



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ - ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΝ

ΜΕ ΑΠΟΔΕΙΞΗ

Χίος,
Ημερομηνία.....**27 ΙΑΝ. 2026**
Αρ.Πρωτοκόλλου : **402**

Ταχυδρομική Διεύθυνση Οινοπίωνος
1, Χίος
Ταχυδρομικός Κώδικας 82131
Πληροφορίες : Πιτταούλης
Παναγιώτης

Τηλ: 22713 52511
Email :poleodomia@chios.gov.gr

ΠΡΟΣ :

- ✓ 1. Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Χίου
Οινοποίωνος 1, 82131, Χίος
2. Τμήμα Διοικητικής Μέριμνας Δ. Χίου
Δημοκρατίας 2, 82131, Χίος
3. Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου
Email: pv@pvaigaiou.gov.gr

Κοιν: 1. ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ
ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
Καβέτσου 1, 81132, Μυτιλήνη
Email: eeptba@gmail.com

2. Διεύθυνση Αποκατάστασης
Φυσικών Καταστροφών
Δημοκρίτου 2, 15123, Μαρούσι
3. Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου
Email: grafeioantiperif@chios.pvaigaiou.gov.gr
4. κ. Διοματάρη Ασπασία του Ευαγγέλου
Μαραζόγλου 4, 82131, Χίος
5. κ. Σεζένια Μαρκέλλο του Μιχαήλ
Πισπιλούντα, 82103, Χίος

Εσωτ. Διανομή:

1. Δήμος Χίου
mayor@chios.gov.gr

Θέμα: Αποστολή πρακτικού Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμορρόπων Βορείου Αιγαίου

- Σχετικά :** 1. Τα αριθμ. 39075/30.06.25, 31825/28.05.25, 41382/09.07.25, 60284/22.09.25 και 39705/06.11.25 έγγραφα της ΔΑΕΦΚ.
2. Τα αριθμ. 46/03.06.25, 56/02.07.25 και 66/30.07.25 έγγραφα της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμορρόπων Βορείου Αιγαίου
3. Το αριθμ. 67377/24.10.25 έγγραφο της ΓΔΑΕΦΚ του ΥΠΕΝ
4. Το με αρ. πρωτ. 69705/6-11-2025 έγγραφο της της ΔΑΕΦΚ.
5. Το με αριθμ. Πρωτ. 123/Φ.2/28-11-25 έγγραφο της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμορρόπων Βορείου Αιγαίου
6. Το με αριθμ. 69705/6.11.25 έγγραφο της ΔΑΕΦΚ.(αρ. πρωτ. 4298/7-11-2025 Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης Χίου)
7. Το με αρ. πρωτ. 4734/4-12-2025 έγγραφο μας
8. Το με αρ. πρωτ. οικ.8/Φ.2/20-1-2026 με το οποίο διαβιβάστηκε το πρακτικό της Ειδικής Επιτροπής Επικινδύνως Ετοιμορρόπων Βορείου Αιγαίου(αρ. πρωτ. 306/21-1-2026 Δ/ση Υπηρεσίας Δόμησης Χίου)

Σε εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 25 Ν. 4787/21 (ΦΕΚ 44 Α/26-3-2021), αποστέλλουμε στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Χίου το εις το θέμα 8' σχετικό που αφορά ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας κ. Διοματάρη Ασπασίας του Ευαγγέλου και κ. Σεζένια Μαρκέλλου του Μιχαήλ στη θέση «Νέα Ποταμιά» της Δ.Ε. Αμανής του Δ. Χίου.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Χίου παρακαλείται ,λαμβάνοντας υπόψη τις προτάσεις της Ε.ΕΠ.ΕΤ. ,να διενεργήσει την κατεδάφιση το αργότερο εντός τριών (3) ημερών, σε εφαρμογή της παρ. 1, του άρθρου 25 του Ν. 4787/2021 και του άρθρου 16 του Ν. 5116/24 (ΦΕΚ 100 Α/3-7-2024),

Αποστέλλουμε το 8' σχετικό στο Τμήμα Διοικητικής μέριμνας του Δ. Χίου(και σε περίπτωση το οποίο δεν είναι αρμόδιο να διαβιβάσει στο αρμόδιο Τμήμα ή υπηρεσία του Δήμου Χίου), προκειμένου να προχωρήσει σε θυροκόλληση της απόφασης στο

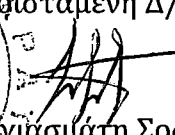
κτίσμα, ανάρτηση στο κατάστημα του οικείου Δήμου και δημοσίευση στον διαδικτυακό τόπο αυτού, σύμφωνα με το 8' σχετικό.

Το εις το θέμα 8' σχετικό γνωστοποιείται, προς την αρμόδια Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, σε εφαρμογή της παρ. 2 του άρθρου 25 Ν. 4787/21 (ΦΕΚ 44 Α/26-3-2021) και του άρθρου 16 του Ν. 5116/24 (ΦΕΚ 100 Α/3-7-2024).

Το παρόν έγγραφο αποστέλλεται στους φερόμενους ιδιοκτήτες προς ενημέρωση τους.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών άρσης επικινδυνότητας, παρακαλούμε την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. Χίου όπως ενημερώσει την υπηρεσία μας.

Συνημμένα: Το εις το θέμα 8' σχετικό

Δ. Η. Μ. Σ.
Η Αναπληρώτρια
Πρωτεύουσα Δ/νσης

Αγιασμάτη Σοφία
Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ με
βαθμό α'

**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ
ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ)
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ
ΓΙΑ ΤΙΣ Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ**

Ταχ. Διεύθυνση: Καβέτσου 1, Μυτιλήνη 81132
Τηλ.: 2251047644 – email: eepetba@gmail.com

**1^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 1ης ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
(την 09.01.0026)**

Σήμερα, ημέρα Παρασκευή 09 Ιανουαρίου 2026 κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 23 έως 27, η Ε.ΕΠ.ΕΤ. χωρικής αρμοδιότητας για τις Π.Ε. Βορείου Αιγαίου, που συγκροτήθηκε με την αριθμ.23256/23 (ΑΔΑ: 656ΣΟΡ1Ι-ΓΘΒ) Απόφαση Γραμματέως, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την αριθμ.18143/28.06.24 (ΑΔΑ: 6Ν70ΟΡ1Ι-4ΙΗ, ΦΕΚ 665/ΥΟΔΔ/03.07.24) και την 25766/8-10-2025 (ΑΔΑ: Ψ1ΣΗΟΡ1Ι6Π, ΦΕΚ 1353/Υ.ΟΔΔ/14-10-2025) Απόφαση, συνήλθε σε τηλεδιάσκεψη (μέσω της υπηρεσίας e-presence) μετά το από 08/01/26 ηλεκτρονικό μήνυμα της Προέδρου, στα μέλη, και παραβρέθηκαν και συμμετείχαν οι εξής:

- ΠΡΟΕΔΡΟΣ: 1. Ευαγγελία Πελέκου, Αρχιτέκτων Μηχανικός υπάλληλος του Δήμου Μυτιλήνης.
- ΜΕΛΗ:
 - 2. Άννα Γιαννακού, Πολιτικός Μηχανικός, υπάλληλος του ΥΝΜΤΕΒΑ (Τακτικό μέλος).
 - 3. Ελένη Βέτσικα, Πολιτικός Μηχανικός, Υπάλληλος Δήμου Μυτιλήνης (Τακτικό μέλος).
 - 4. Θεόδωρος Καλλέργης, Πολιτικός Μηχανικός, Εκπρόσωπος του Τ.Ε.Ε (Τακτικό μέλος).
 - 3. Ιωάννης Ορφανός, Πολιτικός Μηχανικός, Υπάλληλος Δήμου Χίου (Τακτικό μέλος).

Η Πρόεδρος διαπιστώνει την απαρτία, κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.
Ως Γραμματέας της Επιτροπής παρέστη η κα Παναγιώτα Γεωργέλλη.

Πράξη 4^η

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 23 έως 27 του Ν.4787/21 (ΦΕΚ 44/Α/23), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις Δ/ξεις του Π.Δ./τος 13.04.1929 (ΦΕΚ Α/153/29).
3. Την αριθμ.4734/04.12.25 (αρ.πρωτ. ΕΕΠΕΤ Β.Αι: 130/05.12.25) έγγραφη ειδοποίηση της ΥΔΟΜ Δήμου Χίου.
4. Το αριθμ.67377/24.10.25 έγγραφο της ΓΔΑΕΦΚ/ΥΠΕΝ.
5. Την αριθμ.133/10.12.25 (Φ.2) Πρόσκληση της Προέδρου της Ε.ΕΠ.ΕΤ.
6. Την από 16/12/25 Έκθεση Αυτοψίας, σε κτίσμα στην Νέα Ποταμιά, ΔΕ Αμανής, Δήμου Χίου (Συντ. Google Earthe Lat:38.515899, Long:25.945985), φερόμενων ιδιοκτητών Διομάρτη Ασπασία του Ευαγγέλου και Σεζένιας Μαρκέλλας του Μιχαήλ, με βάση το -3- σχετικό, σύμφωνα με την οποία:

“Πρόκειται για ισόγειο Βιομηχανικό κτήριο – ελαιοτριβείο -, με μεταλλικό φέροντα οργανισμό και επικάλυψη και πλαγιοκάλυψη με πάνελ πολυουρεθάνης. Ανατολικά του κτηρίου υφίστανται μεταλλικό υπόστεγο.”

7. Το γεγονός ότι το επίδοχο κτίσμα βρίσκεται εντός Βιοτόπου και περιοχής Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους-NATURA, σύμφωνα με το ΦΕΚ 311/ΑΑΠ/2016.
8. Την από 08/01/26 ηλεκτρονική πρόσκληση της Προέδρου στα μέλη, για τηλεδιάσκεψη.
9. Το γεγονός ότι παραβρέθηκε ο φερόμενος ιδιοκτήτης στην αυτοψία, αλλά όχι και στην συνεδρίαση προκειμένου να καταθέσει τις απόψεις του.
10. Το γεγονός ότι η Επιτροπή, κατά την συνεδρίαση, αφού έλαβε υπόψη της την -6- σχετική και το φωτογραφικό υλικό (ΦΩΤΟ ΠΡΑΞΗ 4^η) διαπίστωσε ότι:
“Παρατηρείται έντονο βέλος κάμψης, δηλωτικό πλαστικής συμπεριφοράς (καταστροφική αστοχία) στο μεταλλικό σκελετό της οροφής και καταστροφή των πλευρικών επικαλύψεων και της επικάλυψης της οροφής λόγω των υψηλών θερμοκρασιών της πυρκαγιάς του Αυγούστου του 2025.”

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

- Χαρακτηρίζει ομόφωνα και κρίνει **ως επικινδύνως ετοιμόρροπο**, το κτίριο σύμφωνα με το άρθρο 25, Μέρος Ε του Ν.4787/21 (ΦΕΚ 44/Α/21), όπως ισχύει, στο οποίο υφίστανται σαφείς ενδείξεις άμεσου και αναπότρεπτου κινδύνου ολικής κατάρρευσης κατά την έννοια του τρίτου εδαφίου, της παρ.2, του άρθρου 1, του Π.Δ./13.04.29 (ΦΕΚ Α/153/29), αποφασίζει δε, την ολική **κατεδάφιση του**, μέχρι την στάθμη της πλάκας έδρασης του ισόγειου.

Επίσης επιβάλλει:

- Απομάκρυνση των υλικών κατεδάφισης, σύμφωνα με την νομοθεσία.
- Κατά την διαδικασία εκτέλεσης των εργασιών, να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα, ώστε να μην προκληθούν άμεσα βλάβες σε γειτονικές ιδιοκτησίες, διερχόμενους πεζούς και αυτοκίνητα.
- Η παρούσα απόφαση υποκαθιστά την έκθεση της τριμελούς επιτροπής του αρθρ. 7 του Π.Δ/13-4-29 (ΦΕΚ-153/Α/29), τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής, του αρθρ. 7 του Ν-4495/17 (ΦΕΚ-167/Α/17) και την έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, περί της κατεδάφισης των επικινδύνως ετοιμόρροπων κατασκευών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 25, μέρος Ε του Ν-4787/21 (ΦΕΚ-44/Α/21).
- Η παρούσα Απόφαση διαβιβάζεται στην ΓΔΑΕΦΚ/ΥΠΕΝ, στην αρμόδια Περιφέρεια, στην οικεία ΥΔΟΜ και στον οικείο Δήμο, ο οποίος Δήμος λαμβάνοντας υπόψη τις προτάσεις της Ε.ΕΠ.ΕΤ., οφείλει να διενεργήσει την κατεδάφιση το αργότερο εντός τριών ημερών, από την ημέρα κοινοποίησης της, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 25, μέρος Ε του Ν-4787/21 (ΦΕΚ-44/Α/21)
- Ακόμη ο Δήμος οφείλει αυθημερόν από την ημέρα κοινοποίησης της παρούσης Απόφασης, να τοιχοκολλήσει απόσπασμα της στο κτίσμα και να την αναρτήσει στο κατάστημα του και στον διαδικτυακό τόπο αυτού.

Η υπογραφή του παρόντος πραγματοποιήθηκε από τα μέλη με διαβίβαση μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος.

Η Πρόεδρος

Τα μέλη:

Ευαγγελία Πελέκου

1. Άννα Γιαννακού

Η Γραμματέας

2. Ελένη Βέτσικα

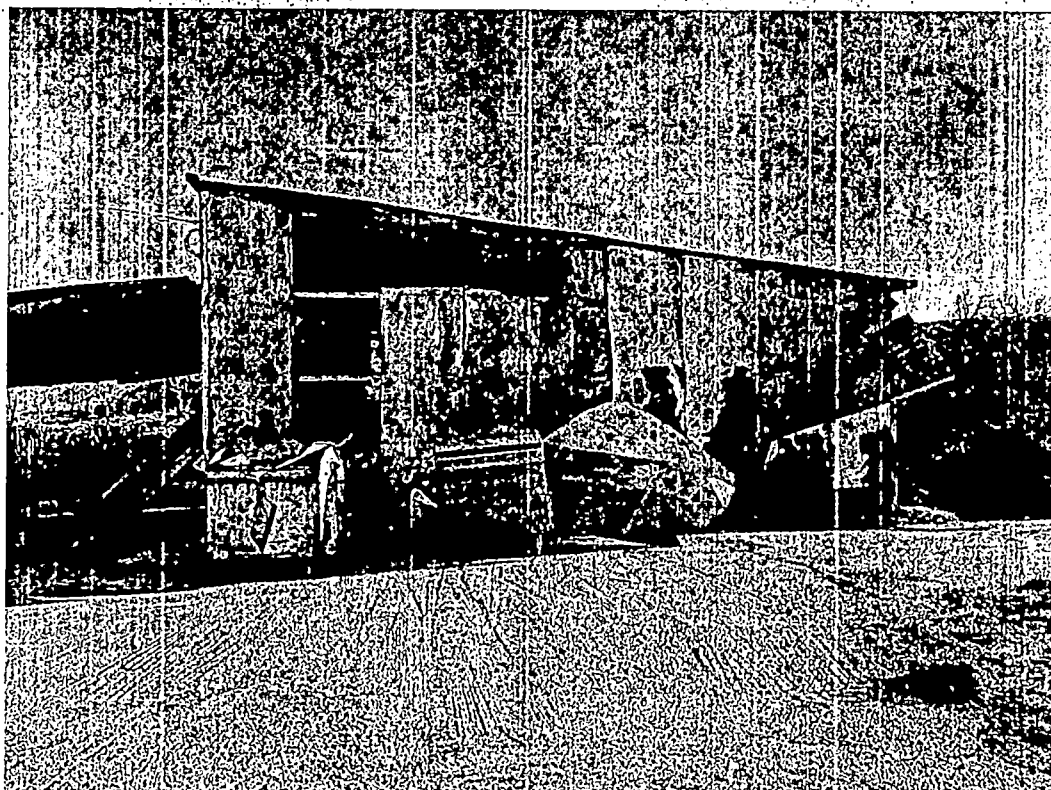
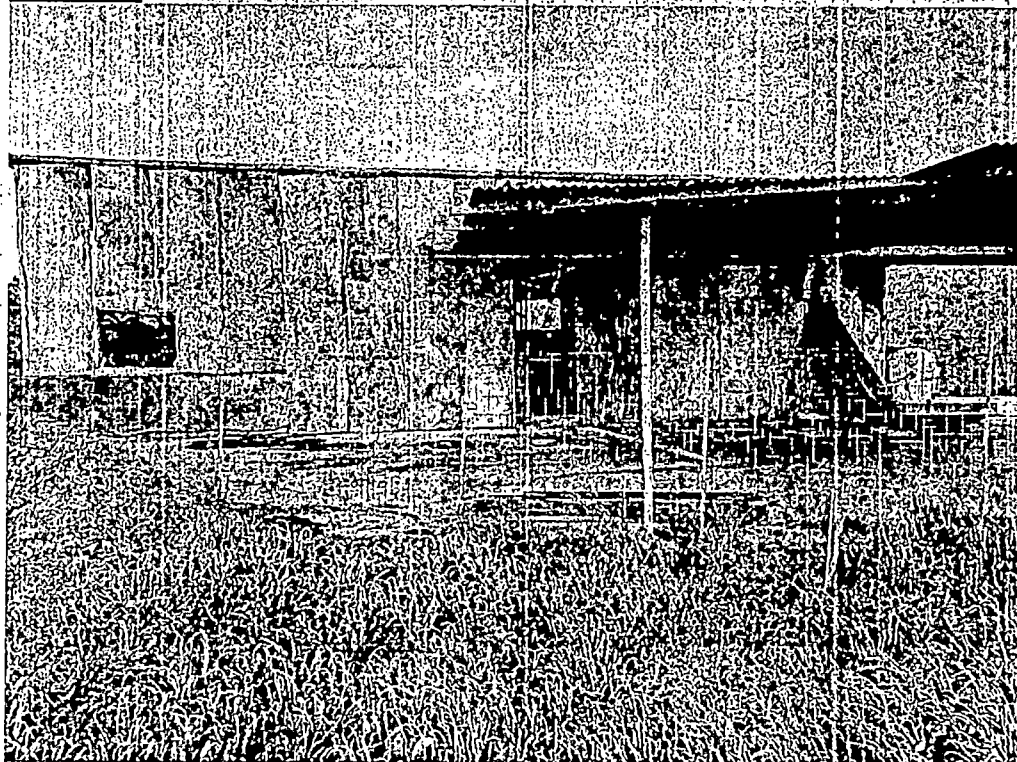
Παναγιώτα Γεωργέλλη

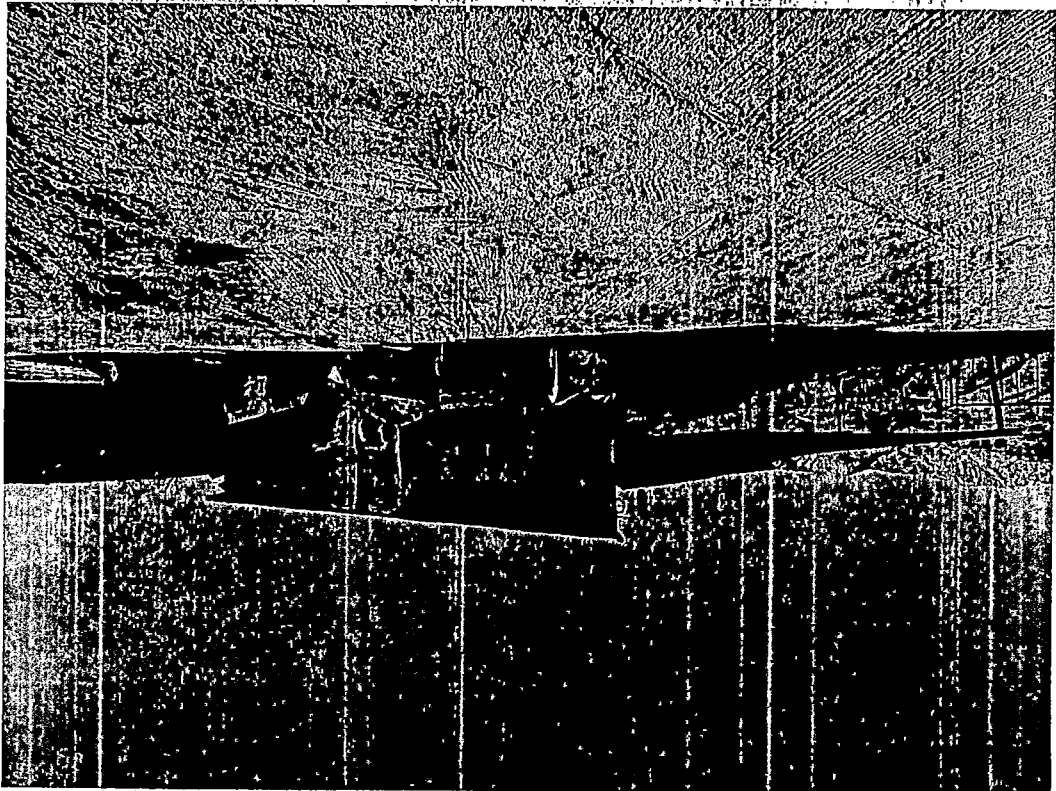
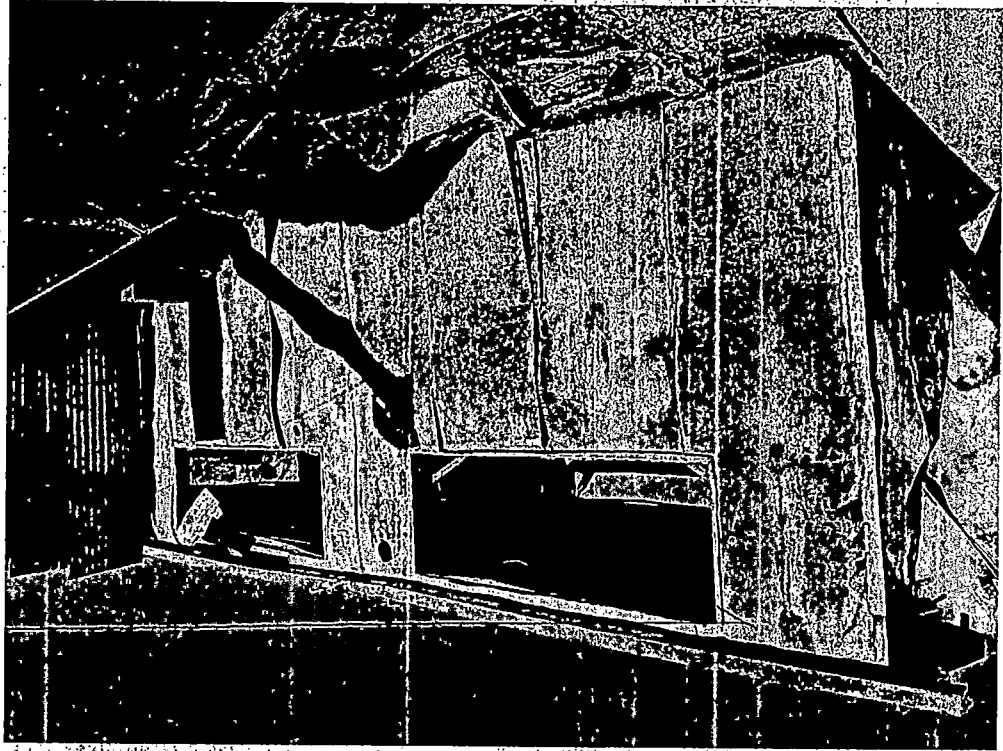
3. Θεόδωρος Καλλέργης

4. Ιωάννης Ορφανός

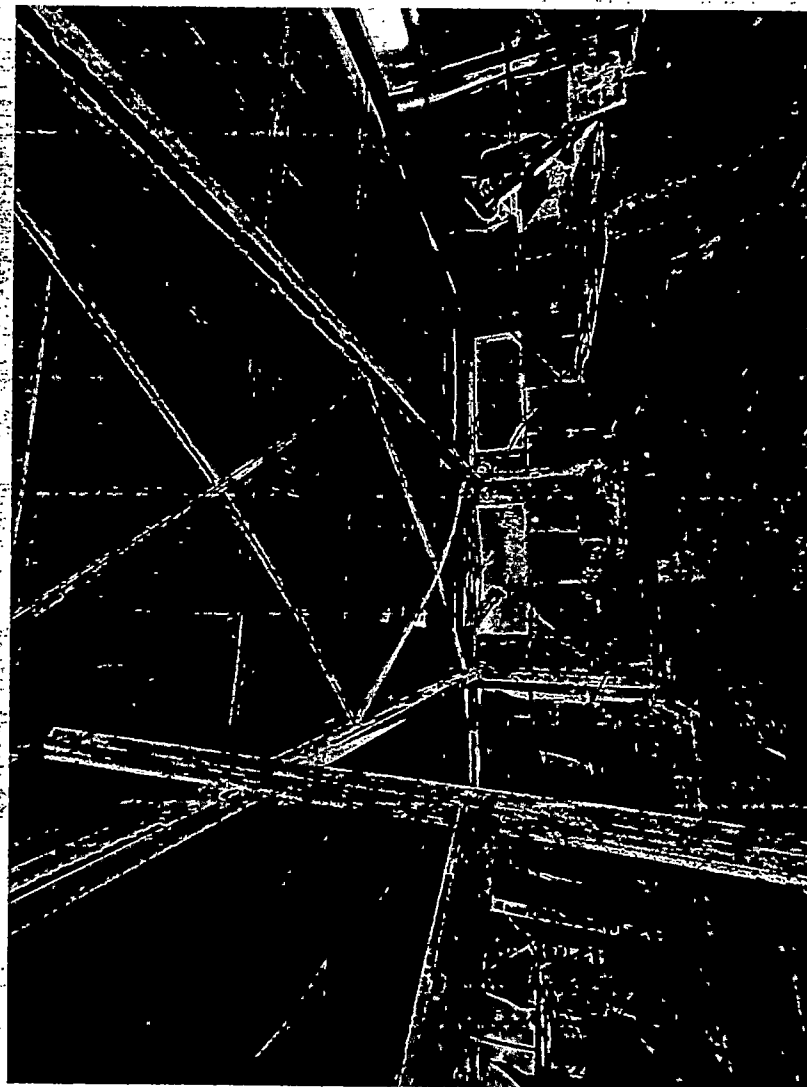
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ

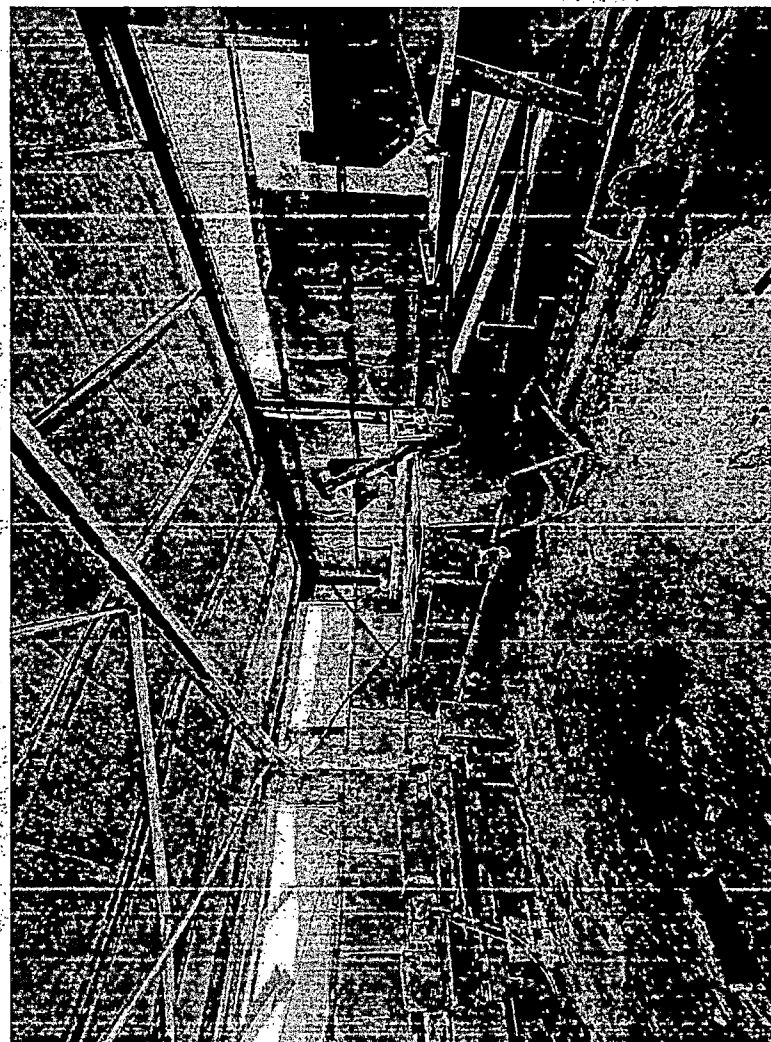
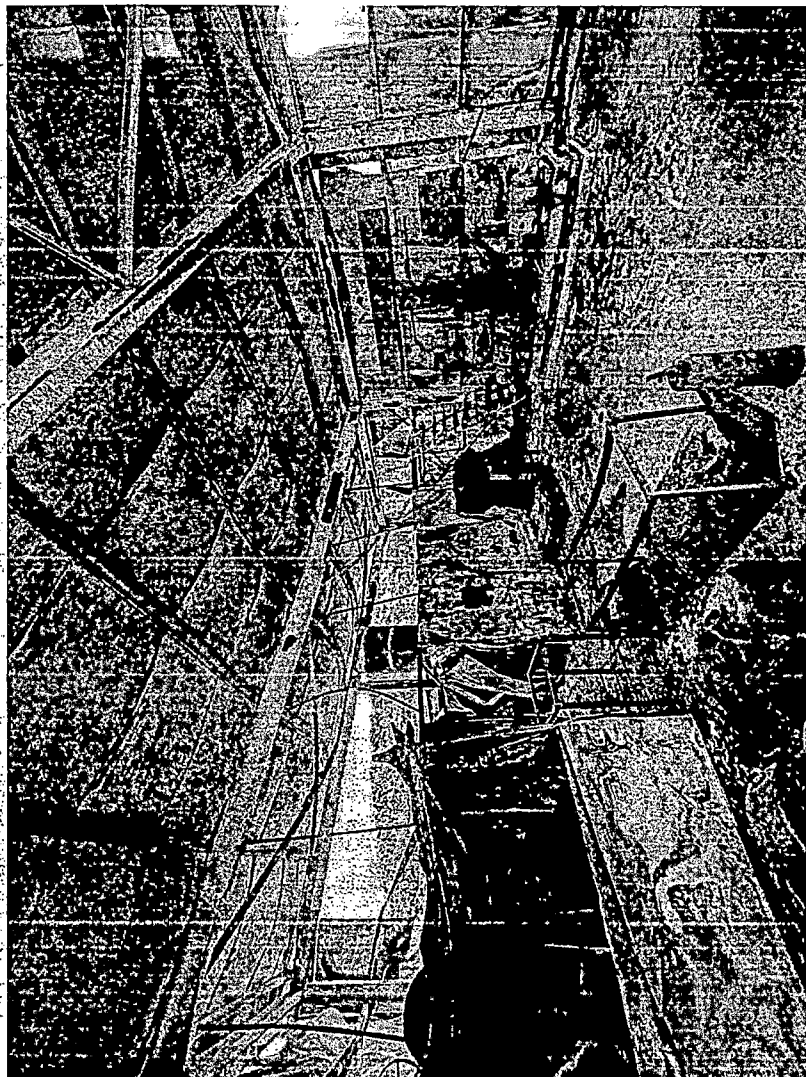
Πράξη 4^η

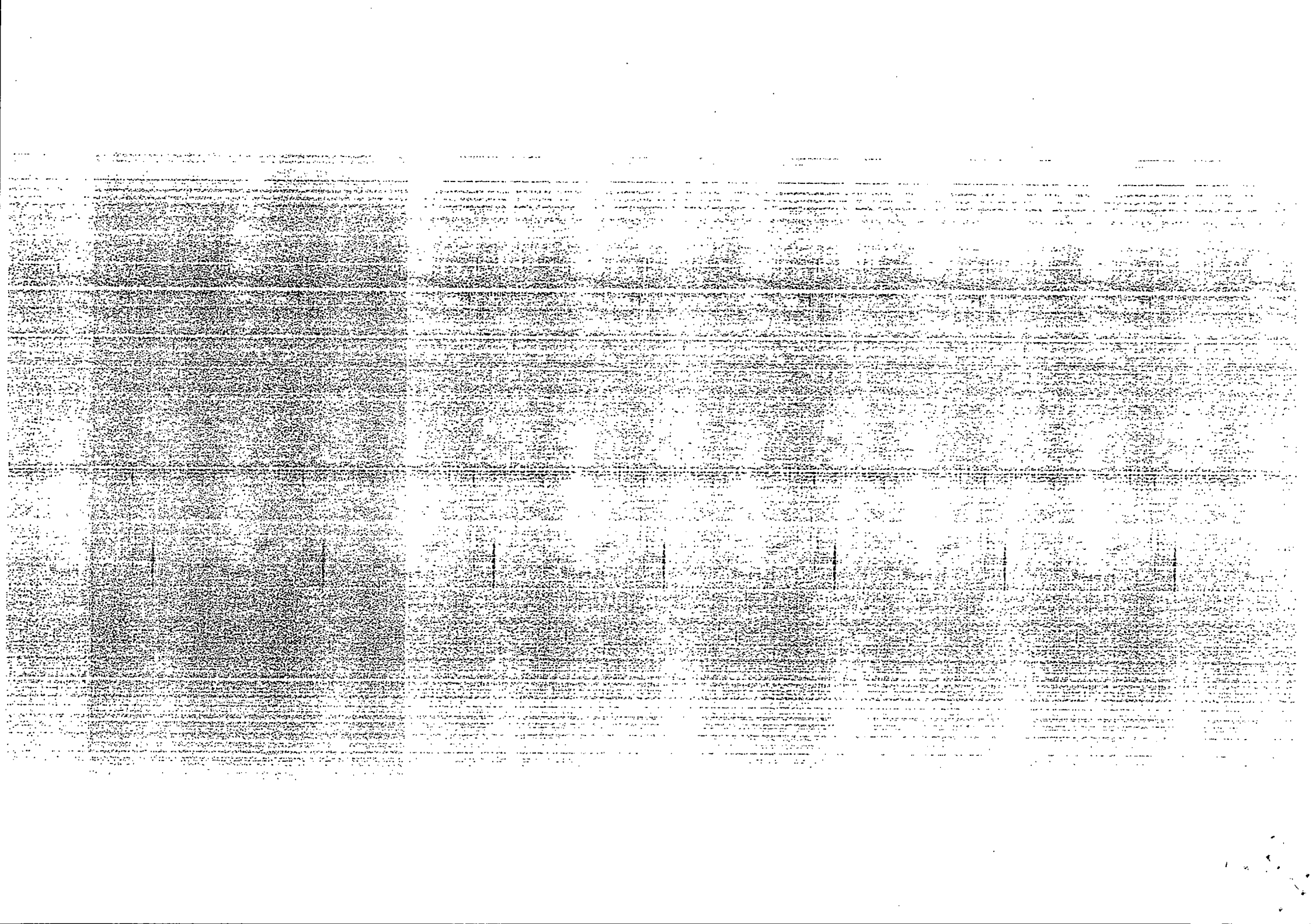








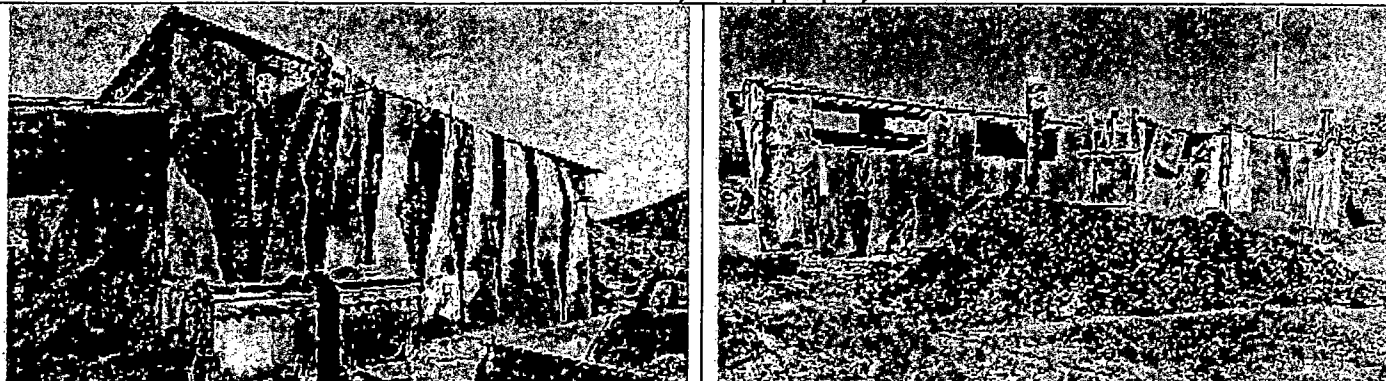




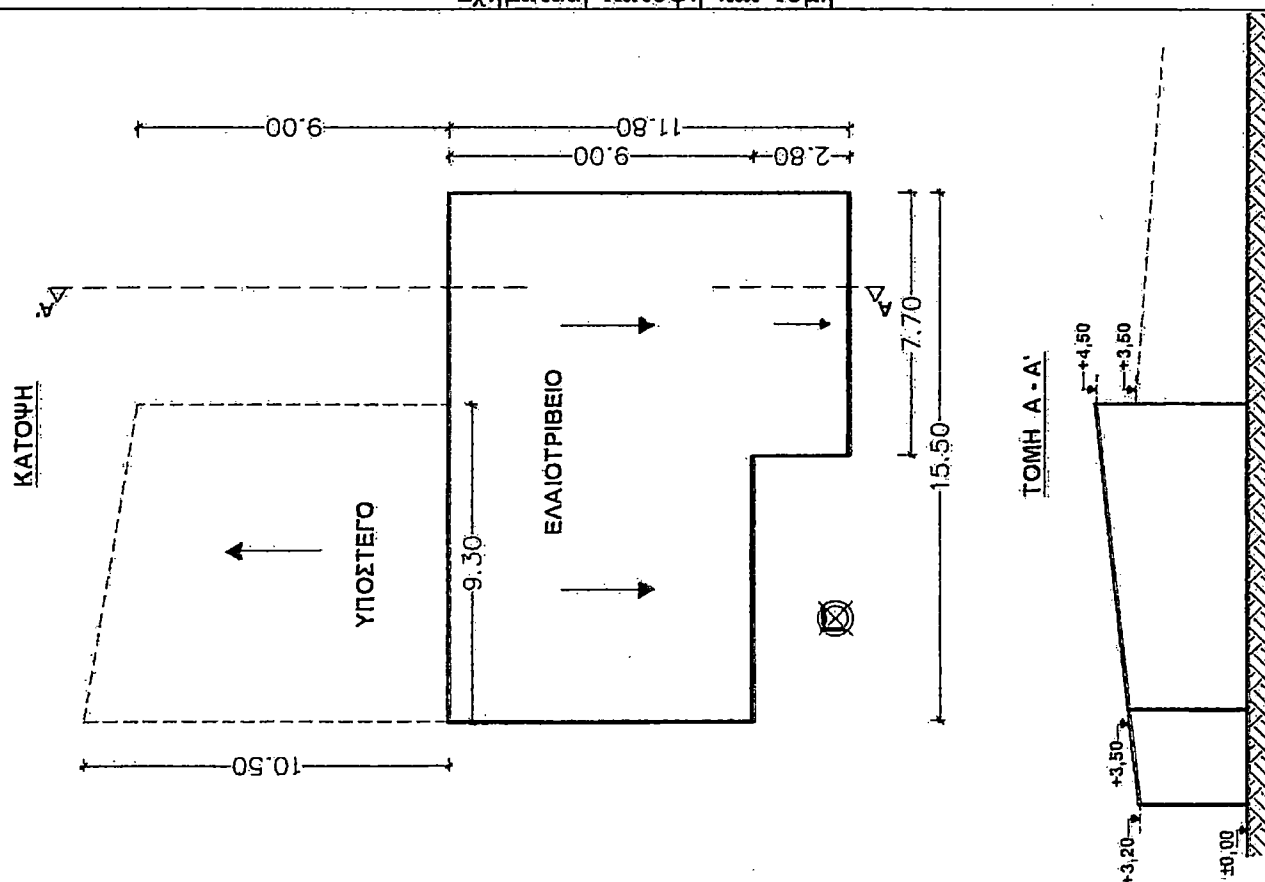
Πίνακας 1

Α.	
Αρ. ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ	Α 055273
Φερόμενοι Ιδιοκτήτες	α) Διομαντάρη Ασπασία του Ευάγγελου β) Σεζένιας Μαρκέλος του Μιχαήλ
Οδός / Θέση	- / Νέα Ποταμιά
Τοπική / Δημοτική Κοινότητα	Βολισσού
Δήμος	Χίου
Συντεταγμένες	Lon 38.515889
	Lat 25.945985

Ενδεικτικές Φωτογραφίες



Σχηματική Κάτοψη και Τομή





Κωδ. Α Α.....

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΚΔΕΛΤΙΩΝ
Ε.Δ.Δ.Ε.Κ.

Α 055273

ΔΕΛΤΙΟ ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΥ

(Συμπληρώνεται ένα Δελτίο Αυτοψίας ανά κτίριο και όχι ανά ιδιοκτησία - διαμέρισμα)

Α. ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Νομαρχία: Π.Ε. ΧΙΟΥ

Δήμος/Τ.Δ.: ΧΙΟΥ

Οδός:

Δ.Ε. ΑΜΑΛΗΞ

Τ.Κ. ΜΕΛ ΠΟΤΑΜΙΑ

Περιοχή: ΘΕΜΟΝΙΑ

Αριθ.: Τ.Κ.:

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

X	35,516013
Y	25,945985

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΜΕΝΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Επώνυμο: Διαδίου

Όνομα: Αθανασία

Πατρώνυμο: Ευάγγελος

Τηλ.: 6972137847

Μ. ΣΕΣΕΝΙΑ ΟΕ

ΑΦΜ: 999095943

Γ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Αριθμ. Ορόφων: 1 Αριθμ. Διαμερ.: 1 Pilotis: Υπόγειο: Χρόνος Κατασκευής: 2010

Αριθμός αυτοτελών κτισμάτων στο ίδια οικοπέδο

Είδος φέροντος οργανισμού:

☐ Σκελετός οπλισμένου σκυροδέματος☐ Φέρουσα Τοιχοποιία

Χρήση / εις:

☐ Κατοικία σε χρήση☐ Κατοικία εγκαταλελειμένη☐ Σταύλος/ Αποθήκη☒ Επαγγελματικός χώρος☒ Εισερχόντα / Βιομηχανικό κτίριο☐ Άλλο (περιγράψτε)☐ Μικτή Κατασκευή ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ☒ Άλλο (περιγράψτε) ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

ΜΕ ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ ΠΛΑΥΣΗ

☐ Σχολείο ☒ Δημόσια Υπηρεσία☐ Εκκλησία ☐ Ξενοδοχείο ΠΑΛΥΟΚΡΕΤΑ

ΘΑΡΗΣ

Δ. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΧΡΗΣΗ

Διευκρινίζονται τα διαμερίσματα των οποίων ο χαρακτηρισμός είναι διαφορετικός από το συνολικό.

Κτίριο
κατάλληλο για χρήση
(ΠΡΑΣΙΝΟ)☐

Το κτίριο επιτρέπεται να χρησιμοποιείται.

Κτίριο
προσωρινά ακατάλληλο
για χρήση
(ΚΙΤΡΙΝΟ)☐Το κτίριο δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιείται πριν επισκευαστεί.
Απαιτείται έκδοση άδειας επισκευής.Κτίριο
επικίνδυνο για χρήση
(ΚΟΚΚΙΝΟ)☒Το κτίριο ή τμήματά του μπορεί να καταρρεύσουν ξαφνικά.
Απαγορεύεται η είσοδος σε αυτό.
Ακολουθεί διακοπή από τμήμα Μηχανικών.Η εκτίμηση καταλληλότητας ισχύει:
για το σύνολο του κτιρίου☒

για τμήμα του κτιρίου:

☐

ΕΚΔΟΣΗ ΠΑΣΕΚ

Αριθμός νοικοκυριών που
μένουν άστεγα:

Ε. ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Απαιτείται να εμποδιστεί η πρόσβαση στις εξής περιοχές: ΕΝΤΟΣ & ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

Απαιτείται άμεση υποστήλωση του κτιρίου

Πρέπει να κατεδαφιστούν ή να απομακρυνθούν τα εξής στοιχεία: ΟΙ ΕΠΙΚΡΕΜΜΑΜΕΝΕΣ ΑΛΥΣΙΔΕΣ

ΣΤ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΕΝΤΟΡΕΣ ΠΑΡΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΗ ΠΛΕΥΡΙΚΩΝ ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΩΝ

ΟΙ ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΠΟΥ ΔΙΕΝΗΡΓΗΣΑΝ ΤΗΝ ΤΑΧΕΙΑ ΑΥΤΟΨΙΑ

Ημερομηνία: 16/08/2025

Ώρα: 13:50

ΒΑΣΙΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

1. Ονοματεπώνυμο: ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Ειδικότητα: ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

2. Ονοματεπώνυμο: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΘΑΝΑΣΗΣ

Ειδικότητα: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ

Υπογραφή:

Υπογραφή:

ΠΑΡΑΛΗΦΘΗΚΕ ΔΕΛΤΙΟ ΑΥΤΟΨΙΑΣ

Ο Παραλαβών / Η Παραλαβούσα

Ονοματεπώνυμο: Αθανασία

☒ Ιδιοκτήτης☐ Διαχειριστής☐ Άλλος

Υπογραφή:

Το παρόν δελτίο συνοδεύεται από ενημερωτικό φυλλάδιο με οδηγίες για τις περαιτέρω ενέργειές σας, προκειμένου να γίνει αποκατάσταση των ζημιών και χορήγηση Στεγαστικής Συνδρομής.

DATA ENTRY
Κωδικός υπαλ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΕΙΔΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΩΣ
ΕΤΟΙΜΟΡΡΟΠΩΝ (Ε.ΕΠ.ΕΤ)
ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ
ΓΙΑ ΤΙΣ Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
Αριθ. Πρωτοκόλλου 306/21.01.2026

Μυτιλήνη 20/01/26

αρ.πρωτ.:οικ.8/Φ.2

σχ.133/25

Ταχ. Δ/ση: Καβέτσου 1
Ταχ. Κώδικας: 81132, Μυτιλήνη
Τηλ.: 2251047644
Πληροφορίες: Π. Γεωργέλλη
email: eepetba@gmail.com

ΠΡΟΣ: ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση του 1^{ου} Πρακτικού (πράξεις 19) της 1^{ης} Συνεδρίασης του 2026, της Ε.ΕΠ.ΕΤ. Β.Αι.

ΣΧΕΤ.: α. Τα αριθμ.4659/04.12.25, 4658/04.12.25, 4660/04.12.25 και 4734/04.12.25 έγγραφα της ΥΔΟΜ Χίου

β. Τα αριθμ.65682/25, 65559/25, 67377/25 έγγραφα της ΓΔΑΕΦΚ / ΥΠΕΝ.

γ. Η αριθμ.133/25 Πρόσκληση της Ε.ΕΠ.ΕΤ. Β.Αι.

δ. Οι από 15 & 16/12/25 Έκθεση Αυτοψίας.

Σας διαβιβάζουμε το 1^ο/26 Πρακτικό (Πράξεις 19) της 2^{ης} Συνεδρίασης του 2026, της Επιτροπής, στις 09.01.26, που αφορά στην λήψη αποφάσεων σχετικά με τα -α- και -β- έγγραφα και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Συνημμένα:

- 1-18 πράξεις για Δήμο Χίου και ΥΠΕΝ / ΔΑΕΦΚ
- 19^η πράξη για Δήμο Χίου

21.01.2026

ΤΣΑΕΚ



Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ε.ΕΠ.ΕΤ
ΓΙΑ ΤΙΣ Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΠΕΛΕΚΟΥ
Π.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ με Α' βαθμό

κ. Παπαγιάννη
22/1/26



ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Δήμο Χίου

α. Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης

poleodomia@chios.gov.gr

β. mayor@chios.gov.gr

(πράξεις 1-19)

2. Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

Γενική Δ/νση Αποκατάστασης Επιπτώσεων &

Φυσικών Καταστροφών (ΓΔΑΕΦΚ)

Αιγαίου & Κρήτης

Δημοκρίτου 2, Μαρούσι 15123

daefkak@civilprotection.gr

(πράξεις 1-18)

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου

α. pv@pvaigaiou.gov.gr

β. grafeioantiperif@chios.pvaigaiou.gov.gr

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. ΑΡΧΕΙΟ Ε.ΕΠ.ΕΤ

2. Π. Γεωργέλλη

3. Πρόεδρος