



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
 Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών
 Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών. Οργάνων
 Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Εκ της υπ' αριθμό 29 της 14/07/2026 συνεδριάσεως της Δημοτικής Επιτροπής

Αριθμός απόφασης

606/2026

30° θέμα Η.Δ.

Περίληψη απόφασης

Έγκριση εκτέλεσης της εργασίας με τίτλο: «Καθαρισμός & Αποψίλωση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων Δήμου Χίου»

Στη Χίο και στο Δημοτικό κατάστημα Δ. Χίου, αίθουσα "Ανδρέας Λοΐζος", σήμερα την 14η Ιουλίου 2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:30 συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής στην οποία προήδρευσε ο κ. Μαλαφής Ιωάννης, ύστερα από πρόσκληση που έστειλε ο Μαλαφής Ιωάννης με ημερομηνία 10/07/2026, που δόθηκε σε κάθε σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων άρθρων 132-147 του Ν. 5314/2026 του Υπουργείου Εσωτερικών και αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν, μαζί με τον Πρόεδρο, παρόντα 8 μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΤΑΚΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Σύμφωνα με την 182/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την 590/2026 Απόφαση Δημάρχου

α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου	α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Μαλαφής Ιωάννης	2	Γιαμάς Αργύριος
3	Παπαδόπουλος Ηλίας	4	Πατελίδας Δημήτριος
5	Χαλκιάς Γεώργιος	6	Χριστάκης Γεώργιος
7	Μυριαγκός Βασίλειος	8	Μουχλής Παντελής

ΑΠΟΝΤΕΣ ΤΑΚΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου	α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Καραβασίλης Ιωάννης		

Ακολούθως ο Μαλαφής Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Στην αρχή διαβάζονται και επικυρώνονται τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης τα οποία και υπογράφονται.

----- Απαρτία – Αποχωρήσεις – Προσελεύσεις -----

Η απαρτία που διαπιστώθηκε με την έναρξη της συνεδρίασης, (8 μέλη σε σύνολο 9), διατηρήθηκε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης με τις παρακάτω μεταβολές που παραπέμπουν στον ανωτέρω πίνακα των παρόντων.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

-----Συζητηθέντα, μη συζητηθέντα και εκτός Η.Δ. θέματα-----

Συζητήθηκαν με την σειρά, η οποία αναγράφεται πιο κάτω, τα εξής θέματα: 1 ΕΗΔ° έως 3° ΕΗΔ, 1° έως 6°, 11° έως 14°, 7° έως 10°, 15° έως 24°, 28° έως 31°, 33° έως 44°. Το(α) θέμα(τα) 27°, 25° έως 26°, 32° αναβλήθηκαν.

Θέματα που δεν συζητήθηκαν

1	27° θέμα: Έγκριση αποτελεσμάτων δημόσιας διαβούλευσης της υπ' αριθ. 19/2026 μελέτης με τίτλο «Προμήθεια Εξοπλισμού Πολιτικής Προστασίας για την Αντιμετώπιση Φυσικών Φαινομένων στον Δήμο Οινουσσών».
2	25° θέμα: Έγκριση αποτελεσμάτων δημόσιας διαβούλευσης και τροποποίηση τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αριθμ. 18/2026 Μελέτης «Προμήθεια Εξοπλισμού Πολιτικής Προστασίας για την Αντιμετώπιση Φυσικών Φαινομένων στον Δήμο Χίου».

3	26° θέμα: Έγκριση αποτελεσμάτων δημόσιας διαβούλευσης της υπ' αριθ. 20/2026 μελέτης με τίτλο «Προμήθεια Εξοπλισμού Πολιτικής Προστασίας για την Αντιμετώπιση Φυσικών Φαινομένων στον Δήμο Ηρωικής Νήσου Ψαρών».
4	32° θέμα: Εξωδικαστική αποζημίωση σε ιδιώτη. (Υπόθεση Κολώτου Γεωργίου)

Αιτιολόγηση μη συζήτησης

1	Η συζήτηση του θέματος αναβλήθηκε, προκειμένου να συνταχθεί νέα επικαιροποιημένη εισήγηση από την αρμόδια Διεύθυνση του Δήμου.
2	Η συζήτηση του θέματος αναβλήθηκε, προκειμένου να συνταχθεί νέα επικαιροποιημένη εισήγηση από την αρμόδια Διεύθυνση του Δήμου.
3	Η συζήτηση του θέματος αναβλήθηκε, προκειμένου να συνταχθεί νέα επικαιροποιημένη εισήγηση από την αρμόδια Διεύθυνση του Δήμου.
4	Η συζήτηση του θέματος αναβλήθηκε, προκειμένου να επανεξετασθεί η σχετική περίπτωση και να προσκομισθούν περισσότερα διευκρινιστικά στοιχεία από την αρμόδια επιτροπή.

Εκτός Ημερήσιας Διάταξης συζητηθέντα θέματα

1	Ε.Η.Δ.1ο: Έγκριση δαπάνης και εξειδίκευση πίστωσης για την πραγματοποίηση δράσης τουριστικής ανάπτυξης και βιωματικής γνωριμίας με τη Χίο – ξεναγήσεις (Πάμε μπάνιο στη Χίο 2026).
2	Ε.Η.Δ.2ο: Έγκριση δαπάνης και εξειδίκευση πίστωσης για τη συνδιοργάνωση του 8ου Φεστιβάλ Γεύσεων με τον Προοδευτικό Όμιλο Λαγκάδας.
3	Ε.Η.Δ.3ο: Έγκριση δαπάνης Αποδοχή χορηγίας CORPORATE AFFAIRS ΟΜΙΛΟΥ ΟΤΕ.

Αιτιολόγηση του επείγοντος για την συζήτηση των άνω θεμάτων

1	Κρίνεται κατεπείγον προκειμένου να πραγματοποιηθούν όλες οι νόμιμες διαδικασίες εμπρόθεσμα.
2	Κρίνεται κατεπείγον προκειμένου να πραγματοποιηθούν όλες οι διαδικασίες άμεσα.
3	Κρίνεται κατεπείγον προκειμένου να πραγματοποιηθούν όλες οι νόμιμες διαδικασίες εμπρόθεσμα.

Ακολούθως συζητήθηκε το πιο κάτω θέμα:

Α. Έγκριση εκτέλεσης της εργασίας με τίτλο: «Καθαρισμός & Αποψύλωση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων Δήμου Χίου»

Στη συνέχεια τέθηκε υπόψη του σώματος η εισήγηση από τον/την Διεύθυνση Καθαριότητας και Ανακύκλωσης με αριθμό πρωτοκόλλου / η οποία αναφέρει τα παρακάτω:

Α. «Καθαρισμός & Αποψύλωση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων Δημοτικής Ενότητας Αγ. Μηνά του Δήμου Χίου».

Για την παροχή συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, χορτοκοπών και καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, ακολουθείται η διαδικασία για τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών, που προβλέπεται στις διατάξεις του π.δ. 60/2007 (Α' 64), σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 209 και 273 του Κ.Δ.Κ. (ν. 3463/2006).

