

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΗΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΡΙΝΤΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ

Ο Πρόεδρος διακηρύττει ότι

Εκτίθεται σε ανοιχτή πλειοδοτική δημοπρασία η εκμίσθωση της απλής χρήσης αιγιαλού , εμβαδού 80τμ στον αιγιαλό της ΚΑΡΙΝΤΑ και συγκεκριμένα στην θέση με 0 Χ670891.70 Υ4228911.12 1 Χ670884.87 Υ4228918.43 2 Χ670889.62 Υ4228922.87 3 Χ670893.04 Υ4228919.21 4 Χ670895.23 Υ4228921.26 5 Χ670898.64 Υ4228917.61 6 Χ670891.70 Υ4228911.12 για τοποθέτηση καντίνας και σετ ομπρέλες ξαπλώστρες ή τραπεζοκαθίσματα.

Η Δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό κατάστημα Χίου την 30 Μαΐου 2016 ημέρα Δευτέρα με ώρα έναρξης 11:00πμ και ώρα λήξης 11:15 π.μ ενώπιον του Δ.Σ. της "ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ" .

Στην περίπτωση που κατά την ημέρα της πλειοδοτικής ανοιχτής δημοπρασίας δεν παρουσιαστεί κανείς πλειοδότης τότε η δημοπρασία θα αναβληθεί και θα επαναληφθεί με την ίδια επιτροπή και τους ίδιους όρους την 02 Ιουνίου 2016 ημέρα Πέμπτη με ώρα έναρξης 11:00πμ και ώρα λήξης 11:15 π.μ στον ίδιο τόπο και ενώπιον του Δ.Σ της "ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ". Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν στην επιτροπή την ώρα του διαγωνισμού:

Α) Εγγυητική Επιστολή Ελληνικής Τράπεζας ποσού ίσο με το 20% της τιμής εκκίνησης (που θα απευθύνεται προς Περιφερειακή Δ/ση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου – Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Χίου).

Β) Φορολογική και Δημοτική Ενημερότητα

1. Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των 1.800€ (10,00€ Χ80τμ +1000€) για την μισθωτική περίοδο που ορίζει η ισχύουσα ΚΥΑ.
2. Το μισθωτήριο συμβόλαιο συντάσσεται σε τρία αντίγραφα που υπογράφονται από τα συμβαλλόμενα μέρη, αφού καταβληθεί εφάπαξ από το μισθωτή τουλάχιστον το 30% του οφειλόμενου στον Ο.Τ.Α. συνολικού μισθώματος.
3. Μετά την κατοχύρωση στο πλειοδότη της δημοπρασίας, υποχρεούται να καταβάλλει το 30% του συνολικού μισθώματος στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. υπέρ της Δημοσίας 3^α. Ο πλειοδότης στον οποίο θα μεταβιβαστεί η απλή χρήση του αιγιαλού θα μπορεί να αναπτύξει τις δραστηριότητες που αναφέρονται στο άρθρο 2 της ισχύουσας ΚΥΑ όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει.
3β. Σε περίπτωση λειτουργίας τροχήλατης καντίνας έχουν εφαρμογή και οι διατάξεις του άρθρου 11 της ισχύουσας ΚΥΑ.
4. Εάν ο Δήμος Χίου και η "ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ" χρειαστεί τον χώρο για οποιαδήποτε λόγο η μίσθωση θα λήγει αζημίως για την "ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ" ανεξάρτητα από τον χρόνο που θα το ζητήσει ο Δήμος Χίου και η "ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ".
5. Η μίσθωση διαρκεί έως 31-12-2016.
6. Η μεταβίβαση του δικαιώματος της απλής χρήσης με την παρούσα διακήρυξη δημοπρασία διέπεται από την με αριθμ. Πρωτ. ΚΥΑ ΔΔΠ0005159/586Β'ΕΞ2015/09-04-2015 ΚΥΑ όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. Πρωτ. ΔΔΠ0006398/691Β'ΕΞ2015/27-04-2015, της οποίας η ισχύς παρατάθηκε έως τις 30/4/2017 δυνάμει του άρθρου 56 του Ν. 4384/2016 (ΦΕΚ Α-78/26-4-2016).
7. Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης και περισσότερες πληροφορίες δίδονται από την "ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ" κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο τηλέφωνο 2271350824.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΙΠΠΙΔΗ ΛΕΟΝΑΡΔΑ ΜΑΡΙΝΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΡΑΜΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