



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ**

**Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών. Οργάνων
Δημοτική Επιτροπή**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ

Εκ της υπ' αριθμό 30 της 21/07/2026 συνεδριάσεως της Δημοτικής Επιτροπής

Αριθμός απόφασης

646/2026

6° θέμα Ε.Η.Δ.

Περίληψη απόφασης

Ε.Η.Δ. 6ο: Άσκηση ή μη παρέμβασης του Δήμου Χίου κατά τη συζήτηση της από 17.7.2026 προσφυγής ανάκλησης που άσκησε η Τριήρης στο Ελ.Συν.

Στη Χίο και στο Δημοτικό Κατάστημα Δήμου Χίου, σήμερα την 21η Ιουλίου 2026 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 10:30 συνήλθε σε τακτική διαζώσης συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής στην οποία προήδρευσε ο κ. Μαλαφής Ιωάννης, ύστερα από πρόσκληση που έστειλε ο Μαλαφής Ιωάννης με ημερομηνία 17/07/2026, που δόθηκε σε κάθε σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 132-147 του Ν. 5314/2026 και αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο 9 μελών βρέθηκαν, μαζί με τον Πρόεδρο, παρόντα 7 μέλη, δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΤΑΚΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Σύμφωνα με την 182/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και την 590/2026 Απόφαση Δημάρχου

α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου	α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Μαλαφής Ιωάννης	2	Γιαμάς Αργύριος
3	Παπαδόπουλος Ηλίας	4	Πατελίδας Δημήτριος
5	Χαλκιάς Γεώργιος	6	Χριστάκης Γεώργιος
7	Μυριαγκός Βασίλειος	8	Μουχλής Παντελής

ΑΠΟΝΤΕΣ ΤΑΚΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου	α/α	Ονοματεπώνυμο Συμβούλου
1	Καραβασίλης Ιωάννης		

Ακολούθως ο Μαλαφής Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Στην αρχή διαβάζονται και επικυρώνονται τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης τα οποία και υπογράφονται.

----- Απαρτία – Αποχωρήσεις – Προσελεύσεις -----

Η απαρτία που διαπιστώθηκε με την έναρξη της συνεδρίασης, (7 μέλη σε σύνολο 9), διατηρήθηκε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης με τις παρακάτω μεταβολές που παραπέμπουν στον ανωτέρω πίνακα των παρόντων.

Παπαδόπουλος Ηλίας προσήλθε κατά τη διάρκεια της συζήτησης του 9ου θέματος της Ημερησίας Διάταξης.

Ακολούθως ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

-----Συζητηθέντα, μη συζητηθέντα και εκτός Η.Δ. θέματα-----

Συζητήθηκαν με την σειρά, η οποία αναγράφεται πιο κάτω, τα εξής θέματα: 1° έως 13°, 15° έως 22°, 1 ΕΗΔ° έως 6 ΕΗΔ°. Το(α) θέμα(τα) 14°, 23° αναβλήθηκαν.

Θέματα που δεν συζητήθηκαν

1	14° θέμα: Έγκριση 1ου πρακτικού ανοικτού διαγωνισμού του έργου με τίτλο: «Ανέγερση 12ου νηπιαγωγείου Χίου».
2	23° θέμα: Έγκριση δαπάνης και εξειδίκευση πίστωσης για τη διοργάνωση εκδηλώσεων στο πλαίσιο των 25ων Διεθνών Ιστιοπλοϊκών Αγώνων Ανοικτής Θαλάσσης Αιγαίου «Aegean Regatta 2026».

Αιτιολόγηση μη συζήτησης

1	Αναβάλλεται για τεχνικούς λόγους
2	Θα επανέλθει νέα εισήγηση με επιπλέον στοιχεία.

