



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ
ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Χίος, 7 Ιουνίου 2019
Αρ. Πρωτ.: 17225 οικ.

Ταχυδρομική Δ/ση : Ελ. Βενιζέλου 75
Ταχ. Κώδικας : 82132
Πληροφορίες : Γεώργιος Στεφανούδης
Τηλέφωνο : 22713 53117
FAX : 22713 53133
e-mail : adeies@chios.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ
ΤΗΣ Τ.Κ. ΝΕΝΗΤΩΝ**

Ο Αντιδήμαρχος Χίου διακηρύττει ότι:

Εκτίθεται σε δημόσιο ανοιχτό πλειοδοτικό διαγωνισμό, δημοτικός κοινόχρηστος χώρος όπως παρακάτω:

Χώρος έκτασης 20,00 τ.μ. (ανατολικό τμήμα πλατείας) στην Πλατεία της Τ.Κ. Νενήτων, για ανάπτυξη **τραπεζοκαθισμάτων**.

Η δημοπρασία θα είναι φανερή και προφορική και θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Δημοκρατίας 2 (αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου), ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών μισθώσεων – εκμισθώσεων που ορίστηκε με την αρ. 91/2019 απόφαση του Δήμοτικού Συμβουλίου Χίου την **25/06/2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 π.μ. έως 10:00 π.μ.** Στην περίπτωση που κατά την ημέρα της πλειοδοτικής φανερής και προφορικής δημοπρασίας δεν παρουσιαστεί κανείς πλειοδότης, ή η δημοπρασία αναβληθεί τότε θα επαναληφθεί με την ίδια επιτροπή και τους ίδιους όρους την **02/07/2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 π.μ. έως 10:00 π.μ.** στον ίδιο τόπο, σύμφωνα με τα οριζόμενα από το Ν.3463/2006, το Ν.3852/2010 καθώς και τη σχετική λοιπή νομοθεσία που διέπει το συγκεκριμένο θέμα.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των **7,00 € ετησίως ανά τ.μ.**

Δικαίωμα συμμετοχής στην Δημοπρασία έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους της διακήρυξης και δεν έχουν καμία ληξιπρόθεσμη οφειλή προς το Δήμο Χίου.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασιών τα εξής δικαιολογητικά:

1. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας αν είναι φυσικό πρόσωπο καθώς **και** φωτοτυπία της αστυνομικής ταυτότητας του εγγυητή. Αν πρόκειται για εταιρεία θα πρέπει να προσκομίσει σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης.

2. Εγγυητική επιστολή Τραπεζής ή γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού ίσου με το 10% του ετήσιου μισθώματος του ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς (14€)

3. Φορολογική Ενημερότητα του πλειοδότη **και** του εγγυητή από τη ΔΟΥ. Σε περίπτωση εταιρείας απαιτείται φορολογική ενημερότητα της εταιρίας.

4. Δημοτική Ενημερότητα από το Δήμο Χίου του πλειοδότη **και** του εγγυητή. Σε περίπτωση εταιρείας απαιτείται δημοτική ενημερότητα της εταιρίας.

5. Αξιόχρεο εγγυητή που θα υπογράψει μαζί με τον πλειοδότη τα πρακτικά της δημοπρασίας και μετά από νόμιμη έγκριση τη σύμβαση μισθώσεως. Ο εγγυητής αυτός θα είναι αλληλέγγυος και σ' ολόκληρο υπεύθυνος μαζί με το μισθωτή για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως, παραιτούμενος του ευεργετήματος της διαιρέσεως και διζήσεως.

6. Υπεύθυνη δήλωση, στην οποία να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και έχει πλήρη γνώση για τα όρια, την ακριβή τοποθεσία και την πραγματική κατάσταση του μισθίου, την οποία αποδέχεται.

7. Άδεια ίδρυσης & λειτουργίας ΚΥΕ ή Γνωστοποίηση Λειτουργίας ΚΥΕ στην οποία να προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε εξωτερικό χώρο με την προϋπόθεση ότι αυτή βρίσκεται σε ισχύ.

Εάν ο Δήμος χρειαστεί το ακίνητο για οποιοδήποτε λόγο, η μίσθωση θα λήγει αζημίως για το Δήμο Χίου ανεξάρτητα από τον χρόνο που θα το ζητήσει.

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης και περισσότερες πληροφορίες δίδονται από το Δήμο Χίου στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου 75 κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (τηλέφωνα 2271353117 και 22713553110)

**Ο ΑΡΜΟΔΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΙΟΥ**

Γεώργιος Φ. Παπαδόπουλος