

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ: 2025-61**

**« Σκίαση οδού Απλωταριάς και κάθετων οδών
κατά τη θερινή περίοδο»**

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 19.970,73€
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:
ΚΑ: 30-6262.015 (8.986,31€) ΣΑΤΑ
ΚΑ:30-6262.029 (11.013,69€) ΤΑΚΤΙΚΑ
CPV 39522120-4 και 98390000-3

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Με την μελέτη αυτή προβλέπεται, εν όψει της θερινής περιόδου του έτους 2025, να πραγματοποιηθεί τοποθέτηση σκιαδίων για την προσωρινή σκίαση επί της οδού Απλωταριάς και των κάθετων οδών σε αυτήν. Επίσης προβλέπεται και η προμήθεια νέων σκιαδίων, κυρίως για να αντικαταστήσουν τεμάχια φθαρμένα τα οποία είχαν χρησιμοποιηθεί τα προηγούμενα έτη.

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών στελεχώνεται από ολιγάριθμο εργατοτεχνικό προσωπικό, κι οι οποίοι εκτελούν εργασίες σε όλες τις Δημοτικές Ενότητες του ενιαίου Δήμου. Επίσης το προσωπικό της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών δεν έχει εξειδίκευση στην τοποθέτηση, συντήρηση και καθαρισμό των σκιαδίων και το ωράριο του μόνιμου εργατοτεχνικού προσωπικού σύμφωνα με το Νόμο είναι μειωμένο, δηλαδή από τις 7:00π.μ έως 13:30μμ.

Οι επαγγελματίες του χώρου σκίασης, χρησιμοποιούν ειδικά καθαριστικά που δεν επηρεάζουν την ποιότητα και το χρώμα του υλικού, αντίθετα το ανανεώνουν. Επιπλέον, διατηρούν την αδιαβροχοποίηση των σκιαδίων και δεν επηρεάζουν τα χαρακτηριστικά τους ως προς την προστασία που προσφέρουν απέναντι στις υπερώδεις ακτινοβολίες του ήλιου.

Με την εργασία αυτή θα γίνει τοποθέτηση σκιαδίων στις οδούς, Απλωταριάς, Αγγελάστου, Παχνού, Βλαστού, Δρομοκαϊτη, Σκαναβή, Δαμαλά, Δημογεροντίας, Μαγαζιώτισσης, στενό Χωρέμη, πεζόδρομος 11^{ου} Δημοτικού Σχολείου και σε σημεία που μπορεί να προκύψουν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης. Η τοποθέτηση θα γίνει με ανοξείδωτους μεταλλικούς κρίκους και σχοινιά, αγκυρωμένους στις όψεις των κτιρίων ή όπου αυτό είναι δυνατό σε ήδη υφιστάμενα σημεία κατάλληλα για ανάρτηση. Όλα τα υλικά που απαιτούνται για την πλήρη τοποθέτηση των σκιαδίων (σχοινιά, ανοξείδωτους μεταλλικούς κρίκους κ.α.) τιμολογούνται παρακάτω και η μεταφορά τους στα σημεία που θα τοποθετούνται, θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Τα σκιάδια βρίσκονται σε αποθήκη του Δήμου, από όπου θα δοθούν στο ανάδοχο έγκαιρα πριν την έναρξη των εργασιών, ώστε να προβεί στον έλεγχο τους, να επισκευάσει όσα έχουν φθορές και στη συνέχεια να τα μεταφέρει με δικά του μέσα και προσωπικό στις ανωτέρω οδούς προκειμένου να τοποθετηθούν.

Κατά την διάρκεια της θερινής περιόδου όπου θα είναι αναρτημένα τα σκιάδια, σε περίπτωση που υποστούν οποιοδήποτε ζημιά ή πτώση ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση, να προβεί άμεσα και εντός της ημέρας που θα λάβει γνώση, στην επισκευή και την επανατοποθέτησή τους.

Στο τέλος της θερινής περιόδου και εν όψει της χειμερινής, θα γίνει συλλογή, έλεγχος, καθαρισμός, μεταφορά και τοποθέτηση τους σε χώρο του Δήμου Χίου που θα υποδείξει η Υπηρεσία .

Τα παραπάνω σκιάδια είναι τριγωνικές εφελκυσόμενες τέντες 2 διαφορετικών τύπων, σε σχήμα ισόπλευρου και ισοσκελούς τριγώνου. Τα σκιάδια θα είναι σε χρώμα υπόλευκο και ώχρα. Το κάθε σκιάδιο θα είναι περιμετρικά στριφωμένο με εσωτερικές ενισχύσεις από ύφασμα pvc και σχοινί πάχους 6 χιλ. ώστε να προσφέρει επιπλέον ενίσχυση σε κάθε γωνία και με ανοξείδωτους κρίκους.

Η καθαίρεση τους θα γίνει με προσοχή και οι ανοξείδωτοι μεταλλικοί κρίκοι που είναι αγκυρωμένοι στις όψεις των κτιρίων, θα παραμείνουν εκεί. Η συλλογή και η αιτιολόγηση θα γίνει με κατάλληλο τρόπο (αρίθμηση ή τοποθέτησης ανά ομάδες κλπ.) ώστε να είναι δυνατή η σωστή επανατοποθέτηση τους το επόμενο έτος.

Η τοποθέτηση θα ξεκινήσει είτε με την υπογραφή της σύμβασης, είτε με εντολή της Υπηρεσίας στον ανάδοχο, ενώ η καθαίρεση θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί έως και τα μέσα Οκτωβρίου αρχές Νοεμβρίου, ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες και στις δυο περιπτώσεις. Οι χρόνοι τοποθέτησης και καθαίρεσης μπορούν να τροποποιηθούν από τη Υπηρεσία μετά από εντολή στον ανάδοχο, ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες. Οι τιμές της μελέτης έχουν προκύψει από σχετική έρευνα στην τοπική αγορά και τους επαγγελματίες του χώρου σε συνάρτηση με τις αντίστοιχες εργασίες των προηγούμενων ετών. Η ανάθεση θα γίνει με βάση την χαμηλότερη τιμή ανα Ομάδα. Κατά συνέπεια ο/οι υποψήφιος/οι Ανάδοχος/οι μπορεί να καταθέσει/ουν προσφορά για μια ή και περισσότερες Ομάδες.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **19.970,73€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ και θα καλυφθεί από πιστώσεις **ΣΑΤΑ 2025** από τον **ΚΑ 30-6262.015** και **ΤΑΚΤΙΚΑ** από τον **ΚΑ 30-6262.029** με τίτλο «Σκίαση οδού Απλωταριάς και κάθετων οδών κατά τη θερινή περίοδο». Η εργασία θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν4412/2016 και Ν 4782/2021.

Χίος 01-04-2025

Συντάχθηκε

Αριέττα Ποδαρά
Αρχιτέκτων Τοπίου
με Α' βαθμό

Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ. Χίου

Δρ Κωνσταντίνος Μπούλας
Μηχανικός Οικονομίας και
Διοίκησης
με βαθμό Α'



ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μ.Μ	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Σύνολο σε ευρώ
	Ομάδα Α				
1	Τοποθέτηση Τέντα τύπου 1 και 2 (5X5X5),(5X5X2)	ΤΕΜ	232	10,00	2.320,00
2	Συλλογή Τέντα τύπου 1 και 2 (5X5X5),(5X5X2)	ΤΕΜ	232	23,00	5.336,00
				ΣΥΝΟΛΟ :	7.656,00
				ΦΠΑ17%	1.301,52
				ΣΥΝΟΛΟ Α:	8.957,52
	Ομάδα Β				
1	Προμήθεια τέντας τύπου 1(5x5x5), ΥΠΟΛΕΥΚΟ	ΤΕΜ	20	307,00	6.140,00
2	Προμήθεια τέντας τύπου 2(5x5x2), ΩΧΡΑ	ΤΕΜ	10	170,00	1.700,00
3	Προμήθεια τέντας (2.6*1.6*3.05) ΥΠΟΛΕΥΚΟ	ΤΕΜ	13	90,00	1.170,00
4	Προμήθεια μικρούλικών (μεταλλικοί ανοξείδωτοι κρίκοι, σχοινί πάχους 6 χιλ κ.α)	αποκοπή	1	403,00	403,00
				ΣΥΝΟΛΟ:	9.413,00
				ΦΠΑ 17%	1.600,21
				ΣΥΝΟΛΟ Β:	11.013,21

Χίος 01/04/2025
Συντάχθηκε

Αριέττα Ποδαρά
Αρχιτέκτων Τοπίου
με Α' βαθμό

Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ.
Χίος

Δρ Κων/νος Μπουλάς
Μηχανικός
Οικονομίας και
Διοίκησης
με Α' βαθμό



ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

ΟΜΑΔΑ Α

Άρθρο 1

Τοποθέτηση Τέντας τύπου 1 και 2 (5X5X5),(5X5X2)

Τέντα τύπος 1 τριγωνική εφελκυσόμενη, ισόπλευρο τρίγωνο πλευράς πέντε μέτρων. Η τέντα είναι περιμετρικά στριφωμένη, με εσωτερικές ενισχύσεις από ύφασμα pvc και σχοινί πάχους 6 χιλ, να έχει έξι εξωτερική ενίσχυση σε κάθε γωνία και ανοξείδωτους κρίκους. Στη τιμή θα περιλαμβάνονται η τοποθέτηση με ανοξείδωτους μεταλλικούς κρίκους αγκυρωμένους στις όψεις του κτιρίων ή όπου αυτό είναι εφικτό όπως περιγράφεται στην τεχνική περιγραφή και όλα τα απαραίτητα παρελκόμενα υλικά και τα μέσα που απαιτούνται.

Τιμή ενός τεμαχίου 10,00 ευρώ

Άρθρο 2

Συλλογή Τέντας τύπου 1 και 2 (5X5X5),(5X5X2)

Τέντα τύπος 1 τριγωνική εφελκυσόμενη, ισόπλευρο τρίγωνο πλευράς πέντε μέτρων. Η τέντα είναι περιμετρικά στριφωμένη, με εσωτερικές ενισχύσεις από ύφασμα pvc και σχοινί πάχους 6 χιλ, να έχει έξι εξωτερική ενίσχυση σε κάθε γωνία και ανοξείδωτους κρίκους. Στη τιμή θα περιλαμβάνονται η συλλογή, ο έλεγχος, ο καθαρισμός, το πλύσιμο, η συσκευασία, η μεταφορά και η εναπόθεση στις αποθήκες του Δήμου. Η συλλογή-καθαίρεση θα γίνει με προσοχή ώστε οι κρίκοι οι οποίοι είναι αγκυρωμένοι στις όψεις των κτιρίων να παραμείνουν. Η συλλογή και αποθήκευση θα γίνει με κατάλληλο τρόπο (αρίθμηση, τοποθέτησης ανά ομάδες κλπ.) ώστε να είναι δυνατή η σωστή επανατοποθέτησή τους.

Τιμή ενός τεμαχίου 23,00 ευρώ

ΟΜΑΔΑ Β

Άρθρο 1

Προμήθεια τέντας τύπου 1 (5X5X5), ΥΠΟΛΕΥΚΟ

Προμήθεια τέντας τύπου 1 τριγωνική (5X5X5) εφελκυσόμενη, ισόπλευρο τρίγωνο πλευράς πέντε μέτρων. Η τέντα είναι περιμετρικά στριφωμένη, με εσωτερικές ενισχύσεις από ύφασμα pvc και σχοινί πάχους 6 χιλ, να έχει έξι εξωτερική ενίσχυση σε κάθε γωνία και ανοξείδωτους κρίκους.

Τιμή ενός τεμαχίου 307,00 ευρώ

Άρθρο 2

Προμήθεια τέντας τύπου 2 (5X5X2), ΩΧΡΑ

Προμήθεια τέντας τύπου 2 τριγωνική (5X5X2) εφελκυσόμενη, ισοσκελές τρίγωνο. Η τέντα είναι περιμετρικά στριφωμένη, με εσωτερικές ενισχύσεις από ύφασμα pvc και σχοινί πάχους 6 χιλ, να έχει έξι εξωτερική ενίσχυση σε κάθε γωνία και ανοξείδωτους κρίκους.

Τιμή ενός τεμαχίου 170,00 ευρώ

Άρθρο 3

Προμήθεια τέντας τριγωνική (2.6*1.6*3.05), ΥΠΟΛΕΥΚΟ

Προμήθεια τέντας διάτρητη τριγωνική, διαστάσεων 2.6*1.6*3.05, εφελκυσόμενη. Η τέντα θα είναι περιμετρικά στριφωμένη, με εσωτερικές ενισχύσεις από ύφασμα PVC και σχοινί πάχους 6 χιλ, να έχει έξτρα εξωτερική ενίσχυση σε κάθε γωνία και ανοξείδωτους κρίκους.

Τιμή ενός τεμαχίου 90,00 ευρώ

Άρθρο 4

Προμήθεια μικρούλικών

Προμήθεια αναλωσίμων και μικρούλικων που απαιτούνται για την πλήρη τοποθέτηση των σκιαδίων, στις καθορισμένες θέσεις. Στη προμήθεια περιλαμβάνεται οι ανοξείδωτοι μεταλλικοί κρίκοι, το σχοινί πάχους 6 χιλ και ότι άλλο απαιτείται για την πλήρη τοποθέτηση των σκιαδίων.

Τιμή κατ αποκοπή 403,00 ευρώ

ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΣΚΙΑΔΙΩΝ :

- Μετάδοση της ηλιακής ακτινοβολίας (solar transmission) από 0,23 έως 0,31
- Ανάκλαση της ηλιακής ακτινοβολίας (solar transmission) από 0,45 έως 0,66
- Απορρόφηση της ηλιακής ακτινοβολίας (solar absorption) από 0,11 έως 0,24
- Οπτική μετάδοση (visual transmission) από 0,21 έως 0,27

Χρώμα (κατά RAL) : ΤΥΠΟΣ (1): RAL +/-9010 – υπόλευκο

ΤΥΠΟΣ (2): RAL 1018 – κίτρινο ή κατά την κρίση της υπηρεσίας.

Όλα να είναι Α' ποιότητας.

Χίος 01-04-2025

Συντάχθηκε

Αριέττα Προδará
Αρχιτέκτων Τοπίου
με Α' βαθμό

Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ. Χίου

Δρ Κωνσταντίνος Μπουλάς
Μηχανικός Οικονομίας και
Διοίκησης
με βαθμό Α'

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο – Αντικείμενο της Σύμβασης

Η συγγραφή αυτή αφορά την προμήθεια και την παροχή υπηρεσίας για την εκτέλεση της εργασίας « **Σκίαση οδού Απλωταριάς και κάθετων οδών κατά τη θερινή περίοδο**».

Η δαπάνη σύμφωνα με την μελέτη 61/2025 ανέρχεται στο ποσό των **8.957,52€** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 17% για την **Ομάδα Α** και τον **ΚΑ Εξόδων 30-6262.015** που θα χρηματοδοτηθεί από **ΣΑΤΑ** και στο ποσό των **11.012,04€** για την **Ομάδα Β** και τον **ΚΑ Εξόδων 30-6262.029** που θα χρηματοδοτηθεί από **ΤΑΚΤΙΚΑ** βαρύνοντας τους συγκεκριμένους κωδικούς πιστώσεων με τον τίτλο της παρούσης μελέτης.

Άρθρο 2ο – Ισχύουσες Διατάξεις

Η εκτέλεση της εργασίας θα γίνει, σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν.3463/2006.
2. Του Ν. 3852/2010.
3. Του Ν. 4412/2016
4. Του Π.Δ. 60/2007
5. Καθώς και σχετικών εγκυκλίων αποφάσεων και διαταγμάτων.

Άρθρο 3ο – Τεχνικές Προδιαγραφές

Στην αρχή της θερινής περιόδου θα πρέπει να τοποθετηθούν προσωρινά σκιάδια επί της οδού Απλωταριάς, στις κάθετες οδούς σε αυτήν αλλά και όπου αλλού υποδειχθεί σε περίπτωση που χρειαστεί. Επίσης θα γίνει προμήθεια νέων σκιαδίων, είτε για να αντικαταστήσουν, τεμάχια φθαρμένα τα οποία είχαν χρησιμοποιηθεί τα προηγούμενα έτη, είτε για να τοποθετηθούν σε νέα σημεία για τα οποία μπορεί να δοθεί εντολή στον ανάδοχο κατά την διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης .

Συγκεκριμένα θα γίνει τοποθέτηση σκιαδίων προσωρινής σκίασης στις οδούς, Απλωταριάς, Αγελάστου, Παχνού, Βλαστού, Δρομοκαϊτη, Σκαναβή, Δαμαλά, Δημογεροντίας, Μαγαζιώτισσης, στενό Χωρέμη, πεζόδρομος 11^{ου} Δημοτικού Σχολείου και σε σημεία που μπορεί να προκύψουν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης. Η τοποθέτηση θα γίνει με ανοξείδωτους μεταλλικούς κρίκους και σχοινιά, αγκυρωμένους στις όψεις των κτιρίων ή όπου αυτό είναι δυνατό σε ήδη υφιστάμενα σημεία κατάλληλα για ανάρτηση. Όλα τα υλικά που απαιτούνται για την πλήρη τοποθέτηση των σκιαδίων (σχοινιά, ανοξείδωτους μεταλλικούς κρίκους κ.α.) συμπεριλαμβάνονται στην μελέτη καθώς και η μεταφορά τους στα σημεία που θα τοποθετούνται, θα βαρύνουν αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Τα σκιάδια βρίσκονται σε αποθήκη του Δήμου, από όπου θα δοθούν στο ανάδοχο έγκαιρα πριν την έναρξη των εργασιών, ώστε να προβεί στον έλεγχο τους, να επισκευάσει όσα έχουν φθορές και στη συνέχεια να τα μεταφέρει με δικά του μέσα και προσωπικό στις ανωτέρω οδούς προκειμένου να τοποθετηθούν.

Κατά την διάρκεια της θερινής περιόδου όπου θα είναι αναρτημένα τα σκιάδια, σε περίπτωση που υποστούν οποιοδήποτε ζημιά ή πτώση ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση, να προβεί άμεσα και εντός της ημέρας που θα λάβει γνώση, στην επισκευή του και την επανατοποθέτησή του.

Στο τέλος της θερινής περιόδου και εν όψει της χειμερινής, θα γίνει συλλογή, έλεγχος, καθαρισμός, μεταφορά και τοποθέτηση τους σε χώρο του Δήμου Χίου που θα υποδείξει η Υπηρεσία.

Ο Ανάδοχος οφείλει, να ασφαλίσει το προσωπικό και τα μηχανήματα και να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασίας για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και βλάβες σε παρακείμενες ιδιοκτησίες, που προξένησε κατά την εκτέλεση της εργασίας.

Άρθρο 4ο – Τεχνικά Στοιχεία Προσφορών

Σε περίπτωση που απαιτείται η χρήση μηχανημάτων και οχημάτων μπορεί να είναι ιδιοκτησίας του Αναδόχου ή να είναι μισθωμένα.

Όλα τα αυτοκίνητα και μηχανήματα να έχουν άδεια κυκλοφορίας, να έχουν πληρωμένα τέλη κυκλοφορίας και να είναι ασφαλισμένα.

Άρθρο 5ο – Οικονομικά Στοιχεία Προσφορών

Η ανάθεση θα γίνει με βάση την χαμηλότερη τιμή ανα Ομάδα. Κατά συνέπεια ο/οι υποψήφιος/οι Ανάδοχος/οι μπορεί να καταθέσει/ουν προσφορά για μια ή και περισσότερες Ομάδες.

Άρθρο 6ο – Τεύχη Δημοπράτησης

Τα συμβατικά στοιχεία της εργασίας είναι:

- (α) Η Τεχνική Περιγραφή
- (β) Ο Προϋπολογισμός
- (γ) Το τιμολόγιο
- (δ) Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

Άρθρο 7ο Τρόπος πληρωμής – Ρήτρες

Η πληρωμή θα γίνεται με εντάλματα που θα εκδίδονται μετά την οριστική παραλαβή των εργασιών και της προμήθειας, εφ' όσον δεν διαπιστωθεί καμιά κακοτεχνία ως προς την ποιότητα των εργασιών που εκτελέστηκαν και την ποιότητα των ειδών.

Η πληρωμή μπορεί να γίνεται τμηματικά, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών. Το 50% της εργασίας αφού τοποθετηθούν τα σκιάδια και το υπόλοιπο 50% όταν αφαιρεθούν τα σκιάδια, πλυθούν και αποθηκευτούν στις αποθήκες του Δήμου.

Εάν ο ανάδοχος/οι καθυστερήσει για οποιονδήποτε λόγο την εκτέλεση των εργασιών, πέραν της ορισθείσας προθεσμίας (σύμβαση) υποχρεούται για την καθυστέρηση αυτή και μόνο να πληρώσει στο Δήμο σαν ποινική ρήτρα τα δύο τοις χιλίοις (2) στο συμβατικό προϋπολογισμό για κάθε μέρα καθυστέρησης εκτέλεσης της συγκεκριμένης εργασίας.

Άρθρο 8ο – Χρόνος εκτελέσεως της εργασίας

Η διάρκεια της σύμβασης είναι επτά (7) μήνες, από την υπογραφή της. Θα πρέπει το αργότερο εντός 20 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης να πραγματοποιηθεί η τοποθέτηση των σκιαδίων. Στο τέλος της θερινής περιόδου, ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες και μετά από εντολή της Υπηρεσίας θα πρέπει τα σκιαδία να αφαιρεθούν με προσοχή, να μεταφερθούν και να αποθηκευτούν στις αποθήκες του Δήμου. Ο Δήμος Χίου, διατηρεί το δικαίωμα, να διακόψει την σύμβαση όποτε κρίνει σκόπιμο, και να

ενημερώσει εγγράφως τον Ανάδοχο. Ο Ανάδοχος οφείλει να συμμορφωθεί, με την απόφαση διακοπής της σύμβασης, χωρίς να εγείρει δικαιώματα αποζημίωσης.

Ο Ανάδοχος, υποχρεούται να εκτελεί τις προγραμματισμένες εργασίες συντήρησης - επιτοκευής. Επίσης οφείλει να προβαίνει άμεσα, εντός 24 ωρών, στην εκτέλεση εντολών της Υπηρεσίας για έκτακτες επισκευές των σκιαδίων μετά από ζημιές.

Άρθρο 9ο – Περιγραφή και είδος εργασιών

Όπως ορίζεται στην Τεχνική Περιγραφή.

Άρθρο 10ο – Καθυστερήσεις

Σε περίπτωση καθυστέρησης οφειλόμενης σε υπαιτιότητα του Δήμου ή σε ανωτέρα βία η προθεσμία παραδόσεως της εργασίας παρατείνεται για τόσο χρόνο όσο θα διαρκεί το από υπαιτιότητα του Δήμου, ή από ανωτέρα βία κώλυμα του αναδόχου μη δικαιούμενου καμιάς αποζημίωσης για την καθυστέρηση αυτή.

Εάν ο Ανάδοχος καθυστερήσει την παράδοση των εργασιών, πέραν της προαναφερθείσας προθεσμίας, δύναται να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 11ο – Ειδικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο Ανάδοχος όταν υπογραφεί η σύμβαση υποχρεούται να προσέλθει και να λάβει τις σχετικές εντολές από το γραφείο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών τμηματικά ή συνολικά.

Ο Ανάδοχος οφείλει, να ασφαλίσει το προσωπικό και τα μηχανήματα και να λαμβάνει όλα τα μέτρα προστασίας για την εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και βλάβες σε παρακείμενες ιδιοκτησίες, που προξένησε κατά την εκτέλεση της εργασίας. Ο ανάδοχος φέρει την ευθύνη για την ασφαλή τοποθέτηση όλων των κατασκευών.

Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, του προσωπικού και των ατόμων που βρίσκονται κοντά στη εκτελούμενη εργασία. (Περίφραξη του χώρου, κατάλληλη σήμανση και απομάκρυνση σε ασφαλές σημείο των μηχανημάτων σε ώρες που δεν εκτελούν την εργασία).

Κάθε κακοτεχνία βαρύνει τον Ανάδοχο που υποχρεούται χωρίς αντίρρηση να αποκαταστήσει την βλάβη, μέσα σε 24 ώρες από της ειδοποίησής.

Αποσχήματα, ζημιές, φόροι, τέλη, έξοδα δημοσιεύσεως, χαρτόσημα, μηχανόσημα προσφοράς, μελέτης και συμφωνητικού βαρύνουν όλα τον ανάδοχο και μόνο αυτόν χωρίς καμιά ευθύνη και υποχρέωση του Δήμου Χίου. Τον ίδιο βαρύνουν και όλες οι νόμιμες κρατήσεις.

Με την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να εκτελέσει τις εργασίες σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή της Μελέτης και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

Άρθρο 12° - Επίλυση διαφορών.

Για θέματα που τυχόν ανακύψουν μετά την υπογραφή της σχετικής σύμβασης, θα αντιμετωπίζονται και θα επιλύονται με τις ισχύουσες διατάξεις όπως αυτές αναφέρονται στο Άρθρο 2 της παρούσης.

Χίος 01-04-2025

Συντάχθηκε

Αριέττα Ποδαρά
Αρχιτέκτων Τοπίου
με Α' βαθμό

Θεωρήθηκε

Ο Διευθυντής Τ.Υ.Δ. Χίου

Δρ Κωνσταντίνος Μπουλός
Μηχανικός Οικονομίας και
Διοίκησης
με Α' βαθμό