



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

117/2016

με τίτλο:

«Μελέτη εκσυγχρονισμού υδροθεραπευτηρίου Αγιασμάτων,
εγκαταστάσεων ιαματικής πηγής και διαμόρφωσης περιβάλλοντος
χώρου, δημοτικής ενότητας Αμανής Δ. Χίου»



ΧΙΟΣ
Ιανουάριος 2017

ΥΠΟΦΑΚΕΛΟΣ Α

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΤΕΥΧΟΣ Α1:	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ
ΤΕΥΧΟΣ Α2:	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
ΤΕΥΧΟΣ Α3:	ΤΕΥΧΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΕΥΧΟΣ Α4:	ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ
ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΑΣΜΑΤΩΝ,
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ ΠΗΓΗΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ,
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΜΑΝΗΣ Δ.
ΧΙΟΥ

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΠΑΡΑΚΡΑΤΙΘΕΝΤΑ – ΚΑ30-7413.090

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ

ΑΜΟΙΒΗ: 61.466,95€(χωρίς ΦΠΑ)

ΑΡ.ΜΕΛΕΤΗΣ: 117/2016

ΤΕΥΧΟΣ Α1

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1.

Για το υδροθεραπευτήριο των Αγιασμάτων έχει κατά το παρελθόν εκπονηθεί η μελέτη με τίτλο «Εκσυγχρονισμός υδροθεραπευτηρίου Αγιασμάτων Δήμου Αμανής - προστασία πηγής» η οποία εκπονήθηκε το έτος 2009 από τους μελετητές Π. Παυλίδη (Αρχιτεκτονική μελέτη) και Κ. Μαρίτσα (μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων). Η εν λόγω μελέτη αφορούσε στην αποκατάσταση του κτιρίου του υδροθεραπευτηρίου από τις φθορές που έχει υποστεί και τον εκσυγχρονισμό του όσον αφορά τις Η/Μ εγκαταστάσεις τόσο του ίδιου του κτιρίου όσο και της εξωτερικής κολυμβητικής δεξαμενής σύμφωνα με την «Έρευνα θερμομεταλλικών Ιαματικών υδάτων και πηλού για τον εκσυγχρονισμό του υδροθεραπευτηρίου «Αγιασμάτων» Δήμου Αμανής Χίου και περιβάλλοντος χώρου» που εκπονήθηκε από την ερευνητική ομάδα του τμήματος μηχανικών Μεταλλείων - Μεταλλουργών τομέας Γεωλογικών επιστημών, του ΕΜΠ με επιστημονικό υπεύθυνο του προγράμματος τον καθηγητή κ. Κ. Γκαραγκούνη.

Το υπάρχον Υδροθεραπευτήριο Αγιασμάτων, κατασκευής 1984 διαθέτει ισόγειο και πρώτο όροφο. Οι επεμβάσεις εκσυγχρονισμού δεν επεμβαίνουν στο φέροντα οργανισμό του κτιρίου και δεν μεταβάλλουν τη στατική ισορροπία του κτιρίου. Η εκπόνηση της μελέτης αναδιαρρύθμισης και εκσυγχρονισμού υδροθεραπευτηρίου Αγιασμάτων πραγματοποιείται, προκειμένου να αποκατασταθούν τα οικοδομικά προβλήματα που παρουσιάζει το κτίριο με παράλληλη προσπάθεια αναστροφής των αιτιών που τα προκάλεσαν, να εκσυγχρονιστούν οι Η/Μ εγκαταστάσεις του υδροθεραπευτηρίου προκειμένου να ανταποκρίνονται στις ανάγκες που επιτάσσει ο σύγχρονος θερμαλισμός, να αξιοποιηθούν και να αναδιαρρυθμιστούν οι διαθέσιμοι χώροι που υπάρχουν στο κτίριο για την χωροθέτηση επιπλέον λειτουργιών συμβατών με την χρήση του, και να επιτευχθεί μορφολογική αναβάθμιση του κτιρίου και της διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου με την κατασκευή εξωτερικής κολυμβητικής δεξαμενής και βοηθητικών εγκαταστάσεων λειτουργίας της πισίνας όπως αποδυτήρια και ντουςιέρες. Η κατασκευή της ανοικτής εξωτερικής πισίνας κρίθηκε αναγκαία, δεδομένου ότι στη θάλασσα της περιοχής Αγιασμάτων παρατηρείται λόγω της γεωγραφικής και τοπογραφικής θέσης της, μεγάλος συνεχής κυματισμός, δυσχεραίνοντας το κολύμπι των επισκεπτών.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ευτυχία Βορριά
Τοπογράφος Μηχ. με β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών
Υπηρεσιών Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
Πολιτικός Μηχ. με α' βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ αρ. 949/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ
ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΑΣΜΑΤΩΝ,
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ ΜΗΓΗΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΜΑΝΗΣ Δ. ΧΙΟΥ

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΠΑΡΑΚΡΑΤΙΘΕΝΤΑ – ΚΑ30-7413.090

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ

ΑΜΟΙΒΗ: 61.466,95€(χωρίς ΦΠΑ)

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 117/2016

ΤΕΥΧΟΣ Α2

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΧΙΟΣ
Ιανουάριος 2017

1. Σύντομο ιστορικό.

