



Ελληνική Δημοκρατία
Δήμος Χίου
Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υπ'ξής Πολ. Οργάνων Δ. Χίου
Δημοτικό Συμβούλιο Χίου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Εκ της υπ' αριθμ. 12 της 30/07/2018 συνεδρίασεως του Δημ. Συμβουλίου Χίου

Αριθμός απόφασης

506/2018

2ο θέμα Η.Δ.

Περίληψη απόφασης

Κανονισμός χρέωσης και επιβολής προστίμου για τον καθαρισμό οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων.

Στη Χίο και στην αίθουσα «Ανδρέας Λοΐζος» Δ. Χίου σήμερα την 30η Ιουλίου 2018 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στο οποίο προήδρευσε ο κ. Γεωργιάδης Β.Ιωάννης, ύστερα από πρόσκληση που έστειλε ο ίδιος με ημερομηνία 25/07/2018, που δόθηκε σε κάθε σύμβουλο και το Δήμαρχο Χίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 3582/2010 και αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται η νόμιμη απαρτία.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

α/α	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου	α/α	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Γεωργιάδης Β. Ιωάννης	2	Βεργίτσης Ι. Ανδρέας (10)
3	Γδύσης Ν. Ευστράτιος(1)(3)(10)	4	Ζουμίδης Ν. Σταμάτιος
5	Ζώας Σ. Γεώργιος (10)	6	Καλκούνη Ν. Ευαγγελία
7	Καράλης Ι. Δημήτριος (1)(4)	8	Καραμανής Κ. Γεώργιος
9	Καρασούλης Γ. Νικόλαος	10	Καρατζάς Γ. Κωνσταντίνος (11)
11	Λαμπρινούδης Γ. Νικόλαος	12	Νεαμονίτης Ν. Παντελής (2)
13	Παπαδόπουλος Φ. Γεώργιος (9)	14	Παπής Ν. Παναγιώτης (2)
15	Συριώδης Γ. Σωκράτης (3)	16	Τζιώτης Γ. Απόστολος
17	Τσάκος Σ. Γεώργιος	18	Φαφαλιός Ν. Ματθαίος (1)(7)
19	Χρύσης Αλ. Κλέαρχος (1)(5)	20	Λαμπρινούδης Ε. Πολύδωρος (2)
21	Αφενδούλης Δ. Κυριάκος (6)	22	Καλαγκιάς Ν. Αντώνιος (8)
23	Καμπούρης Ι. Στυλιανός	24	Κλεισσάς Κ. Ηλίας (5)
25	Λιγνός Ε. Γεώργιος (2)	26	Μαρτάκης Ε. Νικόλαος
27	Μυριαγκός Π. Βασίλειος	28	Νύκτας Α. Νικόλαος (2)
29	Τσατσαρώνης Δ. Θεόδωρος (8)	30	Κοντούδης Σ. Μιχαήλ (2)
31	Τσαρδάκα Α. Δέσποινα	32	Σκούφαλος Ι. Μάρκος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

α/α	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου	α/α	Όνοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Αμύγδαλος Ν. Ιάκωβος	2	Κερμπάτσος Ν. Γεώργιος
3	Λυμπέρης Φ. Νεκτάριος	4	Μπελέγρης Μ. Γεώργιος
5	Ποταμούση Η. Παρασκευή	6	Σμυρνιούδης Ν. Ηλίας
7	Αποστολίδης Ε. Παντελής	8	Στεφάνου Σ. Παντελής
9	Φρεζούλη Δ. Ερμιόνη		

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Στην αρχή διαβάζονται και επικυρώνονται τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης τα οποία και υπογράφονται.

Στη συνεδρίαση παρευρέθη και ο Δήμαρχος

---- Απαρτία – Αποχωρήσεις – Προσελεύσεις ----

Η απαρτία που διαπιστώθηκε με την έναρξη της συνεδρίασης, (27 μέλη), διατηρήθηκε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης με τις παρακάτω μεταβολές που παραπέμπουν στον ανωτέρω πίνακα των παρόντων.

Με την έναρξη της συνεδρίασης κρατήθηκε ενός λεπτού σιγή στη μνήμη των θυμάτων των πυρκαγιών της Αττικής.

Η σειρά συζήτησης των θεμάτων της ημερησίας τροποποιήθηκε και διαμορφώθηκε ως εξής: 19ο, 1ο ΕΗΔ έως 5ο ΕΗΔ, 1ο, 2ο, 6ο, 3ο, 4ο, 25ο, 24ο, 7ο έως 9ο, 13ο έως 18ο, 21ο, 26ο, 27ο, 30ο, 34ο, 37ο, 5ο, 10ο, έως 12ο, 20ο, 22ο, 23ο, 28ο, 29ο, 31ο, έως 33ο, 35ο, 36ο, 38ο, 39ο.

- (1) Αφίχθη κατά την διάρκεια συζήτησης των ερωτήσεων πριν την έναρξη της Ημερήσιας Διάταξης.
- (2) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 19ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
- (3) Ήταν απών κατά την διάρκεια ψήφισης του 1ου, 2ου και 3ου θέματος εκτός ημερήσιας Διάταξης
- (4) Ήταν απών κατά την διάρκεια ψήφισης του 1ου, 2ου, 3ου, 4ου και 5ου, θέματος τον εκτός ημερήσιας Διάταξης και του 1ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης
- (5) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 2ου θέματος τον εκτός Ημερήσιας Διάταξης.
- (6) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 5ου θέματος τον εκτός Ημερήσιας Διάταξης.
- (7) Ήταν απών κατά την διάρκεια ψήφισης των θεμάτων της ημερησίας Διάταξης 2ο, 6ο, 3ο, 4ο, 25ο, 24ο, 7ο έως 9ο, 13ο έως 18ο, 21ο, 26ο, 27ο, 30ο, 34ο, 37ο, 5ο, 10ο
- (8) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 4ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
- (9) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 25ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
- (10) Αναχώρησε μετά το τέλος συζήτησης του 10ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.
- (11) Αφίχθη κατά την διάρκεια συζήτησης του 11ου θέματος της Ημερήσιας Διάταξης.

Προτάθηκαν ως εκτός ημερησίας διάταξης -5- θέματα, για τα οποία ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθούν:

- 1ο. Μίσθωση ακινήτων με δημοπρασία για δημιουργία χώρων στάθμευσης στις δημοτικές και τοπικές κοινότητες του Δ. Χίου.
- 2ο. Έκδοση ψηφίσματος σχετικά με τις πυρκαγιές στην Αττική.
- 3ο. Πρόταση επένδυσης στην πρόληψη μέτρων αυτοπροστασίας.
- 4ο. Παραχώρηση δημοτικού σχολείου Αμάδων στον πολιτιστικό σύλλογο Αμάδων.
- 5ο. Διαχείριση του Ταμείου του Δ. Χίου, σύμφωνα με το Ν. 4555/2018.

Το κατεπείγον έγκειται στο γεγονός ότι,

Για το 1ο θέμα: Υπάρχουν συμβόλαια μίσθωσης χώρων στάθμευσης που έχουν λήξει ή θα λήξουν. Η ανάγκη για χώρους στάθμευσης είναι αυξημένη λόγω της θερινής περιόδου.

Για το 2ο θέμα: Το Δημοτικό Συμβούλιο επιβάλλεται να εκφράσει την συμπαράστασή του στους πληγέντες και να καταθέσει τις προτάσεις του για την ανακούφισή τους.

Για το 3ο θέμα: Ο Δήμος άμεσα πρέπει να κινηθεί προς την κατεύθυνση πρόληψης μέτρων αυτοπροστασίας, λαμβάνοντας υπόψη του τα φονικά αποτελέσματα των πρόσφατων πυρκαγιών της Αττικής.

