

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 2023-54**

**ΕΡΓΑΣΙΑ**

**«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ, ΜΕΤΑΦΟΡΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ  
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΔΕ ΟΜΗΡΟΥΠΟΛΗΣ,  
ΔΕ ΚΑΡΔΑΜΥΛΩΝ ΚΑΙ ΔΕ ΑΜΑΝΗΣ »**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 12.530,00€  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΣΑΤΑ  
ΚΑ: 72-6265.105  
CPV 92332000-7

### **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Με την μελέτη αυτή προβλέπεται να γίνει στην έναρξη της θερινής περιόδου η συντήρηση και η επισκευή όλων των ειδών που αποτελούν τον εξοπλισμό των παραλιών. Αμέσως μετά θα γίνει η μεταφορά με προσοχή και η εγκατάσταση όλων των ειδών του εξοπλισμού από τις αποθήκες του Δήμου στις αντίστοιχες παραλίες που αναφέρονται στον πίνακα παρακάτω. Στο τέλος του καλοκαιριού (ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες )και μετά από εντολή της Υπηρεσίας, θα γίνει η αποξήλωση όλων των κατασκευών με προσοχή και η ασφαλής μεταφορά τους σε αποθήκες του Δήμου Χίου. Η μεταφορά και στις δύο περιπτώσεις θα γίνει με μέσα του αναδόχου. Η εργασία αφορά τις παραλίες στις Δημοτικές Ενότητες Ομηρούπολης, Καρδαμύλων και Αμανής του Δήμου Χίου.

Συγκεκριμένα, θα γίνει συντήρηση και επισκευή του εξοπλισμού, που αποτελείται από ομπρέλες, αποδυτήρια, ντουζιέρες, κάδους, πίνακες ανακοινώσεων, ξύλινους διαδρόμους ΑΜΕΑ, ξύλινους διαδρόμους πεζών παγκάκια, σκάλες και πύργους ναυαγοσώστη. Η επισκευή αφορά κυρίως την αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών τμημάτων, μεντεσέδες, αλυσίδες, τζάμια κ.λπ.) και τον ελαιοχρωματισμό των επιφανειών (μεταλλικών και ξύλινων) του εξοπλισμού αλλά και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση αυτού μέχρι την τελική του αποξήλωση στο τέλος της θερινής περιόδου. Για την συντήρηση του εξοπλισμού απαιτείται το πλύσιμο όλων των κατασκευών με νερό και πλυστικό μηχάνημα πριν τον ελαιοχρωματισμό αλλά και μετά την αποσυναρμολόγηση τους και πριν την αποθήκευση τους. Η συντήρηση – επισκευή του εξοπλισμού θα γίνει πριν την εγκατάσταση του στις κατά τόπους παραλίες και αν απαιτείται και κατά την διάρκεια του καλοκαιριού, μέχρι την τελική του αποξήλωση στο τέλος της θερινής περιόδου.

Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου που θα επιβλέπει την εργασία. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την καλή λειτουργία του εξοπλισμού και την ορθή και ασφαλή στερέωσή όλων των κατασκευών προς αποφυγήν ατυχήματος.

Ευθύνη του αναδόχου είναι η μεταφορά του εξοπλισμού με προσοχή με δικά του μέσα από τις αποθήκες του Δήμου Χίου, η εγκατάσταση του στις παραλίες σε θέσεις που υποδεικνύονται από την Υπηρεσία και η ορθή και ασφαλή στερέωσή όλου του εξοπλισμού για τους χρήστες. Στο

τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος με δικά του μέσα πάλι, αφού πρώτα αποσυναρμολογήσει όλες τις κατασκευές με προσοχή, θα τις μεταφέρει στις κατά τόπους αποθήκες του Δήμου Χίου, θα τις ξεπλύνει από το θαλασσινό νερό και θα τις αποθηκεύσει με την ανάλογη σειρά και σήμανση.

Περιλαμβάνονται επίσης διάφορες εργασίες επισκευής, έκτακτες που μπορεί να προκύψουν κατά την διάρκεια της καλοκαιρινής περιόδου και αφορούν κυρίως ξυλουργικές εργασίες ακόμα και για την δημιουργία νέων κατασκευών με υλικά που θα διαθέσει ο Δήμος.

Ο Ανάδοχος οφείλει, να ασφαλίσει το προσωπικό και τα μηχανήματα και να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασίας για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και σε παρακείμενες ιδιοκτησίες, που προξένησε κατά την εκτέλεση της εργασίας. Τέλος ο ανάδοχος φέρει την ευθύνη για την ασφαλή τοποθέτηση όλων των κατασκευών και κυρίως οσον αφορά την επίκωση στο ανάλογο βάθος των τιμεντένιων βάσεων των ομπρελών με το υλικό της κάθε παραλίας καθώς και την επιμελή πάκτωση και την ορθή στερέωση του πύργου ναυαγοσώστη.

Ο Προϋπολογισμός των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 12.530,00€ και θα καλυφθεί από πιστώσεις **ΣΑΤΑ**.

**Χίος 03-03-2023**

Συντάχθηκε

Αριέττα Ποδαρά  
Αρχιτέκτων Τοπίου  
με Β' βαθμό

Θεωρήθηκε  
Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ. Χίου

Δρ Κωνσταντίνος Μπουλάς  
Μηχανικός Οικονομίας και  
Διοίκησης  
με βαθμό Α'

**ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ**

A/A	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΟΜΙΡΕΛΕΣ	ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΟ	ΝΤΟΥΖΙΕΡΕΣ	ΚΑΛΟΙ	ΑΛΛΑΞΙΕΡΑ ΑΜΕΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΩΝ	ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΑΜΕΑ	ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΑΠΛΟΙ	ΣΚΑΛΕΣ	ΠΑΓΚΑΚΙ- ΙΣΤΟΣ	ΠΥΡΤΟΣ ΝΑΥΑΓΟΣΩΣΤΗ
1	Τράπεζα	4	1	1	1							
2	Φαφαλιού όρμος		1	1	1							
3	Αφανής Ναύτης	4	3	2	2							1
4	Παντελάκι	5	2	2	2							
5	Βελονάς Μουριά	3	1	1	1							
6	Δασκαλόπετρα	10	5	2	3	1	1	1	2		2	
7	Γλάροι		1									
8	Παντουκιός	4	1	1	1							
9	Αγ. Ισίδωρος Συκιάδας		1	1	1		1	1			1	
10	Λαγκάδα	4	2	1	1				1			
11	Καρδάμυλα Κόκκινα	6	1		1							
12	Ξενοδοχείο	4			1							
13	Μύλος	2	1								1	
14	Αγκάλη	2			1							
15	Ναυτ. Όμιλος	2	1	1	1							
16	Βλυχάδα	3	1		1							
17	Γιόσωνας	6	1	1	2		1	1			1	
18	Αγιάσματα	6			2		1	1			1	
19	Έξουσα Τρυπών	2	1		1							
20	Παρπαριά	4	2									
21	Αγ. Μαρκέλλα		2		2							
22	Γωνιά		1	1	1		1	1			1	
23	Λαμπιά Βολισσού		1		1							
24	Λήμονος Βολισσού	3	2	3	3		1	1			1	
25	Λευκάθια		1	2	2			1	1	1		
26	Μάναγρος		2		2							
27	Μετόχι	3	1		1							
28	Τηγάνι		1									
	<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>	<b>77</b>	<b>37</b>	<b>20</b>	<b>35</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>1</b>	<b>8</b>	<b>1</b>

Συντάχθηκε

Αριέττα Ποδαρά  
Αρχιτέκτων Τοπίου  
με Β' βαθμό

Θεωρήθηκε  
Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ. Χίου

Δρ Κωνσταντίνος Μπουλάς  
Μηχανικός Οικονομίας και  
Διοίκησης  
με Α' βαθμό

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

<b>α/α</b>	<b>Ενδείξεις των Εργασιών</b>	<b>Είδος Μονάδος</b>	<b>Ποσότητα προϋπολογισθείσα</b>	<b>Τιμή Μονάδας</b>	<b>Δαπάνη σε ευρώ</b>
1	Ομπρέλες	TEM	77	50	3850
2	Αποδυτήρια	TEM	37	60	2220
3	Ντουζιέρες	TEM	20	50	1000
4	Κάδοι	TEM	35	30	1050
5	Αποδυτήριο ΑΜΕΑ	TEM	1	120	120
6	Πίνακας ανακοινώσεων	TEM	6	80	480
7	Διάδρομοι ΑΜΕΑ	TEM	7	120	840
8	Εύλινοι διάδρομοι	TEM	4	100	400
9	Σκάλα - Πεζογέφυρα	TEM	1	60	60
10	Παγκάκι - Ιστός	TEM	8	30	240
11	Πύργος Ναυαγοσώστη	TEM	1	450	450
Σύνολο Εργασιών					10710
ΦΠΑ 17%					1.820,7
Γενικό Σύνολο Με στρογγυλοποίηση					12.530,00

Συντάχθηκε

Αριέττα Ποδαρά  
Αρχιτέκτων Τοπίου  
με Β' βαθμό

Θεωρήθηκε  
Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ. Χίου

Δρ Κωνσταντίνος Μπουλάς  
Μηχανικός Οικονομίας και  
Διοίκησης  
με Α' βαθμό

## **ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ**

### **Άρθρο 1: Ομπρέλα Ψάθινη Παραλίας**

Συντήρηση και επισκευή ομπρέλας με αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών), επισκευή της ψάθινης επικάλυψης όποτε χρειαστεί, ελαιοχρωματισμός των επιφανειών (μεταλλικών και ξύλινων), καθώς και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση και ασφαλή στερέωση αυτής κατά την θερινή περίοδο και μέχρι την τελική της αποξήλωση.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά που απαιτούνται για την ορθή στερέωση της επί τόπου ώστε να είναι ασφαλής για τους λουόμενους, ακόμα και με δυνατούς ανέμους, προς αποφυγήν ατυχήματος. Το άρθρο περιλαμβάνει στην τιμή την μεταφορά με προσοχή με μέσα του αναδόχου από την αποθήκη του Δήμου Χίου, την εγκατάσταση της στην παραλία, με κάθε μέσο, σε σημεία που θα υποδειχθούν από την Υπηρεσία και σε απόσταση η μια από την άλλη τουλάχιστον πέντε μέτρων. Στο τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος, με δικά του μέσα πάλι, θα μεταφέρει σε αποθήκες του Δήμου Χίου την ομπρέλα και την βάση αυτής, αφού πρώτα την αποξηλώσει με προσοχή. Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας.

**Τιμή ανά τεμάχιο**

**ΕΥΡΩ 50,00**

### **Άρθρο 2: Αποδυτήρια**

Συντήρηση με λινέλαιο και πλαστικό χρώμα για την κάθε επιφάνεια αντίστοιχα καθώς και επισκευή του αποδυτηρίου με αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών, μεντεσέδες, αλυσίδες, γάντζοι, κλπ.) καθώς και αντικατάσταση των σκουριασμένων υλικών (γωνιές στήριξης) και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση αυτού μέχρι την τελική του αποξήλωση.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την καλή λειτουργία και την ορθή στερέωση του επί τόπου. Το άρθρο περιλαμβάνει στην τιμή την μεταφορά με προσοχή με μέσα του αναδόχου από την αποθήκη του Δήμου Χίου, την εγκατάσταση του αποδυτηρίου στην παραλία σε σημεία που θα υποδειχθούν και η ορθή στερέωσή του για την σωστή λειτουργία της πόρτας.

Στο τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος, με δικά του μέσα, θα μεταφέρει σε αποθήκες του Δήμου Χίου το αποδυτήριο, αφού πρώτα το αποξηλώσει με προσοχή. Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου του Δήμου.

**Τιμή ανά τεμάχιο**

## **ΕΥΡΩ 60,00**

### **Άρθρο 3: Ντουζιέρα**

Συντήρηση με λινέλαιο και πλαστικό χρώμα για την κάθε επιφάνεια αντίστοιχα καθώς και επισκευή της ντουζιέρας με αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών), καθώς και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση αυτής μέχρι την τελική της αποξήλωση.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά που απαιτούνται για την καλή λειτουργία και την ασφαλή στερέωση της επί τόπου, για την ορθή σύνδεσή της. Το άρθρο περιλαμβάνει στην τιμή την μεταφορά με προσοχή με μέσα του αναδόχου από την αποθήκη του Δήμου Χίου, την εγκατάσταση της στην παραλία σε θέση που υποδεικνύεται από τον Δήμο, και την ορθή στερέωσή της.

Στο τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος, με δικά του μέσα, θα μεταφέρει σε αποθήκες του Δήμου Χίου την ντουζιέρα, αφού πρώτα αφαιρέσει από πάνω την μπαταρία και το ντούζ και τα συσκευάσει ανά τεμάχιο. Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας.

### **Τιμή ανά τεμάχιο**

## **ΕΥΡΩ 50,00**

### **Άρθρο 4: Κάδος απορριμμάτων**

Συντήρηση με λινέλαιο και επισκευή κάδου απορριμμάτων με αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών, μεντεσέδες, αλυσίδες, χερούλι, κλπ.), ελαιοχρωματισμό των επιφανειών (μεταλλικών και ξύλινων), καθώς και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση αυτού μέχρι την τελική του αποξήλωση.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά που απαιτούνται για την καλή λειτουργία και την ορθή στερέωση του επί τόπου. Το άρθρο περιλαμβάνει στην τιμή την μεταφορά με προσοχή με μέσα του αναδόχου από την αποθήκη του Δήμου Χίου και την εναπόθεση του στην παραλία σε σημείο που υποδεικνύεται από τον Δήμο.

Στο τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος, με δικά του μέσα, θα μεταφέρει σε αποθήκες του Δήμου Χίου τον κάδο απορριμμάτων. Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας.

### **Τιμή ανά τεμάχιο**

## **ΕΥΡΩ 30,00**

### **Άρθρο 5: Αποδυτήριο ΑΜΕΑ**

Συντήρηση με λινέλαιο και πλαστικό χρώμα για την κάθε επιφάνεια αντίστοιχα καθώς και επισκευή του αποδυτηρίου ΑΜΕΑ με αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών, μεντεσέδες, αλυσίδες, γάντζοι, κλπ.), ελαιοχρωματισμός των επιφανειών (μεταλλικών και ξύλινων), καθώς και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση αυτής μέχρι την τελική της αποξήλωση.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την καλή λειτουργία και την ορθή στερέωση του επί τόπου. Το άρθρο περιλαμβάνει στην τιμή την μεταφορά με προσοχή με μέσα του αναδόχου από την αποθήκη του Δήμου Χίου, την εγκατάσταση

του στην παραλία σε σημείο που θα υποδειχθεί και η ορθή στερέωσή του για την σωστή λειτουργία της πόρτας.

Στο τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος, με δικά του μέσα, θα μεταφέρει σε αποθήκες του Δήμου Χίου το αποδυτήριο, αφού πρώτα το αποξηλώσει με προσοχή . Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας.

**Τιμή ανά τεμάχιο**  
**ΕΥΡΩ 120,00**

#### **Άρθρο 6: Πίνακας ανακοινώσεων**

Συντήρηση με λινέλαιο και επισκευή πίνακα ανακοινώσεων με αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών, μεντεσέδες, τζάμια, πλεξιγκλάς, κλπ), ελαιοχρωματισμός των επιφανειών (μεταλλικών και ξύλινων), καθώς και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση αυτού μέχρι την τελική του αποξήλωση.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την καλή λειτουργία και την ορθή πάκτωση του με τις βάσεις του επί τόπου. Το άρθρο περιλαμβάνει στην τιμή την μεταφορά με προσοχή με μέσα του αναδόχου από την αποθήκη του Δήμου Χίου, την εγκατάσταση του στην παραλία σε σημείο που θα υποδειχθεί και η ορθή στερέωσή του.

Στο τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος, με δικά του μέσα, θα μεταφέρει σε αποθήκες του Δήμου Χίου τον πίνακα ανακοινώσεων, αφού πρώτα τον αποξηλώσει με προσοχή και τον συσκευάσει ανά τεμάχιο. Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας.

**Τιμή ανά τεμάχιο**  
**ΕΥΡΩ 80,00**

#### **Άρθρο 7: Διάδρομος ΑΜΕΑ**

Συντήρηση με λινέλαιο και επισκευή διαδρόμου ΑΜΕΑ ανεξαρτήτου μήκους με αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών, χειραγωγός κλπ), ελαιοχρωματισμό των επιφανειών (μεταλλικών και ξύλινων), καθώς και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση αυτού μέχρι την τελική του αποξήλωση.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την καλή λειτουργία, την ορθή στερέωση του με την σωστή κλίση για την διευκόλυνση των ατόμων με ειδικές ανάγκες. Το άρθρο περιλαμβάνει στην τιμή την μεταφορά με προσοχή με μέσα του αναδόχου από την αποθήκη του Δήμου Χίου, την εγκατάσταση του στην παραλία που υποδεικνύεται από τον Δήμο και την ορθή στερέωσή του.

Στο τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος, με δικά του μέσα, θα μεταφέρει σε αποθήκες του Δήμου Χίου τον διάδρομο ΑΜΕΑ, αφού πρώτα τον αποξηλώσει με προσοχή . Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας.

**Τιμή ανά τεμάχιο**  
**ΕΥΡΩ 120,00**

### **Άρθρο 8: Ξύλινος διάδρομος**

Συντήρηση με λινέλαιο και επισκευή ξύλινου διαδρόμου ανεξαρτήτου μήκους με αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών, κλπ) όποτε χρειαστεί, ο ελαιοχρωματισμός των επιφανειών (μεταλλικών και ξύλινων), καθώς και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση αυτού μέχρι την τελική του αποξήλωση.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την καλή λειτουργία και την ορθή στερέωση του επί τόπου. Το άρθρο περιλαμβάνει στην τιμή την μεταφορά με προσοχή με μέσα του αναδόχου από την αποθήκη του Δήμου Χίου, την εγκατάσταση του στην παραλία όπου υποδεικνύεται από τον Δήμο και την ορθή στερέωσή του.

Στο τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος, με δικά του μέσα, θα μεταφέρει σε αποθήκες του Δήμου Χίου τον ξύλινο διάδρομο, αφού πρώτα τον αποξηλώσει με προσοχή και τον συσκευάσει ανά τεμάχιο. Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας.

**Τιμή ανά τεμάχιο**

**ΕΥΡΩ 100,00**

### **Άρθρο 9: Σκάλα**

Συντήρηση με λινέλαιο και επισκευή σκάλας ανεξαρτήτου μήκους με αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών, κλπ) όποτε χρειαστεί, ο ελαιοχρωματισμός των επιφανειών (μεταλλικών και ξύλινων), καθώς και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση αυτής μέχρι την τελική της αποξήλωση.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την καλή λειτουργία και την ορθή και ασφαλή στερέωση της επί τόπου. Το άρθρο περιλαμβάνει στην τιμή την μεταφορά με προσοχή με μέσα του αναδόχου από την αποθήκη του Δήμου Χίου, την εγκατάσταση της στην παραλία σε σημείο που υποδεικνύεται από τον Δήμο και η ορθή και ασφαλή στερέωσή της για τους χρήστες.

Στο τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος, με δικά του μέσα, θα μεταφέρει σε αποθήκες του Δήμου Χίου την σκάλα, αφού πρώτα την αποξηλώσει με προσοχή και την συσκευάσει ανά τεμάχιο. Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας.

**Τιμή ανά τεμάχιο**

**ΕΥΡΩ 50,00**

### **Άρθρο 10: Παγκάκι – Ξύλινος ιστός**

Συντήρηση με λινέλαιο και επισκευή ξύλινου καθιστικού με αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών, κλπ) ελαιοχρωματισμός των επιφανειών (μεταλλικών και ξύλινων), καθώς και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση αυτού μέχρι την τελική του αποξήλωση. Ξύλινος ιστός ύψους 2,00 μέτρων, πάνω στον οποίο είναι τοποθετημένες ξύλινες πινακίδες κατεύθυνσης τύπου «βέλους», Ο ιστός με τις πινακίδες κατεύθυνσης θα τοποθετηθεί στο ανάλογο σημείο της παραλίας σύμφωνα με τις κατευθύνσεις

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την καλή λειτουργία και την ορθή και ασφαλή στερέωση του επί τόπου. Το άρθρο περιλαμβάνει στην τιμή την μεταφορά με προσοχή με μέσα του αναδόχου από την αποθήκη του Δήμου Χίου, την εγκατάσταση του στην παραλία σε σημείο που υποδεικνύεται από τον Δήμο και η ορθή και ασφαλή στερέωσή του για τους χρήστες.

Στο τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος, με δικά του μέσα, θα μεταφέρει σε αποθήκες του Δήμου Χίου το παγκάκι και τον ιστό, αφού πρώτα τα αποξηλώσει με προσοχή. Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας.

**Τιμή ανά τεμάχιο**

**ΕΥΡΩ 50,00**

### **Άρθρο 11: Πύργος Ναυαγοσώστη**

Συντήρηση με λινέλαιο και επισκευή του Πύργου, με αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών, κλπ.), ελαιοχρωματισμό των επιφανειών (μεταλλικών και ξύλινων), καθώς και ότι άλλο προκύψει για την σωστή συντήρηση αυτού στην αρχή της θερινής περιόδου αλλά και όποτε χρειαστεί ξανά για την ασφάλεια του ναυαγοσώστη, μέχρι και την αποξήλωση του στο τέλος της κολυμβητικής περιόδου.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την επιμελή πάκτωση του και την ορθή και ασφαλή στερέωση του επί τόπου για όλη την θερινή περίοδο. Το άρθρο περιλαμβάνει στην τιμή την μεταφορά με γερανοφόρο όχημα με μέσα του αναδόχου από την αποθήκη του Δήμου Χίου και την σωστή πάκτωση του στην παραλία σε σημείο που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία

Στο τέλος της θερινής περιόδου ο ανάδοχος, πάλι με γερανοφόρο όχημα, θα αποξηλώσει τον πύργο με προσοχή και θα τον μεταφέρει σε αποθήκες του Δήμου Χίου. Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις οδηγίες και υποδείξεις του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας.

**Τιμή ανά τεμάχιο**

**ΕΥΡΩ 450,00€**

Συντάχθηκε

Αριέττα Ποδαρά  
Αρχιτέκτων Τοπίου  
με Β' βαθμό

Θεωρήθηκε  
Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ. Χίου

Δρ Κωνσταντίνος Μπουλάς  
Μηχανικός Οικονομίας και  
Διοίκησης  
με Α' βαθμό

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**  
**ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

**Άρθρο 1ο – Αντικείμενο της Σύμβασης**

Η συγγραφή αυτή αφορά στην παροχή υπηρεσίας για την εκτέλεση της εργασίας «**Συντήρηση, μεταφορά, τοποθέτηση εξοπλισμού Παραλιών ΔΕ Ομηρούπολης, ΔΕ Καρδαμύλων και ΔΕ Αμανής**».

Η συνολική δαπάνη της ανωτέρω εργασίας ανέρχεται στο ποσό των **12.530,00€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 17% και θα χρηματοδοτηθεί από ΣΑΤΑ βαρύνοντας τον συγκεκριμένο κωδικό πιστώσεων με τον τίτλο της παρούσης μελέτης.

**Άρθρο 2ο – Ισχύουσες Διατάξεις**

Η εκτέλεση της εργασίας θα γίνει, σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν.3463/2006.
2. Του Ν. 3852/2010.
3. Του Ν. 4412/2016
4. Του Π.Δ. 60/2007
5. Καθώς και σχετικών εγκυκλίων αποφάσεων και διαταγμάτων.

**Άρθρο 3ο – Τεχνικές Προδιαγραφές**

Με την μελέτη αυτή προβλέπεται να γίνει συντήρηση και επισκευή του εξοπλισμού των παραλιών σε τρεις (3) Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Χίου.

Συγκεκριμένα, θα γίνει επισκευή του εξοπλισμού, που περιλαμβάνει ομπρέλες, αποδυτήρια, ντουζιέρες, κάδους απορριμμάτων, πίνακες ανακοινώσεων, διαδρόμους ΑΜΕΑ, ξύλινους διαδρόμους, σκάλες, παγκάκια και ξύλινους πύργους ναυαγοσώστη.

Η εργασία αφορά την συντήρηση και την αντικατάσταση των φθαρμένων τμημάτων (ξύλινων και μεταλλικών τμημάτων, μεντεσέδες, αλυσίδες κ.λ.π.), τον ελαιοχρωματισμό των επιφανειών (μεταλλικών και ξύλινων) του εξοπλισμού, καθώς και ότι άλλο προκύψει σε συντήρηση αυτού κατά την χρήση του εξοπλισμού την θερινή περίοδο και μέχρι την τελική του αποξήλωση.

Όλα τα παραπάνω θα είναι σύμφωνα με τις επιτόπου του έργου, οδηγίες και υποδείξεις της Υπηρεσίας. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά που απαιτούνται για την καλή λειτουργία και την ορθή στερέωση του εξοπλισμού. Η συντήρηση – επισκευή του εξοπλισμού θα γίνει πριν την εγκατάσταση του στις κατά τόπους παραλίες ή αν απαιτείται ξανά και κατά την διάρκεια της θερινής περιόδου, μέχρι την τελική του αποξήλωση στο τέλος της καλοκαιρινής σεζόν.

Στο τέλος της θερινής περιόδου, ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες, ο ανάδοχος μετά από εντολή της Υπηρεσίας θα πρέπει με

δικά του μέσα, να μεταφέρει με προσοχή, όλο τον εξοπλισμό σε αποθήκες του Δήμου Χίου, αφού πρώτα τον αποξηλώσει με προσοχή.

Ο Ανάδοχος οφείλει, να ασφαλίσει το προσωπικό και τα μηχανήματα και να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασίας για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και βλάβες σε παρακείμενες ιδιοκτησίες, που προξένησε κατά την εκτέλεση της εργασίας.

#### **Άρθρο 4ο – Τεχνικά Στοιχεία Προσφορών**

Σε περίπτωση που απαιτείται η χρήση μηχανημάτων και οχημάτων μπορεί να είναι ιδιοκτησίας του Αναδόχου ή να είναι μισθωμένα.

Όλα τα αυτοκίνητα και μηχανήματα να έχουν άδεια κυκλοφορίας, να έχουν πληρωμένα τέλη κυκλοφορίας και να είναι ασφαλισμένα.

#### **Άρθρο 5ο – Οικονομικά Στοιχεία Προσφορών**

Σε περίπτωση διαγωνισμού:

Οι ενδιαφερόμενοι θα προσφέρουν επί τις εκατό (%) έκπτωση επί του συνόλου του Προϋπολογισμού, χωρίς το ΦΠΑ.

#### **Άρθρο 6ο – Τεύχη Δημοπράτησης**

Τα συμβατικά στοιχεία της εργασίας είναι:

- (α) Η Τεχνική Περιγραφή
- (β) Ο Προϋπολογισμός
- (γ) Το τιμολόγιο
- (δ) Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

#### **Άρθρο 7ο Τρόπος πληρωμής – Ρήτρες**

Η πληρωμή θα γίνεται με εντάλματα που θα εκδίδονται μετά την οριστική παραλαβή των εργασιών και εφ' όσον η Επιτροπή Παραλαβής δεν διαπίστωσε καμιά κακοτεχνία ως προς την ποιότητα των εργασιών που εκτελέστηκαν.

Η πληρωμή μπορεί να γίνεται τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών. Το 70% της εργασίας αφού συντηρηθεί ο εξοπλισμός και τοποθετηθεί στις παραλίες και το υπόλοιπο 30% όταν αποσυναρμολογηθεί ο εξοπλισμός και μεταφερθεί στις αποθήκες του Δήμου.

Εάν ο ανάδοχος καθυστερήσει για οποιονδήποτε λόγο την εκτέλεση των εργασιών, πέραν της ορισθείσης προθεσμίας (σύμβαση) υποχρεούται για την καθυστέρηση αυτή και μόνο να πληρώσει στο Δήμο σαν ποινική ρήτρα τα δύο τοις χιλίοις (2) στο συμβατικό προϋπολογισμό για κάθε μέρα καθυστέρησης εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας.

#### **Άρθρο 8ο – Χρόνος εκτελέσεως της εργασίας**

Η διάρκεια της σύμβασης είναι οκτώ (8) μήνες, από την υπογραφή της. Θα πρέπει εντός 30 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης να πραγματοποιηθεί η συντήρηση και η επισκευή του εξοπλισμού, ώστε στην συνέχεια να γίνει η μεταφορά και η εγκατάσταση του στις παραλίες. Στο τέλος της θερινής περιόδου θα πρέπει ο εξοπλισμός αφού

αποξηλωθεί με προσοχή, να μεταφερθεί και να αποθηκευτεί στις αποθήκες του Δήμου. Ο Δήμος Χίου, διατηρεί το δικαίωμα, να διακόψει την σύμβαση όποτε κρίνει σκόπιμο, και να ενημερώσει εγγράφως τον Ανάδοχο. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφωθεί, με την απόφαση διακοπής της σύμβασης, χωρίς να εγείρει δικαιώματα αποζημίωσης.

Ο Ανάδοχος, υποχρεούται να εκτελεί τις προγραμματισμένες εργασίες συντήρησης - επισκευής. Επίσης οφείλει να προβαίνει άμεσα, εντός 24 ωρών, στην εκτέλεση εντολών της Υπηρεσίας για έκτακτες επισκευές του εξοπλισμού μετά από ζημιές.

### **Άρθρο 9<sup>ο</sup> – Περιγραφή και είδος εργασιών**

Όπως ορίζεται στην Τεχνική Περιγραφή.

### **Άρθρο 10<sup>ο</sup> – Καθυστερήσεις**

Σε περίπτωση καθυστέρησης οφειλομένης σε υπαιτιότητα του Δήμου ή σε ανωτέρα βία η προθεσμία παραδόσεως της εργασίας παρατείνεται για τόσο χρόνο όσο θα διαρκεί το από υπαιτιότητα του Δήμου, ή από ανωτέρα βία κώλυμα του αναδόχου μη δικαιουμένου καμιάς αποζημίωσης για την καθυστέρηση αυτή.

Εάν ο Ανάδοχος καθυστερήσει την παράδοση των εργασιών, πέραν της προαναφερθείσης προθεσμίας, δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

### **Άρθρο 11<sup>ο</sup> – Ειδικές υποχρεώσεις του Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος όταν υπογραφεί η σύμβαση υποχρεούται να προσέλθει και λάβει τις σχετικές εντολές από το γραφείο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών τμηματικά ή συνολικά.

Ο Ανάδοχος οφείλει, να ασφαλίσει το προσωπικό και τα μηχανήματα και να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασία για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και βλάβες σε παρακείμενες ιδιοκτησίες, που προξένησε κατά την εκτέλεση της εργασίας. Ο ανάδοχος φέρει την ευθύνη για την ασφαλή τοποθέτηση όλων των κατασκευών και κυρίως οσον αφορά την επίκωση στο ανάλογο βάθος των τιμεντένιων βάσεων των ομπρελών με το υλικό της κάθε παραλίας καθώς και την επιμελή πάκτωση και την ορθή στερέωση του πύργου ναυαγοσώστη.

Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, του προσωπικού και των ατόμων που βρίσκονται κοντά στη εκτελούμενη εργασία. (Περίφραξη του χώρου, κατάλληλη σήμανση και απομάκρυνση σε ασφαλές σημείο των μηχανημάτων σε ώρες που δεν εκτελούν την εργασία).

Κάθε κακοτεχνία βαρύνει τον Ανάδοχο που υποχρεούται χωρίς αντίρρηση να αποκαταστήσει την βλάβη, μέσα σε πέντε (5) ημερολογιακές μέρες από της ειδοποίησεως.

Ατυχήματα, ζημιές, φόροι, τέλη, έξοδα δημοσιεύσεως, χαρτόσημα, μηχανόσημα προσφοράς, μελέτης και συμφωνητικού βαρύνουν όλα τον

ανάδοχο και μόνο αυτόν χωρίς καμιά ευθύνη και υποχρέωση του Δήμου Χίου. Τον ίδιο βαρύνουν και όλες οι νόμιμες κρατήσεις.  
Με την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει τις εργασίες σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

**Άρθρο 12° – Επίλυση διαφορών.**

Για θέματα που τυχόν ανακύψουν μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, θα αντιμετωπίζονται και θα επιλύονται με τις ισχύουσες διατάξεις όπως αυτές αναφέρονται στο Άρθρο 2 της παρούσης.

Συντάχθηκε

Αριέττα Ποδαρά  
Αρχιτέκτων Τοπίου  
με Β' βαθμό

Θεωρήθηκε  
Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ. Χίου

Δρ Κωνσταντίνος Μπουλάς  
Μηχανικός Οικονομίας και  
Διοίκησης  
με Α' βαθμό