ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ - ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ

ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ

Χίος,
Ημερομηνία: 27 ΙΑΝ. 2026
Αρ.Πρωτοκόλλου : 398

Ταχυδρομική Διεύθυνση Οινοπίωνος 1, Χίος

Ταχυδρομικός Κώδικας 82131

Πληροφορίες : Πιτταούλης Παναγιώτης

Τηλ: 22713 52511
Email :poleodomia@chios.gov.gr

ΠΡΟΣ :
1. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Χίου
Οινοποίωνος 1, 82131, Χίος
2.Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας Δ. Χίου
Δημοκρατίας 2, 82131, Χίος
3.Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου
Email: pv@pvaigaiou.gov.gr

Κοιν: 1. ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Καβέτσου 1, 81132, Μυτιλήνη
Email: eepetba@gmail.com
2. Διεύθυνση Αποκατάστασης Φυσικών Καταστροφών
Δημοκρίτου 2, 15123, Μαρούσι
3.Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου
Email: grafeioantiperif@chios.pvaigaiou.gov.gr
3. κ. Κυλαδίτη Αικατερίνη του Κίμωνα
Βολισσός, 82103, Χίος
Εσωτ. Διανομή:
1. Δήμος Χίου
mayor@chios.gov.gr

Θέμα: Αποστολή πρακτικού Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμορρόπων Βορείου Αιγαίου

Σχετικά :1.Τα αριθμ. 39075/30.06.25, 31825/28.05.25, 41382/09.07.25, 60284/22.09.25 και 39705/06.11.25 έγγραφα της ΔΑΕΦΚ.
2. Τα αριθμ. 46/03.06.25, 56/02.07.25 και 66/30.07.25 έγγραφα της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμορρόπων Βορείου Αιγαίου
3.Το αριθμ. 67377/24.10.25 έγγραφο της ΓΔΑΕΦΚ του ΥΠΕΝ
4.Το με αρ. πρωτ. 69705/6-11-2025 έγγραφο της της ΔΑΕΦΚ.
5. Το με αριθμ. Πρωτ. 123/Φ.2/28-11-25 έγγραφο της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμορρόπων Βορείου Αιγαίου
6.Το με αριθμ. 69705/6.11.25 έγγραφα της ΔΑΕΦΚ.(αρ. πρωτ. 4298/7-11-2025 Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης Χίου)
7. Το με αρ. πρωτ. 4734/4-12-2025 έγγραφο μας
8. Το με αρ. πρωτ. οικ.8/Φ.2/20-1-2026 με το οποίο διαβιβάστηκε το πρακτικό της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμορρόπων Βορείου Αιγαίου(αρ. πρωτ. 306/21-1-2026 Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης Χίου)

Σε εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 25 Ν. 4787/21 (ΦΕΚ 44 Α/26-3-2021), αποστέλλουμε στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Χίου το εις το θέμα 8' σχετικό που αφορά ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Κυλαδίτη Αικατερίνη του Κίμωνα στη θέση « Χωρή Βολισσός » της Δ.Ε. Αμανής του Δ. Χίου.
Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Χίου παρακαλείται ,λαμβάνοντας υπόψη τις προτάσεις της Ε.ΕΠ.ΕΤ. κατά την παρ. 1,του άρθρου 25 του Ν. 4787/2021 και του άρθρου 16 του Ν. 5116/24 (ΦΕΚ 100 Α/3-7-2024), να διενεργήσετε την κατεδάφιση το αργότερο εντός τριών (3) ημερών.
Αποστέλλουμε το 8' σχετικό στο Τμήμα Διοικητικής μέριμνας του Δ. Χίου(και σε περίπτωση το οποίο δεν είναι αρμόδιο να διαβιβάσει στο αρμόδιο Τμήμα ή υπηρεσία του Δήμου Χίου), προκειμένου να προχωρήσει σε θυροκόλληση της απόφασης στο κτίσμα, ανάρτηση στο κατάστημα του οικείου Δήμου και δημοσίευση στον διαδικτυακό τόπο αυτού, σύμφωνα με το 8΄σχετικό.

Το εις το θέμα 8' σχετικό γνωστοποιείται, προς την αρμόδια Περιφέρεια, σε εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 25 Ν. 4787/21 (ΦΕΚ 44 Α/26-3-2021) και του άρθρου 16 του Ν. 5116/24 (ΦΕΚ 100 Α/3-7-2024).

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, παρακαλούμε όπως ενημερώσετε την υπηρεσία μας.

Συνημμένα: Το εις το θέμα 8' σχετικό

ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη Δ/νσης

Αγιάσματη Σοφία

Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με βαθμό α'

PANAGIOTA GEORGELLI
20/01/2026 09:24

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Αριθ. Πρωτοκόλλου 306/21.01.2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ
ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ)
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ
ΓΙΑ ΤΙΣ Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Μυτιλήνη 20/01/26
αρ.πρωτ.:οικ.8/Φ.2
σχ.133/25

Ταχ. Δ/νση: Καβέτσου 1
Ταχ. Κώδικας: 81132, Μυτιλήνη
Τηλ.: 2251047644
Πληροφορίες: Π. Γεωργέλλη
email: eepetba@gmail.com

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση του 1ου Πρακτικού (πράξεις 19) της 1ης Συνεδρίασης του 2026, της Ε.ΕΠ.ΕΤ. Β.Αι.

ΣΧΕΤ.: α. Τα αρίθμ.4659/04.12.25, 4658/04.12.25, 4660/04.12.25 και 4734/04.12.25 έγγραφα της ΥΔΟΜ Χίου

β. Τα αριθμ.65682/25, 65559/25, 67377/25 έγγραφα της ΓΔΑΕΦΚ / ΥΠΕΝ.

γ. Η αριθμ.133/25 Πρόσκληση της Ε.ΕΠ.ΕΤ. Β.Αι.

δ. Οι από 15 & 16/12/25 Έκθεση Αυτοψίας.

Σας διαβιβάζουμε το 1ο /26 Πρακτικό (Πράξεις 19) της 2ης Συνεδρίασης του 2026, της Επιτροπής, στις 09.01.26, που αφορά στην λήψη αποφάσεων σχετικά με τα -α- και -β- έγγραφα και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Συνημμένα:

- 1-18 πράξεις για Δήμο Χίου και ΥΠΕΝ / ΔΑΕΦΚ
- 19η πράξη για Δήμο Χίου

21.01.2026
ΤΕΑΕΚ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.ΕΠ.ΕΤ
ΓΙΑ ΤΙΣ Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΠΕΛΕΚΟΥ
Π.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ με Α' βαθμό

κ. Πιστιούλη
22/1/26

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Δήμο Χίου

α. Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης

poleodomia@chios.gov.gr

β. mayor@chios.gov.gr

(πράξεις 1-19)

2. Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Γενική Δ/νση Αποκατάστασης Επιπτώσεων &

Φυσικών Καταστροφών (ΓΔΑΕΦΚ)

Αιγαίου & Κρήτης

Δημοκρίτου 2, Μαρούσι 15123

daefkak@civilprotection.gr

(πράξεις 1-18)

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου

α. pv@pvaigaiou.gov.gr

β.grafeioantiperif@chios.pvaigaiou.gov.gr

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. ΑΡΧΕΙΟ Ε.ΕΠ.ΕΤ
2. Π. Γεωργέλλη
3. Πρόεδρος

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ)
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ
ΓΙΑ ΤΙΣ Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Ταχ. Διεύθυνση: Καβέτσου 1, Μυτιλήνη 81132
Τηλ.: 2251047644 - email: eepetba@gmail.com

1ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 1ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
(την 09.01.0026)

Σήμερα, ημέρα Παρασκευή 09 Ιανουαρίου 2026 κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 23 έως 27, η Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας για τις Π.Ε. Βορείου Αιγαίου, που συγκροτήθηκε με την αριθμ.23256/23 (ΑΔΑ: 656ΣΟΡ1Ι-ΓΘΒ) Απόφαση Γραμματέως, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αριθμ.18143/28.06.24 (ΑΔΑ: 6Ν70ΟΡ1Ι-4ΙΗ, ΦΕΚ 665/ΥΟΔΔ/03.07.24)καιτην25766/8-10-2025(ΑΔΑ:Ψ1ΣΗΟΡ1ΙΙ6Π,ΦΕΚ1353/Υ.ΟΔΔ/14-10-2025) Απόφασή, συνήλθε σε τηλεδιάσκεψη (μέσω της υπηρεσίας e-presence) μετά το από 08/01/26 ηλεκτρονικό μήνυμα της Προέδρου, στα μέλη, και παραβρέθηκαν και συμμετείχαν οι εξής:

- ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 1. Ευαγγελία Πελέκου, Αρχιτέκτων Μηχανικός υπάλληλος του Δήμου Μυτιλήνης
- ΜΕΛΗ:
  2. Άννα Γιαννάκου Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του ΥΝΜΤΕΒΑ (Τακτικό μέλος).
  3. Ελένη Βέτσικα , Πολιτικός Μηχανικός, Υπάλληλος Δήμου Μυτιλήνης (Τακτικό μέλος).
  4. Θεόδωρος Καλλέργης, Πολιτικός Μηχανικός, Εκπρόσωπος του Τ.Ε.Ε (Τακτικό μέλος).
  3. Ιωάννης Ορφανός, Πολιτικός Μηχανικός, Υπάλληλος Δήμου Χίου (Τακτικό μέλος).

Η Πρόεδρος διαπιστωμένης της απαρτίας, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.
Ως Γραμματέας της Επιτροπής παρέστη η κα Παναγιώτα Γεώργελλη.

Πράξη 15η

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 23 έως 27 του Ν.4787/21 (ΦΕΚ 44/Α/23).
2. Τις Δ/ξεις του Π.Δ./τος 13.04.1929 (ΦΕΚ Α/153/29).
3. Την από οικ.4734/4-12-25 έγγραφη ειδοποίηση του Τμήματος Δόμησης Χίου,μετά το υπάριθμ 67377/24-1025 έγγραφο της Γ.ΔΑΕΦΚ.
4. Την αριθμ.οικ.133/10-12-25 Πρόσκληση της Προέδρου της Ε.ΕΠ.ΕΤ.
5. Την από 16-12-25 Έκθεση Αυτοψίας, σε διόροφο κτίσμα στη θέση Χωρή Βολισσός Χίος της Δ.Ε Αμάνής του Δήμου Χίου(συντ.Χ1:38470259,Ψ1:25937634), φερόμενου ιδιοκτήτη Κυλαδίτη Αικατερίνη του Κίμωνα σύμφωνα με την οποία:
   "Πρόκειται για διώροφη προκατασκευασμένη κατοικία με ισόγειες προσθήκες από οπτοπλινθοδομή και επικάλυψη με κεραμοσκεπή εδραζόμενη επί μεταλλικού σκελετού. Τα κουφώματα ήταν αλουμινίου, όπως φαίνεται από εναπομείναντα υπολείμματα"

6. Το γεγονός ότι το επίδικο κτίσμα βρίσκεται εντός Βιοτόπου και Περιοχής Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους-NATURA,σύμφωνα με το ΦΕΚ 311/ΑΑΠ/2016.
7. Την από 08/01/26 ηλεκτρονική πρόσκληση της Προέδρου στα μέλη, για τηλεδιάσκεψη.
8. Το γεγονός ότι δεν παραβρέθηκαν οι φερόμενοι ιδιοκτήτες στην αυτοψία ούτε και στην συνεδρίαση προκειμένου να καταθέσουν τις απόψεις τους.
9. Το γεγονός ότι η Επιτροπή κατά την συνεδρίαση, αφού έλαβε υπόψη της την -5- σχετική και το φωτογραφικό υλικό (ΦΩΤΟ ΠΡΑΞΗ 15η) διαπίστωσε ότι:
"Παρατηρείται, εξ αιτίας των υψηλών θερμοκρασιών της πυρκαγιάς, παραμόρφωση όλων των μεταλλικών στοιχείων με αποτέλεσμα την απώλεια των μηχανικών ιδιοτήτων τους. Αντίστοιχη απώλεια παρατηρείται και στον φέροντα οργανισμό των ισόγειων προσθηκών."
(Φωτογραφίες στο Παράρτημα)

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

- Χαρακτηρίζει, ομόφωνα, σύμφωνα με το άρθρο 25, Μέρος Ε του Ν.4787/21 (ΦΕΚ 44/Α/21), ότι στο κτήριο με τις προσθήκες του, υφίστανται σαφείς ενδείξεις άμεσου και αναπότρεπτου κινδύνου ολικής κατάρρευσης κατά την έννοια του τρίτου εδαφίου, της παρ.2, του άρθρου 1, του Π.Δ./13.04.29 (ΦΕΚ Α/153/29) και το κρίνει **ως επικινδύνως ετοιμόρροπο,** αποφασίζει δε:

-Την ολική κατεδάφιση του όλου κτίσματος μέχρι την στάθμη έδρασης του ισογείου.

- Την απομάκρυνση των υλικών κατεδάφισης και τη διάθεσή τους, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, σε κατάλληλους χώρους απόθεσης.

- Κατά την διαδικασία εκτέλεσης των εργασιών να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα, ώστε να μην προκληθούν άμεσα και έμμεσα βλάβες στη όμορες ιδιοκτησίες και ιδιαίτερα στους μεσότοιχους, καθώς και σε γειτονικές ιδιοκτησίες, σε διερχόμενους πεζούς και αυτοκίνητα

- Η παρούσα Απόφαση διαβιβάζεται αυθημερόν στην ΓΔΑΕΦΚ/ΥΠΕΝ, στην οικεία ΥΔΟΜ και στον οικείο Δήμο, με γνωστοποίηση προς την αρμόδια Περιφέρεια. Ο οικείος Δήμος λαμβάνοντας υπόψη τις προτάσεις της Ε.ΕΠ.ΕΤ., οφείλει να διενεργήσει την κατεδάφιση το αργότερο εντός τριών (3) ημερών, από την ημέρα κοινοποίησης της, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 25, μέρος Ε του Ν-4787/21 (ΦΕΚ-44/Α/21).

- Επιπλέον ο Δήμος οφείλει αυθημερόν από την ημέρα κοινοποίησης, να τοιχοκολλήσει απόσπασμα της Απόφασης στο κτίσμα και να ανάρτησει αυτήν στο κατάστημα του και στον διαδικτυακό τόπο αυτού.

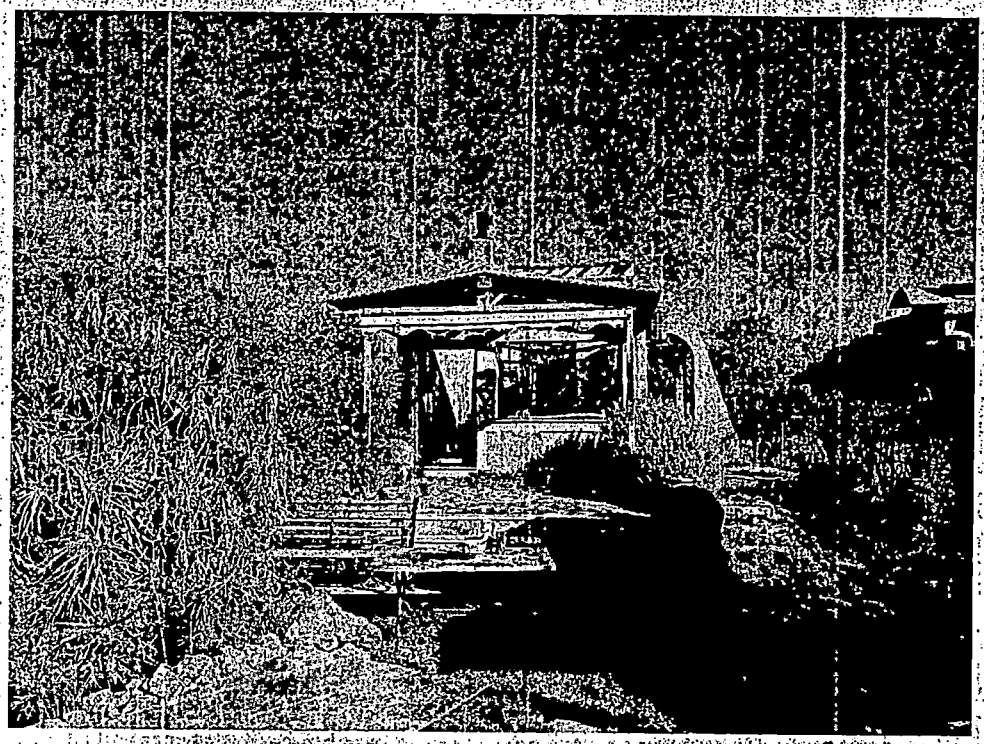
-Η παρούσα απόφαση υποκαθιστά, σύμφωνα με την παρ.3, άρθρο 25, Μέρος Ε του Ν. 4787/21 (ΦΕΚ 44/Α/26-3-21), την έκθεση της τριμελούς επιτροπής του αρθρ. 7 του Π.Δ/13-4-29 (ΦΕΚ-153/Α/29), τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής, του αρθρ. 7 του Ν-4495/17 (ΦΕΚ-167/Α/17) και την έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, περί της κατεδάφισης των επικινδύνως ετοιμόρροπων κατασκευών.

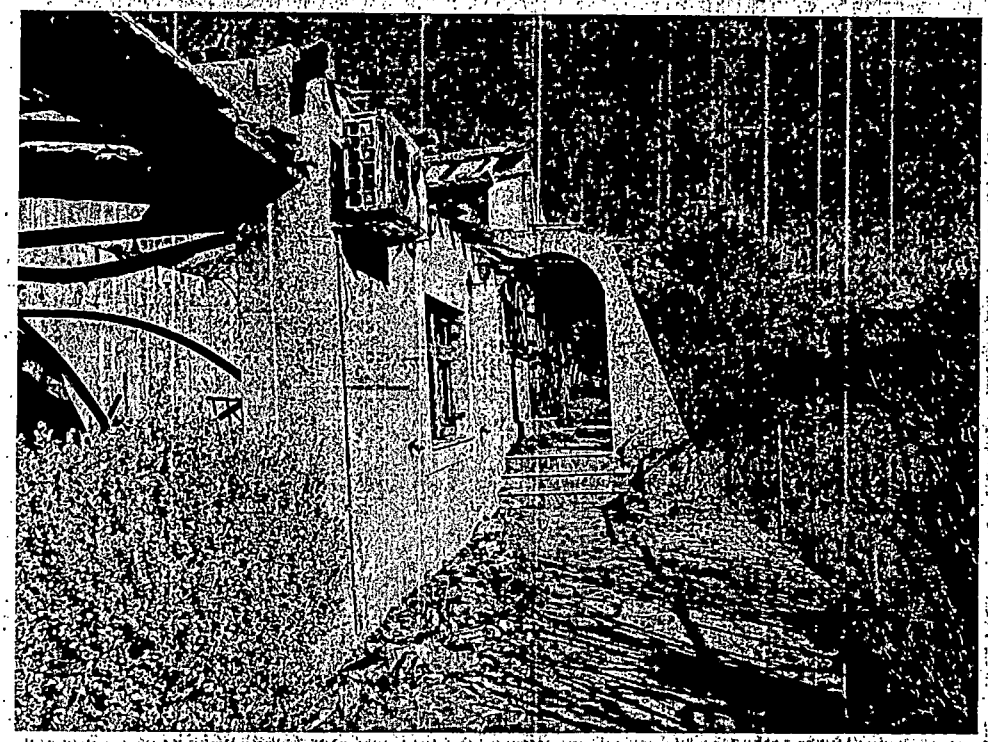
Η υπογραφή του παρόντος πραγματοποιήθηκε από τα μέλη με διαβίβαση μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος.

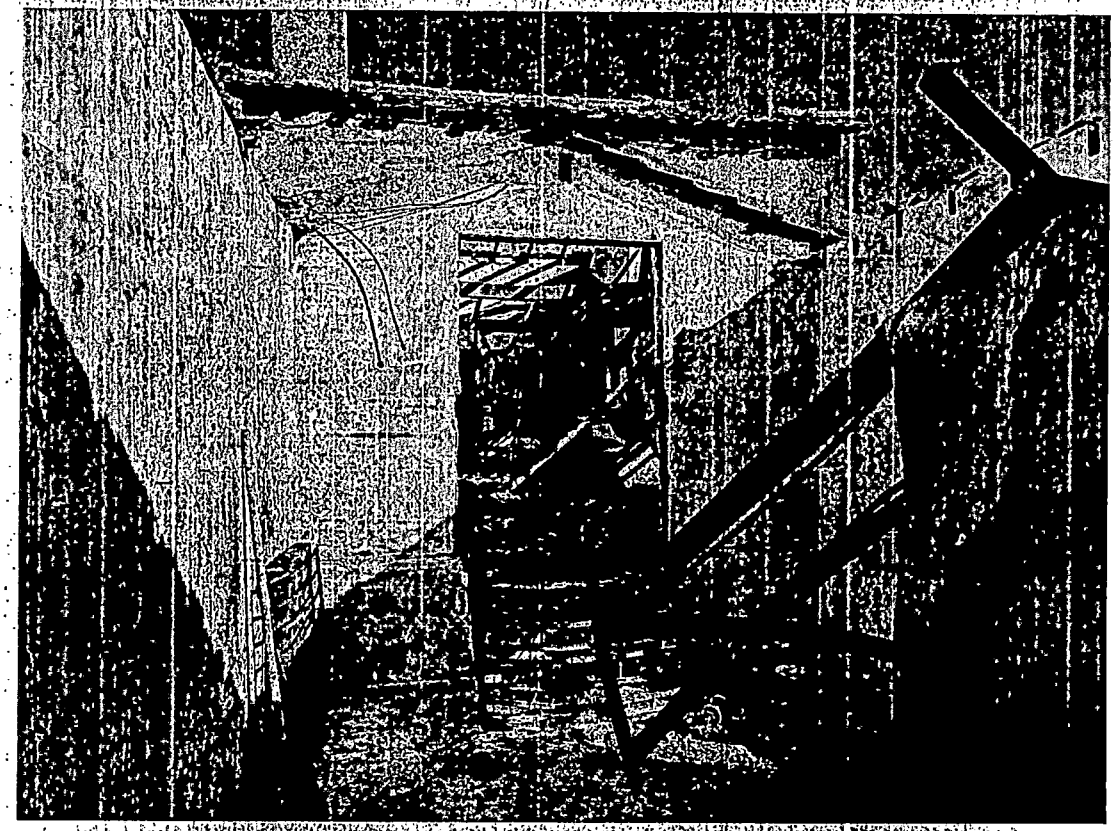
Η Πρόεδρος	Τα μέλη:
Ευαγγελία Πελέκου	1. Άννα Γιαννακού
Η Γραμματέας	2. Ελένη Βέτσικα
Παναγιώτα Γεώργελλη	3. Θεόδωρος Καλλέργης
	4. Ιωάννης Ορφανός

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ

Πράξη 15η





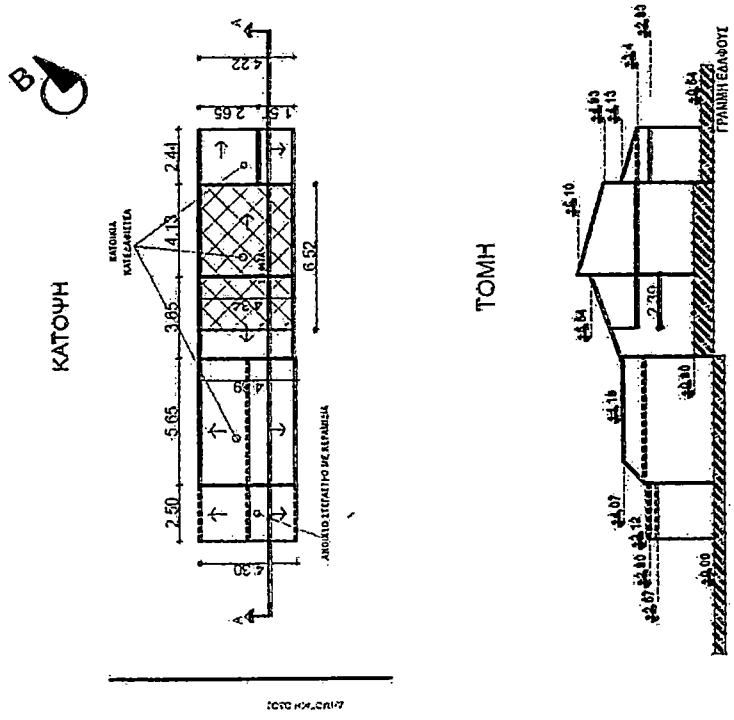


Πίνακας 1

ΙΒ.		
Αρ. ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ		Α 055278
Φερόμενοι Ιδιοκτήτες		α) Αικατερίνη Κυλαδίτη του Κίμωνα
Οδός / Θέση		- / Πατωμένη Χωρή
Τοπική / Δημοτική Κοινότητα		Βολισσού
Δήμος		Χίου
Συντεταγμένες	Lon	38.470259
	Lat	25.937634

Ενδεικτικές Φωτογραφίες

Σχηματική Κάτοψη και Τομή



Οι υπάλληλοι που έκαναν τις αυτοψίες

1. ΒΑΣΙΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

2. ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

3. ΚΕΧΡΙΜΠΑΡΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ
Αρχιτέκτονας Μηχανικός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΣΕΣΧΣΧΕΤΙΣΗ ΗΜΕ 055279 Κωδ. Α Α.....

Α 055278

ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ

(Συμπληρώνεται ένα Δελτίο Αυτοψίας ανά κτίριο και όχι ανά ιδιοκτησία - διαμέρισμα)

Α. ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Νομός: Π.Ε. ΧΙΟΥ Δ.Ε. ΑΜΑΝΙΣ

Δήμος / Δ.Δ.: ΧΙΟΥ Τ.Κ. ΒΟΛΙΣΣΟΣ

Οδός: ..... Περιοχή: ΠΑΤΟΜΕΜΗ - ΧΟΡΗ

Αριθ.: ..... Τ.Κ.: .....

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Χ:	38,420242
Υ:	25,937644

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Επώνυμο: ΚΟΛΛΑΔΙΤΗ Όνομα: ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Πατρώνυμο: ΚΙΜΩΝ

Τηλ.: 6938980325

ΑΦΜ: 049774563 ΔΕΗ: 520398 28

Γ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Αριθμ. Ορόφων: 2 Αριθμ. Διαμερ.: 1 Pilotis: – Υπόγειο: – Χρόνος Κατασκευής: 1995

Αριθμός αυτοτελών κτισμάτων στο ίδιο οικόπεδο ☒

Είδος φέροντος οργανισμού:

- ☐ Σκελετός οπλισμένου σκυροδέματος
- ☐ Φέρουσα Τοιχοποιία
- ☐ Μικτή Κατασκευή
- ☒ Άλλο (περιγραφή) ΜΕΤΑΛ. ΣΚΕΛΕΙΟΣ ΜΕ ΗΡΑΚΛΕΙΤ + ΠΡΟΣΘΗΚΗ Φ.Τ (ΤΟΥΒΛΑ)

Χρήση / εις:

- ☒ Κατοικία σε χρήση
- ☐ Κατοικία εγκαταλελειμένη
- ☐ Σταύλος / Αποθήκη
- ☐ Επαγγελματικός χώρος
- ☐ Βιοτεχνία / Βιομηχανικό κτίριο
- ☐ Άλλο (περιγραφή)
- ☐ Σχολείο
- ☐ Εκκλησία
- ☐ Δημόσια Υπηρεσία
- ☐ Ξενοδοχείο

Δ. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ

Διευκρινίζονται τα διαμερίσματα των οποίων ο χαρακτηρισμός είναι διαφορετικός από το συνολικό.

Κτίριο κατάλληλο για χρήση (ΠΡΑΣΙΝΟ)	☐	Το κτίριο επιτρέπεται να χρησιμοποιείται.
Κτίριο προσωρινά ακατάλληλο για χρήση (ΚΙΤΡΙΝΟ)	☐	Το κτίριο δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιείται πριν επισκευαστεί. Απαιτείται έκδοση άδειας επισκευής.
Κτίριο επικίνδυνο για χρήση (ΚΟΚΚΙΝΟ)	☒	Το κτίριο ή τμήματά του μπορεί να καταρρεύσουν ξαφνικά. Απαγορεύεται η είσοδος σε αυτό. Ακολούθεί ~~έλεγχος από τριμελή επιτροπή Μηχανικών~~ ΕΚΔΟΣΗ ΠΑΕΕΚ.

Η εκτίμηση καταλληλότητας ισχύει: για το σύνολο του κτιρίου ☒ ; για τμήμα του κτιρίου: ☐

Αριθμός νοικοκυριών που μένουν άστεγα: 01

Ε. ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Απαιτείται να εμποδιστεί η πρόσβαση στις εξής περιοχές .....

Απαιτείται άμεση υποστύλωση του κτιρίου .....

Πρέπει να κατεδαφιστούν ή να απομακρυνθούν τα εξής στοιχεία .....

ΣΤ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΚΑΤΕΣΤΡΑΜΜΕΝΗ ΞΥΛΙΝΗ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗ & ΤΑ ΦΕΡΟΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΧΟΥΝ ΜΕΓΑΛΕΣ ΒΛΑΒΕΣ & ΠΑΡΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΛΟΓΩ ΗΛΙΚΙΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ. ΟΙ ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΗΡΓΗΣΑΝ ΤΗΝ ΤΑΧΕΙΑ ΑΥΤΟΨΙΑ ΑΛΟΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΤΩΝ ΙΔΙΟΗΤΩΝ Η ΙΔΙΑ Η ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΥΠΗΡΧΕ & ΩΣ ΕΔΡΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ.

Ημερομηνία 18/08/2025

Ώρα 11:55

1. Ονοματεπώνυμο: ΒΑΣΙΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ειδικότητα: ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Υπογραφή .....

2. Ονοματεπώνυμο: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗΣ

Ειδικότητα: ΠΟΛ. ΜΗΧ.

Υπογραφή .....

ΠΑΡΑΛΗΦΘΗΚΕ ΔΕΛΤΙΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

Ο Παραλαβών / Η Παραλαβούσα

Ονοματεπώνυμο: Κολλάδιτη Αικατερίνη

Υπογραφή .....

☒ Ιδιοκτήτης

☐ Διαχειριστής

☐ Άλλος

3. ΕΝΕΧΥΘΕΡΙΑ ΚΕΧΡΙΜΠΗΡΗ ΑΡΧ. ΜΗΧ.

DATA ENTRY Κωδικός υπαλ.

Το παρόν δελτίο συνοδεύεται από ενημερωτικό φυλλάδιο με οδηγίες για τις περαιτέρω ενέργειές σας, προκειμένου να γίνει αποκατάσταση των ζημιών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής.