



Ελληνική Δημοκρατία
Δήμος Χίου
Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υπ'ξής Πολ. Οργάνων Δ. Χίου
Δημοτικό Συμβούλιο Χίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Εκ της υπ' αριθμ. 9 της 31/05/2018 συνεδρίασεως του Δημ. Συμβουλίου Χίου

Αριθμός απόφασης

349/2018

4ο θέμα Η.Δ.

Περίληψη απόφασης

Τροποποίηση της απόφασης 295/2013 περί του κανονισμού κατάληψης κοινογρήστων χώρων.

Στη Χίο και στην αίθουσα «Ανδρέας Λοΐζος» Δ. Χίου σήμερα την 31η Μαΐου 2018 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στο οποίο προήδρευσε ο κ. Γεωργιάδης Β. Ιωάννης, ύστερα από πρόσκληση που έστειλε ο Γεωργιάδης Β. Ιωάννης με ημερομηνία 25/05/2018, που δόθηκε σε κάθε σύμβουλο και το Δήμαρχο Χίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 3582/2010 και αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται η νόμιμη απαρτία.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

a/a	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου	a/a	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Γεωργιάδης Β. Ιωάννης (12)	2	Γδύσης Ν. Ευστράτιος (1)
3	Ζουμίδης Ν. Σταμάτιος	4	Ζώας Σ. Γεώργιος (1)(3)
5	Καράλης Ι. Δημήτριος (1)(11)	6	Καραμανής Κ. Γεώργιος (13)
7	Καρασούλης Γ. Νικόλαος (6)	8	Καρατζάς Γ. Κωνσταντίνος
9	Κερμπάτσος Ν. Γεώργιος	10	Λαμπρινούδης Γ. Νικόλαος
11	Λυμπέρης Φ. Νεκτάριος	12	Μπελέγγρης Μ. Γεώργιος (1)(9)
13	Νεαμονίτης Ν. Παντελής	14	Παπαδόπουλος Φ. Γεώργιος
15	Ποταμούση Η. Παρασκευή	16	Σμυρνιούδης Ν. Ηλίας (1)(10)
17	Συριώδης Γ. Σωκράτης (3)	18	Τσάκος Σ. Γεώργιος (1)
19	Φαφαλιός Ν. Ματθαίος (1)	20	Χρύσης Αλ. Κλέαρχος (1)(9)
21	Λαμπρινούδης Ε. Πολύδωρος (1)(3)	22	Αφενδούλης Δ. Κυριάκος (7)
23	Καλαγκιάς Ν. Αντώνιος	24	Καμπούρης Ι. Στυλιανός (4)
25	Κλεισσάς Κ. Ηλίας	26	Λιγνός Ε. Γεώργιος (1)
27	Μυριαγκός Π. Βασίλειος	28	Νύκτας Α. Νικόλαος (1)
29	Στεφάνου Σ. Παντελής (2)	30	Τσατσαρώνης Δ. Θεόδωρος (8)
31	Κοντούδης Σ. Μιχαήλ (7)	32	Φρεζούλη Δ. Ερμιόνη (5)
33	Σκούφαλος Ι. Μάρκος (2)		

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

a/a	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου	a/a	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Αμύγδαλος Ν. Ιάκωβος	2	Βεργίτης Ι. Ανδρέας
3	Καλκούνη Ν. Ευαγγελία	4	Παπής Ν. Παναγιώτης
5	Τζιώτης Γ. Απόστολος	6	Αποστολίδης Ε. Παντελής
7	Μαρτάκης Ε. Νικόλαος	8	Τσαρδάκα Α. Δέσποινα

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Στην αρχή διαβάζονται και επικυρώνονται τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης τα οποία και υπογράφονται.

Στη συνεδρίαση παρευρέθη και ο Δήμαρχος

---- Απαρτία – Αποχωρήσεις – Προσελεύσεις ----

Η απαρτία που διαπιστώθηκε με την έναρξη της συνεδρίασης, (21 μέλη), διατηρήθηκε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης με τις παρακάτω μεταβολές που παραπέμπουν στον ανωτέρω πίνακα των παρόντων.

Η σειρά συζήτησης των θεμάτων της ημερησίας τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως εξής: 3ο, 27ο, 38ο, 25ο, 52ο, 35ο, 4ο έως 6ο, 1ο, 2ο, 7ο έως 24ο, 26ο, 28ο έως 30ο, 32ο, 31ο, 33ο, 34ο, 36ο, 37ο, 39ο έως 51ο, 53ο.

- (1) Αφίχθη κατά την διάρκεια συζήτησης των ερωτήσεων πριν την έναρξη της Ημερησίας Διάταξης.
- (2) Αναχώρησε μετά την συζήτηση των ερωτήσεων, πριν τη έναρξη της ημερησίας διάταξης.

- (3) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 27ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
- (4) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 38ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
- (5) Απουσίαζε κατά την διάρκεια συζήτησης των θεμάτων από 4ο έως 6ο, 1ο, και 2ο της Ημερήσιας Διάταξης.
- (6) Αφίχθη κατά την διάρκεια συζήτησης του 6ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης
- (7) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 2ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
- (8) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 7ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
- (9) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 9ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
- (10) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 13ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
- (11) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 22ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
- (12) Απουσίαζε κατά την διάρκεια συζήτησης των θεμάτων 23ο, 24, 26ο, 28ο έως 30ο, 32ο, 31ο, 33ο, 34ο, 36ο και 37ο της Ημερήσιας Διάταξης.
- (13) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 47ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

Ακολούθως συζητήθηκε το πιο κάτω θέμα:

Θ.Τροποποίηση της απόφασης 295/2013 περί του κανονισμού κατάληψης κοινοχρήστων χώρων.

Στη συνέχεια της συνεδρίασης τίθενται προς συζήτηση και επικύρωση:

- α) η αριθ. 23/2018 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής περί τροποποίησης της 67/2017 προηγούμενης απόφασης ΕΠΖ (Κανονισμός παραχώρησης κοινοχρηστων χώρων ανά Δ.Κ.).
- β) η αριθ. 24/2018 απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία:
 - 1) Αποδέχεται την εισήγηση της Δ/νσης Τ.Ο.Α. ως κάτωθι:
 "Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ.5.1 της Α.Δ.Σ 295/2013 για τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων κατ' αρχήν εξετάζει και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση, συμπλήρωση ή τροποποίηση του υφιστάμενου κανονισμού.
 Σύμφωνα με τον κανονισμό οι Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες γνωμοδοτούν για τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων που επιτρέπεται η χρήση τους για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.
 Η υπηρεσία αφού έλαβε υπόψη, τις αποφάσεις των Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων και αφού εντόπισε κάποια σημεία στα οποία ο υπάρχων κανονισμός πρέπει να εναρμονιστεί με την κείμενη νομοθεσία, εισηγείται τη λήψη απόφασης και την παραπομπή στο Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου να τροποποιηθεί ο υφιστάμενος Κανονισμός χρήσης κοινόχρηστων χώρων όπως παρακάτω:

ΜΕΡΟΣ Α

Στο Άρθρο 2 - Νομικό πλαίσιο:

Να αντικατασταθεί το εδάφιο "Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 Ν.2831/2000" με το "Της απόφασης ΥΠΕΚΑ 52907/2009 (ΦΕΚ 2621Β/31-12-2009)" καθώς η δεύτερη κατήγγησε την πρώτη.
 Να αντικατασταθεί το εδάφιο "Του Ν.1044/71 άρθρο 22 Τύπος και διαστάσεις περιπτέρων" με το εδάφιο "Του Ν.4093/2012 Αρθ.1 Υποπαράγραφος ΣΤ.2" καθώς ο δεύτερος αντικατέστησε και κατήγγησε το πρώτο.
 Να διαγραφεί το εδάφιο "ΚΥΑ Φ 443531/24/300030/69 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από την ΚΥΑ Φ 900/12/158489/23.03.06 (ΦΕΚ 424/7.4.2006 τεύχος Β) Περί τύπου και διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων" για τον ίδιο με το ανωτέρω λόγο.

Να προστεθούν τα εδάφια:

"Του Ν.4257/2014 Άρθ.50 & 76"

"Του Ν.4483/2017 Άρθ. 55,56,66"

"Του Ν.4497/2017"

Στο Άρθρο 4 - Ορισμοί:

Να αντικατασταθούν τα εδάφια 4.5, 4.6, 4.7 και να προστεθεί εδάφιο 4.8 όπως παρακάτω:

"4.5 Αυθαίρετη χρήση θεωρείται η χρήση του Κοινόχρηστου χώρου, χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής (ΣτΕ 766/87 ΝοΒ 1990 σελ. 739). Αυθαίρετη επίσης θεωρείται και η χρήση κοινόχρηστου χώρου, κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρημένου χώρου είτε τη διάρκεια της άδειας (άρθρο 13, παρ. 15, εδάφιο α', Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80). Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από το Δήμο ή τις Αστυνομικές αρχές (άρθρο 13, παρ. 8, εδαφ. β', Β.Δ. 24/9 20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν. 4483/17)

4.6 Υπαίθριο εμπόριο: η εμπορική δραστηριότητα που ασκείται σε ανοικτό χώρο, όπως η πώληση προϊόντων σε λαϊκές και λοιπές οργανωμένες υπαίθριες αγορές, καθώς και το πλανόδιο εμπόριο.

4.7 Στάσιμο εμπόριο: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που δεν μετακινείται από το καθορισμένο από την αρμόδια αρχή σταθερό σημείο.

4.8 Πλανόδιο εμπόριο: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που μετακινείται με ή χωρίς τη χρήση οποιουδήποτε αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου οχήματος ή οποιουδήποτε άλλου κινητού μέσου.

Στο Άρθρο 5 - Αρμοδιότητες:

Το εδάφιο 5.1 να αντικατασταθεί όπως παρακάτω:

"5.1 Για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού αρμόδιες είναι:

Η Διεύθυνση Τοπικής και Οικονομικής Ανάπτυξης και συγκεκριμένα το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ του Δήμου Χίου άρθρο 13, παρ.γ, 7(γ) από όπου χορηγούνται οι άδειες κοινοχρήστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, για τοποθέτηση εμπορευμάτων σε εμπορικά και τουριστικά καταστήματα και τοποθέτησης ψυγείων αναψυκτικών - παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων σε περίπτερα.

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών για την είσπραξη και βεβαίωση του τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων καθώς και των προστίμων που προκύπτουν από την αυθαίρετη χρήση αυτών.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία χορηγεί, τις άδειες των άρθρων 11, 12 και 13 της παρούσας, κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσίας λαμβάνοντας μέτρα για την απρόσκοπτη πρόσβαση στους κοινόχρηστους χώρους καθώς και εγκρίσεις για τοποθέτηση λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του άρθρου 8 της παρούσης που τοποθετούνται στους κοινόχρηστους χώρους.

Οι αρμόδιες επιτροπές που ορίζονται ετήσια με απόφαση Δημάρχου ελέγχουν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού ενώ η Ελληνική Αστυνομία ή το Λιμενικό Σώμα παρέχει την σύμφωνη γνώμη όπου απαιτείται, στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας και κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει συναρμοδιότητα.

Η Επιτροπή Ποιότητας και Ζωής η οποία κατ' αρχήν εξετάζει και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση, συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού.

Στο Άρθρο 6 - Γ ενικές Αρχές:

Να αντικατασταθεί το 2ο εδάφιο της παραγράφου 6.7 "Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 2,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα για άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο."

με το "Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 1,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα για άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο (Άρθ.2 Υ.Α. ΥΠΕΚΑ 52907/2009 (ΦΕΚ 2621Β/31-12-2009)."

Να αντικατασταθεί η παράγραφος 6.15 όπως παρακάτω:

"6.15 Η άδεια ανακαλείται υποχρεωτικά από τη Δημοτική Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίηση της Τροχαίας ή οποιασδήποτε συναρμόδιας υπηρεσίας ότι συντρέχουν λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων από δημόσια αρχή. Επίσης ανακαλείται η άδεια όταν διαπιστωθεί παράβαση των όρων της κατεχόμενης άδειας, οπότε και επιβάλλεται πρόστιμο ισόποσο του τέλους και απομάκρυνση των ειδών από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, με επιβάρυνση του υπαιτίου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθ.55 του Ν.4483/2017. Η χρήση κοινόχρηστου χώρου ως χώρου κύριας χρήσης επισείει ποινή ανάκλησης της άδειας."

Να αντικατασταθεί το εδάφιο (β) της παραγράφου 6.22 "(β) Στα καταστήματα τροφίμων, όπως αυτά αναφέρονται στα άρθρα 43, 44, 45 & 48 της ΑΙΒ/8577/8- 9-83 Υγειονομικής Διάταξης."

με το "(β) Στις επιχειρήσεις λιανικού εμπορίου - Κατηγορία ΙΙΙ, όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ. 5.Γ. και άρθρο 13 της Αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21-6-2017 (ΦΕΚ 2161Β/23-6-2017) Υγειονομικής Διάταξης με εξαίρεση τα περίπτερα και οπωροπωλεία."

Να αντικατασταθεί η παράγραφος 6.23 όπως παρακάτω:

"6.23 Στις ανωτέρω περιπτώσεις εάν διαπιστωθούν παραβάσεις, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Άρθ. 50 του Ν.4257/14 & του Άρθ. 55 του Ν.4483/17, σύμφωνα με τις οποίες επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση."

Στο Άρθρο 7 - Ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος:

Να αντικατασταθεί η παράγραφος 7. 3 όπως παρακάτω:

"7.3 Σε όσα τμήματα πεζόδρομων παραχωρείται η χρήση για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, (μόνο σε καταστήματα, στην προβολή των οποίων βρίσκονται οι ανωτέρω Κοινόχρηστοι χώροι) θα χορηγείται σε χώρο που αντιστοιχεί σε πλάτος μέχρι το 40% του πλάτους του πεζοδρόμου, (μετρούμενου από ρυμοτομικής σε ρυμοτομική γραμμή) με την προϋπόθεση ότι το πλάτος του εναπομείναντος πεζοδρόμου να είναι τουλάχιστον 3,5 μέτρα (Άρθ.2 Υ.Α. ΥΠΕΚΑ 52907/2009 (ΦΕΚ 2621Β/31-12-2009). Η παραπάνω ζώνη θα περιορίζεται πλευρικά από την προβολή των ορίων των καταστημάτων."

Να συμπληρωθεί η παράγραφος 7.6 με τα παρακάτω εδάφια:

"Η εξόφληση, σύμφωνα με την 325/2014 ΑΔΣ, μπορεί να γίνει με καταβολή του 40% του ποσοστού επί του οφειλόμενου ετήσιου τέλους πριν τη χορήγηση της άδειας. Το εναπομείναν ποσό θα καταβάλλεται εντός του έτους σε έξι ισόποσες διμηνιαίες δόσεις. Σε περίπτωση που ο υπόχρεος προσέλθει για τη ρύθμιση σε χρόνο που δεν επιτρέπει την εξόφληση σε -6- διμηνιαίες δόσεις, τότε θα καταβάλλει το οφειλόμενο ποσό σε -3- ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

Η άδεια θα χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησής της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς

να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται."

Στο Άρθρο 10 - Περίπτερα

Να αντικατασταθεί η παράγραφος 10.1 όπως παρακάτω:

"10.1 Ο χώρος που θα παραχωρείται στα περίπτερα για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου (ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων κ.λ.π.) θα είναι εφαιπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου και ορίζεται στα 4 τ.μ. το μέγιστο. Στον παραχωρούμενο χώρο, επιτρέπεται η τοποθέτηση έως δύο σταντ πώλησης εντύπων, ενός (1) ψυγείου παγωτών και ενός (1) απλού ή διπλού ψυγείου αναψυκτικών, τα οποία πρέπει να τοποθετούνται έτσι ώστε η μια πλευρά τους να είναι σε επαφή με το σώμα του περιπτέρου. Τα επιτρεπόμενα είδη προς πώληση από τα περίπτερα αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 13, παρ. 5 της Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017 τεύχος Β') Υγειονομικής Διάταξης"

Να τροποποιηθεί η παράγραφος 10.14 όπως παρακάτω:

"10.14 Στην περίπτωση που δεν είναι δυνατή η τοποθέτηση των στοιχείων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο με έναν από τους παραπάνω προτεινόμενους τρόπους, δύναται να εξετάζεται η περίπτωση τοποθέτησής τους με διαφορετικό τρόπο μη εξαιρουμένων κατά τα λοιπά όλων των αναφερόμενων όρων στον παρόντα κανονισμό.

Για περίπτερα που βρίσκονται μπροστά από τις προσόψεις καταστημάτων ή γενικότερα εμποδίζουν από την διάταξη των ψυγείων τους την θέα προς τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους, η διάταξη των ψυγείων θα είναι τέτοια ώστε το μέγιστο πλάτος τους δεν θα υπερβαίνει τα 3,30μ. που σημαίνει πως δύναται να τοποθετούν: ο Ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., ή εναλλακτικά δύο (2) ψυγεία με μέγιστες διαστάσεις έκαστο ψυγείο 0,70μ. X 0. 60., δηλ. συνολική κατάληψη για την τοποθέτηση ψυγείων αναψυκτικών 0,81-0,84 τ.μ. και ο Ένα (1) ψυγείο παγωτών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., εφαιπτόμενο στο σώμα του περιπτέρου. ο Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός σταντ πώλησης εντύπων διαστάσεων 1,00μ. X 0,30μ. ήτοι κατάληψη 0,30 τ.μ.

Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων θα είναι 1,92-1,95 τ.μ.. Κατά συνέπεια ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος (2,08-2,05 τ.μ.) θα προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρούμενου κοινόχρηστου.

Η διάταξη των ψυγείων γι' αυτές τις περιπτώσεις θα είναι όπως φαίνεται στο παρακάτω σχέδιο:"

Να τροποποιηθεί η παράγραφος 10.15 όπως παρακάτω:

"10.15 Η αίτηση θα υποβάλλεται στην Δ/νση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης και συγκεκριμένα στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων. Στην αίτηση που θα υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου δηλ. το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, θα επισυνάπτονται:

1. Αντίγραφο της άδειας λειτουργίας
2. Η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου ως και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσης αυτού.
3. Σχέδιο κάτοψης όπου θα απεικονίζεται ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία υπογεγραμμένο από τον ενδιαφερόμενο.
4. Υπεύθυνη Δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του παρόντος "Κανονισμού".
5. Δημοτική Ενημερότητα από το ταμείο του Δήμου Χίου
6. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο οι εμπλεκόμενες υπηρεσίες για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου.

Διευκρινίζεται πως προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας κοινόχρηστου χώρου από τον δήμο είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τον Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και την καταβολή του ετήσιου τέλους."

Να προστεθεί παράγραφος 10.16 όπως παρακάτω:

"10.16 Οι επιτρεπόμενες μέγιστες διαστάσεις του κουβουκλίου του περιπτέρου στη βάση του καθορίζονται με την παρούσα και είναι 2,00μ. X 2,50μ. ήτοι 5τ.μ.

Στο Άρθρο 11 - Οικοδομικές Εργασίες

Στην παράγραφο 11.1 να διαγραφεί η έκφραση "ή της Δημοτικής Αστυνομίας ανά περίπτωση"

Στην παράγραφο 11.1.1 στο τρίτο εδάφιο να διαγραφεί η έκφραση "ή η Δημοτική Αστυνομία"

Στην παράγραφο 11.3 να αντικατασταθεί η έκφραση "στο Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας" με την έκφραση "στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών"

Στην παράγραφο 11.5 να αντικατασταθεί η έκφραση "στο Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας" με την έκφραση "στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών"

Στην παράγραφο 11.5 στο εδάφιο (β) να διαγραφεί η έκφραση "και του αρμόδιου τμήματος της Τεχνικής Υπηρεσίας"

Στο Άρθρο 14 - Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα Να προστεθεί παράγραφος 14.17 όπως παρακάτω:

"14.17 Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται ποιοι χώροι κατ' εξαίρεση παραχωρούνται και χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) μέρες και αφορά αποκλειστικώς τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής. Με όμοια απόφαση ορίζονται οι ειδικότεροι όροι και η διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης των εν λόγω κοινόχρηστων χώρων, καθώς και το ύψος του τέλους, το οποίο εξαρτάται και από τον κοινωφελή ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης."

Στο Άρθρο 17 - Κυρώσεις

Να αντικατασταθεί η παράγραφος 17.1 όπως παρακάτω:

"17.1 Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας. Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την παρούσα, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο.

Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίζεται με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται από το Δήμο ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους.

Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως."

Να αντικατασταθεί η παράγραφος 17.2 όπως παρακάτω:

"17.2 Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς το σκοπό αυτό, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών. Τα αντικείμενα που αφαιρούνται καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου του Δήμου που τα απομακρύνει και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθηκεύσεως αυτών, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίζεται με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. Αν μετά την αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπληρώσεως του χρονικού διαστήματος αυτού."

ΜΕΡΟΣ Β

Να τροποποιηθεί η παράγραφος 3.2 του Μέρους Β του Κανονισμού Παραχώρησης Χρήσης Κοινόχρηστων Χώρων (ΑΔΣ 295/2013) όπως παρακάτω λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθ. 7/2015 απόφαση του Συμβουλίου Τ.Κ. Νενήτων ως εξής:

"3.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΝΗΤΩΝ (Αρ. Απόφ. 64/2012 & 7/2015)

Να χορηγείται άδεια για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στους παρακάτω κοινόχρηστους χώρους:

Πλατεία Νενήτων και στους δρόμους γύρω από αυτήν όπου υπάρχουν καταστήματα.

Στη Βοκαριά Στα Γ ρίδια

Σε περιπτώσεις εορταστικών εκδηλώσεων η πλατεία Νενήτων παραχωρείται για πολιτιστικούς σκοπούς.

Να τροποποιηθεί η παράγραφος 8.1 του Μέρους Β του Κανονισμού Παραχώρησης Χρήσης Κοινόχρηστων Χώρων (ΑΔΣ 295/2013) όπως παρακάτω λαμβάνοντας υπόψη τις υπ' αριθ. 5/2018 απόφαση του Συμβουλίου Τ.Κ. Βολισσού:

"8.1 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΟΛΙΣΣΟΥ (Αρ. Απόφ. 5/2018)

Στην Τοπική Κοινότητα Βολισσού περιλαμβάνονται:

Η πλατεία "Χριστού" πλησίον καφενείου Αγραφιώτη Η πλατεία "Πύθωνα" πλησίον καφενείου Μαύρου Μιχαήλ
Ο πλάτανος στο Χριστό, στη θέση Χωριανό Πηγάδι εφόσον οι αρμόδιες υπηρεσίες συμφωνούν ότι ο χώρος μπορεί να χρησιμοποιηθεί σαν πλατεία για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και

2. Εγκρίνει την προσθήκη στο άρθρο 14, εδαφίου με στοιχεία 14.18, το οποίο θα αναφέρει:

"14.18. Σύμφωνα με το άρθρο 39 του Ν. 4497/2017 (παρ.4) "Ο χρόνος άσκησης υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο προσωρινού χαρακτήρα (π.χ. Λούνα Πάρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις, κλπ), σε ένα συγκεκριμένο χώρο, δεν μπορεί να υπερβαίνει τους τέσσερις (4) συνεχόμενους μήνες".

Ομοίως στην παρ. 2 του ίδιου άρθρου αναφέρεται "οι εν λόγω δραστηριότητες είναι διάφορες από το υπαίθριο εμπόριο και δεν υπάρχει περιορισμός στην δραστηριοποίηση των φυσικών ή νομικών προσώπων, που έχουν τις απαραίτητες προϋποθέσεις".

Συνεπώς τέτοιου είδους δράσεις μπορούν να πραγματοποιούνται έως τέσσερις (4) μήνες."

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψιν του τις αριθ. 23 και 24/2018 αποφάσεις ΕΠΖ, την αριθ. 295/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, Νόμιμη 28867/1316/2013, τις διατάξεις των Ν. 3463/2006 και 3852/2010

Αποφάσισε ομόφωνα

[Ψήφισαν -25- δημοτικοί σύμβουλοι σε σύνολο -41- μελών του Δημοτικού Συμβουλίου].

Εγκρίνει την τροποποίηση της αριθ. 295/2013 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και του Κανονισμού κατάληψης κοινοχρήστων χώρων ως εξής:

ΜΕΡΟΣ Α

Στο Άρθρο 2 - Νομικό πλαίσιο:

Αντικαθίσταται το εδάφιο "Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 Ν.2831/2000" με το "Της απόφασης ΥΠΕΚΑ 52907/2009 (ΦΕΚ 2621Β/31-12-2009)" καθώς η δεύτερη κατήργησε την πρώτη.

Αντικαθίσταται το εδάφιο "Του Ν.1044/71 άρθρο 22 Τύπος και διαστάσεις περιπτέρων" με το εδάφιο "Του Ν.4093/2012 Αρθ.1 Υποπαράγραφος ΣΤ.2" καθώς ο δεύτερος αντικατέστησε και κατήργησε το πρώτο.

Διαγράφεται το εδάφιο "ΚΥΑ Φ 443531/24/300030/69 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από την ΚΥΑ Φ 900/12/158489/23.03.06 (ΦΕΚ 424/7.4.2006 τεύχος Β) Περί τύπου και διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων" για τον ίδιο με το ανωτέρω λόγο.

Προστίθενται τα εδάφια:

"Του Ν.4257/2014 Άρθ.50 & 76"

"Του Ν.4483/2017 Άρθ. 55,56,66"

"Του Ν.4497/2017"

Στο Άρθρο 4 - Ορισμοί:

Αντικαθίστανται τα εδάφια 4.5, 4.6, 4.7 και προστίθεται εδάφιο 4.8 όπως παρακάτω:

4.5 Αυθαίρετη χρήση θεωρείται η χρήση του Κοινόχρηστου χώρου, χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής (ΣτΕ 766/87 ΝοΒ 1990 σελ. 739). Αυθαίρετη επίσης θεωρείται και η χρήση κοινόχρηστου χώρου, κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρημένου χώρου είτε τη διάρκεια της άδειας (άρθρο 13, παρ. 15, εδάφιο α', Β.Δ. 24/9-20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80). Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από το Δήμο ή τις Αστυνομικές αρχές (άρθρο 13, παρ. 8, εδαφ. β', Β.Δ. 24/9 20/10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 55 του Ν. 4483/17)

4.6 Υπαίθριο εμπόριο: η εμπορική δραστηριότητα που ασκείται σε ανοικτό χώρο, όπως η πώληση προϊόντων σε λαϊκές και λοιπές οργανωμένες υπαίθριες αγορές, καθώς και το πλανόδιο εμπόριο.

4.7 Στάσιμο εμπόριο: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που δεν μετακινείται από το καθορισμένο από την αρμόδια αρχή σταθερό σημείο.

4.8 Πλανόδιο εμπόριο: η άσκηση υπαίθριας εμπορικής δραστηριότητας από πωλητή που μετακινείται με ή χωρίς τη χρήση οποιουδήποτε αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου οχήματος ή οποιουδήποτε άλλου κινητού μέσου.

Στο Άρθρο 5 - Αρμοδιότητες:

Το εδάφιο 5.1 αντικαθίσταται όπως παρακάτω:

"5.1 Για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού αρμόδιες είναι:

Η Διεύθυνση Τοπικής και Οικονομικής Ανάπτυξης και συγκεκριμένα το Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων, σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ του Δήμου Χίου άρθρο 13, παρ.γ, 7(γ) από όπου χορηγούνται οι άδειες κοινοχρήστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, για τοποθέτηση εμπορευμάτων σε εμπορικά και τουριστικά καταστήματα και τοποθέτησης ψυγείων αναψυκτικών - παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων σε περίπτερα.

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών για την είσπραξη και βεβαίωση του τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων καθώς και των προστίμων που προκύπτουν από την αυθαίρετη χρήση αυτών.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών η οποία χορηγεί, τις άδειες των άρθρων 11, 12 και 13 της παρούσας, κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσίας λαμβάνοντας μέτρα για την απρόσκοπτη πρόσβαση στους κοινόχρηστους χώρους καθώς και εγκρίσεις για τοποθέτηση λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του άρθρου 8 της παρούσας που τοποθετούνται στους κοινόχρηστους χώρους.

Οι αρμόδιες επιτροπές που ορίζονται ετήσια με απόφαση Δημάρχου ελέγχουν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού ενώ η Ελληνική Αστυνομία ή το Λιμενικό Σώμα παρέχει την σύμφωνη γνώμη όπου απαιτείται, στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας και κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει συναρμοδιότητα.

Η Επιτροπή Ποιότητας και Ζωής η οποία κατ' αρχήν εξετάζει και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιάρθρωση, συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού.

Στο Άρθρο 6 - Γενικές Αρχές:

Αντικαθίσταται το 2ο εδάφιο της παραγράφου 6.7 "Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 2,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα για άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο."

με το "Στην περίπτωση υφιστάμενων πεζοδρομίων πλάτους μικρότερου από 1,50μ. η ζώνη αυτή καταλαμβάνει όλο το πλάτος του πεζοδρομίου. Πλάτη μικρότερα από 0,70μ. αποφεύγονται ως μη εξυπηρετούντα για άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο (Άρθ.2 Υ.Α. ΥΠΕΚΑ 52907/2009 (ΦΕΚ 2621Β/31-12-2009))."

Αντικαθίσταται η παράγραφος 6.15 όπως παρακάτω:

"6.15 Η άδεια ανακαλείται υποχρεωτικά από τη Δημοτική Αρχή, με αιτιολογημένη απόφασή της μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίηση της Τροχαίας ή οποιασδήποτε συναρμόδιας υπηρεσίας ότι συντρέχουν λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων ή ένεκα ληφθέντων μέτρων από δημόσια αρχή. Επίσης ανακαλείται η άδεια όταν διαπιστωθεί παράβαση των όρων της κατεχόμενης άδειας, οπότε και επιβάλλεται πρόστιμο ισόποσο του τέλους και απομάκρυνση των ειδών από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, με επιβάρυνση του υπαιτίου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθ.55 του Ν.4483/2017. Η χρήση κοινόχρηστου χώρου ως χώρου κύριας χρήσης επισείει ποινή ανάκλησης της άδειας."

Αντικαθίσταται το εδάφιο (β) της παραγράφου 6.22 "(β) Στα καταστήματα τροφίμων, όπως αυτά αναφέρονται στα άρθρα 43, 44, 45 & 48 της ΑΙΒ/8577/8- 9-83 Υγειονομικής Διάταξης."

με το "(β) Στις επιχειρήσεις λιανικού εμπορίου - Κατηγορία ΙΙΙ, όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 2 παρ. 5.Γ. και άρθρο 13 της Αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21-6-2017 (ΦΕΚ 2161Β/23-6-2017) Υγειονομικής Διάταξης με εξαίρεση τα περίπτερα και οπωροπωλεία."

Αντικαθίσταται η παράγραφος 6.23 όπως παρακάτω:

"6.23 Στις ανωτέρω περιπτώσεις εάν διαπιστωθούν παραβάσεις, θα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Άρθ. 50 του Ν.4257/14 & του Άρθ. 55 του Ν.4483/17, σύμφωνα με τις οποίες επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστου χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση."

Στο Άρθρο 7 - Ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος:

Αντικαθίσταται η παράγραφος 7. 3 όπως παρακάτω:

"7.3 Σε όσα τμήματα πεζοδρομίων παραχωρείται η χρήση για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, (μόνο σε καταστήματα, στην προβολή των οποίων βρίσκονται οι ανωτέρω Κοινόχρηστοι χώροι) θα χορηγείται σε χώρο που αντιστοιχεί σε πλάτος μέχρι το 40% του πλάτους του πεζοδρόμου, (μετρούμενου από ρυμοτομικής σε ρυμοτομική γραμμή) με την προϋπόθεση ότι το πλάτος του εναπομείναντος πεζοδρόμου να είναι τουλάχιστον 3,5 μέτρα (Άρθ.2 Υ.Α. ΥΠΕΚΑ 52907/2009 (ΦΕΚ 2621Β/31-12-2009)). Η παραπάνω ζώνη θα περιορίζεται πλευρικά από την προβολή των ορίων των καταστημάτων."

Συμπληρώνεται η παράγραφος 7.6 με τα παρακάτω εδάφια:

"Η εξόφληση, σύμφωνα με την 325/2014 ΑΔΣ, μπορεί να γίνει με καταβολή του 40% του ποσοστού επί του οφειλόμενου ετήσιου τέλους πριν τη χορήγηση της άδειας. Το εναπομείναν ποσό θα καταβάλλεται εντός του έτους σε έξι ισόποσες διμηνιαίες δόσεις. Σε περίπτωση που ο υπόχρεος προσέλθει για τη ρύθμιση σε χρόνο που δεν επιτρέπει την εξόφληση σε -6- διμηνιαίες δόσεις, τότε θα καταβάλλει το οφειλόμενο ποσό σε -3- ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

Η άδεια θα χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησής της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται."

Στο Άρθρο 10 - Περίπτερα

Αντικαθίσταται η παράγραφος 10.1 όπως παρακάτω:

"10.1 Ο χώρος που θα παραχωρείται στα περίπτερα για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου (ψυγείων πώλησης παγωτών και αναψυκτικών καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων κ.λ.π.) θα είναι εφαιπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου και ορίζεται στα 4 τ.μ. το μέγιστο. Στον παραχωρούμενο χώρο, επιτρέπεται η τοποθέτηση έως δύο σταντ πώλησης εντύπων, ενός (1) ψυγείου παγωτών και ενός (1) απλού ή διπλού ψυγείου αναψυκτικών, τα οποία πρέπει να τοποθετούνται έτσι ώστε η μια πλευρά τους να είναι σε επαφή με το σώμα του περιπτέρου. Τα επιτρεπόμενα είδη προς πώληση από τα περίπτερα αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 13, παρ. 5 της Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/23.06.2017 τεύχος Β') Υγειονομικής Διάταξης"

Τροποποιείται η παράγραφος 10.14 όπως παρακάτω:

"10.14 Στην περίπτωση που δεν είναι δυνατή η τοποθέτηση των στοιχείων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο με έναν από τους παραπάνω προτεινόμενους τρόπους, δύναται να εξετάζεται η περίπτωση τοποθέτησής τους με διαφορετικό τρόπο μη εξαιρουμένων κατά τα λοιπά όλων των αναφερόμενων όρων στον παρόντα κανονισμό.

Για περιπτώσεις που βρίσκονται μπροστά από τις προσόψεις καταστημάτων ή γενικότερα εμποδίζουν από την διάταξη των ψυγείων τους την θέα προς τους υπόλοιπους κοινόχρηστους χώρους, η διάταξη των ψυγείων θα είναι τέτοια ώστε το μέγιστο πλάτος τους δεν θα υπερβαίνει τα 3,30μ. που σημαίνει πως δύναται να τοποθετούν: ο Ένα (1) ψυγείο αναψυκτικών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., ή εναλλακτικά δύο (2) ψυγεία με μέγιστες διαστάσεις έκαστο ψυγείο 0,70μ. X 0,60μ., δηλ. συνολική κατάληψη για την τοποθέτηση ψυγείων αναψυκτικών 0,81-0,84 τ.μ. και ο Ένα (1) ψυγείο παγωτών μέγιστων διαστάσεων 1,35μ. X 0,60μ. ήτοι κατάληψη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου 0,81 τ.μ., εφαπτόμενο στο σώμα του περιπτέρου.

ο Επίσης δίνεται η δυνατότητα τοποθέτησης ενός σταντ πώλησης εντύπων διαστάσεων 1,00μ. X 0,30μ. ήτοι κατάληψη 0,30 τ.μ.

Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων θα είναι 1,92-1,95 τ.μ.. Κατά συνέπεια ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος (2,08-2,05 τ.μ.) θα προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρούμενου κοινόχρηστου.

Η διάταξη των ψυγείων γι' αυτές τις περιπτώσεις θα είναι όπως φαίνεται στο παρακάτω σχέδιο:"

Τροποποιείται η παράγραφος 10.15 όπως παρακάτω:

"10.15 Η αίτηση θα υποβάλλεται στην Δ/νση Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης και συγκεκριμένα στο Τμήμα Αδειοδοτήσεων & Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων. Στην αίτηση που θα υποβάλλεται με τα στοιχεία του ενδιαφερόμενου δηλ. το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, το είδος και η διεύθυνση της ασκούμενης επιχείρησης, θα επισυνάπτονται:

1. Αντίγραφο της άδειας λειτουργίας
2. Η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου ως και η χρονική διάρκεια για την οποία αιτείται η παραχώρηση της χρήσης αυτού.
3. Σχέδιο κάτοψης όπου θα απεικονίζεται ο υπό κατάληψη κοινόχρηστος χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία υπογεγραμμένο από τον ενδιαφερόμενο.
4. Υπεύθυνη Δήλωση ότι έλαβε γνώση των όρων του παρόντος "Κανονισμού".
5. Δημοτική Ενημερότητα από το ταμείο του Δήμου Χίου
6. Οποιοδήποτε άλλο στοιχείο κρίνουν χρήσιμο οι εμπλεκόμενες υπηρεσίες για την έκδοση της άδειας κοινόχρηστου χώρου.

Διευκρινίζεται πως προϋπόθεση για τη χορήγηση της άδειας κοινόχρηστου χώρου από τον δήμο είναι η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερομένου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς τον Δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία και την καταβολή του ετήσιου τέλους."

Προστίθεται παράγραφος 10.16 όπως παρακάτω:

"10.16 Οι επιτρεπόμενες μέγιστες διαστάσεις του κουβουκλίου του περιπτέρου στη βάση του καθορίζονται με την παρούσα και είναι 2,00μ. X 2,50μ. ήτοι 5τ.μ.

Στο Άρθρο 11 - Οικοδομικές Εργασίες

Στην παράγραφο 11.1 διαγράφεται η έκφραση "ή της Δημοτικής Αστυνομίας ανά περίπτωση"

Στην παράγραφο 11.1.1 στο τρίτο εδάφιο διαγράφεται η έκφραση "ή η Δημοτική Αστυνομία"

Στην παράγραφο 11.3 αντικαθίσταται η έκφραση "στο Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας" με την έκφραση "στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών"

Στην παράγραφο 11.5 αντικαθίσταται η έκφραση "στο Τμήμα Εσόδων της Οικονομικής Υπηρεσίας" με την έκφραση "στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών"

Στην παράγραφο 11.5 στο εδάφιο (β) διαγράφεται η έκφραση "και του αρμόδιου τμήματος της Τεχνικής Υπηρεσίας"

Στο Άρθρο 14 - Εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα Προστίθενται παράγραφοι 14.17, 14.18 όπως παρακάτω:

"14.17 Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται ποιοι χώροι κατ' εξαίρεση παραχωρούνται και χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση που δεν υπερβαίνει τις δέκα (10) μέρες και αφορά αποκλειστικώς τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής. Με όμοια απόφαση ορίζονται οι ειδικότεροι όροι και η διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης των εν λόγω κοινόχρηστων χώρων, καθώς και το ύψος του τέλους, το οποίο εξαρτάται και από τον κοινωφελή ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης."

"14.18 Σύμφωνα με το άρθρο 39 του Ν. 4497/2017 (παρ.4) "Ο χρόνος άσκησης υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο προσωρινού χαρακτήρα (π.χ. Λούνα Πάρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις, κλπ), σε ένα συγκεκριμένο χώρο, δεν μπορεί να υπερβαίνει τους τέσσερις (4) συνεχόμενους μήνες".

Ομοίως στην παρ. 2 του ίδιου άρθρου αναφέρεται "οι εν λόγω δραστηριότητες είναι διάφορες από το υπαίθριο εμπόριο και δεν υπάρχει περιορισμός στην δραστηριοποίηση των φυσικών ή νομικών προσώπων, που έχουν τις απαραίτητες προϋποθέσεις".

Συνεπώς τέτοιου είδους δράσεις μπορούν να πραγματοποιούνται έως τέσσερις (4) μήνες."

Στο Άρθρο 17 - Κυρώσεις

Αντικαθίσταται η παράγραφος 17.1 όπως παρακάτω:

"17.1 Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την παρούσα, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο.

Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίζεται με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται από το Δήμο ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους.

Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παράλληλα, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως."

Αντικαθίσταται η παράγραφος 17.2 όπως παρακάτω:

"17.2 Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς το σκοπό αυτό, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών. Τα αντικείμενα που αφαιρούνται καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου του Δήμου που τα απομακρύνει και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθηκεύσεως αυτών, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίζεται με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων. Αν μετά την αφαίρεση των ανωτέρω αντικειμένων διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπληρώσεως του χρονικού διαστήματος αυτού."

ΜΕΡΟΣ Β

Τροποποιείται η παράγραφος 2.1. του Μέρους Β του Κανονισμού Παραχώρησης Χρήσης Κοινόχρηστων Χώρων, (ΑΔΣ 295/2013) όπως παρακάτω λαμβάνοντας υπόψη τις αριθ. 33/2011, 24/2017 αποφάσεις του Συμβουλίου Δ.Κ. Θυμιανών ως εξής:

"2.1 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΘΥΜΙΑΝΩΝ (Αρ. αποφ 33/2011, 24/2017)

Στην Δημοτική Κοινότητα Θυμιανών περιλαμβάνονται:

Εντός των Θυμιανών, επί της οδού Μιχάλων, Περιοχή Βότες, πέτρινη πλατεία εμβαδού 80,00 τμ.

Εντός των Θυμιανών ,επί της οδού Μιχάλων ,είσοδος προς Βότες (πλησίον καφενείο Καρσαμπά) εμβαδόν 15 τμ.

Απέναντι από τις σχολές ΟΑΕΔ περιοχή Λευκωνιά ,εμβαδόν 10,00 τμ.

Στον οικισμό του Μέγα Λιμνιώνα να παραχωρούνται οι δημοτικοί κοινόχρηστοι χώροι που βρίσκονται εμπροσθεν των επιχειρήσεων που έχουν πρόσοψη στη θάλασσα και στη δημοτική πλατεία και μόνο σε αυτές, εφόσον τηρούν όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις και δεν παρακωλύεται η κυκλοφορία οχημάτων εκτάκτου ανάγκης."

Τροποποιείται η παράγραφος 3.2 του Μέρους Β του Κανονισμού Παραχώρησης Χρήσης Κοινόχρηστων Χώρων (ΑΔΣ 295/2013) όπως παρακάτω λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθ. 7/2015 απόφαση του Συμβουλίου Τ.Κ. Νεητών ως εξής:

"3.2 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΝΗΤΩΝ (Αρ. Απόφ. 64/2012 & 7/2015)

Να χορηγείται άδεια για την ανάπτυξη τραπέζοκαθισμάτων στους παρακάτω κοινόχρηστους χώρους:

Πλατεία Νεητών και στους δρόμους γύρω από αυτήν όπου υπάρχουν καταστήματα.

Στη Βοκαριά Στα Γ ρίδια

Σε περιπτώσεις εορταστικών εκδηλώσεων η πλατεία Νεητών παραχωρείται για πολιτιστικούς σκοπούς.

Τροποποιείται η παράγραφος 8.1 του Μέρους Β του Κανονισμού Παραχώρησης Χρήσης Κοινόχρηστων Χώρων (ΑΔΣ 295/2013) όπως παρακάτω λαμβάνοντας υπόψη τις υπ' αριθ. 5/2018 απόφαση του Συμβουλίου Τ.Κ. Βολισσού:

"8.1 ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΟΛΙΣΣΟΥ (Αρ. Απόφ. 5/2018)

Στην Τοπική Κοινότητα Βολισσού περιλαμβάνονται:

Η πλατεία "Χριστού" πλησίον καφενείου Αγραφιώτη Η πλατεία "Πύθωνα" πλησίον καφενείου Μαύρου Μιχαήλ
Ο πλάτανος στο Χριστό, στη θέση Χωριανό Πηγάδι εφόσον οι αρμόδιες υπηρεσίες συμφωνούν ότι ο χώρος μπορεί να χρησιμοποιηθεί σαν πλατεία για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων.

Η απόφαση να διαβιβαστεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου με το ειδικό αποδεικτικό δημοσίευσης, και τις αριθ. 23 & 24/2018 αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, στις Δ/νεις Οικονομικών Υπηρεσιών, Τεχνικών Υπηρεσιών και Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης.

Να δημοσιευτεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον τοπικό τύπο.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 349/2018

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Χίος 06/06/2018
Η επί των πρακτικών

Μπελέγρη Αριάδνη