Με αιτιολογημένη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τεκμηριώνεται η αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών με ίδια μέσα του δήμου και καθορίζονται, ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται. (άρθρο 117 παρ.1 του ν. 4674/2020)

Στην προκειμένη περίπτωση το Τμήμα Καθαρισμού Κοινοχρήστων Χώρων και Ειδικών Συνεργειών του οποίου με βάση τις οικείες οργανικές διατάξεις έχει την αρμοδιότητα για τον καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων αυτή τη στιγμή αποτελείται από δεκαπέντε μόνιμους υπαλλήλους με τις παρακάτω ειδικότητες:

α/α	Ειδικότητα	Αριθμός
1	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών Προϊστάμενος	1
2	ΔΕ Χειριστών Βαρέων Οχημάτων	1
3	ΥΕ Επιστατών Καθαριότητας	1
4	ΥΕ Εργατών Καθαριότητας	15

Οι παραπάνω υπάλληλοι έχουν στα καθήκοντα τους τον καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων κυρίως στο κέντρο της πόλης όπου ο συνήθης καθαρισμός απαιτεί την ύπαρξη 10 τακτικών δρομολογίων του ενός ατόμου καθημερινά.

Παράλληλα μεταξύ άλλων από το τμήμα γίνεται η χρήση σαρώθρου, επεμβάσεις σε κάθε είδους κοινόχρηστους ή δημοτικούς χώρους όπως σχολεία, παιδικές χαρές, δημοτικά καταστήματα, γίνεται καθαρισμός σε θρησκευτικές και άλλες εορτές ενώ εκτελούνται δρομολόγια πεζού οδοκαθαριστή σε ώρες πέραν της πρωινής βάρδιας, τα απογεύματα σε ώρες λειτουργίας καταστημάτων καθώς και Σάββατα ή/και Κυριακές προκειμένου να διατηρηθεί το κέντρο της πόλης καθαρό.

Με βάση την παρούσα σύνθεση είναι φανερό ότι το τμήμα αδυνατεί να ανταπεξέλθει στα συνήθη καθήκοντα του λόγω έλλειψης προσωπικού και στο προσεχές διάστημα δεν προβλέπεται να γίνει πρόσληψη προσωπικού. Ιδιαίτερα τα προβλήματα θα ενταθούν τη θερινή περίοδο λόγω της εποχιακής αύξησης του πληθυσμού και της ανόδου της θερμοκρασίας.

Παράλληλα και το υπόλοιπο προσωπικό της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης αδυνατεί να επικουρήσει και αυτό γιατί έχει προσωπικό 2 ΠΕ, 2 ΤΕ, 32 ΔΕ και 46 ΥΕ που εκτελεί τα παρακάτω καθημερινά: διοικητικές εργασίες, 18 δρομολόγια Απορριματοφόρου, 2 δρομολόγια ανοικτού, 3 δρομολόγια μεταφορών με γάτζο, 3 δρομολόγια ανακύκλωσης, λειτουργία πλυντηρίου κάδων, επισκευές, και μηχανουργείο.

Επειδή οι ανάγκες της υπηρεσίας είναι πολλαπλές των δυνατοτήτων του μόνιμου προσωπικού, αυτό συνεπικουρείται και από προσωπικό με συμβάσεις ορισμένου χρόνου και συγκεκριμένα:

1. 8 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις λήγουν το Μάρτιο του 2026.
2. 35 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις παρατείνονται μέχρι την ολοκλήρωση των ένδικων μέσων

Το εν λόγω έκτακτο προσωπικό εκτελεί εργασίες καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων, στελεχώνει απορριματοφόρα και συνδράμει στον καθαρισμό του ΚΥΤ της ΒΙΑΛ.

Προτείνεται λοιπόν να γίνει η απευθείας ανάθεση σε ιδιώτη λόγω της έλλειψης προσωπικού για τον καθαρισμό & την αποψίλωση των αύλειων χώρων των Σχολικών Μονάδων της Δ.Ε. Αγ. Μηνά του Δήμου Αγ. Χίου.

Σημειώνεται ότι η παραπάνω λύση ακολουθήθηκε επιτυχώς κατά το παρελθόν με πάρα πολύ καλά αποτελέσματα για την εικόνα των κοινόχρηστων χώρων στους οποίους έγινε επέμβαση.

Στο Δημοτικό προϋπολογισμό έχουν προβλεφθεί πιστώσεις ύψους 2.500,00 ευρώ στον Κ.Α.Ε. 2.4.2.09.89.061 με τίτλο «Καθαρισμός & Αποψίλωση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων Δημοτικής Ενότητας Αγ. Μηνά του Δήμου Χίου» προκειμένου να εκτελεστεί η παραπάνω εργασία.

Παρακαλούμε λοιπόν το σώμα για τα παρακάτω:

1. Να τεκμηριώσει την αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών με ίδια μέσα του δήμου όπως αναφέρεται στην εισήγηση
2. Να εγκρίνει το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών όπως περιγράφεται στην από Ιούνιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης
3. Να προσδιορίσει τη διάρκεια και την περιοχή που θα παρέχονται οι υπηρεσίες όπως αναφέρεται στην από Ιούνιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης
4. Να εγκρίνει την ανάθεση της εργασίας με απευθείας ανάθεση.

Β. Καθαρισμός & την αποψίλωση των αύλειων χώρων των Σχολικών Μονάδων της Δ.Ε. Χίου του Δήμου Χίου.

Για την παροχή συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, χορτοκοπών και καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, ακολουθείται η διαδικασία για τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών, που προβλέπεται στις διατάξεις του π.δ. 60/2007 (Α' 64), σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 209 και 273 του Κ.Δ.Κ. (ν. 3463/2006).

Με αιτιολογημένη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τεκμηριώνεται η αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών με ίδια μέσα του δήμου και καθορίζονται, ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται. (άρθρο 117 παρ.1 του ν. 4674/2020)

Στην προκειμένη περίπτωση το Τμήμα Καθαρισμού Κοινοχρήστων Χώρων και Ειδικών Συνεργειών του οποίου με βάση τις οικείες οργανικές διατάξεις έχει την αρμοδιότητα για τον καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων αυτή τη στιγμή αποτελείται από δεκαπέντε μόνιμους υπαλλήλους με τις παρακάτω ειδικότητες:

α/α	Ειδικότητα	Αριθμός
1	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών Προϊστάμενος	1
2	ΔΕ Χειριστών Βαρών Οχημάτων	1
3	ΥΕ Επιστατών Καθαριότητας	1
4	ΥΕ Εργατών Καθαριότητας	15

Οι παραπάνω υπάλληλοι έχουν στα καθήκοντα τους τον καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων κυρίως στο κέντρο της πόλης όπου ο συνήθης καθαρισμός απαιτεί την ύπαρξη 10 τακτικών δρομολογίων του ενός ατόμου καθημερινά. Παράλληλα μεταξύ άλλων από το τμήμα γίνεται η χρήση σαρώθρου, επεμβάσεις σε κάθε είδους κοινόχρηστους ή δημοτικούς χώρους όπως σχολεία, παιδικές χαρές, δημοτικά καταστήματα, γίνεται καθαρισμός σε θρησκευτικές και άλλες εορτές ενώ εκτελούνται δρομολόγια πεζού οδοκαθαριστή σε ώρες πέραν της πρωινής βάρδιας, τα απογεύματα σε ώρες λειτουργίας καταστημάτων καθώς και Σάββατα ή/και Κυριακές προκειμένου να διατηρηθεί το κέντρο της πόλης καθαρό.

