

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 49/2016**

ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΟΥ: ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ
ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΑΡΓΕΝΤΗ, ΣΤΕΦΑΝΟΥ
ΤΣΟΥΡΗ ΚΑΙ ΚΑΛΑΜΠΟΚΑ

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 30.000€

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη έχει ως αντικείμενο την ανακατασκευή τμήματος οδού μεταξύ των οδών Φιλίππου Αργέντη, Στεφάνου Τσουρή και Καλαμπόκα.

Υφιστάμενη Κατάσταση

Στο τμήμα της οδού μεταξύ των οδών Φιλίππου Αργέντη, Στεφάνου Τσουρή και Καλαμπόκα μήκους περίπου 60μ. μέσου πλάτους στο μεγαλύτερο μήκος του 3.00μ., με επιστρωση από διάφορα είδη πλακών, από πέτρα Λαγκάδας, Κορακάρη και Ιωνίας, σε διάφορα μεγέθη και διαφορετική διάταξη.

Προτεινόμενες Παρεμβάσεις

Η ιστορικότητα και η ομορφιά της κεντρικής οδού της Απλωταριάς είναι δεδομένη. Η κύρια χρήση της είναι ως κεντρική αγορά στην καρδιά της πόλης και επιπλέον μετά τις τελευταίες τις παρεμβάσεις αποτελεί πλέον και τόπο συνάντησης και αναψυχής των κατοίκων της.

Βασική ιδέα της παρέμβασης στο εν λόγω τμήμα της οδού είναι ο περιορισμένος χώρος των πεζών λόγω της διέλευσης των οχημάτων. Σαν πρώτο βήμα για το σκοπό αυτό, αποτελεί ο σαφής διαχωρισμός του χώρου, που διατίθεται για την κίνηση και την στάση των πεζών, πέραν του υφιστάμενου αστικού εξοπλισμού (κολωνάκια) να εφαρμοστεί και με αλλαγή υλικού στη λωρίδα κίνησης των οχημάτων. Επιπλέον η αλλαγή της τελικής επιστρώσης του οδοστρώματος και η χρήση ασφαλικής στρώσης κυκλοφορίας, δίνει λύση και στο πρόβλημα της συχνής αποκόλλησης και θραύσης των πλακών με τη διέλευση των οχημάτων.

Έτσι η πρόταση της κατασκευής λωρίδας οδοστρώματος από ασφαλική στρώση κυκλοφορίας μέσου πλάτους στο μεγαλύτερο μήκος της παρέμβασης περίπου 3,00μ., τον περιορισμό του χώρου κίνησης των πεζών στην γραμμή, που οριοθετείται από τα υφιστάμενα κολωνάκια εκατέρωθεν του τμήματος της οδού διαμορφώθηκε βασιζόμενη στις παραμέτρους της λειτουργικότητας και ανθεκτικότητας. Αποτέλεσμα αυτής θα είναι και η μικρότερη σε συχνότητα συντήρησης της τελικής επιστρώσης.

Το τεχνικό μέρος της παρέμβασης, χαρακτηρίζεται από την απλότητα των υλικών. Τα υλικά που χρησιμοποιούνται είναι άσφαλτος και πέτρα.

Οι πλάκες και τα κράσπεδα σε διαστάσεις που αναφέρονται αναλυτικά στα τιμολόγια, που θα χρησιμοποιηθούν είναι από πέτρα τύπου Λαγκάδας, για τον σαφή διαχωρισμό λωρίδας κίνησης οχημάτων και πεζών. Η υψομετρική διαφορά μεταξύ των δύο λωρίδων θα είναι μέχρι 5εκ.

Η ισοπεδωτική στρώση που θα χρησιμοποιηθεί είναι απαραίτητη για να δοθούν οι ορθές κλίσεις (έως 2%) για την διευθέτηση των όμβριων υδάτων στις υφιστάμενες σχάρες. Και η ασφατική στρώση κυκλοφορίας θα εφαρμοστεί ως τελική επίστρωση του οδοστρώματος, για την κίνηση των οχημάτων.

θα κατασκευαστούν προσαρμογές ανισοσταθμιών με κεκλιμένα επίπεδα (ράμπες) κατάλληλα επιστρωμένες από πλάκες τύπου Δ-Εξυπηρέτηση κάθετα στον άξονα της κίνησης. Στην απόληξη της ράμπας θα τοποθετούνται πλάκες τύπου Β -Κίνδυνος. Στην οδό Καλαμπόκα στη δεξιά πλευρά θα ανακατασκευαστεί η ράμπα και στην αριστερή πλευρά θα δημιουργηθεί νέα προσαρμογή με το πεζοδρόμιο επί της οδού Αμάντου.

Στο τμήμα διασταύρωσης των οδών Φιλ. Αργέντη με Απλωταριά από την αριστερή πλευρά ανακατασκευάζεται η πλακόστρωση και το δίκτυο όδευσης τυφλών στο χώρο του πεζοδρομίου, δημιουργείται διάβαση πεζών με την κατάλληλη διαγράμμιση και την τοποθέτηση μεταλλικών ανακλαστήρων επί του οδοστρώματος.

Στο τμήμα διασταύρωσης των οδών Απλωταριάς, Στεφ. Τσουρή και Καλαμπόκας (ύψος δικάλας) ανακατασκευάζεται η πλακόστρωση του χώρου πεζοδρομίου για την όμοια διάταξη των πλακών με αυτή των πεζοδρομίων επί της Στεφ. Τσουρή.

Σε όλο το υφιστάμενο μήκος των πεζοδρομίων θα αντικατασταθούν επιλεκτικά πλάκες από το δίκτυο όδευσης τυφλών, σύμφωνα και με τα σχέδια της μελέτης και τις οδηγίες της επιβλέπουσας υπηρεσίας. Θα γίνουν ορθές προσαρμογές όλων των υφιστάμενων φρεατίων και σχαρών ομβρίων υδάτων με την τελική ασφατική επίστρωση. Θα αντικατασταθούν τυχόν φθαρμένα κολωνάκια και καλύμματα φρεατίων καθώς θα γίνει και ενίσχυση του πλαισίου των υφιστάμενων εγκάρσιων σχαρών επί των οδών Στεφ. Τσουρή και Καλαμπόκα.

Μπορεί μετά από σύμφωνη γνώμη της διευθύνουσας Υπηρεσίας και για λόγους ταχύτερης εκτέλεσης του έργου τα μάρμαρα να είναι διαφορετικής προέλευσης αλλά ίδιου χρώματος και ποιότητας.

Τέλος ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει και οποιαδήποτε άλλη εργασία που θα κριθεί απαραίτητη για την σωστή και έντεχνη εκτέλεση του έργου μετά από εντολή της Υπηρεσίας.

Το σύνολο των εργασιών που προβλέπονται να εκτελεστούν με την παρούσα μελέτη αναγράφονται στον προϋπολογισμό του έργου, η δε περιγραφή αυτών αναλυτικά στο τιμολόγιο της μελέτης.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 30.000€ (με ΦΠΑ).

Χίος 15/3/2016

Οι συντάξαντες

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡ/ΝΟΣ Τ.Υ.Δ.ΧΙΟΥ

Π. ΜΑΜΟΥΝΗ

ΠΑΠΑΛΑΝΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ
ΠΕ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕ Β' ΒΑΘΜΟ