



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
 Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών
 Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
 Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Εκ της υπ' αριθμό 29 της 14/07/2026 συνεδριάσεως της Δημοτικής Επιτροπής

Αριθμός απόφασης

594/2026

15° θέμα Η.Δ.

Περίληψη απόφασης

Έγκριση 1ου ΑΠΕ του έργου με τίτλο: "Αγροτική οδοποιία Δ.Ε. Ομηρούπολης 2026".

Στη Χίο και στο Δημοτικό κατάστημα Δ. Χίου, αίθουσα "Ανδρέας Λοΐζος", σήμερα την 14η Ιουλίου 2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:30 συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής στην οποία προήδρευσε ο κ. Μαλαφής Ιωάννης, ύστερα από πρόσκληση που έστειλε ο Μαλαφής Ιωάννης με ημερομηνία 10/07/2026, που δόθηκε σε κάθε σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 132-147 του Ν. 5314/2026 του Υπουργείου Εσωτερικών και αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν, μαζί με τον Πρόεδρο, παρόντα 8 μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΤΑΚΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Σύμφωνα με την 182/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την 590/2026 Απόφαση Δημάρχου

α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου	α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Μαλαφής Ιωάννης	2	Γιαμάς Αργύριος
3	Παπαδόπουλος Ηλίας	4	Πατελίδας Δημήτριος
5	Χαλκιάς Γεώργιος	6	Χριστάκης Γεώργιος
7	Μυριαγκός Βασίλειος	8	Μουχλής Παντελής

ΑΠΟΝΤΕΣ ΤΑΚΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου	α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Καραβασίλης Ιωάννης		

Ακολούθως ο Μαλαφής Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Στην αρχή διαβάζονται και επικυρώνονται τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης τα οποία και υπογράφονται.

----- Απαρτία – Απογορήσεις – Προσελεύσεις -----

Η απαρτία που διαπιστώθηκε με την έναρξη της συνεδρίασης, (8 μέλη σε σύνολο 9), διατηρήθηκε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης με τις παρακάτω μεταβολές που παραπέμπουν στον ανωτέρω πίνακα των παρόντων.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

-----Συζητηθέντα, μη συζητηθέντα και εκτός Η.Δ. θέματα-----

Συζητήθηκαν με την σειρά, η οποία αναγράφεται πιο κάτω, τα εξής θέματα: 1 ΕΗΔ° έως 3° ΕΗΔ, 1° έως 6°, 11° έως 14°, 7° έως 10°, 15° έως 24°, 28° έως 31°, 33° έως 44°. Το(α) θέμα(τα) 27°, 25° έως 26°, 32° αναβλήθηκαν.

Θέματα που δεν συζητήθηκαν

1	27° θέμα: Έγκριση αποτελεσμάτων δημόσιας διαβούλευσης της υπ' αριθ. 19/2026 μελέτης με τίτλο «Προμήθεια Εξοπλισμού Πολιτικής Προστασίας για την Αντιμετώπιση Φυσικών Φαινομένων στον Δήμο Οινουσσών».
2	25° θέμα: Έγκριση αποτελεσμάτων δημόσιας διαβούλευσης και τροποποίηση τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αριθμ. 18/2026 Μελέτης «Προμήθεια Εξοπλισμού Πολιτικής Προστασίας για την Αντιμετώπιση Φυσικών Φαινομένων στον Δήμο Χίου».
3	26° θέμα: Έγκριση αποτελεσμάτων δημόσιας διαβούλευσης της υπ' αριθ. 20/2026 μελέτης με τίτλο «Προμήθεια Εξοπλισμού Πολιτικής Προστασίας για την Αντιμετώπιση Φυσικών Φαινομένων στον Δήμο Ηρωικής Νήσου Ψαρών».

4	32° θέμα: Εξωδικαστική αποζημίωση σε ιδιώτη. (Υπόθεση Κολώτου Γεωργίου)
---	---

Αιτιολόγηση μη συζήτησης

1	Η συζήτηση του θέματος αναβλήθηκε, προκειμένου να συνταχθεί νέα επικαιροποιημένη εισήγηση από την αρμόδια Διεύθυνση του Δήμου.
2	Η συζήτηση του θέματος αναβλήθηκε, προκειμένου να συνταχθεί νέα επικαιροποιημένη εισήγηση από την αρμόδια Διεύθυνση του Δήμου.
3	Η συζήτηση του θέματος αναβλήθηκε, προκειμένου να συνταχθεί νέα επικαιροποιημένη εισήγηση από την αρμόδια Διεύθυνση του Δήμου.
4	Η συζήτηση του θέματος αναβλήθηκε, προκειμένου να επανεξετασθεί η σχετική περίπτωση και να προσκομισθούν περισσότερα διευκρινιστικά στοιχεία από την αρμόδια επιτροπή.

Εκτός Ημερήσιας Διάταξης συζητηθέντα θέματα

1	Ε.Η.Δ.1ο: Έγκριση δαπάνης και εξειδίκευση πίστωσης για την πραγματοποίηση δράσης τουριστικής ανάπτυξης και βιωματικής γνωριμίας με τη Χίο – ξεναγήσεις (Πάμε μπάνιο στη Χίο 2026).
2	Ε.Η.Δ.2ο: Έγκριση δαπάνης και εξειδίκευση πίστωσης για τη συνδιοργάνωση του 8ου Φεστιβάλ Γεύσεων με τον Προοδευτικό Όμιλο Λαγκάδας.
3	Ε.Η.Δ.3ο: Έγκριση δαπάνης Αποδοχή χορηγίας CORPORATE AFFAIRS ΟΜΙΛΟΥ ΟΤΕ.

Αιτιολόγηση του επείγοντος για την συζήτηση των άνω θεμάτων

1	Κρίνεται κατεπείγον προκειμένου να πραγματοποιηθούν όλες οι νόμιμες διαδικασίες εμπρόθεσμα.
2	Κρίνεται κατεπείγον προκειμένου να πραγματοποιηθούν όλες οι διαδικασίες άμεσα.
3	Κρίνεται κατεπείγον προκειμένου να πραγματοποιηθούν όλες οι νόμιμες διαδικασίες εμπρόθεσμα.

Ακολούθως συζητήθηκε το πιο κάτω θέμα:

ΙΗ. Έγκριση 1ου ΑΠΕ του έργου με τίτλο: "Αγροτική οδοποιία Δ.Ε. Ομηρούπολης 2026".

Στη συνέχεια τέθηκε υπόψη του σώματος η εισήγηση από τον/την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με αριθμό πρωτοκόλλου 31370/29-06-2026 η οποία αναφέρει τα παρακάτω:

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Το έργο εκτελείται με προϋπολογισμό 30.000 Ευρώ (με τον Φ.Π.Α.) και εκτελείται από πιστώσεις ΣΑΤΑ 2026.
2. Η απ' ευθείας ανάθεση του έργου έγινε στις 18/06/2026 με την με αριθ. πρωτ.27680/09-06-2026 απόφαση του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Χίου στον οικονομικό φορέα Καράμπελα Ιωάννα με έκπτωση 1%.
3. Στις 18 Ιουνίου 2026 υπογράφηκε η σύμβαση κατασκευής του έργου ποσού €25.384,28 χωρίς ΦΠΑ 17%.
4. Η επίβλεψη του έργου ασκείται από τον Δήμο Χίου-Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών με επιβλέποντα μηχανικό τον Παντελή Τσαγρή.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΟΥΣΙΩΔΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του έργου είναι η βελτίωση αγροτικών δρόμων στην Δημοτική Ενότητα Ομηρούπολης του Δήμου Χίου και ειδικότερα στις περιοχές των τοποκών Κοινοτήτων Λαγκάδας, Καρυών και Σιδηρούντας.

Η βελτίωση περιλαμβάνει τσιμεντόστρωση με σκυρόδεμα C16/20. Όπου επιβάλλεται θα γίνουν αρμοί διαστολής. Επίσης θα γίνει διαμόρφωση οδών με μηχανικά μέσα (διαμορφωτή, φορτωτή ή φορτωτάκι)

Γ. ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΟΝ 1ο ΑΠΕ

Ο 1ος ΑΠΕ γίνεται σε ισοζύγιο με το συμβατικό οικονομικό αντικείμενο. Απορροφούνται τα απρόβλεπτα υπέρ του έργου και συγκεκριμένα αυξάνεται η ποσότητα « Διαμόρφωση καταστρώματος οδού με μηχανικά μέσα » διότι λόγω των ισχυρών βροχοπτώσεων της προηγούμενης χρονιάς προκύπτει η ανάγκη στοιχειώδους αποκατάστασης της βατότητας σε πολλούς αγροτικούς δρόμους που γίνεται με μηχανικά μέσα.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη

-την εισήγηση,

-Τον Ν. 4412/2016 "Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών & υπηρεσιών"

-το γεγονός ότι δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 103/Α/29-6-2026 ο Ν. 5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης" με τον οποίο καταργήθηκαν οι διατάξεις του Ν. 3463/2006 "Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων",

-τα άρθρα 138-147 του Ν. 5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης που διέπουν τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής.

Αποφάσισε ομόφωνα

Σύνολο ψηφισάντων: 8

Υπέρ: Μαλαφής Ιωάννης, Γιαμάς Αργύριος, Παπαδόπουλος Ηλίας, Πατελίδας Δημήτριος, Χαλκιάς Γεώργιος, Χριστάκης Γεώργιος, Μυριαγκός Βασίλειος, Μουχλής Παντελής

Εγκρίνει τον 1ο ΑΠΕ του έργου "Αγροτική οδοποιία Δ.Ε. Ομηρούπολης 2026", ο οποίος κλείνει σε ισοζύγιο με το συμβατικό οικονομικό αντικείμενο του έργου. Προτεινόμενη δαπάνη 29.699,60 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α/Α	Είδος εργασίας κατά κατηγορία	Α.Τ	ΚΩΔ. ΑΝΑΘ.	Μ/Μ	ΤΙΜΗ Μονάδας	Αρχικού Προϋπολογισμού		Δαπάνη ολική	Προτεινόμενου βάσει παρόντος Α.Π		Δαπάνη ολική προτείν.	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	Παρατηρήσεις
						Ποσότητες	Δαπάνη		Ποσότητες	Δαπάνη				
	ΟΜΑΔΑ Α. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ													
1	Κατασκευή ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων, στρώσεων πραστασίας στεγάνωσης γεφυρών κτλ με σκυρόδεμα C16/20	ΟΔΟ Β-29,3.1	ΟΔΟ 2532	Μ3	100.00	180.00	18,000.00		180.00	18,000.00				
2	Πρόσθετη αποζημίωση σκυροδέματος λόγω ειδικών συνθηκών	ΟΔΟ ΣΚΥΡ	ΟΔΟ 2551	Μ3	22.00	180.00	3,960.00		180.00	3,960.00				
3	Διαμόρφωση καταστρώματος οδού με μηχανικά μέσα	ΟΔΟ ΕΠ	ΟΔΟ ΕΠ	Μ2	0.25	1,345.00	336.25		14,722.72	3,680.68				
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Α							22,296.25			25,640.68			
						ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ		22,296.25	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ		25,640.68	3,344.43	0.00	
						Γ.Ε. + Ο.Ε. 18%		0.00	Γ.Ε. + Ο.Ε. 18%		0.00	0.00	0.00	
						ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΣ		22,296.25	ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΣ		25,640.68	3,344.43	0.00	
						ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		3,344.43	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		0.00		-3,344.43	
						ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Σ1		25,640.68	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ Σ1		25,640.68	0.00	0.00	
						ΕΚΠΤΩΣΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ 1%		256.40			256.40	0.00	0.00	
						ΣΥΝΟΛΟ		25,384.28			25,384.28	0.00	0.00	
						Φ.Π.Α 17%		4,315.32	Φ.Π.Α 17%		4,315.32	0.00	0.00	
						ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ		29,699.60	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ		29,699.60	0.00	0.00	

ΧΙΟΣ 26/06 / 2026 : Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΤΣΑΓΡΗΣ Πολιτικός Μηχανικός με Α΄βαθμό	ΧΙΟΣ : 26 / 06 / 2026ΧΙΟΣ : ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡ/ΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ Τ.Υ.Δ. ΧΙΟΥ ΔΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΟΥΛΑΣ Μηχανικός Οικονομίας και Διοίκησης με Α΄βαθμό	26 /06 / 2026 : Η ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΙΩΑΝΝΑ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ
--	---	---

Η απόφαση να διαβιβαστεί στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 594/2026

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Χίος 17/07/2026
Η επί των πρακτικών

Παραδείση Γεωργία