



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ  
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 2/2020

**«ΜΙΣΘΩΣΗ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΩΝ »**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 12.060,00 €

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ :

ΚΑ. 70.03-6235.100

CPV 24955000-3 Χημικές Τουαλέτες

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την εκτέλεση της εργασίας μίσθωσης και εμποτείας εξοπλισμού υγιεινής παραλιών του Δήμου. Αναλυτικά την μεταφορά, τοποθέτηση, λειτουργία, συντήρηση και στο τέλος της θερινής περιόδου την απομάκρυνση μη μόνιμων εγκαταστάσεων υγιεινής (φορητές χημικές τουαλέτες απλές και ΑΜΕΑ) σε παραλίες του Δήμου για την εξυπηρέτηση των λουόμενων και την προστασία του παράκτιου περιβάλλοντος κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου καθώς και την ικανοποίηση των απαιτήσεων του προγράμματος περιβαλλοντικής πιστοποίησης ακτών «Γαλάζια σημαία».

Συγκεκριμένα οι παραλίες που θα τοποθετηθούν οι χημικές τουαλέτες είναι:

ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΑΣΤΕΛΟ	ΓΩΝΙΑ ΒΟΛΙΣΣΟΥ
ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ	ΛΗΜΝΟΣ ΒΟΛΙΣΣΟΥ
ΚΑΡΦΑΣ	ΓΙΟΣΩΝΑΣ
ΜΕΓΑΣ ΛΙΜΙΩΝΑΣ	ΑΓΙΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ
ΚΩΜΗ	ΔΑΣΚΑΛΟΠΕΤΡΑ

Η απλή τουαλέτα θα έχει διαστάσεις περίπου 1,20 x 1,20 x 2,30 και θα περιλαμβάνει δεξαμενή χωρητικότητας λυμάτων 250 λίτρων με ενσωματωμένο διπλό εξαερισμό. Στον βασικό εξοπλισμό περιλαμβάνεται επίσης υποδοχή χαρτιού υγείας, ενσωματωμένη κλειδαριά, αντιολισθητική επίστρωση πατώματος, δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος, καθρέπτης, κρεμάστρα ρούχων, νιπτήρας με μηχανική ποδοκίνητη αντλία και απόθεμα νερού 60 λίτρων, ενσωματωμένη δεξαμενή φρέσκου νερού για το νιπτήρα, ειδική υποδοχή χαρτιού (για τα χέρια).

Η τουαλέτα ΑΜΕΑ θα έχει διαστάσεις περίπου 1,55 x 2,05 x 2,33 και θα περιλαμβάνει δεξαμενή χωρητικότητας λυμάτων 250 λίτρων με ενσωματωμένο διπλό εξαερισμό. Στον βασικό εξοπλισμό περιλαμβάνεται επίσης υποδοχή χαρτιού υγείας, μπάρες για διευκόλυνση του χρήστη, ελατήριο πόρτας για αυτόματο κλείσιμο, ένδειξη κατειλημμένη, αντιολισθητική επίστρωση πατώματος, δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος, καθρέπτης, νιπτήρας καθαρισμού χεριών, χώρος για περιστροφή αμαξιδίου διαμέτρου 1,50 μ, οροφή που διαχέει το φως του ήλιου, πόρτα βαρέως τύπου ανοιγόμενη προς τα έξω, άνοιγμα 90°.

Οι τουαλέτες θα λειτουργούν και θα συντηρούνται καθημερινά (καθαρισμός, απολύμανση, ανατροφοδότηση με καθαρό νερό, χαρτί υγείας, σαπουνιού κλπ). Ο καθημερινός καθαρισμός και η απολύμανση της τουαλέτας θα γίνεται έτσι ώστε να μην μένουν υπολείμματα λυμάτων στα εσωτερικά τοιχώματα της λεκάνης με κίνδυνο τον πολλαπλασιασμό

μικροβίων, τη δημιουργία οσμών και την κακή εν γένει λειτουργία της τουαλέτας. Η ανανέωση των χημικών για τη διάσπαση των λυμάτων και η τοποθέτηση αναλώσιμων (χαρτί, κρεμοσάπουνο κλπ) θα γίνεται σε καθημερινή βάση. Τα υγειονομικά συμποκνωμένα διαλύματα να είναι δραστικά υπό οποιοσδήποτε καιρικές συνθήκες και να διατηρούνται διαρκώς η μονιμότητα του χρώματος και η ουδετεροποιητική μυρωδιά.

