



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Οινοπίωνος 1, 82131 Χίος

Αριθμ. πρωτ. 63370/ 24-12-2025

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

1. Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Χίου, προκηρύσσει ανοικτό διαγωνισμό, για την ανάθεση του έργου «**Ενεργειακή αναβάθμιση Γυμνασίου Καλαμωτής Δήμου Χίου**», σύμφωνα με το άρθρο 27 του Ν.4412/2016 και συντίθεται από κατηγορία έργων **οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών** με προϋπολογισμό **487.179,49 €** (χωρίς ΦΠΑ).
2. Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr.
3. Οι ενδιαφερόμενοι έχουν ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, στο ΚΗΜΔΗΣ, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Χίου www.chios.gov.gr.
4. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών στο σύστημα: **26/01/2026**, ημέρα **Δευτέρα ώρα 10:00π.μ.** Η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει **30/01/2026**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00 π.μ.**
5. Τυχόν διευκρινήσεις – ερωτήματα σχετικά με το διαγωνισμό υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ, σύμφωνα με το άρθρο 2.3 της διακήρυξης.
6. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την διαδικασία του ανοικτού διαγωνισμού και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), του άρθρου 86 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 30 του Ν. 4782/2021. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα υποβληθεί σε ακέραιες μονάδες κατά το σύστημα με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα εργασιών του άρθρου 95 παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 37 του Ν. 4782/2021.
7. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται έργα **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ** και που είναι εγκατεστημένα σε: α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης, β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7, και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ’ της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
- Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 του Ν. 4412/2016 και των παρ. 1 (γ) και 1 (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 του Ν. 4782/2021.
8. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **δέκα (10) μήνες**.
9. Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις Πρόγραμμα «**Βόρειο Αιγαίο 2021-2027**» (Κ.Α.: 30-7341.052).
10. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **9.743,59** ευρώ.
11. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από τη Δημοτική Επιτροπή του Δ. Χίου.

Χίος 24/12/2025

Ο Δήμαρχος Χίου

Μαλαφής Ιωάννης