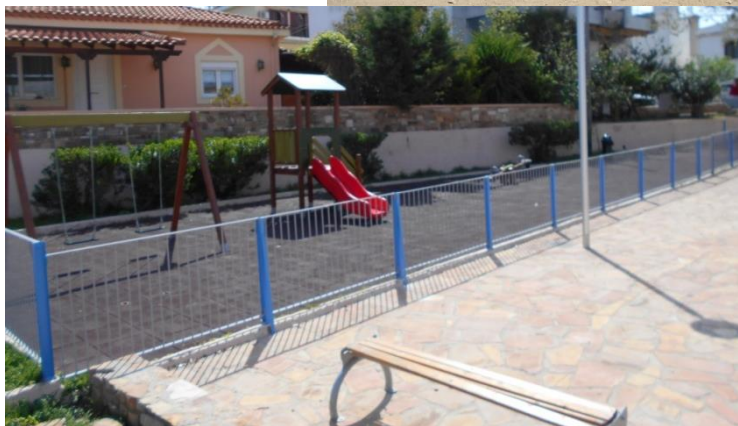


«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ 2018»



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ 2018-37
ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ: ΣΑΤΑ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 14.500,00 €
ΚΑ 30-7332.055

**«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΧΙΟΥ 2018»**

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- 1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**
- 2. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ**
- 3. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ**
- 4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ**
- 5. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**
- 6. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

Πίνακας περιεχομένων

| | | |
|-----|---------------------------------------|----|
| 1 | ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ..... | 2 |
| 2 | ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ | 4 |
| 2.1 | Γενικά στοιχεία | 4 |
| 2.2 | Παιδικές χάρες προς συντήρηση:..... | 7 |
| 2.3 | Εργασίες που θα πραγματοποιηθούν..... | 9 |
| 3 | ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ | 10 |
| 4 | ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ..... | 11 |
| 5 | ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ | 14 |
| 5.1 | Έντυπο προσφοράς | 15 |
| 6 | ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ | 16 |

Πίνακας Πινάκων

| | | |
|------------|---|----|
| Πίνακας 1: | Παιδικές χάρες για συντήρηση..... | 9 |
| Πίνακας 2: | Προμέτρηση Εργασίας..... | 10 |
| Πίνακας 3: | Ενδεικτικός Προϋπολογισμός Προμήθειας | 14 |

1 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η μελέτη αυτή αφορά στην υπηρεσία-εργασία συντήρησης παιδικών χαρών που βρίσκονται στο Δήμο Χίου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία 28492/11.05.2009 (ΦΕΚ Β 931/18.05.2009) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την ΥΠΕΣ- Αριθμ. 27934/14 (ΦΕΚ Β 2029/25-7-2014 και Ερμηνευτική εγκύκλιο 44/7-8-2014, η οποία αφορά:

- α) τις ήδη πιστοποιημένες παιδικές χαρές προκειμένου να διατηρηθούν στο επίπεδο της πιστοποίησης τους.
- β) και αυτών που βρίσκονται στο στάδιο της πιστοποίησης.

Η συντήρηση της παιδικής χαράς πρέπει να σχεδιάζεται και να διενεργείται σύμφωνα με τα πρότυπα ΕΛΟΤ EN 1176 – 7 ή ισοδύναμα αυτών, τις οδηγίες του κατασκευαστή και τη συχνότητα χρήσης του εξοπλισμού. Σύμφωνα λοιπόν με όλα τα παραπάνω η παρούσα μελέτη αφορά::

1. τις απαραίτητες εργασίες όλων των ελέγχων του προτύπου EN1176-7:2008, της κάθε παιδικής χαράς και οπωσδήποτε τουλάχιστον μια φορά τον μήνα για κάθε παιδική χαρά από τον ανάδοχο.

2. την σύνταξη και υποβολή προγράμματος τακτικής συντήρησης (χρονοδιάγραμμα συντήρησης), του εξοπλισμού, των επιφανειών πτώσης και του περιβάλλοντα χώρου, προς τον Δήμο Χίου.

3. Πρωτόκολλο ελέγχου σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα της κάθε παιδικής χαράς τουλάχιστον μια φορά τον μήνα για κάθε παιδική χαρά από τον ανάδοχο, υποχρέωση ενημέρωσης του Βιβλίου συμβάντων βάσει των ελέγχων του. Ο έλεγχος αφορά στον εξοπλισμό οργάνων, τις επιφάνειες πτώσης, τον αστικό εξοπλισμό (καθιστικά και κάδους απορριμμάτων), στην περιφραγή και στον χώρο γύρω από την παιδική χαρά. Ενδεικτικά σημεία ελέγχου είναι η καθαριότητα του εξοπλισμού και του περιβάλλοντος χώρου, η τήρηση των αποστάσεων ανάμεσα στον εξοπλισμό και στο έδαφος, η κατάσταση του δαπέδου, οι εκτεθειμένες θεμελιώσεις, τα αιχμηρά άκρα, τα τμήματα που λείπουν, η δομική αριότητα και η υπερβολική φθορά κινούμενων ή μη τμημάτων (σύμφωνα με την παρ. β του άρθρου 7 του 28492/11.05.2009 (ΦΕΚ Β 931/18.05.2009)

4. τις εργασίες συντήρησης του εξοπλισμού και άμεσης επισκευής του φθαρμένου εξοπλισμού και ό, τι άλλο κρίνεται αναγκαίο (αποκατάσταση και αντικατάσταση υλικών, εξαρτημάτων κλπ), σύμφωνα με την παρ. γ του άρθρου 7 του 28492/11.05.2009 καθώς και η θέση εκτός λειτουργίας του εξοπλισμού σύμφωνα με την παρ. δ του άρθρου 7.

Η εργασία αφορά είκοσι ένα (21) παιδικές χαρές (πίνακας 1) του δήμου με διάρκεια υλοποίησης της εργασίας είναι δώδεκα (12) ημερολογιακοί μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Οι εργασίες που θα πρέπει να γίνουν και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν φαίνονται αναλυτικά στις τεχνικές προδιαγραφές, στο τιμολόγιο και στον ενδεικτικό προϋπολογισμό. Η δαπάνη της συγκεκριμένης εργασίας έχει ενταχθεί στον Προϋπολογισμό του έτους 2018 με ποσό 15.000,00€ με Φ.Π.Α.(17%) και θα βαρύνει τον Κ.Α: 30-7332.055

Σύμφωνα με τον κανονισμό 213/2008 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, περί κοινού λεξιλογίου για τις δημόσιες συμβάσεις (CPV) οι ανωτέρω παρεχόμενες υπηρεσίες κατατάσσονται στον ακόλουθο κωδικό του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV): 50870000-4 «Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εξοπλισμού παιδικής χαράς».

Συντάχθηκε

Καλλιοντζή Παναγιώτα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. με βαθμό Β.

Χίος, 27-02-2018
Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τ.Υ. Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
ΠΕ Πολ. Μηχ. με βαθμό Α

2 ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

2.1 Γενικά στοιχεία

Σύμφωνα με το Άρθρο 7 της αρ. 28492/11-5-2009 (ΦΕΚ Β 931/2009) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την ΥΠΕΣ-Αριθμ. 27934/14 (ΦΕΚ Β 2029/14)

Συντήρηση παιδικής χαράς

1. Συντήρηση νοείται κάθε εργασία από ειδικευμένο προσωπικό, η οποία έχει σκοπό να διατηρήσει ή να επαναφέρει τον εξοπλισμό της παιδικής χαράς στο επίπεδο λειτουργίας και ασφάλειας που είχε κατά το στάδιο της αρχικής εγκατάστασης του, καθώς και του ελέγχου που πραγματοποιήθηκε από τον αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου.

2. Η συντήρηση της παιδικής χαράς πρέπει να σχεδιάζεται και να διενεργείται σύμφωνα με τα πρότυπα ΕΛΟΤ EN 1176 – 7 ή ισοδύναμα αυτών, τις οδηγίες του κατασκευαστή και τη συχνότητα χρήσης του εξοπλισμού. Για το λόγο αυτό θα πρέπει:

α. Να συντάσσεται πρόγραμμα τακτικής συντήρησης.

β. Να τηρείται πρωτόκολλο καθημερινού ελέγχου για κάθε παιδική χαρά και να καταγράφονται τυχόν βλάβες. Ο έλεγχος αφορά στον εξοπλισμό οργάνων, τις επιφάνειες πτώσης, τον αστικό εξοπλισμό (καθιστικά και κάδους απορριμμάτων), στην περίφραξη και στον χώρο γύρω από την παιδική χαρά. Ενδεικτικά σημεία ελέγχου είναι η καθαριότητα του εξοπλισμού και του περιβάλλοντος χώρου, η τήρηση των αποστάσεων ανάμεσα στον εξοπλισμό και στο έδαφος, η κατάσταση του δαπέδου, οι εκτεθειμένες θεμελιώσεις, τα αιχμηρά άκρα, τα τμήματα που λείπουν, η δομική αριότητα και η υπερβολική φθορά κινούμενων ή μη τμημάτων.

γ. Να εξασφαλίζεται η άμεση επισκευή του φθαρμένου εξοπλισμού ή τμημάτων αυτού και ό, τι άλλο κρίνεται αναγκαίο, προκειμένου να διασφαλίζεται συνεχώς η ασφαλής παραμονή των παιδιών στην παιδική χαρά.

δ. Να τίθεται εκτός λειτουργίας ο εξοπλισμός, ο οποίος θέτει σε κίνδυνο την ασφάλεια των παιδιών, έως ότου επισκευαστεί και να αντικαθίσταται, όταν κρίνεται ότι η επισκευή του είναι αδύνατη. Εάν ένα μόνο τμήμα του εξοπλισμού είναι προς αντικατάσταση, θα πρέπει τα παραμένοντα τμήματα να εξακολουθούν να είναι λειτουργικά και ασφαλή, σύμφωνα με τις απαιτήσεις ασφαλείας των προτύπων, άλλως τίθεται εκτός λειτουργίας το σύνολο του εξοπλισμού.

Ειδικότερα θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες :

Ο ανάδοχος της εργασίας υποχρεούται να επισκέπτεται κάθε παιδική χαρά μία φορά το μήνα εκτός από τις περιπτώσεις εκείνες που, κατόπιν υπόδειξης της υπηρεσίας, χρήζουν συχνότερης επίσκεψης. Θα επιθεωρεί τον εξοπλισμό, το δάπεδο, το χώρο γύρω από τις παιδικές χαρές, θα ελέγχει την καλή λειτουργία την ασφάλεια και τη σταθερότητα του εξοπλισμού, του δαπέδου, του αστικού εξοπλισμού, της περίφραξης θα εντοπίζει τις υπάρχουσες φθορές, θα τις καταγράφει / φωτογραφίζει (με αναγραφή της ημερομηνίας στη φωτογραφία), και θα ενημερώνει σχετικά την Υπηρεσία. Ενδεικτικά σημεία ελέγχου είναι η κατάσταση του δαπέδου, οι εκτεθειμένες θεμελιώσεις, τα αιχμηρά άκρα, τα τμήματα που λείπουν, η δομική αριότητα και η υπερβολική φθορά κινούμενων ή μη τμημάτων. Για τις απλές βλάβες, οι οποίες απαιτούν μόνο εργασία ή και μικροϋλικά, όπως: λίπανση των σημείων τριβής των εξαρτημάτων (ρουλεμάν), λείανση στα σημεία που έχουν δημιουργηθεί ακίδες και βερνικοχρωματισμός

ξύλινων επιφανειών, αντικατάσταση ή σφίξιμο βίδας και συνδέσμων, καθαρισμός πιθανής σκουριάς ή χτυπημάτων στα μεταλλικά στοιχεία και επάλειψη με αντισκωριακό ή βερνικόχρωμα, στερέωση οργάνου ή τμημάτων του, κόλληση κλπ. θα προβαίνει αυθημερόν στην αποκατάστασή τους με δικά του μικροϋλικά όπως ενδεικτικά αναφέρονται παρακάτω:

- ο Βίδα εξάγωνη M 6X20 με παξιμάδι
- ο Βίδα εξάγωνη γαλβανιζέ M 10X120 με παξιμάδι
- ο Βίδα εξάγωνη γαλβανιζέ M 10X60 με παξιμάδι
- ο Βίδα εξάγωνη γαλβανιζέ M 10X40 με παξιμάδι
- ο Βίδα εξάγωνη γαλβανιζέ με παξιμάδι ότι μεγέθους πιθανόν χρειαστεί για υπάρχον όργανο
- ο Καρόβιδες M 6X60 με παξιμάδι όλο σπείρωμα
- ο Καρόβιδες M 8X120 όλο σπείρωμα με παξιμάδι
- ο Καρόβιδες M 10X60 όλο σπείρωμα με παξιμάδι
- ο Καρόβιδες όλο σπείρωμα με παξιμάδι ότι μεγέθους πιθανόν χρειαστεί για υπάρχον όργανο
- ο Ναυτικό κλειδί inox 8 mm με βίδα a1en
- ο Προστατευτικά καλύμματα για βίδες (τάπες)
- ο Προστατευτικά καλύμματα για μεταλλικούς σωλήνες (τάπες)
- ο Αντισκωριακό
- ο Βερνίκι διαφανές ή αδιαφανές χρωματιστό
- ο Και όποιο άλλο μικροϋλικό δεν κατονομάζεται ρητά αλλά απαιτηθεί στην πορεία.

Επισημάνση για τα βερνίκια

Τα βερνίκια και τα χρώματα με τα οποία προστατεύονται τα ξύλινα μέρη είναι κατάλληλα για εξωτερική χρήση και δεν περιέχουν μόλυβδο, χρώμιο, κάδμιο ή άλλα βαρέα μέταλλα. Και τα βερνίκια και τα χρώματα έχουν βάση το νερό και αυτό τα καθιστά κατάλληλα και ασφαλή για τα παιδιά.

Ο Ανάδοχος θα χρησιμοποιεί τα υλικά σύμφωνα με τις οδηγίες χρήσης του εργοστασίου παραγωγής, τις προδιαγραφές του παρόντος και τις οδηγίες της Υπηρεσίας.

Για οποιαδήποτε άλλη βλάβη που απαιτεί την προμήθεια άλλων υλικών (όπως πλάκες ασφαλείας, αποσβεστήρες και χειρολαβές τραμπάλας, καθήματα κούνιας παιδών νηπίων, προστατευτικό πάνελ, ρουλεμάν, τμήμα οργάνου κ.λ.π.) ο ανάδοχος κατ' αρχήν εφόσον το θεωρήσει αναγκαίο και σε συνεννόηση με την Υπηρεσία θα αποτρέπει προσωρινά τη χρήση του οργάνου (με χρήση άσπρης – κόκκινης ταινίας) θα παραλαμβάνει τα υλικά από το Δήμο και θα προβαίνει, εντός το πολύ τριών (3) ημερών, στην αποκατάσταση.

Εάν ο ανάδοχος διαπιστώσει την ύπαρξη οργάνου κατεστραμμένου, ακατάλληλου για χρήση που δεν επιδέχεται επισκευή σύμφωνα με τα πρότυπα ασφαλείας οφείλει, θα ενημερώσει την Υπηρεσία και αφού λάβει εγγράφως τη σύμφωνη γνώμη της να το αποξηλώσει και να το απομακρύνει από το χώρο της παιδικής χαράς. Εάν ένα μόνο τμήμα του εξοπλισμού είναι προς αντικατάσταση, θα πρέπει τα παραμένοντα τμήματα να εξακολουθούν να είναι λειτουργικά και ασφαλή, σύμφωνα με τις απαιτήσεις ασφαλείας των προτύπων.

Επίσης οφείλει, σε έκτακτες περιπτώσεις και κατόπιν ειδοποίησης της Υπηρεσίας, να επισκέπτεται άμεσα το χώρο της παιδικής χαράς και να αποκαθιστά τις βλάβες που έχουν εντοπιστεί.

Μετά το τέλος κάθε εργασίας οφείλει να συντάσσει πρωτόκολλο ελέγχου για κάθε παιδική χαρά στο οποίο θα αναγράφονται αναλυτικά οι εργασίες που έχουν υλοποιηθεί. Το αρχείο αυτό συνοδευόμενο με το απαραίτητο φωτογραφικό υλικό θα παραδίδεται, σφραγισμένο και υπογεγραμμένο στο τέλος κάθε μήνα στην Υπηρεσία.

Θα χρωματίζει όλα τα όργανα μία φορά τον χρόνο στα πλαίσια των τακτικών του επισκέψεων.

Τέλος, θα ενημερώνει την Υπηρεσία για οποιοδήποτε πρόβλημα, που ενδεχομένως δεν κατονομάζεται στην παρούσα μελέτη, έχει εντοπίσει στο χώρο και κατά την κρίση του επηρεάζει την ασφαλή λειτουργία της παιδικής χαράς.

Επισημαίνεται ότι:

Ο κάθε συμμετέχοντας οφείλει απαραίτητως να αποδείξει ότι διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία για τη συντήρηση των παιδικών χαρών και έχει υλοποιήσει τουλάχιστον μία παρόμοια ποιοτικά εργασίας κατά την τελευταία πενταετία.

Οι τιμές των απαραίτητων μικρούλικων – βερνικιών θα είναι τιμές μονάδος ανά ανταλλακτικό ή μικροϋλικό – βερνικιών και το κόστος θα διατηρείται σταθερό και αμετάβλητο καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης.

Σε κάθε περίπτωση ο Δήμος προκρίνει τα γνήσια ανταλλακτικά τα οποία προτείνονται από τα εργοστάσια κατασκευής των αντίστοιχων οργάνων παιδικών χαρών ενώ απορρίπτονται ανταλλακτικά ιμιτασιόν και ανταλλακτικά που δεν είναι σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές των εκάστοτε κατασκευαστών των οργάνων παιδικών χαρών.

Όλα τα υλικά θα είναι αρίστης ποιότητας και προδιαγραφών, χωρίς στρεβλώσεις από κακή αποθήκευση και χτυπήματα, ανθεκτικά στις καιρικές μεταβολές και σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και πρότυπα.

Οποιαδήποτε εργασία που πραγματοποιείται σε κάθε Παιδική Χαρά δεν θα πρέπει να θέτει σε κίνδυνο την υγεία και την ασφάλεια των παιδιών. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί υλικά που να ικανοποιούν τις απαιτήσεις ασφαλείας (π.χ. οι γωνίες να είναι στρογγυλεμένες, να μη γίνεται χρήση αμιάντου, τοξικών χρωμάτων, εύφλεκτων υλικών κ.λπ.).

Σε κάθε περίπτωση με κάθε εργασία που θα υλοποιείται και με κάθε ανταλλακτικό ή μικροϋλικό που θα τοποθετείται δεν θα πρέπει να μειώνεται στο παραμικρό το επίπεδο ασφαλούς λειτουργίας και πιστοποίησης των παιδικών χαρών.

Κάθε βλάβη, η οποία θα παρουσιάζεται μέσα στο χρονικό διάστημα από την υλοποίηση της εργασίας έως της παραλαβή της από την αρμόδια επιτροπή, οφειλόμενη σε κακή ποιότητα μικροϋλικού ή κακής ποιότητας εργασία και σε κάθε περίπτωση όχι σε φυσιολογική κατά τις οδηγίες του κατασκευαστή φθορά πρέπει να επανορθώνεται άμεσα από την ειδοποίηση της υπηρεσίας με αντικατάσταση του ελαττωματικού μικροϋλικού αλλά και την αποκατάσταση γενικότερα της όποιας φθοράς αυτό προξένησε στο όργανο παιδικής χαράς στο οποίο χρησιμοποιήθηκε.

Μέτρα περιβαλλοντικής προστασίας

Καθ' όλη την διάρκεια των εργασιών και στο τέλος κάθε εργάσιμης ημέρας, οι χώροι θα καθαρίζονται από κατάλοιπα υλικών, το χρησιμοποιούμενο βερνίκι (διαφανές ή αδιαφανές χρωματιστό) θα πρέπει να συμφωνεί με τις ανωτέρω οδηγίες.

2.2 Παιδικές χάρες προς συντήρηση:

Στον επόμενο πίνακα παρουσιάζονται οι παιδικές χάρες στις οποίες θα πραγματοποιείται συστηματικός έλεγχος και συντήρηση τουλάχιστον μία φορά το μήνα.

| A/A | ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ | A/A ΟΡΓΑΝΩΝ | ΟΡΓΑΝΑ-ΔΑΠΕΔΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ | ΖΩΝΗ |
|-----|------------------------------------|-------------|---|------|
| 1 | ΒΟΛΙΣΣΟΥ | 1 | τραμπάλα διθέσια | A |
| | | 2 | κούνια διθέσια | |
| | | 3 | κούνια τετραθέσια | |
| | | 4 | γωνιακή τσουλήθρα | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 2 | ΣΥΡΙΚΑΡΙ ΚΑΡΔΑΜΥΛΑ | 1 | τραμπάλα διθέσια | A |
| | | 2 | κούνια διθέσια | |
| | | 3 | κούνια τετραθέσια | |
| | | 4 | γωνιακή τσουλήθρα | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 3 | ΛΑΓΚΑΔΑ ΓΛΥΦΟΣ | 1 | κούνια διθέσια | A |
| | | 2 | γωνιακή τσουλήθρα | |
| | | Δάπεδο | βότσαλο 2-8 mm | |
| 4 | ΑΓ. ΚΥΡΙΚΟΣ ΒΡΟΝΤΑΔΟΥ | 1 | τραμπάλα διθέσια | B |
| | | 2 | κούνια διθέσια | |
| | | 3 | γωνιακή τσουλήθρα | |
| | | Δάπεδο | βότσαλο 2-8 mm | |
| 5 | ΔΑΣΚΑΛΟΠΕΤΡΑ 1 | 1 | Τσουλήθρα | B |
| | | 2 | Τραμπάλα Τύπου 2Α | |
| | | 3 | Τραμπάλα Τύπου 2Α | |
| | | 4 | Κούνια Εύλινη Δύο Θέσεων Μεικτή | |
| | | Δάπεδο | χυτό δάπεδο | |
| 6 | ΔΑΣΚΑΛΟΠΕΤΡΑ 2 | 1 | Σύνθετο Εύλινο Καράβι | B |
| | | 2 | Σύνθετο Βάρκα | |
| | | 3 | Σύνθετο Καράβι | |
| | | 4 | Σύνθετο με Τσουλήθρα | |
| | | 5 | Μύλος (Τύπου Γ) | |
| | | Δάπεδο | χυτό δάπεδο | |
| 7 | ΚΑΣΤΡΟΥ | 1 | σύνθετο όργανο τσουλήθρα κούνια | B |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 8 | ΦΑΡΚΑΙΝΑ 1 (Ηλικίες 1-5) | 1 | Εύλινα Σπιτάκια | B |
| | | 2 | Τραμπάλα ενός Σημείου (Αλογάκι Μπλε) | |
| | | 3 | Τραμπάλα ενός Σημείου (Αλογάκι Κόκκινο) | |
| | | 4 | Κούνια Εύλινη Δύο Θέσεων Νηπίων | |
| | | 5 | Σύνθετο Εύλινο μια Μονή και μία Διπλή Τσουλήθρα | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 9 | ΦΑΡΚΑΙΝΑ 2 (Ηλικίες 2-7) | 1 | Τραμπάλα δύο (2) Σημείων | B |
| | | 2 | Παιχνίδι Τριλιζα | |
| | | 3 | Εύλινο Σπιτάκι | |

| | | | | |
|----|------------------------------------|--------|---|---|
| | | 4 | Μύλος Κλασσικός Τύπου Β | |
| | | 5 | Κούνια Ξύλινη Δύο Θέσεων Νηπίων | |
| | | 6 | Σύνθετο Ξύλινο με δύο Μονές, μία Διπλή Τσουλήθρα και Στύλο Πυροσβέστη | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 10 | ΦΑΡΚΑΙΝΑ 3 (Ηλικίες 2-7) | 1 | Τραμπάλα δύο (2) Σημείων Τύπος 3Α | B |
| | | 2 | Τραμπάλα ενός (1) Σημείου Τύπος 1 | |
| | | 3 | Κούνια Ξύλινη Δύο (2) Θέσεων Παιδών | |
| | | 4 | Κούνια Ξύλινη Δύο (2) Θέσεων Παιδών | |
| | | 5 | Σύνθετο Ξύλινο με Τσουλήθρα, Μονόζυγο, Στύλο Πυροσβέστη και Κεκλιμένο | |
| | | 6 | Οκτάγωνη Αναρρίχηση | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 11 | ΝΕΟΧΩΡΙ - ΑΓΙΟΣ ΤΡΥΦΩΝΑΣ | 1 | Σύνθετη Κούνια Φωλιά | B |
| | | 2 | Σφαίρα - Κωδικός | |
| | | 3 | Τραμπάλα ενός (1) Σημείου Τύπος 2Α (Αλογάκι Γκρι) | |
| | | 4 | Τραμπάλα ενός (1) Σημείου Τύπος 2Α (Κίτρινη) | |
| | | 5 | Τραμπάλα Παλινδρομική | |
| | | 6 | Σύνθετο | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 12 | ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΟΥΛΙΟΥ-ΘΥΜΙΑΝΑ | 1 | τραμπάλα διθέσια | B |
| | | 2 | κούνια διθέσια | |
| | | 3 | γωνιακή τσουλήθρα | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 13 | ΜΕΓΑ ΛΙΜΙΩΝΑ | 1 | τραμπάλα | B |
| | | 2 | κούνια διθέσια | |
| | | 3 | τσουλήθρα | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 14 | ΒΕΡΒΕΡΑΤΟΥ | 1 | τραμπάλα διθέσια | B |
| | | 2 | κούνια τετραθέσια | |
| | | 3 | τραμπάλα διθέσια | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 15 | ΧΑΛΚΕΙΟΥ | 1 | τραμπάλα ατομική | B |
| | | 2 | Ξύλινο Σπιτάκι | |
| | | 3 | κούνια διθέσια | |
| | | 4 | Σύνθετο | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 16 | ΔΑΦΝΩΝΑ | 1 | τραμπάλα διθέσια | Γ |
| | | 2 | τραμπάλα ατομική | |
| | | 3 | κούνια διθέσια | |
| | | 4 | γωνιακή τσουλήθρα | |
| | | Δάπεδο | βότσαλο 2-8 mm | |
| 17 | ΚΑΛΛΙΜΑΣΙΑΣ | 1 | Τραμπάλα Ξύλινη | Γ |
| | | 2 | Κούνια Ξύλινη Δύο (2) θέσεων Νηπίων | |
| | | 3 | Κούνια Ξύλινη Δύο (2) Θέσεων Παιδών | |
| | | 4 | Κούνια Ξύλινη Δύο (2) Θέσεων | |

| | | Παιδων | | |
|-----------|----------------------|--------|----------------------------|---|
| | | 5 | Σύνθετο Όργανο Νηπιών | |
| | | 6 | Σύνθετο Όργανο Παιδων | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 18 | ΝΕΝΗΤΩΝ | 1 | τραμπάλα διθέσια | Γ |
| | | 2 | κούνια διθέσια | |
| | | 3 | γωνιακή τσουλήθρα | |
| | | Δάπεδο | πλάκες ασφαλείας | |
| 19 | ΑΡΜΟΛΙΑ | 1 | τραμπάλα διθέσια | Γ |
| | | 2 | κούνια διθέσια | |
| | | 3 | σύνθετο | |
| | | | βότσαλο 2-8 mm | |
| 20 | ΟΛΥΜΠΩΝ | 1 | τραμπάλα ατομική (κίτρινη) | Γ |
| | | 2 | τραμπάλα ατομική (κόκκινη) | |
| | | 3 | σύνθετο | |
| | | 4 | κούνια τετραθέσια | |
| | | Δάπεδο | βότσαλο 2-8 mm | |
| 21 | ΚΩΜΗ ΚΑΡΑΒΕΛΑ | 1 | τραμπάλα ατομική | Γ |
| | | 2 | τραμπάλα ατομική | |
| | | 3 | τραμπάλα διθέσια | |
| | | 4 | κούνια διθέσια | |
| | | 5 | κούνια διθέσια | |
| | | 6 | σύνθετο | |
| | | Δάπεδο | βότσαλο 2-8 mm | |

Πίνακας 1: Παιδικές χάρες για συντήρηση

2.3 Εργασίες που θα πραγματοποιηθούν

Η εργασίες που θα εκτελεστούν και που αποτελούν αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι οι ακόλουθες:

| A/A | ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ | M.M. | ΠΟΣΟΤΗΤΑ |
|-----|--|----------------|----------|
| 1 | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης - Ζώνη Α | τεμ | 38 |
| | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης Ζώνη Β | τεμ | 148 |
| | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης Ζώνη Γ | τεμ | 75 |
| 2 | Προμήθεια υλικών, ανταλλακτικών - μικροϋλικών | κατ αποκοπή | 1 |

Χίος, 27-02-2018

Συντάχθηκε

Θεωρήθηκε

Ο Διευθυντής Τ.Υ. Δ. Χίου

Καλλιοντζή Παναγιώτα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. με βαθμό Β.

Ελευθέριος Παπαλάνης
ΠΕ Πολ. Μηχ. με βαθμό Α

3 ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ

| A/A | ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ | Μ.Μ. | ΠΟΣΟΤΗΤΑ |
|------------|--|----------------|-----------------|
| 1 | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης - Ζώνη Α | τεμ | 38 |
| | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης Ζώνη Β | τεμ | 148 |
| | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης Ζώνη Γ | τεμ | 75 |
| 2 | Προμήθεια υλικών, ανταλλακτικών - μικροϋλικών | κατ αποκοπή | 1 |

Πίνακας 2: Προμέτρηση Εργασίας

Συντάχθηκε

Καλλιοντζή Παναγιώτα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. με βαθμό Β.

Χίος, 27-02-2018
Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τ.Υ. Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
ΠΕ Πολ. Μηχ. με βαθμό Α

**Αριθμ. Μελέτης: 2018- ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 14.500,00€
37**

4 ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

Άρθρο 1: Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης – Ζώνη Α

Το άρθρο αυτό συμπεριλαμβάνει:

1. τις απαραίτητες εργασίες όλων των ελέγχων του προτύπου EN1176-7:2008, της κάθε παιδικής χαράς και οπωσδήποτε τουλάχιστον μια φορά τον μήνα για κάθε παιδική χαρά από τον ανάδοχο.

2. την σύνταξη και υποβολή προγράμματος τακτικής συντήρησης (χρονοδιάγραμμα συντήρησης), του εξοπλισμού οργάνων, στον αστικό εξοπλισμό (καθιστικά και κάδους απορριμμάτων), των επιφανειών πτώσης, της περίφραξης και του περιβάλλοντα χώρου, προς τον Δήμο Χίου.

3. Πρωτόκολλο ελέγχου σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα της κάθε παιδικής χαράς τουλάχιστον μια φορά τον μήνα για κάθε παιδική χαρά από τον ανάδοχο, υποχρέωση ενημέρωσης του Βιβλίου συμβάντων βάσει των ελέγχων του. Ο έλεγχος αφορά στον εξοπλισμό, στο έδαφος, στην περίφραξη και στον χώρο γύρω από την παιδική χαρά. Ενδεικτικά σημεία ελέγχου είναι η καθαριότητα του εξοπλισμού και του περιβάλλοντος χώρου, η τήρηση των αποστάσεων ανάμεσα στον εξοπλισμό και στο έδαφος, η κατάσταση του δαπέδου, οι εκτεθειμένες θεμελιώσεις, τα αιχμηρά άκρα, τα τμήματα που λείπουν, η δομική αριότητα και η υπερβολική φθορά κινούμενων ή μη τμημάτων (σύμφωνα με την παρ. β του άρθρου 7 του 28492/11.05.2009 (ΦΕΚ Β 931/18.05.2009)

4. τις εργασίες συντήρησης του εξοπλισμού και άμεσης επισκευής του φθαρμένου εξοπλισμού και ό, τι άλλο κρίνεται αναγκαίο (αποκατάστασης και αντικατάστασης υλικών, εξαρτημάτων κλπ), σύμφωνα με την παρ. γ του άρθρου 7 του 28492/11.05.2009 καθώς άμεση αναφορά σφαλμάτων που μπορεί να οδηγήσουν στην θέση εκτός λειτουργίας του εξοπλισμού σύμφωνα με την παρ. δ του άρθρου 7 και την άμεση αναφορά.

Πιο συγκεκριμένα περιλαμβάνονται:

Ο ανάδοχος θα επιθεωρεί την κάθε παιδική χαρά του πινάκα 1 μία φορά το μήνα τον εξοπλισμό οργάνων, τον αστικό εξοπλισμό (καθιστικά και κάδους απορριμμάτων), το δάπεδο, την περίφραξη και τον περιβάλλοντα χώρο θα ελέγχει την καλή λειτουργία την ασφάλεια και τη σταθερότητα του εξοπλισμού, την κατάσταση του δαπέδου, τις εκτεθειμένες θεμελιώσεις, τα αιχμηρά άκρα, τα τμήματα που λείπουν, τη δομική αριότητα και την υπερβολική φθορά κινουμένων ή μη τμημάτων.

Θα εντοπίζει και καταγράφει τις υπάρχουσες φθορές, τα προβλήματα ασφάλειας και λειτουργίας των οργάνων θα τα καταγράφει / φωτογραφίζει και θα παραδίδει στην υπηρεσία τα δελτία καταγραφής..

Θα χρωματίζει όλα τα όργανα μία φορά τον χρόνο στα πλαίσια των τακτικών του επισκέψεων.

Θα προβαίνει αυθημερόν στην αποκατάστασή με δικά του μικροϋλικά απλών βλαβών, που αφορούν τον εξοπλισμό οργάνων, τον αστικό εξοπλισμό (καθιστικά και κάδους απορριμμάτων), το δάπεδο, την περιφραξη και τον περιβάλλοντα χώρο, οι οποίες απαιτούν μόνο εργασία ή και μικρούλικά, όπως: λίπανση των σημείων τριβής των εξαρτημάτων (ρουλεμάν), λείανση στα σημεία στα οποία έχουν δημιουργηθεί ακίδες, βερνικοχρωματισμός ξύλινων επιφανειών, αντικατάσταση ή σφίξιμο βίδας και συνδέσμων, καθαρισμός πιθανής σκουριάς ή χτυπημάτων στα μεταλλικά στοιχεία και επάλειψη με αντισκωριακό ή βερνικόχρωμα, στερέωση οργάνου ή τμημάτων του, κόλληση κλπ

Για οποιαδήποτε άλλη βλάβη που απαιτεί την προμήθεια άλλων υλικών (π.χ. προστατευτικό πανέλ, καθισμάτων κούνιας, αποσβεστήρων κ.λ.π.) ή την παρέμβαση για τη συμμόρφωση του οργάνου σύμφωνα με τα ισχύοντα πρότυπα και τις παρατηρήσεις των εκθέσεων επιθεώρησης, του διαπιστευμένου φορέα, ο ανάδοχος καταρχήν εφόσον το θεωρήσει αναγκαίο, σημαίνει ευκρινώς την απαγόρευση χρήσης του οργάνου (με τη χρήση ταινίας σήμανσης) και ενημερώνει άμεσα την Υπηρεσία. Εν συνεχεία ο Δήμος οφείλει να απαντήσει άμεσα σχετικά με τη διατήρηση ή μη της ταινίας, τη συμφωνία του με την αποκατάσταση ή μη της βλάβης ή την ολική αποξήλωση του οργάνου. Μετά την απάντηση του Δήμου για την παρέμβαση αποκατάστασης της βλάβης, θα παραλαμβάνει από το δήμο το απαραίτητο ανταλλακτικό θα προβαίνει στην αντικατάσταση άμεσα ή το αργότερο εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών εφόσον είναι δυνατόν. Και σ' αυτή την περίπτωση ως τακτική επίσκεψη θεωρείται η αρχική κατά την οποία εντοπίστηκε και καταγράφηκε το πρόβλημα ή η φθορά και όχι οι επόμενες που ενδεχομένως να απαιτηθούν για την αποκατάστασή τους. Η δαπάνη κάθε επόμενης επίσκεψης για την αποκατάσταση φθοράς ή προβλήματος που εντοπίστηκε κατά την τακτική επίσκεψη συμπεριλαμβάνεται στη δαπάνη της τακτικής επίσκεψης. Το ίδιο ισχύει και για τις έκτακτες επισκέψεις. Μετά το τέλος κάθε εργασίας ο ανάδοχος οφείλει να συντάσσει πρωτόκολλο ελέγχου για κάθε παιδική χαρά στο οποίο θα αναφέρονται αναλυτικά οι εργασίες που έχουν γίνει. Το αρχείο αυτό συνοδευόμενο με το απαραίτητο φωτογραφικό υλικό θα παραδίδεται στο τέλος κάθε μήνα.

Στην τιμή περιλαμβάνονται τα ημερομίσθια και οι ασφαλιστικές εισφορές του εργατοτεχνικού προσωπικού που θα απασχοληθεί για την πλήρη ολοκλήρωση των παραπάνω εργασιών και θα καταγράφεται σε δελτία επίσκεψης παιδικής χαράς που θα προσκομίζει ο ανάδοχος στην Υπηρεσία.

Τιμή ανά τεμάχιο : 50,00 €

Άρθρο 2: Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης – Ζώνη Β

Ομοίως ως άρθρο 1 αλλά για τις παιδικές χαρές της ζώνης Β του Πίνακα 1.

Τιμή ανά τεμάχιο : 35,00 €

Άρθρο 3: Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης – Ζώνη Γ

Ομοίως ως άρθρο 1 αλλά για τις παιδικές χαρές της ζώνης Γ του Πίνακα 1.

Τιμή ανά τεμάχιο : 44,00 €

Άρθρο 4ο: Προμήθεια υλικών, ανταλλακτικών - μικροϋλικών

Προμήθεια φορτοεκφόρτωση και μεταφορά ανταλλακτικών – μικροϋλικών, υλικών χρωματισμού όπως ενδεικτικά αναφέρονται στις Τεχνικές Προδιαγραφές.

Στην τιμή περιλαμβάνεται η δαπάνη προμήθειας, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς των υλικών στο χώρο τοποθέτησης, τα ημερομίσθια και οι ασφαλιστικές εισφορές του εργατοτεχνικού προσωπικού που θα απασχοληθεί με τη φορτοεκφόρτωση και τη μεταφορά τους.

Τιμή κατ' αποκοπή: 1.950,00 €

Συντάχθηκε

Καλλιωντζή Παναγιώτα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. με βαθμό Β.

Χίος, 27-02-2018
Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τ.Υ. Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
ΠΕ Πολ. Μηχ. με βαθμό Α

Αριθμ. Μελέτης: 2018-37 ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 14.500,00€

5 ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

| A/A | ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ | Μ.Μ. | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---------------|--|-------------|----------|--------------|--------------------|
| 1 | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης - Ζώνη Α | τεμ | 38 | 50,00 € | 1.900,00 € |
| 2 | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης Ζώνη Β | τεμ | 149 | 35,00 € | 5.215,00 € |
| 3 | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης Ζώνη Γ | τεμ | 75 | 44,00 € | 3.300,00 € |
| 4 | Προμήθεια υλικών, ανταλλακτικών - μικροϋλικών | κατ αποκοπή | 1 | 1.978,16 € | 1.978,16 € |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 12.393,16 € |
| ΦΠΑ | | | | | 2.106,84 € |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | 14.500,00 € |

Πίνακας 3: Ενδεικτικός Προϋπολογισμός Προμήθειας

Η αναφερόμενη τιμή μορφώθηκε μετά από έρευνα που έκανε το τμήμα στις τρέχουσες τιμές εμπορίου σε αντίστοιχο είδος. Επίσης πριν την παράδοση της προμήθειας θα πρέπει να κατατεθούν στην υπηρεσία τα πιστοποιητικά και βεβαιώσεις όπως αναφέρονται στις τεχνικές προδιαγραφές.

Συντάχθηκε

Καλλιωντζή Παναγιώτα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. με βαθμό Β.

Χίος, 07-09-2017
Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τ.Υ. Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
ΠΕ Πολ. Μηχ. με βαθμό Α

5.1 Έντυπο προσφοράς

| A/A | ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ | M.M. | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---------------|--|-------------|----------|--------------|--------|
| 1 | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης - Ζώνη Α | τεμ | 38 | | |
| | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης Ζώνη Β | τεμ | 149 | | |
| | Συστηματικός έλεγχος, καταγραφή και εργασίες συντήρησης, επισκευής, και αποκατάστασης Ζώνη Γ | τεμ | 75 | | |
| 2 | Προμήθεια υλικών, ανταλλακτικών - μικροϋλικών | κατ αποκοπή | 1 | | |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | |
| ΦΠΑ | | | | | |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | | | |

Συντάχθηκε

Καλλιοντζή Παναγιώτα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. με βαθμό Β.

Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τ.Υ. Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
ΠΕ Πολ. Μηχ. με βαθμό Α

6 ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο: Αντικείμενο συγγραφής

Η παρούσα αφορά την εκτέλεση υπηρεσίας-εργασίας συντήρησης παιδικών χαρών που βρίσκονται στο Δήμο Χίου

Άρθρο 2ο: Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- των άρθρων 103 και 209 του Ν.3463/06, όπως αναδιατυπώθηκε με την με την παρ.3 του άρθρου 22 του Ν.3536/07
- την παρ 13 του άρθρου 20 του Ν.3731/08
- το άρθρο 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247 Α)
- του Ν4412/2016
- την υπ' αριθ. απόφαση Υπουργού Οικονομικών 2/45564/0026/01 (ΦΕΚ 1066 τ. Β')

Άρθρο 3ο: Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. προϋπολογισμό μελέτης, Τιμολόγιο
- β. Η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεχνική περιγραφή –μελέτη

Άρθρο 4ο: Χρόνος εκτέλεσης του έργου

Ο ανάδοχος υποχρεούται να αποπερατώσει το αντικείμενο της σύμβασης εντός 12 μηνών από την υπογραφή της σύμβασης

Άρθρο 5ο: Αντικείμενο και στόχοι της εργασίας

Ο έλεγχος, η συντήρηση και η επισκευή των οργάνων παιδικής χαράς επιμηκύνουν τη διάρκεια ζωής τους και διατηρούν το παρέχον επίπεδο ασφαλείας. Η παρούσα μελέτη αφορά την εκτέλεση εργασιών τακτικής συντήρησης παιδικών χαρών που βρίσκονται στο Δήμο Χίου στα πλαίσια προγράμματος γενικότερης αναβάθμισης και πιστοποίησης των παιδικών χαρών του Δήμου Χίου σύμφωνα με τον καθορισμό των νέων προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών (ΥΠΕΣ-Αριθμ. 28492/11.05.2009 (ΦΕΚ 931/18.05.2009 τεύχος Β').

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν έχουν σκοπό τη διατήρηση ή/και επαναφορά των παιδικών χαρών του Δήμου σε επίπεδο ασφαλούς λειτουργίας όπως κατά την πιστοποίησής τους.

Άρθρο 6ο: Προσφορές

Η οικονομική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου, ο οποίος θα αναλάβει τελικά την παρούσα παροχή υπηρεσιών, θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της σχετικής σύμβασης. Συνεπώς σε αυτή την περίπτωση οι τιμές μονάδας της προσφοράς του αναδόχου θα παραμένουν σταθερές για όσο θα είναι σε ισχύ η σύμβαση για την παρούσα παροχή υπηρεσιών, δηλαδή τουλάχιστον μέχρι την ολοκλήρωση των συνολικών ποσοτήτων που προβλέπονται στην παρούσα μελέτη. Οποιαδήποτε αλλαγή τους από την πλευρά του αναδόχου θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη και αντίθετη στους όρους της σύμβασης.