Η εκκένωση των δεξαμενών των τουαλετών και η απομάκρυνση των λυμάτων από ειδικά βυτία θα γίνεται δύο φορές την εβδομάδα κατά το χρονικό διάστημα αρχές Ιουλίου έως αρχές Αυγούστου και αρχές Σεπτεμβρίου έως αρχές Οκτωβρίου και τρεις φορές την εβδομάδα κατά το χρονικό διάστημα αρχές Αυγούστου έως αρχές Σεπτεμβρίου. Θα ακολουθεί μετά από κάθε εκκένωση καθαρισμός και απολύμανση με χημικό διάλυμα του εσωτερικού της δεξαμενής των λυμάτων. Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελεί και έκτακτες εκκενώσεις σε έκτακτες περιπτώσεις για λόγους υγιεινής και καλής λειτουργίας των τουαλετών χωρίς επιπλέον αμοιβή.

Όλοι οι απαιτούμενοι καθαρισμοί πρέπει να γίνονται με ασφαλή τρόπο και να εξασφαλίζεται η μη επιβάρυνση κατά οποιονδήποτε τρόπο του χώρου στον οποίο θα είναι τοποθετημένες.

Ο Ανάδοχος οφείλει, να προβλέπει ότι μπορεί να παρουσιαστούν προβλήματα κατά τη διάρκεια χρήσης των τουαλετών για αυτό θα πρέπει να διεξάγει περιοδικούς ελέγχους και να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τυχόν δυσκολίες. Κατεστραμμένες ή μη λειτουργικές τουαλέτες θα επιδιορθώνονται ή θα αντικαθίστανται επί τόπου (αυθημερόν). Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και βλάβες σε παρακείμενες ιδιοκτησίες, που προξένησε κατά την εκτέλεση της εργασίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα τακτικών και έκτακτων ελέγχων τήρησης των όρων υγιεινής και σε περίπτωση που οι τουαλέτες δεν πληρούν τους όρους υγιεινής, καλής λειτουργίας ή γενικώς τους όρους που περιλαμβάνει η παρούσα μελέτη θα ενημερώνεται εγγράφως η επιτροπή παραλαβής της υπηρεσίας. Η μη τήρηση των όρων της παρούσης μελέτης θα επιφέρει στον ανάδοχο όλες τις προβλεπόμενες από τον νόμο συνέπειες.

Ο Προϋπολογισμός των εργασιών δεν θα ξεπερνά το ποσό των **12.060 €** και θα καλυφθεί από πιστώσεις ΤΑΚΤΙΚΑ και έχει προβλεφθεί δαπάνη στον Προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2020 με Κ.Α. 70.03-6235.100 Η διαδικασία ανάθεσης που θα πραγματοποιηθεί θα είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Χίος 15/6/2020

Θεωρήθηκε

Ο Πρ/γος Δ/σης

Γκιουβέτσος Γεώργιος  
ΤΕ 3 με βαθμό Α'

Χίος 15/6/2020

Ο Συντάξας

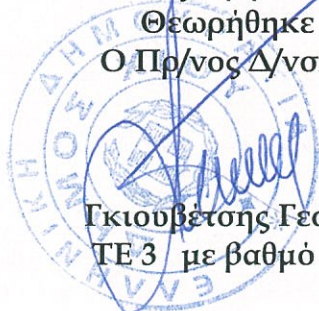
Καλλιμώρος Πέτρος

## ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

α/α	ΘΕΣΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ ΑΝΑ ΤΟΥΑΛΕΤΑ €	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΓΙΑ ΔΥΟ ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ ΕΥΡΩ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΥΡΩ
1	ΑΠΛΕΣ ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ (μίσθωση, μεταφορά, τοποθέτηση, λειτουργία, συντήρηση, απομάκρυνση, καθαρισμός, εκκένωση κλπ)	6	155,30€	3 ΜΗΝΕΣ	2.795,40€	
2	ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ ΑΜΕΑ (μίσθωση, μεταφορά, τοποθέτηση, λειτουργία, συντήρηση, απομάκρυνση, καθαρισμός, εκκένωση κλπ)	6	417,35€	3 ΜΗΝΕΣ	7.512,30€	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ				10.307,70€	
	Φ.Π.Α. 17%				1.752,30€	
	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>					
	Σύνολο σε ακέραια Ευρώ Εγκ. 36/13-12-2001	12			12.060€	

Χίος 15/6/2020

Θεωρήθηκε  
Ο Πρ/νος Δ/νσης



Γκιουβέτσος Γεώργιος  
ΤΕ 3 με βαθμό Α'

Χίος 15/6/2020

Ο Συντάξας

Καλλιμώρος Πέτρος

### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ

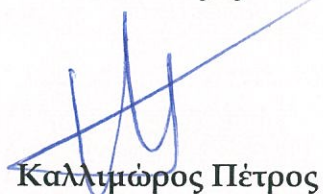
A/A	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΘΕΣΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
1	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΠΛΗ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΚΑΣΤΕΛΟ	ΤΕΜ	1
2	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΠΛΗ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ	ΤΕΜ	1
3	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΜΕΑ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΝΑΥΤΙΚΟΣ ΟΜΙΛΟΣ	ΤΕΜ	1
4	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΜΕΑ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΚΑΡΦΑΣ	ΤΕΜ	1
5	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΠΛΗ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΜΕΓΑΣ ΛΙΜΙΩΝΑΣ	ΤΕΜ	1
6	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΜΕΑ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΚΩΜΗ	ΤΕΜ	1
7	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΠΛΗ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΓΩΝΙΑ ΒΟΛΙΣΣΟΥ	ΤΕΜ	1
8	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΜΕΑ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΛΗΜΝΟΣ ΒΟΛΙΣΣΟΥ	ΤΕΜ	1
9	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΜΕΑ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΠΙΟΣΩΝΑΣ	ΤΕΜ	1

A/A	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΘΕΣΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ
10	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΠΛΗ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΓΙΟΣΩΝΑΣ	ΤΕΜ	1
11	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΠΛΗ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΑΓΙΟΣ ΙΣΙΔΩΡΟΣ	ΤΕΜ	1
12	ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΑΜΕΑ (ΜΙΣΘΩΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ, ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΣΗ)	ΔΑΣΚΑΛΟΠΕΤΡΑ	ΤΕΜ	1

Χίος 15/6/2020  
Θεωρήθηκε  
Ο Πρ/νος Δ/σης

  
Γκιουβέτος Γεώργιος  
ΤΕ 3 με βαθμό Α'

Χίος 15/6/2020  
Ο Συντάξας

  
Καλλιμάρος Πέτρος

## ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

### Άρθρο 1 ΑΠΛΕΣ ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ (μίσθωση, μεταφορά, τοποθέτηση, λειτουργία, συντήρηση, απομάκρυνση κλπ)

Το συγκεκριμένο άρθρο αφορά την μίσθωση - μεταφορά - τοποθέτηση - συντήρηση - λειτουργία - απομάκρυνση - μεταφορά της απλής τουαλέτας. Η απλή τουαλέτα θα πρέπει να είναι σε άριστη κατάσταση, εξολοκλήρου κατασκευασμένη από συνθετικά υλικά άφλεκτα και ανθεκτικά σε υψηλές θερμοκρασίες, ηλιοφάνεια και βανδαλισμούς. Θα είναι διαστάσεων περίπου 1,20 x 1,20 x 2,30, θα διαθέτει δεξαμενή χωρητικότητας λυμάτων 250 λίτρων με ενσωματωμένο διπλό εξαερισμό. Στον βασικό εξοπλισμό περιλαμβάνεται επίσης υποδοχή χαρτιού υγείας, ενσωματωμένη κλειδαριά, αντιολισθητική επίστρωση πατώματος, δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος, καθρέπτης, κρεμάστρα ρούχων, νυπτήρας με μηχανική ποδοκίνητη αντλία και απόθεμα νερού 60 λίτρων, ενσωματωμένη δεξαμενή φρέσκου νερού για το νυπτήρα, ειδική υποδοχή χαρτιού (για τα χέρια).

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται το κόστος μεταφοράς - εναπόθεσης, η συντήρηση κατά τις καθημερινές, τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες σύμφωνα με τα παρακάτω καθώς και η μεταφορά - απομάκρυνση της τουαλέτας στο τέλος της θερινής περιόδου:

- Όλοι οι εσωτερικοί χώροι της χημικής τουαλέτας θα καθαρίζονται και απολυμνούνται καθημερινά μία φορά. Θα γίνεται έτσι ώστε να μην μένουν υπολείμματα λυμάτων στα εσωτερικά τοιχώματα της λεκάνης με κίνδυνο τον πολλαπλασιασμό μικροβίων, τη δημιουργία οσμών και την κακή εν γένει λειτουργία της τουαλέτας.

- Η δεξαμενή λυμάτων θα αδειάζετε δύο φορές την εβδομάδα κατά το χρονικό διάστημα αρχές Ιουλίου έως αρχές Αυγούστου και αρχές Σεπτεμβρίου έως αρχές Οκτωβρίου και τρεις φορές την εβδομάδα κατά το χρονικό διάστημα αρχές Αυγούστου έως αρχές Σεπτεμβρίου, όπου η κίνηση και ο αριθμός των λυόμενων είναι πολύ μεγαλύτερα. Θα ακολουθεί μετά από κάθε εκκένωση καθαρισμός και απολύμανση με χημικό διάλυμα του εσωτερικού της δεξαμενής των λυμάτων. Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελεί και έκτακτες εκκενώσεις σε έκτακτες περιπτώσεις για λόγους υγιεινής και καλής λειτουργίας των τουαλετών χωρίς επιπλέον αμοιβή.

- Η δεξαμενή καθαρού νερού θα τροφοδοτείται καθημερινά κατά την συντήρησή του.

- Το άδειασμα των συλλεκτών απορριμμάτων θα γίνεται καθημερινά μία φορά.

- Η τροφοδοσία με σαπούνι, χαρτί χεριών, χαρτί υγείας και λοιπών αναλώσιμων θα γίνεται καθημερινά μία φορά.
  - Τα υγειονομικά συμπυκνωμένα διαλύματα να είναι δραστικά υπό οποιεσδήποτε καιρικές συνθήκες και να διατηρούνται διαρκώς η μονιμότητα του χρώματος και η ουδετεροποιητική μυρωδιά.
- Η καθαριότητα των τουαλετών από προσωπικό του αναδόχου θα γίνεται 1 φορά την ημέρα για τον μήνα Ιούλιο και τον μήνα Αύγουστο.
- Ο Ανάδοχος οφείλει, να προβλέπει ότι μπορεί να παρουσιαστούν προβλήματα κατά τη διάρκεια χρήσης των τουαλετών γι' αυτό θα πρέπει να διεξάγει περιοδικούς ελέγχους και να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τυχόν δυσκολίες. Κατεστραμμένες ή μη λειτουργικές τουαλέτες θα επιδιορθώνονται ή θα αντικαθίστανται επί τόπου (αυθημερόν).

Τιμή εφαρμογής ανά τεμάχιο και μήνα:

(Ολογράφως): Εκατόν πενήντα πέντε ευρώ και τριάντα λεπτά

(Αριθμητικώς): 155,30 €

## **Άρθρο 2 ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ ΑΜΕΑ (μίσθωση, μεταφορά, τοποθέτηση, λειτουργία, συντήρηση, απομάκρυνση κλπ)**

Η τουαλέτα ΑΜΕΑ θα πρέπει να είναι σε άριστη κατάσταση, εξολοκλήρου κατασκευασμένη από συνθετικά υλικά άφλεκτα και ανθεκτικά σε υψηλές θερμοκρασίες, ηλιοφάνεια και βανδαλισμούς. Θα έχει διαστάσεις περίπου 1,55 x 2,05 x 2,33 και θα περιλαμβάνει δεξαμενή χωρητικότητας λυμάτων 250 λίτρων με ενσωματωμένο διπλό εξαερισμό. Στον βασικό εξοπλισμό περιλαμβάνεται επίσης υποδοχή χαρτιού υγείας, μπάρες για διευκόλυνση του χρήστη, ελατήριο πόρτας για αυτόματο κλείσιμο, ένδειξη κατειλημμένη, αντιολισθητική επίστρωση πατώματος, δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος, καθρέπτης, νιπτήρας καθαρισμού χεριών, χώρος για περιστροφή αμαξιδίου διαμέτρου 1,50 μ, οροφή που διαχέει το φως του ήλιου, πόρτα βαρέως τύπου ανοιγόμενη προς τα έξω, άνοιγμα 90°.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται το κόστος μεταφοράς - εναπόθεσης, η συντήρηση κατά τις καθημερινές, τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες σύμφωνα με τα παρακάτω καθώς και η μεταφορά - απομάκρυνση της τουαλέτας στο τέλος της θερινής περιόδου:

- Όλοι οι εσωτερικοί χώροι της χημικής τουαλέτας θα καθαρίζονται και απολυμνούνται καθημερινά μία φορά. Θα γίνεται έτσι ώστε να μην μένουν υπολείμματα λυμάτων στα εσωτερικά τοιχώματα της λεκάνης με κίνδυνο τον πολλαπλασιασμό μικροβίων, τη δημιουργία οσμών και την κακή εν γένει λειτουργία της τουαλέτας.
- Η δεξαμενή λυμάτων θα αδειάζετε δύο φορές την εβδομάδα κατά το χρονικό διάστημα αρχές Ιουλίου έως αρχές Αυγούστου και αρχές Σεπτεμβρίου έως αρχές Οκτωβρίου και τρεις φορές την εβδομάδα κατά το χρονικό διάστημα αρχές Αυγούστου έως αρχές Σεπτεμβρίου, όπου η κίνηση και ο αριθμός των λουόμενων είναι πολύ μεγαλύτεροι. Θα ακολουθεί μετά από κάθε εκκένωση καθαρισμός και απολύμανση με χημικό διάλυμα του εσωτερικού της



δεξαμενής των λυμάτων. Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελεί και έκτακτες εκκενώσεις σε έκτακτες περιπτώσεις για λόγους υγιεινής και καλής λειτουργίας των τουαλετών χωρίς επιπλέον αμοιβή.