Με βάση την παρούσα σύνθεση είναι φανερό ότι το τμήμα αδυνατεί να ανταπεξέλθει στα συνήθη καθήκοντα του λόγω έλλειψης προσωπικού και στο προσεχές διάστημα δεν προβλέπεται να γίνει πρόσληψη προσωπικού. Ιδιαίτερα τα προβλήματα θα ενταθούν τη θερινή περίοδο λόγω της εποχιακής αύξησης του πληθυσμού και της ανόδου της θερμοκρασίας.

Παράλληλα και το υπόλοιπο προσωπικό της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης αδυνατεί να επικουρήσει και αυτό γιατί έχει προσωπικό 2 ΠΕ, 2 ΤΕ, 32 ΔΕ και 46 ΥΕ που εκτελεί τα παρακάτω καθημερινά: διοικητικές

εργασίες, 18 δρομολόγια Απορριματοφόρου, 2 δρομολόγια ανοικτού, 3 δρομολόγια μεταφορών με γάτζο, 3 δρομολόγια ανακύκλωσης, λειτουργία πλυντηρίου κάδων, επισκευές, και μηχανουργείο.

Επειδή οι ανάγκες της υπηρεσίας είναι πολλαπλάσιες των δυνατοτήτων του μόνιμου προσωπικού, αυτό συνεπικουρείται και από προσωπικό με συμβάσεις ορισμένου χρόνου και συγκεκριμένα:

- 8 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις λήγουν το Μάρτιο του 2026.
- 35 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις παρατείνονται μέχρι την ολοκλήρωση των ένδικων μέσων

Το εν λόγω έκτακτο προσωπικό εκτελεί εργασίες καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων, στελεχώνει απορριματοφόρα και συνδράμει στον καθαρισμό του ΚΥΤ της ΒΙΑΛ.

Προτείνεται λοιπόν να γίνει η απευθείας ανάθεση σε ιδιώτη λόγω της έλλειψης προσωπικού για τον καθαρισμό & την αποψίλωση των αύλειων χώρων των Σχολικών Μονάδων της Δ.Ε. Χίου του Δήμου Χίου.

Σημειώνεται ότι η παραπάνω λύση ακολουθήθηκε επιτυχώς κατά το παρελθόν με πάρα πολύ καλά αποτελέσματα για την εικόνα των κοινόχρηστων χώρων στους οποίους έγινε επέμβαση.

Στο Δημοτικό προϋπολογισμό έχουν προβλεφθεί πιστώσεις ύψους 6.000,00 ευρώ στον Κ.Α.Ε. 2.4.2.09.89.060 με τίτλο «Καθαρισμός & Αποψίλωση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων Δημοτικής Ενότητας Χίου του Δήμου Χίου» προκειμένου να εκτελεστεί η παραπάνω εργασία.

Παρακαλούμε λοιπόν το σώμα για τα παρακάτω:

1. Να τεκμηριώσει την αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών με ίδια μέσα του δήμου όπως αναφέρεται στην εισήγηση
2. Να εγκρίνει το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών όπως περιγράφεται στην από Ιούνιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης
3. Να προσδιορίσει τη διάρκεια και την περιοχή που θα παρέχονται οι υπηρεσίες όπως αναφέρεται στην από Ιούνιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης
4. Να εγκρίνει την ανάθεση της εργασίας με απευθείας ανάθεση.

Γ. «Καθαρισμός & Αποψίλωση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων Δημοτικής Ενότητας Ομηρούπολης».

Για την παροχή συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, χορτοκοπών και καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, ακολουθείται η διαδικασία για τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών, που προβλέπεται στις διατάξεις του π.δ. 60/2007 (Α' 64), σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 209 και 273 του Κ.Δ.Κ. (ν. 3463/2006).

Με αιτιολογημένη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τεκμηριώνεται η αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών με ίδια μέσα του δήμου και καθορίζονται, ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται. (άρθρο 117 παρ.1 του ν. 4674/2020)

Στην προκειμένη περίπτωση το Τμήμα Καθαρισμού Κοινοχρήστων Χώρων και Ειδικών Συνεργειών του οποίου με βάση τις οικείες οργανικές διατάξεις έχει την αρμοδιότητα για τον καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων αυτή τη στιγμή αποτελείται από δεκαπέντε μόνιμους υπαλλήλους με τις παρακάτω ειδικότητες:

α/α	Ειδικότητα	Αριθμός
1	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών Προϊστάμενος	1
2	ΔΕ Χειριστών Βαρέων Οχημάτων	1
3	ΥΕ Επιστατών Καθαριότητας	1
4	ΥΕ Εργατών Καθαριότητας	15

Οι παραπάνω υπάλληλοι έχουν στα καθήκοντα τους τον καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων κυρίως στο κέντρο της πόλης όπου ο συνήθης καθαρισμός απαιτεί την ύπαρξη 10 τακτικών δρομολογίων του ενός ατόμου καθημερινά.

Παράλληλα μεταξύ άλλων από το τμήμα γίνεται η χρήση σαρώθρου, επεμβάσεις σε κάθε είδους κοινόχρηστους ή δημοτικούς χώρους όπως σχολεία, παιδικές χαρές, δημοτικά καταστήματα, γίνεται καθαρισμός σε θρησκευτικές και άλλες εορτές ενώ εκτελούνται δρομολόγια πεζού οδοκαθαριστή σε ώρες πέραν της πρωινής βάρδιας, τα απογεύματα σε ώρες λειτουργίας καταστημάτων καθώς και Σάββατα ή/και Κυριακές προκειμένου να διατηρηθεί το κέντρο της πόλης καθαρό.

Με βάση την παρούσα σύνθεση είναι φανερό ότι το τμήμα αδυνατεί να ανταπεξέλθει στα συνήθη καθήκοντα του λόγω έλλειψης προσωπικού και στο προσεχές διάστημα δεν προβλέπεται να γίνει πρόσληψη προσωπικού. Ιδιαίτερα τα προβλήματα θα ενταθούν τη θερινή περίοδο λόγω της εποχιακής αύξησης του πληθυσμού και της ανόδου της θερμοκρασίας.

Παράλληλα και το υπόλοιπο προσωπικό της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης αδυνατεί να επικουρήσει και αυτό γιατί έχει προσωπικό 2 ΠΕ, 2 ΤΕ, 32 ΔΕ και 46 ΥΕ που εκτελεί τα παρακάτω καθημερινά: διοικητικές εργασίες, 18 δρομολόγια Απορριματοφόρου, 2 δρομολόγια ανοικτού, 3 δρομολόγια μεταφορών με γάτζο, 3 δρομολόγια ανακύκλωσης, λειτουργία πλυντηρίου κάδων, επισκευές, και μηχανουργείο.

Επειδή οι ανάγκες της υπηρεσίας είναι πολλαπλάσιες των δυνατοτήτων του μόνιμου προσωπικού, αυτό συνεπικουρείται και από προσωπικό με συμβάσεις ορισμένου χρόνου και συγκεκριμένα:

- 8 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις λήγουν το Μάρτιο του 2026.

- 35 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις παρατείνονται μέχρι την ολοκλήρωση των ένδικων μέσων

Το εν λόγω έκτακτο προσωπικό εκτελεί εργασίες καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων, στελεχώνει απορριμματοφόρα και συνδράμει στον καθαρισμό του ΚΥΤ της ΒΙΑΛ.

Προτείνεται λοιπόν να γίνει η απευθείας ανάθεση σε ιδιώτη λόγω της έλλειψης προσωπικού για τον καθαρισμό & την αποψίλωση των αύλειων χώρων των Σχολικών Μονάδων της Δ.Ε. Ομηρούπολης του Δήμου Χίου.

Σημειώνεται ότι η παραπάνω λύση ακολουθήθηκε επιτυχώς κατά το παρελθόν με πάρα πολύ καλά αποτελέσματα για την εικόνα των κοινόχρηστων χώρων στους οποίους έγινε επέμβαση.

Στο Δημοτικό προϋπολογισμό έχουν προβλεφθεί πιστώσεις ύψους 2.200,00 ευρώ στον Κ.Α.Ε. 2.4.2.09.89.059 με τίτλο «Καθαρισμός & Αποψίλωση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων Δημοτικής Ενότητας Ομηρούπολης του Δήμου Χίου» προκειμένου να εκτελεστεί η παραπάνω εργασία.

Παρακαλούμε λοιπόν το σώμα για τα παρακάτω:

1. Να τεκμηριώσει την αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών με ίδια μέσα του δήμου όπως αναφέρεται στην εισήγηση
2. Να εγκρίνει το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών όπως περιγράφεται στην από Ιούνιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης
3. Να προσδιορίσει τη διάρκεια και την περιοχή που θα παρέχονται οι υπηρεσίες όπως αναφέρεται στην από Ιούνιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης
4. Να εγκρίνει την ανάθεση της εργασίας με απευθείας ανάθεση.

Δ. "Καθαρισμός & αποψίλωση αύλειων χώρων σχολικών μονάδων Δημοτικής Ενότητας Μαστιχοχωρίων του Δήμου Χίου"

Για την παροχή συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, χορτοκοπών και καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, ακολουθείται η διαδικασία για τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων παροχής υπηρεσιών, που προβλέπεται στις διατάξεις του π.δ. 60/2007 (Α' 64), σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 209 και 273 του Κ.Δ.Κ. (ν. 3463/2006).

Με αιτιολογημένη απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής, τεκμηριώνεται η αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών με ίδια μέσα του δήμου και καθορίζονται, ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται. (άρθρο 117 παρ.1 του ν. 4674/2020)

Στην προκειμένη περίπτωση το Τμήμα Καθαρισμού Κοινοχρήστων Χώρων και Ειδικών Συνεργειών του οποίου με βάση τις οικείες οργανικές διατάξεις έχει την αρμοδιότητα για τον καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων αυτή τη στιγμή αποτελείται από δεκαπέντε μόνιμους υπαλλήλους με τις παρακάτω ειδικότητες:

α/α	Ειδικότητα	Αριθμός
1	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών Προϊστάμενος	1
2	ΔΕ Χειριστών Βαρέων Οχημάτων	1
3	ΥΕ Επιστατών Καθαριότητας	1
4	ΥΕ Εργατών Καθαριότητας	15

Οι παραπάνω υπάλληλοι έχουν στα καθήκοντα τους τον καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων κυρίως στο κέντρο της πόλης όπου ο συνήθης καθαρισμός απαιτεί την ύπαρξη 10 τακτικών δρομολογίων του ενός ατόμου καθημερινά.

Παράλληλα μεταξύ άλλων από το τμήμα γίνεται η χρήση σαρώθρου, επεμβάσεις σε κάθε είδους κοινόχρηστους ή δημοτικούς χώρους όπως σχολεία, παιδικές χαρές, δημοτικά καταστήματα, γίνεται καθαρισμός σε θρησκευτικές και άλλες εορτές ενώ εκτελούνται δρομολόγια πεζού οδοκαθαριστή σε ώρες πέραν της πρωινής βάρδιας, τα απογεύματα σε ώρες λειτουργίας καταστημάτων καθώς και Σάββατα ή/και Κυριακές προκειμένου να διατηρηθεί το κέντρο της πόλης καθαρό.

Με βάση την παρούσα σύνθεση είναι φανερό ότι το τμήμα αδυνατεί να ανταπεξέλθει στα συνήθη καθήκοντα του λόγω έλλειψης προσωπικού και στο προσεχές διάστημα δεν προβλέπεται να γίνει πρόσληψη προσωπικού. Ιδιαίτερα τα προβλήματα θα ενταθούν τη θερινή περίοδο λόγω της εποχιακής αύξησης του πληθυσμού και της ανόδου της θερμοκρασίας.

Παράλληλα και το υπόλοιπο προσωπικό της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης αδυνατεί να επικουρήσει και αυτό γιατί έχει προσωπικό 2 ΠΕ, 2 ΤΕ, 32 ΔΕ και 46 ΥΕ που εκτελεί τα παρακάτω καθημερινά: διοικητικές εργασίες, 18 δρομολόγια Απορριμματοφόρου, 2 δρομολόγια ανοικτού, 3 δρομολόγια μεταφορών με γάτζο, 3 δρομολόγια ανακύκλωσης, λειτουργία πλυντηρίου κάδων, επισκευές, και μηχανουργείο.

Επειδή οι ανάγκες της υπηρεσίας είναι πολλαπλάσιες των δυνατοτήτων του μόνιμου προσωπικού, αυτό συνεπικουρείται και από προσωπικό με συμβάσεις ορισμένου χρόνου και συγκεκριμένα:

- 8 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις λήγουν το Μάρτιο του 2026.
- 35 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις παρατείνονται μέχρι την ολοκλήρωση των ένδικων μέσων

Το εν λόγω έκτακτο προσωπικό εκτελεί εργασίες καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων, στελεχώνει απορριμματοφόρα και συνδράμει στον καθαρισμό του ΚΥΤ της ΒΙΑΛ.

Προτείνεται λοιπόν να γίνει η απευθείας ανάθεση σε ιδιώτη λόγω της έλλειψης προσωπικού για τον καθαρισμό & την αποψίλωση των αύλειων χώρων των Σχολικών Μονάδων της Δ.Ε. Μαστιχοχωρίων του Δήμου Αγ. Χίου.

Σημειώνεται ότι η παραπάνω λύση ακολουθήθηκε επιτυχώς κατά το παρελθόν με πάρα πολύ καλά αποτελέσματα για την εικόνα των κοινόχρηστων χώρων στους οποίους έγινε επέμβαση.

Στο Δημοτικό προϋπολογισμό έχουν προβλεφθεί πιστώσεις ύψους 1.500,00 ευρώ στον Κ.Α.Ε. 2.4.2.09.89.062 με τίτλο «Καθαρισμός & Αποψίλωση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων Δημοτικής Ενότητας Μαστιχοχωρίων του Δήμου Χίου» προκειμένου να εκτελεστεί η παραπάνω εργασία.

Παρακαλούμε λοιπόν το σώμα για τα παρακάτω:

1. Να τεκμηριώσει την αδυναμία εκτέλεσης συγκεκριμένων υπηρεσιών με ίδια μέσα του δήμου όπως αναφέρεται στην εισήγηση
2. Να εγκρίνει το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών όπως περιγράφεται στην από Ιούνιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης
3. Να προσδιορίσει τη διάρκεια και την περιοχή που θα παρέχονται οι υπηρεσίες όπως αναφέρεται στην από Ιούνιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης
4. Να εγκρίνει την ανάθεση της εργασίας με απευθείας ανάθεση.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της,

- τις εισηγήσεις 32569, 32565, 32561, 32578/03-07-2026

- τον Ν. 4412/2016

- το άρθρο 117 παρ.1 του ν. 4674/2020)

- τα άρθρα 138-147 του Ν. 5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης που διέπουν τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

Αποφάσισε ομόφωνα

Σύνολο ψηφισάντων: 8

Υπέρ: Μαλαφής Ιωάννης, Γιαμάς Αργύριος, Παπαδόπουλος Ηλίας, Πατελίδας Δημήτριος, Χαλκιάς Γεώργιος, Χριστάκης Γεώργιος, Μυριαγκός Βασίλειος, Μουχλής Παντελής

Α

1) Εγκρίνει την εκτέλεση εργασίας με τίτλο "Καθαρισμός & Αποψίλωση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων Δημοτικής Ενότητας Αγ. Μηνά του Δήμου Χίου", προϋπολογισμού κατά τη μελέτη 2.499,12 ευρώ, από τον Κ.Α.Ε. 2.4.2.09.89.061, με απευθείας ανάθεση σε ιδιώτη.

2) Εγκρίνει το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών όπως περιγράφεται στην από το Ιούνιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης και αφορά σε αύλειους χώρους των σχολείων νηπιακής, πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης της Δημοτικής Ενότητας Αγ. Μηνά του Δήμου Χίου για το έτος 2026.

Συγκεκριμένα θα γίνουν τα παρακάτω: Βοτάνισμα φυτών με χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού πεζού χειριστή, σύμφωνα την ΠΕΤΕΠ 10-06-05-00. Περιλαμβάνεται η κοπή των ζιζανίων στο χώρο μεταξύ των φυτών ή σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί, η απομάκρυνση από τους χώρους του έργου όλων των υλικών που προέκυψαν από το βοτάνισμα και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Επίσης καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου (αφύτευτες επιφάνειες, πλακόστρωτα κλπ) από αγριόχορτα, φύλλα και κάθε είδους φυτική βλάστηση και βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή, σε ελεύθερους χώρους, ήτοι θα γίνει συγκέντρωση όλων των σκουπιδιών (χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα, ογκώδη αντικείμενα, μπάζα, αποτιθέμενα υλικά κλπ), φερτά υλικά που υπάρχουν εντός της βλάστησης απομάκρυνσή τους από τους χώρους του έργου με χρήση μηχανημάτων και την απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μέσων και των εργαλείων και μηχανημάτων που απαιτούνται. Ο ανάδοχος έχει την ευθύνη ασφάλισης των μηχανημάτων και του προσωπικού καθώς την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και βλάβες σε παρακείμενες ιδιοκτησίες. Επίσης υποχρεούται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, του προσωπικού και των ατόμων που βρίσκονται κοντά στις εκτελούμενες εργασίες. (Περίφραξη του χώρου, κατάλληλη σήμανση και απομάκρυνση σε ασφαλές σημείο των μηχανημάτων σε ώρες που δεν εργάζονται).

3) Η διάρκεια παροχής των υπηρεσιών θα είναι έως τις 10-09-2026 σύμφωνα με την ΕΣΥ.

4) Περιοχή παροχής υπηρεσιών: Αύλειος χώρος σχολικών μονάδων της Δημοτικής Ενότητας Αγ. Μηνά του Δήμου Χίου.

5) Τεκμηρίωση της αδυναμίας εκτέλεσης της εργασίας με ίδια μέσα και της ανάθεσής της σε ιδιώτη: το Τμήμα καθαρισμού κοινόχρηστων χώρων και ειδικών συνεργειών, το οποίο με βάση τις οικείες οργανικές διατάξεις έχει την αρμοδιότητα για τον καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων, αυτή τη στιγμή στελεχώνεται από 18- μόνιμους υπαλλήλους με τις παρακάτω ειδικότητες:

α/α	Ειδικότητα	Αριθμός
1	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών Προϊστάμενος	1
2	ΔΕ Χειριστών Βαρέων Οχημάτων	1
3	ΥΕ Επιστατών Καθαριότητας	1
4	ΥΕ Εργατών Καθαριότητας	15

Οι παραπάνω υπάλληλοι έχουν στα καθήκοντα τους τον καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων κυρίως στο κέντρο της πόλης όπου ο συνήθης καθαρισμός απαιτεί την ύπαρξη 10 τακτικών δρομολογίων του ενός ατόμου καθημερινά. Παράλληλα μεταξύ άλλων από το τμήμα γίνεται η χρήση σαρώθρου, επεμβάσεις σε κάθε είδους κοινόχρηστους ή δημοτικούς χώρους όπως σχολεία, παιδικές χαρές, δημοτικά καταστήματα, γίνεται καθαρισμός σε θρησκευτικές και άλλες εορτές ενώ εκτελούνται δρομολόγια πεζού οδοκαθαριστή σε ώρες πέραν της πρωινής βάρδιας, τα απογεύματα σε ώρες λειτουργίας καταστημάτων καθώς και Σάββατα ή/και Κυριακές προκειμένου να διατηρηθεί το κέντρο της πόλης καθαρό. Με βάση την παρούσα σύνθεση είναι φανερό ότι το τμήμα αδυνατεί να ανταπεξέλθει στα συνήθη καθήκοντα του λόγω έλλειψης προσωπικού και στο προσεχές διάστημα δεν προβλέπεται να γίνει πρόσληψη προσωπικού. Ιδιαίτερα τα προβλήματα θα ενταθούν τη θερινή περίοδο λόγω της εποχιακής αύξησης του πληθυσμού και της ανόδου της θερμοκρασίας.

Παράλληλα και το υπόλοιπο προσωπικό της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης αδυνατεί να επικουρήσει και αυτό γιατί έχει προσωπικό 2 ΠΕ, 2 ΤΕ, 32 ΔΕ και 46 ΥΕ που εκτελεί τα παρακάτω καθημερινά: διοικητικές εργασίες, 18 δρομολόγια Απορριματοφόρου, 2 δρομολόγια ανοικτού, 3 δρομολόγια μεταφορών με γάτζο, 3 δρομολόγια ανακύκλωσης, λειτουργία πλυντηρίου κάδων, επισκευές, και μηχανουργείο. Επειδή οι ανάγκες της υπηρεσίας είναι πολλαπλάσιες των δυνατοτήτων του μόνιμου προσωπικού, αυτό συνεπικουρείται και από προσωπικό με συμβάσεις ορισμένου χρόνου και συγκεκριμένα:

- 8 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις λήγουν το Μάρτιο του 2026.
- 35 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις παρατείνονται μέχρι την ολοκλήρωση των ένδικων μέσων

Το εν λόγω έκτακτο προσωπικό εκτελεί εργασίες καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων, στελεχώνει απορριματοφόρα και συνδράμει στον καθαρισμό του ΚΥΤ της ΒΙΑΛ.

Με βάση τα παραπάνω το προσωπικό δεν επαρκεί για παραπέρα εργασίες και το πρόβλημα της επιβάρυνσης του δομημένου οικιστικού περιβάλλοντος θα γίνει εντονότερο με την έναρξη της θερινής περιόδου.

B.

1) Εγκρίνει την εκτέλεση εργασίας με τίτλο "Καθαρισμός & αποψίλωση αύλειων χώρων σχολικών μονάδων Δημοτικής Ενότητας Χίου του Δήμου Χίου", προϋπολογισμού κατά τη μελέτη 5.999,76 ευρώ, από τον Κ.Α.Ε. 2.4.2.09.89.060, με απευθείας ανάθεση σε ιδιώτη.

2) Εγκρίνει το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών όπως περιγράφεται στην από το Ιούλιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης και αφορά σε αύλειους χώρους των σχολείων νηπιακής, πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης της Δημοτικής Ενότητας Χίου του Δ. Χίου για το έτος 2026.

Συγκεκριμένα θα γίνουν τα παρακάτω: Βοτάνισμα φυτών με χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού πεζού χειριστή, σύμφωνα την ΠΕΤΕΠ 10-06-05-00. Περιλαμβάνεται η κοπή των ζιζανίων στο χώρο μεταξύ των φυτών ή σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί, η απομάκρυνση από τους χώρους του έργου όλων των υλικών που προέκυψαν από το βοτάνισμα και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Επίσης καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου (αφύτευτες επιφάνειες, πλακόστρωτα κλπ) από αγριόχορτα, φύλλα και κάθε είδους φυτική βλάστηση και βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή, σε ελεύθερους χώρους, ήτοι θα γίνει συγκέντρωση όλων των σκουπιδιών (χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα, ογκώδη αντικείμενα, μπάζα, αποτιθέμενα υλικά κλπ), φερτά υλικά που υπάρχουν εντός της βλάστησης απομάκρυνσή τους από τους χώρους του έργου με χρήση μηχανημάτων και την απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μέσων και των εργαλείων και μηχανημάτων που απαιτούνται. Ο ανάδοχος έχει την ευθύνη ασφάλισης των μηχανημάτων και του προσωπικού καθώς την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και βλάβες σε παρακείμενες ιδιοκτησίες. Επίσης υποχρεούται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, του προσωπικού και των ατόμων που βρίσκονται κοντά στις εκτελούμενες εργασίες. (Περίφραξη του χώρου, κατάλληλη σήμανση και απομάκρυνση σε ασφαλές σημείο των μηχανημάτων σε ώρες που δεν εργάζονται).

3) Η διάρκεια παροχής των υπηρεσιών θα είναι έως τις 10-09-2026 σύμφωνα με την ΕΣΥ.

4) Περιοχή παροχής υπηρεσιών: Αύλειος χώρος σχολικών μονάδων της Δημοτικής Ενότητας Χίου του Δήμου Χίου.

5) Τεκμηρίωση της αδυναμίας εκτέλεσης της εργασίας με ίδια μέσα και της ανάθεσής της σε ιδιώτη:

το Τμήμα καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων και ειδικών συνεργειών, το οποίο με βάση τις οικείες οργανικές διατάξεις έχει την αρμοδιότητα για τον καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων, αυτή τη στιγμή στελεχώνεται από 17- μόνιμους υπαλλήλους με τις παρακάτω ειδικότητες:

α/α	Ειδικότητα	Αριθμός
1	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών Προϊστάμενος	1
2	ΔΕ Χειριστών Βαρέων Οχημάτων	1
3	ΥΕ Επιστατών Καθαριότητας	1
4	ΥΕ Εργατών Καθαριότητας	15

Οι παραπάνω υπάλληλοι έχουν στα καθήκοντα τους τον καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων κυρίως στο κέντρο της πόλης όπου ο συνήθης καθαρισμός απαιτεί την ύπαρξη 10 τακτικών δρομολογίων του ενός ατόμου καθημερινά. Παράλληλα μεταξύ άλλων από το τμήμα γίνεται η χρήση σαρώθρου, επεμβάσεις σε κάθε είδους κοινόχρηστους ή

δημοτικούς χώρους όπως σχολεία, παιδικές χαρές, δημοτικά καταστήματα, γίνεται καθαρισμός σε θρησκευτικές και άλλες εορτές ενώ εκτελούνται δρομολόγια πεζού οδοκαθαριστή σε ώρες πέραν της πρωινής βάρδιας, τα απογεύματα σε ώρες λειτουργίας καταστημάτων καθώς και Σάββατα ή/και Κυριακές προκειμένου να διατηρηθεί το κέντρο της πόλης καθαρό. Με βάση την παρούσα σύνθεση είναι φανερό ότι το τμήμα αδυνατεί να ανταπεξέλθει στα συνήθη καθήκοντα του λόγω έλλειψης προσωπικού και στο προσεχές διάστημα δεν προβλέπεται να γίνει πρόσληψη προσωπικού. Ιδιαίτερα τα προβλήματα θα ενταθούν τη θερινή περίοδο λόγω της εποχιακής αύξησης του πληθυσμού και της ανόδου της θερμοκρασίας.

Παράλληλα και το υπόλοιπο προσωπικό της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης αδυνατεί να επικουρήσει και αυτό γιατί έχει προσωπικό 2 ΠΕ, 2 ΤΕ, 32 ΔΕ και 46 ΥΕ που εκτελεί τα παρακάτω καθημερινά: διοικητικές εργασίες, 18 δρομολόγια Απορριματοφόρου, 2 δρομολόγια ανοικτού, 3 δρομολόγια μεταφορών με γάτζο, 3 δρομολόγια ανακύκλωσης, λειτουργία πλυντηρίου κάδων, επισκευές, και μηχανουργείο. Επειδή οι ανάγκες της υπηρεσίας είναι πολλαπλάσιες των δυνατοτήτων του μόνιμου προσωπικού, αυτό συνεπικουρείται και από προσωπικό με συμβάσεις ορισμένου χρόνου και συγκεκριμένα:

- 8 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις λήγουν το Μάρτιο του 2026.
- 35 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις παρατείνονται μέχρι την ολοκλήρωση των ένδικων μέσων

Το εν λόγω έκτακτο προσωπικό εκτελεί εργασίες καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων, στελεχώνει απορριματοφόρα και συνδράμει στον καθαρισμό του ΚΥΤ της ΒΙΑΛ.

Με βάση τα παραπάνω το προσωπικό δεν επαρκεί για παραπέρα εργασίες και το πρόβλημα της επιβάρυνσης του δομημένου οικιστικού περιβάλλοντος θα γίνει εντονότερο με την έναρξη της θερινής περιόδου.

Γ.

1) Εγκρίνει την εκτέλεση εργασίας με τίτλο "Καθαρισμός & Αποψίλωση Αύλειων Χώρων Σχολικών Μονάδων Δημοτικής Ενότητας Ομηρούπολης του Δήμου Χίου", προϋπολογισμού κατά τη μελέτη 2.199.60 ευρώ, από τον Κ.Α.Ε. 2.4.2.09.89.059, με απευθείας ανάθεση σε ιδιώτη.

2) Εγκρίνει το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών όπως περιγράφεται στην από το Ιούνιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης και αφορά σε αύλειους χώρους των σχολείων νηπιακής, πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης της Δημοτικής Ενότητας Ομηρούπολης του Δήμου Χίου για το έτος 2026.

Συγκεκριμένα θα γίνουν τα παρακάτω: Βοτάνισμα φυτών με χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού πεζού χειριστή, σύμφωνα την ΠΕΤΕΠ 10-06-05-00. Περιλαμβάνεται η κοπή των ζιζανίων στο χώρο μεταξύ των φυτών ή σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί, η απομάκρυνση από τους χώρους του έργου όλων των υλικών που προέκυψαν από το βοτάνισμα και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Επίσης καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου (αφύτευτες επιφάνειες, πλακόστρωτα κλπ) από αγριόχορτα, φύλλα και κάθε είδους φυτική βλάστηση και βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή, σε ελεύθερους χώρους, ήτοι θα γίνει συγκέντρωση όλων των σκουπιδιών (χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα, ογκώδη αντικείμενα, μπάζα, αποτιθέμενα υλικά κλπ), φερτά υλικά που υπάρχουν εντός της βλάστησης απομάκρυνσή τους από τους χώρους του έργου με χρήση μηχανημάτων και την απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μέσων και των εργαλείων και μηχανημάτων που απαιτούνται. Ο ανάδοχος έχει την ευθύνη ασφάλισης των μηχανημάτων και του προσωπικού καθώς την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και βλάβες σε παρακείμενες ιδιοκτησίες. Επίσης υποχρεούται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, του προσωπικού και των ατόμων που βρίσκονται κοντά στις εκτελούμενες εργασίες. (Περίφραξη του χώρου, κατάλληλη σήμανση και απομάκρυνση σε ασφαλές σημείο των μηχανημάτων σε ώρες που δεν εργάζονται).

3) Η διάρκεια παροχής των υπηρεσιών θα είναι έως τις 10-09-2026 σύμφωνα με την ΕΣΥ.

4) Περιοχή παροχής υπηρεσιών: Αύλειος χώρος σχολικών μονάδων της Δημοτικής Ενότητας Ομηρούπολης του Δήμου Χίου.

5) Τεκμηρίωση της αδυναμίας εκτέλεσης της εργασίας με ίδια μέσα και της ανάθεσής της σε ιδιώτη:

το Τμήμα καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων και ειδικών συνεργειών, το οποίο με βάση τις οικείες οργανικές διατάξεις έχει την αρμοδιότητα για τον καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων, αυτή τη στιγμή στελεχώνεται από - 18- μόνιμους υπαλλήλους με τις παρακάτω ειδικότητες:

α/α	Ειδικότητα	Αριθμός
1	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών Προϊστάμενος	1
2	ΔΕ Χειριστών Βαρέων Οχημάτων	1
3	ΥΕ Επιστατών Καθαριότητας	1
4	ΥΕ Εργατών Καθαριότητας	15

Οι παραπάνω υπάλληλοι έχουν στα καθήκοντα τους τον καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων κυρίως στο κέντρο της πόλης όπου ο συνήθης καθαρισμός απαιτεί την ύπαρξη 10 τακτικών δρομολογίων του ενός ατόμου καθημερινά. Παράλληλα μεταξύ άλλων από το τμήμα γίνεται η χρήση σαρώθρου, επεμβάσεις σε κάθε είδους κοινόχρηστους ή

δημοτικούς χώρους όπως σχολεία, παιδικές χαρές, δημοτικά καταστήματα, γίνεται καθαρισμός σε θρησκευτικές και άλλες εορτές ενώ εκτελούνται δρομολόγια πεζού οδοκαθαριστή σε ώρες πέραν της πρωινής βάρδιας, τα απογεύματα σε ώρες λειτουργίας καταστημάτων καθώς και Σάββατα ή/και Κυριακές προκειμένου να διατηρηθεί το κέντρο της πόλης καθαρό. Με βάση την παρούσα σύνθεση είναι φανερό ότι το τμήμα αδυνατεί να ανταπεξέλθει στα συνήθη καθήκοντα του λόγω έλλειψης προσωπικού και στο προσεχές διάστημα δεν προβλέπεται να γίνει πρόσληψη προσωπικού. Ιδιαίτερα τα προβλήματα θα ενταθούν τη θερινή περίοδο λόγω της εποχιακής αύξησης του πληθυσμού και της ανόδου της θερμοκρασίας.

Παράλληλα και το υπόλοιπο προσωπικό της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης αδυνατεί να επικουρήσει και αυτό γιατί έχει προσωπικό 2 ΠΕ, 2 ΤΕ, 32 ΔΕ και 46 ΥΕ που εκτελεί τα παρακάτω καθημερινά: διοικητικές εργασίες, 18 δρομολόγια Απορριματοφόρου, 2 δρομολόγια ανοικτού, 3 δρομολόγια μεταφορών με γάτζο, 3 δρομολόγια ανακύκλωσης, λειτουργία πλυντηρίου κάδων, επισκευές, και μηχανουργείο. Επειδή οι ανάγκες της υπηρεσίας είναι πολλαπλάσιες των δυνατοτήτων του μόνιμου προσωπικού, αυτό συνεπικουρείται και από προσωπικό με συμβάσεις ορισμένου χρόνου και συγκεκριμένα:

- 8 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις λήγουν το Μάρτιο του 2026.
- 35 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις παρατείνονται μέχρι την ολοκλήρωση των ένδικων μέσων

Το εν λόγω έκτακτο προσωπικό εκτελεί εργασίες καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων, στελεχώνει απορριματοφόρα και συνδράμει στον καθαρισμό του ΚΥΤ της ΒΙΑΛ.

Με βάση τα παραπάνω το προσωπικό δεν επαρκεί για παραπέρα εργασίες και το πρόβλημα της επιβάρυνσης του δομημένου οικιστικού περιβάλλοντος θα γίνει εντονότερο με την έναρξη της θερινής περιόδου.

Δ.

1) Εγκρίνει την εκτέλεση εργασίας με τίτλο "Καθαρισμός & αποψίλωση αύλειων χώρων σχολικών μονάδων Δημοτικής Ενότητας Μαστιχοχωρίων του Δήμου Χίου", προϋπολογισμού κατά τη μελέτη 1.499,47 ευρώ, από τον Κ.Α.Ε. 2.4.2.09.89.062, με απευθείας ανάθεση σε ιδιώτη.

2) Εγκρίνει το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών όπως περιγράφεται στην από το Ιούνιο του 2026 μελέτη της Δ/σης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης και αφορά σε αύλειους χώρους των σχολείων νηπιακής, πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης της Δημοτικής Ενότητας Μαστιχοχωρίων του Δ. Χίου για το έτος 2026.

Συγκεκριμένα θα γίνουν τα παρακάτω: Βοτάνισμα φυτών με χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού πεζού χειριστή, σύμφωνα την ΠΕΤΕΠ 10-06-05-00. Περιλαμβάνεται η κοπή των ζιζανίων στο χώρο μεταξύ των φυτών ή σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί, η απομάκρυνση από τους χώρους του έργου όλων των υλικών που προέκυψαν από το βοτάνισμα και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Επίσης καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου (αφύτευτες επιφάνειες, πλακόστρωτα κλπ) από αγριόχορτα, φύλλα και κάθε είδους φυτική βλάστηση και βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή, σε ελεύθερους χώρους, ήτοι θα γίνει συγκέντρωση όλων των σκουπιδιών (χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα, ογκώδη αντικείμενα, μπάζα, αποτιθέμενα υλικά κλπ), φερτά υλικά που υπάρχουν εντός της βλάστησης απομάκρυνσή τους από τους χώρους του έργου με χρήση μηχανημάτων και την απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται. Περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μέσων και των εργαλείων και μηχανημάτων που απαιτούνται. Ο ανάδοχος έχει την ευθύνη ασφάλισης των μηχανημάτων και του προσωπικού καθώς την υποχρέωση αποκατάστασης των βλαβών σε κοινωφελή δίκτυα και βλάβες σε παρακείμενες ιδιοκτησίες. Επίσης υποχρεούται να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την αποφυγή ατυχημάτων, του προσωπικού και των ατόμων που βρίσκονται κοντά στις εκτελούμενες εργασίες. (Περίφραξη του χώρου, κατάλληλη σήμανση και απομάκρυνση σε ασφαλές σημείο των μηχανημάτων σε ώρες που δεν εργάζονται).

3) Η διάρκεια παροχής των υπηρεσιών θα είναι έως τις 10-09-2026 σύμφωνα με την ΕΣΥ.

4) Περιοχή παροχής υπηρεσιών: Αύλειος χώρος σχολικών μονάδων της Δημοτικής Ενότητας Μαστιχοχωρίων του Δήμου Χίου.

5) Τεκμηρίωση της αδυναμίας εκτέλεσης της εργασίας με ίδια μέσα και της ανάθεσής της σε ιδιώτη: το Τμήμα καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων και ειδικών συνεργείων, το οποίο με βάση τις οικείες οργανικές διατάξεις έχει την αρμοδιότητα για τον καθαρισμό των κοινόχρηστων χώρων, αυτή τη στιγμή στελεχώνεται από - 17- μόνιμους υπαλλήλους με τις παρακάτω ειδικότητες:

α/α	Ειδικότητα	Αριθμός
1	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών Προϊστάμενος	1
2	ΔΕ Χειριστών Βαρέων Οχημάτων	1
3	ΥΕ Επιστατών Καθαριότητας	1
4	ΥΕ Εργατών Καθαριότητας	15

Οι παραπάνω υπάλληλοι έχουν στα καθήκοντα τους τον καθαρισμό των κοινοχρήστων χώρων κυρίως στο κέντρο της πόλης όπου ο συνήθης καθαρισμός απαιτεί την ύπαρξη 10 τακτικών δρομολογίων του ενός ατόμου καθημερινά. Παράλληλα μεταξύ άλλων από το τμήμα γίνεται η χρήση σαρώθρου, επεμβάσεις σε κάθε είδους κοινόχρηστους ή

δημοτικούς χώρους όπως σχολεία, παιδικές χαρές, δημοτικά καταστήματα, γίνεται καθαρισμός σε θρησκευτικές και άλλες εορτές ενώ εκτελούνται δρομολόγια πεζού οδοκαθαριστή σε ώρες πέραν της πρωινής βάρδιας, τα απογεύματα σε ώρες λειτουργίας καταστημάτων καθώς και Σάββατα ή/και Κυριακές προκειμένου να διατηρηθεί το κέντρο της πόλης καθαρό. Με βάση την παρούσα σύνθεση είναι φανερό ότι το τμήμα αδυνατεί να ανταπεξέλθει στα συνήθη καθήκοντα του λόγω έλλειψης προσωπικού και στο προσεχές διάστημα δεν προβλέπεται να γίνει πρόσληψη προσωπικού. Ιδιαίτερα τα προβλήματα θα ενταθούν τη θερινή περίοδο λόγω της εποχιακής αύξησης του πληθυσμού και της ανόδου της θερμοκρασίας.

Παράλληλα και το υπόλοιπο προσωπικό της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Ανακύκλωσης αδυνατεί να επικουρήσει και αυτό γιατί έχει προσωπικό 2 ΠΕ, 2 ΤΕ, 32 ΔΕ και 46 ΥΕ που εκτελεί τα παρακάτω καθημερινά: διοικητικές εργασίες, 18 δρομολόγια Απορριματοφόρου, 2 δρομολόγια ανοικτού, 3 δρομολόγια μεταφορών με γάτζο, 3 δρομολόγια ανακύκλωσης, λειτουργία πλυντηρίου κάδων, επισκευές, και μηχανουργείο. Επειδή οι ανάγκες της υπηρεσίας είναι πολλαπλάσιες των δυνατοτήτων του μόνιμου προσωπικού, αυτό συνεπικουρείται και από προσωπικό με συμβάσεις ορισμένου χρόνου και συγκεκριμένα:

- 8 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις λήγουν το Μάρτιο του 2026.
- 35 εργαζόμενοι των οποίων οι συμβάσεις παρατείνονται μέχρι την ολοκλήρωση των ένδικων μέσων

Το εν λόγω έκτακτο προσωπικό εκτελεί εργασίες καθαρισμού κοινοχρήστων χώρων, στελεχώνει απορριματοφόρα και συνδράμει στον καθαρισμό του ΚΥΤ της ΒΙΑΛ.

Με βάση τα παραπάνω το προσωπικό δεν επαρκεί για παραπέρα εργασίες και το πρόβλημα της επιβάρυνσης του δομημένου οικιστικού περιβάλλοντος θα γίνει εντονότερο με την έναρξη της θερινής περιόδου.

Η παρούσα απόφαση να διαβιβαστεί στη Δ/ση Καθαριότητας & Ανακύκλωσης και στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 606/2026

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Χίος 23/07/2026
Η επί των πρακτικών

Παραδείιση Γεωργία