



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Οινοπίωνος 1, 82131 Χίος

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

CPV: 45214210-5 - Κατασκευαστικές εργασίες για σχολεία πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης,
NUTS: EL 413

1. Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Χίου, προκηρύσσει ανοικτό διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΕΙΔΙΚΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ Ε.Ε.Ε.Κ. ΧΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΦΟΡΟΣ**», σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4412/2016 που συντίθεται από τις κατηγορίες έργων **Οικοδομικά και Ηλεκτρομηχανολογικά** με προϋπολογισμό **9.674.500,00 €** (χωρίς τον ΦΠΑ).
2. Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.
3. Οι ενδιαφερόμενοι έχουν ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης www.promitheus.gov.gr, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου www.chios.gov.gr. Η προκήρυξη της σύμβασης απεστάλη στην Επίσημη Εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕΕΕ) στις **20/11/2025**.
4. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών στο σύστημα: **12/01/2026**, ημέρα **Δευτέρα ώρα 14:00**. Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει την **16/01/2026**, ημέρα **Παρασκευή και ώρα 10:00 π.μ.**
5. Τυχόν διευκρινήσεις - ερωτήματα σχετικά με το διαγωνισμό υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με το άρθρο 2.3 της διακήρυξης.
6. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την διαδικασία του ανοικτού διαγωνισμού και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), του άρθρου 86 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 30 του Ν. 4782/2021. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα υποβληθεί σε ακέραιες μονάδες κατά το σύστημα με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα εργασιών του άρθρου 95 παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 του Ν. 4782/2021.
7. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** έργα, που είναι εγκατεστημένα σε: σε κράτος-μέλος της Ένωσης, σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.ΟΧ), σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.
8. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **δεκατρείς (13) μήνες**.
9. Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις **Πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Κ.Α.: 2025ΕΠ08870040)**. Το έργο είναι ενταγμένο στο **Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Ε.Π. «Βόρειο Αιγαίο 2021-2027» (MIS 6020881)**.



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



10. Ο κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης του Δήμου Χίου είναι: **1007.E85701.0001**

11. Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **193.490,00** ευρώ.

12. Η παρούσα περίληψη διακήρυξης επέχει θέση ανακοίνωσης και δεν υποκαθιστά την αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού.

Χίος 27/11/2025
Ο Δήμαρχος Χίου

Ιωάννης Μαλαφής