Για την έγκαιρη συμμετοχή στη διαδικασία ώστε να μην αποκλειστεί από αυτήν, ο υποψήφιος ανάδοχος πρέπει απαραίτητως να καταθέσει σφραγισμένο φάκελο οικονομικής προσφοράς, ο οποίος στο εξωτερικό μέρος του θα αναγράφει: «ΠΡΟΣ ΔΗΜΟ ΧΙΟΥ και Προσφορά για την εργασία «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ». Μέσα στον φάκελο θα εσωκλείεται συμπληρωμένος ο προϋπολογισμός προσφοράς. Οι τιμές των απαραίτητων μικροϋλικών θα είναι τιμές μονάδος ανά ανταλλακτικό ή μικροϋλικό και το κόστος θα διατηρείται σταθερό και αμετάβλητο καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Στο τέλος της προσφοράς θα πρέπει να υπάρχει οπωσδήποτε, με ποινή αποκλεισμού σε περίπτωση που δεν υπάρχει, η ημερομηνία σύνταξης της προσφοράς, υπογραφή και σφραγίδα του υποψήφιου αναδόχου.

Επίσης, από την προσφορά του υποψήφιου αναδόχου θα πρέπει να προκύπτει σαφώς ότι οι προς εκτέλεση υπηρεσίες συμφωνούν πλήρως με την τεχνική έκθεση – προδιαγραφές της παρούσας μελέτης. Σημειώνεται ότι η υπεύθυνη δήλωση αυτή θα είναι απόλυτα δεσμευτική για τον υποψήφιο ο οποίος θα αναδειχθεί τελικά ανάδοχος για την περαίωση καθενός από τα μέρη της παρούσας εργασίας, καθώς τότε η προσφορά θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της υπό υπογραφή σύμβασης.

Σημειώνεται εδώ ότι σε κάθε υποψήφιο ανάδοχο θα διατίθεται έντυπο προϋπολογισμού προσφοράς, παρόμοιας μορφής με τον πίνακα ενδεικτικού προϋπολογισμού της παρούσας μελέτης, το οποίο ο υποψήφιος προμηθευτής θα πρέπει να συμπληρώνει.

Άρθρο 7ο: Υποχρεώσεις του αναδόχου

Είναι υποχρεωμένος να συγκροτήσει το συνεργείο διεξαγωγής της εργασίας και ευθύνεται για την καλή και σωστή εκτέλεση της εργασίας.

Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της παροχής υπηρεσιών, ο ανάδοχος θα πρέπει να συνεργάζεται στενά με το ΔΗΜΟ ΧΙΟΥ, υποχρεούται δε να λαμβάνει υπόψη του οποιεσδήποτε παρατηρήσεις τους σχετικά με την εκτέλεση της παροχής υπηρεσιών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρίσταται σε υπηρεσιακές συνεδριάσεις που αφορούν στην παροχή υπηρεσίας (τακτικές και έκτακτες), παρουσιάζοντας τα απαραίτητα στοιχεία για την αποτελεσματική λήψη αποφάσεων.

Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

Σε περίπτωση ανωτέρας βίας, η απόδειξη αυτής βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον Ανάδοχο, ο οποίος υποχρεούται μέσα σε δέκα εργάσιμες μέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να τα αναφέρει

εγγράφως και να προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον Ανάδοχο παροχής υπηρεσιών σε οποιονδήποτε τρίτο, των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων που απορρέουν από τη σύμβαση που θα συναφθεί μεταξύ αυτού και του ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ.

Άρθρο 8ο: Υποχρεώσεις του εντολέα

Είναι υποχρεωμένος για την παροχή όλων των μέσων και στοιχείων τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης εργασίας.

Άρθρο 9ο: Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο ανάδοχος ή ο Δήμος είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του αναδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον Δήμο και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 10ο: Αναθεώρηση τιμών

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες .

Άρθρο 11ο: Πλημμελής παροχή υπηρεσιών

Εφ' όσον οι παρούσες παροχές υπηρεσιών δεν ανταποκρίνονται στους όρους της σύμβασης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τις αποκαταστήσει ή βελτιώσει σύμφωνα με τα στοιχεία της σύμβασης και τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 12ο: Τρόπος πληρωμής

Για την παροχή των παραπάνω υπηρεσιών η αμοιβή του αναδόχου καθορίζεται σε 14.500,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 17%. Η καταβολή του ως άνω ποσού γίνεται ύστερα από έκδοση σχετικού δελτίου παροχής υπηρεσιών του εντολοδόχου και ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών

Στο ποσό της αμοιβής συμπεριλαμβάνονται οι βαρύνοντες τον ανάδοχο φόροι και βάρη. Η αμοιβή δεν υπόκειται σε καμία αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και παραμένει σταθερή και αμετάβλητη καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της εντολής.

Άρθρο 13ο: Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν κατά την ημέρα της σύμβασης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 14ο: Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 15ο: Παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών

Η παραλαβή της παροχής υπηρεσιών ενεργείται από την αρμόδια επιτροπή παρουσία του αναδόχου. Εάν κατά την παραλαβή διαπιστωθεί απόκλιση από τις συμβατικές τεχνικές προδιαγραφές, η επιτροπή παραλαβής μπορεί να προτείνει ή την τέλεια απόρριψη ή τη μερική αυτής ή την αντικατάσταση των όποιων ανωμαλιών.

Εάν ο ανάδοχος δεν συμμορφωθεί προς τις προτάσεις της επιτροπής, εντός της από της ίδιας οριζόμενης προθεσμίας, ο Δήμος Χίου δικαιούται να προβεί στην τακτοποίηση τούτων σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου και κατά τον πλέον πρόσφορο για τις ανάγκες και τα συμφέροντα αυτού τρόπο. Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ενεργείται βάσει των κείμενων διατάξεων.

Συντάχθηκε

Θεωρήθηκε

Ο Διευθυντής Τ.Υ. Δ. Χίου

Καλλιοντζή Παναγιώτα
Αγρ. Τοπ. Μηχ. με βαθμό Β.

Ελευθέριος Παπαλάνης
ΠΕ Πολ. Μηχ. με βαθμό Α