Τα ιαματικά λουτρά Αγιασμάτων βρίσκονται στο βορειότερο σημείο του νησιού της Χίου, σε απόσταση 55 περίπου χιλιομέτρων από την πόλη της Χίου. Σύμφωνα με επιστημονικές διαπιστώσεις (βλ. Μιχάλης Παπαδάκης, διδακτορική διατριβή, ΕΜΠ, 2004), στο δυτικό άκρο του οικισμού των Αγιασμάτων υπάρχει γεωλογικό ρήγμα με διεύθυνση Ανατολής-Δύσης. Κατά μήκος αυτού του ρήγματος εμφανίζονται δύο πηγές. Μια με θερμό ιαματικό νερό και μια άλλη με κρύο πόσιμο νερό. Η τελευταία είναι γνωστή και ως Λευκάντρια.

Για το υδροθεραπευτήριο των Αγιασμάτων έχει κατά το παρελθόν εκπονηθεί η μελέτη με τίτλο «Εκσυγχρονισμός υδροθεραπευτηρίου Αγιασμάτων Δήμου Αμανής - προστασία πηγής» η οποία εκπονήθηκε το έτος 2009 από τους μελετητές Π. Παυλίδη (Αρχιτεκτονική μελέτη) και Κ. Μαρίτσα (μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων). Η εν λόγω μελέτη αφορούσε στην αποκατάσταση του κτιρίου του υδροθεραπευτηρίου από τις φθορές που έχει υποστεί και τον εκσυγχρονισμό του όσον αφορά τις Η/Μ εγκαταστάσεις τόσο του ίδιου του κτιρίου όσο και της εξωτερικής κολυμβητικής δεξαμενής σύμφωνα με την «Έρευνα θερμομεταλλικών Ιαματικών υδάτων και πηλού για τον εκσυγχρονισμό του υδροθεραπευτηρίου «Αγιασμάτων» Δήμου Αμανής Χίου και περιβάλλοντος χώρου» που εκπονήθηκε από την ερευνητική ομάδα του τμήματος μηχανικών Μεταλλείων - Μεταλλουργών τομέας Γεωλογικών επιστημών, του ΕΜΠ με επιστημονικό υπεύθυνο του προγράμματος τον καθηγητή κ. Κ. Γκαραγκούνη.

2. Προϋπάρχουσες μελέτες - διαθέσιμα στοιχεία.

Όπως αναφέρθηκε και στα προηγούμενα οι μελέτες που έχουν εκπονηθεί για το υδροθεραπευτήριο των Αγιασμάτων και της ευρύτερης περιοχής είναι:

- ✓ «Έρευνα θερμομεταλλικών Ιαματικών υδάτων και πηλού για τον εκσυγχρονισμό του υδροθεραπευτηρίου «Αγιασμάτων» Δήμου Αμανής Χίου και περιβάλλοντος χώρου» που εκπονήθηκε από την ερευνητική ομάδα του τμήματος μηχανικών Μεταλλείων - Μεταλλουργών τομέας Γεωλογικών επιστημών, του ΕΜΠ με επιστημονικό υπεύθυνο του προγράμματος τον καθηγητή κ. Κ. Γκαραγκούνη.
- ✓ «Εκσυγχρονισμός υδροθεραπευτηρίου Αγιασμάτων Δήμου Αμανής - προστασία πηγής» η οποία εκπονήθηκε το έτος 2009 από τους μελετητές Π. Παυλίδη (Αρχιτεκτονική μελέτη) και Κ. Μαρίτσα (μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων).

Για το υδροθεραπευτήριο έχει εκδοθεί η υπ αρ.οικοδομική άδεια

Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής έχει συνταχθεί από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Χίου.

3. Εκπόνηση απαιτούμενων μελετών.

Το υπάρχον Υδροθεραπευτήριο Αγιασμάτων, κατασκευής 1984 διαθέτει ισόγειο και πρώτο όροφο. Οι επεμβάσεις εκσυγχρονισμού δεν επεμβαίνουν στο φέροντα οργανισμό του κτιρίου και δεν μεταβάλλουν τη στατική ισορροπία του κτιρίου. Η εκπόνηση της μελέτης αναδιαρρύθμισης και εκσυγχρονισμού υδροθεραπευτηρίου Αγιασμάτων πραγματοποιείται, προκειμένου να αποκατασταθούν τα οικοδομικά προβλήματα που παρουσιάζει το κτίριο με παράλληλη προσπάθεια αναστροφής των αιτιών που τα προκάλεσαν, να εκσυγχρονιστούν οι Η/Μ εγκαταστάσεις του υδροθεραπευτηρίου προκειμένου να ανταποκρίνονται στις ανάγκες που επιτάσσει ο σύγχρονος θερμαλισμός, να αξιοποιηθούν και να αναδιαρρυθμιστούν οι διαθέσιμοι χώροι που υπάρχουν στο κτίριο για την χωροθέτηση επιπλέον λειτουργιών συμβατών με την χρήση του, και να επιτευχθεί μορφολογική αναβάθμιση του κτιρίου και της διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου με την κατασκευή εξωτερικής κολυμβητικής δεξαμενής και βοηθητικών εγκαταστάσεων λειτουργίας της πισίνας όπως αποδυτήρια και ντουζιέρες. Η κατασκευή της ανοικτής εξωτερικής πισίνας κρίθηκε αναγκαία, δεδομένου ότι στη θάλασσα της περιοχής Αγιασμάτων παρατηρείται λόγω της γεωγραφικής και τοπογραφικής θέσης της, μεγάλος συνεχής κυματισμός, δυσχεραίνοντας το κολύμπι των επισκεπτών

Πιο συγκεκριμένα θα μελετηθεί η αναδιαρρύθμιση των εσωτερικών χώρων του υδροθεραπευτηρίου, με σκοπό την παροχή επιπλέον υπηρεσιών, όπως χώρος λασιοθεραπείας, εισπνοθεραπείας, ποσιθεραπείας, χώρου οικογενειακού και ατομικών υδρομασάζ, χώροι αποδυτηρίων κλπ. χωρίς παρεμβάσεις στον φέροντα οργανισμό του κτιρίου και εντός του κελύφους αυτού. Θα μελετηθεί επίσης η αναδιαρρύθμιση του χώρου υποδοχής και αναμονής των επισκεπτών και θα προδιαγραφούν τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν σε όλους τους χώρους του υδροθεραπευτηρίου. Θα γίνει αντικατάσταση των εξωτερικών κουφωμάτων στο ίδιο άνοιγμα και θα προβλεφθούν οι προσβάσεις του υδροθεραπευτηρίου προς τον χώρο που πρόκειται να χωροθετηθεί η εξωτερική κολυμβητική δεξαμενή.

Θα μελετηθεί ο περιβάλλον χώρος του υδροθεραπευτηρίου και θα υποβληθεί πρόταση διαμόρφωσης αυτού στην οποία θα περιλαμβάνεται η κατασκευή εξωτερικής κολυμβητικής δεξαμενής κατάλληλων διαστάσεων και σε κατάλληλα επιλεγμένη θέση, καθώς και λειτουργιών που θα υποστηρίζουν την λειτουργία της όπως αποδυτήρια και ντουζιέρες. Οι παρεμβάσεις που θα αφορούν στον

περιβάλλοντα χώρο θα γίνουν με σεβασμό στην ιδιαίτερη φυσιογνωμία της περιοχής και θα εντάσσονται αρμονικά σε αυτήν.

Θα γίνει επίσης πρόταση αποκατάστασης των οικοδομικών προβλημάτων που παρουσιάζει το κτίριο με παράλληλη προσπάθεια αναστροφής των αιτιών που τα προκάλεσαν.

Όσον αφορά τις Η/Μ εγκαταστάσεις, που αφορούν στην υποστήριξη των λειτουργιών του κτιρίου του υδροθεραπευτηρίου, θα μελετηθεί ο εκσυγχρονισμός τους και η υποστήριξη των νέων λειτουργιών που θα προβλέπει η αρχιτεκτονική μελέτη.

Θα μελετηθούν επίσης οι Η/Μ εγκαταστάσεις που αφορούν στην τροφοδότηση της πισίνας με ανάμεικτο ιαματικό και θαλασσινό νερό, των απαραίτητων δικτύων προσαγωγής και επιστροφής του νερού καθώς και του συνόλου των εγκαταστάσεων που αφορούν στον περιβάλλοντα χώρο του Υδροθεραπευτηρίου (φωτισμός, ύδρευση). Οι παραπάνω μελέτες θα προσαρμοστούν στις υπάρχουσες εγκαταστάσεις λαμβάνοντας υπόψη και την λειτουργία του χώρου σύμφωνα με τους κανονισμούς του υδροθεραπευτηρίου.

Για την εκπόνηση της μελέτης θα ληφθούν υπόψη οι μελέτες που έχουν εκπονηθεί κατά το παρελθόν καθώς και κατευθύνσεις που θα δοθούν στους μελετητές από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου Χίου

Η μελέτη θα επικαιροποιηθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές εκπόνησης μελετών και ιδίως τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α).

Οι κατηγορίες μελετών που απαιτούνται είναι:

- Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων (Κατ. 06)
- Στατικές μελέτες (Κατ. 08) *(αφορά στην κατασκευή της εξωτερικής πισίνας)*
- Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές μελέτες (Κατ. 09)

Για την εκπόνηση των ανωτέρω μελετών ισχύουν όλοι οι γενικοί και ειδικοί κανονισμοί (Κτιριοδομικός Κανονισμός, Νέος Οικοδομικός Κανονισμός, Κανονισμός Πυροπροστασίας Κτηρίων, κανονισμοί Η/Μ εγκαταστάσεων, Κανονισμός Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων, Ελληνικός Κανονισμός Ωπλισμένου Σκυροδέματος, Κανονισμός Τεχνολογίας Χάλυβα). Επιπλέον των ανωτέρω κανονισμών για την επικαιροποίηση των μελετών θα ληφθούν υπόψη, οι λειτουργικές ανάγκες εξυπηρέτησης των επισκεπτών του υδροθεραπευτηρίου καθώς και τις απαιτήσεις για τις σύγχρονες εγκαταστάσεις παροχής υπηρεσιών υγείας που απορρέουν από την κοινοτική οδηγία Διασυνοριακής Υγειονομικής περιθαλψης (24/2011) και το Ν. 4213/2013.

4. Ιδιαιτερότητες έργου - τοπικές συνθήκες.

Πριν από την εκπόνηση της μελέτης εκσυγχρονισμού του υδροθεραπευτηρίου, και την πρόταση διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου, θα πρέπει να εκπονηθεί μελέτη οριοθέτησης του χειμάρρου που διατρέχει την ανατολική πλευρά του γηπέδου μέσα στο οποίο βρίσκεται το υδροθεραπευτήριο, προκειμένου να οριοθετηθεί ο διαθέσιμος χώρος πέριξ του κτιρίου ο οποίος μπορεί να διαμορφωθεί.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ευτυχία Βορριά
Τοπογράφος Μηχ. με β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών
Υπηρεσιών Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
Πολιτικός Μηχ. με α' βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ αρ. 949/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ
ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΑΣΜΑΤΩΝ,
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ ΜΗΓΗΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ,
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΜΑΝΗΣ Δ.
ΧΙΟΥ

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΠΑΡΑΚΡΑΤΙΘΕΝΤΑ – ΚΑ30-7413.090

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ
ΑΜΟΙΒΗ: 61.466,95€(χωρίς ΦΠΑ)

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 117/2016

ΤΕΥΧΟΣ Α3

ΤΕΥΧΟΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΧΙΟΣ
Ιανουάριος 2017

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1

Η μελέτη περιλαμβάνει την εκπόνηση των παρακάτω επί μέρους μελετών, σύμφωνα με το Π.Δ. 696/74:

Α. Αρχιτεκτονική μελέτη, στην οποία περιλαμβάνεται και η μελέτη παθητικής πυροπροστασίας.

Β. Στατική μελέτη εγκατάστασης ανοικτής εξωτερικής δεξαμενής κολύμβησης

Γ. Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη (ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, υδραυλικών εγκαταστάσεων και αποχετεύσεων, ενεργητική πυροπροστασία) που αφορά στο κτίριο του υδροθεραπευτηρίου.

Δ. Μελέτη ενεργειακής απόδοσης κτηρίου ΚΕΝΑΚ.

Ε. Σύνταξη τευχών δημοπράτησης (τεχνική περιγραφή, προμέτρηση, τιμολόγιο μελέτης, προϋπολογισμός)

Η σύνταξη και παραγωγή των σχεδίων των μελετών με τις ισχύουσες προδιαγραφές περί εκπόνησης μελετών, αλλά και η σύνταξη του φακέλου με τα απαραίτητα σχέδια για την έκδοση της άδειας δόμησης (τοπογραφικό, διάγραμμα κάλυψης κ.λ.π. σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές), θα πραγματοποιηθεί από τους ανάδοχους μελετητές.

Η σύνταξη του φακέλου με όλα τα απαιτούμενα σχέδια και τεύχη, για την έκδοση της οικοδομικής άδειας από την αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία θα γίνει με μέριμνα των μελετητών της Αρχιτεκτονικής Μελέτης, της Στατικής μελέτης και της Ηλεκτρομηχανολογικής Μελέτης, χωρίς επιπρόσθετη αμοιβή, συμπεριλαμβανομένων των απαιτούμενων εγκρίσεων αδειοδοτήσεων που θα απαιτηθούν κατά την έκδοση της οικοδομικής άδειας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών θα γίνει σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Η μελέτη θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο. Η συνολική καθαρή προθεσμία για την περαίωση του αντικείμενου της σύμβασης ορίζεται σε πέντε μήνες (5). Ο χρόνος αυτός συνιστά το καθαρό αντικείμενο εκπλήρωσης των υποχρεώσεων της μελετητικής ομάδας και δεν συμπεριλαμβάνει τους απαιτούμενους χρόνους για την έγκριση και παραλαβή του παραδοτέου, τη γνωμοδότηση των απαιτούμενων οργάνων και την αναθεώρηση της άδειας δόμησης.

Ειδικότερα ισχύουν οι ακόλουθες προθεσμίες, ανά κατηγορία μελέτης.

- Πέντε (5) μήνες για την Αρχιτεκτονική Μελέτη σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής.
- Ένας (1) μήνας για την Στατική Μελέτη σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής
- Πέντε (5) μήνες για την Ηλεκτρομηχανολογική Μελέτη σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής.

Διευκρινίζονται τα ακόλουθα:

1. Πριν από την εκπόνηση της μελέτης εκσυγχρονισμού του υδροθεραπευτηρίου, και την πρόταση διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου, θα πρέπει να εκπονηθεί μελέτη οριοθέτησης του χειμάρρου που διατρέχει την ανατολική πλευρά του γηπέδου μέσα στο οποίο βρίσκεται το υδροθεραπευτήριο, προκειμένου να οριοθετηθεί ο διαθέσιμος χώρος πέριξ του κτιρίου ο οποίος μπορεί να διαμορφωθεί.
2. Εντός δυο (2) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης και τη χορήγηση από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία του φακέλου της μελέτης, ο μελετητής της Αρχιτεκτονικής Μελέτης θα υποβάλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία την προκαταρκτική αρχιτεκτονική πρόταση της μελέτης που θα περιλαμβάνει το κτιριολογικό πρόγραμμα. Η τελευταία θα προβεί στην έγκρισή της ή εφόσον έχει παρατηρήσεις επί της πρότασης, θα ζητήσει εγγράφως διορθώσεις, θέτοντας στον μελετητή προθεσμία που δεν θα υπερβαίνει τις δεκαπέντε (15) ημέρες. Εφόσον σε αυτό το στάδιο ανακύψουν ζητήματα για τα οποία η Επιβλέπουσα Υπηρεσία κρίνει ότι πρέπει να ενημερωθεί ή να γνωμοδοτήσει η Προϊσταμένη Αρχή, η τελευταία θα αποφανθεί σχετικά και θα δώσει κατευθύνσεις για τη συνέχεια.
3. Μετά την έγκριση της πρότασης η Επιβλέπουσα Υπηρεσία θα ζητήσει την έγκριση της προκαταρκτικής αρχιτεκτονικής πρότασης από τον αρμόδιο κεντρικό Φορέα. Η ομάδα μελέτης είναι υποχρεωμένη να αναμορφώσει ή να συμπληρώσει την αρχιτεκτονική της πρόταση, εφόσον κάτι τέτοιο γίνει απαιτητό κατά την παραπάνω έγκριση, εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από την έγγραφη ειδοποίησή της από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία.
4. Μετά την έγκριση της πρότασης, οι μελετητές της Αρχιτεκτονική, της Στατικής και της Ηλεκτρομηχανολογικής Μελέτης θα τις υποβάλλουν σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής (3 μήνες). Στην περίπτωση που απαιτηθούν διορθώσεις η Επιβλέπουσα Υπηρεσία θα υποβάλλει εγγράφως τις παρατηρήσεις της και θα ζητήσει τη διόρθωση και επανυποβολή του παραδοτέου εντός εύλογου χρονικού διαστήματος, που δεν θα υπερβαίνει τον ένα (1) μήνα.
5. Αντίστοιχη διαδικασία θα ακολουθηθεί σε περίπτωση που απαιτηθούν διορθώσεις και συμπληρώσεις του παραδοτέου στο στάδιο έκδοσης της αναθεώρησης άδειας δόμησης.
6. Η εκπόνηση της στατικής μελέτης θα ξεκινήσει με την στοιχειοθέτηση της αρχιτεκτονικής πρότασης διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου.

Καθόλη την διάρκεια εκπόνησης των παραπάνω μελετών, οι μελετητές οφείλουν να βρίσκονται σε αδιάλειπτη επικοινωνία με την τεχνική υπηρεσία του Δήμου, προκειμένου να λαμβάνουν κατευθύνσεις για την πορεία εκπόνησης τους.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ευτυχία Βορριά
Τοπογράφος Μηχ. με β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών
Υπηρεσιών Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
Πολιτικός Μηχ. με α' βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ αρ. 949/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: ΜΕΛΕΤΗ ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΣΜΟΥ
ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟΥ ΑΓΙΑΣΜΑΤΩΝ,
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΙΑΜΑΤΙΚΗΣ ΜΗΓΗΣ
ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ,
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΜΑΝΗΣ Δ.
ΧΙΟΥ

ΧΡΗΜ/ΣΗ: ΠΑΡΑΚΡΑΤΙΘΕΝΤΑ – ΚΑ30-7413.090

ΠΡΟΕΚ/ΜΕΝΗ

ΑΜΟΙΒΗ: 61.466,95€(χωρίς ΦΠΑ)

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 117/2016

ΤΕΥΧΟΣ Α4

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

ΧΙΟΣ
Ιανουάριος 2017

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1

Ο αναλυτικός υπολογισμός των προεκτιμώμενων αμοιβών των απαιτούμενων μελετών γίνεται σύμφωνα με τα ακόλουθα νομοθετήματα, (ελλείψει της έκδοσης απόφασης Υπουργείου υποδομών μεταφορών και δικτύων που αφορά στην έγκριση κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και τεχνικών υπηρεσιών ακολουθείται ο υπάρχων Κανονισμός προεκτιμώμενων αμοιβών):

- ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09.08.2005 «Έγκριση κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/05».
- ΔΜΕΟ/α/ο/2361/30.12.2005 «Έγκριση της Α' βελτίωσης του κανονισμού προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/05».
- ΔΜΕΟ/α/ο/2229/06 (ΦΕΚ 900 Β/12-7-2006) «Έγκριση της Β' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παραγρ. 7 του άρθρου 4 του ν. 3316/2005.»

Ο Κανονισμός εξακολουθεί να ισχύει και μετά την εφαρμογή του Ν. 4412/2016, σύμφωνα με την Εγκύκλιο 18/2016.

Η τιμή του συντελεστή (τκ) έχει ληφθεί από την Εγκύκλιο 5/2016 (αρ. πρωτ. "ΝΣα/οικ 10757/ΦΝ439.6)

Πιο αναλυτικά:

1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Άρθρο ΟΙΚ.1.1 Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων και Έργων Διαμ. Ελευθ. Χώρων.

A. ΚΤΗΡΙΟ

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA\sigma) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA\sigma) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau\kappa$$

όπου:

$\kappa =$ 2,4 για κατηγορία IV – Αρχιτεκτονικές μελέτες που έχουν αντικείμενο κτίρια με σύνθετη λειτουργία και αυξημένες τεχνικές ή αισθητικές απαιτήσεις.

μ =	52	>>
Ε =	630	τ.μ.
ΣΑ=	1,00	ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΑ
ΣΒν =	3,37	
ΤΑ0 =	9,75	>>
τκ =	1,203	(2016)
A1.1=	127.822,55	€

Άρθρο ΟΙΚ.1.1 Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων και Έργων Διαμ. Ελευθ. Χώρων.

B. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΧΩΡΟΣ

Ως ανωτέρω, όπου:

κ =	2,9	για κατηγορία V- ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑΣ ΧΩΡΟΣ
μ =	63	>>
Ε =	5000	τ.μ.
ΣΑ=	1,00	για ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ
ΣΒν =	0,15	>>
ΤΑ0 =	9,75	>>
τκ =	1,203	(2016)
A1.2=	66.074,46	€

Άρθρο ΟΙΚ.1.2 Παθητική Πυροπροστασία

Όπως η αμοιβή του άρθρου ΟΙΚ 1.1 με 2%*ΤΑ0 ανεξαρτήτως κατηγορίας

ΤΑ0 =	0,20	
κ =	2,00	ανεξαρτήτως κατηγορίας
μ =	35,00	>>
A1.3=	4.334,65	€

Γ. ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ

Ως ανωτέρω, όπου:

κ =	0,8	για κατηγορία Ι- Υπογεια δεξαμενη
μ =	29	>>
E =	80	τ.μ.
ΣΑ=	1,00	
ΣBv =	0,5	>>
ΤΑ0 =	9,75	>>
τκ =	1,203	(2016)
A1.4=	2.943,62	€
A1=A1.1+A1.2+A1.3+A1.4=	201.175,28	€

Στάδια μελέτης

Εφαρμογής 40%	80.470,11	
Παράλειψη Προμ & Ορ	60.352,58	
A_{ΑΡΧΙΤ}	140.822,69	€ (χωρίς τον ΦΠΑ)

2. ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΕΞΑΜΕΝΗΣ

Άρθρο ΟΙΚ.2.1 Στατικές Μελέτες Κτιριακών Έργων

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (T\alpha\omicron) \cdot \Sigma\sigma\tau \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (T\alpha\omicron) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma\sigma\tau \cdot \tau\kappa$$

όπου:

κ =	2	για κατηγορία Ι
μ =	26	>>

E =	80	τ.μ.
Σστ =	0,70	για υπόγειες δεξαμενες
ΣBv =	0,5	>>
TA0 =	9,75	>>
τκ =	1,203	(2016)
A2' =	2.495,64	€

Στάδια μελέτης

Εφαρμογής 40%	998,26	
Παράλειψη Προμ & Ορ	748,69	
A_{ΣΤΑΤ}	1.746,95	€ (χωρίς τον ΦΠΑ)

3. Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ

ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ

Άρθρο ΟΙΚ.3Α Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες (Α' Βελτίωσης κανονισμού)

$$A = \left\{ \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TA0) \cdot \Sigma HM \cdot \Sigma Bv \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \right\} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TA0) \cdot \Sigma Bv \cdot \Sigma HM \cdot \tau\kappa$$

όπου:

κ =	2,4	για κατηγορία IV
μ =	52	>>
E =	630	τ.μ.
ΣΗΜ =	40%	ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΑ
ΣBv =	3,37	>>
TA0 =	9,75	>>
τκ =	1,203	(2016)

A3.1=	60.340,85	€	Για κατηγορίες έργων αρχιτεκτονικών μεγαλύτερες της III η αμοιβή μελέτης H/M εγκαταστάσεων προσαυξάνεται
A3.1. *20% = A3.1.tel	72.409,02		κατά 20%.

Άρθρο 3.2. Ενεργητική Πυροπροστασία (έκδοση αδείας από Πυροσβεστική Υπηρεσία)

Όπως η αμοιβή του άρθρου ΟΙΚ 1.1 με 3%*ΤΑ0 ανεξαρτήτως κατηγορίας

ΤΑ0 =	0,293	
κ =	2,3	ανεξαρτήτως κατηγορίας
μ =	45	>>
A3.2=	7.217,28	€

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΟΙΚΤΗ ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΔΕΞΑΜΕΝΗ:

Όπως ανωτέρω

όπου:

κ =	2	για κατηγορία IV
μ =	26	>>
Ε =	80	τ.μ.
ΣΗΜ =	30%	Για δεξαμενή
ΣΒν =	0,5	>>
ΤΑ0 =	9,75	>>
τκ =	1,203	(2016)

A.4	1.321,23	€	
A4.*1,20 = A.4τελ.	1.585,48	€	(χωρίς τον ΦΠΑ)

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ:

Από συγκριτικά στοιχεία αμοιβών συναφών μελετών άρθρο 53/4412/2016):

κατ' αποκοπή

A.5. = 3.000 €

A3=A3.1τελ+A3.2+A4τελ+A5.= 84.211,78 €

Στάδια μελέτης

Εφαρμογής 40% 33.684,71

Παράλειψη Προμ & Ορ 25.263,53

A_{H/M} 58.948,24 € (χωρίς τον ΦΠΑ)

4. ΜΕΛΕΤΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗ ΚΤΗΡΙΟΥ

Η μελέτη ενεργειακής απόδοσης εκπονείται για κάθε νέο κτίριο, καθώς και για κάθε υφιστάμενο κτίριο που ανακαινίζεται ριζικά. Η αμοιβή είναι το 20% της Αμοιβής Αρχιτεκτονικών και Η/Μ (για επιφάνεια <= 5.000 τ.μ.). [Αριθμ. Δ6/Β/οικ.5825/10 (ΦΕΚ 407 Β/9-4-2010)]

A_{ΚΕΝΑΚ}= 0,2*(A_{ΑΡΧ}+A_{Η/Μ})= 39.954,19 € (χωρίς τον ΦΠΑ)

5. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΟΛΟΥ ΑΜΟΙΒΗΣ

ΑΝΑ ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ	ΦΠΑ 17%	ΣΥΝΟΛΟ
A _{ΑΡΧΙΤ}	140.822,69	23.939,86	164.762,55
A _{ΣΤΑΤ}	1.746,95	296,98	2.043,93
A _{Η/Μ}	58.948,24	10.021,20	68.969,44
A _{ΚΕΝΑΚ}	39.954,19	6.792,21	46.746,40
ΣΥΝΟΛΟ	241.472,07	41.050,25	282.522,32

- **Εφαρμογή** της ΔΜΕΟ/α/ο/2229/06 (ΦΕΚ 900 Β/12-7-2006) «Έγκριση της Β' Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών κατά τη

διαδικασία της παραγρ. 7 του άρθρου 4 του ν. 3316/2005.», άρθρο ΓΕΝ.8Β.

Προκειμένου για επικαιροποίηση υφιστάμενων μελετών ισχύει το παρακάτω άρθρο:

Άρθρο ΓΕΝ.8Β

Αμοιβή για συμπλήρωση ή επικαιροποίηση ή τροποποίηση υφιστάμενης μελέτης.

- 1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ των προς ανάθεση μελετών στις περιπτώσεις εκείνες που απαιτείται **συμπλήρωση, ή επικαιροποίηση, ή μερική τροποποίηση παλαιότερων μελετών**, υπολογίζεται ως ποσοστό της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου νέας μελέτης. Το ποσοστό αυτό ανάλογα με το βαθμό αναμόρφωσης μπορεί να ανέρχεται μέχρι το 50% της προεκτιμώμενης αμοιβής του αντίστοιχου σταδίου.*

Η διεύθυνση τεχνικών υπηρεσιών εκτιμά ότι για την επικαιροποίηση της υπάρχουσας μελέτης προκειμένου αυτή να εφαρμοστεί τα απαιτούμενα ποσοστά για κάθε επιμέρους μελέτη είναι τα εξής:

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	15% της προεκτιμώμενης αμοιβής.
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	100% της προεκτιμώμενης αμοιβής.
Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ:	30% της προεκτιμώμενης αμοιβής.
ΚΕΝΑΚ:	30% της προεκτιμώμενης αμοιβής.

Σύμφωνα με τα παραπάνω για κάθε μελέτη προκύπτει η εξής δαπάνη:

ΑΝΑ ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΑ	ΑΜΟΙΒΗ	ΝΕΑ ΑΜΟΙΒΗ	ΦΠΑ 17%	ΣΥΝΟΛΟ
A _{ΑΡΧΙΤ}	0,15	140.822,69	21.123,40	3.590,98	24.714,38
A _{ΣΤΑΤ}	1	1.746,95	1.746,95	296,98	2.043,93
A _{Η/Μ}	0,3	58.948,24	17.684,47	3.006,36	20.690,83
A _{ΚΕΝΑΚ}	0,3	39.954,19	11.986,26	2.037,66	14.023,92
ΣΥΝΟΛΟ			52.541,08	8.931,98	61.473,06

Για τα τεύχη Δημοπράτησης:

Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης (χωρίς ΚΕΝΑΚ).

Η παραπάνω αμοιβή επιμερίζεται στα επιμέρους τεύχη με τα ακόλουθα ποσοστά:

- Για την τεχνική περιγραφή 10%
- Για το τιμολόγιο μελέτης 13%
- Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%

	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ		ΣΤΑΤΙΚΑ		Η/Μ	
	ΑΜΟΙΒΗ	ΦΠΑ 17%	ΑΜΟΙΒΗ	ΦΠΑ 17%	ΑΜΟΙΒΗ	ΦΠΑ 17%
Τεχνική περιγραφή (10%)	168,99	28,73	13,98	2,38	141,48	24,05
Προϋπολογισμός (5%)	84,49	14,36	6,99	1,19	70,74	12,03
Τιμολόγια (13%)	219,68	37,35	18,17	3,09	183,92	31,27
ΣΥΝΟΛΟ	473,16	80,44	39,14	6,66	396,14	67,35

Οπότε προκύπτει ο παρακάτω πίνακας αμοιβών ανά κατηγορία μελέτης:

ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ	ΦΠΑ 17%	ΣΥΝΟΛΟ
ΚΑΤ. 6 - Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων ($A_{ΑΡΧ.} + 50\%A_{ΚΕΝΑΚ} + A_{ΤΕΥΧΗ ΔΗΜ}$).	27.589,69	4.690,25	32.279,94
ΚΑΤ. 8 - Στατικές μελέτες($A_{ΣΤΑΤ.} + A_{ΤΕΥΧΗ ΔΗΜ}$)	1.786,09	303,64	2.089,73
ΚΑΤ. 9 - Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές μελέτες ($A_{Η/Μ} + 50\%A_{ΚΕΝΑΚ} + A_{ΤΕΥΧΗ ΔΗΜ}$)	24.073,74	4.092,54	28.166,28
ΣΥΝΟΛΟ 1	53.449,52	9.086,43	62.535,95
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15% (βάσει της παρ. 8α άρθρου 53 Ν.4412/2016)	8.017,43		
ΣΥΝΟΛΟ2 (ΣΥΝΟΛΟ 1+ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ)	61.466,95	10.449,38	<u>71.950,00</u>

ΚΑΛΟΥΜΕΝΕΣ ΤΑΞΕΙΣ ΠΤΥΧΙΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Ο καθορισμός της καλούμενης τάξης πτυχίου για κάθε κατηγορία μελέτης γίνεται σύμφωνα με την Εγκύκλιο 5/2016 (αρ.πρωτ. "ΝΣα/ οικ 10757/ΦΝ439.6)

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΑΞΗΣ (€)	ΚΑΛΟΥΜΕΝΗ ΤΑΞΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ [6]	27.589,69	Α' και άνω
ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ [8]	1.786,09	Α' και άνω
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ, ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ [9]	24.073,74	Β' και άνω

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ευτυχία Βορριά
Τοπογράφος Μηχ. με β' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών
Υπηρεσιών Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
Πολιτικός Μηχ. με α' βαθμό

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ αρ. 949/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου