INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2020.04.28 07:14:33 EEST
Reason:
Location: Athens

ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΕ
ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ
Χίος, 28/04/2020

Α.Π.: 08

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΑΠΟΘΗΚΗΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΒΟΥΠΑΛΟΥ ΠΡΩΗΝ ΒΥΖΑΝΙΑΡΗ ΤΗΣ Τ.Κ. ΧΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ

Ο Πρόεδρος της ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ διακηρύττει ότι:

Εκτίθεται σε δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό, η εκμίσθωση **ΑΠΟΘΗΚΗΣ (ΠΡΩΗΝ ΒΥΖΑΝΙΑΡΗ) ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΒΟΥΠΑΛΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ. ΧΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ**. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα στην Δημοκρατίας 2, Χίος 82131 (Δημαρχείο), ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών μισθώσεων – εκμισθώσεων που ορίσθηκε στην Απόφασή 1 του 4ου Πρακτικού/2020 την **12η Μαίου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 9.30π.μ. έως 9.45π.μ.** Στην περίπτωση που κατά την ημέρα της πλειοδοτικής φανερής και προφορικής δημοπρασίας δεν παρουσιαστεί κανείς πλειοδότης, ή η δημοπρασία αναβληθεί τότε θα επαναληφθεί με την ίδια επιτροπή και τους ίδιους όρους την **19η Μαϊου 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 π.μ. έως 09:45 π.μ.** Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των **200,00€ μηνιαίως** και η **διάρκεια της μίσθωσης** ορίζεται σε **02 χρόνια.**

1. Η εκμισθούμενη **να χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο ως αποθήκη, η λειτουργία της οποίας θα είναι σύμφωνη και δεν θα απαγορεύεται από τους όρους της παρούσας Δημοπρασίας.**

Δικαίωμα συμμετοχής στην Δημοπρασία έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία αποδέχονται ανεπιφύλακτα τους όρους της διακήρυξης και δεν έχουν καμία ληξιπρόθεσμη οφειλή προς το Δήμο Χίου& την ΜΟΝΟΜΕΤΟΧΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΧΙΟΥ.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην Επιτροπή τα εξής δικαιολογητικά:

1. Φωτοτυπία αστυνομικής ταυτότητας αν είναι φυσικό πρόσωπο, καθώς και φωτοτυπία της αστυνομικής ταυτότητας του εγγυητή. Αν πρόκειται για εταιρεία θα πρέπει να προσκομίσει σχετικό παραστατικό εκπροσώπησης.
2. Εγγυητική επιστολή Τραπέζης ή γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού ίσου με το ετήσιο μίσθωμα της τιμής εκκίνησης, ήτοι **2.400,00**€ που θα αντικατασταθεί μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ίσου επί του μηνιαίου μισθώματος που επιτεύχθηκε.
3. Φορολογική Ενημερότητα του συμμετέχοντος στη δημοπρασία καθώς και του εγγυητή του από τη ΔΟΥ. Σε περίπτωση εταιρείας απαιτείται φορολογική ενημερότητα όλων των εταίρων.
4. Δημοτική Ενημερότητα από το Δήμο Χίου του συμμετέχοντος στη δημοπρασία καθώς και του εγγυητή του. Σε περίπτωση εταιρείας απαιτείται δημοτική ενημερότητα όλων των εταίρων.
5. Αξιόχρεο εγγυητή που θα υπογράψει μαζί με τον πλειοδότη τα πρακτικά της δημοπρασίας και μετά από νόμιμη έγκριση τη σύμβαση μισθώσεως. Ο εγγυητής αυτός θα είναι αλληλεγγύως και εις ολόκληρο υπεύθυνος μαζί με το μισθωτή για την εκπλήρωση των όρων της συμβάσεως, παραιτούμενος του ευεργετήματος της διαιρέσεως και διζήσεως.

1. Υπεύθυνη δήλωση, στην οποία να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα **και έχει πλήρη γνώση για την πραγματική κατάσταση του μισθίου, την οποία αποδέχεται. Η εκ' των υστέρων επίκληση άγνοιας της πραγματικής κατάστασης του μισθίου δεν θα γίνεται αποδεκτή.**

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης θα δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Χίου www.chioscity.gr

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ | Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | ΤΣΟΥΧΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από KONSTANTINOS ANDREADIS

AIKATERINI TSOUCHLI
Ψηφιακά υπογεγραμμένο από AIKATERINI TSOUCHLI