Εκτός Ημερήσιας Διάταξης συζητηθέντα θέματα

1	Ε.Η.Δ.1ο: Έγκριση δαπάνης και εξειδίκευση πίστωσης για την Συναυλία της Πανελλήνιας Ένωσης Τσιγγάνων και Φίλων της Τσιγγάνικης Μουσικής με τον Βασίλη Παϊτέρη και την Ορχήστρα του.
2	Ε.Η.Δ.2ο: Έγκριση διόρθωσης εγγραφής δημοτικού ακινήτου στην πολυκατοικία Γεμέλου Δημοτικής Ενότητας Καρδαμύλων.
3	Ε.Η.Δ.3ο: Έγκριση 1ου & 2ου Πρακτικού Αξιολόγησης Ανοιχτού Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για την υπηρεσία/εργασία με τίτλο «Εποπτεία & συντήρηση παιδικών χαρών, προμήθεια ανταλλακτικών οργάνων παιδικών χαρών και πιστοποίηση από διαπιστευμένο φορέα πιστοποίησης (2026-2027)».
4	Ε.Η.Δ.4ο: Μετακίνηση Δημάρχου στην Αθήνα.
5	Ε.Η.Δ. 5ο: Ετήσιος προγραμματισμός ανθρώπινου δυναμικού του Δήμου Χίου έτους 2027
6	Ε.Η.Δ. 6ο: Άσκηση ή μη παρέμβασης του Δήμου Χίου κατά τη συζήτηση της από 17.7.2026 προσφυγής ανάκλησης που άσκησε η Τριήρης στο Ελ.Συν.

Αιτιολόγηση του επείγοντος για την συζήτηση των άνω θεμάτων

1	Κρίνεται κατεπείγον προκειμένου να ολοκληρωθούν οι απαραίτητες διαδικασίες εμπρόθεσμα.
2	Κρίνεται κατεπείγον προκειμένου να ολοκληρωθούν οι απαραίτητες διαδικασίες.
3	Κρίνεται κατεπείγον προκειμένου να ολοκληρωθούν οι απαραίτητες διαδικασίες εμπρόθεσμα.
4	Κρίνεται κατεπείγουσα η συζήτησή του λόγω καταληκτικών ημερομηνιών.
5	Κρίνεται κατεπείγουσα η συζήτησή του λόγω καταληκτικών ημερομηνιών.
6	Κρίνεται κατεπείγουσα η συζήτησή του λόγω καταληκτικών ημερομηνιών.

Ομόφωνα αποφασίστηκε να συζητηθούν τα εκτός ημερήσιας θέματα στο τέλος της συνεδρίασης.

Ακολούθως συζητήθηκε το πιο κάτω θέμα:

Ε.Η.Δ. 6ο: Άσκηση ή μη παρέμβασης του Δήμου Χίου κατά τη συζήτηση της από 17.7.2026 προσφυγής ανάκλησης που άσκησε η Τριήρης στο Ελ.Συν.

"Με την παρ.3 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, το άρθρο 55 του Ν. 5083/2024 και την εγκύκλιο 303/30971/02-04-2024 του Υπουργείου Εσωτερικών, ορίζεται ότι όταν ανακύπτουν θέματα που έχουν κατεπείγοντα χαρακτήρα, για τα οποία η Δημοτική Επιτροπή πρέπει να λάβει άμεσα απόφαση, αυτά μπορούν να συζητούνται εκτός ημερησίας διάταξης. Η απόφαση για την συζήτηση λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών της. Ομοίως και η λήψη απόφασης γίνεται με την ίδια πλειοψηφία."

Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, έτσι όπως αυτή καταρτίστηκε από τον Πρόεδρο, είναι τα αναγραφόμενα στην με αριθμ. πρωτ. 35163/17-07-2026 πρόσκληση.

Προτάθηκε για συζήτηση εκτός ημερησίας διάταξης το θέμα "Ε.Η.Δ. 6ο: Άσκηση ή μη παρέμβασης του Δήμου Χίου κατά τη συζήτηση της από 17.7.2026 προσφυγής ανάκλησης που άσκησε η Τριήρης στο Ελ.Συν.". Κρίνεται κατεπείγουσα η συζήτησή του λόγω καταληκτικών ημερομηνιών.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπ' όψη της, τις προαναφερόμενες διατάξεις και το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του

Αποφάσισε ομόφωνα

Εγκρίνει να συζητηθεί το θέμα Ε.Η.Δ. 6ο: Άσκηση ή μη παρέμβασης του Δήμου Χίου κατά τη συζήτηση της από 17.7.2026 προσφυγής ανάκλησης που άσκησε η Τριήρης στο Ελ.Συν.. Κρίνεται κατεπείγουσα η συζήτησή του λόγω καταληκτικών ημερομηνιών.

