



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ
ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ
ΔΙΔΑΣΚΑΛΙΑΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ.

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 58.500,00 ΜΕ ΦΠΑ

(ΦΠΑ 17%:8.500,00€)

ΚΑ: 30-7135.225 (ΤΑΚΤΙΚΑ)

**CPV:45223820-0,(προκατασκευασμένες μονάδες
και στοιχεία)**

Αριθμός μελέτης 65/2021

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
- B. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ
- Γ. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΧΙΟΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 2021

A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται να γίνει η προμήθεια, μεταφορά και η τοποθέτηση δύο **(2) αιθουσών ελαφράς λυόμενης προκατασκευής** που θα τοποθετηθούν εντός του αύλειου χώρου του ΕΝΕΕΓΥΛ στην περιοχή του Κάμπου – Στρατήδαινα, προκειμένου να καλυφθούν οι αυξημένες ανάγκες στέγασης λειτουργιών του σχολείου.

Οι Τεχνικοί όροι των Προδιαγραφών αυτών αποτελούν τις ελάχιστες απαιτήσεις (τεχνικές – λειτουργικές – αισθητικές) για την κατασκευή της μονάδας, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της ΚΤΥΠ ΑΕ (πρώην «ΟΣΚ»). Όλοι οι οικίσκοι θα είναι ελαφράς λυόμενης προκατασκευής (flat pack) και θα πληρούν τις Τεχνικές Προδιαγραφές των Κτιριακών Υποδομών ΑΕ.

Συγκεκριμένα πρόκειται για δύο (2) οικίσκους ελαφράς λυόμενης προκατασκευής, προοριζόμενοι **για αίθουσες διδασκαλίας (Τύπου Α)**, εξωτερικών διαστάσεων 6,00Χ6,00μ και εμβαδού 36,00τμ, με επίπεδη οροφή, ελάχιστου εξωτερικού ύψους 3,10μ. και ελάχιστου εσωτερικού ελεύθερου ύψους 2,70μ. Στην κύρια όψη των αιθουσών και καθ' όλο το μήκος τους, υπάρχει προστέγασμα πλάτους 1,50μ. το οποίο συνδέεται με το πλαίσιο της οροφής. Η κατασκευή του προστεγάσματος καθώς και τα τεχνικά χαρακτηριστικά θα πρέπει να είναι τέτοια ώστε να συμβάλει στην αισθητική αρτιότητα της κατασκευής. Η μονάδα της αίθουσας διδασκαλίας αποτελείται από δύο όμοια μέρη εξωτερικών διαστάσεων 3,00 Χ 6,00μ, τα οποία θα συναρμολογούνται μεταξύ τους. Τα μέρη που αποτελούν την κάθε αίθουσα θα είναι πλήρως συναρμολογούμενα, για να υπάρχει η δυνατότητα της απρόσκοπτης μεταφοράς ακόμη και σε δύσβατα σημεία. Οι διαστάσεις κάθε τμήματος είναι τέτοιες ώστε να υπάρχει η δυνατότητα της μεταφοράς χωρίς την απαίτηση ειδικής άδειας διέλευσης υπερμεγέθους οχήματος. Οι συνδέσεις θα γίνονται στο άνω και κάτω μέρος των μεταλλικών υποστυλωμάτων, καθώς και στο πλαίσιο της οροφής. Η όλη κατασκευή θα εξασφαλίζει πλήρη ακαμψία και δεν θα επιτρέπει ταλαντώσεις από δυναμικές φορτίσεις. Το δάπεδο των μονάδων θα απέχει περίπου 20cm από την υφιστάμενη διαμορφωμένη βάση έδρασης και το τυχόν δημιουργούμενο κενό θα κλείνει εν μέρει περιμετρικά επιτρέποντας την διέλευση των όμβριων υδάτων καθώς και τον ανεμπόδιο αερισμό.

Ο μεταλλικός σκελετός των οικίσκων (γαλβανισμένη εν θερμώ διατομή), καθώς και κάθε άλλη μεταλλική επιφάνεια γαλβανισμένη εν θερμώ θα προστατεύονται με βαφή, οι δε ορατές (εσωτερικές – εξωτερικές) επιφάνειες με χρώματα με κατάλληλη προεργασία για πρόσφυση σε γαλβανισμένες επιφάνειες. Όλα τα ειδικά τεμάχια όπως κολώνες, αρμοκάλυπτρα, περιμετρικές υδρορροές, κλπ θα είναι γαλβανισμένα εν θερμό και βαμμένα ηλεκτροστατικά.

Όλα τα χρώματα θα είναι οικολογικά και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν (σιλικόνες, στόκοι, μαστίχες κ.λ.π.) θα είναι μη τοξικά & οικολογικά.

Δεν χρησιμοποιούνται υλικά που περιέχουν αμιάντο ή άλλες καρκινογόνες και τοξικές ουσίες, όλα δε τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα συνοδεύονται με πιστοποιητικά έλεγχου καταλληλότητας.

Όλες οι μονάδες θα στερεώνονται με ασφαλείς αγκυρώσεις στις προς τούτο κατασκευασμένες βάσεις. Η κατασκευή της βάσεως αποτελεί υποχρέωση του Δήμου, στα διδακτήρια του οποίου θα εγκατασταθούν οι μονάδες.

Η κατασκευή του φέροντος οργανισμού των μονάδων, θα εξασφαλίζει πλήρη ακαμψία των φορέων και λοιπών στοιχείων τους έναντι των καταπονήσεων κατά την μεταφορά, φόρτωση, εκφόρτωση, εγκατάσταση, μετεγκατάσταση κ.λπ.

Όλες γενικά οι μεταλλικές κατασκευές αποτελούνται από γαλβανισμένο εν θερμό χάλυβα με άριστης ποιότητας βαφή κατόπιν της ενδεδειγμένης προετοιμασίας για την προστασία έναντι οξειδωσης, έχουν δε καταλλήλως επεξεργασμένες τις ακμές τους ώστε να μην παρουσιάζουν γρέζια, εξογκώματα, κακότεχνα διαμορφωμένες απολήξεις κ.λπ. για λόγους ασφαλείας.

Στην οροφή των μονάδων υπάρχουν κατάλληλα άγκιστρα ώστε να μην καταστρέφονται οι μονάδες κατά την τοποθέτηση και ανύψωση. Αυτά είναι αναπόσπαστα στοιχεία των μονάδων για περαιτέρω μεταφορά και επανεγκατάσταση. Επίσης στη βάση τους υπάρχουν κατάλληλα άγκιστρα ή οπές με υποδοχή ασφαλείας για την μεταφορά των μονάδων με πλατφόρμες και περονοφόρα, απαγορευμένης πάσης προεξοχής για λόγους ασφαλείας.

Οι οικίσκοι θα είναι εφοδιασμένοι με όλες τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ηλεκτρολογικές, υδραυλικές, πυρασφαλείας, αντικεραυνική.

Οι συνδέσεις των μονάδων με την ηλεκτρική παροχή προς τα Δίκτυα Κοινής Ωφελείας, δεν αποτελούν μέρος της παρούσας Προμήθειας, αλλά υποχρέωση του Δήμου.

Οι προς προμήθεια οικίσκοι θα πρέπει να προέρχεται από αναγνωρισμένη εταιρεία κατασκευής. Τα υπό προμήθεια είδη θα συνοδεύονται από γραπτή εγγύηση καλής λειτουργίας (καλή λειτουργία συνολικά, καλή λειτουργία μηχανισμών πχ κλειδαριές κλπ, αντισκωριακή προστασία, στεγανότητα κλπ). Οι προσφορές θα πρέπει να συνοδεύονται από όλα τα εγχειρίδια που θα τα συνοδεύουν (κατ' ελάχιστο: εγχειρίδιο τεχνικών προδιαγραφών, πιστοποιήσεων, οδηγιών χρήσης και συντήρησης).

Ο προσφέρων θα αναλάβει την μεταφορά των αιθουσών στην Χίο με ευθύνη του και θα συμπεριλαμβάνεται στην τιμή της προσφοράς του το κόστος για την μεταφορά.

Την παρούσα μελέτη συνοδεύουν οι τεχνικές προδιαγραφές του ΚΤΥΠ Α.Ε. (πρώην ΟΣΚ) οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της (Κεφάλαιο 2. Παράγραφοι από 2.1. έως 2.1.15 των προδιαγραφών που αφορά στις μονάδες **Τύπου Α**).

Ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς του οικονομικού φορέα θα πρέπει να περιλαμβάνει:

-Υπεύθυνη δήλωση για την προσφερόμενη εγγύηση καλής λειτουργίας που θα ισχύει για τρία (3) χρόνια από τον χρόνο παράδοσης ο οποίος δεν θα υπερβαίνει τις 30 ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Η εγγύηση καλής λειτουργίας θα καλύπτει τυχόν βλάβες ή αστοχίες που θα οφείλονται σε υπαιτιότητα του προμηθευτή και θα υποχρεούται στην επισκευή ή στην αντικατάσταση των υλικών με άλλο καλύτερης ποιότητας.

-Υπεύθυνη δήλωση ότι τα προσφερόμενα είδη θα πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας και θα είναι σύμφωνες με τις προδιαγραφές της ΚΤΥΠ ΑΕ (πρωην ΟΣΚ ΑΕ) που επισυνάπτονται.

-Υπεύθυνη δήλωση ότι αν ανακηρυχτεί μειοδότης θα καταθέσει πριν την υπογραφή της σύμβασης πλήρεις και αναλυτικές μελέτες των μονάδων (αρχιτεκτονική μελέτη, στατική μελέτη, μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων, μελέτες θερμομόνωσης, ηχομόνωσης, πυροπροστασίας, αλεξικεύρανο, και οποιαδήποτε άλλη μελέτη απαιτείται για την έκδοση οικοδομικής άδειας), σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της ΚΤΥΠ ΑΕ (πρωην Οργανισμός Σχολικών Κτηρίων ΑΕ) που επισυνάπτονται, υπογεγραμμένες από τους κατά νόμο μελετητές μηχανικούς.

- Πιστοποιητικό πυραντοχής των panels τουλάχιστον 30 λεπτών από οργανισμό – εταιρία πιστοποίησης διαπιστευμένο στο Ε.ΣΥ.Δ. ή στον αντίστοιχο κρατικό φορέα διαπίστευσης της χώρας εγκατάστασης του, συνοδευόμενο από ανάλογη βεβαίωση του Εθνικού Συστήματος Διαπίστευσης (Ε.ΣΥ.Δ).

- Υπεύθυνη δήλωση ότι θα τοποθετήσει σε κάθε αίθουσα αν ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, χωρίς επιπλέον χρέωση, ένα (1) επίτοιχο κλιματιστικό διαιρούμενου τύπου τεχνολογίας «inverter», τουλάχιστον 16.000 Btu/h στην ψύξη, αντί των θερμοπομπών - convectors που απαιτούνται.

Β. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΕΡΓΟΥ

Η προμήθεια των παραπάνω αιθουσών θα πραγματοποιηθεί για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών του ΕΝΕΕΓΥΛ Χίου.

Γ. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)	
					Μερική	Ολική
1.1.	Οικίσκοι				Μερική	Ολική
	Προμήθεια και μεταφορά Οικίσκου ελαφράς προκατασκευής (Τύπος Α)	ΤΕΜ.	2	25.000,00	50.000,00	
				Άθροισμα 1	50.000,00	50.000,00
				ΦΠΑ 17%		8.500,00
				ΔΑΠΑΝΗ		58.500,00

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ευτυχία Βορριά
Τοπογράφος Μηχ. ΠΕ με α' βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών
Δ. Χίου

Ελευθέριος Παπαλάνης
Πολιτικός Μηχ. ΠΕ με α' βαθμό