- Η δεξαμενή καθαρού νερού θα τροφοδοτείται καθημερινά κατά την συντήρησή του.

- Το άδειασμα των συλλεκτών απορριμμάτων θα γίνεται καθημερινά μία φορά.

- Η τροφοδοσία με σαπούνι, χαρτί χεριών, χαρτί υγείας και λοιπών αναλώσιμων θα γίνεται καθημερινά μία φορά.

- Τα υγειονομικά συμπυκνωμένα διαλύματα να είναι δραστικά υπό οποιοσδήποτε καιρικές συνθήκες και να διατηρούνται διαρκώς η μονιμότητα του χρώματος και η ουδετεροποιητική μυρωδιά.

Η καθαριότητα των τουαλετών από προσωπικό του αναδόχου θα γίνεται 1 φορά την ημέρα για τον μήνα Ιούλιο και τον μήνα Αύγουστο.

Ο Ανάδοχος οφείλει, να προβλέπει ότι μπορεί να παρουσιαστούν προβλήματα κατά τη διάρκεια χρήσης των τουαλετών γι' αυτό θα πρέπει να διεξάγει περιοδικούς ελέγχους και να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τυχόν δυσκολίες. Κατεστραμμένες ή μη λειτουργικές τουαλέτες θα επιδιορθώνονται ή θα αντικαθίστανται επί τόπου (αυθημερόν).

Τιμή εφαρμογής ανά τεμάχιο και μήνα:

(Ολογράφως): Τετρακόσια δέκα επτά ευρώ και τριανταπέντε λεπτά

(Αριθμητικώς): 417,35€

Χίος 15/6/2020

Θεωρήθηκε

Ο Πρ/γος Δ/σης

Γκιουβέτσος Γεώργιος  
ΤΕ 3' με βαθμό Α'

Χίος 15/6/2020

Ο Σύντάξας

Καλλιμώρος Πέτρος

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### **Άρθρο 1ο - Αντικείμενο της Σύμβασης**

Η συγγραφή αυτή αφορά στην παροχή υπηρεσίας για την εκτέλεση της εργασίας «Μίσθωση εξοπλισμού παραλιών» του Δήμου Χίου για το έτος 2020. Η συνολική δαπάνη της ανωτέρω εργασίας ανέρχεται στο ποσόν των 12.060,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 17% και θα χρηματοδοτηθεί από ΤΑΚΤΙΚΑ Έσοδα 2020 βαρύνοντας τον συγκεκριμένο κωδικό πιστώσεων ΚΑ 70.03-6235.100 με τον τίτλο της παρούσης μελέτης.

### **Άρθρο 2ο - Ισχύουσες Διατάξεις**

Η εκτέλεση της εργασίας θα γίνει, σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν.3463/2006.
2. Του Ν. 3852/2010.
3. Του Ν. 4412/2016
4. του Π.Δ. 60/2007
5. καθώς και σχετικών εγκυκλίων αποφάσεων και διαταγμάτων.

### **Άρθρο 3ο - Τεχνικές Προδιαγραφές**

Με την παρούσα, προβλέπεται να γίνουν εργασίες μίσθωσης και εποπτείας εξοπλισμού υγιεινής παραλιών του Δήμου. Αναλυτικά η μεταφορά, τοποθέτηση, λειτουργία, συντήρηση και στο τέλος της θερινής περιόδου η απομάκρυνση μη μόνιμων εγκαταστάσεων υγιεινής (φορητές χημικές τουαλέτες απλές και ΑΜΕΑ) σε παραλίες του Δήμου για την εξυπηρέτηση των λουόμενων και την προστασία του παράκτιου περιβάλλοντος κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου καθώς και την ικανοποίηση των απαιτήσεων του προγράμματος περιβαλλοντικής πιστοποίησης ακτών «Γαλάζια σημαία».

Η απλή τουαλέτα θα πρέπει να είναι σε άριστη κατάσταση, εξολοκλήρου κατασκευασμένη από συνθετικά υλικά άφλεκτα και ανθεκτικά σε υψηλές θερμοκρασίες, ηλιοφάνεια και βανδαλισμούς. Θα είναι διαστάσεων περίπου 1,20 x 1,20 x 2,30, θα διαθέτει δεξαμενή χωρητικότητας λυμάτων 250 λίτρων με ενσωματωμένο διπλό εξαερισμό. Στον βασικό εξοπλισμό περιλαμβάνεται επίσης υποδοχή χαρτιού υγείας, ενσωματωμένη κλειδαριά, αντιολισθητική επιστροφή πατώματος, δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος, καθρέπτης, κρεμάστρα ρούχων, νιπτήρας με μηχανική ποδοκίνητη αντλία και απόθεμα νερού 60 λίτρων, ενσωματωμένη δεξαμενή φρέσκου νερού για το νιπτήρα, ειδική υποδοχή χαρτιού (για τα χέρια). Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται το κόστος μεταφοράς - εναπόθεσης, η συντήρηση κατά τις καθημερινές, τα

Σαββατοκύριακα και τις αργίες σύμφωνα με τα παρακάτω καθώς και η μεταφορά - απομάκρυνση στο τέλος της θερινής περιόδου:

- Όλοι οι εσωτερικοί χώροι της χημικής τουαλέτας θα καθαρίζονται και απολυμαίνονται καθημερινά μία φορά.

- Η δεξαμενή λυμάτων θα αδειάζεται δύο φορές την εβδομάδα κατά το χρονικό διάστημα αρχές Ιουλίου έως αρχές Αυγούστου και αρχές Σεπτεμβρίου έως αρχές Οκτωβρίου και τρεις φορές την εβδομάδα κατά το χρονικό διάστημα αρχές Αυγούστου έως αρχές Σεπτεμβρίου, όπου η κίνηση και ο αριθμός των λουόμενων είναι πολύ μεγαλύτεροι. Η δεξαμενή καθαρού νερού θα τροφοδοτείται καθημερινά κατά την συντήρησή του.

- Το άδειασμα των συλλεκτών απορριμμάτων θα γίνεται καθημερινά μία φορά.

- Η τροφοδοσία με σαπούνι, χαρτί χεριών, χαρτί υγείας και λοιπών αναλώσιμων θα γίνεται καθημερινά μία φορά.

Η τουαλέτα θα ελέγχεται καθημερινά για την καλή λειτουργία όλων των συστημάτων και οι τυχόν βλάβες θα αποκαθίστανται με ευθύνη του αναδόχου χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο αυθημερόν.

Η τουαλέτα ΑΜΕΑ θα πρέπει να είναι σε άριστη κατάσταση, εξολοκλήρου κατασκευασμένη από συνθετικά υλικά άφλεκτα και ανθεκτικά σε υψηλές θερμοκρασίες, ηλιοφάνεια και βανδαλισμούς. Θα έχει διαστάσεις περίπου 1,55 x 2,05 x 2,33 και θα περιλαμβάνει δεξαμενή χωρητικότητας λυμάτων 250 λίτρων με ενσωματωμένο διπλό εξαερισμό. Στον βασικό εξοπλισμό περιλαμβάνεται επίσης υποδοχή χαρτιού υγείας, μπάρες για διευκόλυνση του χρήστη, ελατήριο πόρτας για αυτόματο κλείσιμο, ένδειξη κατειλημμένη, αντιολισθητική επίστρωση πατώματος, δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος, καθρέπτης, νιπτήρας καθαρισμού χεριών, χώρος για περιστροφή αμαξιδίου διαμέτρου 1,50 μ, οροφή που διαχέει το φως του ήλιου, πόρτα βαρέως τύπου ανοιγόμενη προς τα έξω, άνοιγμα 90°.

Στην τιμή συμπεριλαμβάνονται το κόστος μεταφοράς - εναπόθεσης, η συντήρηση κατά τις καθημερινές, τα Σαββατοκύριακα και τις αργίες σύμφωνα με τα παρακάτω καθώς και η μεταφορά - απομάκρυνση στο τέλος της θερινής περιόδου:

- Όλοι οι εσωτερικοί χώροι της χημικής τουαλέτας θα καθαρίζονται και απολυμαίνονται καθημερινά μία φορά.

- Η δεξαμενή λυμάτων θα αδειάζεται δύο φορές την εβδομάδα κατά το χρονικό διάστημα αρχές Ιουλίου έως αρχές Αυγούστου και αρχές Σεπτεμβρίου έως αρχές Οκτωβρίου και τρεις φορές την εβδομάδα κατά το χρονικό διάστημα αρχές Αυγούστου έως αρχές Σεπτεμβρίου, όπου η κίνηση και ο αριθμός των λουόμενων είναι πολύ μεγαλύτεροι. Η δεξαμενή καθαρού νερού θα τροφοδοτείται καθημερινά κατά την συντήρησή του.

- Το άδειασμα των συλλεκτών απορριμμάτων θα γίνεται καθημερινά μία φορά.

- Η τροφοδοσία με σαπούνι, χαρτί χεριών, χαρτί υγείας και λοιπών αναλώσιμων θα γίνεται καθημερινά μία φορά.

Η τουαλέτα θα ελέγχεται καθημερινά για την καλή λειτουργία όλων των συστημάτων και οι τυχόν βλάβες θα αποκαθίστανται με ευθύνη του αναδόχου χωρίς πρόσθετη επιβάρυνση για το Δήμο αυθημερόν.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα τακτικών και έκτακτων ελέγχων τήρησης των όρων υγιεινής και σε περίπτωση που οι τουαλέτες δεν πληρούν τους όρους υγιεινής, καλής λειτουργίας ή γενικώς τους όρους που περιλαμβάνει η παρούσα μελέτη θα ενημερώνεται εγγράφως η επιτροπή παραλαβής της υπηρεσίας. Η μη τήρηση των όρων της παρούσης μελέτης θα επιφέρει στον ανάδοχο όλες τις προβλεπόμενες από τον νόμο συνέπειες.

#### **Άρθρο 4ο – Τεχνικά Στοιχεία Προσφορών**

Σε περίπτωση διαγωνισμού:

Με την προσφορά κάθε διαγωνιζόμενου θα δίνονται:

- Κατάλογος μηχανημάτων και οχημάτων που διαθέτει ο ενδιαφερόμενος. Τα μηχανήματα και τα οχήματα μπορεί να είναι ιδιοκτησίας του ή να είναι μισθωμένα.
- Υπεύθυνη Δήλωση ότι όλα τα αυτοκίνητα και μηχανήματα έχουν άδεια κυκλοφορίας, έχουν πληρωμένα τέλη κυκλοφορίας και είναι ασφαλισμένα.

#### **Άρθρο 5ο – Οικονομικά Στοιχεία Προσφορών**

Σε περίπτωση διαγωνισμού:

Οι ενδιαφερόμενοι θα προσφέρουν επί τις εκατό (%) έκπτωση επί του συνόλου του Προϋπολογισμού, χωρίς το ΦΠΑ.

#### **Άρθρο 6ο – Τεύχη Δημοπράτησης**

Τα συμβατικά στοιχεία της εργασίας είναι:

- (α) Η Τεχνική Περιγραφή
- (β) Ο Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
- (γ) Τεχνικές προδιαγραφές – Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

#### **Άρθρο 7ο Τρόπος πληρωμής – Ρήτρες**

Η πληρωμή θα γίνεται με εντάλματα που θα εκδίδονται μετά την οριστική παραλαβή των εργασιών και εφ' όσον η Επιτροπή Παραλαβής δεν διαπίστωσε καμιά κακοτεχνία ως προς την ποιότητα των εργασιών που εκτελέστηκαν.

Η πληρωμή μπορεί να γίνεται τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών.

Εάν ο ανάδοχος καθυστερήσει για οποιονδήποτε λόγο την εκτέλεση των εργασιών, πέραν της ορισθείσης προθεσμίας (σύμβαση-διακήρυξη - έγγραφη εντολή της Υπηρεσίας) υποχρεούται για την καθυστέρηση αυτή και μόνο να πληρώσει στο Δήμο σαν ποινική ρήτρα τα δύο τοις χιλίοις (2) στο συμβατικό προϋπολογισμό για κάθε μέρα καθυστέρησης εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας.

Η ποινική ρήτρα παρακρατείται από τον πρώτο λογαριασμό πληρωμής του Αναδόχου.

### **Άρθρο 8<sup>ο</sup> - Χρόνος εκτελέσεως της εργασίας**

Η διάρκεια της σύμβασης είναι τρεις (3) μήνες, από την υπογραφή της. Ο Δήμος Χίου, διατηρεί το δικαίωμα, να διακόψει την σύμβαση όποτε κρίνει σκόπιμο, και να ενημερώσει εγγράφως τον Ανάδοχο. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφωθεί, με την απόφαση διακοπής της σύμβασης, χωρίς να εγείρει δικαιώματα αποζημίωσης.

Ο Ανάδοχος, υποχρεούται να εκτελεί τις προγραμματισμένες εργασίες καθαρισμού. Επίσης οφείλει να προβαίνει άμεσα στην εκτέλεση εντολών της Υπηρεσίας για έκτακτους καθαρισμούς.

### **Άρθρο 9<sup>ο</sup> - Περιγραφή και είδος εργασιών**

Όπως ορίζεται αναλυτικά στην Τεχνική Περιγραφή.

### **Άρθρο 10<sup>ο</sup> - Καθυστερήσεις**

Σε περίπτωση καθυστέρησης οφειλομένης σε υπαιτιότητα του Δήμου ή σε ανωτέρα βία η προθεσμία παραδόσεως της εργασίας παρατείνεται για τόσο χρόνο όσο θα διαρκεί το από υπαιτιότητα του Δήμου, ή από ανωτέρα βία κώλυμα του αναδόχου μη δικαιουμένου καμιάς αποζημιώσεως για την καθυστέρηση αυτή.

Εάν ο Ανάδοχος καθυστερήσει την παράδοση των εργασιών, πέραν της προαναφερθείσης προθεσμίας, ως αυτές αναφέρονται ειδικότερα ανά τμηματικό προϋπολογισμό, δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

### **Άρθρο 11<sup>ο</sup> - Ειδικές υποχρεώσεις του Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος όταν υπογραφεί η σύμβαση υποχρεούται να προσέλθει και να λάβει τις σχετικές εντολές από το γραφείο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Πρασίνου τμηματικά. Ο ανάδοχος τελεί πάντοτε υπό την εποπτεία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου προς τις εντολές και οδηγίες της οποίας οφείλει απόλυτη συμμόρφωση ευρισκόμενος σε συνεχή επαφή για να πιστοποιείται η εκτέλεση της εργασίας του.

Οι βλάβες που τυχόν υποστεί ο υπό μίσθωση εξοπλισμός κατά την διάρκεια της σύμβασης βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο. Η επισκευή τους και η αντικατάστασή τους επίσης βαρύνουν τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδίδει τον εξοπλισμό καθαρό στον τόπο και να τον εφοδιάζει άμεσα με τα αναγκαία για τη λειτουργία είδη υγιεινής. Όλοι οι απαιτούμενοι καθαρισμοί πρέπει να γίνονται με ασφαλή τρόπο και να εξασφαλίζεται η μη επιβάρυνση κατά οποιονδήποτε τρόπο του χώρου στον οποίο θα είναι τοποθετημένες.

Ο Ανάδοχος οφείλει, να προβλέπει ότι μπορεί να παρουσιαστούν προβλήματα κατά τη διάρκεια χρήσης των τουαλετών γι' αυτό θα πρέπει να διεξάγει περιοδικούς ελέγχους και να είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τυχόν δυσκολίες. Κατεστραμμένες ή μη λειτουργικές τουαλέτες θα επιδιορθώνονται ή θα αντικαθίστανται επί τόπου (αυθημερόν).

Ο Ανάδοχος οφείλει, να ασφαλίσει το προσωπικό και τα μηχανήματα και να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασία για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και βλάβες σε παρακείμενες ιδιοκτησίες, που προξένησε κατά την εκτέλεση της εργασίας.

Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, του προσωπικού και των ατόμων που βρίσκονται κοντά στη εκτελούμενη εργασία.

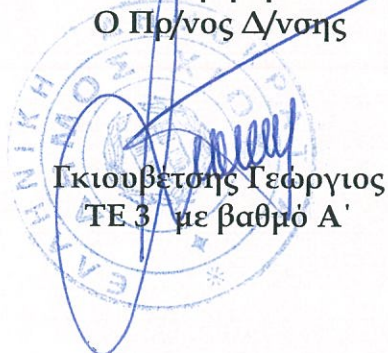
Ατυχήματα, ζημιές, φόροι, κρατήσεις, τέλη, έξοδα δημοσιεύσεως, χαρτόσημα, μηχανόσημα προσφοράς, μελέτης και συμφωνητικού κ.λ.π. έξοδα βαρύνουν όλα τον ανάδοχο και μόνο αυτόν χωρίς καμιά ευθύνη και υποχρέωση του Δήμου Χίου.

Με την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει τις εργασίες σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης.

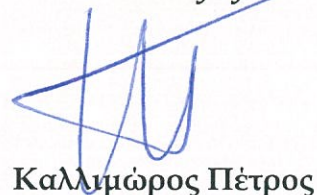
#### **Άρθρο 12<sup>ο</sup> - Επίλυση διαφορών.**

Για θέματα που τυχόν ανακύψουν μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, θα αντιμετωπίζονται και θα επιλύονται με τις ισχύουσες διατάξεις όπως αυτές αναφέρονται στο Άρθρο 2 της παρούσης.

Χίος 15/6/2020  
Θεωρήθηκε  
Ο Πρ/νος Δ/νσης

  
Γκιουβετσις Γεώργιος  
ΤΕ 3 με βαθμό Α'

Χίος 15/6/2020  
Ο Συντάξας

  
Καλλιμώρος Πέτρος