Στη συνέχεια τέθηκε υπόψη του σώματος η εισήγηση από τον/την Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου η οποία αναφέρει τα παρακάτω:

Με την υπ' αριθ. ΑΑ Ρ 2026 1464 Πράξη της Επιτροπής της Υπηρεσίας Επιτρόπου ΠΕ Χίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου, κρίθηκε ότι κωλύεται η υπογραφή του σχεδίου σύμβασης μεταξύ του Δήμου Χίου (Κυρίου του Έργου), της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου (Φορέα Χρηματοδότησης) και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «Τριήρης Αναπτυξιακή Α.Ε.» (Φορέα Υλοποίησης - Δικαιούχου), για την υλοποίηση του έργου με τίτλο «Ολοκλήρωση των μελετών ίδρυσης νέων κτιριακών εγκαταστάσεων ΕΠΑΛ Χίου», προϋπολογιζόμενης δαπάνης 400.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ). Δια του ελεγχόμενου σχεδίου προγραμματικής σύμβασης οι συμπράττοντες φορείς αποσκοπούν στην ικανοποίηση μιας ουσιώδους και βασικής ανάγκης της τοπικής κοινωνίας και δη των μαθητών και η οποία συνίσταται στην δημιουργία νέων κτιριακών

εγκαταστάσεων για το ΕΠΑΛ Χίου λόγω της ανεπάρκειας των υφιστάμενων εκ του όγκου των μαθητών. Αντικείμενο του σχεδίου της ελεγχόμενης προγραμματικής είναι η υλοποίηση του έργου με τίτλο «Ολοκλήρωση των μελετών ίδρυσης νέων κτιριακών εγκαταστάσεων ΕΠΑΛ Χίου» και ειδικότερα η εκπόνηση και ωρίμανση των απαραίτητων μελετών για την αξιοποίηση ενός οικοπέδου, το οποίο έχει περιέλθει εκ δωρεάς στον Δήμο Χίου, προκειμένου να καλυφθούν οι κτιριολογικές ανάγκες του ΕΠΑΛ Χίου, στεγάζοντας στο νέο κτίριο τα εργαστήρια του σχολείου. Λόγω του μεγάλου αριθμού των μαθητών, της αυξανόμενης ζήτησης για τεχνική εκπαίδευση και της επιτυχημένης λειτουργίας και παρουσίας του ΕΠΑΛ Χίου στην τοπική κοινωνία, το υφιστάμενο κτήριο επί της οδού Μιχάλων δεν επαρκεί, καθώς χρησιμοποιείται κατά κύριο λόγο για διδασκαλία.

Με την υπ' αριθ. ΑΑ_Ρ_2026_1464 Πράξη της Επιτροπής της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Π.Ε. Χίου κρίθηκε ότι το ελεγχόμενο σχέδιο προγραμματικής πληροί τις ακόλουθες θετικές προϋποθέσεις: Πρώτον, όσον αφορά την τεκμηρίωση της αδυναμίας της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Χίου να εκπονήσει τις μελέτες με ίδια μέσα λόγω υποστελέχωσης, κρίθηκε ότι «αιτιολογείται επαρκώς η αδυναμία υλοποίησης του αντικείμενου της ελεγχόμενης προγραμματικής σύμβασης». Δεύτερον, όσον αφορά την συνδρομή των κριτηρίων για τον χαρακτηρισμό του ελεγχόμενου σχεδίου σύμβασης ως «γνήσιας» προγραμματικής σύμβασης, κρίθηκε ότι «η σύμβαση φέρει, εν τω συνόλω θεωρούμενη, στοιχεία γνήσιας προγραμματικής σύμβασης [...] και πληροί αθροιστικώς και όλα τα τυπικά κριτήρια που θέτει η παρ. 3 του άρθρου 12 του ν. 4412/2016, η οποία επιτρέπει τον χαρακτηρισμό της σύμβασης ως σύμβασης εσωτερικής ανάθεσης (in house) μεταξύ δημόσιων φορέων». Ωστόσο, με την προσβαλλόμενη Πράξη κρίθηκε εν συνεχεία ότι κωλύεται η υπογραφή του ελεγχόμενου σχεδίου προγραμματικής σύμβασης για τρεις (3) διακωλυτικούς λόγους.

Κατά της υπ' αριθ. ΑΑ_Ρ_2026_1464 Πράξης της Επιτροπής της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Π.Ε. Χίου ασκήθηκε από την ΤΡΙΗΡΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε., - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ προσφυγή ανάκλησης στο Ελεγκτικό Συνέδριο, η οποία προσδιορίστηκε προς συζήτηση την 30 Ιουλίου 2026 στο Έβδομο τμήμα του ΕλΣυν. Σύμφωνα με το άρθρο 328 του νόμου 4700/2020 Άρθρο 328 για την προσφυγή ανάκλησης, η προθεσμία για την άσκηση αίτησης ανάκλησης είναι 15 ημέρες από την επίδοση της πράξης, οι οποίες έχουν παρέλθει, όμως όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ασκήσει εγγράφως ή προφορικώς παρέμβαση μέχρι τη συζήτηση της προσφυγής ανάκλησης στο ακροατήριο.

Για τον λόγο αυτό και επειδή είναι κρίσιμο όπως ο Δήμος Χίου παρέμβει στην ανοιγείσα δίκη στο ΕλΣυν καθώς είναι ο κύριος του έργου και έχει έννομο συμφέρον εισηγούμαι όπως αποφασίσετε να ασκηθεί παρέμβαση του Δήμου Χίου επί της από 17.7.2026 προσφυγής ανάκλησης που άσκησε η Τριήρης Αναπτυξιακή κατά της υπ' αριθ. ΑΑ_Ρ_2026_1464 Πράξης της Επιτροπής της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Π.Ε. Χίου, που εκκρεμεί προς συζήτηση στο 7ο Τμήμα του Ελ Συν την 30/7/2026. Παρακαλώ όπως εξουσιοδοτήσετε τον Δήμαρχο Χίου ή/και την έμμισθη δικηγόρο του Δήμου Χίου Ειρήνη Μονιού του Αντωνίου, όπως ενεργήσουν τα δέοντα για την άσκηση της υπό κρίση παρέμβασης και την εκπροσώπηση του Δήμου Χίου κατά την συζήτηση αυτής.

Επίσης ειδικά και για την δικάσιμο της 30/7/2026 παρακαλούμε όπως εξουσιοδοτήσετε την δικηγόρο Αθηνών Βασιλική Βλάσση, ΑΜΔΣΑ 22829, κάτοικο Αθηνών, οδός Δημητρίου Σούτσου αρ. 48, όπως παραστεί για λογαριασμό του Δήμου Χίου και αιτηθεί αναβολής προκειμένου να υπάρξει επαρκής χρόνος να συλλεγούν τα αναγκαία έγγραφα που θα κατατεθούν προς υποστήριξη της παρέμβασης μας.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της,

-την εισήγηση,

-το γεγονός ότι δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 103/Α/29-6-2026 ο Ν. 5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης" με τον οποίο καταργήθηκαν οι διατάξεις του Ν. 3463/2006 "Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων"

-τα άρθρα 138-147 του Ν. 5314/2026 "Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης που διέπουν τη λειτουργία της Δημοτικής Επιτροπής,

Αποφάσισε ομόφωνα

Σύνολο ψηφισάντων: 8

Υπέρ: Μαλαφής Ιωάννης, Γιαμάς Αργύριος, Παπαδόπουλος Ηλίας, Πατελίδας Δημήτριος, Χαλκιάς Γεώργιος, Χριστάκης Γεώργιος, Μυριαγκός Βασίλειος

Λευκό: Μουχλές Παντελής

Α.

Να ασκηθεί παρέμβαση του Δήμου Χίου επί της από 17.7.2026 προσφυγής ανάκλησης που άσκησε η Τριήρης Αναπτυξιακή κατά της υπ' αριθ. ΑΑ_Ρ_2026_1464 Πράξης της Επιτροπής της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Π.Ε. Χίου, που εκκρεμεί προς συζήτηση στο 7ο Τμήμα του Ελ Συν την 30/7/2026.

Β.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Χίου ή/και την έμμισθη δικηγόρο του Δήμου Χίου Ειρήνη Μονιού του Αντωνίου, όπως ενεργήσουν τα δέοντα για την άσκηση της υπό κρίση παρέμβασης και την εκπροσώπηση του Δήμου Χίου κατά την συζήτηση αυτής.

Γ.

Εξουσιοδοτεί την δικηγόρο Αθηνών Βασιλική Βλάσση, ΑΜΔΣΑ 22829, κάτοικο Αθηνών, οδός Δημητρίου Σούτσου αρ. 48, ειδικά για την δικάσιμο της 30/7/2026 όπως παραστεί για λογαριασμό του Δήμου Χίου και αιτηθεί αναβολής προκειμένου να υπάρξει επαρκής χρόνος να συλλεγούν τα αναγκαία έγγραφα που θα κατατεθούν προς υποστήριξη της παρέμβασης μας.

Η απόφαση να διαβιβαστεί στην Νομική Υπηρεσία και στο Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α 646/2026

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Τα μέλη
Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Χίος 24/07/2026
Η επί των πρακτικών

Παραδείση Γεωργία