδειας και κατόπιν ελέγχου της Δημοτικής Αστυνομίας.

6.15 Η άδεια ανακαλείται υποχρεωτικά από τη Δημοτική Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίηση της Τροχαίας ή οποιασδήποτε συναρμόδιας υπηρεσίας ότι συντρέχουν λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων από δημόσια αρχή. Επίσης ανακαλείται η άδεια όταν διαπιστωθεί παράβαση των όρων της κατεχόμενης άδειας, οπότε και επιβάλλεται πρόστιμο διπλάσιο του τέλους και απομάκρυνση των ειδών από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, με επιβάρυνση του υπαιτίου, με το συνολικό κόστος. Η χρήση κοινόχρηστου χώρου ως χώρου κύριας χρήσης επισείει ποινή ανάκλησης της άδειας.

6.16 Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των επισκεπτών. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων τοπογραφικών.

6.17 Κάθε κατάληψη πέραν των ορίων του παραχωρημένου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

6.18 Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, οριοθετείται με λευκή ή κίτρινη γραμμή, από υπάλληλους της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, όταν συντρέχουν λόγοι οριοθέτησης. Ο χώρος μεταξύ των καταστημάτων οριοθετείται με διαχωριστικό με υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με ευθύνη των καταστηματάρχων.

6.19 Η καθαριότητα του Κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος που έχει λάβει τη σχετική άδεια χρήσης. Οι χρήστες της εκδοθείσας άδειας οφείλουν να προστατεύουν την υπάρχουσα φύτευση και διαμόρφωση εν γένει των κοινόχρηστων χώρων.

6.20 Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργία τους.

6.21 Επιτρέπεται η λειτουργία τηλεοράσεων και λοιπών συσκευών προβολής σε κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για χρήση με τους ορους ότι θα λαμβάνουν την προβλεπόμενη άδεια από το τμήμα αδειοδοτήσεων του Δήμου και σε περίπτωση που θα υπάρχει ηλεκτρολογική εγκατάσταση θα αδειοδοτηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία για το έλεγχο των εγκαταστάσεων που απαιτείται να πληρούν όλες τις προδιαγραφές για την ασφάλεια των πολιτών.

6.22 Δεν παραχωρείται επίσης κοινόχρηστος χώρος στις εξής κατηγορίες καταστημάτων:

(α) Εμπορίας & ενοικίασεως αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, εξοπλισμού βαρέως τύπου.

(β) Στα καταστήματα τροφίμων, όπως αυτά αναφέρονται στα άρθρα 43, 44, 45 & 48 της ΑΙΒ/8577/8- 9-83 Υγειονομικής Διάταξης.

6.24 Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων επί του πεζοδρομίου ακόμα και αν έχει εκδοθεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου. Οι πληροφοριακές πινακίδες των επαγγελματιών θα πρέπει να έχουν τις προδιαγραφές που ορίζονται στο Ν.2946/01 και ΚΥΑ 20351/85 και 40135/00(ΦΕΚ147Β/19-04-85)

6.23 Στις ανωτέρω περιπτώσεις εάν διαπιστωθούν παραβάσεις, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 1828/89 & 1900/90, σύμφωνα με τις οποίες επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο συντελεστή που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

Άρθρο 7

Ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος

7.1 Σε κάθε κατάσταση παραχωρείται χώρος που αντιστοιχεί στο 70% της προσόψεως ή της προβολής του. Το υπόλοιπο 30% διατίθεται στα ίδια καταστήματα εάν δεν παρεμποδίζεται με τον τρόπο αυτό ουσιαδώς, η ελεύθερη χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Σε περίπτωση που ένας από τους δικαιούχους δεν χρησιμοποιεί τον κοινόχρηστο χώρο που του αναλογεί, η χρήση του χώρου αυτού μπορεί να παραχωρηθεί από τον Δήμο σε παρακείμενα καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψη τους (άρθρο 3 του Ν. 1080/80) .

7.2 Προ της εισόδου πολυκατοικιών ή κατοικιών, δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καμία περίπτωση όπως επίσης και μπροστά από την πρόσοψη άλλου καταστήματος, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση αυτού (άρθρο 3, Ν. 1080/80, Ειρ. Θεσσ. 739/93, ΣτΕ 3258/92, ΝοΒ 1994 σελ. 1253), ενώ η άδεια θα ισχύει όσο είναι σε ισχύ οι υπεύθυνες δηλώσεις των παρακείμενων ιδιοκτητών .Στην περίπτωση ανάκλησης των υπεύθυνων δηλώσεων θα ανακαλείται άμεσα και η άδεια κοινόχρηστου χώρου ανεξαρτήτως του χρόνου ισχύς των υπεύθυνων δηλώσεων. Επίσης σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτησίας ή ενοικιαστή καταστήματος ο οποίος έχει παραχωρήσει έγγραφη συγκατάθεση για χρήση κοινόχρηστου χώρου ,αυτή δεν θα θεωρείται σε ισχύ για το κατάστημα , αλλά θα πρέπει να παραχωρηθεί νέα από τον νέο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή.

7.3 Σε όσα τμήματα πεζόδρομων παραχωρείται η χρήση για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, (μόνο σε καταστήματα, στην προβολή των οποίων βρίσκονται οι ανωτέρω Κοινόχρηστοι χώροι) θα χορηγείται σε χώρο που αντιστοιχεί σε πλάτος μέχρι το 40% του πλάτους του πεζοδρόμου, (μετρούμενου από ρυμοτομικής σε ρυμοτομική γραμμή) με την προϋπόθεση ότι το πλάτος του εναπομείναντος πεζοδρόμου να είναι τουλάχιστον 2,5 μέτρα. Η παραπάνω ζώνη θα περιορίζεται πλευρικά από την προβολή των ορίων των καταστημάτων.

7.4 Για τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, η οριοθέτηση των τμημάτων αυτών καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτου του χρόνου χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από

εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

7.5 Για την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσής της, έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε. Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτησή του στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων πριν τη λήξη της ισχύουσας άδειας χρήσης.

7.6 Η εξόφληση του σχετικού δημοτικού τέλους γίνεται εντός του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους έως και μέχρι τον Ιανουάριο του επόμενου έτους, στο οποίο αφορά η παραχώρηση της χρήσης με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

7.7 Η σκίαση των χώρων μπορεί να γίνεται, με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 2,20μ. από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα ή με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Στην περίπτωση που για την σκίαση χρησιμοποιούνται τέντες, αυτές δεν θα υπερβαίνουν το 20% (Απόφαση Α.Π. 52716/20-11-01 της Γεν. Δ/σης Πολεοδομίας, Δ/ση Ο.Κ.Κ του ΥΠΕΧΩΔΕ), της επιφάνειας του συνόλου του κοινόχρηστου χώρου-πλατείας, θα είναι χωρίς διαφημιστικά μηνύματα και θα εντάσσονται σε ένα συνολικό σχεδιασμό που θα εγκρίνει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και εν συνεχεία θα εγκρίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

7.8 Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών και χωρίς κορνίζα υαλόφρακτων ανεμοφρακτών ύψους έως 1,60 μ καθώς και άλλων διακοσμητικών στοιχείων, με διάταξη ώστε να μην καθιστούν τον κοινόχρηστο χώρο περικλειστο. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των πεζών. Η τοποθέτηση των προαναφερόμενων παρεμβάσεων καθώς και κατασκευή αίθριου θα λαμβάνει έγκριση από την Τεχνική Υπηρεσία

7.9 Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία των καταστημάτων, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.

7.10 Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, τραπεζοκαθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.).

7.11 Δεν επιτρέπεται να τροποποιείται ή να προκαλείται φθορά σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

7.12 Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού.

7.13 Η παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την υπαίθρια λειτουργία των καταστημάτων αφορά μόνο στην τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ενός κινητού πάγκου εργασίας μεγίστων διαστάσεων 1.00 X 1.00 τ.μ. και ύψους μέχρι 80 εκ.

7.14 Με τη λήξη των αδειών, εφ' όσον δεν χορηγηθεί νέα άδεια και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεώς του σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις, ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην απομάκρυνση των τραπεζοκαθισμάτων με την συνδρομή της Δημοτικής Αστυνομίας ή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. Η επιβολή Δ/κου προστίμου θα γίνεται μετά από αυτοψία της Δημοτικής Αστυνομίας ή σε περίπτωση αναφοράς από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

7.15 Κοινόχρηστοι χώροι που βρίσκονται εκτός της προβολής των ορίων του προσώπου των καταστημάτων, παραχωρούνται για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων έπειτα από δημοπρασία. Στη δημοπρασία παίρνουν μέρος κατά προτεραιότητα, όσοι δεν έχουν απέναντι από το κατάστημά τους κοινόχρηστο χώρο.

7.16 Σε ειδικές περιπτώσεις και για τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους που δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα απόφαση, η άδεια χρήσης Κοινόχρηστων χώρων, για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, θα δίνεται σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας του καταστήματος και μετά από την σύμφωνη γνώμη όλων των τοπικών αρχών που εμπλέκονται και θα χορηγούνται, με την προϋπόθεση να υπάρχει αρκετός χώρος για την

διέλευση των πεζών και μάλιστα όχι μικρότερος

του 60% του πλάτους του πεζοδρόμου μετά από έγκριση της Δημοτικής Αστυνομίας.

7.17 Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων υποβάλλονται μέχρι το τέλος του πρώτου τριμήνου του τρέχοντος έτους στο αρμόδιο Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά τα οποία είναι τα εξής:

(α) Άδεια λειτουργίας καταστήματος στην οποία να προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.

(β) Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που έχει χορηγηθεί.

(γ) Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.

(δ) Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.

(ε) Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

(στ) Σύμφωνη γνώμη της Αρχαιολογίας ή της Κτηματικής και Λιμενικής υπηρεσίας ή οποιασδήποτε συναρμόδιας αρχής για τις περιοχές που ισχύουν ειδικά διατάγματα χρήσεων γης.

7.18 Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους, υποχρεούνται να ελευθερώσουν αυτούς.

Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που **επιτρέπεται** η χρήση τους, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες ή σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν οι σχετικές άδειες να συμμορφωθούν με όσα προβλέπονται σε αυτές ή να ελευθερώσουν το χώρο.

Ειδικά για τα περίπτερα που η άδειά τους έχει εκδοθεί πριν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού, η επιτροπή θα επανεξετάσει τις άδειες χορηγώντας τη δυνατότητα προσαρμογής εντός πενταμήνου. Με την πάροδο του εξαμήνου οφείλουν να έχουν συμμορφωθεί πλήρως ειδάλλως θα εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στο Κανονισμό για αυθαίρετη χρήση.

Άρθρο 8

Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδιών και λοιπών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Άδεια τοποθέτησης σκιαδιών και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων χορηγείται σύμφωνα με το Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά, από το Δήμο Χίου, μετά από εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά (σε περίπτωση που ο φωτισμός του κοινόχρηστου χώρου δεν επαρκεί για τη βραδινή λειτουργία του καταστήματος), ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου και σε καμιά περίπτωση δε δημιουργούν περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε κλειστό ή ημικλειστό παρεμποδίζοντας την ελεύθερη κυκλοφορία των πολιτών. Επίσης, δεν επιτρέπεται να τροποποιείται ή να προκαλείται φθορά σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

Η μορφή των στοιχείων, καθορίζεται σύμφωνα με τα παρακάτω:

Σκιάδια: Στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή

αναφέρεται σε ομπρέλες. Αυτές πρέπει να έχουν απλό σχήμα, να μην είναι υπερμεγέθεις, να είναι κατασκευασμένες από ύφασμα κατά προτίμηση σε χρωματισμό μπλε ή μπορντώ, να μην έχουν διαφημίσεις και η στήριξή τους να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό απαιτείται.

Λοιπά λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία: Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, πέραν των σκιαδιών, οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν πρόταση, που θα εγκρίνεται από τα αρμόδια τμήματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Πλατείες: Στις περιπτώσεις που η άδεια αφορά σε πλατείες ή χώρους όπου τα τραπεζοκαθίσματα καταλαμβάνουν αξιόλογη έκταση, ή και σε ευαίσθητα από άποψη περιβάλλοντος σημεία της πόλης, τόσο η μορφή των σκιαδιών, περγκόλων κ.λ.π., όσο και των υπόλοιπων λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων θα προκύπτει μετά από συνολική μελέτη που εκπονείται από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Η τοποθέτηση τους αυθαίρετα χωρίς την έγκριση από την Τεχνική Υπηρεσία επισείει ποινές ανάκλησης της άδειας λειτουργίας.

Οι αιτήσεις για την χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδιών ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε χώρους που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, υποβάλλονται στην αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και να συνοδεύονται απαραίτητα από τα παρακάτω δικαιολογητικά:

(α) Τοπογραφικό διάγραμμα του κοινοχρήστου χώρου, όπου εντάσσεται ο παραχωρημένος χώρος τραπεζοκαθισμάτων του αιτούντος, σε κλίμακα 1:200, στο οποίο θα σημειώνονται το περίγραμμα του συγκεκριμένου χώρου τραπεζοκαθισμάτων, το εμβαδόν και οι διαστάσεις του, οι προβολές των σκιαδιών, των φωτιστικών, των ζαρντινιέρων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων για τα οποία ζητείται άδεια, τα περιγράμματα τουλάχιστον των όμορων παραχωρημένων χώρων των άλλων καταστημάτων, οι προβολές των σκιαδιών και άλλων στοιχείων τους καθώς και τα σημεία λήψης φωτογραφιών.

(β) Φωτογραφίες όλων των απόψεων του κοινοχρήστου χώρου.

(γ) Φωτογραφίες, σχέδια (κάτοψη, τομή, όψη, σε κλίμακα 1:50 των σκιαδιών) και σχέδια των λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε κλίμακα 1:10 έως 1:20, στα οποία θα φαίνονται οι διαστάσεις, τα υλικά, η χρωματική πρόταση και ο τρόπος στήριξης.

(δ) Δήλωση μηχανικού για τη στατική επάρκεια των σκιαδιών ή άλλων κατασκευών για τις οποίες αυτή απαιτείται.

(ε) Ηλεκτρολογική μελέτη για τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, η οποία θα εκπονείται από ηλεκτρολόγο, κάτοχο άδειας ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, στην οποία θα απεικονίζονται και θα περιγράφονται όλες οι εγκαταστάσεις, καθώς επίσης και τα χαρακτηριστικά του φωτιστικού, το οποίο πρέπει να είναι στεγανό για λόγους ασφαλείας.

Άρθρο 9

Τοποθέτηση εμπορευμάτων

9.1 Σύμφωνα με την ΑΔΣ Κανονιστική Απόφαση 385/2011 του Νέου Καλλικρατικού Δήμου επιτρέπεται σε πεζόδρομους, στα εμπορικά και τουριστικά καταστήματα να χορηγείται μετά από αίτηση των ενδιαφερομένων, κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση εμπορευμάτων σε πλάτος 0,70 μέτρα επί το μήκος της πρόσοψης του καταστήματος τα οποία θα τοποθετούνται σε ξύλινα στάντ και όχι τοποθετημένα στο έδαφος..

Ειδικά στον πεζόδρομο της Απλωταριάς και τις κάθετες παρόδους θα ισχύει

9.2 Ο κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται από την Δημοτική Αστυνομία ορίζοντας τις τέσσερις γωνίες του παραχωρημένου χώρου βάσει της άδειας με ευδιάκριτα σημάδια λευκού χρώματος .

9.3 Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση κρεμαστών επί της πρόσοψης του καταστήματος .

9.4 Η τροφοδοσία των καταστημάτων θα γίνεται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και από ώρα 07:00 έως 9:00 πρωινή και από 17:00 έως 18:00.

9.5 Απαγορεύεται αυστηρώς η διέλευση, στάση και η στάθμευση οχημάτων.

9.6 Για τα οχήματα έκτακτης ανάγκης ισχύουν τα αναφερόμενα στον Κ.Ο.Κ άρθρο 44.παρ.2

9.7 Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

9.8 Οι διάδρομοι που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν την λειτουργία του καταστήματος ,προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.

9.9 Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος ,τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

9.10 Δεν επιτρέπεται προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας, δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων.

9.11 Κάθε λεπτομέρεια για την λειτουργία της αγοράς και ειδικότερα της Απλωταριάς θα οριοθετηθεί με εκ νέου κανονιστική απόφαση λειτουργίας της η οποία θα αποτελέσει αναπόσπαστο μέρος της παρούσας .Ο κανονισμός αυτός θα συμπληρώνει τον υπάρχοντα και μέχρι την έκδοση του θα ισχύει η παρούσα.

Για την έκδοση αρχικής άδειας :

9.12 Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά.

(α) Έναρξη επιτηδεύματος

(β) Δύο σχεδιαγράμματα στα οποία θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση στο χώρο.

(γ) Ταμειακή απόδειξη της επιχείρησης.

(δ) Δημοτική ενημερότητα από το ταμείο του Δήμου Χίου.

(ε) Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζόδρομου , η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

9.13 Για την ανανέωση της άδειας :

(α) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 περί μη τροποποίησης της αρχικής κατάληψης .

(β) Την τελευταία άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

(γ) Βεβαίωση ενημερότητας περί μη οφειλών από την ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Χίου.

(δ) Καταβολή του ετήσιου τέλους ανεξαρτήτου του χρόνου χρησιμοποίησης του.

Άρθρο 10

Περίπτερα

10.1 Ο χώρος που θα παραχωρείται στα περίπτερα για την κατάληψη κοινοχρήστου χώρου (ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών καθώς και για στάντ πώλησης εντύπων κ.λ.π.) θα είναι εφαιπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου και ορίζεται στα **3 τμ** το μέγιστο. Στον παραχωρούμενο χώρο, επιτρέπεται η τοποθέτηση έως δύο σταντ πώλησης εντύπων, ενός (1) ψυγείου παγωτών και ενός (1) απλού ή διπλού ψυγείου αναψυκτικών (Υγειον. Διάταξη Α1Β/8577/1983ΦΕΚ526/Β724-09-1983), τα οποία πρέπει να τοποθετούνται έτσι ώστε η μια πλευρά τους να είναι σε επαφή με το σώμα του περιπτέρου. Τα επιτρεπόμενα είδη προς πώληση από τα περίπτερα αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 15, παρ. 2 του Ν. 1044/1971, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 1043/1980, στο Π.Δ. 412/1973 καθώς επίσης τις διατάξεις του άρθρου 47 της Υγειονομικής Διάταξης ΑΙΒ-8577/83, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/95236 Υπουργική Απόφαση.

10.2 Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των διαφόρων αντικειμένων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Στην άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου αναγράφεται ο αριθμός του Διπλοτύπου Είσπραξης θα αναγράφεται η

τοποθεσία και η έκταση του παραχωρουμένου κατά χρήση χώρου, το είδος και η διάρκεια της χρήσης, καθώς και το τέλος, των διατάξεων του Ν.1080/80.

10.3 Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη. Τα ψυγεία και ο λοιπός εξοπλισμός θεωρείται ότι καταλαμβάνουν κοινόχρηστο χώρο.

10.4 Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, η οποία να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσώτερων του άκρου του πεζοδρομίου.

10.5 Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων και τηλεοράσεων.

10.6 Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημίσεων μόνο όπως προβλέπονται από την Κ.Υ.Α 52138/03 και τον Ν.2946/2011 περί Υπαίθριας Διαφήμισης.

10.7 Επιτρέπεται η τοποθέτηση διάφανων ανεμόφρακτων (ναίλων) μόνο κατά τις ημέρες της βροχόπτωσης ή χαμηλής θερμοκρασίας για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου του περιπτέρου.

10.8 Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπεύθυνου του περιπτέρου.

10.9 Κατέξαιρηση μπορεί να επιτραπεί με κοινή υπουργική απόφαση η κατασκευή ειδικού τύπου και διαστάσεων, εφόσον επιβάλλεται για λόγους κυκλοφορίας ή αισθητικής (άρθρο 22, παρ 2, ΝΔ 1044/71

10.10 Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών σε πλατείες ή πεζοδρόμια θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια με την σύμφωνη γνώμη της Τροχαίας υπό την προϋπόθεση ότι

δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητα του κοινόχρηστου χώρου.

10.11 Τα νέα περίπτερα που θα οριοθετηθούν και θα τοποθετηθούν σε πεζοδρόμια, θα πρέπει να αφήνουν υποχρεωτικά ελεύθερο πλάτος πεζοδρομίου 1,50 μ για την απρόσκοπτη διέλευση πεζών και ιδιαίτερα των ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ). Η ζώνη αυτή θα ισχύει σε όλο το μήκος της εμπρόσθιας πλευράς του περιπτέρου.

10.12 Η οριοθέτηση του παραχωρουμένου χώρου διενεργείται από αρμόδιες επιτροπές, αποτελούμενες από υπαλλήλους των Διευθύνσεων Τεχνικών και Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, όπως θα ορίζονται κατ' έτος με απόφαση Δημάρχου, συντασσομένου αναλόγου πρακτικού οριοθέτησης λαμβάνοντας υπόψη το Ν.1080/80 καθώς και την άδεια λειτουργίας του καταστήματος.

10.13. Ο μέγιστος αριθμός των ψυγείων που θα τοποθετούνται έξω από τα περίπτερα και η διάταξη τους καθορίζονται ως εξής:

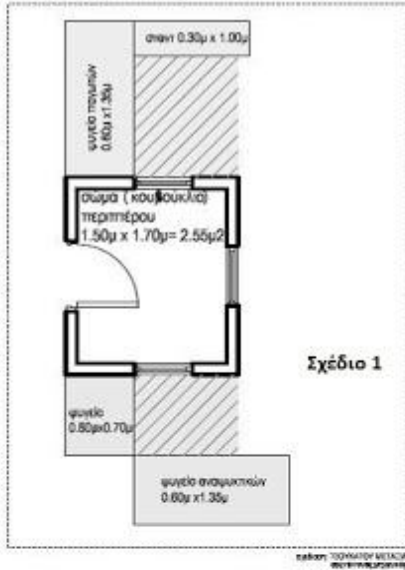
• Ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 0,70μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,42 τ.μ. ή εναλλακτικά τρία (3) ψυγεία με μέγιστες διαστάσεις έκαστο ψυγείο 0,70μ. X 0,60μ., δηλ. συνολική κατάληψη για την τοποθέτηση ψυγείων αναψυκτικών 1,23-1,26 τ.μ. και

• Ένα (1) ψυγείο παγωτών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ.

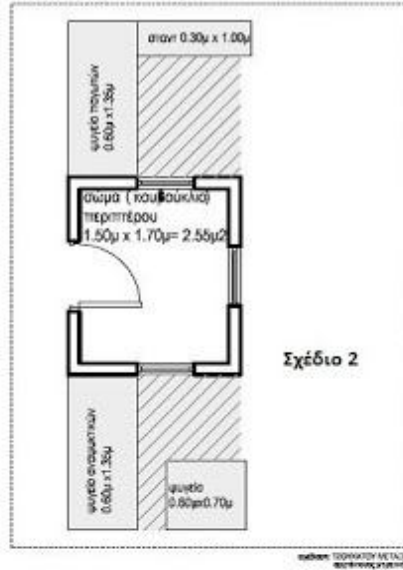
• Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός ή πλέον σταντ πώλησης εντύπων διαστάσεων 1,00μ. X 0,30μ. ήτοι κατάληψη 0,30 τ.μ. και εμπορευμάτων. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση εμπορευμάτων τοποθετημένα στο έδαφος δρόμους, πεζόδρομους, πεζοδρόμια πλατείες κτλ. Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων θα είναι 2,34-2,37 τ.μ.. Ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος (1,63-1,67 τ.μ.) θα προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρούμενου κοινόχρηστου.

Η τοποθέτηση των στοιχείων (ψυγείων και σταντ) στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή χρησιμότητα του. Παρακάτω παρουσιάζονται οι (κατά προτεραιότητα) τρόποι με τους οποίους θα πρέπει να τοποθετούνται τα στοιχεία του περιπτέρου (ψυγεία και σταντ) στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους:

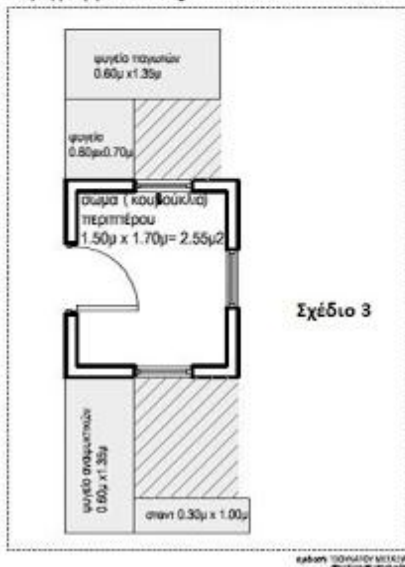
περίγραμμα τέντας



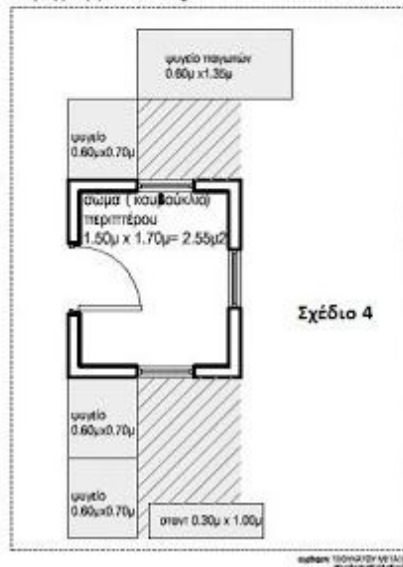
περίγραμμα τέντας



περίγραμμα τέντας



περίγραμμα τέντας

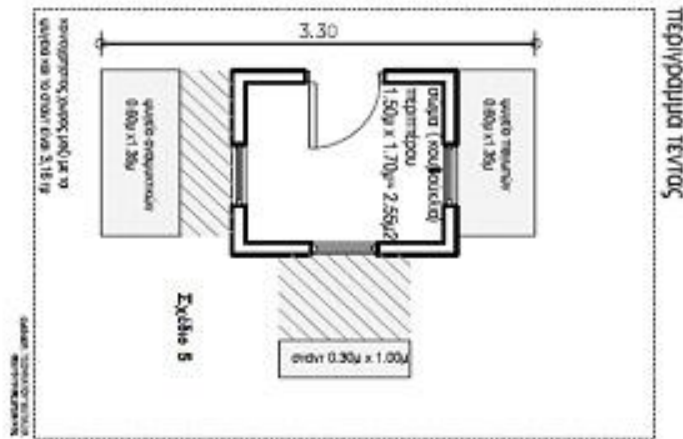


10.14. Στην περίπτωση που δεν είναι δυνατή η τοποθέτηση των στοιχείων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο με έναν από τους παραπάνω προτεινόμενους τρόπους, δύναται να εξετάζεται η περίπτωση τοποθέτησής τους με διαφορετικό τρόπο μη εξαιρουμένων κατά τα λοιπά των όλων των αναφερόμενων όρων στον παρόντα κανονισμό. Για περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από τις προσόψεις καταστημάτων ή γενικότερα εμποδίζουν από την διάταξη των ψυγείων τους την θέα προς τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους, η διάταξη των ψυγείων θα είναι τέτοια ώστε το μέγιστο πλάτος τους δεν θα υπερβαίνει τα 3,30μ. που σημαίνει πως δύναται να τοποθετούν:

- Ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., ή εναλλακτικά δύο (2) ψυγεία με μέγιστες διαστάσεις έκαστο ψυγείο 0,70μ. X 0,60μ., δηλ. συνολική κατάληψη για την τοποθέτηση ψυγείων αναψυκτικών 0,81-0,84 τ.μ. και
- Ένα (1) ψυγείο παγωτών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., εφαπτόμενο στο σώμα του περιπέτρου.
- Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός σταντ πώλησης εντύπων διαστάσεων 1,00μ. X 0,30μ. ήτοι κατάληψη 0,30 τ.μ. Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης

εντύπων θα είναι 1,92-1,95 τ.μ. ενώ ο μέγιστος παραχωρούμενος χώρος γι' αυτές τις περιπτώσεις θα είναι 3,18 τ.μ. Κατά συνέπεια ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος (1,23-1,26 τ.μ.) θα προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρούμενου κοινόχρηστου.

Η διάταξη των ψυγείων γι' αυτές τις περιπτώσεις θα είναι όπως φαίνεται στο παρακάτω σχέδιο:



10.15Η αίτηση θα υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών και συγκεκριμένα στο Τμήμα Εσόδων Στην αίτηση που θα υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου δηλ. το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, θα επισυνάπτονται:

1. Αντίγραφο της άδειας λειτουργίας
 2. Η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου ως και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσης αυτού.
 3. Σχέδιο κάτοψης όπου θα απεικονίζεται ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία υπογεγραμμένο από τον ενδιαφερόμενο.
 4. Υπεύθυνη Δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του παρόντος «Κανονισμού».
 5. Δημοτική Ενημερότητα από το ταμείο του Δήμου Χίου
 6. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο οι εμπλεκόμενες υπηρεσίες για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου.
- Διευκρινίζεται πως προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας κοινόχρηστου χώρου από τον δήμο είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τον Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και την καταβολή του ετήσιου τέλους.

Άρθρο 11

Οικοδομικές εργασίες

11.1 Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος, με αίτηση τους προς τον Δήμο, είναι υποχρεωμένοι να λάβουν άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου μετά και από έγκριση της Τροχαίας ή της Δημοτικής Αστυνομίας ανά περίπτωση.

11.1.1 Επίσης οι παραπάνω είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος και μη διασποράς των υλικών.

- Ελαφρά υλικά που παρασύρονται από τον αέρα (άμμος - μαρμαρόσκονη - μάζα κ.λ.π) θα πρέπει να καλύπτονται ή να καταβρέχονται συχνά, ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του περιβάλλοντος.
- Τα στερεά υλικά που χρησιμοποιούνται κατά την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών πρέπει να είναι στερεωμένα κατά τρόπο ασφαλή για την πρόληψη ατυχήματος.

- Εάν καταλαμβάνεται μέρος οδοστρώματος, η σήμανση κατά την νύχτα θα πρέπει να είναι φωτεινή. Επίσης θα φροντίζουν σε όλες τις περιπτώσεις για σήμανση (πινακίδες - ειδική ταινία) και ότι άλλο επισημάνει η τροχαία ή η Δημοτική Αστυνομία στην έγκριση της άδειας.
- Σε περίπτωση που καταλαμβάνουν ολόκληρο το πεζοδρόμιο, λόγω ανέγερσης οικοδομής, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.

11.1.2 Μετά τα παραπάνω, οι άδειες για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών - κλείσιμο δρόμου κ.λ.π. θα χορηγούνται για τις παρακάτω περιπτώσεις ως εξής:

Για την τοποθέτηση κάδου, με την προϋπόθεση ότι οι κάτοχοι θα τοποθετούν αυτούς πάνω σε ξύλο για να μην καταστρέφουν τα πεζοδρόμια ή τους πεζόδρομους. Στους τοποθετούντες ή χρησιμοποιούντες κάδους χωρίς άδεια θα επιβάλλεται πρόστιμο. (η ελάχιστη χρέωση θα είναι εβδομαδιαίως). Η άδεια θα χορηγείται με την προσκόμιση δικαιολογητικών όπως ο νόμος ορίζει (παρ.9 του κεφ.Δ της ΚΥΑ Α2/29542/5347/91 εγκύκλιος Α1/44048/3994/2002 και Β1/69352/5460/2005) για τους κάδους ΦΙΧ και ειδικότερα:

Α. για τα ΦΙΧ τα οποία έχουν ταξινομηθεί για την μεταφορά κάδων σε χωματουργικές οικοδομικές επιχειρήσεις, εργολάβους οικοδομών, τεχνικές εταιρείες, σύμφωνα με την περίπτωση 1 της Α1/44048/3994/2002 εγκυκλίου, απαιτείται να προσκομίζεται α) η αντίστοιχη άδεια κυκλοφορίας για την μεταφορά κάδων και β) φορτωτικά έγγραφα για την εκτέλεση της συγκεκριμένης μεταφοράς (δελτίο αποστολής ή δελτίο αποστολής τιμολόγιο.)

Β. Για ΦΙΧ αυτοκίνητα χωματουργικών για έργο διαφορετικό από το προβλεπόμενο στην άδεια κυκλοφορίας τους, απαιτείται επιπλέον, με τα παραπάνω δικαιολογητικά να προσκομιστεί και η σύμβαση ανάθεσης έργου και φωτοτυπίες των μηχανημάτων εκσκαφής που χρησιμοποιούνται για το έργο, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1959/91 και της υ.α Α2/29542/531.

Γ. Για εργολάβους αποκομιδής απορριμμάτων για την εξυπηρέτηση Δήμων και Κοινοτήτων απαιτείται να προσκομιστεί α) άδεια κυκλοφορίας, β) Βεβαίωση της οικείας Οικονομικής Εφορίας περί ασκήσεως από τον αιτούντα του επαγγέλματος του εργολάβου αποκομιδής απορριμμάτων. και γ) πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου περί της ανάθεσης στον αιτούντα του έργου της περισυλλογής και αποκομιδής απορριμμάτων του Δήμου, του χρόνου διάρκειας της σχετικής σύμβασης, του αριθμού και του μικτού βάρους των απαιτούμενων φορτηγών (αρ.9 του κεφ. Δ της Υ.Α. Α2/29542/5347/91).

11.3 Για ανυψωτικά μηχανήματα - πρέσα - μπετονιέρα - και λοιπών συναφών μηχανημάτων, απαραίτητων για την ανέγερση οικοδομής, για το κλείσιμο δρόμου ή προσωρινή στάθμευση αυτών (χρέωση ανά ώρα). Οι προσωρινές άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρέων αντικειμένων θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται στο Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Χίου, τουλάχιστον είκοσι ημέρες νωρίτερα προκειμένου να διαβιβαστεί στην Τροχαία της οποίας απαιτείται η σχετική γνωμοδότηση. Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

11.3.1 Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν, το χώρο και το χρόνο τον οποίο θα καταλάβουν και κάθε άλλη λεπτομέρεια η οποία θα είναι απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας. Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση .

11.3.2 Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

11.3.3 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.

11.3.4 Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους. Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς

άδεια διακοπής κυκλοφορίας σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.

11.3.5 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης. Το τέλος θα ορίζεται ανά ώρα και θα επιβληθεί ή μη από τα αρμόδια όργανα του Δήμου.

11.4 Για την τοποθέτηση ικριωμάτων και εναπόθεση Οικοδομικών Υλικών. Ειδικά για την σκαλωσιά, θα καταθέτει ο/η ενδιαφερόμενος/η την αίτηση του συνημμένη με την Άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας, για αυτή την χρήση ή έγκριση εργασιών από την Δ/ση Πολεοδομίας καθώς επίσης και το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που απεικονίζει την ακριβής τοποθέτησή τους.

Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιαδήποτε φύσεως τεχνικό-οικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο ανά τετραγωνικό μέτρο. (ΣΤΕ 2356/85)

- Για την πληρωμή αυτού του τέλους, ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο, εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 13, παρ. 3. εδάφιο β', Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 26, παρ. 4, Ν. 1828/89 και άρθρα 481, 482, 483 του Α.Κ.).
- Σε περίπτωση που είναι πλέον τους ενός, οι ιδιοκτήτες του ακινήτου, το φυσικό πρόσωπο που θα είναι υπόχρεο θα είναι εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής και ο νόμιμος διαχειριστής του ακινήτου.
- Στην περίπτωση που έχει κατατεθεί αίτηση στον Δήμο για τοποθέτηση ικριωμάτων και ο ενδιαφερόμενος επιθυμεί να ξεκινήσει τις εργασίες σε χρόνο μεταγενέστερο θα πρέπει με αίτηση του να δηλώνει την καθυστέρηση έναρξης εργασιών τουλάχιστον μία εβδομάδα νωρίτερα πριν την νέα ημερομηνία έναρξης των εργασιών. Αν δεν προβεί στα παραπάνω, η χρέωση θα ξεκινάει από την ημερομηνία έγκρισης της Τροχαίας της 1ης αίτησης του, ανεξαρτήτως αν έκανε χρήση ή μη του δικαιώματός του.
- Για οποιαδήποτε καταστροφή πεζοδρομίου - οδοστρώματος, ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος της οικοδομής θα φροντίζει για την αποκατάσταση της ζημιάς ειδάλλως θα επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με αυτήν. Επίσης θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για αποφυγή πάσης φύσεως ατυχημάτων.

11.5 Οι αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για τις παραπάνω περιπτώσεις υποβάλλονται στο Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά τα οποία είναι τα εξής:

(α) Άδεια Οικοδομής ή Άδεια μικροεπισκευών με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.

(β) Σύμφωνη γνώμη της Τροχαίας, και του αρμόδιου τμήματος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

(δ) Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.

(ε) Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του κτιρίου, τα παρακείμενα κτίρια, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

Η χορήγηση της άδειας θα γίνεται, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου και την κατάθεση του διπλοτύπου είσπραξης, με απαραίτητη προϋπόθεση να μην έχουν οικονομικές οφειλές προς τον Δήμο Χίου.

Άρθρο 12

Τομές ή εκσκαφές οδοστρώματος

12.1 Η άδεια που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.3, άρθρ. 47, Ν. 2094/92, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3542/07 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», για να γίνει τομή ή εκσκαφή οδοστρώματος,

ερείσματος πεζόδρομου ή πεζοδρομίου, δημοτικού ή κοινοτικού Δρόμου, για την κατασκευή έργου από επιχείρηση κοινής ωφέλειας, οργανισμό, νομικό πρόσωπο χορηγείται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χίου μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την υποβολή της αίτησης μαζί με εγγυητική επιστολή, αναγνωρισμένης τράπεζας, που έχει εκδοθεί στο όνομα του ενδιαφερόμενου.

Το ύψος του ποσού για το οποίο εκδίδεται η εγγυητική επιστολή ορίζεται από την τεχνική Υπηρεσία του Δήμου βάσει των σχετικών αποφάσεων του Δ.Σ του Δήμου Χίου.

Η διέλευση οχημάτων από πεζόδρομους σε περίπτωση εργασιών για την ρύθμιση της κυκλοφορίας θα γίνεται ύστερα από υπόδειξη και βεβαίωση του Τμήματος Τροχαίας .

12.2 Οι δημόσιοι οργανισμοί για την εγκατάσταση των κοινωφελών δικτύων τους με χρήση υπογείων ή εναέριων εγκαταστάσεων σε κοινόχρηστους χώρους (ΔΕΥΑ, κ.λ.π.) απαλλάσσονται από την καταβολή τέλους διέλευσης παροχών χώρων. Μετά την μετατροπή του ΟΤΕ & της ΔΕΗ σε ιδιωτικές ανώνυμες εταιρείες, έπαυσαν να απολαμβάνουν την απαλλαγή τους από την καταβολή του παραπάνω τέλους (ΝΣΚ 268/02).

12.3 Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο .

12.4 Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος εκτέλεσης των εργασιών ανεξαρτήτως μεγέθους είναι εξ ολοκλήρου υπεύθυνος τόσο για την κατασκευή όσο και για την πλήρη αποκατάσταση τομής καθώς και για τα μέτρα ασφάλειας προς αποφυγή ατυχημάτων εφαρμοζόμενων πλήρως των διατάξεων .

Άρθρο 13

Προσωρινή λειτουργία εργοταξίου

13.1 Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες (5) νωρίτερα στο αρμόδιο Γραφείο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χίου.

13.2 Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού, του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της αδειάς .

13.3 Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το μήνα με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.

13.4 Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας Εργαζομένων σ' αυτά και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

13.5 Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.

13.6 Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας .

13.7 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.

Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους στο Ταμείο του Δήμου Χίου και εφόσον ο υπεύθυνος δεν έχει οποιαδήποτε ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τον Δήμο.

13.8 Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες, ετοιμοί σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας και άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.

13.9 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).

13.10 Η αστυνόμευση των παραπάνω εργοταξίων συνίσταται στην παρακολούθηση και εποπτεία για την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα των έργων.

Άρθρο 14

Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα

14.1 Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την διενέργεια μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, εγκαίρως καταστημάτων ,θρησκευτικές ή επετειακές εορτές θα εκδίδονται από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα ωρίτερα, από την ημερομηνία της εκδήλωσης. Απαραίτητη είναι η προσκόμιση της έγκρισης της Τροχαίας για την ασφάλεια πεζών και οχημάτων η διευκόλυνσης ή παρεμπόδισης της κυκλοφορίας.

14.2 Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της εκδήλωσης & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

14.3 Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά την σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας κατόπιν σχετικής εισήγησης του Αστυνομικού Τμήματος της περιοχής. Σε ειδικές και επείγουσες περιπτώσεις η χορήγηση της άδειας δύναται να χορηγείται κατόπιν απόφασης της Δημοτικής ή Τοπικής Ενότητας ή με απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου. Η περίπτωση αυτή αφορά εκδηλώσεις πρόσκαιρου χαρακτήρα με διάρκεια το πολύ 3 ημέρες και μόνο εφόσον κατά το διάστημα που μεσολαβεί μέχρι την εκδήλωση δεν έχει συνεδριάσει η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ή το Δημοτικό Συμβούλιο. Για να χορηγηθεί η ως άνω περιγραφόμενη άδεια θα πρέπει ο αιτών να έχει καταβάλλει το αντίστοιχο τέλος στο Ταμείο του Δ. Χίου και να έχει προσκομίσει δημοτική ενημερότητα.

14.4 Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενήνήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια φορά ακόμα. Στον ίδιο φορέα δεν θα χορηγούνται παραπάνω από τέσσερις (4) άδειες τον χρόνο.

14.5 Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές ,που θα τοποθετούν οι φορείς πρέπει να είναι καλάίσητα & οι διαστάσεις τους να μην είναι μεγαλύτερες από 1Χ1,5 μ. Οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι δεν θα υπερβαίνουν τους τρεις (3).

14.6 Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου. Η Δημοτική Αστυνομία επιφορτίζεται με την επιτήρηση των χώρων που πραγματοποιούνται οι εκδηλώσεις & στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών θα ζητείται από τους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης.

14.7 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Κατάληψης Κοινοχρήστου Χώρου .

14.8 Δεν χορηγούνται άδειες διανομής διαφημιστικών εντύπων & απαγορεύεται η διανομή αυτών από τους χώρους που παραχωρούνται για εκδηλώσεις προς αποφυγή ρύπανσης .

14.9 Στις άδειες που θα χορηγούνται ατελώς, για κοινωνικούς ή πολιτιστικούς σκοπούς, δεν θα επιτρέπεται η διενέργεια εμπορικής διαφήμισης. Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται άμεση βεβαίωση της παράβασης στις διαφημιζόμενες επιχειρήσεις.

14.10 Στις εκδηλώσεις με σκοπό την προώθηση προϊόντων & την προβολή εμπορικών μηνυμάτων το τέλος καθορίζεται από την ισχύουσα κάθε φορά Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τα τέλη διαφήμισης.

14.11 Οι άδειες χορηγούνται αποκλειστικά & μόνο για την προβολή μηνυμάτων και απαγορεύεται ρητά η πώληση προϊόντων & εμπορευμάτων.

14.12 Στους χώρους που υπάρχει συνυπευθυνότητα με άλλους φορείς ,είναι απαραίτητο να προσκομίζεται ή σύμφωνη γνώμη του άλλου φορέα (Λιμενικό Ταμείο, άδεια από Αστυνομικό Τμήμα κλπ).

14.13 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των

παραπάνω όρων & προϋποθέσεων.

14.14 Για τις εκδηλώσεις που γίνονται από Δημόσιους φορείς ή Πολιτικά κόμματα με εκπαιδευτικό Πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα εξετάζονται κατά περίπτωση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν1491/84 και θα χορηγούνται ατελώς.

14.15. Σε περιπτώσεις εγκαινίων θα παραχωρείται χώρος (πεζοδρόμιο - οδόστρωμα) για πραγματοποίηση εγκαινίων μετά από έγκριση της Τροχαίας, με την προϋπόθεση να μην δημιουργηθεί πρόβλημα τόσο σε διπλανούς ιδιοκτήτες καταστημάτων όσο και στο κυκλοφοριακό. Το ωράριο δεν θα υπερβαίνει την 22.00 ώρα χειμερινή και 23.00 ώρα θερινή όπου ξεκινά η κοινή ησυχία. Στην αίτηση θα αναγράφονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος και ο χώρος και κάθε άλλη λεπτομέρεια η οποία θεωρείται απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας. Η άδεια θα χορηγείται ατελώς.

14.16 Στις περιπτώσεις θρησκευτικών ή επετειακών εορτών και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1, άρθρ. 2, Ν. 3377/05, όπως τροποποιήθηκε με την διάταξη της παρ. 5, άρθρ. 12, Ν. 3557/07, ο Δήμος χορηγεί άδειες συμμετοχής στις εμποροπανηγύρεις που διενεργούνται με την ευκαιρία θρησκευτικών ή επετειακών εορτών και έχουν δικαίωμα συμμετοχής οι κάτοχοι άδειας πωλητή λαϊκών Αγορών και όσοι κατέχουν άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου, πλανόδιου ή στάσιμου, σύμφωνα με το Κ1-1225/25-6-07 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης, καταβάλλοντας το αναλογούν τέλος κοινόχρηστων χώρων. Η απαγόρευση κυκλοφορίας τροχοφόρων και η κατάληψη των πεζοδρομίων δεν μπορεί να υπερβεί σε διάρκεια τις 7 ημέρες και χορηγείται από το Τμήμα Τροχαίας. Οι αιτήσεις των ενδιαφερόμενων θα πρέπει να υποβάλλονται στο τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων συνοδευόμενες από την άδεια άσκησης πλανόδιου εμπορίου, την τοπογραφική αποτύπωση του χώρου στον οποίο θα κάνουν κατάληψη, και δημοτική ενημερότητα, 1 μήνα νωρίτερα από την ημερομηνία κατάληψης προκειμένου να γνωμοδοτήσουν οι αρμόδιες υπηρεσίες και να αδειοδοτηθούν.

Άρθρο 15

Αυτόματοι πωλητές τροφίμων ή ποτών

15.1 Απαγορεύεται η τοποθέτηση σε Κοινόχρηστους χώρους μηχανημάτων τα οποία διαθέτουν ορισμένα είδη τροφίμων ή ποτών, όπως ζαχαρώδη προϊόντα, αναψυκτικά, ποτά, ροφήματα, τοστ, τσιγάρα κ.λ.π. Για τα μηχανήματα αυτά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 48 της ΑΙΒ 8577/83 Υγειονομικής Διάταξης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα (σχετ. το υπ' αριθμ. 69376/27-4-09 έγγραφο του ΥΠΕΣ).

15.2 Οι άδειες που θα χορηγούνται θα είναι για τοποθέτηση αυτών, εντός των καταστημάτων.

Άρθρο 16

Λαϊκές Αγορές

16.1 Η λειτουργία - μεταφορά των Λαϊκών Αγορών (άρθρο 79, Ν. 3463/06) θα γίνεται με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αφού αξιολογηθεί και η γνώμη των εμπλεκόμενων φορέων.

16.2 Τα πρόστιμα που επιβάλλονται στους παραβάτες των Λαϊκών Αγορών προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 3190/03 (τροποποίηση του Ν. 2323/95) και λοιπές Υπουργικές Αποφάσεις, που αφορούν τους όρους λειτουργίας Λαϊκών Αγορών.

16.3 Τα αυτοκίνητα των πωλητών θα είναι εκτός Λαϊκών Αγορών, εκτός εάν υπάρχει επαρκής χώρος πίσω από τον πάγκο του πωλητή. Σε καμία περίπτωση δεν θα σταθμεύουν τα αυτοκίνητά τους πάνω στα πεζοδρόμια.

16.4 Το ωράριο λειτουργίας των Λαϊκών αγορών καθορίζεται με τις εκάστοτε Υπουργικές αποφάσεις και θα εφαρμόζεται στο ακέραιο.

16.5 Σε περίπτωση οφειλής προς τον Δήμο από προηγούμενα έτη ή και τρέχουσες οφειλές θα ανακαλείται η χορηγούμενη θέση από τον Δήμο, μέχρι εξοφλήσεως των οφειλών τους.

Άρθρο 17

Κυρώσεις

17.1 Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής

Αρχής, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου, με απόφαση της Δημοτικής Αρχής και σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.1900/90, εκτός από το αναλογούν τέλος:

= Χρηματικό πρόστιμο ίσο με το **διπλάσιο** προς το αναλογούν τέλος χρήσης ανά τετραγωνικό μέτρο, για χώρους που επιτρέπεται η χρήση τους.

= Χρηματικό πρόστιμο ίσο με το **τριπλάσιο** του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, για χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους.

Εάν συνεχίζεται ή επαναλαμβάνεται η αυθαίρετη χρήση επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο (2) φορές τα ως άνω πρόστιμα.

17.2 Αν εξακολουθεί η παράβαση, αφαιρείται η χορηγηθείσα άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου και ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου (συμπεριλαμβανομένων και των τραπεζοκαθισμάτων), με την συνδρομή της Δημοτικής Αστυνομίας ή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης. Στην περίπτωση που δεν έχει χορηγηθεί άδεια ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου. Σύμφωνα με το αριθμ. 151853/32525/2012 έγγραφο του συνηγόρου του πολίτη η αυθαίρετη χρήση επισείει ποινή ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος.

17.3 Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και ποινικές ευθύνες και τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

17.4 Σε περίπτωση τοποθέτησης:

- Μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο που καθορίζεται ετησίως με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία καθορίζει τα ετήσια τέλη Κοινοχρήστων χώρων και ανακαλείται η τυχόν χορηγηθείσα άδεια μουσικής του καταστήματος.
- Αυθαίρετων κατασκευών και αποθήκευσης τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού, επιβάλλεται η ποινή της ανάκλησης αδειας και οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις του Ν. 1900/90 κυρώσεις. Όταν διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου καθ' υποτροπή και μετά την επιβολή των νομίμων κυρώσεων, δεν νομιμοποιείται ο αυθαίρετος χρήστης στην χορήγηση αδειας κατάληψης του ίδιου χώρου. Δηλαδή δεν είναι δυνατόν ποτέ να νομιμοποιηθεί εκ των υστέρων το χρονικό διάστημα της αυθαίρετου χρήσης.
- Στοιχείων λειτουργικών, διακοσμητικών και σκιαδιών χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου. Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από τη Δημοτική Αστυνομία θα εφαρμόζονται τα όσα προβλέπονται από το Ν.1337/83 'περί αυθαιρέτων κατασκευών και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/21.8.1998 -Φ.Ε.Κ. 195Α -, τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου -άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου-, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν.1337/1983.

17.5 Σύμφωνα με την παραπάνω νομοθεσία, ασκείται ποινική δίωξη εναντίον των παραβατών.

17.6 Σε περιπτώσεις διαφωνίας προβλέπεται η κατάθεση ένστασης σε προθεσμία 30 ημερών, ή αντί αυτής, σε περιπτώσεις αποδοχής της έκθεσης αυτοψίας, αίτηση, σύμφωνα με το Ν. 2300/95 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

17.7 «Ειδικά για την ημέρα του παραγωγού δεν αίρεται η ισχύς της. ΑΔΣ 644/12 περί «Καθιέρωση ημέρας παραγωγού-Αγροτική Αγορά».

Άρθρο 18

Αιτήσεις- Έκδοση - Ανανέωση Άδειας

18.1 Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να κάνουν χρήση κοινοχρήστου χώρου, είναι υποχρεωμένοι να καταθέτουν αίτηση, με πλήρη στοιχεία, για χορήγηση άδειας, έως και 30/03 του νέου έτους με εξαίρεση τα νέα καταστήματα επιχειρήσεις τα οποία θα καταθέτουν αίτηση αφού έχουν λάβει την νόμιμη άδεια λειτουργίας του. Στην αίτηση πρέπει να αναγράφονται το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου όπως επίσης και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσεως αυτού.

18.2 Κατά το άρθρο 13, Β.Δ. 24/9-20/10.1958 (Ν.Δ 703/70) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3, Ν. 1080/1980, προκειμένου περί καταστημάτων, το τέλος χρήσεως κοινοχρήστων χώρων, οφείλεται για ολόκληρο το οικονομικό έτος.

18.3 Κατ' εξαίρεση για χρήση διάρκειας μικρότερης των τριών συνεχών μηνών, το τέλος ορίζεται μηνιαίο και δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το διπλάσιο τέλος, που αντιστοιχεί στη μηνιαία αναγωγή, του ετήσιου τέλους χρήσης. (εδ.3, παρ. 3. αρ. 13, Β.Δ. 24/9-20/10.1958)

18.4 Δεν χορηγείται άδεια χρήσης Κοινόχρηστων χώρων σε όσους δεν έχουν εξοφλήσει, κάθε μορφής καθυστερούμενες οφειλές προς το Δήμο, δεν έχουν υπαχθεί σε νόμιμη ρύθμιση ή δεν είναι συνεπείς στη ρύθμιση που έχουν υπαχθεί καθώς και στην καταβολή του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων με συντελεστή 0,5% που υποχρεούνται να καταβάλουν τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.2539/97.

18.5 Σε κάθε περίπτωση το τέλος που αναλογεί καταβάλλεται είτε μετρητοίς είτε δια ισόποσης εγγυητικής επιστολής (της οποίας ο τύπος θα καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) στο δημοτικό ταμείο, πριν παραδοθεί η άδεια χρήσης και μάλιστα στην άδεια πρέπει να αναγράφεται ο αριθμός διπλοτύπου είσπραξης ή της εγγυητικής επιστολής. Εάν διαπιστωθεί καθυστέρηση στη καταβολή των καθορισμένων δόσεων, ο Δήμος φροντίζει άμεσα για την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής (άρθρο 13, παρ. 3, Β.Δ. 24/920/10.1958).

18.6 Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται η προσκόμιση, μεταξύ των υπολοίπων δικαιολογητικών, και του σχετικού σχεδιαγράμματος στο οποίο να αποτυπώνεται ο υπό κατάληψη χώρος, εις τριπλούν, το οποίο θεωρείται από αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Σε περίπτωση ανανέωσης της άδειας χρήσης, για τον ίδιο ακριβώς χώρο, η θεώρηση μπορεί να γίνει στα υπάρχοντα σχεδιαγράμματα, τα οποία και στις δύο περιπτώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της άδειας χρήσης.

18.7 Προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια χρήσεως, η αστυνομική αρχή, εντός 15 ημερών, από τη παραλαβή του σχετικού ερωτήματος, πρέπει να γνωμοδοτήσει εάν υφίσταται λόγος ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων, προκειμένου να χορηγηθεί ή όχι η άδεια.

18.8 Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσον αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι του χρονικού διαστήματος που χορηγούνται, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία. Πριν εκδοθεί η άδεια, η χρήση Κοινόχρηστου χώρου, θεωρείται αυθαίρετη.

18.9 Με τη λήξη των αδειών, εφ' όσον δεν χορηγηθεί νέα άδεια και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις, ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην απομάκρυνση των τραπεζοκαθισμάτων, με τη συνδρομή της δημοτικής αστυνομίας ή της οικείας αστυνομικής αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τους χώρους τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης.

18.10 Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους, υποχρεούνται να ελευθερώσουν αυτούς.

Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που **επιτρέπεται** η χρήση τους, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες

άδειες ή σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν οι σχετικές άδειες να συμμορφωθούν με όσα προβλέπονται σε αυτές ή να ελευθερώσουν το χώρο.

Ειδικά για τα περίπτερα που η άδειά τους έχει εκδοθεί πριν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού, η επιτροπή θα επανεξετάσει τις άδειες χορηγώντας τη δυνατότητα προσαρμογής εντός πενταμήνου. Με την πάροδο του εξαμήνου οφείλουν να έχουν συμμορφωθεί πλήρως ειδάλλως θα εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στο Κανονισμό για αυθαίρετη χρήση

Άρθρο 19

Επιτροπή Κοινόχρηστων χώρων.

19.1 Η Επιτροπή κοινοχρήστων χώρων θα αποτελείται ή οποία θα ορίζεται κάθε έτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και θα αποτελείται:

Από τον εκάστοτε αρμόδιο Αντιδήμαρχο ως πρόεδρο.

Μέλος της Επιτροπής του Επιμελητηρίου Χίου.

Υπάλληλο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Υπάλληλο της Δημοτικής Αστυνομίας.

19.2 Επίσης η Επιτροπή μπορεί να γνωμοδοτεί και να εισηγείται προς την Επιτροπή Ποιότητας και Ζωής, σχετικά με θέματα που αφορούν στην πιστή εφαρμογή ή τροποποίηση των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού.

19.3 Δεν έχουν δικαίωμα ψήφου στην Επιτροπή οι Υπάλληλοι του Δήμου.

Άρθρο 20

Μεταβατικές διατάξεις.

20.1 Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους, υποχρεούνται να ελευθερώσουν αυτούς.

20.2 Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που **επιτρέπεται** η χρήση τους, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες ή σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν οι σχετικές άδειες να συμμορφωθούν με όσα προβλέπονται σε αυτές ή να ελευθερώσουν το χώρο.

20.3 Ειδικά για τα περίπτερα που η άδειά τους έχει εκδοθεί πριν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού, η επιτροπή θα επανεξετάσει τις άδειες χορηγώντας τη δυνατότητα προσαρμογής εντός πενταμήνου. Με την πάροδο του εξαμήνου οφείλουν να έχουν συμμορφωθεί πλήρως ειδάλλως θα εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στο Κανονισμό για αυθαίρετη χρήση.

20.4 Ο καθορισμός των τελών θα γίνει μετά από εισήγηση του Τμήματος Εσόδων στην Οικονομική Επιτροπή. Μέχρι την έκδοση της απόφασης εξακολουθούν να είναι σε ισχύ οι αποφάσεις επιβολής τελών των πρώην Δήμων.

Άρθρο 21

Αντίγραφο του παρόντος

Αντίγραφο του παρόντος χορηγείται υποχρεωτικά με κάθε έκδοση άδειας.

Άρθρο 22

Ισχύς του Κανονισμού

22.1 Η παρούσα απόφαση θα αναπροσαρμόζεται σύμφωνα με τα εκάστοτε εκδιδόμενα διατάγματα χρήσεων γης.

22.2 Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από την τελευταία δημοσίευση του.

22.3 Ο ανωτέρω κανονισμός να δημοσιευθεί μία φορά σε μία τοπική Εφημερίδα και να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου.

22.4 Επίσης να οριστούν κριτήρια παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου που θα ορίζεται το εμβαδόν ενοικίασης όχι μόνο από την πρόσωση.

ΜΕΡΟΣ Β

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΧΡΗΣΗ ΤΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΤΕΛΩΝ

Σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις παραθέτουμε τις Αποφάσεις των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων με τις οποίες γνωμοδοτούν για τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων που θα επιτρέπεται η χρήση τους για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

1. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΙΟΥ(Αρ.Αποφ 12/2012)

A ΖΩΝΗ

Η Α Ζώνη περιλαμβάνει : την πλατεία Ροΐδου ,το πάρκο Ανδρέα Παπανδρέου, και τις οδούς Δημοκρατίας ,Πολυτεχνείου, Χίωνης ,Απλωταριάς ,Κανάρη , Βουπάλου , Αρχέρμου ,Φιστέλ ντε Κουλάνζ ,Βενιζέλου ,Ροΐδου, Ροδοκανάκη ,Ομήρου ,Καναλά ,Παράσχου ,Αφών Ράλλη ,Γορδάτου , Σκαναβή ,Δαμαλά ,Δημογεροντίας,Βαρβάκη,Ευστρατίου Αργέντη ,Μουτάφη ,Τσελέπη ,Τσελεπίδη ,Ψυχάρη,Αερ.Βασιλειάδη, καθώς και άπαντες οι πεζόδρομοι ,οι δρόμοι που περικλείονται από το τετράγωνο Πλατεία Βουνακίου, Πλατεία Ροΐδου , πάρκο Ανδρέα Παπανδρέου ,Δημοκρατίας , Πολυτεχνείου ,Χίωνης ,Απλωταριάς ,Κανάρη ,Βενιζέλου ,Λάδης , Ροΐδου ,Ροδοκανάκη , Ομήρου ,Καναλά , Παράσχου ,Ν Βάμβα , Σουρή ,Πορφύρα ,Κουβελά ,Μ.Λιβανού ,Φ.Αργέντη ,Αδ. Κοραή ,Φ.Πασπάτη ,Καλοπλύτου , Αγ.Αναργύρων ,Πετροκοκκίνου ,Κοντολέοντος ,μαρτύρων ,Οινοποιώνος και Χάνδακος και άπαντες οι πεζόδρομοι.

B ΖΩΝΗ

Η Β ζώνη περιλαμβάνει τις υπόλοιπες οδούς του Δήμου.

2. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΜΗΝΑ

2.1 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΥΜΙΑΝΩΝ(Αρ.αποφ 33/2011)

Στην Δημοτική Κοινότητα Θυμιανών περιλαμβάνονται:

Εντός των Θυμιανών ,επί της οδού Μιχάλων ,Περιοχή Βότες ,πέτρινη πλατεία εμβαδού 80,00 τμ.

Εντός των Θυμιανών ,επί της οδού Μιχάλων ,είσοδος προς Βότες (πλησίον καφενείο Καρσαμπά) εμβαδόν 15 τμ.

Απέναντι από τις σχολές ΟΑΕΔ περιοχή Λευκωνιά ,εμβαδόν 10,00 τμ.

2.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ(Αρ.Αποφ.434/2012)

Στην τοπική κοινότητα Νεοχωρίου δεν υπάρχουν κοινόχρηστοι χώροι προς ενοικίαση(παραχώρηση).

3.ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΩΝΙΑΣ

3.1 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΙΜΑΣΙΑΣ_(Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ .46455/2012)

Στην Δημοτική Κοινότητα Καλλιμασιάς περιλαμβάνονται:

Η πάνω και κάτω πλατεία (Νέα Πλατεία).

Ο χώρος έξω από το κατάστημα του κ. Νεαμονίτη 15τμ.

Ο χώρος της στάσης έξω από τα σχολεία 25τμ.

3.2 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΝΗΤΩΝ(Αρ.αποφ.64/2012)

Στην Δημοτική Κοινότητα Νενήτων περιλαμβάνονται :

Η πλατεία Νενήτων 200τμ .

Η πλατεία Γριδιών 80 τμ.

Σε περιπτώσεις εορταστικών εκδηλώσεων η πλατεία Νενήτων παραχωρείται για πολιτιστικούς σκοπούς .

3.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΟΛΟΠΟΤΑΜΙΟΥ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ .46973/2012)

Στην τοπική κοινότητα Θολοποταμίου περιλαμβάνονται:

Η κεντρική πλατεία του χωριού περίπου 400 τμ .

3.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑΡΡΑΚΤΗ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 39093/2012)

Στην τοπική κοινότητα Καταρράκτη δεν υπάρχουν κοινόχρηστοι χώροι προς παραχώρηση.

3.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΟΥΝΟΥ

Στην τοπική Κοινότητα Βουνού περιλαμβάνονται.

Η πέργκολα στην πλατεία Βουνού 12*5,5=66τμ στο παραδοσιακό καφενείο Κάστρο καθώς και ο κοινόχρηστος χώρος στον Άγιο Ιωάννη με 11 ενοικιαζόμενα δωμάτια.

3.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΞΩ ΔΙΔΥΜΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 39108/2012)

Στην τοπική κοινότητα Έξω Διδύμας περιλαμβάνονται:

Ο Αύλειος χώρος και το παλαιό σχολείο τα οποία είναι ημιτελές

3.7 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΑ ΔΙΔΥΜΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 39094/2012)

Στην τοπική κοινότητα Μέσα Διδύμας περιλαμβάνονται:

Ο πλατεία του χωριού και ο αύλειος χώρος του παλαιού σχολείου.

3.8 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΗΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ .39540/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Κοινής περιλαμβάνονται:

Η πλατεία του χωριού 200τμ περίπου.

3.9 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΜΗΓΚΙΟΥ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 39092/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Μυρμηγκιού περιλαμβάνονται:

Η πλατεία του χωριού ,ο αύλειος χώρος του παλαιού σχολείου και η περιοχή Κουρούνα δίπλα στο καφενείο και την πλατεία.

4.ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΧΩΡΩΝ

4.1 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΥΚΟΥΣΗ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 32/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Αγ.Γεωργίου Συκούση περιλαμβάνονται:

Η πλατεία Μπου και ο χώρος στο αναψυκτήριο που λειτουργεί εκεί.

4.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΒΥΛΩΝ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 1/2012)

Στην τοπική κοινότητα Βαβύλων περιλαμβάνονται :

Η παιδική χαρά στην περιοχή Πύργος κοντά στην εκκλησία Αγ.Ιωάννης .

Το παρκάκι δίπλα στην εκκλησία Αγ.Ιωάννης και πάνω από τον Αγ.Νικόλαο.

Χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων στην είσοδο του χωριού και δίπλα στον ποταμό.

Πάρκο με παιδική χαρά ,αμφιθέατρο και κοινοτικό κατάστημα που λειτουργεί σαν ταβέρνα στην είσοδο του χωριού και λίγο πιο κάτω από τον κόμβο Βαβύλων.

4.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΣΙΛΕΩΝΟΙΚΟΥ (Αρ.Αποφ 07/2011)

Στην Τοπική Κοινότητα Βασιλεωνοίκου περιλαμβάνονται

Ενοικίαση τμήματος της Κεντρικής Πλατείας Βασιλεωνοίκου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων υπό

προϋποθέσεις .

Για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα διατίθεται μόνο η Κεντρική Πλατεία Βασιλεωνοίκου.
Χώρος στάθμευσης στη θέση Τσουμπάρι. Χώρος στάθμευσης δίπλα στο Ηρώων της Κοινότητας .
Πάρκο Γεωργίου Κοιλιάρη.

4.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΒΕΡΑΤΟΥ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 249/2011)

Στην τοπική κοινότητα Βερβεράτου δεν καταβάλλονται από μαγαζιά ενοίκια για κοινόχρηστους χώρους .

4.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΦΝΩΝΑ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 243/2012)

Στην τοπική κοινότητα Δαφνώνα περιλαμβάνονται:

Κεντρική Πλατεία οικισσμού 80 τμ.

Κτίριο πολλαπλών χρήσεων Δαφνώνα 300τμ .

Αύλειος χώρος του 2^{ου} Νηπιαγωγείου Δαφνώνα 300τμ περίπου.

4.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΖΥΦΙΑ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 26/2012)

Στην τοπική κοινότητα Ζυφιά περιλαμβάνονται:

Η περιοχή Κάτω Λιβιάδι 50τμ περίπου.

Η περιοχή Πάνω Λιβιάδι 70τμ περίπου.

Η πλατεία Πίσω Γειτονιάς 40τμ περίπου.

Το πρώην Δημοτικό σχολείο Ζυφιά το οποίο ενοικιάζεται από το ΚΕΚ «Εταιρία Έρευνας και Επικοινωνίας».

4.7 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΕΙΟΥΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 25/2012)

Στην τοπική Κοινότητα Χαλκειούς περιλαμβάνονται:

Η κεντρική πλατεία (Λιβιάδι) 80τμ.

Πλατεία μικρή στο κέντρο του χωριού 50τμ.

Η πλατεία Πούλη (Μύλος) 100τμ.

Χωριοπήγαδα (Γύρος)35 τμ.

Αθλητικό κέντρο Δημοτικής Ενότητας Καμποχώρων = 700τμ (παραχώρηση χρήσεως στο Μορφωτικό Σύλλογο Χαλκειούς για την διεξαγωγή διαφόρων κοινωνικών εκδηλώσεων)

5.ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΑΜΥΛΩΝ

5.1 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΑΜΥΛΩΝ (Αρ.Αποφ 48/2011)

Στην Δημοτική Κοινότητα Καρδαμύλων περιλαμβάνονται :

α)Η πλατεία Μαρμάρου 110τμ και η πλατεία Άνω Καρδαμύλων 100τμ.

β) Κοινόχρηστος χώρος 3 τμ από το περίπτερο για τοποθέτηση ψυγείου στην πλατεία Μαρμάρου.

γ) Για τις εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα η πλατεία Άνω Καρδαμύλων 750τμ και η πλατεία Μαρμάρου 650τμ.

5.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΑΔΩΝ (Αρ,αποφ 3/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Αμάδων περιλαμβάνονται:

Στην πλατεία Αμάδων 40τμ για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη στην πλατεία

40 τμ στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη στην πηγή για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Επί του πεζοδρομίου για τα καταστήματα που έχουν πρόσοψη σε δημόσιο χώρο χωρίς να παρεμποδίζουν

την κυκλοφορία.

Δωρεάν χρήση της πλατείας για την διοργάνωση του Πανηγυρίου της Αγίας Κυριακής .

5.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΙΚΙΟΥ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 6850/2012)

Στην τοπική κοινότητα Βικίου περιλαμβάνονται :

Η πλατεία του χωριού οι οποία παραχωρείται στα καταστήματα της πλατείας

5.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΙΩΝ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 85/2012)

Η τοπική Κοινότητα Καμπιών δεν διαθέτει κοινόχρηστους χώρους για ενοικίαση ή παραχώρηση.

5.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΙΤΥΟΥΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 5/2012)

Στην τοπική Κοινότητα Πιτυούς περιλαμβάνονται:

Η πλατεία Μάκελου και η Κεντρική πλατεία ανάλογα με τα τμ που θα ζητήσουν οι επαγγελματίες .

5.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΠΑΡΤΟΥΝΤΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 3542/2012)

Στην τοπική κοινότητα Σπαρτούντας περιλαμβάνεται μόνο το κτίριο του ορειβατικού καταφυγίου.

6. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΑΣΤΙΧΟΧΩΡΙΩΝ

6.1 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΙΟΥ

Η Δημοτική κοινότητα Πυργιού γνωμοδότησε για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων στην κεντρική πλατεία του χωριού και περιμετρικά σε αυτήν έμπροσθεν μόνο στα καταστήματα υγειονομικού χαρακτήρα όπως την κατάσταση που κατέθεσε στο τμήμα εσόδων. Επίσης η πλατεία δύναται να παραχωρείται σε εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα σε συλλόγους , σωματεία σε συνεργασία με τους καταστηματάρχες της περιοχής και σε μικροπωλητές που κατέχουν την νόμιμη άδεια στο τοπικό πανηγύρι.

6.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΜΟΛΙΩΝ (Αρ.Αποφ.7/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Αρμολίων περιλαμβάνονται:

Η Κεντρική Πλατεία Δωρητών και ο πεζόδρομος

Η πίσω πλατεία Αρμολίων καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι έμπροσθεν των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος .

6.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΣΣΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 5047/2012)

Στην τοπική Κοινότητα Βέσσας περιλαμβάνονται :

Η πλατεία Βέσσας εμβαδού 175 τμ από τα οποία το 10% να παραμείνει χώρος πρασίνου .

Επίσης υπάρχουν 2 κοινόχρηστοι χώροι εντός της πλατείας σε σχήμα τριγώνου 20τμ και 30τμ αντίστοιχα καθώς και νότια του καφενείου της Λεμονιάς Φώτη κοινόχρηστος χώρος 90τμ περίπου ο οποίος ανέκαθεν άνηκε στον εκάστοτε ενοικιαστή.

Πλατεία στο Παλίο Χωριό εμβαδού 250τμ.

6.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΑΤΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 2005/2012)

Στην τοπική κοινότητα Ελάτας περιλαμβάνονται:

Η Κεντρική πλατεία του χωριού

6.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΩΤΗΣ(Αρ.αποφ 19/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Καλαμωτής περιλαμβάνονται :

ΜΕΣΑ ΑΝΩ ΠΛΑΤΕΙΑ(ΜΕΣΑ – ΠΑΝΩ ΠΛΑΤΣΑ).

Κοινόχρηστος χώρος έξωθεν καταστήματος Καφέ-Πλάτσα Μαρίας Καλούπη.

Κοινόχρηστος χώρος έξωθεν του καταστήματος «Θέμις»-Νικολάου Λεράκη.

ΕΞΩ –ΝΕΑ ΠΛΑΤΕΙΑ- ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΜΒΑΚΑ

Περιλαμβάνονται 5 πέργκολες επί της πλατείας έναντι των καταστημάτων

- 1)Καφενείο Γεωργίου Λημνιούδη
- 2)Καφενείο Ευδοκίας Αδαμοπούλου.
- 3)Εστιατόριο Ισίδωρου Καμαριά
- 4) Καφενείο Friendis Sina.
- 5) Πέργκολα έναντι Φαρμακείου Μαρίας Μαργαρίτα Σιδεράκη.

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΠΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

- 1) Καφενείο Γεωργίου Λημνιούδη
- 2)Καφενείο Ευδοκίας Αδαμοπούλου.
- 3)Εστιατόριο Ισίδωρου Καμαριά
- 4) Καφενείο Friendis Sina
- 5) Εστιατόριο Δέσποινας Παπαδημητρίου.
- 6) Παντοπωλείο Θεοδώρας Καππού.

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΩΜΗΣ

Στην περιοχή της Κώμης περιλαμβάνονται :

- 1)Τέσσερις πέργκολες επί του Κεντρικού πεζόδρομου της Κώμης .
- 2) Κοινόχρηστος χώρος επί του κεντρικού πεζόδρομου της Κώμης μεταξύ της δεύτερης και τρίτης πέργκολας.
- 3) Κοινόχρηστος χώρος επί του παραλιακού πεζόδρομου και με μέγιστο πλάτος 1,5 μέτρα σε κάθε πλευρά.

6.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΘΙΟΥ (Αρ.Απόφ. 05/2012)

Στην τοπική κοινότητα Λιθίου περιλαμβάνονται οι χώροι:

Η Κεντρική πλατεία του χωριού ,καθώς και ο χώρος μπροστά από τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος στην παραλία του Λιθίου.

6.7ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΤΩΝ

Η Τοπική κοινότητα Μεστών δεν γνωμοδότησε για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου .Σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις θεωρούμε κοινόχρηστους χώρους όσοι χώροι έχουν παραχωρηθεί επί της πλατείας Ταξιαρχών τα προηγούμενα 2 έτη σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει εκπονηθεί και διαθέτει τα ανάλογα τμ στα καταστήματα που δραστηριοποιούνται στην Πλατεία Ταξιαρχών.

6.8ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΛΥΜΠΩΝ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 37093/2012)

Στην τοπική Κοινότητα Ολύμπων περιλαμβάνονται:

Η κεντρική πλατεία του χωριού, Η πλατεία Κάτω Πόρτας, Πλατεία Λουριά ,Πλατεία Αγ.Θεοδοσίας .

6.9 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΤΡΙΚΩΝ

Η Τοπική Κοινότητα Πατρικών δεν γνωμοδότησε για την παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων.

7. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΟΜΗΡΟΥΠΟΛΗΣ**7.1 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΡΟΝΤΑΔΟΥ (Αρ.αποφ 01/2012)**

Η Δημοτική Κοινότητα Βροντάδου θα γνωμοδοτεί κατά περίπτωση για την παραχώρηση κοινόχρηστων

χώρων.

7.2 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΓΚΑΔΑΣ

Η Δημοτική Κοινότητα Λαγκάδας δεν γνωμοδότησε για την παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων.

7.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΒΑΤΟΥ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ .41473/2012)

Στην τοπική κοινότητα Ανάβατου δεν υπάρχουν κοινόχρηστοι χώροι προς ενοικίαση.

7.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΥΓΩΝΥΜΩΝ (Αρ.αποφ 2/2012)

Στην τοπική κοινότητα Αυγώνυμων περιλαμβάνονται :

Κεντρική πλατεία περίπου 1000 τμ.

Πλατεία περιοχής «Κυπαρίσσι», περίπου 150 τ.μ

Κοινόχρηστος χώρος περιοχή «Λειβάδι» περίπου 200 τμ.

Παραλία Ελίνα

Παραλία Γυάλι

7.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΩΝ (Αρ.Αποφ 6/2012)

Στην τοπική κοινότητα Καρύων θα γνωμοδοτούν κατά περίπτωση για τη χορήγηση αδειών ενοικίαση ή παραχώρησης κοινοχρήστων χώρων.

7.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΙΔΗΡΟΥΝΤΑΣ (Αρ.Αποφ 2/2012)

Στην τοπική κοινότητα Σιδηρούντας περιλαμβάνονται :

Τμήμα της πλατείας που βρίσκεται στην είσοδο του χωριού (παρκάκι).

Τμήμα της παραλίας «Μετόχι» και συγκεκριμένα το κέντρο ή νότια της παραλίας .

7.7 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΥΚΙΑΔΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 40559/2012)

Στην τοπική κοινότητα Συκιάδας θα γνωμοδοτούν κατά περίπτωση για τη χορήγηση αδειών ενοικίαση ή παραχώρησης κοινοχρήστων χώρων.

8 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΜΑΝΗΣ (Αρ.Αποφ 01/2012)

8.1 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΟΛΙΣΣΟΥ

Στην Τοπική Κοινότητα Βολισσού περιλαμβάνονται:

Η πλατεία «Χριστού» πλησίον καφενείου Αγραφιώτη.

Η πλατεία «Πύθωνα» πλησίον καφενείου Μαύρου Μιχαήλ.

8.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΕΥΧΩΝ

Στην Τοπική Κοινότητα Διευχών περιλαμβάνονται:

Η πλατεία πλησίον της Εκκλησίας .

8.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΡΟΥΝΙΩΝ

Η πλατεία «Φτενάδος »πλησίον καφενείου Σπανού Δέσποινα.

8.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΠΟΤΑΜΙΑΣ

Στην Τοπική Κοινότητα Νέας Ποταμιάς περιλαμβάνονται:

Η πλατεία του Χωριού πλησίον καφενείου.

8.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΝΗΤΟΥΡΙΩΝ

Στην Τοπική Κοινότητα Νενητουρίων περιλαμβάνονται:

Η πλατεία πλησίον Καφενείου Σκάμαλου Κων/νου.

8.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΠΑΡΙΑΣ

Στην Τοπική Κοινότητα Παρπαριάς περιλαμβάνονται:

Η πλατεία πλησίον Καφενείων Πιπεράκη Ξενοφών και Βατράνη Αθανάσιου.

8.7 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΥΠΩΝ

Η πλατεία πλησίον καφενείου Μουντέ Καλλιόπη .

8.8 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΥΤΩΝ

Η πλατεία πέργκολα πλησίον καφενείου Κυρ Ειρήνης στις Κηπουριές.

Έμπροσθεν καταστήματος Ηλία Κατού στα Φυτά

8.9 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΑΝΙΟΥΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 4562/2012)

Δεν υπάρχουν κοινόχρηστοι χώροι προς παραχώρηση.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Στις τοπικές κοινότητες για τις οποίες δεν λάβαμε απόφαση γνωμοδότησης ως προς τους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις του Ν.1980/80 θεωρούνται ως κοινόχρηστοι χώροι , όλοι οι χώροι οι οποίοι σύμφωνα με το νόμο προορίζονται για κοινή χρήση ήτοι δρόμοι ,πλατείες ,πεζόδρομοι. Περιπτώσεις οι οποίες θα προκύψουν και δεν έχουν περιληφθεί στον παρόντα κανονισμό, για την έκδοση της άδειας η διαδικασία παραχώρησης θα περιλαμβάνει την γνωμοδότηση όλων των εμπλεκόμενων φορέων και η άδεια θα χορηγείται ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συζήτηση που ακολούθησε τοποθετήθηκαν ο κ. Χούλης Νικόλαος και ο Πρόεδρος του ΕΟΒΕ, κ. Κριμιζής Μικές οι οποίοι μεταξύ άλλων επεσήμαναν ότι δεν έχει ενημερωθεί για το θέμα ο Εμπορικός Σύλλογος και το Επιμελητήριο και ζήτησαν να αναβληθεί η συζήτηση του.

Ο κ. Χαλλιορής πρότεινε τροποποιήσεις στα άρθρα 14.3, 18.10, 19.3 οι οποίες έγιναν αποδεκτές από το Δημοτικό Συμβούλιο και είτε ότι η παράταξη του θα ψηφίσει τον κανονισμό διότι πρέπει να ασκείται έλεγχος ακόμα και στις δύσκολες περιπτώσεις που θα υπάρχουν πίεςεις.

Ο κ. Σκούφαλος δήλωσε ότι η ελάσσονα μειοψηφία θα ψηφίσει λευκό διότι ο κανονισμός δεν θα εφαρμοστεί, θα είναι κενό γράμμα.

Ο κ. Στεφάνου ζήτησε να αποφασίσει το Δημοτικό Συμβούλιο για το άρθρο 7.8 που αναφέρεται στην τοποθέτηση υαλόφρακτων ανεμοφρακτών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την απόφαση 27/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το άρθρο 79 του Ν. 3463/2006, το άρθρο -73- και τις λοιπές διατάξεις του Ν. 3852/2010

Αποφάσισε κατά πλειοψηφία

Ψήφισαν υπέρ -26- δημοτικοί σύμβουλοι της μείζονος και ελάσσοнос μειοψηφίας σε σύνολο 28 παρόντων και επί συνόλου -41- μελών του δημοτικού συμβουλίου, (απόλυτη πλειοψηφία)

Οι -2- παρόντες σύμβουλοι της ελάσσοнос μειοψηφίας ψήφισαν λευκό.

Εγκρίνει τον κανονισμό παραχώρησης χρήσης των κοινόχρηστων χώρων Δ. Χίου και καθορίζει τους προς παραχώρηση χώρους ως εξής:

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ**ΜΕΡΟΣ Α****Άρθρο 1**

Αντικείμενο και σκοπός του Κανονισμού

1.1 Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων για τη χρήση των πλατειών, πεζοδρόμων, πεζοδρομίων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων, που είτε διαρκώς είτε πρόσκαιρα, χαρακτηρίζονται και χρησιμοποιούνται ως κοινόχρηστοι χώροι, σε όλη την έκταση του Δήμου Χίου.

1.2 Σκοπός του παρόντος Κανονισμού είναι:

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
- Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης των πεζών και η διευκόλυνση της κίνησης των Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ) στους κοινόχρηστους χώρους.
- Ο καθορισμός των όρων κυκλοφορίας πεζών, δικύκλων και κάθε είδους οχημάτων σε πεζοδρόμους, πεζοδρόμια και πλατείες.
- Η πρόληψη κινδύνων που δημιουργούνται με την ανεξέλεγκτη εναπόθεση αντικειμένων σε οδούς, πεζοδρόμια κλπ.
- Οι επιβαλλόμενες κυρώσεις στους παραβάτες.

Άρθρο 2**Νομικό πλαίσιο**

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114/Α708.06.2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου. Στις διατάξεις του κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

Του Β.Δ. 24/9-20/10.1958 «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων»,

Του Νόμου 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων»,

Του Ν.3852/2010

Του Ν. 1416/1984,

Του Ν. 1828/1989,

Του Ν. 1900/1990,

Του Ν. 2218/1994,

Του Ν. 3254/2004,

Του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός κανονισμός»,

Του Ν. 1337/1983,

Του Ν. 1512/1985,

Του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις,

Του Ν. 2696/1999 «περί ΚΟΚ», άρθρα 34, 47 και 48,

Π.Δ. 6/21.08.1998,

Ν. 1043/1980,

Ν. 1491/1984,

Ν. 2300/1995,

Ν. 2323/1995,

Ν. 2946/2001,

Ν. 3377/2005,

Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 Ν. 2831/2000,

Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20.11.2001,

Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ»,

Της εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ),

Ποινικός Κώδικας. Αρ. 292, παρ. 1

Του Ν.1044/71 άρθρο 22 «Τύπος και διαστάσεις περιπτέρων»

ΚΥΑ Φ 443531/24/300030/69 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από την ΚΥΑ Φ 900/12/158489/23.03.06 (ΦΕΚ 424/7.4.2006 τεύχος Β) «Περί τύπου και διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων»

Άρθρο 3**Έκταση εφαρμογής**

Ο παρών Κανονισμός αφορά:

Την χρήση κοινόχρηστων χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου Χίου

Την προσωρινή ή διαρκή κατάληψη του Κοινόχρηστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα και κάθε άλλου σχετικού, λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, οικοδομικά υλικά, περίπτερα, φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων και άλλες χρήσεις που θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον.

Άρθρο 4**Ορισμοί**

4.1 Κοινόχρηστα είναι τα πράγματα, τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση. Στο άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα ορίζεται ότι σε κοινόχρηστα πράγματα, με παραχώρηση της αρχής κατά τους όρους του νόμου, μπορούν να αποκτηθούν ιδιωτικά δικαιώματα, εφόσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση. Όπου αναφέρεται στον παρόντα Κανονισμό «Κοινόχρηστος χώρος», εννοείται ο κάθε είδους κοινόχρηστος χώρος κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων (Ν. 1080/1980, Α.Κ., κλπ.), όπως ισχύουν κάθε φορά.

4.2 Τέλος είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους, έναντι ειδικού Ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣτΕ 140/1989, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228).

4.3 Άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου, του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα η χορήγηση άδειας χρήσης Κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών. Εκτός του Δημάρχου Χίου, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καμία άλλη αρχή, νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει την αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσεις κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Χίου ή έχουν παραχωρηθεί σε αυτόν για εκμετάλλευση.

4.4 Ανάκληση άδειας είναι η διοικητική πράξη κύρωσης, με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στη συμμόρφωση του υπόχρεου, προς τις ρυθμίσεις του Νόμου και του παρόντος κανονισμού.

4.5 Αυθαίρετη χρήση θεωρείται η χρήση του Κοινόχρηστου χώρου, χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής (ΣτΕ 766/87 ΝοΒ 1990 σελ. 739). Αυθαίρετη επίσης θεωρείται και η χρήση κοινόχρηστου χώρου, κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσης άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρημένου χώρου είτε τη διάρκεια της άδειας (άρθρο 13, παρ. 15, εδάφιο α', Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80). Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από υπαλλήλους του Δήμου, από όργανα της Δημοτικής Αστυνομίας ή από την Αστυνομική αρχή (άρθρο 13, παρ. 8, εδαφ. γ', Β.Δ. 24/9 20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 1900/90 & άρθρο 2, παρ. Α.29, Π.Δ. 23/2002 ΦΕΚ 19α) Υπαίθριο Εμπόριο νοείται η άσκηση εμπορικής δραστηριότητας σε χώρο ακάλυπτο, που δεν χαρακτηρίζεται ως επαγγελματική στέγη σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 34/1995. Ακάλυπτοι χώροι νοούνται και οι εγκαταστάσεις που φέρουν μόνο στέγαστρο ή και περίφραγμα, τα οποία δεν αποτελούν μόνιμη κατασκευή.

4.6 Πλανόδιο υπαίθριο εμπόριο νοείται το εμπόριο που ασκείται με τη χρήση οποιουδήποτε οχήματος, αυτοκινούμενου ή μη ή οποιοδήποτε κινητού μέσου, σε συγκεκριμένο σημείο, για χρόνο μικρότερο των τριάντα (30) συνεχόμενων ημερών.

4.7 Στάσιμο υπαίθριο εμπόριο νοείται το εμπόριο που ασκείται με τη χρήση οποιουδήποτε οχήματος, αυτοκινούμενου ή μη ή οποιοδήποτε κινητού μέσου, σε συγκεκριμένο σημείο, για χρόνο μεγαλύτερο των

τριάντα (30) συνεχόμενων ημερών.

Άρθρο 5

Αρμοδιότητες

5.1 Για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού αρμόδιες είναι:

Η Διεύθυνση Τοπικής και Οικονομικής Ανάπτυξης και συγκεκριμένα το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων ,σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ του Δήμου Χίου άρθρο 13 ,παρ. γ ,7(γ) από όπου χορηγούνται οι άδειες κοινοχρήστων χώρων για τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών και συγκεκριμένα το Τμήμα Εσόδων το οποίο θα χορηγεί τις άδειες κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις που αναφέρονται στον παρόν κανονισμό.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσίας ,λαμβάνοντας μέτρα για την απρόσκοπτη πρόσβαση στους κοινόχρηστους χώρους καθώς και για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στο κοινόχρηστο χώρο.

Η Δημοτική Αστυνομία ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού ενώ η Ελληνική Αστυνομία ή το Λιμενικό Σώμα παρέχει την σύμφωνη γνώμη όπου απαιτείται ,στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας και κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει συναρμοδιότητα.

Η Επιτροπή Ποιότητας και Ζωής η οποία κατ αρχήν εξετάζει και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση , συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού.

5.2 Οι αρμόδιες επιτροπές επιλύουν κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και την συμπλήρωση του παρόντος κανονισμού.

Άρθρο 6

Γενικές Αρχές.

6.1 Τα τμήματα των Κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6.2 Με το Ν. 3377/05 (τροποποίηση του Ν.2323/95) το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει, ύστερα από γνώμη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, συγκεκριμένους χώρους για την άσκηση των υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.

6.3 Η άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου χορηγείται μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

6.4 Η χρήση των κοινόχρηστων χώρων που βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή τους, παραχωρείται χωρίς δημοπρασία, σύμφωνα με τους όρους της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίζονται οι προς παραχώρηση κοινόχρηστοι χώροι (άρθρο 13 παρ. 10ΒΔ 24/9-20/10/1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

6.5 Απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση οποιασδήποτε άδειας θα είναι η μη οφειλή του αιτούντος προς τον Δήμο Χίου η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

6.6. Προ της εισόδου πολυκατοικιών ή κατοικιών, δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καμία περίπτωση όπως επίσης και μπροστά από την πρόσοψη άλλου καταστήματος, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση αυτού (άρθρο 3, Ν. 1080/80, Ειρ.Θεσσ. 739/93,ΣτΕ 3258/92 ΝοΒ 1994σελ.1253),ενώ η άδεια θα ισχύει όσο είναι σε ισχύ οι υπεύθυνες δηλώσεις των παρακείμενων ιδιοκτητών.

Στην περίπτωση ανάκλησης των υπεύθυνων δηλώσεων θα ανακαλείται άμεσα και η άδεια κοινόχρηστου χώρου ανεξαρτήτως του χρόνου ισχύος των υπεύθυνων δηλώσεων. Επίσης σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτησίας ή ενοικιαστή καταστήματος ο οποίος έχει παραχωρήσει έγγραφη συγκατάθεση για χρήση κοινόχρηστου χώρου ,αυτή δεν θα θεωρείται σε ισχύ για το κατάστημα , αλλά θα πρέπει να παραχωρηθεί νέα από τον νέο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή.

6.7 Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50μ. (του κρασπέδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%. Οποιαδήποτε εξυπηρέτηση όπως σήμανση, φύτευση, αστικός εξοπλισμός απαγορεύεται να τοποθετείται εντός της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών.

Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 2,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα για άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο.

Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2,50μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάσεις, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κ.λπ.)

Στους πεζοδρόμους και μέχρι κλίσεως 20%, προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50μ για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λπ. που παραμένει ακάλυπτη καθ' ύψος σε όλο το μήκος και το πλάτος της. **(ΦΕΚ 2621 Β' 31/12/2009)**.

6.8 Δεν επιτρέπεται σε πεζοδρόμια, πεζόδρομους και γενικά σε κοινόχρηστους χώρους η επέκταση εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, μοτοσικλετών, συναρμολογήσεις επίπλων κ.λπ.). Η αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου χωρίς την έγκριση από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου επισείει την ποινή ανάκλησης της άδειας λειτουργίας.

6.9 Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζόδρομων, νησίδων και κάθε είδους κοινόχρηστο χώρο που δεν έχει νόμιμα παραχωρηθεί, δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση όπως και η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων.

6.10 Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.

6.11 Να μην εμποδίζεται η ανάδειξη και προβολή των μνημείων της πόλης

6.12 Για την χορήγηση όλων των αδειών, απαιτείται η γνωμάτευση της Τροχαίας, ότι δεν υφίστανται λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων που επιβάλλουν τη μη χορήγηση της άδειας (άρθρο 13, παρ. 6, Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80). Η γνωμάτευση της τροχαίας εκδίδεται μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος του Δήμου, η οποία γνωμάτευση της τροχαίας είναι δεσμευτική στην χορήγηση της αιτούμενης άδειας (άρθρο 13, παρ. 6, Β.Δ. 24/9-20/10.1958) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

6.13 Πριν εκδοθεί η άδεια, η χρήση Κοινόχρηστου χώρου θεωρείται αυθαίρετη (ΣτΕ 768/87 ΝοΒ 38 σελ. 739).

6.14 Η χορηγηθείσα άδεια χρήσης Κοινόχρηστου χώρου μπορεί να ανανεώνεται μια ή μέχρι και 3 φορές, ύστερα από αίτηση του/της ενδιαφερομένου/ης, χωρίς να απαιτείται νέα γνωμάτευση της Τροχαίας (άρθρο 13, παρ. 12, Β.Δ. 24/9-20/10.1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80) και εφόσον δεν έχει μεταβληθεί ο παραχωρούμενος χώρος αλλά και δεν έχει επέλθει καμία μεταβολή στην άδεια λειτουργίας του καταστήματος προσκομίζοντας υπεύθυνη δήλωση-αίτηση ότι δεν έχει επέλθει καμία μεταβολή στην τήρηση των υγειονομικών διατάξεων της παρούσας άδειας και κατόπιν ελέγχου της Δημοτικής Αστυνομίας.

6.15 Η άδεια ανακαλείται υποχρεωτικά από τη Δημοτική Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίηση της Τροχαίας ή οποιασδήποτε συναρμόδιας υπηρεσίας ότι συντρέχουν λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων από δημόσια αρχή. Επίσης ανακαλείται η άδεια όταν διαπιστωθεί παράβαση των όρων της κατεχόμενης άδειας, οπότε και επιβάλλεται πρόστιμο διπλάσιο του τέλους και απομάκρυνση των ειδών από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, με επιβάρυνση του υπαιτίου, με το συνολικό κόστος. Η χρήση κοινόχρηστου χώρου ως χώρου κύριας χρήσης επισείει ποινή ανάκλησης της άδειας.

6.16 Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των επισκεπτών. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων τοπογραφικών.

6.17 Κάθε κατάληψη πέραν των ορίων του παραχωρημένου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

6.18 Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, οριοθετείται με λευκή ή κίτρινη γραμμή, από υπάλληλους της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, όταν συντρέχουν λόγοι οριοθέτησης. Ο χώρος μεταξύ των καταστημάτων οριοθετείται με διαχωριστικό με υπόδειξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με ευθύνη των καταστηματάρχων.

6.19 Η καθαριότητα του Κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος που έχει λάβει τη σχετική άδεια χρήσης. Οι χρήστες της εκδοθείσας άδειας οφείλουν να προστατεύουν την υπάρχουσα φύτευση και διαμόρφωση εν γένει των κοινόχρηστων χώρων.

6.20 Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργία τους.

6.21 Επιτρέπεται η λειτουργία τηλεοράσεων και λοιπών συσκευών προβολής σε κοινόχρηστους χώρους που παραχωρούνται για χρήση με τους όρους ότι θα λαμβάνουν την προβλεπόμενη άδεια από το τμήμα αδειοδοτήσεων του Δήμου και σε περίπτωση που θα υπάρχει ηλεκτρολογική εγκατάσταση θα αδειοδοτηθεί από την Τεχνική Υπηρεσία για το έλεγχο των εγκαταστάσεων που απαιτείται να πληρούν όλες τις προδιαγραφές για την ασφάλεια των πολιτών.

6.22 Δεν παραχωρείται επίσης κοινόχρηστος χώρος στις εξής κατηγορίες καταστημάτων:

(α) Εμπορίας & ενοικίασεως αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, εξοπλισμού βαρέως τύπου.

(β) Στα καταστήματα τροφίμων, όπως αυτά αναφέρονται στα άρθρα 43, 44, 45 & 48 της ΑΙΒ/8577/8- 9-83 Υγειονομικής Διάταξης.

6.24 Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων επί του πεζοδρομίου ακόμα και αν έχει εκδοθεί άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου. Οι πληροφοριακές πινακίδες των επαγγελματιών θα πρέπει να έχουν τις προδιαγραφές που ορίζονται στο Ν.2946/01 και ΚΥΑ 20351/85 και 40135/00(ΦΕΚ147Β/19-04-85)

6.23 Στις ανωτέρω περιπτώσεις εάν διαπιστωθούν παραβάσεις, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 1828/89 & 1900/90, σύμφωνα με τις οποίες επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το τριπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο συντελεστή που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

Άρθρο 7

Ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος

7.1 Σε κάθε κατάσταση παραχωρείται χώρος που αντιστοιχεί στο 70% της προσόψεως ή της προβολής του. Το υπόλοιπο 30% διατίθεται στα ίδια καταστήματα εάν δεν παρεμποδίζεται με τον τρόπο αυτό ουσιαδώς, η ελεύθερη χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Σε περίπτωση που ένας από τους δικαιούχους δεν χρησιμοποιεί τον κοινόχρηστο χώρο που του αναλογεί, η χρήση του χώρου αυτού μπορεί να παραχωρηθεί από τον Δήμο σε παρακείμενα καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψη τους (άρθρο 3 του Ν. 1080/80) .

7.2 Προ της εισόδου πολυκατοικιών ή κατοικιών, δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καμία περίπτωση όπως επίσης και μπροστά από την πρόσοψη άλλου καταστήματος, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση αυτού (άρθρο 3, Ν. 1080/80, Επ. Θεσσ. 739/93, ΣτΕ 3258/92, ΝοΒ 1994 σελ. 1253), ενώ η άδεια θα ισχύει όσο είναι σε ισχύ οι υπεύθυνες δηλώσεις των παρακείμενων ιδιοκτητών. Στην περίπτωση ανάκλησης των υπεύθυνων δηλώσεων θα ανακαλείται άμεσα και η άδεια κοινόχρηστου χώρου ανεξαρτήτως του χρόνου ισχύς των υπεύθυνων δηλώσεων. Επίσης σε περίπτωση αλλαγής ιδιοκτησίας ή ενοικιαστή καταστήματος ο οποίος έχει παραχωρήσει έγγραφη συγκατάθεση για χρήση κοινόχρηστου

χώρου ,αυτή δεν θα θεωρείται σε ισχύ για το κατάστημα , αλλά θα πρέπει να παραχωρηθεί νέα από τον νέο ιδιοκτήτη ή ενοικιαστή.

7.3 Σε όσα τμήματα πεζόδρομων παραχωρείται η χρήση για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, (μόνο σε καταστήματα, στην προβολή των οποίων βρίσκονται οι ανωτέρω Κοινόχρηστοι χώροι) θα χορηγείται σε χώρο που αντιστοιχεί σε πλάτος μέχρι το 40% του πλάτους του πεζοδρόμου, (μετρούμενου από ρυμοτομικής σε ρυμοτομική γραμμή) με την προϋπόθεση ότι το πλάτος του εναπομείναντος πεζοδρόμου να είναι τουλάχιστον 2,5 μέτρα. Η παραπάνω ζώνη θα περιορίζεται πλευρικά από την προβολή των ορίων των καταστημάτων.

7.4 Για τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, η οριοθέτηση των τμημάτων αυτών καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτου του χρόνου χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου.

7.5 Για την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσής της, έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε. Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτησή του στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων πριν τη λήξη της ισχύουσας άδειας χρήσης.

7.6 Η εξόφληση του σχετικού δημοτικού τέλους γίνεται εντός του Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους έως και μέχρι τον Ιανουάριο του επόμενου έτους , στο οποίο αφορά η παραχώρηση της χρήσης με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου.

7.7 Η σκίαση των χώρων μπορεί να γίνεται, με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 2,20μ. από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα ή με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Στην περίπτωση που για την σκίαση χρησιμοποιούνται τέντες, αυτές δεν θα υπερβαίνουν το 20% (Απόφαση Α.Π. 52716/20-11-01 της Γεν. Δ/σης Πολεοδομίας, Δ/ση Ο.Κ.Κ του ΥΠΕΧΩΔΕ), της επιφάνειας του συνόλου του κοινόχρηστου χώρου-πλατείας, θα είναι χωρίς διαφημιστικά μηνύματα και θα εντάσσονται σε ένα συνολικό σχεδιασμό που θα εγκρίνει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και εν συνεχεία θα εγκρίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την γνωμοδότηση της Επιτροπής Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Δήμου και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

7.8 Επιτρέπεται η τοποθέτηση κατόπιν υποδείξεως της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών διαφανών προστατευτικών από τον άνεμο μόνο στις νόμιμα αδειοδοτημένες πέργκολες και μόνο στις περιπτώσεις δυσμενών καιρικών συνθηκών, προσωρινά και χωρίς ποτέ να μετατρέπεται ο κοινόχρηστος χώρος σε περικόλειστο.

7.9 Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία των καταστημάτων, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.

7.10 Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, τραπεζοκαθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ.).

7.11 Δεν επιτρέπεται να τροποποιείται ή να προκαλείται φθορά σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

7.12 Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού.

7.13 Η παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου για την υπαίθρια λειτουργία των καταστημάτων αφορά μόνο στην τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και ενός κινητού πάγκου εργασίας μεγίστων διαστάσεων 1.00 X 1.00 τ.μ. και ύψους μέχρι 80 εκ.

7.14 Με τη λήξη των αδειών, εφ' όσον δεν χορηγηθεί νέα άδεια και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεώς του σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις, ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην απομάκρυνση των τραπεζοκαθισμάτων με την συνδρομή της Δημοτικής Αστυνομίας ή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. Η επιβολή Δ/κου προστίμου θα γίνεται μετά

από αυτοψία της Δημοτικής Αστυνομίας ή σε περίπτωση αναφοράς από άλλες συναρμόδιες υπηρεσίες.

7.15 Κοινόχρηστοι χώροι που βρίσκονται εκτός της προβολής των ορίων του προσώπου των καταστημάτων, παραχωρούνται για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων έπειτα από δημοπρασία. Στη δημοπρασία παίρνουν μέρος κατά προτεραιότητα, όσοι δεν έχουν απέναντι από το κατάστημά τους κοινόχρηστο χώρο.

7.16 Σε ειδικές περιπτώσεις και για τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους που δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα απόφαση, η άδεια χρήσης Κοινόχρηστων χώρων, για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, θα δίνεται σύμφωνα με την άδεια λειτουργίας του καταστήματος και μετά από την σύμφωνη γνώμη όλων των τοπικών αρχών που εμπλέκονται και θα χορηγούνται, με την προϋπόθεση να υπάρχει αρκετός χώρος για την διέλευση των πεζών και μάλιστα όχι μικρότερος

του 60% του πλάτους του πεζόδρομου μετά από έγκριση της Δημοτικής Αστυνομίας.

7.17 Αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων υποβάλλονται μέχρι το τέλος του πρώτου τριμήνου του τρέχοντος έτους στο αρμόδιο Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά τα οποία είναι τα εξής:

(α) Άδεια λειτουργίας καταστήματος στην οποία να προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.

(β) Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που έχει χορηγηθεί.

(γ) Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.

(δ) Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.

(ε) Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

(στ) Σύμφωνη γνώμη της Αρχαιολογίας ή της Κτηματικής και Λιμενικής υπηρεσίας ή οποιασδήποτε συναρμόδιας αρχής για τις περιοχές που ισχύουν ειδικά διατάγματα χρήσεων γης.

7.18 Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους, υποχρεούνται να ελευθερώσουν αυτούς.

Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που **επιτρέπεται** η χρήση τους, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες ή σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν οι σχετικές άδειες να συμμορφωθούν με όσα προβλέπονται σε αυτές ή να ελευθερώσουν το χώρο.

Ειδικά για τα περίπτερα που η άδειά τους έχει εκδοθεί πριν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού, η επιτροπή θα επανεξετάσει τις άδειες χορηγώντας τη δυνατότητα προσαρμογής εντός πενταμήνου. Με την πάροδο του εξαμήνου οφείλουν να έχουν συμμορφωθεί πλήρως ειδάλλως θα εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στο Κανονισμό για αυθαίρετη χρήση.

Άρθρο 8

Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδιών και λοιπών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

Άδεια τοποθέτησης σκιαδιών και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων χορηγείται σύμφωνα με το Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά, από το Δήμο Χίου, μετά από εισήγηση της αρμόδιας Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά (σε περίπτωση που ο φωτισμός του κοινόχρηστου χώρου δεν επαρκεί

για τη βραδινή λειτουργία του καταστήματος), ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου και σε καμιά περίπτωση δε δημιουργούν περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε κλειστό ή ημικλειστό παρεμποδίζοντας την ελεύθερη κυκλοφορία των πολιτών. Επίσης, δεν επιτρέπεται να τροποποιείται ή να προκαλείται φθορά σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.

Η μορφή των στοιχείων, καθορίζεται σύμφωνα με τα παρακάτω:

Σκιάδια: Στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή αναφέρεται σε ομπρέλες. Αυτές πρέπει να έχουν απλό σχήμα, να μην είναι υπερμεγέθεις, να είναι κατασκευασμένες από ύφασμα κατά προτίμηση σε χρωματισμό μπλε ή μπορντώ, να μην έχουν διαφημίσεις και η στήριξή τους να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό απαιτείται.

Λοιπά λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία: Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, πέραν των σκιαδιών, οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν πρόταση, που θα εγκρίνεται από τα αρμόδια τμήματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Πλατείες: Στις περιπτώσεις που η άδεια αφορά σε πλατείες ή χώρους όπου τα τραπεζοκαθίσματα καταλαμβάνουν αξιόλογη έκταση, ή και σε ευαίσθητα από άποψη περιβάλλοντος σημεία της πόλης, τόσο η μορφή των σκιαδιών, περγκόλων κ.λ.π., όσο και των υπόλοιπων λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων θα προκύπτει μετά από συνολική μελέτη που εκπονείται από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Η τοποθέτηση τους αυθαίρετα χωρίς την έγκριση από την Τεχνική Υπηρεσία επισείει ποινές ανάκλησης της άδειας λειτουργίας.

Οι αιτήσεις για την χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδιών ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε χώρους που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, υποβάλλονται στην αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και να συνοδεύονται απαραίτητα από τα παρακάτω δικαιολογητικά:

(α) Τοπογραφικό διάγραμμα του κοινόχρηστου χώρου, όπου εντάσσεται ο παραχωρημένος χώρος τραπεζοκαθισμάτων του αιτούντος, σε κλίμακα 1:200, στο οποίο θα σημειώνονται το περίγραμμα του συγκεκριμένου χώρου τραπεζοκαθισμάτων, το εμβαδόν και οι διαστάσεις του, οι προβολές των σκιαδιών, των φωτιστικών, των ζαρντινιέρων ή άλλων λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων για τα οποία ζητείται άδεια, τα περιγράμματα τουλάχιστον των όμορων παραχωρημένων χώρων των άλλων καταστημάτων, οι προβολές των σκιαδιών και άλλων στοιχείων τους καθώς και τα σημεία λήψης φωτογραφιών.

(β) Φωτογραφίες όλων των απόψεων του κοινόχρηστου χώρου.

(γ) Φωτογραφίες, σχέδια (κάτοψη, τομή, όψη, σε κλίμακα 1:50 των σκιαδιών) και σχέδια των λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων, σε κλίμακα 1:10 έως 1:20, στα οποία θα φαίνονται οι διαστάσεις, τα υλικά, η χρωματική πρόταση και ο τρόπος στήριξης.

(δ) Δήλωση μηχανικού για τη στατική επάρκεια των σκιαδιών ή άλλων κατασκευών για τις οποίες αυτή απαιτείται.

(ε) Ηλεκτρολογική μελέτη για τις ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, η οποία θα εκπονείται από ηλεκτρολόγο, κάτοχο άδειας ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, στην οποία θα απεικονίζονται και θα περιγράφονται όλες οι εγκαταστάσεις, καθώς επίσης και τα χαρακτηριστικά του φωτιστικού, το οποίο πρέπει να είναι στεγανό για λόγους ασφαλείας.

Άρθρο 9

Τοποθέτηση εμπορευμάτων

9.1 Σύμφωνα με την ΑΔΣ Κανονιστική Απόφαση 385/2011 του Νέου Καλλικρατικού Δήμου επιτρέπεται σε πεζόδρομους, στα εμπορικά και τουριστικά καταστήματα να χορηγείται μετά από αίτηση των ενδιαφερομένων, κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση εμπορευμάτων σε πλάτος 0,70 μέτρα επί το μήκος της πρόσοψης του καταστήματος τα οποία θα τοποθετούνται σε ξύλινα στάντ και όχι τοποθετημένα στο έδαφος..

Ειδικά στον πεζόδρομο της Απλωταριάς και τις κάθετες παρόδους θα ισχύει

9.2 Ο κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται από την Δημοτική Αστυνομία ορίζοντας τις τέσσερις γωνίες του παραχωρημένου χώρου βάσει της άδειας με ευδιάκριτα σημάδια λευκού χρώματος .

9.3 Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση κρεμαστών επί της πρόσοψης του καταστήματος .

9.4 Η τροφοδοσία των καταστημάτων θα γίνεται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες και από ώρα 07:00 έως 9:00 πρωινή και από 17:00 έως 18:00.

9.5 Απαγορεύεται αυστηρώς η διέλευση, στάση και η στάθμευση οχημάτων.

9.6 Για τα οχήματα έκτακτης ανάγκης ισχύουν τα αναφερόμενα στον Κ.Ο.Κ άρθρο 44.παρ.2

9.7 Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

9.8 Οι διάδρομοι που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν την λειτουργία του καταστήματος ,προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη.

9.9 Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος ,τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

9.10 Δεν επιτρέπεται προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας, δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων.

9.11 Κάθε λεπτομέρεια για την λειτουργία της αγοράς και ειδικότερα της Απλωταριάς θα οριοθετηθεί με εκ νέου κανονιστική απόφαση λειτουργίας της η οποία θα αποτελέσει αναπόσπαστο μέρος της παρούσας .Ο κανονισμός αυτός θα συμπληρώνει τον υπάρχοντα και μέχρι την έκδοση του θα ισχύει η παρούσα.

Για την έκδοση αρχικής άδειας :

9.12 Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά.

(α) Έναρξη επιτηδεύματος

(β) Δύο σχεδιαγράμματα στα οποία θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση στο χώρο.

(γ) Ταμειακή απόδειξη της επιχείρησης.

(δ) Δημοτική ενημερότητα από το ταμείο του Δήμου Χίου.

(ε) Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζόδρομου , η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο.

9.13 Για την ανανέωση της άδειας :

(α) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1986 περί μη τροποποίησης της αρχικής κατάληψης .

(β) Την τελευταία άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

(γ) Βεβαίωση ενημερότητας περί μη οφειλών από την ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου Χίου.

(δ) Καταβολή του ετήσιου τέλους ανεξαρτήτου του χρόνου χρησιμοποίησης του.

Άρθρο 10

Περίπτερα

10.1 Ο χώρος που θα παραχωρείται στα περίπτερα για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου (ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών καθώς και για στάντ πώλησης εντύπων κ.λ.π.) θα είναι επαπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου και ορίζεται στα **3 τμ** το μέγιστο. Στον παραχωρούμενο χώρο, επιτρέπεται η τοποθέτηση έως δύο στάντ πώλησης εντύπων, ενός (1) ψυγείου παγωτών και ενός (1) απλού ή διπλού ψυγείου αναψυκτικών (Υγειον. Διάταξη Α1Β/8577/1983ΦΕΚ526/Β724-09-1983), τα οποία πρέπει να τοποθετούνται έτσι ώστε η μια πλευρά τους να

είναι σε επαφή με το σώμα του περιπτήρου. Τα επιτρεπόμενα είδη προς πώληση από τα περίπτερα αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 15, παρ. 2 του Ν. 1044/1971, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 1043/1980, στο Π.Δ. 412/1973 καθώς επίσης τις διατάξεις του άρθρου 47 της Υγειονομικής Διάταξης ΑΙΒ-8577/83, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/95236 Υπουργική Απόφαση.

10.2 Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των διαφόρων αντικειμένων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν με αίτηση και να λαμβάνουν τις απαιτούμενες άδειες από το Δήμο. Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσο αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν. Στην άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου αναγράφεται ο αριθμός του Διπλοτύπου Είσπραξης θα αναγράφεται η τοποθεσία και η έκταση του παραχωρουμένου κατά χρήση χώρου, το είδος και η διάρκεια της χρήσης, καθώς και το τέλος, των διατάξεων του Ν.1080/80.

10.3 Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη. Τα ψυγεία και ο λοιπός εξοπλισμός θεωρείται ότι καταλαμβάνουν κοινόχρηστο χώρο.

10.4 Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, η οποία να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσώτερων του άκρου του πεζοδρομίου.

10.5 Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων και τηλεοράσεων.

10.6 Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημίσεων μόνο όπως προβλέπονται από την Κ.Υ.Α 52138/03 και τον Ν.2946/2011 περί Υπαίθριας Διαφήμισης.

10.7 Επιτρέπεται η τοποθέτηση διάφανων ανεμόφρακτων (ναίλων) μόνο κατά τις ημέρες της βροχόπτωσης ή χαμηλής θερμοκρασίας για την προστασία των εμπορευμάτων και του συνόλου του περιπτήρου.

10.8 Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπεύθυνου του περιπτήρου.

10.9 Κατέξαιρηση μπορεί να επιτραπεί με κοινή υπουργική απόφαση η κατασκευή ειδικού τύπου και διαστάσεων, εφόσον επιβάλλεται για λόγους κυκλοφορίας ή αισθητικής (άρθρο 22, παρ 2, ΝΔ 1044/71

10.10 Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών σε πλατείες ή πεζοδρόμια θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια με την σύμφωνη γνώμη της Τροχαίας υπό την προϋπόθεση ότι

δεν θα παραβιάζεται η λειτουργικότητα του κοινόχρηστου χώρου.

10.11 Τα νέα περίπτερα που θα οριοθετηθούν και θα τοποθετηθούν σε πεζοδρόμια, θα πρέπει να αφήνουν υποχρεωτικά ελεύθερο πλάτος πεζοδρομίου 1,50 μ για την απρόσκοπτη διέλευση πεζών και ιδιαίτερα των ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ). Η ζώνη αυτή θα ισχύει σε όλο το μήκος της εμπρόσθιας πλευράς του περιπτήρου.

10.12 Η οριοθέτηση του παραχωρουμένου χώρου διενεργείται από αρμόδιες επιτροπές, αποτελούμενες από υπαλλήλους των Διευθύνσεων Τεχνικών και Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, όπως θα ορίζονται κατ' έτος με απόφαση Δημάρχου, συντασσόμενου αναλόγου πρακτικού οριοθέτησης λαμβάνοντας υπόψη το Ν.1080/80 καθώς και την άδεια λειτουργίας του καταστήματος.

10.13 Ο μέγιστος αριθμός των ψυγείων που θα τοποθετούνται έξω από τα περίπτερα και η διάταξη τους καθορίζονται ως εξής:

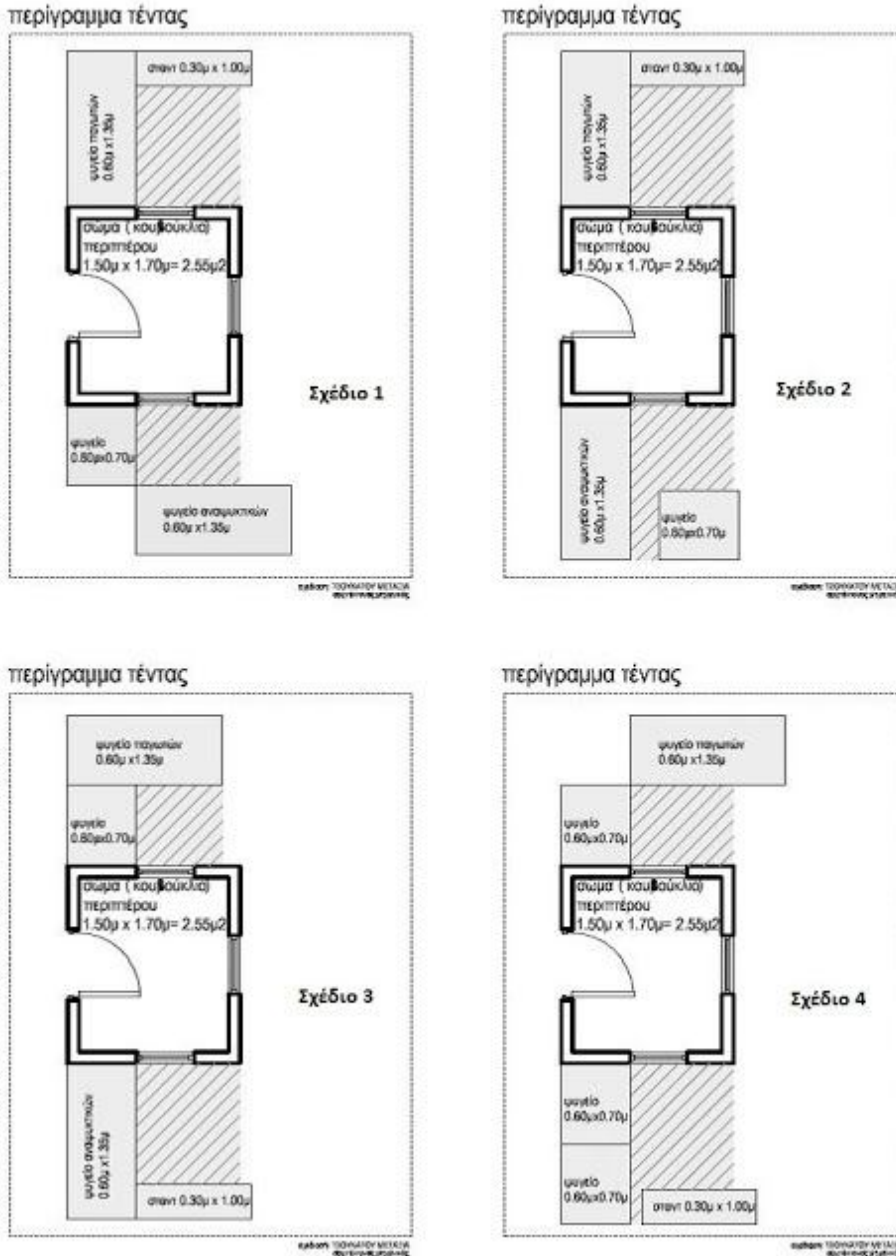
• Ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρουμένου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 0,70μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρουμένου κοινόχρηστου χώρου 0,42 τ.μ. ή εναλλακτικά τρία (3) ψυγεία με μέγιστες διαστάσεις έκαστο ψυγείο 0,70μ. X 0,60μ., δηλ. συνολική κατάληψη για την τοποθέτηση ψυγείων αναψυκτικών 1,23-1,26 τ.μ. και

• Ένα (1) ψυγείο παγωτών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρουμένου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ..

• Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός ή πλέον σταντ πώλησης εντύπων διαστάσεων 1,00μ. X 0,30μ. ήτοι κατάληψη 0,30 τ.μ. και εμπορευμάτων. Απαγορεύεται ρητά η τοποθέτηση εμπορευμάτων

τοποθετημένα στο έδαφος δρόμους, πεζόδρομους, πεζοδρόμια πλατείες κτλ. Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων θα είναι 2,34-2,37 τ.μ.. Ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος (1,63-1,67 τ.μ.) θα προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρούμενου κοινόχρηστου.

Η τοποθέτηση των στοιχείων (ψυγείων και σταντ) στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή χρησιμότητα του. Παρακάτω παρουσιάζονται οι (κατά προτεραιότητα) τρόποι με τους οποίους θα πρέπει να τοποθετούνται τα στοιχεία του περιπτέρου (ψυγεία και σταντ) στους παραχωρούμενους οινόχρηστους



χώρους:

10.14. Στην περίπτωση που δεν είναι δυνατή η τοποθέτηση των στοιχείων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο με έναν από τους παραπάνω προτεινόμενους τρόπους, δύναται να εξετάζεται η περίπτωση τοποθέτησής τους με διαφορετικό τρόπο μη εξαιρουμένων κατά τα λοιπά των όλων των αναφερόμενων όρων στον παρόντα κανονισμό.

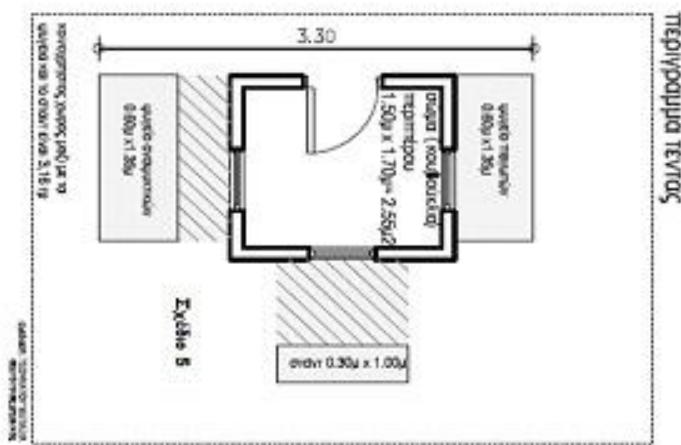
Για περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από τις προσόψεις καταστημάτων ή γενικότερα εμποδίζουν από την διάταξη των ψυγείων τους την θέα προς τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους, η διάταξη των ψυγείων θα είναι τέτοια ώστε το μέγιστο πλάτος τους δεν θα υπερβαίνει τα 3,30μ. που σημαίνει πως δύναται να

τοποθετούν:

- Ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., ή εναλλακτικά δύο (2) ψυγεία με μέγιστες διαστάσεις έκαστο ψυγείο 0,70μ. X 0,60μ., δηλ. συνολική κατάληψη για την τοποθέτηση ψυγείων αναψυκτικών 0,81-0,84 τ.μ. και
- Ένα (1) ψυγείο παγωτών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., εφαπτόμενο στο σώμα του περιπτέρου.
- Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός σταντ πώλησης εντύπων διαστάσεων 1,00μ. X 0,30μ. ήτοι κατάληψη 0,30 τ.μ.

Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων θα είναι 1,92-1,95 τ.μ. ενώ ο μέγιστος παραχωρούμενος χώρος γι' αυτές τις περιπτώσεις θα είναι 3,18 τ.μ. Κατά συνέπεια ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος (1,23-1,26 τ.μ.) θα προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρούμενου κοινόχρηστου.

Η διάταξη των ψυγείων γι' αυτές τις περιπτώσεις θα είναι όπως φαίνεται στο παρακάτω σχέδιο:



- 10.15** Η αίτηση θα υποβάλλεται στην Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών και συγκεκριμένα στο Τμήμα Εσόδων Στην αίτηση που θα υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου δηλ. το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, θα επισυνάπτονται:
1. Αντίγραφο της άδειας λειτουργίας
 2. Η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου ως και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσης αυτού.
 3. Σχέδιο κάτοψης όπου θα απεικονίζεται ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία υπογεγραμμένο από τον ενδιαφερόμενο.
 4. Υπεύθυνη Δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του παρόντος «Κανονισμού».
 5. Δημοτική Ενημερότητα από το ταμείο του Δήμου Χίου

6. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο οι εμπλεκόμενες υπηρεσίες για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου. Διευκρινίζεται πως προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας κοινόχρηστου χώρου από τον δήμο είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τον Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και την καταβολή του ετήσιου τέλους.

Άρθρο 11

Οικοδομικές εργασίες

11.1 Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος, με αίτηση τους προς τον Δήμο, είναι υποχρεωμένοι να λάβουν άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου μετά και από έγκριση της Τροχαίας ή της Δημοτικής Αστυνομίας ανά

περίπτωση.

11.1.1 Επίσης οι παραπάνω είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος και μη διασποράς των υλικών.

- Ελαφρά υλικά που παρασύρονται από τον αέρα (άμμος - μαρμαρόσκονη - μπάζα κ.λ.π) θα πρέπει να καλύπτονται ή να καταβρέχονται συχνά, ώστε να αποφεύγεται η ρύπανση του περιβάλλοντος.
- Τα στερεά υλικά που χρησιμοποιούνται κατά την εκτέλεση των οικοδομικών εργασιών πρέπει να είναι στερεωμένα κατά τρόπο ασφαλή για την πρόληψη ατυχήματος.
- Εάν καταλαμβάνεται μέρος οδοστρώματος, η σήμανση κατά την νύχτα θα πρέπει να είναι φωτεινή. Επίσης θα φροντίζουν σε όλες τις περιπτώσεις για σήμανση (πινακίδες - ειδική ταινία) και ότι άλλο επισημάνει η τροχαία ή η Δημοτική Αστυνομία στην έγκριση της άδειας.
- Σε περίπτωση που καταλαμβάνουν ολόκληρο το πεζοδρόμιο, λόγω ανέγερσης οικοδομής, υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.

11.1.2 Μετά τα παραπάνω, οι άδειες για τοποθέτηση οικοδομικών υλικών - κλείσιμο δρόμου κ.λ.π. θα χορηγούνται για τις παρακάτω περιπτώσεις ως εξής:

Για την τοποθέτηση κάδου, με την προϋπόθεση ότι οι κάτοχοι θα τοποθετούν αυτούς πάνω σε ξύλο για να μην καταστρέφουν τα πεζοδρόμια ή τους πεζόδρομους. Στους τοποθετούντες ή χρησιμοποιούντες κάδους χωρίς άδεια θα επιβάλλεται πρόστιμο. (η ελάχιστη χρέωση θα είναι εβδομαδιαίως). Η άδεια θα χορηγείται με την προσκόμιση δικαιολογητικών όπως ο νόμος ορίζει (παρ.9 του κεφ.Δ της ΚΥΑ Α2/29542/5347/91 εγκύκλιος Α1/44048/3994/2002 και Β1/69352/5460/2005) για τους κάδους ΦΙΧ και ειδικότερα:

Α. για τα ΦΙΧ τα οποία έχουν ταξινομηθεί για την μεταφορά κάδων σε χωματουργικές οικοδομικές επιχειρήσεις, εργολάβους οικοδομών, τεχνικές εταιρείες, σύμφωνα με την περίπτωση 1 της Α1/44048/3994/2002 εγκυκλίου, απαιτείται να προσκομίζεται α) η αντίστοιχη άδεια κυκλοφορίας για την μεταφορά κάδων και β) φορτωτικά έγγραφα για την εκτέλεση της συγκεκριμένης μεταφοράς (δελτίο αποστολής ή δελτίο αποστολής τιμολόγιο.)

Β. Για ΦΙΧ αυτοκίνητα χωματουργικών για έργο διαφορετικό από το προβλεπόμενο στην άδεια κυκλοφορίας τους, απαιτείται επιπλέον, με τα παραπάνω δικαιολογητικά να προσκομιστεί και η σύμβαση ανάθεσης έργου και φωτοτυπίες των μηχανημάτων εκσκαφής που χρησιμοποιούνται για το έργο, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1959/91 και της υ.α Α2/29542/531.

Γ. Για εργολάβους αποκομιδής απορριμμάτων για την εξυπηρέτηση Δήμων και Κοινοτήτων απαιτείται να προσκομιστεί α) άδεια κυκλοφορίας, β) Βεβαίωση της οικείας Οικονομικής Εφορίας περί ασκήσεως από τον αιτούντα του επαγγέλματος του εργολάβου αποκομιδής απορριμμάτων. και γ) πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου περί της ανάθεσης στον αιτούντα του έργου της περισυλλογής και αποκομιδής απορριμμάτων του Δήμου, του χρόνου διάρκειας της σχετικής σύμβασης, του αριθμού και του μικτού βάρους των απαιτούμενων φορτηγών (αρ.9 του κεφ. Δ της Υ.Α. Α2/29542/5347/91).

11.3 Για ανυψωτικά μηχανήματα - πρέσα - μπετονιέρα - και λοιπών συναφών μηχανημάτων, απαραίτητων για την ανέγερση οικοδομής, για το κλείσιμο δρόμου ή προσωρινή στάθμευση αυτών (χρέωση ανά ώρα). Οι προσωρινές άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρέων αντικειμένων θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται στο Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Χίου, τουλάχιστον είκοσι ημέρες νωρίτερα προκειμένου να διαβιβαστεί στην Τροχαία της οποίας απαιτείται η σχετική γνωμοδότηση. Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

11.3.1 Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν, το χώρο και το χρόνο τον οποίο θα καταλάβουν και κάθε άλλη λεπτομέρεια η οποία θα είναι απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας. Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση .

11.3.2 Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα

καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

11.3.3 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους ,το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.

11.3.4 Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους .Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.

11.3.5 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης. Το τέλος θα ορίζεται ανά ώρα και θα επιβληθεί ή μη από τα αρμόδια όργανα του Δήμου.

11.4 Για την τοποθέτηση ικριωμάτων και εναπόθεση Οικοδομικών Υλικών. Ειδικά για την σκαλωσιά, θα καταθέτει ο/η ενδιαφερόμενος/η την αίτηση του συννημένη με την Άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας, για αυτή την χρήση ή έγκριση εργασιών από την Δ/ση Πολεοδομίας καθώς επίσης και το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που απεικονίζει την ακριβής τοποθέτησης τους.

Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιαδήποτε φύσεως τεχνικό-οικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο ανά τετραγωνικό μέτρο .(ΣτΕ 2356/85)

- Για την πληρωμή αυτού του τέλους, ευθύνονται από κοινού και εις ολόκληρο, εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου (άρθρο 13, παρ. 3. εδάφιο β', Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 26, παρ. 4, Ν. 1828/89 και άρθρα 481, 482, 483 του Α.Κ.).
- Σε περίπτωση που είναι πλέον τους ενός ,οι ιδιοκτήτες του ακινήτου, το φυσικό πρόσωπο που θα είναι υπόχρεο θα είναι εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής και ο νόμιμος διαχειριστής του ακινήτου.
- Στην περίπτωση που έχει κατατεθεί αίτηση στον Δήμο για τοποθέτηση ικριωμάτων και ο ενδιαφερόμενος επιθυμεί να ξεκινήσει τις εργασίες σε χρόνο μεταγενέστερο θα πρέπει με αίτηση του να δηλώνει την καθυστέρηση έναρξης εργασιών τουλάχιστον μία εβδομάδα νωρίτερα πριν την νέα ημερομηνία έναρξης των εργασιών. Αν δεν προβεί στα παραπάνω ,η χρέωση θα ξεκινάει από την ημερομηνία έγκρισης της Τροχαίας της 1ης αίτησης του, ανεξαρτήτως αν έκανε χρήση ή μη του δικαιώματος του.
- Για οποιαδήποτε καταστροφή πεζοδρομίου - οδοστρώματος, ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος της οικοδομής θα φροντίζει για την αποκατάσταση της ζημιάς ειδάλλως θα επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με αυτήν .Επίσης θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για αποφυγή πάσης φύσεως ατυχημάτων.

11.5 Οι αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για τις παραπάνω περιπτώσεις υποβάλλονται στο Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου , συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά τα οποία είναι τα εξής:

- (α) Άδεια Οικοδομής ή Άδεια μικροεπισκευών με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.
- (β) Σύμφωνη γνώμη της Τροχαίας , και του αρμόδιου τμήματος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.
- (δ) Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη φόρους πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους.
- (ε) Τοπογραφική αποτύπωση όπου να απεικονίζεται η θέση του κτιρίου, τα παρακείμενα κτίρια , το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

Η χορήγηση της άδειας θα γίνεται , με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού στο Ταμείο του Δήμου και την κατάθεση του διπλοτύπου εισπραξης ,με απαραίτητη προϋπόθεση να μην έχουν οικονομικές οφειλές προς τον Δήμο Χίου.

Άρθρο 12**Τομές ή εκσκαφές οδοστρώματος**

12.1 Η άδεια που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ.3, άρθρ. 47, Ν. 2094/92, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3542/07 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», για να γίνει τομή ή εκσκαφή οδοστρώματος, ερείσματος πεζόδρομου ή πεζοδρομίου, δημοτικού ή κοινοτικού Δρόμου, για την κατασκευή έργου από επιχείρηση κοινής ωφέλειας, οργανισμό, νομικό πρόσωπο χορηγείται από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Χίου μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την υποβολή της αίτησης μαζί με εγγυητική επιστολή, αναγνωρισμένης τράπεζας, που έχει εκδοθεί στο όνομα του ενδιαφερόμενου.

Το ύψος του ποσού για το οποίο εκδίδεται η εγγυητική επιστολή ορίζεται από την τεχνική Υπηρεσία του Δήμου βάσει των σχετικών αποφάσεων του Δ.Σ του Δήμου Χίου.

Η διέλευση οχημάτων από πεζόδρομους σε περίπτωση εργασιών για την ρύθμιση της κυκλοφορίας θα γίνεται ύστερα από υπόδειξη και βεβαίωση του Τμήματος Τροχαίας .

12.2 Οι δημόσιοι οργανισμοί για την εγκατάσταση των κοινωφελών δικτύων τους με χρήση υπογείων ή εναέριων εγκαταστάσεων σε κοινόχρηστους χώρους (ΔΕΥΑ, κ.λ.π.) απαλλάσσονται από την καταβολή τέλους διέλευσης παροχών χώρων. Μετά την μετατροπή του ΟΤΕ & της ΔΕΗ σε ιδιωτικές ανώνυμες εταιρείες, έπαυσαν να απολαμβάνουν την απαλλαγή τους από την καταβολή του παραπάνω τέλους (ΝΣΚ 268/02).

12.3 Η αποκατάσταση των ανωτέρω επιβαρύνει τον ενδιαφερόμενο .

12.4 Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος εκτέλεσης των εργασιών ανεξαρτήτως μεγέθους είναι εξ ολοκλήρου υπεύθυνος τόσο για την κατασκευή όσο και για την πλήρη αποκατάσταση τομής καθώς και για τα μέτρα ασφάλειας προς αποφυγή ατυχημάτων εφαρμοζόμενων πλήρως των διατάξεων .

Άρθρο 13**Προσωρινή λειτουργία εργοταξίου**

13.1 Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες (5) νωρίτερα στο αρμόδιο Γραφείο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χίου.

13.2 Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος

για την λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος Μηχανικού, του Τεχνικού Ασφαλείας, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της αδειάς .

13.3 Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το μήνα με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.

13.4 Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ των κανονισμών Υγιεινής & Ασφάλειας Εργαζομένων σ' αυτά και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

13.5 Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.

13.6 Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας .

13.7 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας.

Η άδεια χορηγείται μετά από την καταβολή του αντίστοιχου τέλους στο Ταμείο του Δήμου Χίου και εφόσον ο υπεύθυνος δεν έχει οποιαδήποτε ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τον Δήμο.

13.8 Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των

οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμοί σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας και άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου σύμφωνα με το άρθρο 34 παρ. 12 του ΚΟΚ και τιμωρούνται με τις ποινές της παραγράφου 1 του αρ. 292 του Ποινικού Κώδικα.

13.9 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (θεομηνίας).

13.10 Η αστυνόμευση των παραπάνω εργοταξίων συνίσταται στην παρακολούθηση και εποπτεία για την ασφάλεια και τη λειτουργικότητα των έργων.

Άρθρο 14

Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα

14.1 Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την διενέργεια μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων, θρησκευτικές ή επετειακές εορτές θα εκδίδονται από το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον ένα μήνα νωρίτερα, από την ημερομηνία της εκδήλωσης. Απαραίτητη είναι η προσκόμιση της έγκρισης της Τροχαίας για την ασφάλεια πεζών και οχημάτων η διευκόλυνσης ή παρεμπόδισης της κυκλοφορίας.

14.2 Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της εκδήλωσης & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

14.3 Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά την σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας κατόπιν σχετικής εισήγησης του Αστυνομικού Τμήματος της περιοχής. Σε ειδικές και επείγουσες περιπτώσεις η χορήγηση της άδειας δύναται να χορηγείται κατόπιν απόφασης της Δημοτικής ή Τοπικής Ενότητας ή με απόφαση του αρμοδίου Αντιδημάρχου. Η περίπτωση αυτή αφορά εκδηλώσεις πρόσκαιρου χαρακτήρα με διάρκεια το πολύ 3 ημέρες και μόνο εφόσον κατά το διάστημα που μεσολαβεί μέχρι την εκδήλωση δεν έχει συνεδριάσει η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ή το Δημοτικό Συμβούλιο. Για να χορηγηθεί η ως άνω περιγραφόμενη άδεια θα πρέπει ο αιτών να έχει καταβάλλει το αντίστοιχο τέλος στο Ταμείο του Δ. Χίου και να έχει προσκομίσει δημοτική ενημερότητα.

14.4 Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενήνήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια φορά ακόμα. Στον ίδιο φορέα δεν θα χορηγούνται παραπάνω από τέσσερις (4) άδειες τον χρόνο.

14.5 Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές, που θα τοποθετούν οι φορείς πρέπει να είναι καλάίσητα & οι διαστάσεις τους να μην είναι μεγαλύτερες από 1Χ1,5 μ. Οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι δεν θα υπερβαίνουν τους τρεις (3).

14.6 Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου. Η Δημοτική Αστυνομία επιφορτίζεται με την επιτήρηση των χώρων που πραγματοποιούνται οι εκδηλώσεις & στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών θα ζητείται από τους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης.

14.7 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κάθε έτους Τέλος Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου.

14.8 Δεν χορηγούνται άδειες διανομής διαφημιστικών εντύπων & απαγορεύεται η διανομή αυτών από τους χώρους που παραχωρούνται για εκδηλώσεις προς αποφυγή ρύπανσης.

14.9 Στις άδειες που θα χορηγούνται ατελώς, για κοινωνικούς ή πολιτιστικούς σκοπούς, δεν θα επιτρέπεται η διενέργεια εμπορικής διαφήμισης. Σε αντίθετη περίπτωση θα γίνεται άμεση βεβαίωση της παράβασης στις διαφημιζόμενες επιχειρήσεις.

14.10 Στις εκδηλώσεις με σκοπό την προώθηση προϊόντων & την προβολή εμπορικών μηνυμάτων το τέλος καθορίζεται από την ισχύουσα κάθε φορά Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τα τέλη διαφήμισης.

14.11 Οι άδειες χορηγούνται αποκλειστικά & μόνο για την προβολή μηνυμάτων και απαγορεύεται ρητά

η πώληση προϊόντων & εμπορευμάτων.

14.12 Στους χώρους που υπάρχει συνυπευθυνότητα με άλλους φορείς ,είναι απαραίτητο να προσκομίζεται ή σύμφωνη γνώμη του άλλου φορέα (Λιμενικό Ταμείο, άδεια από Αστυνομικό Τμήμα κλπ).

14.13 Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων.

14.14 Για τις εκδηλώσεις που γίνονται από Δημόσιους φορείς ή Πολιτικά κόμματα με εκπαιδευτικό Πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα εξετάζονται κατά περίπτωση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν1491/84 και θα χορηγούνται ατελώς.

14.15. Σε περιπτώσεις εγκαινίων θα παραχωρείται χώρος (πεζοδρόμιο - οδόστρωμα) για πραγματοποίηση εγκαινίων μετά από έγκριση της Τροχαίας, με την προϋπόθεση να μην δημιουργηθεί πρόβλημα τόσο σε διπλανούς ιδιοκτήτες καταστημάτων όσο και στο κυκλοφοριακό. Το ωράριο δεν θα υπερβαίνει την 22.00 ώρα χειμερινή και 23.00 ώρα θερινή όπου ξεκινά η κοινή ησυχία .Στην αίτηση θα αναγράφονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση ,ο χρόνος και ο χώρος και κάθε άλλη λεπτομέρεια η οποία θεωρείται απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας .Η άδεια θα χορηγείται ατελώς .

14.16 Στις περιπτώσεις θρησκευτικών ή επετειακών εορτών και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1, άρθρ. 2, Ν. 3377/05, όπως τροποποιήθηκε με την διάταξη της παρ. 5, άρθρ. 12, Ν. 3557/07, ο Δήμος χορηγεί άδειες συμμετοχής στις εμποροπανηγύρεις που διενεργούνται με την ευκαιρία θρησκευτικών ή επετειακών εορτών και έχουν δικαίωμα συμμετοχής οι κάτοχοι άδειας πωλητή λαϊκών Αγορών και όσοι κατέχουν άδεια άσκησης υπαίθριου εμπορίου, πλανόδιου ή στάσιμου, σύμφωνα με το Κ1-1225/25-6-07 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου του Υπουργείου Ανάπτυξης, καταβάλλοντας το αναλογούν τέλος κοινόχρηστων χώρων. Η απαγόρευση κυκλοφορίας τροχοφόρων και η κατάληψη των πεζοδρομίων δεν μπορεί να υπερβεί σε διάρκεια τις 7 ημέρες και χορηγείται από το Τμήμα Τροχαίας. Οι αιτήσεις των ενδιαφερόμενων θα πρέπει να υποβάλλονται στο τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων συνοδευόμενες από την άδεια άσκησης πλανόδιου εμπορίου , την τοπογραφική αποτύπωση του χώρου στον οποίο θα κάνουν κατάληψη, και δημοτική ενημερότητα ,1 μήνα νωρίτερα από την ημερομηνία κατάληψης προκειμένου να γνωμοδοτήσουν οι αρμόδιες υπηρεσίες και να αδειοδοτηθούν.

Άρθρο 15

Αυτόματοι πωλητές τροφίμων ή ποτών

15.1 Απαγορεύεται η τοποθέτηση σε Κοινόχρηστους χώρους μηχανημάτων τα οποία διαθέτουν ορισμένα είδη τροφίμων ή ποτών, όπως ζαχαρώδη προϊόντα, αναψυκτικά, ποτά, ροφήματα, τοστ, τσιγάρα κ.λ.π. Για τα μηχανήματα αυτά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρο 48 της ΑΙΒ 8577/83 Υγειονομικής Διάταξης όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα (σχετ. το υπ' αριθμ. 69376/27-4-09 έγγραφο του ΥΠΕΣ).

15.2 Οι άδειες που θα χορηγούνται θα είναι για τοποθέτηση αυτών, εντός των καταστημάτων.

Άρθρο 16

Λαϊκές Αγορές

16.1 Η λειτουργία - μεταφορά των Λαϊκών Αγορών (άρθρο 79, Ν. 3463/06) θα γίνεται με Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αφού αξιολογηθεί και η γνώμη των εμπλεκόμενων φορέων.

16.2 Τα πρόστιμα που επιβάλλονται στους παραβάτες των Λαϊκών Αγορών προβλέπονται από τις διατάξεις του Ν. 3190/03 (τροποποίηση του Ν. 2323/95) και λοιπές Υπουργικές Αποφάσεις, που αφορούν τους όρους λειτουργίας Λαϊκών Αγορών.

16.3 Τα αυτοκίνητα των πωλητών θα είναι εκτός Λαϊκών Αγορών, εκτός εάν υπάρχει επαρκής χώρος πίσω από τον πάγκο του πωλητή. Σε καμία περίπτωση δεν θα σταθμεύουν τα αυτοκίνητά τους πάνω στα πεζοδρόμια.

16.4 Το ωράριο λειτουργίας των Λαϊκών αγορών καθορίζεται με τις εκάστοτε Υπουργικές αποφάσεις και θα εφαρμόζεται στο ακέραιο.

16.5 Σε περίπτωση οφειλής προς τον Δήμο από προηγούμενα έτη ή και τρέχουσες οφειλές θα ανακαλείται η

χορηγούμενη θέση από τον Δήμο, μέχρι εξοφλήσεως των οφειλών τους.

Άρθρο 17

Κυρώσεις

17.1 Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου, με απόφαση της Δημοτικής Αρχής και σύμφωνα και με τις διατάξεις του Ν.1900/90, εκτός από το αναλογούν τέλος:

= Χρηματικό πρόστιμο ίσο με το **διπλάσιο** προς το αναλογούν τέλος χρήσης ανά τετραγωνικό μέτρο, για χώρους που επιτρέπεται η χρήση τους.

= Χρηματικό πρόστιμο ίσο με το **τριπλάσιο** του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, για χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους.

Εάν συνεχίζεται ή επαναλαμβάνεται η αυθαίρετη χρήση επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο (2) φορές τα ως άνω πρόστιμα.

17.2 Αν εξακολουθεί η παράβαση, αφαιρείται η χορηγηθείσα άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου και ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου (συμπεριλαμβανομένων και των τραπεζοκαθισμάτων), με την συνδρομή της Δημοτικής Αστυνομίας ή της οικείας Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης. Στην περίπτωση που δεν έχει χορηγηθεί άδεια ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου. Σύμφωνα με το αριθμ. 151853/32525/2012 έγγραφο του συνηγόρου του πολίτη η αυθαίρετη χρήση επισείει ποινή ανάκληση της άδειας λειτουργίας του καταστήματος.

17.3 Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και ποινικές ευθύνες και τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

17.4 Σε περίπτωση τοποθέτησης:

Μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, επιβάλλεται αυτοτελές πρόστιμο που καθορίζεται ετησίως με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία καθορίζει τα ετήσια τέλη Κοινοχρήστων χώρων και ανακαλείται η τυχόν χορηγηθείσα άδεια μουσικής του καταστήματος.

Αυθαιρέτων κατασκευών και αποθήκευσης τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού, επιβάλλεται η ποινή της ανάκλησης αδειάς και οι προβλεπόμενες από τις διατάξεις του Ν. 1900/90 κυρώσεις. Όταν διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου καθ' υποτροπή και μετά την επιβολή των νομίμων κυρώσεων, δεν νομιμοποιείται ο αυθαίρετος χρήστης στην χορήγηση αδειάς κατάληψης του ιδίου χώρου. Δηλαδή δεν είναι δυνατόν ποτέ να νομιμοποιηθεί εκ των υστέρων το χρονικό διάστημα της αυθαίρετου χρήσης.

Στοιχείων λειτουργικών, διακοσμητικών και σκιαδιών χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου. Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από τη Δημοτική Αστυνομία θα εφαρμόζονται τα όσα προβλέπονται από το Ν.1337/83 'περί αυθαιρέτων κατασκευών και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/21.8.1998 -Φ.Ε.Κ. 195Α -, τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαίρετου -άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου-, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν.1337/1983.

17.5 Σύμφωνα με την παραπάνω νομοθεσία, ασκείται ποινική δίωξη εναντίον των παραβατών.

17.6 Σε περιπτώσεις διαφωνίας προβλέπεται η κατάθεση ένστασης σε προθεσμία 30 ημερών, ή αντί αυτής, σε περιπτώσεις αποδοχής της έκθεσης αυτοψίας, αίτησης, σύμφωνα με το Ν. 2300/95 όπως έχει

τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

17.7 «Ειδικά για την ημέρα του παραγωγού δεν αίρεται η ισχύς της. ΑΔΣ 644/12 περί «Καθιέρωση ημέρας παραγωγού-Αγροτική Αγορά».

Άρθρο 18

Αιτήσεις- Έκδοση - Ανανέωση Άδειας

18.1 Οι ενδιαφερόμενοι που επιθυμούν να κάνουν χρήση κοινοχρήστου χώρου, είναι υποχρεωμένοι να καταθέτουν αίτηση, με πλήρη στοιχεία, για χορήγηση άδειας, έως και 30/03 του νέου έτους με εξαίρεση τα νέα καταστήματα επιχειρήσεις τα οποία θα καταθέτουν αίτηση αφού έχουν λάβει την νόμιμη άδεια λειτουργίας του. Στην αίτηση πρέπει να αναγράφονται το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου όπως επίσης και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσεως αυτού.

18.2 Κατά το άρθρο 13, Β.Δ. 24/9-20/10.1958 (Ν.Δ 703/70) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3, Ν. 1080/1980, προκειμένου περί καταστημάτων, το τέλος χρήσεως κοινοχρήστων χώρων, οφείλεται για ολόκληρο το οικονομικό έτος.

18.3 Κατ' εξαίρεση για χρήση διάρκειας μικρότερης των τριών συνεχών μηνών, το τέλος ορίζεται μηνιαίο και δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το διπλάσιο τέλος, που αντιστοιχεί στη μηνιαία αναγωγή, του ετήσιου τέλους χρήσης. (εδ.3, παρ. 3. αρ. 13, Β.Δ. 24/9-20/10.1958)

18.4 Δεν χορηγείται άδεια χρήσης Κοινόχρηστων χώρων σε όσους δεν έχουν εξοφλήσει, κάθε μορφής καθυστερούμενες οφειλές προς το Δήμο, δεν έχουν υπαχθεί σε νόμιμη ρύθμιση ή δεν είναι συνεπείς στη ρύθμιση που έχουν υπαχθεί καθώς και στην καταβολή του τέλους επί των ακαθαρίστων εσόδων με συντελεστή 0,5% που υποχρεούνται να καταβάλουν τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.2539/97.

18.5 Σε κάθε περίπτωση το τέλος που αναλογεί καταβάλλεται είτε μετρητοίς είτε δια ισόποσης εγγυητικής επιστολής (της οποίας ο τύπος θα καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) στο δημοτικό ταμείο, πριν παραδοθεί η άδεια χρήσης και μάλιστα στην άδεια πρέπει να αναγράφεται ο αριθμός διπλοτύπου είσπραξης ή της εγγυητικής επιστολής. Εάν διαπιστωθεί καθυστέρηση στη καταβολή των καθορισμένων δόσεων, ο Δήμος φροντίζει άμεσα για την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής (άρθρο 13, παρ. 3, Β.Δ. 24/920/10.1958).

18.6 Για την χορήγηση της άδειας απαιτείται η προσκόμιση, μεταξύ των υπολοίπων δικαιολογητικών, και του σχετικού σχεδιαγράμματος στο οποίο να αποτυπώνεται ο υπό κατάληψη χώρος, εις τριπλούν, το οποίο θεωρείται από αρμόδιο υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας. Σε περίπτωση ανανέωσης της άδειας χρήσης, για τον ίδιο ακριβώς χώρο, η θεώρηση μπορεί να γίνει στα υπάρχοντα σχεδιαγράμματα, τα οποία και στις δύο περιπτώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της άδειας χρήσης.

18.7 Προκειμένου να χορηγηθεί η άδεια χρήσεως, η αστυνομική αρχή, εντός 15 ημερών, από τη παραλαβή του σχετικού ερωτήματος, πρέπει να γνωμοδοτήσει εάν υφίσταται λόγος ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων, προκειμένου να χορηγηθεί ή όχι η άδεια.

18.8 Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο όσον αφορά στην κατάληψη του χώρου, όσο και στα τοποθετημένα σε αυτόν λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία εξοπλισμού, ισχύουν μέχρι του χρονικού διαστήματος που χορηγούνται, όπως προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία. Πριν εκδοθεί η άδεια, η χρήση Κοινόχρηστου χώρου, θεωρείται αυθαίρετη.

18.9 Με τη λήξη των αδειών, εφ' όσον δεν χορηγηθεί νέα άδεια και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα. Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις, ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην απομάκρυνση των τραπεζοκαθισμάτων, με τη συνδρομή της δημοτικής αστυνομίας ή της οικείας αστυνομικής αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για τους χώρους τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης.

18.10 Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους, υποχρεούνται να

ελευθερώσουν αυτούς, κατόπιν έγγραφης ενημέρωσης τους η οποία θα συμπληρώσει τη σχετική δημοσίευση στον τύπο.

Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που επιτρέπεται η χρήση τους, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες ή σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν οι σχετικές άδειες να συμμορφωθούν με όσα προβλέπονται σε αυτές ή να ελευθερώσουν το χώρο, κατόπιν όμως έγγραφης ενημέρωσης τους η οποία θα συμπληρώσει τη σχετική δημοσίευση στον τύπο.

Ειδικά για τα περίπτερα που η άδειά τους έχει εκδοθεί πριν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού, η επιτροπή θα επανεξετάσει τις άδειες χορηγώντας τη δυνατότητα προσαρμογής εντός πενταμήνου. Με την πάροδο του εξαμήνου οφείλουν να έχουν συμμορφωθεί πλήρως ειδάλλως θα εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στο Κανονισμό για αυθαίρετη χρήση

Άρθρο 19

Επιτροπή Κοινόχρηστων χώρων.

19.1 Η Επιτροπή κοινοχρήστων χώρων θα αποτελείται ή οποία θα ορίζεται κάθε έτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και θα αποτελείται:

Από τον εκάστοτε αρμόδιο Αντιδήμαρχο κάθε Δημοτικής Ενότητας ως πρόεδρο.

Μέλος της Επιτροπής του Επιμελητηρίου Χίου.

Υπάλληλο της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Υπάλληλο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Υπάλληλο της Δημοτικής Αστυνομίας.

19.2 Επίσης η Επιτροπή μπορεί να γνωμοδοτεί και να εισηγείται προς την Επιτροπή Ποιότητας και Ζωής, σχετικά με θέματα που αφορούν στην πιστή εφαρμογή ή τροποποίηση των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού.

19.3 Δικαίωμα ψήφου στην Επιτροπή έχουν όλοι οι συμμετέχοντες.

Άρθρο 20

Μεταβατικές διατάξεις.

20.1 Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που δεν επιτρέπεται η χρήση τους, υποχρεούνται να ελευθερώσουν αυτούς.

20.2 Μέσα σε ένα μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος κανονισμού, όσοι έχουν κάνει αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, σε χώρους που επιτρέπεται η χρήση τους, υποχρεούνται να λάβουν τις απαιτούμενες άδειες ή σε όσες περιπτώσεις υπάρχουν οι σχετικές άδειες να συμμορφωθούν με όσα προβλέπονται σε αυτές ή να ελευθερώσουν το χώρο.

20.3 Ειδικά για τα περίπτερα που η άδειά τους έχει εκδοθεί πριν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού, η επιτροπή θα επανεξετάσει τις άδειες χορηγώντας τη δυνατότητα προσαρμογής εντός πενταμήνου. Με την πάροδο του εξαμήνου οφείλουν να έχουν συμμορφωθεί πλήρως ειδάλλως θα εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στο Κανονισμό για αυθαίρετη χρήση.

20.4 Ο καθορισμός των τελών θα γίνει μετά από εισήγηση του Τμήματος Εσόδων στην Οικονομική Επιτροπή. Μέχρι την έκδοση της απόφασης εξακολουθούν να είναι σε ισχύ οι αποφάσεις επιβολής τελών των πρώην Δήμων.

Άρθρο 21

Αντίγραφο του παρόντος

Αντίγραφο του παρόντος χορηγείται υποχρεωτικά με κάθε έκδοση άδειας.

Άρθρο 22**Ισχύς του Κανονισμού**

22.1 Η παρούσα απόφαση θα αναπροσαρμόζεται σύμφωνα με τα εκάστοτε εκδιδόμενα διατάγματα χρήσεων γης.

22.2 Η ισχύς του παρόντος αρχίζει από την τελευταία δημοσίευση του.

22.3 Ο ανωτέρω κανονισμός να δημοσιευθεί μία φορά σε μία τοπική Εφημερίδα και να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου.

22.4 Επίσης να οριστούν κριτήρια παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου που θα ορίζεται το εμβαδόν ενοικίασης όχι μόνο από την πρόσοψη.

ΜΕΡΟΣ Β**ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ Η ΧΡΗΣΗ ΤΟΥΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΒΟΛΗ ΤΕΛΩΝ**

Σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις παραθέτουμε τις Αποφάσεις των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων με τις οποίες γνωμοδοτούν για τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων που θα επιτρέπεται η χρήση τους για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

1. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΙΟΥ(Αρ.Αποφ 12/2012)**A ΖΩΝΗ**

Η Α Ζώνη περιλαμβάνει : την πλατεία Ροΐδου ,το πάρκο Ανδρέα Παπανδρέου, και τις οδούς Δημοκρατίας ,Πολυτεχνείου, Χίωνης ,Απλωταριάς ,Κανάρη , Βουπάλου , Αρχέρμου ,Φιστέλ ντε Κουλάνζ ,Βενιζέλου ,Ροΐδου, Ροδοκανάκη ,Ομήρου ,Καναλά ,Παράσχου ,Αφών Ράλλη ,Γορδάτου , Σκαναβή ,Δαμαλά ,Δημογεροντίας,Βαρβάκη,Ευστρατίου Αργέντη ,Μουτάφη ,Τσελέπη ,Τσελεπίδη ,Ψυχάρη,Αερ.Βασιλειάδη, καθώς και άπαντες οι πεζόδρομοι ,οι δρόμοι που περικλείονται από το τετράγωνο Πλατεία Βουνακίου, Πλατεία Ροΐδου , πάρκο Ανδρέα Παπανδρέου ,Δημοκρατίας , Πολυτεχνείου ,Χίωνης ,Απλωταριάς ,Κανάρη ,Βενιζέλου ,Λάδης , Ροΐδου ,Ροδοκανάκη , Ομήρου ,Καναλά , Παράσχου ,Ν Βάμβα , Σουρή ,Πορφύρα ,Κουβελά ,Μ.Λιβανού ,Φ.Αργέντη ,Αδ. Κοραή ,Φ.Πασπάτη ,Καλοπλύτου , Αγ.Αναργύρων ,Πετροκοκκίνου ,Κοντολέοντος ,μαρτύρων ,Οινοποιώνος και Χάνδακος και άπαντες οι πεζόδρομοι.

B ΖΩΝΗ

Η Β ζώνη περιλαμβάνει τις υπόλοιπες οδούς του Δήμου.

2. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΟΥ ΜΗΝΑ**2.1 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΥΜΙΑΝΩΝ(Αρ.αποφ 33/2011)**

Στην Δημοτική Κοινότητα Θυμιανών περιλαμβάνονται:

Εντός των Θυμιανών ,επί της οδού Μιχάλων ,Περιοχή Βότες ,πέτρινη πλατεία εμβαδού 80,00 τμ.

Εντός των Θυμιανών ,επί της οδού Μιχάλων ,είσοδος προς Βότες (πλησίον καφενείο Καρσαμπά) εμβαδόν 15 τμ.

Απέναντι από τις σχολές ΟΑΕΔ περιοχή Λευκωνιά ,εμβαδόν 10,00 τμ.

2.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ(Αρ.Αποφ.434/2012)

Στην τοπική κοινότητα Νεοχωρίου δεν υπάρχουν κοινόχρηστοι χώροι προς ενοικίαση(παραχώρηση).

3.ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΩΝΙΑΣ**3.1 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΙΜΑΣΙΑΣ_(Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ .46455/2012)**

Στην Δημοτική Κοινότητα Καλλιμασιάς περιλαμβάνονται:

Η πάνω και κάτω πλατεία (Νέα Πλατεία).

Ο χώρος έξω από το κατάστημα του κ. Νεαμονίτη 15τμ.

Ο χώρος της στάσης έξω από τα σχολεία 25τμ.

3.2 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΝΗΤΩΝ(Αρ.αποφ.64/2012)

Στην Δημοτική Κοινότητα Νενήτων περιλαμβάνονται :

Η πλατεία Νενήτων 200τμ .

Η πλατεία Γριδιών 80 τμ.

Σε περιπτώσεις εορταστικών εκδηλώσεων η πλατεία Νενήτων παραχωρείται για πολιτιστικούς σκοπούς .

3.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΟΛΟΠΟΤΑΜΙΟΥ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ .46973/2012)

Στην τοπική κοινότητα Θολοποταμίου περιλαμβάνονται:

Η κεντρική πλατεία του χωριού περίπου 400 τμ .

3.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΤΑΡΡΑΚΤΗ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 39093/2012)

Στην τοπική κοινότητα Καταρράκτη δεν υπάρχουν κοινόχρηστοι χώροι προς παραχώρηση.

3.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΟΥΝΟΥ

Στην τοπική Κοινότητα Βουνού περιλαμβάνονται.

Η πέργκολα στην πλατεία Βουνού 12*5,5=66τμ στο παραδοσιακό καφενείο Κάστρο καθώς και ο κοινόχρηστος χώρος στον Άγιο Ιωάννη με 11 ενοικιαζόμενα δωμάτια.

3.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΞΩ ΔΙΔΥΜΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 39108/2012)

Στην τοπική κοινότητα Έξω Διδύμας περιλαμβάνονται:

Ο Αύλειος χώρος και το παλαιό σχολείο τα οποία είναι ημιτελές

3.7 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΑ ΔΙΔΥΜΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 39094/2012)

Στην τοπική κοινότητα Μέσα Διδύμας περιλαμβάνονται:

Ο πλατεία του χωριού και ο αύλειος χώρος του παλαιού σχολείου.

3.8 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΝΗΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ .39540/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Κοινής περιλαμβάνονται:

Η πλατεία του χωριού 200τμ περίπου.

3.9ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΥΡΜΗΓΚΙΟΥ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 39092/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Μυρμηγκιού περιλαμβάνονται:

Η πλατεία του χωριού ,ο αύλειος χώρος του παλαιού σχολείου και η περιοχή Κουρούνα δίπλα στο καφενείο και την πλατεία.

4.ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΟΧΩΡΩΝ

4.1 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΓ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΥΚΟΥΣΗ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 32/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Αγ.Γεωργίου Συκούση περιλαμβάνονται:

Η πλατεία Μπου και ο χώρος στο αναψυκτήριο που λειτουργεί εκεί.

4.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΒΥΛΩΝ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 1/2012)

Στην τοπική κοινότητα Βαβύλων περιλαμβάνονται :

Η παιδική χαρά στην περιοχή Πύργος κοντά στην εκκλησία Αγ.Ιωάννης .

Το παρκάκι δίπλα στην εκκλησία Αγ.Ιωάννης και πάνω από τον Αγ.Νικόλαο.

Χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων στην είσοδο του χωριού και δίπλα στον ποταμό.

Πάρκο με παιδική χαρά ,αμφιθέατρο και κοινοτικό κατάστημα που λειτουργεί σαν ταβέρνα στην είσοδο του

χωριού και λίγο πιο κάτω από τον κόμβο Βαβύλων.

4.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΑΣΙΛΕΩΝΟΙΚΟΥ (Αρ.Αποφ 07/2011)

Στην Τοπική Κοινότητα Βασιλεωνοίκου περιλαμβάνονται

Ενοικίαση τμήματος της Κεντρικής Πλατείας Βασιλεωνοίκου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων υπό προϋποθέσεις .

Για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα διατίθεται μόνο η Κεντρική Πλατεία Βασιλεωνοίκου.

Χώρος στάθμευσης στη θέση Τσουμπάρι. Χώρος στάθμευσης δίπλα στο Ηρώων της Κοινότητας .

Πάρκο Γεωργίου Κοιλιάρη.

4.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΒΕΡΑΤΟΥ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 249/2011)

Στην τοπική κοινότητα Βερβεράτου δεν καταβάλλονται από μαγαζιά ενοίκια για κοινόχρηστους χώρους .

4.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΑΦΝΩΝΑ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 243/2012)

Στην τοπική κοινότητα Δαφνώνα περιλαμβάνονται:

Κεντρική Πλατεία οικισμού 80 τμ.

Κτίριο πολλαπλών χρήσεων Δαφνώνα 300τμ .

Αύλειος χώρος του 2^{ου} Νηπιαγωγείου Δαφνώνα 300τμ περίπου.

4.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΖΥΦΙΑ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 26/2012)

Στην τοπική κοινότητα Ζυφιά περιλαμβάνονται:

Η περιοχή Κάτω Λιβάδι 50τμ περίπου.

Η περιοχή Πάνω Λιβάδι 70τμ περίπου.

Η πλατεία Πίσω Γειτονιάς 40τμ περίπου.

Το πρώην Δημοτικό σχολείο Ζυφιά το οποίο ενοικιάζεται από το ΚΕΚ «Εταιρία Έρευνας και Επικοινωνίας».

4.7 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΧΑΛΚΕΙΟΥΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 25/2012)

Στην τοπική Κοινότητα Χαλκειούς περιλαμβάνονται:

Η κεντρική πλατεία (Λιβάδι) 80τμ.

Πλατεία μικρή στο κέντρο του χωριού 50τμ.

Η πλατεία Πούλη (Μύλος) 100τμ.

Χωριοπήγαδα (Γύρος)35 τμ.

Αθλητικό κέντρο Δημοτικής Ενότητας Καμποχώρων = 700τμ (παραχώρηση χρήσεως στο Μορφωτικό Σύλλογο Χαλκειούς για την διεξαγωγή διαφόρων κοινωνικών εκδηλώσεων)

5.ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΑΜΥΛΩΝ

5.1 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΑΜΥΛΩΝ (Αρ.Αποφ 48/2011)

Στην Δημοτική Κοινότητα Καρδαμύλων περιλαμβάνονται :

α)Η πλατεία Μαρμάρου 110τμ και η πλατεία Άνω Καρδαμύλων 100τμ.

β) Κοινόχρηστος χώρος 3 τμ από το περίπτερο για τοποθέτηση ψυγείου στην πλατεία Μαρμάρου.

γ) Για τις εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα η πλατεία Άνω Καρδαμύλων 750τμ και η πλατεία Μαρμάρου 650τμ.

5.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΜΑΔΩΝ (Αρ,αποφ 3/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Αμάδων περιλαμβάνονται:

Στην πλατεία Αμάδων 40τμ για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη στην πλατεία

40 τμ στα καταστήματα που έχουν πρόσοψη στην πηγή για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Επί του πεζοδρομίου για τα καταστήματα που έχουν πρόσοψη σε δημόσιο χώρο χωρίς να παρεμποδίζουν την κυκλοφορία.

Δωρεάν χρήση της πλατείας για την διοργάνωση του Πανηγυρίου της Αγίας Κυριακής .

5.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΙΚΙΟΥ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 6850/2012)

Στην τοπική κοινότητα Βικίου περιλαμβάνονται :

Η πλατεία του χωριού οι οποία παραχωρείται στα καταστήματα της πλατείας

5.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΜΠΙΩΝ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 85/2012)

Η τοπική Κοινότητα Καμπιών δεν διαθέτει κοινόχρηστους χώρους για ενοικίαση ή παραχώρηση.

5.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΙΤΥΟΥΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 5/2012)

Στην τοπική Κοινότητα Πιτυούς περιλαμβάνονται:

Η πλατεία Μάκελου και η Κεντρική πλατεία ανάλογα με τα τμ που θα ζητήσουν οι επαγγελματίες .

5.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΠΑΡΤΟΥΝΤΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 3542/2012)

Στην τοπική κοινότητα Σπαρτούντας περιλαμβάνεται μόνο το κτίριο του ορειβατικού καταφυγίου.

6. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΑΣΤΙΧΟΧΩΡΙΩΝ**6.1 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΙΟΥ**

Η Δημοτική κοινότητα Πυργιού γνωμοδότησε για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων στην κεντρική πλατεία του χωριού και περιμετρικά σε αυτήν έμπροσθεν μόνο στα καταστήματα υγειονομικού χαρακτήρα όπως την κατάσταση που κατέθεσε στο τμήμα εσόδων. Επίσης η πλατεία δύναται να παραχωρείται σε εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα σε συλλόγους , σωματεία σε συνεργασία με τους καταστηματαρχες της περιοχής και σε μικροπωλητές που κατέχουν την νόμιμη άδεια στο τοπικό πανηγύρι.

6.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΡΜΟΛΙΩΝ (Αρ.Αποφ.7/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Αρμολίων περιλαμβάνονται:

Η Κεντρική Πλατεία Δωρητών και ο πεζόδρομος

Η πίσω πλατεία Αρμολίων καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι έμπροσθεν των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος .

6.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΕΣΣΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 5047/2012)

Στην τοπική Κοινότητα Βέσσας περιλαμβάνονται :

Η πλατεία Βέσσας εμβαδού 175 τμ από τα οποία το 10% να παραμείνει χώρος πρασίνου .

Επίσης υπάρχουν 2 κοινόχρηστοι χώροι εντός της πλατείας σε σχήμα τριγώνου 20τμ και 30τμ αντίστοιχα καθώς και νότια του καφενείου της Λεμονιάς Φώτη κοινόχρηστος χώρος 90τμ περίπου ο οποίος ανέκαθεν άνηκε στον εκάστοτε ενοικιαστή.

Πλατεία στο Παλίο Χωριό εμβαδού 250τμ.

6.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΑΤΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 2005/2012)

Στην τοπική κοινότητα Ελάτας περιλαμβάνονται:

Η Κεντρική πλατεία του χωριού

6.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΩΤΗΣ(Αρ.αποφ 19/2012)

Στην Τοπική Κοινότητα Καλαμωτής περιλαμβάνονται :

ΜΕΣΑ ΑΝΩ ΠΛΑΤΕΙΑ(ΜΕΣΑ – ΠΑΝΩ ΠΛΑΤΣΑ).

Κοινόχρηστος χώρος έξωθεν καταστήματος Καφέ-Πλάτσα Μαρίας Καλούπη.

Κοινόχρηστος χώρος έξωθεν του καταστήματος «Θέμις»-Νικολάου Λεράκη.

ΕΞΩ –ΝΕΑ ΠΛΑΤΕΙΑ- ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΑΜΒΑΚΑ

Περιλαμβάνονται 5 πέργκολες επί της πλατείας έναντι των καταστημάτων

- 1)Καφενείο Γεωργίου Λημνιούδη
- 2)Καφενείο Ευδοκίας Αδαμοπούλου.
- 3)Εστιατόριο Ισίδωρου Καμαριά
- 4) Καφενείο Friendis Sina.
- 5) Πέργκολα έναντι Φαρμακείου Μαρίας Μαργαρίτα Σιδεράκη.

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΠΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ

- 1) Καφενείο Γεωργίου Λημνιούδη
- 2)Καφενείο Ευδοκίας Αδαμοπούλου.
- 3)Εστιατόριο Ισίδωρου Καμαριά
- 4) Καφενείο Friendis Sina
- 5) Εστιατόριο Δέσποινας Παπαδημητρίου.
- 6) Παντοπωλείο Θεοδώρας Καππού.

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΩΜΗΣ

Στην περιοχή της Κώμης περιλαμβάνονται :

- 1)Τέσσερις πέργκολες επί του Κεντρικού πεζόδρομου της Κώμης .
- 2) Κοινόχρηστος χώρος επί του κεντρικού πεζόδρομου της Κώμης μεταξύ της δεύτερης και τρίτης πέργκολας.
- 3) Κοινόχρηστος χώρος επί του παραλιακού πεζόδρομου και με μέγιστο πλάτος 1,5 μέτρα σε κάθε πλευρά.

6.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΙΘΙΟΥ (Αρ.Απόφ. 05/2012)

Στην τοπική κοινότητα Λιθίου περιλαμβάνονται οι χώροι:

Η Κεντρική πλατεία του χωριού ,καθώς και ο χώρος μπροστά από τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος στην παραλία του Λιθίου.

6.7ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΣΤΩΝ

Η Τοπική κοινότητα Μεστών δεν γνωμοδότησε για την παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου .Σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις θεωρούμε κοινόχρηστους χώρους όσοι χώροι έχουν παραχωρηθεί επί της πλατείας Ταξιαρχών τα προηγούμενα 2 έτη σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει εκπονηθεί και διαθέτει τα ανάλογα τμ στα καταστήματα που δραστηριοποιούνται στην Πλατεία Ταξιαρχών.

6.8ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΟΛΥΜΠΩΝ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 37093/2012)

Στην τοπική Κοινότητα Ολύμπων περιλαμβάνονται:

Η κεντρική πλατεία του χωριού, Η πλατεία Κάτω Πόρτας, Πλατεία Λουριά ,Πλατεία Αγ.Θεοδοσίας.

6.9 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΤΡΙΚΩΝ

Η Τοπική Κοινότητα Πατρικών δεν γνωμοδότησε για την παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων.

7. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΟΜΗΡΟΥΠΟΛΗΣ**7.1 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΡΟΝΤΑΔΟΥ (Αρ.αποφ 01/2012)**

Η Δημοτική Κοινότητα Βροντάδου θα γνωμοδοτεί κατά περίπτωση για την παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων.

7.2 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΑΓΚΑΔΑΣ

Η Δημοτική Κοινότητα Λαγκάδας δεν γνωμοδότησε για την παραχώρηση κοινοχρήστων χώρων.

7.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΒΑΤΟΥ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ .41473/2012)

Στην τοπική κοινότητα Ανάβατου δεν υπάρχουν κοινόχρηστοι χώροι προς ενοικίαση.

7.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΥΓΩΝΥΜΩΝ (Αρ.αποφ 2/2012)

Στην τοπική κοινότητα Αυγωνύμων περιλαμβάνονται :

Κεντρική πλατεία περίπου 1000 τμ.

Πλατεία περιοχής «Κυπαρίσσι», περίπου 150 τ.μ

Κοινόχρηστος χώρος περιοχή «Λειβάδι» περίπου 200 τμ.

Παραλία Ελίντα

Παραλία Γυάλι

7.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΩΝ(Αρ.Αποφ 6/2012)

Στην τοπική κοινότητα Καρύων θα γνωμοδοτούν κατά περίπτωση για τη χορήγηση αδειών ενοικίαση ή παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων.

7.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΙΔΗΡΟΥΝΤΑΣ(Αρ.Αποφ 2/2012)

Στην τοπική κοινότητα Σιδηρούντας περιλαμβάνονται :

Τμήμα της πλατείας που βρίσκεται στην είσοδο του χωριού (παρκάκι).

Τμήμα της παραλίας «Μετόχι» και συγκεκριμένα το κέντρο ή νότια της παραλίας .

7.7 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΥΚΙΑΔΑΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 40559/2012)

Στην τοπική κοινότητα Συκιάδας θα γνωμοδοτούν κατά περίπτωση για τη χορήγηση αδειών ενοικίαση ή παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων.

8 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΜΑΝΗΣ (Αρ.Αποφ 01/2012)**8.1 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΟΛΙΣΣΟΥ**

Στην Τοπική Κοινότητα Βολισσού περιλαμβάνονται:

Η πλατεία «Χριστού» πλησίον καφερείου Αγραφιότη.

Η πλατεία «Πύθωνα» πλησίον καφερείου Μαύρου Μιχαήλ.

8.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΔΙΕΥΧΩΝ

Στην Τοπική Κοινότητα Διευχών περιλαμβάνονται:

Η πλατεία πλησίον της Εκκλησίας .

8.3 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΥΡΟΥΝΙΩΝ

Η πλατεία «Φτενάδος »πλησίον καφερείου Σπανού Δέσποινα.

8.4 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΠΟΤΑΜΙΑΣ

Στην Τοπική Κοινότητα Νέας Ποταμιάς περιλαμβάνονται:

Η πλατεία του Χωριού πλησίον καφερείου.

8.5 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΝΗΤΟΥΡΙΩΝ

Στην Τοπική Κοινότητα Νενητουρίων περιλαμβάνονται:

Η πλατεία πλησίον Καφερείου Σκάμαλου Κων/νου.

8.6 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΑΡΠΑΡΙΑΣ

Στην Τοπική Κοινότητα Παρπαριάς περιλαμβάνονται:

Η πλατεία πλησίον Καφερείων Πιπεράκη Ξενοφών και Βατράνη Αθανάσιου.

8.7 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΡΥΠΩΝ

Η πλατεία πλησίον καφερείου Μουντέ Καλλιόπη .

8.8 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΥΤΩΝ

Η πλατεία πέργκολα πλησίον καφερείου Κυρ Ειρήνης στις Κηπουριές.

Έμπροσθεν καταστήματος Ηλία Κατού στα Φυτά

8.9 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΕΛΑΝΙΟΥΣ (Αρ.Αποφ με αρ.πρωτ 4562/2012)

Δεν υπάρχουν κοινόχρηστοι χώροι προς παραχώρηση.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Στις τοπικές κοινότητες για τις οποίες δεν λάβαμε απόφαση γνωμοδότησης ως προς τους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις του Ν.1980/80 θεωρούνται ως κοινόχρηστοι χώροι , όλοι οι χώροι οι οποίοι σύμφωνα με το νόμο προορίζονται για κοινή χρήση ήτοι δρόμοι ,πλατείες ,πεζόδρομοι. Περιπτώσεις οι οποίες θα προκύψουν και δεν έχουν περιληφθεί στον παρόντα κανονισμό, για την έκδοση της άδειας η διαδικασία παραχώρησης θα περιλαμβάνει την γνωμοδότηση όλων των εμπλεκόμενων φορέων και η άδεια θα χορηγείται ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ορίζει μέλη της επιτροπής του άρθρου -19- του κανονισμού για το έτος 2013 τους παρακάτω:

Από τη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών: Την υπάλληλο κ. Σοφία Γατανά, με αναπληρωματική την υπάλληλο κ. Στέλλα Σμυρναίου.

Από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών: Την υπάλληλο κ. Μενή Αικατερίνη με αναπληρωματικό τον υπάλληλο κ. Γεραζούνη Μάρκο.

Από τη Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας: Την υπάλληλο κ. Καντεράκη Ελένη με αναπληρωματικό τον υπάλληλο κ. Παϊδούση Παναγιώτη.

Το μέλος του Επιμελητηρίου θα οριστεί με έγγραφο του.

Η παρούσα απόφαση να διαβιβαστεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου για έλεγχο μαζί με την αριθ. 27/2013 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών-Τμήμα Εσόδων, στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, στη Δ/ση Δημοτικής Αστυνομίας, στη Δ/ση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης και στις Δημοτικές Ενότητες Χίου.

Να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου, (με αποδεικτικό δημοσίευσης του άρθρου 79, παρ. 4 του Ν. 3463/2006) και στον τοπικό τύπο.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 295/2013

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Τα μέλη
υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Χίος 05/06/2013
Η επί των πρακτικών

Νίκη Κούτσουρα