Για το 4ο θέμα: Η παραχώρηση πρέπει να δρομολογηθεί εντός του θέρους, περίοδος κατά την οποία τα περισσότερα μέλη του πολιτιστικού συλλόγου βρίσκονται στο χωριό.

Για το 5ο θέμα: Οι Υπηρεσίες του Δήμου πρέπει να είναι έτοιμες να εναρμονιστούν στον Ν. 4555/2018, (Κλεισθένης).

Ακολούθως συζητήθηκε το πιο κάτω θέμα:

Η.Κανονισμός χρέωσης και επιβολής προστίμου για τον καθαρισμό οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων.

Διαβιβαστικό έγγραφο, αριθ. 21600/9-7-2018 σχεδίου του κανονισμού χρέωσης και επιβολής προστίμου για τον καθαρισμό οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων από την Δ/ση Περιβάλλοντος & Πρασίνου προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και την Οικονομική Επιτροπή Δ. Χίου.

Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής 47/2018 με την οποία η Επιτροπή εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τον κανονισμό χρέωσης και επιβολής προστίμου για τον καθαρισμό οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων.

Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής 629/2018 με την οποία η Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το ύψος των προστίμων.

ΕΙΣΗΓΗΣΗ της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πρασίνου:

<<"Έχοντας υπόψη:

1.Τις διατάξεις άρθρου 94 παρ1-26 Ν. 3852/2010 "Πρόγραμμα Καλλικράτης"

βάσει των οποίων: "η μέριμνα, σύμφωνα με τις ισχύουσες πυροσβεστικές διατάξεις, για την τήρηση των υποχρεώσεων καθαρισμού, από τους ιδιοκτήτες, νομείς και επικαρπωτές των οικοπεδικών κλπ ακάλυπτων χώρων, που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών και σε απόσταση μέχρι 100 μέτρων από τα όριά του, καθώς και η υποχρέωση αυτεπάγγελτου καθαρισμού από τους δήμους σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων. Σε βάρος εκείνων που δεν συμμορφώνονται επιβάλλεται πρόστιμο πενήντα (50) λεπτών ανά τετραγωνικό μέτρο του οικείου χώρου, το οποίο αποτελεί έσοδο του οικείου δήμου, ββαιούται εις βάρος τους η

ισόποση σχετική δαπάνη του δήμου προς καθαρισμό και υποβάλλεται μήνυση για το αδίκημα του άρθρου 433 του Ποινικού Κώδικα".

2. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2 και 3 της 4/2012 Πυροσβεστικής διάταξης περί "καθορισμού προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών κλπ ακάλυπτων χώρων, που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών".

3. Τις διατάξεις του άρθρου 433 του Ποινικού Κώδικα όπου ορίζεται ότι: με κράτηση μέχρι τριών μηνών ή με πρόστιμο τιμωρείται, αν άλλη διάταξη δεν επιβάλλει βαρύτερη ποινή όποιος: α) κάνει απερίσκεπτη και αμελή χρήση της φωτιάς ή των μέσων φωτισμού, κατά τρόπο που να μπορεί να προκύψει από αυτήν βλάβη σε άνθρωπο ή σε ξένο πράγμα και β) παραβαίνει τις διατάξεις που εκδίδει η αρμόδια αρχή και ιδίως η αστυνομική για την αποτροπή του κινδύνου εμπρησμού.

4. Τις διατάξεις : -Ν. 1080/1980 "Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των ΟΤΑ νομοθεσίας κ.λ.π."

-Ν.Δ. 318/1969 "Περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων"

-Β.Δ. 24.9/20.10.1958 "Περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων"

5. Το γεγονός ότι υφίσταται ανάγκη τήρησης των υποχρεώσεων καθαρισμού των οικοπεδικών κλπ ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών και σε απόσταση μέχρι 100 μέτρων από τα όριά τους.

6.Τη με αριθ. 77914/2639 (ΦΕΚ 42Β/14-01-2014) Απόφαση της Γενικής Γραμματείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, "περί ψήφισης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Χίου"

7.Το άρθρο 11, του με αριθμ. 512/2011 "Κανονισμού Καθαριότητας" του Δήμου Χίου

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την κατάρτιση κανονισμού χρέωσης και επιβολής προστίμου για τον καθαρισμό οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων εντός οικισμού και σε απόσταση 100 μέτρων από τα όρια του, για πρόληψη πυρκαγιάς."

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α' ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΜΟΙ

ΑΡΘΡΟ 1 – Αντικείμενο του Κανονισμού.

Ο παρών Κανονισμός έχει το εξής αντικείμενο:

α) Ρυθμίζει τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των δημοτών και του Δήμου, που αφορούν την τήρηση της καθαριότητας για τη διασφάλιση της δημόσιας υγείας, την πρόληψη πυρκαγιών και την καλαισθησία της πόλης εν γένει.

β) Αποσκοπεί στην ενημέρωση και συμμόρφωση του κοινού με τις σχετικές δημοτικές διατάξεις.

γ) Επιβολή χρηματικών προστίμων, διοικητικών μέτρων και υποβολή μηνύσεων στους παραβάτες.

δ) Τη εν γένει βελτίωση της λειτουργικότητας της πόλης και της ποιότητας ζωής των κατοίκων (εμπορικές περιοχές, παιδικές χαρές, σχολεία κλπ.).

ΑΡΘΡΟ 2 – Αρμοδιότητα για την εφαρμογή των διατάξεων του Κανονισμού.

1) Η αρμοδιότητα για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού ανήκει στην Δημοτική Αρχή, η οποία εξουσιοδοτεί τα αρμόδια όργανα της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, του Αυτοτελούς Γραφείου Πολιτικής Προστασίας και την Νομική Υπηρεσία (προϊσταμένου κ.λ.π.) για τη διαπίστωση των παραβάσεων, την υποχρέωση του αυτεπάγγελτου καθαρισμού σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων, την επιβολή των προβλεπόμενων χρεώσεων και χρηματικών προστίμων ή άλλων διοικητικών μέτρων και τέλος την υποβολή μηνύσεων σε βάρος των παραβατών.

2) Ο παρών κανονισμός έχει πρωτίστως "παιδευτικό χαρακτήρα" παρά το ότι, στο πλαίσιο των διατάξεών του, ως αποτρεπτικό μέσο, προβλέπει κυρώσεις. Τα κατασταλτικά μέτρα που προβλέπονται στον κανονισμό είναι το τελευταίο μέσον που θα χρησιμοποιήσει η Δημοτική Αρχή και μόνο εκεί που θα αποτύχει η "συνεννόηση".

3) Οι ιδιοκτήτες, νομείς και επικαρπωτές των οικοπεδικών κλπ ακάλυπτων χώρων, που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών και σε απόσταση μέχρι 100 μέτρων από τα όριά τους οφείλουν να τα διατηρούν πάντοτε καθαρά. Επίσης οφείλουν να τα περιφράξουν (σύμφωνα με τις διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού) και να προβαίνουν σε περιοδική αποψίλωση - καθαριότητα προς αποφυγή των δυσάρεστων συνεπειών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β' ΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΠΡΟΣΤΙΜΑ

Την χρέωση και την επιβολή προστίμου στους υπόχρεους για τον καθαρισμό των ιδιωτικών οικοπέδων κλπ ακάλυπτων χώρων από επικίνδυνη αυτοφυή βλάστηση, από την ψήφιση του παρόντος και εφεξής, στην

περίπτωση παράβασης του παρόντος κανονισμού. Προτείνουμε η χρέωση να γίνεται με το σύστημα μέτρησης της επιφανείας καθαρισμού όπως παρουσιάζεται στις τρεις παρακάτω κατηγορίες:

Α΄ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (Ποώδης Βλάστηση)

Η κατηγορία αυτή αφορά τον καθαρισμό οικοπέδων όπου η αυτοφυής βλάστηση έχει ύψος έως τα εβδομήντα εκατοστά και με βλαστό μη ξυλοποιημένο.				
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΧΡΕΩΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Αυτογία, μετακίνηση και επίβλεψη καθαρισμού, καθώς και η διεκπεραίωση εγγράφων (Αλληλογραφία, αποφάσεις, κλπ) από υπάλληλο	-	10 € εφάπαξ	10 € εφάπαξ
2	Καθαρισμός ποώδους βλάστησης με χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού ή καταστροφέα αναρτώμενου σε γεωργικό ελκυστήρα και μεταφορά προϊόντων καθαρισμού.	1 τ.μ	0,5 €	0,5 € * χ τ.μ
3	Πρόστιμο Ν. 3852/2010	1 τ.μ	0,5 €	0,5 € * χ τ.μ
Σύνολο δαπάνης καθαρισμού ανά τετραγωνικό μέτρο = 10 € + 0,5 € * χ τ.μ + 0,5 € * χ τ.μ				

Β΄ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (Θαμνώδης Βλάστηση)

Η κατηγορία αυτή αφορά τον καθαρισμό οικοπέδων με αυτοφυή βλάστηση χωρίς κεντρικό κορμό και βλαστό μικρό ξυλώδη που διακλαδίζεται από το επίπεδο του εδάφους (βάτα, καλάμια, δάφνες, αγριοτριανταφυλλιές κλπ)				
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΧΡΕΩΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Αυτογία, μετακίνηση και επίβλεψη καθαρισμού, καθώς και η διεκπεραίωση εγγράφων (Αλληλογραφία, αποφάσεις, κλπ) από υπάλληλο	-	10 € εφάπαξ	10 € εφάπαξ
2	Καθαρισμός θάμνων με χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού ή καταστροφέα αναρτώμενου σε γεωργικό ελκυστήρα και μεταφορά προϊόντων καθαρισμού.	1 τ.μ	0,75 €	0,75 € * χ τ.μ
3	Πρόστιμο Ν. 3852/2010	1 τ.μ	0,5 €	0,5 € * χ τ.μ
Σύνολο δαπάνης καθαρισμού ανά τετραγωνικό μέτρο = 10 € + 0,75 € * χ τ.μ + 0,5 € * χ τ.μ				

Γ΄ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (δενδρώδης βλάστηση)

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΧΡΕΩΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Αυτογία, μετακίνηση και επίβλεψη καθαρισμού, καθώς και η διεκπεραίωση εγγράφων (Αλληλογραφία, αποφάσεις, κλπ) από υπάλληλο	-	10 € εφάπαξ	10 € εφάπαξ
2	Καθαρισμός δένδρων με χρήση βενζινοκίνητου αλυσοπρίονου και μεταφορά προϊόντων καθαρισμού.	1 τ.μ	1 €	1 € * χ τ.μ
3	Πρόστιμο Ν. 3852/2010	1 τ.μ	0,5 €	0,5 € * χ τ.μ
Σύνολο δαπάνης καθαρισμού ανά τετραγωνικό μέτρο = 10 € + 1 € * χ τ.μ + 0,5 € * χ τ.μ				

Η χρέωση θα είναι ανάλογη με την βλάστηση και το εμβαδόν που περιλαμβάνει μέσα στο οικόπεδο, δηλαδή σε ένα οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 500 τμ μπορεί τα 100 να αντιστοιχούν στην χρέωση της ποώδους βλάστησης, τα διακόσια στην κατηγορία της θαμνώδους βλάστησης και τα 200 στη δενδρώδη βλάστηση.

Βήματα επιβολής προστίμου

1. **Διαπίστωση της αρμόδιας υπηρεσίας** Τμήμα Περιβάλλοντος, Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Πρασίνου) του δήμου, σχετικά με την ανάγκη καθαρισμού του οικοπέδου.
2. **Έρευνα** μέσω της τεχνικής και της νομικής υπηρεσίας του Δήμου για την αναζήτηση του ιδιοκτήτη.
3. **Έγγραφο** προς τον ιδιοκτήτη του οικοπέδου ώστε να προβεί σε άμεσο καθαρισμό, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, στο οποίο θα επισημαίνονται και οι κυρώσεις που θα έχει εάν δε συμμορφωθεί.
4. **Έκθεση** της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, που περιγράφει τη σχετική παράβαση.
5. **Απόφαση Δημάρχου** (ή του αρμόδιου αντιδημάρχου) για την επιβολή προστίμου.
6. **Έκθεση του αρμοδίου τμήματος** (Τμήμα Περιβάλλοντος, Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Πρασίνου) με την οποία θα προσδιορίζεται η σχετική δαπάνη του δήμου προς καθαρισμό.
7. **Βεβαίωση των ανωτέρω ποσών** (προστίμου και δαπάνης για τον καθαρισμό) εις βάρος του ιδιοκτήτη του οικοπέδου.
8. **Έγγραφο επίδοσης ειδοποίησης** (Οικονομική Υπηρεσία) στον ιδιοκτήτη του οικοπέδου της βεβαίωσης παράβασης.

Κατά της βεβαίωσης παράβασης του παρόντος κανονισμού και για ποσά που ξεπερνούν τα 100 € κάθε φορά, χωρεί ένσταση εντός πέντε εργασίμων ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της ειδοποίησης, για την οποία αποφασίζει τελεσίδικα το Δ.Σ. Δεν γίνονται δεκτά αιτήματα ένστασης για βεβαιωθέντα ποσά μικρότερα των 100 €.

Το Δ.Σ. δύναται να προβεί σε μείωση της βεβαιωθείσας δαπάνης καθαρισμού (εφάπαξ χρέωση + κόστος καθαρισμού) μέχρι και 50 %, σε αιτιολογημένες περιπτώσεις. Διευκρινίζεται ότι η όποια μείωση δεν αφορά το πρόστιμο που ορίζει το άρθρο 94/παρ. 1-26 /Ν.3852/2010. Σε καμία περίπτωση η μείωση του προστίμου δεν μπορεί να είναι χαμηλότερη του ελάχιστου ποσού (100 €).

Σε καμία περίπτωση η επιβολή προστίμου δεν απαλλάσσει τον παραβάτη του κόστους απορρύπανσης ή της τυχόν βλάβης που θα προκύψει από την ενέργεια του.

Για την επιβολή των προβλεπόμενων νομίμων προστίμων μετά την σχετική έκθεση βεβαίωσης των παραβάσεων από τα εξουσιοδοτημένα όργανα, είναι αρμόδιος σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 19 του Ν. 1080/80 καθώς και άλλων νόμων ο Δήμαρχος ή ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος.

Τα πρόστιμα αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

9. **Απόφαση Δημάρχου** προς την Νομική Υπηρεσία για υποβολή Μήνυσης για το αδίκημα 433 του Ποινικού κώδικα.

----- ΑΠΟΜΑΓΝΗΤΟΦΩΝΗΜΕΝΗ ΣΥΖΗΤΗΣΗ -----

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ: Πρόκειται για έναν κανονισμό τον οποίο έχει φέρει το Τμήμα Πρασίνου μαζί με τη Νομική Υπηρεσία και το Τμήμα Περιβάλλοντος. Μπορεί να σας πει και ο κύριος Δήμαρχος αλλά και ο κύριος Ζώας περισσότερες λεπτομέρειες. Εμείς απλά ως Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εγκρίναμε αυτό το σχέδιο βάσει του οποίου εμπειριστατωμένα πλέον και έχοντας ένα μπουσούλα η Υπηρεσία, ίσχυε και πριν εν πολλοίς μέσω της Υπηρεσίας Καθαριότητας, όμως, εμπειριστατωμένα πλέον έρχεται ότι μέσα στους οικισμούς που υπάρχουν αγροτεμάχια και οικοπέδα και 100μ. περίξ αυτών θα πρέπει να είναι καθαρισμένα και ευπρεπισμένα προς αποφυγή πυρκαγιών και άλλων δυσάρεστων συνεπειών. Θα προηγείται μία αλληλογραφία με τους ιδιοκτήτες οι οποίοι θα ενημερώνονται ότι πρέπει να προβούν σε όλες αυτές τις εργασίες και αν και εφόσον δεν ανταποκριθούν θα αναλαμβάνει ο Δήμος με χρέωση στον ιδιώτη να κάνει όλη αυτή τη διαδικασία και σε κάποιες περιπτώσεις ακραίες θα μπορούν να αναζητούνται ποινικές ευθύνες σε συνεργασία με τη Νομική Υπηρεσία του Δήμου εφόσον υπάρξει η σχετική απόφαση του Δημάρχου.

ΒΕΡΓΙΤΣΗΣ: Ευχαριστώ κύριε Πρόεδρε. Εγώ θα ήθελα να ρωτήσω εάν αυτός ο κανονισμός θα έρθει να προστεθεί ήδη στο νόμο που ισχύει τον 3852 και στον 433 του Ποινικού Κώδικα που ούτως ή άλλως αντεπάγγελτα η αστυνομία μπορεί να κινήσει τη διαδικασία της εφαρμογής τους ή πραγματικά θέλουμε να δώσουμε φτιάχνοντας αυτόν τον κανονισμό μία λύση στο πρόβλημα ώστε η Πολιτική Προστασία να μπορεί να κρατά τους οικισμούς και τα περιαστικά οικοπέδα καθαρά;

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ: Εγώ την ερώτηση του κυρίου Βεργίτη δεν μπορώ να την απαντήσω διότι δεν είμαι εγώ ο εισηγητής του θέματος. Το θέμα έχει εισαχθεί από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής ως γνωμοδοτικό όργανο και ως εισηγητικό σημείωμα της Δ/σης Περιβάλλοντος, της Δ/σης Πρασίνου και της Νομικής Υπηρεσίας. Όμως, από όλη την εισήγηση την οποία την έχω διαβάσει λεπτομερώς διαπιστώνω ότι είναι ένας συνδυασμός των δύο πραγμάτων που λέει ο κύριος Βεργίτης. Δηλαδή γίνεται μνεία και στον Αστικό Κώδικα και στις διατάξεις του τελευταίου νόμου περί προστασίας περιβάλλοντος και όλα αυτά μνημονεύονται προκειμένου να καταλήξουμε σ' αυτό το οποίο έχουμε καταλήξει. Θεωρώ δηλαδή ότι είναι ένα συνδυαστικό πράγμα και εξυπακούεται ότι αντεπαγγέλτως μπορεί και η αστυνομία να προβεί σε όλες αυτές τις νόμιμες ενέργειες, όμως, εμείς το

χρησιμοποιούμε ως μπούσουλα για να πληροφορηθεί και ο κόσμος και ίσως θα ήταν πρόπον αυτό να εκτυπωθεί εν είδει φυλλαδίου ή εν είδει ενός ενημερωτικού σημειώματος και να διανεμηθεί παντού και μέσα στη Χίο. Τώρα θα γίνει μέσω των λογαριασμών του νερού; Θα γίνει μέσα από ενημερώσεις φορέων οι οποίοι μεταβαίνουν στην ύπαιθρο, στις τοπικές κοινότητες και ενημερώνουν τον κόσμο εν όψει της αντιπυρικής περιόδου; Πάντως με κάποιο τρόπο ο κανονισμός αυτός πρέπει να κοινοποιηθεί, να γνωστοποιηθεί ευρύτατα στο Χιακό κοινό ώστε να γνωρίζει και ο κάθε πολίτης ποιες είναι οι υποχρεώσεις του προκειμένου να αποφευχθούν δυσάρεστες καταστάσεις όπως αυτές που ζήσαμε πρόσφατα σε άλλες περιοχές της χώρας μας.

ΒΕΡΓΙΤΣΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, δεν περίμενα να πάρω κάποια απάντηση. Το ερώτημα ήταν καθαρά ρητορικό διότι έχω ζήσει και έχω βιώσει από τις αρμοδιότητες μου σαν Αντιδήμαρχος όλα αυτά τα περιστατικά γι' αυτό κιάλας απευθύνομαι προς την Πολιτική Προστασία, εάν δεν φτιαχτεί με τέτοιο τρόπο το τεχνικό της πρόγραμμα και ο προϋπολογισμός της και να προσαρμοστούν αυτές οι εργασίες ώστε να γίνονται με διαδικασίες άμεσες, δεν πρόκειται να έχει εφαρμογή γραφειοκρατικά. Σας λέω ότι για να ειδοποιηθεί ένας ιδιοκτήτης ενός ακινήτου που είναι επικινδύνως ετοιμόρροπο να πάει και να έρθει η αλληλογραφία μπορεί να γίνουν και τρεις μήνες. Ενδεικτικά θα τοποθετηθώ μετά.

ΖΩΑΣ: Αυτές οι ειδοποιήσεις που κάνουμε εμείς και ειδοποιούμε τον κόσμο, γιατί όταν κάποιος δεν το καθαρίζει λέμε ότι το καθαρίζει ο Δήμος, κονδύλι ο Δήμος μέχρι στιγμής δεν έχει για να το καθαρίσει. Τα χρήματα αυτά που θα βρεθούν; Έχουμε βγάλει κάποιο κονδύλι ειδικό για να καθαρίζουμε, γιατί εγώ τουλάχιστον σαν Πολιτική Προστασία κονδύλι δεν έχω. Ή θα τα καθαρίζουν οι υπάλληλοι της Υπηρεσίας Πρασίνου του Δήμου;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αυτός ο κανονισμός έρχεται να συστηματοποιήσει πράγματα τα οποία ήδη προβλέπονται από το νόμο και ήδη μπορούν να εφαρμόζονται και να τα βάλει μ' έναν τρόπο ο οποίος διευκολύνει περισσότερο τις Υπηρεσίες. Είναι ένα πολύ καλό πρώτο βήμα. Θα πρότεινα να συμπεριληφθεί ήδη σε αυτόν εδώ πέρα τον κανονισμό η παρακάτω διάταξη. Όπως πολύ σωστά είπε ο κύριος Βεργίτσης είναι πάρα πολύ δύσκολο να εντοπίσεις, να χρεώσεις και να προχωρήσεις για να καθαριστεί ένα οικόπεδο. Αυτό όμως το οποίο θα μπορούσε να γίνει αν όντως θέλουμε να βάλουμε το χέρι στην τσέπη για να γίνει η δουλειά σωστά και για να γίνει από κει και πέρα παντού, είναι πάρα πολύ δύσκολο στους οικισμούς της Χίου να μπορέσουμε να ξέρουμε ανά πάσα στιγμή ποια είναι καθαρισμένα ποια είναι ακαθάριστα. Όσες προσπάθειες και αν κάνουν οι Πρόεδροι είναι δύσκολο να το επιτύχουν αυτό. Αυτό όμως το οποίο θα μπορούσαμε να κάνουμε και μάλιστα το είχαμε κουβεντιάσει πιλοτικά να το κάναμε φέτος, τελικά δεν το καταφέραμε, είναι, με ένα σύστημα κατόπτευσης όλου του χωριού με ένα drone το οποίο μπορεί να σου δώσει πολύ γρήγορα γεωαναφερόμενα δεδομένα, δηλαδή να ξέρεις τις συντεταγμένες ακριβώς του κάθε αγροτεμαχίου το οποίο βλέπει από πάνω το drone. Την ημέρα που θα πεις από σήμερα πρέπει να είναι καθαρό, μπορεί πολύ εύκολα να αναγνωρίσει το χρώμα και να δει αν είναι καθαρό ή με χόρτα μέσα το οικόπεδο, μπορεί επίσης την ίδια στιγμή να πέσει αυτό πάνω από το υπόβαθρο του κτηματολογίου.

Σε αρκετές περιπτώσεις θα πέσει αρκετά μέσα, όχι πάντοτε, ώστε να χρεώσει σ' αυτόν ο οποίος έχει το αντίστοιχο οικόπεδο του κτηματολογίου και να φύγει με αυτόματο τρόπο να συμπληρωθούν τα στοιχεία που θα έχουμε πάρει από το Κτηματολόγιο και να φτάσει μέσα σε δύο-τρεις ημέρες το ειδοποιητήριο σε αυτόν ο οποίος αναφέρεται στο Κτηματολόγιο ότι το οικόπεδο σου βρέθηκε ακαθάριστο. Έχεις 3 ημέρες, 5 ημέρες, 8 ημέρες για να το καθαρίσεις, ή το ίδιο πράγμα επειδή στο Κτηματολόγιο έχουμε και το ΑΦΜ, να γίνεται αυτόματα η χρέωση και να έρθει εκείνος να αποδείξει ότι όχι δεν μου το καθάρισε ο Δήμος, το καθάρισα εγώ. Νομίζω ότι εκεί πέρα μόνο όταν φτάσουμε, αυτό κοστίζει χρήματα τα οποία βέβαια θα τα πάρουμε πίσω γιατί θα έχει γίνει με τόσο συστηματικό τρόπο και γενικευμένο που μακάρι να μας μείνουν να κατοπτεύσουμε και να τα βρούμε όλα καθαρά, στις πρώτες φορές θα μπορέσει εισπράττοντας τα πρόστιμα να πληρώσει αυτό το μεγάλο κόστος ο Δήμος, από κει και πέρα εγώ είμαι βέβαιος ότι όταν ξέρει κανείς ότι το οικόπεδο μου θα το βρει εύκολα ο Δήμος ότι το έχω αφήσει ακαθάριστο, θα μπορέσει να το καθαρίσει. Γι' αυτό λοιπόν θα πρότεινα το πρώτο μέρος των πινάκων στο άρθρο 1 αυτοψία -μετακίνηση και επίβλεψη καθαρισμού καθώς και διεκπεραίωση εγγράφων, αλληλογραφία, αποφάσεις κ.λ.π. από υπάλληλο που το χρεώνει 10 ευρώ εφάπαξ, ας μείνει αυτή η χρέωση αλλά να προβλέψουμε ότι είναι δυνατόν όλη αυτή η διαδικασία να γίνει με οποιοδήποτε ηλεκτρονικό μέσο, με οποιοδήποτε άλλο μέσο και από εξωτερικό συνεργάτη του Δήμου.

ΖΩΑΣ: Επειδή ήδη έχουμε ξεκινήσει εμείς σαν Πολιτική Προστασία και κάνουμε την Καλλιμασιά και μου κάνουν τηλεφωνικές καταγγελίες και μου λέει είμαι ο Γιώργος ο Ζώας δίπλα μου είναι του Τζιώτη το χωράφι, αυτό είναι το τηλέφωνο του, σε παρακαλώ πρέπει να καθαριστεί. Παίρνουμε εμείς τηλέφωνο, το 90% μη σας πω το 95% το καθαρίζουν. Αν κάποιος δεν το καθαρίσει ο Δήμος με τι τρόπο θα το καθαρίσει, γιατί εγώ μίλησα με το Πράσινο και μου λένε τα χρήματα που είχαμε η Αποκεντρωμένη δεν μας τα περνάει. Πείτε μου ότι αύριο το πρωί εμένα με πάρει κάποιος τηλέφωνο, που έχω δεκάδες τέτοια τηλέφωνα, σας λέω όμως το 99% το καθαρίζουν, ο ένας δεν το καθαρίσει, ποιος θα πάει να το καθαρίσει; Οι υπάλληλοι του Δήμου; Υπάρχει κάποιο κονδύλι γιατί εγώ κονδύλι δεν έχω.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Θα βάλουμε στον προϋπολογισμό Πολιτικής Προστασίας.

ΖΩΑΣ: Αυτό ρωτάω. Θα μπει δηλαδή κάποιο κονδύλι για να το καθαρίσει κάποιος εργολάβος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Σκούφαλε έχετε το λόγο.

ΣΚΟΥΦΑΛΟΣ: Κατά βάση εμείς δεν διαφωνούμε σε μια λογική ότι η πυροπροστασία έχει και ατομικά χαρακτηριστικά ευθύνης. Υπάρχουν κυβέρνηση, κράτος, τοπικοί φορείς και εγώ ως πολίτης έχω την ευθύνη μου απέναντι σ' αυτά τα ζητήματα. Υπάρχει όμως ένα ζήτημα που σχετίζεται και με τις δυνατότητες που έχει κάποιος άνθρωπος να προβεί σ' αυτήν την ενέργεια. Σωστά λέει ο συνάδελφος ο Ζώας ότι το 90% το καθαρίζει και από το 10% που θα κληθεί εγώ μπορεί να πω ότι το 2% θα ανταποκριθεί, υπάρχει όμως και ένα ποσοστό ανθρώπων είτε γιατί δεν έχουν δεκάρα τσακιστή, είτε γιατί δεν έχουν τα μέσα, δηλαδή δεν σημαίνει ότι έχει χορτοκοπτικό ούτε είναι εύκολο περιμετρικά εγώ θα πω 50τ.μ. με την αξίνα να τα καθαρίσεις, είτε δεν έχουν δυνάμεις γιατί μπορεί να είναι ηλικιωμένοι?.

ΖΩΑΣ: (...Εκτός μικροφώνου...) ή να μη θέλουν.

ΣΚΟΥΦΑΛΟΣ: Το δεν θέλουν εάν διερευνηθεί από την Υπηρεσία να πέσει ο πελέκυσ του προστίμου. Τι θα πει δεν θέλω; Αλλά θα πρέπει να υπάρχει ένας μηχανισμός που θα διαγιγνώσκει τέτοια ζητήματα. Δηλαδή, αδυναμία λόγω ηλικίας, λόγω χηρείας, λόγω σοβαρής οικονομικής κατάστασης, που δεν περισσεύει του άλλου το 20άρικο να πάει να το δώσει, που δεν είναι ένα 20άρικο αλλά λέμε τώρα, εγώ λέω κατ' ελάχιστο άμα θέλει κάποιος 20 ευρώ για να κόψει τα χόρτα. Εκεί να επιλαμβάνεται η Υπηρεσία και να μην επιλαμβάνεται τιμωρητικά αλλά στη βάση ότι εφόσον διαπιστώνεται αδυναμία, ανεργία κ.λ.π. να μην υπάρχει καμιά επίπτωση απλά να επιλαμβάνεται προκειμένου να αποσοβηθούν οι κίνδυνοι.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Καμπούρη έχετε το λόγο.

ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ: Κύριε Πρόεδρε, αγαπητοί συνάδελφοι, αυτό που ο συνάδελφος ο Ανδρέας ο Βεργίτσης έβαλε ρητορικά είναι αυτό που είπε ο κύριος Δήμαρχος. Τι είναι τούτος εδώ ο κανονισμός; Είναι μία σύνοψη του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου και προσπαθούμε εμείς να το μαζέψουμε για να το δώσουμε πιο εύκολα στον κόσμο να καταλάβει τι γίνεται. Από κει και πέρα, για μένα το ζητούμενο είναι άλλο. Σημασία έχει τι έρχεται να προσφέρει αυτός ο κανονισμός και πολύ φοβούμαι κύριε Πρόεδρε και κύριε Δήμαρχε ότι τα βήματα τα οποία προτείνει ο συγκεκριμένος κανονισμός είναι τόσο χρονοβόρα τα οποία στο τέλος θα τον καταστήσουν μη λειτουργικό και αποτελεσματικό και θα χρησιμοποιήσω ένα απλό παράδειγμα που θα το γνωρίζετε σίγουρα ο κύριος Βεργίτσης γιατί από μία επίσκεψή μου εκεί στην Κώμη σ' ένα φίλο που με κάλεσε να με κεράσει στο σπίτι του, μου λέει βλέπεις αυτόν τον καλαμιώνα απέναντι; Λέω τον βλέπω. Μου λέει άμα πέσει ένα τσιγάρο τι θα γίνει εδώ; Του λέω παρανάλωμα πυρός, γιατί δεν ειδοποιείς να φροντίσουν να βρουν τον ιδιοκτήτη. Γιατί μου λέει είναι δυο κομμάτια, ο ένας είναι στην Αμερική, ο άλλος είναι εκεί, άμα πέσει όμως το τσιγάρο καληνύχτα και έφεξε, καήκαμε. Αρα λοιπόν κύριε Δήμαρχε, έχω την εντύπωση ότι ο κανονισμός αυτός θα έπρεπε να δίνει άμεσες λύσεις σε τέτοια προβλήματα και όχι όπως είπε ο κύριος Ζώας ότι το 90% των ανθρώπων ανταποκρίνονται. Αυτό είναι το καλό σενάριο. Και πάμε στο κακό σενάριο του 10% που δεν ανταποκρίνονται. Εκεί πρέπει να είναι η αποτελεσματικότητα του κανονισμού γιατί αυτό μας ενδιαφέρει και όχι το 90% που ανταποκρίνεται. Αρα λοιπόν θα ήθελα αν μπορούσε να γίνει, δεν το ξέρω αυτό, πιο γρήγορος στα βήματα του ο κανονισμός για να είναι το δυνατόν αποτελεσματικότερος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Βεργίτση έχετε το λόγο.

ΒΕΡΓΙΤΣΗΣ: Αυτός ο κανονισμός θεωρώ ότι πρέπει να ταυτιστεί απόλυτα με την πρόταση της κυρίας Καλοκούννη. Είναι καθαρά πάνω στην πρόσληψη ώστε να καθαρίσουμε και να κρατήσουμε καθαρά τα χωριά, τους οικισμούς, ώστε να μην κινδυνεύουν. Ποτέ δεν είμαστε σίγουροι, όταν έχεις να κάνεις με τη φύση, με φωτιά, με πλημμύρα και πεις ότι είσαι έτοιμος σημαίνει πως δεν έχει επίγνωση του προβλήματος διότι στο τέλος θα επικαλεστείς ακραία καιρικά φαινόμενα. Γι' αυτό είναι καλύτερο να κάνουμε ό,τι περνάει από το χέρι μας.

ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ: (...Εκτός μικροφώνου...) Ασύμμετρη απειλή.

ΒΕΡΓΙΤΣΗΣ: Ναι ασύμμετρη απειλή. Όπως στα σχολεία τα παιδιά εκπαιδεύονται να έχουν μια σωστή συμπεριφορά στο σεισμό και κάνουν ανά τακτά χρονικά διαστήματα τις ασκήσεις τους και το που πρέπει να βρίσκεται το κάθε παιδί με ποιόν δάσκαλο και σε ποιο χώρο, έτσι πρέπει τώρα να δράσει για μένα και η Πολιτική Προστασία μιας και είχαμε αυτό το ατυχές γεγονός αλλά πράγμα που αποδεικνύει τη δυσλειτουργία του Ελληνικού κράτους και ότι τα παθήματα δεν του γίνονται μαθήματα. 70 νεκροί στις φωτιές του '07, θα ξεπεράσουν δυστυχώς τους 100 τώρα. Δεν έγινε τίποτα. Και μπαίνω τώρα στην ουσία του κανονισμού. Είναι πολύ εύκολη η διαδικασία. Οι μελέτες είναι έτοιμες από μελέτες που έχει η Τεχνική Υπηρεσία για τους καθαρισμούς των κοινόχρηστων χώρων. Είναι πολύ εύκολο να εφαρμοστούν. Προληπτικά η Πολιτική

Προστασία μπορεί να βγάλει 3 ή 4 έργα ανά τη Χίο. Κεντρική, Βόρεια και Νότια Χίος και όταν αντιμετωπίζονται τα προβλήματα ο ανάδοχος εργολάβος να έρχεται και να υλοποιεί την εργασία που θα έχει αναλάβει. Είναι πολύ εύκολο με το Κτηματολόγιο που όπως λέγεται θα ολοκληρωθεί μέσα στο 2018 να γίνει και ο εντοπισμός των οικοπέδων. Λίγα είναι τα οικόπεδα που δεν συμμορφώνονται οι ιδιοκτήτες με τις υποδείξεις όπως πολύ καλά έκανε με την Καλλισιαία πιλοτικά η Πολιτική Προστασία. Σ' αυτό το 10-15% θα επέμβουμε εμείς εγκαίρως τουλάχιστον να έχουμε πράξει το καθήκον μας. Και επειδή σας άκουσα να μιλάτε κύριε Δήμαρχε και τον Προϊστάμενο Πολιτικής Προστασίας και να ζητάτε λεφτά και ενίσχυση του προϋπολογισμού της Πολιτικής Προστασίας μιας και λείπει και ο Στρατής και ξέρω πως είναι δύσκολα. Η Πολιτική Προστασία έχει προγραμματίσει να αγοράσει ένα όχημα, είναι γύρω στις 30.000 ευρώ. Της προτείνω, εγώ πρόταση κάνω, να τροποποιήσει το Τεχνικό της Πρόγραμμα και τον προϋπολογισμό και να βγάλει τρεις εργολαβίες καθαρισμού αγροτεμαχίων εντός των οικισμών και στην περίμετρο των οικισμών και να τις θέσει σε ισχύ άμεσα. Μπορεί να το τροποποιήσει, είναι γρήγορη η διαδικασία. Τι θα το κάνουμε το όχημα όταν γίνουμε αιτία να μην έχουμε πάρει τα μέτρα που πρέπει και να μεγαλώσει μια πυρκαγιά και να καεί ένας οικισμός; Αυτή είναι η πρότασή μου, ας το σκεφτούμε για να μην έχουμε την τύχη του Ψινάκη.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κύριε Δήμαρχε, μιας και έληξαν οι τοποθετήσεις θέλετε να συνοψίσετε λίγο κάποιες αλλαγές στην εισήγηση;

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Εγώ προτείνω να συμπεριληφθεί μέσα στον κανονισμό ότι το κομμάτι της διαπίστωσης και της χρέωσης προς το Δημότη μπορεί να γίνει και από εξωτερικό συνεργάτη του Δήμου με οποιοδήποτε άλλο ηλεκτρονικό μέσο, ασφαλώς υπό την επίβλεψη του Δήμου και την αντίστοιχη υπογραφή των ενταλμάτων και των χρεώσεων από τους Δημοτικούς Υπαλλήλους, αλλά αυτό μπορεί να γίνει έτοιμο μέσα από ένα πληροφοριακό σύστημα. Αυτά τα πράγματα γίνονται μόνο με GIS δεν γίνονται με άλλον τρόπο. Καλή είναι η πειθώς, θα τα καταφέρουμε για ένα, δύο, τρία χωριά, αλλά το υποχρεωτικό μπορεί να γίνει μ' αυτό όπως με εξωτερικό συνεργάτη θα καθαρίσουμε και τα οικόπεδα με εργολαβία η οποία θα υπάρχει γι' αυτή τη δουλειά. Αυτά είναι τα αποτελέσματα από το δικαίωμα στην ιδιοκτησία. Αν δεν είχαμε δικαίωμα στην ιδιοκτησία και όλα ανήκαν στο κράτος δεν θα υπήρχαν τέτοια ζητήματα, θα τα είχε καθαρίσει όλα μαζί το κράτος.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Υπάρχει κάποιος σύμβουλος που είναι εκτός αυτή τη στιγμή;

ΣΚΟΥΦΑΛΟΣ: Κύριε Πρόεδρε, επιτρέψτε μου σ' αυτό που είπε ο κύριος Δήμαρχος να διαβάσω κάτι. Είναι το Διάταγμα της Οκτωβριανής Επανάστασης το 1917. Το δικαίωμα της ατομικής ιδιοκτησίας γης καταργείται για πάντα. Η γη δεν μπορεί ούτε να πουλιέται ούτε να αγοράζεται, ούτε να νοικιάζεται ή να υποθηκεύεται ούτε να απαλλοτριώνεται με οποιοδήποτε άλλο τρόπο. Όλη η γη, η γη που ανήκει στο κράτος, στην Αυτοκρατορική οικογένεια, στο Στέμμα, στα Μοναστήρια, στην Εκκλησία, η παραχωρημένη γη, η γη που μεταβιβάζεται κληρονομικά, η γη που ανήκει στην ατομική ιδιοκτησία, στο Δημόσιο και στους αγρότες κ.λ.π. απαλλοτριώνεται χωρίς αποζημίωση, μετατρέπεται σε πανλαϊκή περιουσία και περνάει στη χρήση όλων αυτών που τη δουλεύουν. Στα πρόσωπα που ζημιώνονται από την ανατροπή των περιουσιακών σχέσεων αναγνωρίζεται μονάχα το δικαίωμα να παίρνουν βοήθημα από το Δημόσιο για το χρονικό διάστημα που χρειάζεται για να προσαρμοστούν στις νέες συνθήκες ζωής. Βλαδίμηρος Λένιν, Πρόεδρος των Σοβιέτ.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Με την τροποποίηση που είπε ο κύριος Δήμαρχος εγκρίνουμε τον κανονισμό;

ΣΚΟΥΦΑΛΟΣ: Με τις παρατηρήσεις και τις προσθήκες υποτίθεται, έτσι;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχουμε την εισήγηση, έχουμε μία πρόταση για τροποποίηση από τον κύριο Δήμαρχο. Αυτό που είπε ο κύριος Δήμαρχος για τη χρησιμοποίηση ηλεκτρονικών μέσων και ενδεχομένως χρησιμοποίηση εξωτερικού συνεργάτη για να διευκολύνει τη δουλειά. Υπάρχει κάποια άλλη πρόταση για τροποποίηση πριν ψηφίσουμε; Ωραία. Ψηφίζουμε. Ομόφωνα; Ομόφωνα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση της Υπηρεσίας, την αριθ. 47/2018 της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, την αριθ. 629/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, τους Ν. 3463/2006 & 3852/2010

Αποφάσεις ομόφωνα

[παρόντες -21- δημοτικοί σύμβουλοι-απόλυτη πλειοψηφία των -41- μελών του Δημοτικού Συμβουλίου]

Καταρτίζει κανονισμό χρέωσης και επιβολής προστίμου για τον καθαρισμό οικοπέδων και λοιπών ακάλυπτων χώρων εντός οικισμού και σε απόσταση 100 μέτρων από τα όρια του, για πρόληψη πυρκαγιάς.

Οι διατάξεις του κανονισμού έχουν ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄ ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΜΟΙ**ΑΡΘΡΟ 1 – Αντικείμενο του Κανονισμού.**

Ο παρών Κανονισμός έχει το εξής αντικείμενο:

α) Ρυθμίζει τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα των δημοτών και του Δήμου, που αφορούν την τήρηση της καθαριότητας για τη διασφάλιση της δημόσιας υγείας, την πρόληψη πυρκαγιών και την καλαισθησία της πόλης εν γένει.

β) Αποσκοπεί στην ενημέρωση και συμμόρφωση του κοινού με τις σχετικές δημοτικές διατάξεις.

γ) Επιβολή χρηματικών προστίμων, διοικητικών μέτρων και υποβολή μηνύσεων στους παραβάτες.

δ) Την εν γένει βελτίωση της λειτουργικότητας της πόλης και της ποιότητας ζωής των κατοίκων (εμπορικές περιοχές, παιδικές χαρές, σχολεία κλπ.).

ΑΡΘΡΟ 2 – Αρμοδιότητα για την εφαρμογή των διατάξεων του Κανονισμού.

1) Η αρμοδιότητα για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού ανήκει στην Δημοτική Αρχή, η οποία εξουσιοδοτεί τα αρμόδια όργανα της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, του Αυτοτελούς Γραφείου Πολιτικής Προστασίας και την Νομική Υπηρεσία (προϊσταμένου κ.λ.π.) για τη διαπίστωση των παραβάσεων, την υποχρέωση του αυτεπάγγελτου καθαρισμού σε περίπτωση μη συμμόρφωσης των υπόχρεων, την επιβολή των προβλεπόμενων χρεώσεων και χρηματικών προστίμων ή άλλων διοικητικών μέτρων και τέλος την υποβολή μηνύσεων σε βάρος των παραβατών. Η διαπίστωση και η χρέωση μπορεί να γίνει και από εξωτερικό συνεργάτη του Δήμου με ηλεκτρονικό τρόπο, μέσα από ένα πληροφοριακό σύστημα, (GIS), υπό την επίβλεψη του Δήμου και με την αντίστοιχη υπογραφή των ενταλμάτων και των χρεώσεων από τους δημοτικούς υπαλλήλους. Επίσης ο καθαρισμός των οικοπέδων μπορεί να γίνεται με εξωτερικό συνεργάτη του Δήμου, (εργολαβία).

2) Ο παρών κανονισμός έχει πρωτίστως "παιδευτικό χαρακτήρα" παρά το ότι, στο πλαίσιο των διατάξεών του, ως αποτρεπτικό μέσο, προβλέπει κυρώσεις. Τα κατασταλτικά μέτρα που προβλέπονται στον κανονισμό είναι το τελευταίο μέσον που θα χρησιμοποιήσει η Δημοτική Αρχή και μόνο εκεί που θα αποτύχει η "συνεννόηση".

3) Οι ιδιοκτήτες, νομείς και επικαρπωτές των οικοπεδικών κλπ ακάλυπτων χώρων, που βρίσκονται εντός πόλεων, κωμοπόλεων και οικισμών και σε απόσταση μέχρι 100 μέτρων από τα όριά τους οφείλουν να τα διατηρούν πάντοτε καθαρά. Επίσης οφείλουν να τα περιφράξουν (σύμφωνα με τις διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού) και να προβαίνουν σε περιοδική αποψίλωση - καθαριότητα προς αποφυγή των δυσάρεστων συνεπειών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄ ΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΠΡΟΣΤΙΜΑ

Την χρέωση και την επιβολή προστίμου στους υπόχρεους για τον καθαρισμό των ιδιωτικών οικοπέδων κλπ ακάλυπτων χώρων από επικίνδυνη αυτοφυή βλάστηση, από την ψήφιση του παρόντος και εφεξής, στην περίπτωση παράβασης του παρόντος κανονισμού. Προτείνουμε η χρέωση να γίνεται με το σύστημα μέτρησης της επιφανείας καθαρισμού όπως παρουσιάζεται στις τρεις παρακάτω κατηγορίες:

Α΄ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (Ποώδης Βλάστηση)

Η κατηγορία αυτή αφορά τον καθαρισμό οικοπέδων όπου η αυτοφυής βλάστηση έχει ύψος έως τα εβδομήντα εκατοστά και με βλαστό μη ξυλοποιημένο.				
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΧΡΕΩΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Αυτογία, μετακίνηση και επίβλεψη καθαρισμού, καθώς και η διεκπεραίωση εγγράφων (Αλληλογραφία, αποφάσεις, κλπ) από υπάλληλο	-	10 € εφάπαξ	10 € εφάπαξ
2	Καθαρισμός ποώδους βλάστησης με χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού ή καταστροφέα αναρτώμενου σε γεωργικό ελκυστήρα και μεταφορά προϊόντων καθαρισμού.	1 τ.μ	0,5 €	0,5 € * χ τ.μ
3	Πρόστιμο Ν. 3852/2010	1 τ.μ	0,5 €	0,5 € * χ τ.μ
Σύνολο δαπάνης καθαρισμού ανά τετραγωνικό μέτρο = 10 € + 0,5 € * χ τ.μ + 0,5 € * χ τ.μ				

Β' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (Θαμνώδης Βλάστηση)

Η κατηγορία αυτή αφορά τον καθαρισμό οικοπέδων με αυτοφυή βλάστηση χωρίς κεντρικό κορμό και βλαστό μικρό ξυλώδη που διακλαδίζεται από το επίπεδο του εδάφους (βάτα, καλάμια, δάφνες, αγριοτριανταφυλλιάς κλπ)				
A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΧΡΕΩΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Αυτογία, μετακίνηση και επίβλεψη καθαρισμού, καθώς και η διεκπεραίωση εγγράφων (Αλληλογραφία, αποφάσεις, κλπ) από υπάλληλο	-	10 € εφάπαξ	10 € εφάπαξ
2	Καθαρισμός θάμνων με χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού ή καταστροφέα αναρτώμενου σε γεωργικό ελκυστήρα και μεταφορά προϊόντων καθαρισμού.	1 τ.μ	0,75 €	0,75 € * χ τ.μ
3	Πρόστιμο Ν. 3852/2010	1 τ.μ	0,5 €	0,5 € * χ τ.μ
Σύνολο δαπάνης καθαρισμού ανά τετραγωνικό μέτρο = 10 € + 0,75 € * χ τ.μ + 0,5 € * χ τ.μ				

Γ' ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ (δενδρώδης βλάστηση)

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΧΡΕΩΣΗ	ΣΥΝΟΛΟ
1	Αυτογία, μετακίνηση και επίβλεψη καθαρισμού, καθώς και η διεκπεραίωση εγγράφων (Αλληλογραφία, αποφάσεις, κλπ) από υπάλληλο	-	10 € εφάπαξ	10 € εφάπαξ
2	Καθαρισμός δένδρων με χρήση βενζινοκίνητου αλυσοπρίονου και μεταφορά προϊόντων καθαρισμού.	1 τ.μ	1 €	1 € * χ τ.μ
3	Πρόστιμο Ν. 3852/2010	1 τ.μ	0,5 €	0,5 € * χ τ.μ
Σύνολο δαπάνης καθαρισμού ανά τετραγωνικό μέτρο = 10 € + 1 € * χ τ.μ + 0,5 € * χ τ.μ				

Η χρέωση θα είναι ανάλογη με την βλάστηση και το εμβαδόν που περιλαμβάνει μέσα στο οικόπεδο, δηλαδή σε ένα οικόπεδο συνολικής επιφάνειας 500 τμ μπορεί τα 100 να αντιστοιχούν στην χρέωση της ποώδους βλάστησης, τα διακόσια στην κατηγορία της θαμνώδους βλάστησης και τα 200 στη δενδρώδη βλάστηση.

Βήματα επιβολής προστίμου

- 1. Διαπίστωση της αρμόδιας υπηρεσίας** Τμήμα Περιβάλλοντος, Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Πρασίνου) του δήμου, σχετικά με την ανάγκη καθαρισμού του οικοπέδου.
- 2. Έρευνα** μέσω της τεχνικής και της νομικής υπηρεσίας του Δήμου για την αναζήτηση του ιδιοκτήτη.
- 3. Έγγραφο** προς τον ιδιοκτήτη του οικοπέδου ώστε να προβεί σε άμεσο καθαρισμό, εντός συγκεκριμένης προθεσμίας, στο οποίο θα επισημαίνονται και οι κυρώσεις που θα έχει εάν δε συμμορφωθεί.
- 4. Έκθεση** της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, που περιγράφει τη σχετική παράβαση.
- 5. Απόφαση Δημάρχου** (ή του αρμόδιου αντιδημάρχου) για την επιβολή προστίμου.
- 6. Έκθεση του αρμοδίου τμήματος** (Τμήμα Περιβάλλοντος, Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Πρασίνου) με την οποία θα προσδιορίζεται η σχετική δαπάνη του δήμου προς καθαρισμό.
- 7. Βεβαίωση των ανωτέρω ποσών** (προστίμου και δαπάνης για τον καθαρισμό) εις βάρος του ιδιοκτήτη του οικοπέδου.
- 8. Έγγραφο επίδοσης ειδοποίησης** (Οικονομική Υπηρεσία) στον ιδιοκτήτη του οικοπέδου της βεβαίωσης παράβασης.

Κατά της βεβαίωσης παράβασης του παρόντος κανονισμού και για ποσά που ξεπερνούν τα 100 € κάθε φορά, χωρεί ένσταση εντός πέντε εργασίμων ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της ειδοποίησης, για την οποία αποφασίζει τελεσίδικα το Δ.Σ. Δεν γίνονται δεκτά αιτήματα ένστασης για βεβαιωθέντα ποσά μικρότερα των 100 €.

Το Δ.Σ. δύναται να προβεί σε μείωση της βεβαιωθείσας δαπάνης καθαρισμού (εφάπαξ χρέωση + κόστος καθαρισμού) μέχρι και 50 %, σε αιτιολογημένες περιπτώσεις. Διευκρινίζεται ότι η όποια μείωση δεν

αφορά το πρόστιμο που ορίζει το άρθρο 94/παρ. 1-26 /Ν.3852/2010. Σε καμία περίπτωση η μείωση του προστίμου δεν μπορεί να είναι χαμηλότερη του ελάχιστου ποσού (100 €).

Σε καμία περίπτωση η επιβολή προστίμου δεν απαλλάσσει τον παραβάτη του κόστους απορρύπανσης ή της τυχόν βλάβης που θα προκύψει από την ενέργεια του.

Για την επιβολή των προβλεπόμενων νομίμων προστίμων μετά την σχετική έκθεση βεβαίωσης των παραβάσεων από τα εξουσιοδοτημένα όργανα, είναι αρμόδιος σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 19 του Ν. 1080/80 καθώς και άλλων νόμων ο Δήμαρχος ή ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος.

Τα πρόστιμα αναπροσαρμόζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

9. Απόφαση Δημάρχου προς την Νομική Υπηρεσία για υποβολή Μήνυσης για το αδίκημα 433 του Ποινικού κώδικα.

Η απόφαση να διαβιβαστεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αιγαίου μαζί με την αριθ. 47/2018 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, την αριθ. 629/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και το ειδικό αποδεικτικό δημοσίευσης, στην Δ/ση Περιβάλλοντος & Πρασίνου, στην Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών-Τμήμα Εσόδων, στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και στη Νομική Υπηρεσία του Δήμου.

Να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Χίου.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 506/2018

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Χίος 07/08/2018
Η επί των πρακτικών

Μπελέγρη Αριάδνη