



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ  
**ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ**  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Δημοκρατίας 2  
ΤΚ 82100  
Πληροφορίες: Θ. Βάκας  
Τηλ: 22713-51734  
Φαξ: 22713-51731

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Χίος 13-01-2016

Α.Π.:713

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΧΩΡΟΥ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΤΜ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΒΟΛΙΣΣΟΥ**

**Ο Δήμαρχος Χίου διακηρύττει ότι:**

Εκτίθεται σε δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό, η εκμίσθωση χώρου περίπου 5 τμ στο ισόγειο διώροφου κτίσματος (Παλαιό Κοινοτικό Γραφείο) στην περιοχή πλατείας Χριστού της Τ.Κ. Βολισσού Δ.Ε. Αμανής. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Δημοκρατίας 2 ( αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου ), ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών μισθώσεων – εκμισθώσεων που ορίστηκε με την αρ. 57/2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου την **25<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. έως 10:15 π.μ.** Στην περίπτωση που κατά την ημέρα της πλειοδοτικής φανερός και προφορικής δημοπρασίας δεν παρουσιαστεί κανείς πλειοδότης, ή η δημοπρασία αναβληθεί τότε θα επαναληφθεί με την ίδια επιτροπή και τους ίδιους όρους την **1<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. έως 10:15 π.μ.**

1. Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό του **1,00 € ετησίως** και η **διάρκεια της μίσθωσης** ορίζεται σε **6 έτη**.
2. Το εκμισθούμενο ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως **χώρος εγκατάστασης ΑΤΜ και μόνον**.

Δικαιώμα συμμετοχής στην Δημοπρασία έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους της διακήρυξης και δεν έχουν καμία ληξιπρόθεσμη οφειλή προς το Δήμο Χίου.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην Οικονομική Επιτροπή τα εξής δικαιολογητικά:

1. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας αν είναι φυσικό πρόσωπο καθώς και φωτοτυπία της αστυνομικής ταυτότητας του εγγυητή. Αν πρόκειται για εταιρεία θα πρέπει να προσκομίσει σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης.
2. Εγγυητική επιστολή Τραπέζης ή γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού ίσου με το 10% του ετήσιου μισθώματος του ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, ήτοι **0,10 €** που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ίσου με το ανωτέρω ποσοστό επί του μισθώματος που επιτεύχθηκε
3. Φορολογική Ενημερότητα του πλειοδότη και του εγγυητή από τη ΔΟΥ. Σε περίπτωση εταιρείας απαιτείται φορολογική ενημερότητα της εταιρίας.
4. Δημοτική Ενημερότητα από το Δήμο Χίου του πλειοδότη και του εγγυητή. Σε περίπτωση εταιρείας απαιτείται δημοτική ενημερότητα της εταιρίας.

5. Αξιόχρεο εγγυητή που θα υπογράψει μαζί με τον πλειοδότη τα πρακτικά της δημοπρασίας και μετά από νόμιμη έγκριση τη σύμβαση μισθώσεως. Ο εγγυητής αυτός θα είναι αλληλεγγύως και σ' ολόκληρο υπεύθυνος μαζί με το μισθωτή για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως, παραιτούμενος του ευεργετήματος της διαιρέσεως και διζήσεως.
6. Υπεύθυνη δήλωση, στην οποία να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και έχει πλήρη γνώση για τα όρια , την ακριβή τοποθεσία και την πραγματική κατάσταση του μισθίου, την οποία αποδέχεται. Η εκ' των υστέρων επίκληση άγνοιας της πραγματικής κατάστασης του μισθίου δεν θα γίνεται αποδεκτή.

Εάν ο Δήμος χρειαστεί το ακίνητο για οποιοδήποτε λόγο, η μίσθωση θα λήγει αζημίως για το Δήμο Χίου ανεξάρτητα από τον χρόνο που θα το ζητήσει.

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης και περισσότερες πληροφορίες δίδονται από το Δήμο Χίου στην οδό Κανάρη κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (τηλέφωνα 2271351734 και 2271351735)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΙΟΥ

EMANNOYHL BOYRNOYΣ