



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Κωνσταντίνου Μονομάχου 3 82131 Χίος
Πληροφορίες Κα. Τατιανή Ανδριανοπούλου
Τηλ.: 22713 53023
e-mail: periousia@chios.gov.gr
e-mail: t.andrianopoulou@chios.gov.gr

**Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου επί της οδού
Ευπαλίνου 7, Πατήσια Δήμου Αθηναίων**

Με την παρούσα Πρόσκληση καλούμε όσους ενδιαφέρονται να μισθώσουν το δημοτικό ακίνητο, διαμέρισμα 1^{ΟΥ} ορόφου, επί της οδού Ευπαλίνου 7, Πατήσια Δήμου Αθηναίων, εμβαδού 108τμ, να υποβάλλουν στο Πρωτόκολλο του Δήμου Χίου (email: protokollo@chios.gov.gr) φάκελο προσφοράς.

Τα δικαιολογητικά που χρειάζεται να κατατεθούν από τους ενδιαφερόμενους είναι τα εξής:

1. Φορολογική Ενημερότητα του μισθωτή από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.. Σε περίπτωση εταιρείας απαιτείται φορολογική ενημερότητα της εταιρίας.
2. Δημοτική Ενημερότητα του μισθωτή από το Δήμο Χίου. Σε περίπτωση εταιρείας απαιτείται δημοτική ενημερότητα της εταιρίας. (Χορηγείται κατόπιν αιτήματος προς το Δήμο Χίου, ηλεκτρονικά στο email: protokollo@chios.gov.gr)
3. Υπεύθυνη δήλωση, στην οποία ο μισθωτής να δηλώνει ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης με ΑΠ 54045/06-11-2025 τους οποίους αποδέχεται ανεπιφύλακτα και έχει πλήρη γνώση για την πραγματική κατάσταση του μισθίου, την οποία αποδέχεται. Η εκ' των υστέρων επίκληση άγνοιας της πραγματικής κατάστασης του μισθίου δεν θα γίνεται αποδεκτή.
4. Οποιαδήποτε επισκευαστική εργασία εκτελεστεί επί του ακινήτου, κατόπιν έγγραφης συναίνεσης από το Δήμο Χίου, θα βαρύνει τον μισθωτή.

5. Το ελάχιστο ποσό μισθώματος ορίστηκε από την αρμόδια Εκτιμητική Επιτροπή, σύμφωνα με το Ν. 5314/2016, άρθρο 563, στο ποσό των ευρώ 900,00 μηνιαίως και η διάρκεια της μίσθωσης σε τρία (3) έτη με δικαίωμα παράτασης.
6. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι της ΑΠ 54045/06-11-2025 διακήρυξης.

Οι προσφορές θα είναι κλειστές (Φάκελος προσφοράς) και θα πρέπει να υποβληθούν το αργότερο έως την 16^η Οκτωβρίου 2026 ημέρα Παρασκευή κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, στο Πρωτόκολλο του Δήμου Χίου, οδός Δημοκρατίας 2.

Οι προσφορές θα αξιολογηθούν στη συνεδρίαση της επόμενης Δημοτικής Επιτροπής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΛΑΦΗΣ